Sucesso gastronômico do momento, peixe Saint Peter é servido em ceviche, no buffet de churrascaria

Página 5

Meryl Streep é Margaret Tatcher no filme "A Dama de Ferro", que estreia hoje nos cinemas

Página 2

S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020 | 17 A 23 DE FEVEREIRO DE 2012 - ANO 53 - Nº 2.559 | www.jornalzonasul.com.br

Comgás amplia rede no Jabaquara

A região de Vila Mariana e Saúde já contava com uma antiga rede de distribuição de gás natural canalizada. Ao longo dos anos, a rede foi gradativamente modernizada e ampliada, mas ainda assim não atinge muitas ruas desses bairros até hoje. No distrito do Jabaquara, a situação era ainda mais antiga, com poucas tubulações subterrâneas. Mas, esta situação está se modificando com o projeto de expansão desenvolvido pela Comgás. Desde 1999, quando passou para as mãos da iniciativa privada, a empresa tem investido na ampliação da clientela e também da rede de distribuição de gás para uso em fogões, aquecimento de água de chuveiros etc. Bem mais econômico que a energia elétrica, o gás ainda pode ser usado para o funcionamento de equipamentos como ar condicionado, máquinas de lavar e secar etc. No Jabaquara, onde a Comgás instituiu um programa para incentivar o uso do gás natural, moradores podem contratar o aquecedor por preços a partir de R$ 302, parcelados. Para bairros da Vila Mariana e Saúde, não há projeto, por enquanto de ampliação da rede já existente. Mas, em vias onde já existe a rede de distribuição, há programa similar para incentivar a contratação do gás canalizado, para condomínios horizontais e verticais. Além de mais econômico e menos poluente, a popularização do uso de gás natural, com maior alcance da malha de distribuição da Comgás, poderá reduzir a necessidade de uso da energia elétrica na cidade de São Paulo. **PÁGINA 4**

Atendimento nos postos Poupatempo para serviços do Detran só com hora marcada

Depois de muita confusão, longas esperas e visitas infrutíferas de motoristas às unidades do poupatempo para conseguir fazer a CNH eletrônica, o Detran decidiu que o atendimento será feito, de agora em diante, somente de forma agendada, garantindo espera reduzida. **PÁGINA 3**

Avenida Roberto Marinho: prolongamento tem licença

Foi aprovada a Licença Ambiental Prévia para o projeto de prolongamento da Avenida Jornalista Roberto Marinho, desde a Rua Lino Moraes Leme até a Rodovia dos Imigrantes. A Prefeitura pretende construír a ligação através de um túnel de quase três quilômetros, além de construir ali um parque o que implicará em desapropriações e desocupação de áreas onde existem favelas. A licença estabelece requisitos para liberar a obra. **PÁGINA 6**

Identificados criminosos que assaltavam casas em Mirandópolis

No ano passado, vários casos de roubos em residências assustaram os moradores do pacato bairro de Mirandópolis, na Saúde. Os ladrões chegavam quando os proprietários tiravam seus carros da garagem, pela manhã, entravam armados no imóvel e levavam aparelhos eletrônicos, dinheiro, joias, aparelhos celulares e carros. No final de janeiro, aconteceu caso similar em outro trecho do bairro, onde um pintor que trabalhava na fachada de um imóvel foi rendido e obrigado a facilitar a entrada do bando. Mas, um trabalho investigativo liderado pelo delegado Paulo Henrique Navarro (foto), do 16º. Distrito Policial, culminou com a identificação de integrantes da quadrilha. O delegado agora vai investigar se os mesmos criminosos praticaram outros crimes na mesma região.

PÁGINA 3

• ACONTECE

Acupuntura nas mãos: palestra

Dia 3 de março, às 13h, o Prof. Alexandre Gameiro ministra a palestra gratuita com o tema "Acupuntura nas mãos sem agulhas, primeiros socorros em casa." O professor estará ensinando os princípios daacupuntura nas mãos, dando dicas de como proceder em casa com estímulos nasmãos, feitos com pequenas bolinhas de papel alumínio nas dores de cabeça, doresnas costas; dores articulares; rinite, bronquite; asma; dores ciáticas; problemas gástricos; depressão; tristeza, entre outras. A entrada é um quilo de alimento. As vagas são limitadas.Anote o endereço: Largo Ana rosa, 29 conj.102 Metrô Ana Rosa-Vila Mariana. Informações 5083-8535 ou pelo site www.atitudedeviver.com.br.

Museu Lasar Segall fecha no Carnaval

O Museu permanecerá fechado no feriado de Carnaval de 18 a 21 de fevereiro. A reabertura será no dia 22 de fevereiro a partir das 14h00.

Exposição no Museu AfroBrasil

A exposição "O Sertão: da Caatinga, dos Santos, dos Beatos e dos Cabras da Peste", apresenta 800 obras, entre pinturas, esculturas, gravuras, ex-votos, roupas, fotografias, instalações e documentos, reproduzindo o ambiente no qual vive o homem sertanejo, que caracteriza a civilização do nordeste brasileiro, e explorando sua relação com o místico e com a natureza áspera que o cerca. A visitação acontece de terça a Domingo, até 1º de Abril, das 10h às 17h. Acesso pela Av. Pedro Álvares Cabral – Portões 03 e 10. Entrada Gratuita. Informações: www.museuafrobrasil.org.br

Curso de Iniciação à costura industrial

O curso promovido pela Cruz de Malta acontece de fevereiro a julho, e tem 120h/a de duração e são ministrados de 2ª à 4ª, das 14h às 17h. Inscrições: segundas e quartas de fevereiro, às 14h, com Prof. Lígia. O Centro Assistencial Cruz de Malta fica na Rua Orlando Murgel, 161 – Parque Jabaquara-SP. Informações pelo telefone 5581-0944 ramal 208.

Centro Olímpico procura atletas

O Centro Olímpico de Treinamento e Pesquisa inicia sua temporada de peneiras em 2012. Os interessados devem ter de 7 a 17 anos, estudar na rede pública ou particular de ensino e comparecer, na data indicada, devidamente trajados para a prática da modalidade escolhida. Todos os processos de seleção são gratuitos. Os atletas menores de 13 anos devem comparecer acompanhados de um responsável. Confira a programação completa com os dias e horários das peneiras no site http://centroolimpico.ning.com/. O Centro Olímpico fica na Av. Ibirapuera, 1315. Informações pelo telefone 3396.6452 / 3396.6468

Parques recolhem lixo eletrônico

Os Parques da Previdência (Rua Pedro Peccinini, 88) e Luiz Carlos Prestes (Rua João Della Manna, 665) iniciaram no mês de junho a coleta de lixo eletro-eletrônico. Em parceria com a Coopermiti - os parques abrem espaço para o recolhimento de equipamentos movidos à energia elétrica, independentemente das condições de uso. Materiais como baterias ou pilhas podem ser levados aos parques e serão recolhidos pela Coopermiti que se responsabiliza pelo destino do lixo eletrônico (e-lixo), de forma que não agrida ao meio ambiente.

Aprenda a fazer sushis em casa

A oficina culinária "Sushi - Receita Caseira", uma iniciativa da Fundação Mokiti Okada, acontece no dia 23 de março,quinta-feira, às 14h. A atividade apresentará a história deste tradicional prato da cultura japonesa. As inscrições já estão abertas e poderão ser feitas pelo link: http://inscricoes.fmo.org.br/inscricao.jsp?codigo=226. A oficina será à Rua Morgado de Mateus, 77 - Vila Mariana. Informações pelo telefone 5087-5045.

Exposição Lasar Segall

A mostra de longa duração, com obras e fotografias do acervo, cobre toda a trajetória artística de Lasar Segall, mas dá destaque especial ao seu processo de criação. Idéias sugeridas pela realidade observada, tanto em alto mar como nas cidades e campos brasileiros, foram rotineiramente registradas pelo artista em diferentes papéis, blocos e cadernos de anotação. A mostra acontece até 14 de outubro, diariamente das 11h00 às 19h00. O Museu fecha às terças-feiras. O Museu Lasar Segall fica na Rua Berta, 111 - V. Mariana. Informações: 5574-7322.

Curso Básico de Fotografia criativa

O curso apresenta a história da fotografia e seu desenvolvimento até os dias atuais. Oferece conhecimentos básicos da técnica e da linguagem fotográfica, incluindo processos de revelação e ampliação em preto-e-branco, visando à obtenção de imagens mais elaboradas e criativas. O curso acontece de 06de fevereiro a 28 de março, quartas-feiras, das 15h00 às 17h30. Inscrições na recepção do museu. O Museu Lasar Segall fica na Rua Berta, 111 - V. Mariana. Informações: 5574-7322.

Tratamento para enxaqueca e funções auditivas

A Unifesp está recrutando pacientes para tratamento de Enxaqueca e funções auditivas. Podem participar do tratamento voluntários de ambos os sexos, com idade entre 18 e 40 anos e que tenham entre 3 e 12 crises de enxaqueca por mês há pelo menos 3 meses. São oferecidas 20 vagas. Os interessados podem entrar em contato com o Setor de Cefaléias da Unifesp, no telefone 5576-4778 – falar com Joni.

Problemas de Restrição Crônica do Sono?

A Unifesp está recrutando voluntários para identificar as consequências da restrição crônica de sono. O débito crônico de sono pode causar transtornos como dificuldade de memória e concentração, irritação, cansaço e diminuição do rendimento no trabalho. Estão disponíveis 30 vagas para homens com idade entre 20 e 35 anos, com escolaridade mínima de oito anos, com boa saúde, não dependentes de álcool e drogas, não obesos e que não trabalhem a noite ou em turno. Os interessados podem entrar em contato com a pesquisadora Sandra Queiroz, pelo telefone 5572-0177 ou pelo e-mail sqsandra@cepebr.org, colocando no assunto a palavra "VOLUNTÁRIO".

Bazar beneficente

O Bazar do IHDI, já está aberto e funciona de 2ª a 6ª feira, das 13h às 17h e de 3ª. e 5ª feira, das 10h às 12h e das 13h às 17h. O IDHI também conta com doações de roupas, calçados, brinquedos, eletrodomésticos, etc. Anote o endereço e vá conferir: Rua Almirante Lobo, 608 - Ipiranga.

• CINEMA

Dama de Ferro é opção à folia

Para quem não quer sair por aí pulando o Carnaval, nem curte uma folia na tevê, a dica é recorrer a um bom filme nos cinemas.

Neste fim de semana, tem a estreia de A Dama de Ferro, em que a ótima Meryl Streep interpreta com maestria a mais famosa mulher a ocupar um cargo político importante no cenário mundial. Conta a comovente história de Margaret Thatcher, uma mulher que quebrou as barreiras de gênero e classe para ser ouvida em um mundo dominado pelos homens. A história diz respeito ao preço que se paga pelo poder, e é um retrato surpreendente e íntimo de uma mulher extraordinária e complexa.

Para os adolescentes ou apaixonados por aventuras, a dica é conferir "O Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança".

No novo filme, que tem pitadas leves de "terror", Nicolas Cage, de volta no papel de Johnny Blaze em Depois de se esconder na Europa, Blaze é recrutado por uma seita secreta da igreja para salvar um garoto do demônio. Johnny tenta recusar o chamado, mas essa é a sua grande chance de se livrar de sua maldição.

• PROGRAMAÇÃO

Shopping Metrô Santa Cruz R. Domingos de Morais, 2.564 - V. Mariana - Tel.: 3471-8063

• Sala 1 - Motoqueiro Fantasma 2 - Espírito de Vingança (Dub) - 12 Anos - 12h20 - 14h40 - 17h05 - 19h20

• Sala 2 - Filha do Mal - 16 Anos - 12h40 - 17h45 - 20h10 - 22h30 • Sala 2 - O Despertar - 14 Anos - 15h00

• Sala 3 - Cada Um Tem A Gêmea Que Merece - 10 Anos - 11h30[V] - 13h50 - 16h15 - 18h40 - 21h00 - 23h30[G]

• Sala 4 - A Dama de Ferro - 12 Anos - 13h00 - 15h40 - 18h10 - 20h40 - 23h10[G]

• Sala 5 - O Homem que Mudou o Jogo - 10 Anos - 11h40[V] - 14h50 - 17h50 - 20h50 - 23h50[G]

• Sala 6 - As Aventuras De Tintim 3D (Dub) - 10 Anos - 14h20 • Sala 6 - Viagem 2: A Ilha Misteriosa 3D (Dub) - Livre - 12h00[V] - 16h45 • Sala 6 - Star Wars: Episódio I A Ameaça Fantasma 3D - Livre - 19h00 - 22h00[U] • Sala 6 - A Mulher De Preto - 12 Anos - 22h10[F]

• Sala 7 - Motoqueiro Fantasma 2 - Espírito de Vingança - 12 Anos - 11h50[V] - 14h10 - 16h30 - 18h50 - 21h10 - 23h40[G]

• Sala 8 - A Invenção De Hugo Cabret 3D (Dub) -Livre - 12h30 - 15h30 - 18h25 • Sala 8 - A Invenção De Hugo Cabret 3D - Livre - 21h20 - 00h20[G]

• Sala 9 - Alvin e Os Esquilos 3 (Dub) - Livre - 11h00[V] • Sala 9 - Os Homens que Não Amavam as Mulheres - 16 Anos - 15h50 - 21h30 • Sala 9 - O Artista - 12 Anos - 13h20 - 19h05

• Sala 10 - Motoqueiro Fantasma 2 - Espírito de Vingança 3D - 12 Anos - 15h10 - 19h50 - 22h20 • Sala 10 - Motoqueiro Fantasma 2 - Espírito de Vingança 3D (Dub) - 12 Anos - 12h50 - 17h30

• Sala 11 - Borboletas Negras - 14 Anos - 14h00[P] • Sala 11 - Reis e Ratos - 14 Anos - 11h20[V] - 16h25 - 19h10 - 21h50 - 00h30[G]

Pátio Paulista R. Treze de Maio, 1947 -Arco N 501 - Paraíso. Tel.: 3142-9242

• Sala 1 - A Invenção De Hugo Cabret 3D (Dub) - Livre - 12h50 - 15h40 - 18h30 - 21h20

• Sala 2 - Alvin e Os Esquilos 3 (Dub) - Livre - 11h00[V] • Sala 2 - Os Homens que Não Amavam as Mulheres - 16 Anos - 19h10 - 22h30 • Sala 2 - Star Wars: Episódio I A Ameaça Fantasma 3D - Livre - 13h10 - 16h10

• Sala 3 - Cada Um Tem A Gêmea Que Merece - 10 Anos - 13h50 - 16h20 - 18h40 - 21h00[S] - 23h20[G]

• Sala 4 - Motoqueiro Fantasma 2 - Espírito de Vingança 3D - 12 Anos - 13h40 - 16h00 - 18h20 - 20h50 - 23h10[G]

• Sala 5 - A Beira do Abismo - 12 Anos - 16h50 • Sala 5 - Filha do Mal - 16 Anos - 12 Anos - 19h20 - 21h30 - 23h40[G] • Sala 5 - Os Residentes - 14 Anos - 14h10

• Sala 6 - Reis e Ratos - 14 Anos - 12h00[V] - 14h40 - 17h30 - 20h10 - 22h50[G]

• Sala 7 - Os Descendentes - 12 Anos - 17h20 - 20h00 - 22h35 • Sala 7 - Viagem 2: A Ilha Misteriosa (Dub) - Livre - 12h40 - 15h00

Legendas: F-Esta sessão será exibida SOMENTE Quarta-feira (22/02) e Quinta-feira (23/02);G-Esta sessão será exibida SOMENTE Sexta-feira (17/02), Sábado (18/02) e Domingo (19/02); P-Esta sessão será exibida SOMENTE Terça-feira (21/02) e Quinta-feira (23/02);U-Esta sessão NÃO será exibida Quarta-feira (22/02) e Quinta-feira (23/02);V-Esta sessão NÃO será exibida Sexta-feira (17/02), Quarta-feira (22/02) e Quinta-feira (23/02).

Cine Segall (Museu Lasar Segall) R. Berta,111 - V. Mariana - Tel.: 5574-7322

Programação de 17/02 a 23/02

• O Garoto da Bicicleta - 14 Anos - 15h[A] - 19h10

• A Guerra Está Declarada - 12 Anos - 17h

Legendas: A- Esta sessão será exibida SOMENTE Quarta-feira (22/02). ATENÇÃO: Sábado(18/02), Domingo(19/02), Segunda-feira(20/02) e Terça-feira(21/02) não haverá sessão.

• ANIVERSÁRIOS

Quer participar desta coluna? Envie gratuitamente seu texto para o email redacao@jornalzonasul.com.br.

Liliam J. Hereny - 19/02

A você, namorada e mãe, que seus sonhos se tornem realidade neste novo ano de sua vida! Parabéns e muitas felicidades são nossos desejos neste seu aniversário! Com carinho, seus filhos Laura e Gabriel Henrique e seu marido Carlos Henrique.

Leo Oseki (ex-diretor da SACV) - 21/02

Parabéns por mais um aniversário. Que seu ano seja repleto de saúde, felicidades e sucesso. São os votos de seus amigos e sócios da Sociedade Amigos da Cidade Vargas (SACV).

Renato Martins dos Passos - 21/02

Felicidades, saúde e muitos momentos bons! Parabéns pelo aniversário. São os votos de seus familiares.

• HORÓSCOPO

Janice Maya

Áries - 21/03 a 20/04

O ariano está mais disposto a se isolar a fim de refletir sobre suas frustrações do que dar vazão aos prazeres da vida social. As energias são mais contemplativas, mas tenha cuidado para não querer racionalizar seus sentimentos. Aproxime-se de pessoas que ama e deixe seus sentimentos ganharem formas.

Touro - 21/04 a 20/05

Boas energias no setor familiar e doméstico com grande possibilidade de mudanças positivas. Cuidado apenas com divergências de opiniões que podem trazer à tona conflitos. Vida financeira e material dá sinais de melhoras e mais estabilidade. Trabalhos exigem organização e determinação da sua parte. Afetivamente o clima é de mais comprometimento.

Gêmeos - 21/05 a 20/06

Pare de tentar tapar o Sol com a peneira e busque pelas raízes dos seus problemas se quiser vê-los resolvidos. Um ciclo está se fechando e outro se abrindo, por isso não leve cargas negativas do que já passou. Controle sua agressividade e procure ser mais flexível, principalmente se tiver que enfrentar as diferenças alheias.

Câncer - 21/06 a 21/07

Você tem todas as qualidades necessárias para dar uma realçada nas suas relações próximas. Sua segurança emocional é visível e favorece as trocas afetivas. O canceriano está mais idealista e intuitivo, mas também mais ingênuo, o que pode aumentar os riscos de ser passado para trás.

Leão - 22/07 a 22/08

O Universo provoca algumas mudanças na sua vida e lhe dá pouca opção de escolha, relaxe e observe os acontecimentos como um mero espectador do seu próprio destino. Os holofotes estão todos sobre você e não lhe faltam brilho e carisma. A fase atrai admiradores e também a inveja alheia. Proteja-se!

Virgem 23/08 a 22/09

É melhor canalizar suas energias e se dedicar às suas atividades profissionais, pois são elas que lhe trazem os melhores resultados. Dúvidas cruéis dão espaço a um período de certezas e definições. Cuidado com pessoas autoritárias, principalmente se forem da família: riscos de conflitos e prejuízos emocionais.

Libra - 23/9 a 22/10

Antigos padrões de comportamento devem ser mudados, pois já não são mais funcionais para a sua vida, principalmente para os assuntos afetivos. Ficar na defensiva, esperando que seu companheiro tome as iniciativas, só atrasa o andamento das situações. Evite que pequenas discussões se tornem brigas intermináveis.

Escorpião - 23/10 a 22/11

O escorpiano assume um comportamento que pode surpreender as pessoas a sua volta, pois nunca lhe viram tão controlador e agressivo assim. Talvez seja melhor manter-se assim, pois desse jeito você encontra mais facilidade em alcançar seus objetivos e enfrentar seus problemas.

Sagitário - 22/11 a 21/12

Essa fase astral lhe traz estabilidade emocional o que facilita suas conquistas tanto no setor profissional quando no setor afetivo. Aproveite para resolver pendências complicadas. A nova rotina no seu trabalho, mesmo que não esteja totalmente concluída lhe traz benefícios para o dia a dia. Aposte todas as suas fichas nos projetos que deseja realizar.

Capricórnio - 22/12 a 20/01

Essa semana o capricorniano está mais agressivo e com picos de autoritarismo. Por isso, cuidado com a possibilidade de confusões. O indicado é evitar exposição social e se possível optar por isolar-se no seu mundo interior. Algumas frustrações que viveu devem ser esquecidas, pois só alimentam a alma com rancores e dissabores.

Aquário - 21/01 a 19/02

O aquariano tem passado por uma fase em que as responsabilidades e os excessos de atividade lhe trazem certo desequilíbrio emocional e até físico. Situações mal resolvidas e pendências podem ser resolvidas com mais facilidade essa semana, embora perceba que algumas pessoas se mostram mais agressivas.

Peixes - 20/02 a 20/03

Aproveite as energias astrais que aumentam sua disposição para as atividades competitivas e resolva suas pendências na vida profissional. Não se descuide dos assuntos de trabalho, pois a fase é de expansão nesse setor. Seus sorrisos e seus gestos gentis serão retribuídos. Controle suas emoções, mas não deixe de se divertir.

S.PAULO ZONA SUL

Fundado em 17 de Julho de 1960
Editado por Jornal **Sao Paulo Zona Sul** Ltda.

Rua Domingos Osvaldo Bataglia, 225
CEP 04051-090
PABX 5072-2020
CNPJ 48.552.178/0001-71
CCM 8.713.704-6
Impressão Folha Gráfica
Tiragem 50 mil exemplares

Diretor Administrativo
Wagner Luiz D'Angelo

Jornalista Responsável
Ana Maria Fuster Coluccio
MTb 23.403

O jornal **S.Paulo Zona Sul** não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

As matérias assinadas e/ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal.

Distribuído gratuitamente às sextas-feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

• SEGURANÇA

Polícia identifica quadrilha que assaltava casas

Bando abordou pintor que trabalhava em fachada de uma residência em Mirandópolis e o obrigou a entrar no imóvel. Depois, vítima reconheceu integrantes do bando por foto

No ano passado, o jornal São Paulo Zona Sul publicou histórias relatadas por moradores do pacato bairro residencial de Mirandópolis, no distrito da Saúde, assustados com a frequência de invasões a residência por assaltantes. Os criminosos, em geral, abordavam moradores logo pela manhã, quando saíam de suas casas, invadiam os imóveis e levavam dinheiro, aparelhos eletroeletrônicos e muitas vezes o automóvel. Um dos grupos de assaltantes chegou a ser preso, pois a moradora conseguiu tranca-los no quintal e, como um vizinho havia avisado a polícia, o bando foi preso.

Na semana passada, outra quadrilha foi identificada pelos policiais do 16° DP (Vila Clementino).

Através de investigação e uso das ferramentas de inteligência, identificaram três integrantes de uma quadrilha que age em roubos a residência. Por meio do sistema Phoenix (o banco de dados criminais da Polícia Civil), foi possível encontrar uma foto dos suspeitos a partir dos retratos falados feitos por uma vítima.

Na tarde do dia 28 de janeiro, a quadrilha, composta por quatro homens armados, abordou a vítima N.B, que estava pintando a casa de J.R.L., no bairro de Mirandópolis. N.B foi forçado a deixar os assaltantes entrarem na casa, de onde roubaram vários objetos.

N.B fez o retrato falado dos assaltantes e iniciou-se uma investigação. Com base nessas informações, os policiais acessaram o sistema Phoenix e conseguiram as fotos de D.C.C, R.F.B e C.A.C. Todos têm passagens pela polícia por roubo.

Segundo o delegado responsável pelas investigações, Paulo Henrique Navarro Barbosa, N.B. fez a identificação fotográfica dos criminosos na última sexta-feira (10). No decorrer dos próximos dias, outras vítimas do mesmo crime que tiveram suas ocorrências registradas nessa DP serão chamadas para a identificação.

O objetivo da polícia é identificar também o quarto integrante da quadrilha e emitir os mandados de busca e apreensão dos assaltantes, já que o trabalho da polícia judiciária ficará mais fácil com os reconhecimentos das vítimas. Além de prenderem os criminosos, os policiais esperam recuperar os bens roubados.

Outras vítimas de roubos a residência na região podem procurar a 16ª. Delegacia, para ver fotos e eventualmente identificar criminosos, colaborando com testemunhos e provas para que os criminosos sejam presos.

A delegacia fica na Avenida Onze de Junho, 89 - Vila Clementino. Telefone: 5573-0363.

Em um trecho do bairro de Mirandópolis, moradores se uniram para evitar assaltos a residências e contrataram vigilância particular, o que reduziu drasticamente as ocorrências

• SERVIÇO

Atendimento nos postos Poupatempo para serviços do Detran só com hora marcada

Desde quarta passada, dia 8, o atendimento ao cidadão para renovação da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) nos Postos Poupatempo da capital será feito somente de forma agendada, a exemplo do que já ocorre nas unidades de Aricanduva, Interlagos e Armênia do Detran.SP.

Assim, o cidadão não precisa mais ficar no Posto aguardando pelo seu atendimento. Basta chegar ao local apenas 15 minutos antes do horário agendado para retirada de sua senha.

Para agendar o atendimento, o cidadão deve acessar o site www.e-cnhsp.sp.gov.br, preencher o pré-cadastro e escolher uma das quatro unidades do Poupatempo na capital – Cidade Ademar, Itaquera, Santo Amaro e Sé – ou os postos do Detran.SP.

O cidadão escolherá uma das datas disponíveis no sistema em uma dessas quatro unidades do Poupatempo e receberá o horário para seu atendimento. O Detran.SP já trabalha para que, em breve, o cidadão também possa escolher o melhor horário para seu atendimento.

Vale reforçar que o cidadão que não comparecer ao atendimento no dia marcado só poderá fazer um novo agendamento depois de sete dias.

Nas três unidades do Detran.SP na capital (Armênia, Aricanduva e Interlagos), o serviço já é oferecido desde o dia 19 de dezembro de 2011, quando o novo processo de emissão de habilitação de motoristas foi implantado na capital.

Exame médico

Eo Detran também informou que, devido à maior procura por atendimento nos postos Poupatempo para Renovação da CNH com a realização de exames médicos, o Detran.SP reforça a orientação para os cidadãos de que é possível realizar os exames em qualquer clínica credenciada.

Na região, a Ametran faz esse serviço, além de agendar o horário do Poupatempo e facilitar o processo. A clínica fica na Av. Jabaquara, 2019 - Saúde. Telefone 5589-4522; www.ametran.com.br.

• SERVIÇOS

Rede de distribuição de gás cresce no Jabaquara

Comgas tem programa no bairro para incentivar consumidores residenciais a instalarem gás natural para uso em chuveiros, fogões e outros equipamentos

Mais econômico, versátil e cheio de possibilidades. Muitos técnicos resumem assim o gás natural, que hoje já pode ser usado em residências não apenas para garantir uma chama constante e sem riscos no fogão, nem mesmo somente para garantir uma ducha quente e relaxante no banho. Há equipamentos hoje que vão desde um toalheiro a gás até pisos aquecidos durante o inverno. Sem falar em ar condicionado, secadora e lavadora de roupas sauna, gerador de energia elétrica, churrasqueira e muito mais. Mas, essa tecnologia limpa e barata ainda não está disponível na maior cidade brasileira em larga escala, embora tenha se expandido na última década.

A Comgás, (Companhia de Gás de São Paulo), desde que foi privatizada, em 1999, ampliou sua base de consumidores e também volume de gás distribuído. No ano passado, a empresa superou a marca de 1 milhão de consumidores residenciais. Este mercado, considerado estratégico para o crescimento da Comgás, registrou alta de 11,2%. Para alcançar estes resultados, a empresa investiu 510 milhões e expandiu sua malha em 1,1 mil km.

Na região, as mais antigas tubulações de gás estão na região da Vila Mariana, onde nos últimos anos foram realizadas diversas obras de modernização, visando a reduzir os casos de vazamentos ou outras falhas. Mas, a expansão para novas áreas ainda tem seu ritmo lento.

Atualmente, a empresa tem investido em um projeto piloto em vários bairros da cidade, mas que não atinge nem Vila Mariana, nem Moema, nem Saúde, nem Cursino ou Ipiranga. Só o Jabaquara, na região Sul, está sendo beneficiado por um programa interessante. Como a empresa está construindo ali uma nova rede de distribuição, os moradores podem comprar um aquecedor de água a gás em até 36 parcelas de apenas R$ 10,33. A vista, o custo é ainda menor - R$ 302. Este valor pode variar, entretanto, de acordo com os acessórios adquiridos, tamanho do aquecedor, etc...

Podem participar da promoção, clientes cujo imóvel esteja localizado próximo à rede de gás e que a ligação possa ser feita pela calçada. A Companhia faz campanha de marketing e porta-a-porta nas ruas em que passa e esse já é um indicativo para os moradores que se interessarem. Mas, para saber se sua rua é beneficiada pelo programa, também é possível ligar para 08000 110 197. Vale destacar que o programa, com custos reduzidos, só vai até novembro deste ano.

A Comgás faz a instalação total, inclusive internamente e as parcelas do aquecedor serão cobradas diretamente na mesma conta em que será cobrado o volume de gás consumido mensalmente. Em geral, o custo é muito inferior ao de fornecimento de energia elétrica ou mesmo do Consumo de gás de cozinha comum.

Moradores de outros bairros da região também podem ter gás natural em casa

Vale ressalvar que em várias ruas da Saúde e da Vila Mariana já há rede antiga de distribuição. Então, quem quiser saber se sua rua já dispõe da tubulação e se pode se tornar um cliente Comgás também precisa se informar pelo 08000 110 197.

Caso já exista a rede interna de distribuição de gás na residência e abrigo de medidor, o morador pede a ligação e existe uma taxa de ligação de R$ 48,71 (este valor pode variar caso mais serviços sejam efetuados, como por exemplo a conversão do fogão para usar o gás natural).

Para quem conta com a rede na rua, mas não tem instalação interna, é possível contratar uma empresa capacitada para construir suas instalações. No caso de condomínios, a Comgás faz uma avaliação de viabilidade técnica e econômica para poder aplicar um programa, também para construir toda a instalação para a utilização do gás natural canalizado e o condomínio paga apenas uma parcela dos investimentos, o valor hoje é de R$ 361,00 por apartamento (ou casa, em condomínios horizontais), valor este que pode ser pago em até 36 vezes na conta de gás.

No caso de já existir uma instalação de GLP do tipo Central no condomínio e as instalações possam ser utilizadas pela Comgás, após aprovadas pelos técnicos, não há gasto do condomínio.

Em residências localizadas em ruas onde já existe a tubulação da Comgás mas não há o programa de expansão da rede (caso especialmente de vias da Vila Mariana, Moema e Saúde), o proprietário pode contratar uma empresa capacitada para construir suas instalações de gás (no site da Comgás existe uma lista de empresas para consulta).

O investimento varia segundo a tipologia do imóvel (térreo, sobrado, tamanho do terreno, etc), mas fica a partir de R$ 1.500,00.

Passeios de 1 dia da Vivências Tur aos domingos
Mais de 200 viagens realizadas em Grupo, Venha conosco (Desde 2005)
25 de março – Águas de São Pedro – 2X R$84,00 ou R$159,00 à vista por pessoa
Inclui: ônibus executivo, lanche de bordo, Visita à cidade vizinha de São Pedro; visita ao Mini Horto, Passeio de trenzinho, fontanário, tempo livre para compra e Almoço
15 de Abril – Serra Negra e Monte Sião – 2X R$89,00 ou R$169,00 à vista por pessoa
Inclui: ônibus Executivo, lanche de bordo, Almoço Hotel Chalé Akrópolis (em Serra Negra), tempo livre para compras em Monte Sião e Serra Negra
22 de Abril – Barra Bonita – Mini Cruzeiro - Rio Tietê – 2X R$89,00 ou R$169,00 à vista por pessoa
Inclui: ônibus Executivo, lanche de bordo, Almoço e Eclusagem à bordo do Navio San Marino
Vivências Tur Eventos e Turismo
Ligue tel.: 2068-1854 e 9918-9517
e-mail: contato@vivencias.tur.br
www.vivencias.tur.br

AUTO-ESCOLA VILA CLEMENTINO
HÁ MAIS DE 30 ANOS NO BAIRRO!
Recursos contra pontuação na Carteira de Motorista
CURSO DIVIDIDO em 6x s/juros no cartão
Cursos para Renovação de Carteira de Motorista e Renovação de CNH junto ao Detran
* CURSOS URGENTES * DE CARRO E MOTO
* VEÍCULOS NOVOS *
PARCEL. FACILITADOS EM 6X NO CHEQUE OU CARTÃO
5549-1050 / 5084-8709
www.autoescolavilaclementino.com.br
NOVO ENDEREÇO
RUA BOTUCATU, 517 (PX. HOSP. SÃO PAULO)

CARTÃO IDOSO PARA O ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS
Para pessoas acima de 60 anos, condutores ou não condutores na condição de passageiro de veículo automotor.
Permissão para estacionar em:
• Vias públicas e vagas sinalizadas;
• Zona Azul - benefício para estacionar em vagas demarcadas, não isento de pagamento às horas utilizadas.
Para pessoas portadoras de deficiência, fazemos:
• Isenções Tributárias para compra de carro novo;
• Cartão DeFis – Cartão de Estacionamento.
DAIWA SERVICE
Rua Dr. Neto de Araújo, 263 - Metrô V. Mariana - São Paulo - SP
(11) 5572-1717 - (11) 5083-5454 www.daiwaisencoes.com.br

PULSAR TRAVEL
• Viagens Nacionais e Internacionais
• Reservas de hotéis
• Vistos consulares
• Viagens de negócios
• Pacotes turísticos
• Cruzeiros
• Resorts
• Eventos
• Turismo Acessível
Atendimento: de Segunda a Sexta-feira, das 09:00h as 18:00h e aos Sábados, das 09:00h as 13:00h
Rua Dr. Neto de Araújo, 67 - Metrô V. Mariana - São Paulo - SP
(11) 4328-0001 - (11) 5549-3003 www.pulsartravel.com.br

Saúde e estética

Casas de Repouso

RESIDENCIAL DAS ARAUCÁRIAS
MENSALIDADES EM PROMOÇÃO
Rua dos Lírios, 282 - Mirandópolis
2275-3078

Casa de Repouso e Centro Dia do Idoso "MAMMA MIA"
SEMI-INTERNATO R$900,00/mês
RESIDENCIAL PARA IDOSOS R$2.500,00/mês
Agende uma visita!
• Enfermagem 24h • Fisioterapia • Médico • Atividades Ocupacionais
Alameda dos UBIATANS, 225
Planalto Paulista - Tel.: (11) 2275-9391
www.casaderepousomammamia.com.br

CASA DE REPOUSO SAYED
ASSISTÊNCIA DE ENFERMAGEM 24 HORAS
Ótima alimentação
Visitas Livres
Familiares podem almoçar, lanchar ou jantar com seus pacientes
Recreação
Familiares também podem participar.
Ambiente Familiar
Ótimas Referências
Responsável técnica - CRM 76208
5678-5681

CASA DE REPOUSO CIDADE VARGAS
Assist. de Enfermagem 24h
Assistência Médica
Terapia Ocupacional
Acumputura
Visitas livres • Apto c/ suítes
Aceitamos p/ finais de semana
Nutricionista - Fisioterapeuta
Com autorização da Vigilância Sanitária
5588-3183/5021-6384
Rua Hilário Ribeiro, 87 - Cidade Vargas -
E-mail: cidadevargas@hotmail.com
www.casaderepousocidadevargas.com.br

CASA DE REPOUSO BEM ME QUER
• Acompanhamento Médico e Enfermagem 24 horas
• Ambiente Familiar
• Visitas Livres
5021-5421
R. Getúlio Vargas Filho, 707 - Cid. Vargas

ADONAI PADRÃO EM GERIATRIA
• Enfermagem 24h
• Médica Geriatra 1x p/ semana
• Fisioterapia opcional
• Excelente padrão de higiene
• Alimentação balanceada pela nutricionista
• Enfermeira padrão
• Hospedagem definitiva ou provisória
DESDE 1994
Dra. Fania Cristina dos Santos CRM70707 (Clínica registrada no CRM)
5588-4926
www.casaderepousoadonai.com.br
Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara

TRÊS CORAÇÕES CASA DE REPOUSO
• Enfermagem permanente
• Assistência médica
• Nutricionista
• Fisioterapia (opcional)
• Vagas p/ ambos os sexos
• Hospedagem definitiva ou periódica
5017-8320
Rua dos Cambuis, 183
(entre as estações Conceição e Jabaquara do metrô)

CASA DE REPOUSO FAMÍLIA FELIZ
ACONCHEGANTE E CHEIA DE MUITO AMOR
• Médico
• Enfermagem
• Nutricionista
• Fisioterapeuta (opcional)
* Com aval da Vigilância Sanitária *
3537-3929
5011-0730
Rua Vieira Portuense, 56 - Jabaquara
(Trav. Av. George Corbisier, alt. nº 940)

Casa de Repouso Estrela Nascente
•Ambiente familiar • Mista
•Assistência de enfermagem 24 horas
•Recuperação de cirurgias
Residência permanente ou temporária, férias e fins de semana.
Rua Paracatu, 919 - Saúde
Tels.: 2069-8087 / 8049-3686
9622-8096 / 8015-4130

Cuidadores

CUIDADORES DE IDOSOS
AGÊNCIA CUIDAR DA VIDA
Oferece profissionais qualificados e treinados p/ atendimento do idoso, em domicílio ou acompanhante hospitalar
Tire suas dúvidas acessando nosso site:
www.cuidardavida.com.br
4113-1838

Psicoterapia

PSICOTERAPIA ADULTO, ADOLESCENTE E INFANTIL
Marlene Graziele Viana
Atendimento com abordagem Psicodinâmica e enfoque nos resultados pontuais progressivos em:
• Sobrevivência
• Qualidade de Vida
• Relacionamentos
• Convivência Social
• Aceitação de Hierarquia
• Perdas e outros problemas
Tels.: 5082-4023 / 5539-4013 / 7088-6327
Rua Machado de Assis, 480 - Vila Mariana

Terapia Alternativa

ACUPUNTURA NAS MÃOS KORYO SOOJI
CEPAV - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS
Tratamentos:
Coluna • Ciático • Reumatológicos
Digestivos • Respiratórios • Urogenitais
Sistema Nervoso • Emocionais • Circulatórios
Dores em geral
Largo Ana Rosa, 29 - cj. 102 - metrô Ana Rosa
5083-8535 www.atitudederivres.com.br

Saúde

CLIMEST Clínica Médica e Segurança do Trabalho
Dr. Almir F. de Moraes
Especialista em Medicina do Trabalho
Assessoria em Medicina e Segurança do Trabalho
Exames Médico do Trabalho
PCMSO • PPRA • PCMAT • LTCAT • PPP • Perícias
Consultas de Clínica Médica
Horário de atendimento: das 8h00 às 16h00
Av. Jabaquara, 1581 - cj. 1 (em frente ao metrô Saúde) - Tels.: 5594-2043/2691-1491

Odontologia

COP Clínica Odontológica Pita
IMPLANTES DENTÁRIOS
Tratamento com ou sem implantes
Dr. Pedro Paulo C. Pita - CRO - SP. 20.793
Dr. Tiago Giancolli C. Pita - CRO - SP. 86.681
Dr. Diego Giancolli C. Pita - CRO - SP 96.528
Substitua sua dentadura ou ponte móvel por dentes fixos.
(podendo ser colocados dentes imediatos*)
Rua Paulo Orozimbo, 1060
5571-8311

DENTISTA
Dr. Raimundo Santos Botelho
CRO - 12.958
Clínica Geral - Prótese Móvel Flexível (s/ grampo)
Lab. de Prótese Anexo
Rua França Pinto, 381
Fone: 5572-8193

CVV
A linha da vida.
Ligue 141 24h
www.cvv.org.br

Para anunciar neste espaço, informe-se pelo telefone: 5072-2020

• BARES E RESTAURANTES

Ceviche Saint Peter é nova delícia de uma das churrascarias mais famosas da cidade

A Jardineira Grill foi criada em maio de 1995 e, já de início, transformou-se em uma das churrascarias mais renomadas da cidade. Além da qualidade dos cortes oferecidos em sistema de rodízio tipicamente gaúcho, a casa tem fama também pela alta qualidade de seu buffet, em especial no que se refere a frutos do mar e saladas caprichadas.

Depois do recente sucesso da salada de camarão com manga, o buffet da Jardineira Grill ganha uma nova delícia. Dessa vez, a novidade é o Ceviche de Saint Peter, o peixe sensação do momento.

Com um sabor leve e agradável, que desmancha no boca, a receita leva além de fatias finas de Saint Peter, porções de manga, pepino, sal, alho crú, pimenta dedo de moça, cebola roxa, cebolinha verde, suco de limão e tempero Ajinomoto.

De origem Peruana – um dos pratos 'símbolo' do país, o Ceviche é basicamente um peixe cru marinado em suco de limão ou qualquer outro cítrico. Para garantir o sabor, é importante que o peixe tenha uma carne firme e que não tenha muita gordura. Atum, por exemplo, não é recomendado. Por isso o Saint Peter é perfeito e deixa o prato com um sabor incrível! Há quem prepare também com camarão, polvo ou lagosta também.

O Ceviche pode ser servido de entrada e acompanhado de batata-doce, milho, tortilhas mexicanas, fritas ou pão.

A Jardineira Grill fica na Av. dos Bandeirantes, 1001. Telefone: 3048-0299. O preço por pessoa é de R$ 90,00, incluindo rodízio e buffet completo, porém com bebidas e sobremesa à parte. Horário de Funcionamento: Segunda a sexta - almoço das 12h00 às 16h00. Jantar – bar a partir das 18h00 – Restaurante a partir das 19h00 às 24 h00. Sábado das 12h00 às 24 h00 e domingo das 12h00 às 23h00.

Hanami sushi store
Além do surpreendente sushi, temaki e sashimi, temos teppan, teishoku, yakissoba e okonomiyaki.
Um jeitinho ORIENTAL de servir melhor VOCÊ.
ALMOÇO EXECUTIVO
Entrada, prato principal, 4 acompanhamentos e sobremesa
A partir de R$ 18,30
Almoço de segunda a sábado das 11h45 às 14h30
Jantar de terça a quinta das 18h45 às 22h00 / sexta e sábado até às 23h00
Av. Fagundes Filho, 483 – São Judas
Tel: 2577-0221 (delivery e reservas) - www.hanamisushi.com.br

Temos 10 Rótulos de cervejas Gourmet.
MPB AO VIVO! Todas as quintas, sextas e sábados
Sala da Sogra
Coquetelaria & Gastronomia
massas - risotos - saladas - carnes - peixes
coquetelaria clássica, contemporânea e não alcóolicos
Almoço (seg - sáb) e jantar (ter - sáb): domingo não abre
Ambiente informal * Ar condicionado
Wi-fi * Acesso a deficientes
www.saladasogra.com.br Rua Luis Góis, 1150 - Mirandópolis - Fones: 2389-5519 e 2389-5520

HAMBURGUERIA BURGUER PLACE TRADICIONAL
Unidade 1
Salão / Delivery
5585-0555 / 5584-0881
R. Doutor Bacelar, 926
Vila Clementino
Unidade 2
Salão / Delivery
2062-1901 / 2062-1989
R. Agostinho Gomes, 1701
Ipiranga
www.burguerplace.com.br

FAROL DE SARDENHA
Tradicionais, personalizadas e surpreendentes...
Pizzas
Ambiente diferenciado com telão, cascata e lareira
Confira nossas promoções no site www.faroldesardenha.com.br
4 Ambientes
Pista de dança e muito mais...
Av. Prof. Abraão de Moraes, 225 - Saúde - Tel.: 5071-2337

Peça já seu chopp!
Chopp, Chopeira, carvão, gelo, mesas e cadeiras
Entregas rápidas
Ligue 2273-8866 2914-7622
KI-GELO
O rei do chopp!

Restaurante NEW DARUMA 新だるま
Culinária Japonesa e Chinesa
ALMOÇO EXECUTIVO de Terça a Sábado exceto Domingo e Feriado
Terça a Sexta (Almoço) - das 11h30 às 14h00
Sábado / Domingo (Almoço) - das 11h30 às 15h00
Terça a Sábado (Jantar) - das 18h30 às 22h00
5549-8894 5579-2377
Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 336 - Vila Mariana

TRADIÇÃO NA REGIÃO...
Lanches e pratos rápidos
Beirutes • Fritas
Sanduíches
Pratos rápidos
EXPERIMENTE!!!
OFERECEMOS TAMBÉM:
Almoço p/ kilo
Segunda a Sábado das 11h30 às 15h30
Feijoada Light
Quarta e Sábado das 11h30 às 15h30
OSNIR HAMBURGER
Av. Jabaquara, 538
DELIVERY
5581-8093
2578-2165
Horário de Entrega: Segunda a Sábado das 11h30 às 23h30 / Domingos e Feriados, das 19h00 às 23h30

Pratos Executivos a partir de R$ 10,90 (De 2ª a 6ª)
Casimiro's bar
MPB ao vivo! (De 5ª e 6ª)
Happy-Hour
Aos sábados a melhor Feijoada
Várias marcas de Cerveja 600ml Geladíssima
Horário de funcionamento
2ª: das 11h30 às 16h00 - 3ª: das 11h30 às 22h00
4ª 5ª e 6ª: das 11h30 às 24h00
Sábado: das 11h30 às 21h00
Av. Senador Casemiro da Rocha, 301 (Próx. Igreja Sta. Rita)
Tel.: 4305-0005 Aceitamos:

AGRESTE
Enfim Chegou o Agreste
Uma nova opção pro seu paladar
Tem baião de dois, mocotó, galinhada e outras delícias pra você se animar
Agreste. O nordeste na zona sul.
Rua dos Lilases, 35 - Mirandópolis
São Paulo/SP - Fone: 11 5078-6212
www.agrestebar.com.br

Bem-vindo ao Legítimo Chopp & Bar, a melhor opção para a sua happy-hour.
• Happy Hour de seg. a sex. a partir das 17h • Ambiente com Wi-Fi
• Aceitamos todos os cartões e vales. Consulte as bandeiras
• Assista aos principais jogos nas nossas 5 TVs espalhadas pela casa
Legítimo Chopp & Bar
Sua presença é a receita do nosso sucesso.
Rua Luís Góis, 1.728 - Vila Mariana - SP
Esquina com a rua Napoleão de Barros.
Telefone: (11) 2729-2730
www.legitimobar.com.br

TEMAKARIA NAGAI
Culinária Japonesa
Rodízio e a La Carte
VENHA CONHECER NOSSO RODÍZIO COMPLETO
Lula, Camarão, Polvo, Shimeji na Chapa, Temakis, Hot Holls, Sushi, Sashimi, Tempurá e diversos pratos quentes à vontade.
Atendimento rápido no delivery e salão.
Uma equipe eficiente p/ melhor atendê-lo.
Segunda a Sábado das 11h30 às 15h00 e das 18h00 às 23h00
FESTIVAL em CASA DELIVERY
Rolinho Primavera, Guioza, Bolinho de Peixe Frango à Milanesa, Sushi, Sashimi, Temakis
Acesse o site e veja nosso cardápio www.temakarianagai.com.br
FAZEMOS EVENTOS EM SUA EMPRESA OU RESIDÊNCIA. CONSULTE-NOS!!!
2577-9289
2276-1451
Av. Fagundes Filho, 333 - São Judas

Elephante Bar e Restaurante
O local ideal para saborear ótimos petiscos, acompanhados de uma cerveja geladíssima.
Quartas-feiras Música ao Vivo
Aos Domingos Pagode, a partir das 16h00
Ambiente reservado p/ festas
Pista de dança
Telões
VENHA E TRAGA OS AMIGOS!
www.elephantebar.com.br
Aceitamos:
2578-5501
Rua Vigário Albernaz, 92 (esq. Ricardo Jafet)
Horário: 2ª a 5ª. das 18h00 às 01h00 / Sexta e Sábado das 18h00 até o último cliente

COMIDA CASEIRA POR KILO
• 26 opções de saladas
• 14 pratos quentes
+ Grelhados
De Segunda a Sábado das 11h30 às 15h30
EXPERIMENTE TAMBÉM NOSSA FEIJOADA LIGHT AS 4ª FEIRAS E SÁBADOS DAS 11H30 ÀS 15H30
Desde 1969 respeitando o seu paladar!
SOBREMESA GRÁTIS
E mais...
Lanches, beirutes, pratos rápidos, sobremesas, sucos e refrigerantes
OSNIR HAMBURGER
Av. Jabaquara, 538
DELIVERY 5581-8093 / 2578-2165
Horário de Entrega: Segunda a Sábado das 11h30 às 23h30 / Domingos e Feriados, das 19h00 às 23h30

• ACONTECE

Matinê de Carnaval no Banespa

O mais gostoso do Carnaval é ver a garotada se divertir. O Esporte Clube Banespa promove três matinês para que a garotada possa cair na folia. Este ano, promete a direção do clube, vai estar muito melhor e com uma hora a mais! Haverá banda de marchinhas com repertório autêntico, maquiagem Infantil, recepção e interação com personagens infantis. A venda de convites antecipados a partir de 31 de janeiro até as 18h de 18/02, no Caixa da Secretaria Unificada. As matinês acontecem dias 19, 20 e 21 de fevereiro, 15 às 19h. A entrada é grátis para associados. Não associado comprado antecipado paga R$ 20,00 por dia (domingo, segunda e terça). Convites comprados no dia saem a R$ 25,00. Crianças até 5 anos não pagam, mas devem estar acompanhadas por responsáveis. Telefone: 5536-8282.

Baile infantil no clube Helvetia

Opção familiar e divertida para curtir com as crianças o carnaval na região é o Clube Helvetia. Lá, a matinê acontece no dia 21, terça, a partir das 16h. Associados e crianças até 12 anos não pagam nada. Já os adultos não associados pagam R$ 15 pelo ingresso. Muita diversão está prometida para o evento, com música para a criançada pular à vontade, comidas, bebidas... Haverá também animadores para garantir o sorriso em tempo integral e um concurso de fantasias trará mais emoção ao evento. O Clube Helvetia fica na Avenida Indianópolis, 3145, perto do metrô São Judas. Telefone 2275-6738.

Carnaval de bloco no Ipiranga

A folia de Carnaval também chegará às ruas do Ipiranga. O bairro recebe nos dias 19 e 20, das 20h às 2h, os desfiles de Carnaval das Escolas de Samba do Grupo 2. A festa acontece na rua Aida, Vila Carioca. A folia de rua é um evento totalmente gratuito. O Desfile das Escolas de Samba do Grupo II acontece na Rua Aida, Vila Carioca.

Cata-bagulho na Saúde, no sábado

Neste sábado, dia 18 de fevereiro, sábado, das 7h às 11 horas, Operação Cata Bagulho no distrito de Vila Mariana. O quadrilátero que será percorrido pelos agentes, compreende a Av.Jabaquara /Profº Abrahão de Morais e as Ruas Carneiro da Cunha / Catulo da Paixão Cearense. Os objetos inservíveis que serão descartados, devem estar em frente às residências, na calçada, para que a remoção seja feita com mais rapidez.

Artrite?

O Departamento de Reumatologia recruta voluntários com diagnóstico de artrite psoriásica, de ambos os sexos, com idade entre 18 e 65 anos, que tenham disponibilidade para participar de um programa de exercícios físicos duas vezes por semana, por um período de 12 semanas. Os pacientes deverão estar com medicações modificadoras da doença (DMARDs), com doses estáveis há pelo menos três meses, e com doses de anti-inflamatórios não-esteroidais e corticosteroides estáveis há pelo menos 4 semanas. Os interessados deve, entrar em contato com Prof. Diego Roger pelo telefone 6046-0045.

• URBANISMO

Aprovada licença ambiental prévia para Operação Água Espraiada

Na sexta-feira passada, foi finalmente assinada a Licença Ambiental Prévia (LAP) para que seja efetuado o prolongamento da Avenida Jornalista Roberto Marinho em direção à Rodovia dos Imigrantes. O documento foi assinado pela Secretaria do Verde e Meio Ambiente depois de uma reunião do Conselho de Defesa do Meio Ambiente, na sede da Umapaz, no Ibirapuera.

A LAP define requisitos para que a obra, em tese, não traga muitos prejuízos ambientais e sociais à região.

No caso da expansão da Avenida, estão previstas 61 exigências, incluindo aí o diagnóstico socioeconômico das famílias que serão atingidas pelo empreendimento e também termo de parceria técnica entre a Prefeitura, a CDHU e a Emurb em relação ao Programa de Desapropriação e Reassentamento.

A Preservação do patrimônio histórico é outro requisito incluído no parecer técnico, que cita o Sítio da Ressaca, com casa bandeirista, e o Axé Ilê Obá, terreiro tombado na área de influência do projeto.

Impactos no trânsito e compatibilidade com o Regional Estratégico para a região do Córrego Água Espraiada também estão previstas, além de documento que comprove anuência do metrô com o projeto, já que o tunel deve passar sob o pátio de manobras da empresa.

A licença prévia define ainda um requisito para que seja apresentada uma manifestação técnica quanto à situação ambiental de imóveis localizados no emboque e desemboque do túnel e complementos viários; alças de acesso; poços de ventilação do túnel; toda a área delimitada pelo Parque Linear, que será desapropriada; bem como os locais destinados às Habitações de Interesse Social para o reassentamento da população afetada.

Outra definição importante é que a Prefeitura deverá apresentar a localização das áreas pretendidas para a implantação do reassentamento, especificamente, em relação às 4.000 unidades propostas pela Empresa Municipal de Urbanização – EMURB e em relação às 6.000 unidades a serem construídas pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – CDHU, com o cronograma físico, contendo todas as intervenções propostas pelo empreendimento (Desapropriação, Reassentamento, Obras de Arte, Túnel, Via Parque e Parque Linear).

A Prefeitura deverá ter em mãos, também a manifestação do DER/ECOVIAS quanto às intervenções previstas para a faixa de domínio da Rodovia dos Imigrantes e avaliar da vegetação a ser suprimida no fragmento florestal do Parque Estadual Fontes do Ipiranga (PEFI), com projeto de barreira vegetal a ser implantada nas proximidades desta Unidade de Conservação.

Ligação com Imigrantes resultará na desapropriação de centenas de imóveis

Polêmica

A Operação Urbana Água Espraiada e sua execução sempre causaram polêmica - desde o fato de ter sido priorizada a ponte estaiada sobre a Marginal Pinheiros ao prolongamento até a Imigrantes, até o atraso nas obras de construção de moradias populares para as famílias que viviam e as que ainda vivem nas favelas ao longo do córrego.

Mais recentemente, a discussão passou a girar também em torno do aumento do custo da obra, por conta da mudança no projeto, apresentada pelo prefeito Gilberto Kassab. Pelo novo traçado, um túnel de quase três quilômetros será construído entre a Rua Lino de Moraes Leme e a Imigrantes, quando no projeto original era previsto somente um pequeno túnel de 400 metros.

Além de multiplicar o custo da Operação, que nem tem recursos suficientes para ser implementada, o novo traçado criou um desemboque de túnel que levará a desapropriação de mais de mil imóveis, que, da mesma forma, não estava desenhada na lei original.

A grande questão que fica, entretanto, é se realmente a Prefeitura conseguirá ao menos iniciar a obra ainda este ano, já que era uma das metas da atual gestão. Haverá questionamentos na Justiça e vale destacar que nem o projeto executivo está totalmente finalizado, com definição exata dos imóveis a serem desapropriados. Falta também saber se haverá tempo hábil para realocar todas as dez mil famílias retiradas das favelas.

VENDA

APTO.SAÚDE METRÔ
(Carneiro da Cunha), de frente c/ varanda, 2 dorms, sala, coz, 2 WC´s, 2 vagas, lazer complet0. **R$ 350 mil**
COND. R$ 416
Fones: 2578-9047 7270-1439 creci-19.519F

APTO. SAÚDE 100m² AU
3 dorms, (1 suite),todos c/ AE´s, sala 2 ambs. + varanda, escritório + coz. c/ arms, AS = 2 vagas.
R$ 550 mil
Fones: 5594-4656 8611-1201

PLANALTO PAULISTA
SOBRADO REFORMADO ÚNICO NO BAIRRO
3 SUITES, SALA 2 AMB. LAVABO, COPA/COZ. QE/ WC 3 VAGAS - ACEITA APTO.
MENOR VR. NA REGIÃO. SÓ R$ 790.000,00
9687.2014 – 5011.0753 C/ BEBETO creci-2785-J

APTO. METRÔ SAÚDE
2 dormitórios, armários embutidos, garagem.
R$ 290.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

APTO. LUIS GÓIS
80m², 2 dormitórios, garagem, cond. baixo.
R$ 310.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

SOBRADO METRÔ SAÚDE
2 dormitórios, quarto empr., garagem.
BARATO
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

SOBRADO METRÔ CONCEIÇÃO
3 suites c/arms. sala, copa, coz. c/arms. qto. empr., wc, lavand. coberta, 3 vagas, portão autom. entrada lateral.
R$ 550.000,00
2275-6481/ 2276-3671 ou 7592-9946

CASA EM CAMPO LIMPO PAULISTA
Jd. St. Antonio 1, próx. 60km Sâo Paulo, 2 dorms, sala, coz, banh, AS, 1 vaga. **R$ 110 mil.**
Fones: (11) 9503-0563 (11) 7752-7789

APTO METRÔ CONCEIÇÃO IMPERDÍVEL
102M² AU, 3 DTS. (1SUITE), 2 VAGAS, LIVING 2 AMB., RICO EM AE, LAZER TOTAL. ACEITA IMOVEL MENOR VALOR SÓ R$650.000,00
9687.2014 – 5011.0753 C/ BEBETO creci-2785-J

APTO. JABAQUARA R$ 220.000,00
2 dorms., 1 suíte, sala 2 ambs. c/sacada, 1 vaga, único na região
Tels. 5011-0753 ou 9687-2014 c/ Bebeto - creci 2785-J

SOBRADÃO METRÔ SAÚDE
3 suítes, edícula, garagem para 3 autos
R$ 690.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

APTO. MIRANDÓPOLIS
Pronto p/morar, 2 dorms., QE, garagem.
R$ 410.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

SAÚDE COM RENDA
3 Comerciais +1 Apto. grande de 2 dorms.
R$ 430.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

APTO. 200 MTS. METRÔ CONCEIÇÃO
2 dorms. 1 suite, sala c/ sanca, porcelanato, banh. soc., coz. c/arms., lavand c/despensa, 1 vaga, lazer completo.
R$ 390.000,00
2275-6481/ 2276-3671 ou 7592-9946

SÃO JUDAS
CASA TÉRREA PX AO METRÔ! RUA MARIO AUGUSTO FERRÃO, 39
2 dts, sala, coz, banh, entr lateral + edícula, 1 vaga gar. Terr. 5x30. Oportunidade! R$ 380 mil.
Tel. 9608-9330

SOBRADÃO PL. PAULISTA
RUA TRANQUILA
3 DTS(1 SUITE), SALA, SL. DE JANTAR, LAVABO, DISPENSA, COZ. QUINTAL, AS, QE/WC, 2 VAGAS.
SO R$ 670.000,00
9687.2014 – 5011.0753 C/ BEBETO creci-2785-J

METRÔ VL. MARIANA SOBRADO RES./COM.
Final R. Madre Cabrine
Rua Sena Madureira, 456
Rua Nuporanga, 75
Alugo:
R$ 2.000,00/R$ 2.400,00
VALENTE IMÓVEIS 9976-1423/5082-2234 creci 47317

APTO. METRÔ JABAQUARA
3 dorms., suite, sacada, 1 vaga garagem.
R$ 270.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 5423-6828 creci 16516

TERRENO PRÓX. METRÔ SAÚDE
10x20
R$ 410.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 5423-6828 creci 16516

GUAIANAZES TERRENO 20X50
BAIRRO NOBRE PLANO.
R$ 580.000,00
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

APTO. DIADEMA PRÓX. SESI
2 dormitórios sala, cozinha, banheiro varanda, 1 vaga, lazer
R$ 195.000,00
2275-6481/ 2276-3671 ou 7592-9946

PRÉDIO JARDIM DA SAÚDE
Terreno de 10x40 mts., 600m² de construção, 11 inquilinos, rende R$ 7.000,00.
Aceita troca por imóvel
R$ 800.000,00
Ver Rua Francisco Dias, 313
Tel. 3884-7306

LOCAÇÃO

APTO. VILA MARIANA
Próximo do metrô, 1 dorm. c/arms., banh., sala c/varanda, cozinha c/arms., 48m² A.U., 1 gar.
R$ 1.500,00
Tel. 3255-4166

SAÚDE Próximo Metrô
Sobrado de Vila, 2 dts., banh. c/box, sala, coz., quintal, QE/WC, gar., portão automático
R$ 1.500,00
Com fiador ou seguro fiança
BMI IMÓVEIS Tel.: 5589-3919 creci 15617-J

METRÔ SOBRADOS COMS. E LOJAS
A PARTIR DE
R$ 650,00
RF IMÓVEIS Tel.: 7349-4450 creci 16516

MIRANDÓPOLIS Próximo Metrô
Apto. 2 dorms., arms., banh. c/ box, sala 2 ambs., coz. c/AE, área serv., wc, gar. priv.,
R$ 1.500,00
Com fiador ou seguro fiança
BMI IMÓVEIS Tel.: 5589-3919 creci 15617-J

VL. CLEMENTINO Px. Hosp. S.P.
Apto. 2 dorms., arms., banh. c/ box, liv. 2 ambs. c/sac., carp. mad. coz. plan. QE/WC, aq. central, gar. lazer compl. c/pisc. aquecida. **R$ 2.200,00**
Com fiador ou seguro fiança
BMI IMÓVEIS Tel.: 5589-3919 creci 15617-J

VL. MARIANA Px. Metrô Imigrantes
Sobrado, 2 dorms., banh. c/ box, 2 salas, copa, coz., entr. lat., qtal., QE/WC, 2 vagas, excelente local.
R$ 2.200,00
Com fiador ou seguro fiança
BMI IMÓVEIS Tel.: 5589-3919 creci 15617-J

SALÃO MIRANDÓPOLIS
Com 45m² + mezanino, reformada, bom local, próximo ao metrô Praça da Árvore
Tel. 3884-7306

CLASSIFICADOS

ADVOGADOS

ADVOCACIA
• Ações Cíveis • Família-Inventário • Regularização de Imóveis
• Direito do Consumidor • Planos de saúde-revisão de reajustes
• Revisão de contrato leasing • Financiamento de veículos
• Trabalhista-Acidente do Trabalho
• Aposentadorias/INSS-Revisão de todos os benefícios/aposentadorias
Consulta c/ hora marcada. Ligue para: 3101-3611 / 5071-1176
E-mail: sartori_morais@aasp.org.br
R. Guaraú, 120 - Cj. 21.
(Próximo ao Metrô Praça da Árvore).

ADVOCACIA
Assessoria e Consultoria Jurídica, Cível, Acordos, Adoção, Inventários, Consumidor, Família, Previdenciário, Imobiliário
Dra. Karina Gonçalves da Silva
Tel.: 2574-7227 - Cel.: 7227-4886
email: kagsster@gmail.com

EMPREGOS

RECEPCIONISTA COM DIGITAÇÃO
Com experiência, para início imediato. Salário R$ 850,00 + condução e cesta básica.
Curriculo para: juliana@sonialimaimoveis.com.br

CORRETORA/ SÓCIA
Escritório montado com sede própria, para trabalhar c/vendas de apartamentos de 3º nas prox. do metrô Jabaquara até Praça da Árvore.**Contato: 5016-2729 ou 9931-7788** creci 40088

FREE LANCE
GANHO EXTRA
-Consultores -Prospectores -Promotores -
Com ou sem experiência.
Entrevista as 10/15/19:00hs.
Agendar c/ Fiuza.
F: 9583-5656V/9886-2222 T

VENDEDORAS SHOPPING IBIRAPUERA
Conceituada Rede Lojas Feminina
Possibilidade de Crescimento
Oferecemos Treinamento
Convênio Médico e Odontológico
Otimos Ganhos.
Enviar CV : rh@loftystyle.com.br

AULAS & CURSOS

AULAS PARTICULARES DE TODAS AS MATÉRIAS/ REVISÃO DE TEXTOS ACADÊMICOS
Professores particulares p/ Ensino Fundamental e Médio. Revisores de textos e trabalhos acadêmicos.
8712-0250 - (Tim)
7143-9577 - (Vivo)
3294-8163 - (Fixo)

INFORMÁTICA PARA TODAS AS IDADES
• AULAS INDIVIDUAIS
• HORÁRIO FLEXÍVEL
Tel.: 3554-2690
E.mail: vmfelix.12@gmail.com c/Professora Vera

NIHONGO AO SEU ALCANCE
Conversação, leitura e escrita em japonês.
Portuguese conversation for Foreigners.
Rua Loefgreen, 1291
11º andar, s/113 (ao lado do Shop. Sta. Cruz)
Tel. 2369-3256

AULAS DE DANÇA DO VENTRE
Novas turmas 2012
Metrô Saúde - SP
Fones: 2331-7975 9764-3523

SERVIÇOS

REGULARIZO IMÓVEIS
Na prefeitura: Habite-se e Registro de imóveis
Na Receita Federal: CND de imóveis
www.regularizoimoveis.com.br
Projetos - Plantas - Fone: 2947-6044

OPORTUNIDADES

OFICINA DE COSTURA ARRENDA
Bem montada, ótima localização.
Tels. 5589-0523 8499-7545 ou 6674-0552

ANUNCIE: SÃO PAULO ZONA SUL 5072-2020

ORAÇÃO AO SANTO EXPEDITO
Festa 19 de Abril. Comemora-se todo dia 19. Se você está com algum PROBLEMA DE DIFÍCIL SOLUÇÃO e pecisa de AJUDA URGENTE, peça esta ajuda a Santo Expedito. Este Santo é invocado nos negócios que demandam. Pronta solução e cuja invocação é tardia. Oração: Meu Santo Expedito das causas justas e urgentes, interceda por mim junto ao nosso Senhor Jesus Cristo, socorre-me nesta hora de aflição e desespero. Vós que sois o Santo guerreiro, vós que sois o Santo dos aflitos, vós que sois o Santo dos desesperados, vós que sois o Santo das causas urgentes, proteja-me, ajuda-me, dai me força, coragem e serenidade. Atenda meu pedido. "Fazer o pedido". Meu Santo Expedito! Ajuda-me a superar estas horas difíceis, proteja-me de todos que possam me prejudicar, proteja a minha família, atenda ao meu pedido com urgencia. Devolva a paz e a tranquilidade. Meu Santo Expedito! Serei grato pelo resto da vidada e levarei seu nome a todos que tem fé. Muito obrigado. Rezar um Pai Nosso, uma Ave Maria e fazer o sinal da cruz. D.K.O

PROCLAMAS

EDITAIS DE PROCLAMAS 42º Subdistrito Jabaquara Av. Fagundes Filho, 276 - O escrivão Carlos Alvin Correa da Cunha, do Cartório Civil de Pessoas Naturais da Comarca da Capital - Jabaquara, FAZ SABER que pretendem casar-se e apresentaram osdocumentos exigidos pelo Código Civil:

O pretendente: Alex Maestrello, de nacionalidade brasileira, profissão analista de sistemas, estado civil divorciado, nascido em Santo André, SP, no dia 27 de janeiro de 1969, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Antônio Maestrello e de Nelyde Reinaque Maestrello. A pretendente: Débora Ferreira Veras, de nacionalidade brasileira, profissão economista, estado civil solteira, nascida em São Paulo, SP, no dia 27 de novembro de 1984, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de José Oliveira Veras Filho e de Olinda Ferreira Veras.

O pretendente: André Kei Tachibana, de nacionalidade brasileira, profissão bancário, estado civil solteiro, nascido em São Paulo, SP, no dia 02 de março de 1982, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Nelson Makoto Tachibana e de Emília Fussae Karazawa Tachibana. A pretendente: Talita Yumiko Matsunaga, de nacionalidade brasileira, profissão cirurgiã dentista, estado civil solteira, nascida em Vitória, ES, no dia 20 de junho de 1981, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Nobuo Matsunaga e de Misao Kawase Matsunaga.

O pretendente: Aparecido Romeiro, de nacionalidade brasileira, profissão policial militar, estado civil divorciado, nascido em São Paulo, SP, no dia 30 de janeiro de 1968, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de José Araújo Romeiro e de Eunice Romeiro. A pretendente: Patrícia de Cássia Oliveira, de nacionalidade brasileira, profissão policial militar, estado civil solteira, nascida em São Paulo, SP, no dia 10 de dezembro de 1975, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de José da Silva Oliveira e de Cenira Rosa de Oliveira.

O pretendente: Marcelo Tadeu de Almeida, de nacionalidade brasileira, profissão encarregado, estado civil solteiro, nascido em São Paulo, SP, no dia 28 de dezembro de 1981, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Antônio Teles de almeida e de Noemia Pereira de Almeida. A pretendente: Alexandra Caetano Ferreira, de nacionalidade brasileira, profissão diretora comercial, estado civil divorciada, nascida em São Paulo, SP, no dia 20 de junho de 1981, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Manoel Quirino Ferreira e de Iraci Caetano Ferreira.

O pretendente: Roberto Streger, de nacionalidade brasileira, profissão médico veterinário, estado civil solteiro, nascido em São Paulo, SP, no dia 24 de maio de 1976, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Marcelo Ernesto Streger e de Ingrid Johanna Streger. A pretendente: Soniara Fernanda Souza de Macedo, de nacionalidade brasileira, profissão analista de desenvolvimento, estado civil solteira, nascida em Sorocaba, SP, no dia 26 de junho de 1986, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Efraim Soares de Macedo e de Osvilda de Souza de Macedo.

O pretendente: Rodrigo Rodrigues de Souza, de nacionalidade brasileira, profissão analista de banco de dados, estado civil solteiro, nascido em São Paulo, SP, no dia 01 de fevereiro, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Raul Rodrigues de Souza Neto e de Maria Cristina Rodrigues de Souza. A pretendente: Karen Magario Nashiro, de nacionalidade brasileira, profissão analista de suprimentos, estado civil solteira, nascida em Registro, SP, no dia 01 de agosto de 1983, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Gilson Nashiro e de Sueli Haruko Magio Nashiro.

O pretendente: Gabriel Marques Messias, de nacionalidade brasileira, profissão professor, estado civil solteiro, nascido em São Paulo, SP, no dia 05 de março de 1986, residente e domiciliado Praia Grande, São Paulo, SP, filho de Paulo Roberto Messias e de Rose Mary Marques. A pretendente: Renata Carolina Gibelli, de nacionalidade brasileira, profissão professora, estado civil solteira, nascida em São Paulo, SP, no dia 02 de novembro de 1983, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Valdir Gibelli e de Anna Maria Miceli Gibelli.

O pretendente: Antônio Ferreira Batista Neto, de nacionalidade brasileira, profissão porteiro, estado civil solteiro, nascido em Satiro Dias, BA, no dia 25 de agosto de 1972, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Pedro Ferreira Batista e de Ana Ferreira Batista. A pretendente: Ednete Santos de Oliveira, de nacionalidade brasileira, profissão do lar, estado civil solteira, nascida em Candeias, BA, no dia 08 de setembro de 1982, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Edimundo Costa de Oliveira e de Damiana Bispo dos Santos.

O pretendente: Celso Donizette Furquim, de nacionalidade brasileira, profissão comerciante, estado civil divorciado, nascido em Ribeirão Preto, SP, no dia 02 de julho de 1970, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Abílio Venerando Furquim e de Benedita Modesto Furquim. A pretendente: Divonete Paes Campinho, de nacionalidade brasileira, profissão professora, estado civil solteira, nascida em Campo Alegre de Lourdes, BA, no dia 18 de julho de 1979, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Antônio Paes Landim e de Maria Raimunda Campinho Paes.

O pretendente: Jackson Pereira Miranda, de nacionalidade brasileira, profissão ajudante de serviços em geral, estado civil solteiro, nascido em São Paulo, SP, no dia 12 de julho de 1988, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Jair Miranda e de Romilda Pereira. A pretendente: Elizabeth Silva de Souza, de nacionalidade brasileira, profissão gravadora, estado civil diorciada, nascida em Diadema, SP, no dia 05 de outubro de 1966, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Cosmo Marcelino de Sousa e de Ana Regina Silva de Souza.

O pretendente: Paulo Francisco da Silva, de nacionalidade brasileira, profissão ajudante geral, estado civil solteiro, nascido em São Paulo, SP, no dia 05 de setembro de 1985, residente e domiciliado Jabaquara, São Paulo, SP, filho de Antônio Francisco da Silva e de Maria de Lourdes Rodrigues da Silva. A pretendente: Francineide Miranda Mouzinho, de nacionalidade brasileira, profissão do lar, estado civil solteira, nascida em São Paulo, SP, no dia 10 de outubro de 1988, residente e domiciliada Jabaquara, São Paulo, SP, filha de Francisco Barbosa Mouzinho e de Maria do Socorro Miranda Mouzinho.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da lei. Lavro o presente para ser fixado no serviço de registro civel e publicado na imprensa local.

Onix Imóveis

CRECI 19.761-J

RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

☎ 5588-3366/3453-7370

Rua Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.imobiliariaonix.com.br

SOBRADO IPIRANGA
R$ 425 MIL
2 dormitórios, sala , copa/ cozinha , terraço ,1 vaga de garagem, próximo ao museu e comércio local completo. Otima localização. 16-2239

CASA TÉRREA COM PISCINA – 720 MIL
Imóvel raro no mercado imobiliário, em um maravilhoso terreno de 10x40=400m², excel. construção c/ sala enorme, 3 dorms realmente grandes, 1 ste, área de lavand. coberta mais ste. nos fundos, e o melhor grande área espaçosa c/ grande piscina, área para o lazer dos sonhos, realmente bonita em excel. localização, localizada na Cid. Vargas bairro nobre do Jabaquara, valor sem concorrentes.Único, Único, Único! Venha conhecer. 16-57

ATENÇÃO IMPORTANTE LEIA!!!
R$ 215 MIL
Apartamento imperdível, com 2 dormitórios, boa sala, sacada, 1 vaga de automóvel, lazer com piscina, salão de festas, prédio muito bonito com segurança 24 horas, à 15 minutos a pá do metrô Jabaquara, VAGO.Não perca, oportunidade mesmo!!! 16-1160

LINDO SOBRADO V. GUARANI
R$ 290 MIL
Sobrado c/ bom acabto, 2 dorms amplos, qtal c/ churr, edícula, boa sala, 1 vaga. Localizada em rua sem saída, próx. Rodovia dos Imigrantes. Único na região. 15-1015

SOBRADO CIDADE VARGAS –R$ 930 MIL
Estrutura em concreto com 4 dormitórios ,2 suítes, 2 salas com 2 ambientes cada , piso em tábuas , copa, cozinha espaçosa, lavabo, iluminação natural perfeita , janelas amplas para todos os ambientes ,acabamento de primeira qualidade , escritório , salão de festas , quintal com jardim , garagem para 4 autos , area com churrasqueira e dep. empregada. Tudo maravilhoso, para pessoas exigentes. 16-018X

SOBRADO PRÓX. METRÔ CONCEIÇÃO – 260 MIL
2 dormitórios, sala com 2 ambientes, jardim de inverno, cozinha ampla, lavabo, quarto de empregada, com banheiro, garagem, fino acabamento, face norte. 16-2137

V.GUMERCINDO - APTO 3 SUÍTES "NOVO"
R$ 250 MIL DE ENTRADA
Mais R$ 320 mil financ. Muito bem localizado, ótimo investimento c/ 3 stes,terraço gourmet, sala ampla, coz, 2 vagas + depósito,113m² de área, lazer total . 15-2135

TERRENO C/ GALPÃO METRO JABAQUARA
R$ 410 MIL
Terreno c/ 400 m2 c/ galpão nos fundos excelente localização. 16-2087

SOBRADO – CIDADE VARGAS R$ 650 MIL
4 dormitórios, 1 suite, sacada, sala de estar, sala de jantar, cozinha planejada, 06 vagas, churrasqueira, depósito, terraço com vista panorâmica. 16-2184

SOBRADO REFORMADO PARQUE JABAQUARA
R$ 430 MIL
3 suítes,closet, terraço, sala 2 ambs, piso de porcelanato, lavand, escritório, 2 vagas e edícula c/ 2 dorms, sala, coz. e banh. nos fundos. 16-2200

CASA TÉRREA CIDADE VARGAS
R$ 570 MIL
3 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, quintal, dependência de empregada com banheiro, terraço, entrada lateral, 3 vagas. 16-1437

SOBRADO VILA GUARANI – 350 MIL
Boa localização, á 10 minutos do metrô.2 dormitórios, banheiro, cozinha com área externa, sala, lavabo, sacada, piso frio,2 vagas Pronto para morar. 16-2216

SOBRADO – PROX. AO PQ. CONCEIÇÃO – R$ 470 MIL
3 dorms, ste c/ AE e carp. mad, living c/ piso de pocelanato, sala de jantar com piso de granito, lavand,coz. c/ ae, depe. emp, qtal c/ churr. lateral, 2 vagas. PRONTO P/ MORAR. 16-2218

SOBRADO DE VILA
R$ 270 MIL
2 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavabo, banheiros, sacada no quarto, área de serviço, 1 vaga. 16-2215

APTO PLANALTO PAULISTA
R$ 420 MIL
3 dormitórios com armário embutido , 1 suíte, sala com sacada, cozinha com armário embutido, 2 vagas, 75 m² aú. 16-2236

SOBRADO ALTÍSSIMO PADRÃO – 700 MIL
A arquitetura diferenciada faz deste imóvel único. Localizado em um dos bairros mais nobres da região do Jabaquara, c/ 3 stes, ste master c/ hidro, copa, sofisticada coz. fino acabto, rua muito bonita. 16-1828

APARTAMENTO SAÚDE – R$ 390 MIL
Próximo ao metrô, 3 dormitórios com armário embutido, 2 banheiros, sala com sacada, cozinha com armario embutido, 01 vaga, 80 m² AÚ 16-2250

APTO – 600 METROS DO METRÔ JABAQUARA
R$ 275 MIL
2 dormitórios com armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários, piso laminado. 2 vagas. fixas.16-2181

CASA TÉRREA (METRÔ) R$ 450 MIL
3 dorms, sala 2 ambientes, copa cozinha, quintal, dependência de empregada, 3 vagas de garagem, jardim, ótima localização a 700 metros da estação. 16-2096

APARTAMENTO JABAQUARA - R$ 225 MIL
Ótimo apartamento com condomínio de 280 Reais – Condução Próxima, 2 dorms, banh. c/ box, sala c/ 2 ambs, coz. c/ arm, AS, quadra, salão de festa, jogos, ginástica, 1 vaga. 16-2187

SOBRADO V. GUARANI – R$ 480 MIL
3 dorms c/ AE e terraço, sala, lavand, coz. c/ AE, dependência de empregada, salão, garagem para 2 carros, portão automático, aquecimento á gás.Terreno 5x 30. 16-2212

APTO VILA CLEMENTINO
R$ 400 MIL
REFORMADO com 2 dormitórios, sala c/ sacada, cozinha com armários, 2 banhiros e garagem. 16-2101

APARTAMENTO JABAQUARA – 350 MIL
Condução Farta – Próximo do metrô, 3 dorms, 1 ste c/ arm, sala 2 ambs, coz. planejada, banh. completo, piso madeira laminado, lazer, 2 vagas, 72m² AU, cond. 280 Reais. 16-2170

SOBRADO VILA SANTA CATARINA
R$ 370 MIL
3 dormitórios, 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga, próximo á Avenida principal. 16-2195

APTO PRÓX. METRÔ CONCEIÇÃO – 320 MIL
2 dorms c/ arm, coz. c/ arm, sala com 2 ambientes, 2 banheiros com box e lavanderia, condomínio R$ 420,00, lazer completo, 68 m2 área útil, portaria 24 horas, 1 vaga. 15-2263

BELO APTO V. GUARANI – R$ 400 MIL
Próximo ao metrô, 3 dormitórios com armário embutido, 2 banheiros, sala com 2 ambientes com sacada, 1 vaga, lazer completo, vista privilegiada, 75m² área útil. 16-2265

SOBRADO CIDADE VARGAS
R$ 450 MIL
3 dormitórios, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro, edícula, 2 vagas, terreno 6 x 25 m². 16-1412

CASAS TERREAS VILA FACHINI PRÓXIMO AO METRÔ JABAQUARA
R$ 275 MIL
2 casas terreas com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, 2 vagas, amplo quintal, terreno com 225 metros. 16-2245

SOBRADO NOVO AO LADO DO PARQUE NABUCO – 275 MIL
2 dormitórios, sala, cozinha com armário embutido, banheiro, quintal, lavabo, 1 vaga. 16-2244

APTO MIRANDÓPOLIS
R$ 600 MIL
Ótima Localização, apto ensolarado, 3 dormis, 1 ste c/ AE,sala, banheiro, cozinha,quarto de empregada, lavabo, salão de festa, 1 vaga mais depósito, 1 por andar. 16-2242

SOBRADO PARQUE JABAQUARA
R$ 600 MIL
3 dorms, suíte c/ AE, sala ampla, cozinha com armário embutido, lavabo, dependência de empregada, quintal, churrasqueira, terreno 10x35. 16-1971

SOBRADO NOVO VILA FACHIN
R$ 360 MIL
3 dormitórios, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro, 2 vagas. 16- 2238

APTO NOVO METRÔ CONCEIÇÃO
R$ 370 MIL
2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, lazer. Aceita permuta para casa na praia. 16-2186

EXCELENTE SOBRADO CIDADE VARGAS
R$ 450 MIL
2 dormitórios, sala, banheiro, cozinha com armário embutido, 2 vagas.Perto do metrô. 15-2220

APARTAMENTO NOVO SAÚDE – 420 MIL
2 dormitórios, 1 suíte, sala com sacada, cozinha, 2 banheiros, lazer completo. 1 vaga, 60 m2 área útil. 15-2225

APTO – JABAQUARA
R$ 220 MIL
2 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 2 vagas, condomínio R$ 160,00, 66 m2 área útil, á 15 minutos do metrô Jabaquara, próximo á Avenida principal. 16-2213

VIDA DE CAMPO EXCELENTE CASA TÉRREA R$ 500 MIL
Muito bonita casa térrea com 3 dormitórios, 1 suíte, 6 vagas em terreno de 490m², c/ muito verde, localiz. no bairro mais nobre do Jabaquara. 16-44

CASA TÉRREA IMPECÁVEL R$ 450 MIL VILA GUARANI
03 dormitórios, 01 suíte, sala de estar/jantar, copa/cozinha, jardim, quintal, com churrasqueira, dependência de emp, 02 vagas. 16-2119

SOBRADO IMPECÁVEL CIDADE VARGAS R$ 620 MIL
4 dormitórios, 1 suíte, sala de jantar, sala de estar íntima, escritório, amplo terraço com churrasqueira, vista privilegiada. 16-2251

SOBRADO VILA CAMPESTRE R$ 320 MIL
2 dormitórios com armários, sala 2 ambientes, ótima cozinha, suíte de emp, qtal, 3 vagas, terreno c/ cerca de 134m². Condução farta. 16-2172

SAÚDE PROX. METRÔ R$ 330 MIL
Todo reformado com 2 dormitórios , armários, 60 área útil, cozinha planejada, garagem. 16-2136

TERRENO BOM PARA INVESTIMENTO R$ 430 MIL VILA GUARANI
Localização privilegiada! Ótima oportunidade, terreno de esquina. 16-2270

EXCELENTE SOBRADO MIRANDÓPOLIS R$ 750 MIL
4 dormitórios, 1 suíte, quarto de empregada, sala, copa, cozinha, lavanderia, 4 vagas. 16-2264

BELO APTO VILA GUARANI R$ 500 MIL
Com 3 dormitórios, 1 suíte, sala com sacada, 2 vagas, lazer, 90m² área útil. 15-2155

APARTAMENTO R$ 330 MIL
Á 200 metros do metrô, 2 dormitórios, sala com 2 ambientes, cozinha, 2 banheiros, terraço, 1 vaga. Todo reformado. 16-2210

MARCIA RAMOS IMÓVEIS

Tels: 9330-6118 / 2578-0159

Rua das Camélias, 86 - Mirandópolis
E-mail: ramosmarcia08@yahoo.com.br - (creci 101501)

MIRANDÓPOLIS - R$ 1.100.000,00
Excelente Sobrado, 3 dorms., 2 salas, amplas coz., edícula, qral., 4 vgs. terreno mede 10x30 a 220m de AC. Rua plana próx. ao metrô

SAÚDE - TÉRREA - NOVA
R$ 730.000,00
Terreno 10x25, 3 suítes, sala p/2 ambs., coz., AS, qtal., 4 vagas.

MIRANDÓPOLIS - R$ 650.000,00
Sobrado novo em condomínio fechado, 3 dorms., 1 suite, sala 2 ambs. coz. AS, qtal., 2 vgs., churr., salão festa

SAÚDE - R$ 420.000,00
Apto. c/75m² de área útil, 3 dorms., (1 suite), sala p/2 ambs. c/sacada, rico em armários, 2 vagas.

SAÚDE - R$ 400.000,00
Apto. c/80m² AU, 3 dorms. c/arms., sala p/2 ambs., terraço, coz. c/arms., 2 banhs., AS, DE, 1 vaga.
VENDIDO

PÇA. ÁRVORE - R$ 230.000,00
Apto. c/63m² A.U., ao lado do metrô, 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço.

LOCAÇÃO - SAÚDE - R$ 2.200,00
Alugo apto. novo c/ 2 dorms. (1 ste), sala c/ varanda gourmet, coz. planej, AS, 1 vaga, lazer completo, lindo. Venha conhecer

MIRANDÓPOLIS - R$ 850.000,00
Sobrado 3 dorms. (1 suite), sala ampla p/2 ambs. coz. entrada lat. edícula c/ ótima suite, qtal. c/churr. 192m² terreno

MIRANDÓPOLIS - R$ 685.000,00
Sobrado impecável, 3 dormitórios, (1 suite), sala, coz. ampla, edícula e 2 vagas

MIRANDÓPOLIS - R$ 640.000,00
Sobrado ao lado do metrô Pça. Árvore exc. localiz. coml., 180m² terreno, 3 dorms, sala 2 ambs. coz. edícula, qtal. 3 vgs

MIRANDÓPOLIS - LOJA
R$ 420.000,00
Com 60m² de área útil, próximo ao metrô. Excelente Localização.

MIRANDÓPOLIS - R$ 380.000,00
Apto. bem localizado, c/60m² AU, 3 dorms., (1 suite), sala, coz., AS, DE, 1 vaga.
VENDIDO
Precisa reforma.

MIRANDÓPOLIS - R$ 580.000,00
Apartamento c/ 113m² AU, 3 dorms, 1 suite, sala p/ 2 ambs, coz, dep. emp, 1 vaga.

LOCAÇÃO - MIRANDÓPOLIS
R$ 1.850,00
Apto. 3 dorms, 1 suite, sala, coz, dep. emp, totalmente reformado

MIRANDÓPOLIS - R$ 750.000,00
Sobrado c/3 dorms., (1 suite) c/vranda, 2 salas, coz., edícula com 2 suites, quintal e 5 vagas

SAÚDE - R$ 650.000,00
Sobrado novo com 3 suítes sala ampla, 4 vagas

MIRANDÓPOLIS - R$ 480.000,00
Aapto. impecável, 92m² área útil, 3 dorms. c/arms., sala p/2 ambs., 3 banhs., 1 vaga, IPTU isento.

MIRANDÓPOLIS - R$ 365.000,00
Apto. c/78m², 2 dorms. sala 2 ambs. AS, coz., 1 vaga, próx. de banco, mercado, lojas, muito bem localizado

PLANALTO PAULISTA
R$ 260.000,00
Apartamento com 55m², 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro, 1 vaga.

MIRANDÓPOLIS - TERRENO
R$ 990.000,00
C/ Sobrado para demolir, terreno 9X33, no miolo do bairro, próx. metrô

LOCAÇÃO - MIRANDÓPOLIS
R$ 1.500,00
Apto. 2 dorms., sala c/ terraço p/2 ambs., coz. c/ arms., 1 vaga demarcada

Renato Daidone

CONSULTORIA E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
CRECI-SP 99521
3477-5481
8790-0262
Rua Décio, 151 - Cj 01 - Térreo
Saúde - * SEDE PRÓPRIA*
www.renatodaidone.com.br
vendas@renatodaidone.com.br

VENDAS - VENDAS - VENDAS - VENDAS - VENDAS - VENDAS - VENDAS - VENDAS

BELA VISTA
1 1D/SL/CZ/WC/SC/1VG
CHURR./AR COND./LINDO!
R$ 211 MIL CÓD:110

VILA GUMERCINDO
2D/SL/CZ/WC/1VG
SALÃO DE FESTAS
R$ 250 MIL CÓD:37

BOSQUE DA SAÚDE
2D/2WC/SL/1VG
BICICLETÁRIO/SOLARIUM
R$ 315 MIL CÓD:15

VILA GUMERCINDO
2D/2WC/2VGS/SC/VAGO!
SL.FSTAS./PGRND./JARDINS
R$ 320 MIL CÓD:115

SÃO JUDAS
2D/2WC/SACADAVAGO!
71m²ÁÚ! SL.FSTAS./CHURR./
PISCINA! R$ 350 MIL CÓD:27

JARDIM DA SAÚDE
3D/STE/2VGS/AE/PERFEITO!
LAZER COMPLETÍSSIMO!
ANDAR ALTO!
R$ 350 MIL CÓD:113

METRÔ PARAÍSO
300m DA ESTAÇÃO! REFORMADO! 2D/S/CZ/WC/ (S/VG)/
FESTAS E PGRND.
R$ 350 MIL CÓD:114

METRÔ SAÚDE
RUA APOTRIBU! 101m²ÁÚ/
3D/STE/2VGS! LAZER COMPLETO!
R$ 745 MIL CÓD:83

DEBONI imóveis
CRECI 15.831-J
Administração, Locação
Vendas e Advocacia
5594-2121
9194-0650
AV. INDIANÓPOLIS, 3296
PLANALTO PAULISTA

"AINDA DÁ TEMPO"
VENHA COMPRAR SEU IMÓVEL!

APTO. VILA GUARANI
65m² A.U., 2 dormitórios, armários, 1 vaga,
R$ 280.000,00

SOBRADO PL. PAULISTA
3 dormitórios, 2 vagas, T. 161m², A.C. 80m²
R$ 600.000,00

PONTO COMERCIAL
Av. Indianópolis, próximo metrô São Judas
Consulte-nos

GERALDO ALVES

CRECI 017.070

GERALDO ALVES IMÓVEIS

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 33 ANOS

✆ 5583-0021 5581-3323

www.geraldoalvesimoveis.com

APTO. JD. DA SAÚDE
R$ 195 MIL
vago, ótima oferta, c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social c/ hidro, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavand., dep. p/ emp., gar. p/ 1 carro, localizado na rua Dr. Nicolau Alberto Defina, cond. R$ 420,00 **REF.: 11.500**

SOBRADO V. GUMERCINDO
R$ 299 MIL
Ótima localização, próximo a Padaria Fiorella, vago, c/ 2 dormitórios, living p/ 2 amb., wc social, cozinha, lavanderia, garagem p/ 1 carro, reformada, geminada **REF.: 11.608**

APTO. JD. DA SAÚDE
R$ 365
Prédio semi-novo, impecável, c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, garagem p/ 1 carro, área útil de 62 m², cond. R$ 350,00 - **REF.: 11.473**

APTO. - METRÔ A. DO IPIRANGA
R$ 420 MIL
3 dorm., suíte, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro, prédio seminovo, lazer completo, cond. Somente R$ 350,00 - **REF. 11.438**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE
R$ 495 MIL
Construção de 8 anos, travessa Av. Bq. da Saúde, c/ 3 dorm., suíte, living p/ 2 amb., lavabo, coz. planej., dep. p/ empreg., gar. p/ 6 carros, quintal c/ churr., terreno 5,5 x 26 mts., AC = 215 m². **REF.: 11.035**

APTO. SÃO JUDAS
R$ 530 MIL
Prédio c/ 4 anos, impecável, AU = 98 m², 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, coz. planej., despensa, escritório, gar. 2 carros, lazer completo. **REF.: 11.083**

TÉRREA JD. DA SAÚDE
R$ 620 MIL
Local nobre, rua Antônio Carlos da Fonseca, c/ terreno 386 m2, c/ 3 dorm., living p/ 2 amb., sl. Jantar, cozinha, amplo quintal, garagem p/ 4 carros, p/reforma. **REF.: 11.027**

APTO V. GUMERCINDO
R$ 650 MIL
4 dorm. c/ AE, 2 suítes, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planej., dep. p/ empreg., garagem p/ 3 carros, AU = 126 m², lazer completo, ótima localização da rua Vigário Albernaz - **REF.: 11.436**

TÉRREA JD. DA SAÚDE
R$ 695 MIL
Terreno 373 m2, c/ 3 dorm., suíte, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, qto. despejo, amplo quintal, jardim edícula c/ 1 dorm., coz., wc, despensa, gar. p/ 2 carros - **REF.: 11.268**

APTO. V. STA. CATARINA
R$ 220 MIL
Ótimo local, trav. da Av. Sta. Catarina, c/ 2 dorm., wc social, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, gar. p/ 1 carro, AU = 60 m², cond. R$ 370,00, prédio c/ lazer **REF.: 10.972**

APTO. - METRÔ A. DO IPIRANGA
R$ 314 MIL
Ao lado do Metrô, ótima oferta, ótima área útil de 89 m², c/ 2 dorm. c/ AE, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 1 carro, reformado, impecável - **REF.: 11.483**

APTO. V. GUMERCINDO
R$ 320 MIL
Ótimo local, próximo do metrô A. do Ipiranga, reformado, impecável, c/ 3 dorm. c/ AE, wc social, amplo living p/ 2 amb., copa, coz. planejada, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - **REF.: 11.114**

TÉRREA V. GUMERCINDO
R$ 450 MIL
Reformado, impecável, c/ 3 dormitórios, suíte, wc social, living, coz. Planej., lavandeira, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros, ótima localização, próximo a Padaria Fiorella. **REF.: 10.940**

SOBRADO V. GUMERCINDO
R$ 515 MIL
Reformado, fase final de acabto., c/ 3 suítes, 1 c/ hidro, living, lavabo, copa / cozinha, dep. p/ empreg, gar. p/ 5 carros, ótimo local, estuda imóvel de menor valor - **REF.:10.913**

APTO. V. GUMERCINDO
R$ 530 MIL
Vago, área util de 94m², c/ 3 dorm., suíte c/ closet, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros, lazer completo, condomínio R$ 470,00, ótima localização - **REF.: 11.564**

SOBRADO V. GUMERCINDO
R$ 620 MIL
Vago, amplo imóvel, construção de 185 m², c/ 3 dorm., 2 wc´s sociais, living, sala de jantar, cozinha, qto. Despejo, dep. p/ empreg., quintal, jardim, garagem p/ 2 carros, ótimo local - **REF.: 11.553**

TÉRREA BQ. DA SAÚDE
R$ 650 MIL
ótimo p/ fins comerciais ou renda, excelente local da Av. Bq. da Saúde, terreno 10 x 24 mts., AC = 232 m², c/ 3 dorm. 2 suítes, amplo living, dep. empreg., quintal, garagem subsolo p/ 6 carros - **REF.: 10.895**

SOBRADO BQ. SAÚDE
R$ 700 MIL
Impecável, ótimo acabto., AT = 206 m2, AC = 240 m2, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, qto. despejo, dep. p/ empreg., sl. Festa, quintal, gar. p/ 3 carros **REF.: 11.402**

SOBRADO VILA GUARANI
R$ 265 MIL
Ótima localização da Av. Leonardo da Vinci, vago, c/ 2 dormitórios, sendo 2 suítes, sala p/ 2 amb., lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 1 carro, necessita reforma **REF.: 11.282**

APTO V. MARIANA
R$ 325 MIL
vago, ótimo local da Av. Lins de Vasconcelos, ótima oferta, c/ 3 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozina, lavandeira, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro, cond. R$ 420,00 - **REF.: 11.501**

TÉRREA EM VILA BQ. SAÚDE
R$ 370 MIL
Ótima vila fechada, próximo ao Colégio OEMAR, reformada, ótimo acabto., c/ 2 dormitórios, suíte, wc social, living, sl. Jantar, coz. c/ AE, garagem coberta p/ 1 carro. **REF.: 11.408**

SOBRADO COM. / RES. - BQ. SAÚDE
R$ 450 MIL
Ótima localização da Av. Bq. da Saúde, bom p/ moradia, ótimo p/ fins comerciais, c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb., coz., dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros, terreno 5 x 32 mts.**REF.: 11.042**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE
R$ 519 MIL
bom acabto., c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, amplo living p/ 2 amb., lavabo, cozinha c/ AE, depósito, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, quintal c/ churrasq., constr. Aprox. 170 m² - **REF.: 11.502**

TÉRREA + EDÍCULA V. BRAS. MACHADO
R$ 548 MIL
3 dorm. c/ AE, wc social, sala, cozinha, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, fundos c/ edícula tipo sobrado c/ 2 dorm., sala, coz., wc, lavand., tudo independente - REF.: 11.463

APTO. BQ DA SAÚDE
R$ 625 MIL
Impecável, acabto. de 1a, AU = 127 m2, ótimo local, gar. p/ 4 carros, 3 dorm. c/ AE, suíte c/ hidro, living p/ 2 amb., sacada, lavabo, coz. planej., dep. p/ emp., lazer. **REF. 11.157**

APTO. CONCEIÇÃO
R$ 690 MIL
Novo, impecável, c/ 3 dorm., c/ AE, suíte c/ closet, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, coz. Planejada, dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros, AU = 127m², lazer completo - **REF.: 11.105**

SOBRADO V. GUMERCINDO
R$ 750 MIL
4 dormitórios, suíte, living p/ 2 amb., sl. TV, escritório, lavabo, cozinha, wc p/ empreg., quintal, ótimo local, trav. da rua Assungui, terreno 8 x 26 mts., AC = 220m² - **REF.: 11.392**

SOBRADO COND. FECH. V. STO. ESTÉFANO
R$ 270 MIL
Travessa da Av. Miguel Estéfano,c/ 2 dormitórios , sala, lavabo, cozinha, lavand., garagem p/ 2 carros, depósito individual, churrasq. coletiva. **REF.: 11.299**

SOBRADO VILA GUARANI
R$ 350 MIL
Ótima oferta, abaixo da avaliação, vago, terreno 5 x 45 mts., AC = 173m², c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, qto. e wc p/ empreg., amplo quintal, jardim, garagem p/ 4 carros - **REF.: 11.605**

SOBRADO - JD. BRASIL /V. MASCOTE
R$ 395 MIL
Ótima localização, próximo a Rua Ática, reformado, impecável, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living, lavabo, cozinha planejada, qto. despejo, dep. p/ empreg., garagem p/ 1 carro. **REF.: 11.565**

APTO. NOVO V. GUMERCINDO
R$ 479 MIL
3 dorm., suíte, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, lazer completo, depósito, ótima localização da rua Dom Bernardo Nogueira - **REF.: 11.443**

APTO. V. GUMERCINDO
R$ 520 MIL
Prédio semi-novo, lazer completo, ótimo acabto., c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb. c/ sacada, coz. planej., dep.p/ empreg., garagem p/ 2 carros, AU = 88m² - **REF.: 10.049**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE
R$ 580 MIL
excelente rua do bairro, c/ 3 dormitórios c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., sl. jantar, lavabo, coz. c/ AE, despensa, garagem p/ 2 carros, quintal c/ churrasq., ótimo acabto, estuda proposta - **REF.: 11.441**

SOBRADO JD. DA SAÚDE
R$ 650 MIL
Vago, terreno 10 x 30 mts., constr. 330 m2, c/ 4 dorm., 1 suíte, wc social, living p/ 2 amb., sala jantar, lavabo, copa, cozinha, dep. p/ empreg., quintal, amplo salão nos fundos, gar. p/ vários autos - **REF.: 10.669**

GALPÃO JABAQUARA
R$ 695 MIL
Terreno 10 x 50 mts., construção nova c/ 400 m2, sendo amplo galpão c/ vão livre, e amplo mezanino c/ 2 wc, ótimo para diversas finalidades comerciais - **REF.: 11.053**

TERRENO - AV. JOSÉ MARIA WHITAKER
R$ 795 MIL
excelente localização comercial da , terreno de esquina, plano c/ 240 m², ótimo para diversas finalidades comerciais, estuda propostas **REF.: 11.420**

APTO. MIRANDÓPOLIS
R$ 295 MIL
Ótima localização, travessa da rua das Rosas, reformado, ótimo acabto., c/ 2 dorm., wc social c/ hidro, living, cozinha c/ AE, lavanderia c/ AE, s/ garagem, condomínio R$ 317,00 - **REF.: 10.631**

APTO. V. GUMERCINDO
R$ 350 MIL
Ótima localização, travessa da Rua Vigário Albernaz, c/ 2 dormitórios c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planej., lavanderia c/ AE, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro, bom acabto. - **REF. 11.582**

APTO. V. GUMERCINDO
R$ 398 MIL
3 dormitórios c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, sanka, lavanderia, qto. p/ empreg. (despensa), wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros, reformado, bom acabto., ótima localização. **REF.: 11.573**

PRÉDIO COM. BQ. SAÚDE
R$ 485 MIL
Ótimo local, travessa da rua Tiquatira, AC = 240 m2, sendo térreo c/ salão c/ 2 wc, 1o piso c/ 3 salas e 3 wc, 2o piso c/ 3 salas e 2 wc, 3o piso salão c/ wc, ótimo para diversas finalidades.**REF.: 10.184**

APTO. SÃO JUDAS
R$ 520 MIL
Excelente localização, a 3 quadras do metrô, c/ 3 dormitórios c/ AE, suíte, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, despensa, garagem p/ 2 carros, ótimo acabto., lazer completo, AU = 88 m² - **REF. 11.369**

TÉRREA BQ. DA SAÚDE
R$ 590 MIL
Ótimo local, travessa da rua Tiquatira, terreno 11 x 28 mts., ac = 245m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, wc social, liv. p/ 2 amb., sala estar, copa, coz. c/ AE, dep. p/ emp., escritório, qtal c/ churr., gar. 3 carros. **REF.: 9285**

TERRENO V. GUMERCINDO
R$ 650 MIL
Terreno c/ 15 metros de frente, e área total de 483 m2, excelente local, próximo a rua Vigário Albernaz e Rua Pedrália, , ótimo para diversas finalidades. **REF.: 10.829**

TÉRREA JD. DA SAÚDE
R$ 695 MIL
vago, terreno 9 x 27 mts., c/ 3 dorm., suíte, living p/ 2 amb., escritório, copa, cozinha, fundos c/ edícula c/ 2 dorm. e wc, garagem p/ 4 carros, quintal c/ churrasq., **REF.: 11.472**

SOBRADO COND. FECH. PLANALTO PTA.
R$ 880 MIL
Terreno 10 x 22 mts., AC = 300 m², c/ 3 dorm., suíte, living p/ 3 amb., lavabo, coz. c/ AE, desp., dep. empreg., vaga p/ 3 carros, mais edícula c/ 2 dorm., sl., coz., wc - **REF.:11.455**

TÉRREA V. GUARANI
R$ 295 MIL
Próximo do metrô Conceição, c/ 2 dormitórios, wc social, sala,cozinha, lavanderia, wc p/ empregada, garage p/ 2 carros, terreno 8 x 16 mts, AC=100 m², estuda propostas **REF.: 11.362**

APTO. BQ. DA SAÚDE
R$ 360 MIL
Excelente localização, ótima oferta, garagem p/ 2 carros, c/ 2 dormitórios c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, ampla cozinha planejada, lavanderia c/ AE, wc p/ empreg., AU=62m², lazer - **REF. 11.617**

SOBRADO V. BRAS. MACHADO
R$ 410 MIL
3 dorm., suíte c/ closet, wc social, escritório, sala, copa, cozinha, lavanderia, dep. p/ empreg.,garagem p/ 2 carros, terreno 6 x 25 mts., AC = 200 m² - **REF.: 10.930**

IMÓVEL COM R: STA. CRUZ
R$ 490 MIL
Ótimo local da Rua Sta. Cruz, terreno 187 m², AC = 200m², c/ 4 salas, cozinha, 2 baheiros, lavandeira, garagem p; 2 carros, ótima p/ diversas finalidades comerciais. **REF.: 11.449**

SOBRADO JD. DA SAÚDE
R$ 529 MIL
Local nobre do bairro, reformada, bom acabto., c/ 2 dorm., suíte c/ closet, living p/ 2 amb., lavabo, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, quintal c/ churrasq. - **REF.: 11.391**

SOBRADO SAÚDE
R$ 600 MIL
Semi-novo, c/ apenas 1 ano, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb. c/ lareira, lavabo, coz. c/ AE, wc p/ empreg., quintal c. churrasq., jardim, gar. p/ 4 carros, trav. da Rua Luís Góes - **REF.: 11.335**

HORÁRIO DE ATENDIMENTO:

- 2ª A 6ª FEIRA DAS 08 ÀS 19HS;
- SÁBADOS E FERIADOS DAS 08 ÀS 17HS.

SEDE PRÓPRIA COM ESTACIONAMENTO

RUA TIQUATIRA, 399
BOSQUE DA SAÚDE

Consultoria de Imóveis IVO

CRECI - 12784-J

Plantão aos Sábados, das 9h00 às 16h00

2595-5500

PQE SECOVI SP 11° ANO

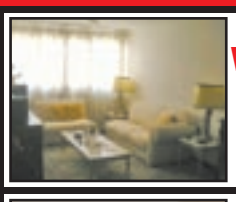
Pronto! CredPronto!

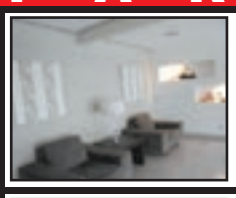
Rua Luis Góis, 1414 - Vila Mariana - SP
Horário de Segunda a Sexta das 9h00 às 18h00

TRABALHE CONOSCO!
ESTAMOS SELECIONANDO CORRETORES RECEM FORMADOS E ESTAGIÁRIOS INSCRITOS NO CRECI PARA FAZEREM PARTE DA NOSSA EQUIPE DE LOCAÇÃO , EXIGIMOS CONDUÇAO PRÓPRIA E DINAMISMO, ENVIE SEU CURRICULO PARA NOSSO SITE.

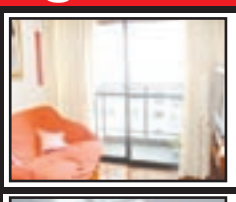
VEJA OUTRAS OFERTAS E SIMULE SEU CRÉDITO EM NOSSO SITE!!!
WWW.IVOIMOVEIS.COM

APARTAMENTOS


Código: 4261
V. GUMERCINDO
Área: 68m²
2 Dormitórios
R$ 350.000,00
01 VAGA


Código: 22690
IPIRANGA
Área: 86m²
3 Dormitórios
R$ 450.000,00
01 VAGA

Código: 22801
V. MARIANA
Área: 75m²
2 Dormitórios
R$ 450.000,00
01 VAGA

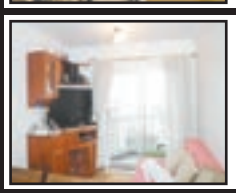

Código: 23272
V. MARIANA
Área: 68m²
3 Dormitórios
R$ 460.000,00
01 VAGA

Código: 22377
V. GUMERCINDO
Área: 76m²
3 Dormitórios
R$ 460.000,00
02 VAGAS

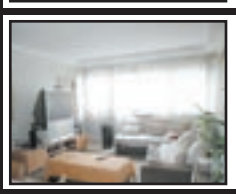
Código: 23379
V. CLEMENTINO
Área: 75m²
3 Dormitórios
R$ 490.000,00
01 VAGA

Código: 23214
V. CLEMENTINO
Área: 110m²
3 Dormitórios
R$ 498.000,00
01 VAGA

Código: 23270
SÃO JUDAS
Área: 80m²
3 Dormitórios
R$ 500.000,00
02 VAGA


Código: 23403
V. MARIANA
Área: 74m²
3 Dormitórios
R$ 520.000,00
02 VAGAS

Código: 23208
SAÚDE
Área: 85m²
3 Dormitórios
R$ 540.000,00
02 VAGAS


Código: 23290
V. CLEMENTINO
Área: 90m²
2 Dormitórios
R$ 550.000,00
01 VAGA

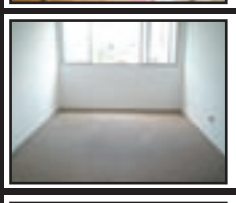
Código: 21072
V. CLEMENTINO
Área: 100m²
3 Dormitórios
R$ 550.000,00
02 VAGAS

APTOS - OPORTUNIDADES

Código: 20398
V DAS MERCES
Área: 38m²
1 Dormitório
R$ 238.000,00
01 VAGA

Código: 22606
V. DAS MERCES
Área: 38m²
1 Dormitório
R$ 255.000,00
01 VAGA

Código: 4235
MIRANDÓPOLIS
Área: 43m²
1 Dormitório
R$ 259.000,00
Cond. R$ 240, - S/VAGA

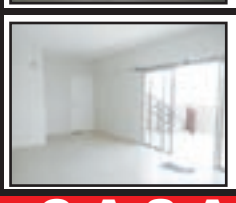

Código: 15716
V. CLEMENTINO
Área: 82m²
2 Dormitórios
R$ 560.000,00
01 VAGA

Código: 23179
SAÚDE - COB DUPLEX
Área: 106m²
2 Dormitórios
R$ 600.000,00
02 VAGAS

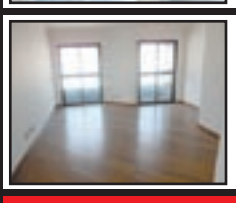
Código: 22193
CHAC. INGLESA
Área: 84m²
3 Dormitórios
R$ 675.000,00
02 VAGAS

Código: 15003
PÇA. DA ÁRVORE
Área: 100m²
3 Dormitórios
R$ 680.000,00
03 VAGAS

Código: 7819
V. GUMERCINDO
Área: 66m²
2 Dormitórios
R$ 325.000,00
02 VAGAS


Código: 23349
V. CLEMENTINO
Área: 140m²
2 Dormitórios
R$ 700.000,00
02 VAGAS

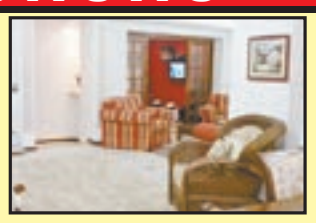
Código: 23129
V. MARIANA
Área: 100m²
3 Dormitórios
R$ 750.000,00
02 VAGAS


Código: 22170
V. CLEMENTINO
Área: 126m²
3 Dormitórios
R$ 895.000,00
02 VAGAS

Código: 23417
V. CLEMENTINO
Área: 127m²
3 Dormitórios
R$ 1.170.000,00
03 VAGAS

Código: 23263
MIRANDÓPOLIS
Área: 45m²
1 Dormitório
R$ 340.000,00
01 VAGA

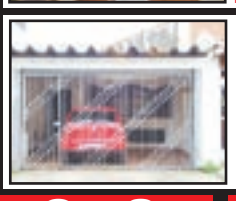
CASAS - DESTAQUES

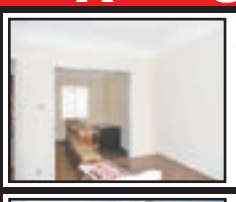

Código: 23222
V. MARIANA
Area: 228m² - 4 Dormitórios
R$ 1.300.000,00 - 03 VAGAS

Código: 22846
VILA MARIANA
Area: 500m² - 4 Dormitórios
R$ 3.050.000,00 - 03 VAGAS

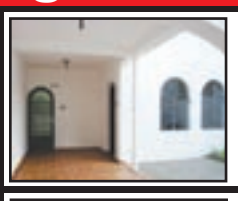
CASAS

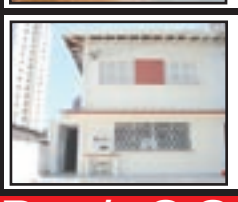
Código: 23292
JABAQUARA
SOBRADO COND. FECHADO
Área: 130m²
3 Dormitórios
R$ 490.000,00 - 02 VAGAS


Código: 22913
MIRANDÓPOLIS
Área: 80m²
2 Dormitórios
R$ 410.000,00
01 VAGA


Código: 20977
V. CLEMENTINO
Área: 108m²
3 Dormitórios
R$ 530.000,00
01 VAGA

Código: 22295
SAÚDE
Área: 140m²
3 Dormitórios
R$ 600.000,00


Código: 20564
V. MARIANA
Área: 174,5m²
2 Dormitórios
R$ 550.000,00
02 VAGAS


Código: 12572
V. MARIANA
Área: 289m²
3 Dormitórios
R$ 800.000,00
04 VAGAS

LOCAÇÃO - APTOS

CHÁCARA INGLESA
R$ 1.400,00
Apto 2 dorms. c/ arm., wc social, living 2 amb., coz. c/ AE, 1 vg. ótimo local! cód. 15737

CHAC. INGLESA
R$ 1.600,00
Apto 2 dorms c/ ae, 3º opc., living c sacada, WC, 1vaga, Excelente prédio, c lazer. cód. 11709

V. CLEMENTINO
R$ 1.600,00
Apto c 2 dorms., c/ arms., living c sacada, 1 vaga. Próx. Unifesp cód. 5027

V. CLEMENTINO
R$ 1.700,00
Ótimo apto, 2 dorms., c arms, sala, 2 wc's, Coz., AS., 1 vaga. Lazer total. Próx. Metrô cód. 15559

V. CLEMENTINO
R$ 2.200,00
Apto 2 dorms (c/armários), living em "L", 2 wc's, coz, 1 vaga, em ótimo estado, Próx. Unifesp.cód. 23216

V. CLEMENTINO
R$ 2.300,00
Apto amplo, 3 dorms (1suite). Lvg em "L"2 amb., coz. planej., 1 vg. ótimo estado! Próx. Unifesp.cód. 23352

LOCAÇÃO - RESID. / COML.

MIRANDÓPOLIS
R$ 2.100,00
Casa térrea, 2 dorms., 120 m², sala, coz. ampla, 3 wc's, quintal, 2 vagas.Excelente local. Toda reformada!!! cód. 6411

V. CLEMENTINO
R$ 2.300,00
Sobrado c/ 2 dorms., 2 wc's, sala, coz. Quintal, edícula, 1 vaga. ótimo imóvel. cód.840

SAÚDE
R$ 3.200,00
Loja nova, 110 m², sendo 55m² de vão livre,2 wc's, copa + edícula c 2 salas de 25m2 cada + wc. 3 pav. c/ varanda, 2 vagas. Próx. metrô cód. 23205

CONCEIÇÃO
R$ 3.700,00
Sobrado coml., c/ 9 sls, 255 m², coz., ent. lat.porao, 2 vgs, totalmente reformada! cód. 23062

V. CLEMENTINO
R$ 4.000,00
Sobrado comercial, c/ 200 m², 7 salas, 3 wc's Copa, 2 vagas, ótimo local, 200 mts do metrô. cód. 23015

PÇA DA ÁRVORE
R$ 5.000,00
Sobrado coml, 7 salas, 200 m², 3 wc's, Copa, 3 vgs, impecável! 400 mts do metrô cód. 23335

CRECI J21663

Desde 1931, solidez e competência no mercado imobiliário.

AUXILIADORA PREDIAL

80 anos

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
www.auxiliadorapredial.com.br

AGÊNCIA VILA CLEMENTINO - F: (11) 5088.7800 - Rua Loefgren, 1447

APARTAMENTO 1 DORMITÓRIO

ACLIMAÇÃO – Apto com armários, 1 vaga em excelente localização. R$235.000 Cód. 47881

VILA CLEMENTINO - Atenção investidor! 1 dorm. c/1 vaga, semimobiliado, coz. americana, próx. Hospital São Paulo R$310.000 Cód. 47576

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS

CHÁCARA INGLESA - Apto novo, nunca habitado! 1 vaga, terraço gourmet, 64m². R$425.000 Cód. 45932

MIRANDÓPOLIS - 81m², terraço, 1 vaga, de frente a rua Luis Gois R$ 450.000 Cód. 46470

PRAÇA DA ÁRVORE - 80m², 1 vaga, sala para 2 amb., condomínio baixo, ao lado do metrô . R$400.000 Cód. 45291

SAÚDE – Ao lado do metrô, 75m² com living, amplos armários, copa coz R$ 360.000 Cód. 4415

VILA MARIANA - Novo vago – Próx. metrô Ana Rosa, 2 dorm. com 1 suíte, terraço, 1 vaga. R$447.000 Cód. 47442

VILA CLEMENTINO - Sala em L, 90m², 2 dorm. c/1 vaga, piso em taco, excelente localização. R$530.000 Cód. 47577

VILA MARIANA - Isento de IPTU. Condomínio baixo, ótima localização, 1 vaga R$285.000 Cód. 34672

VILA MARIANA - Sala em L, 1 vaga, 80m². R$435.000 Cód. 40592

VILA MARIANA - Apto em local exclusivo, face norte, 1 vaga. Todo refor. R$490.000 Cód. 46190

VILA MARIANA - Imperdível! Oportunidade única, 1 vaga, novo! Próx. metro R$445.000 Cód. 46401

VILA MARIANA - Excelente local! sala ampla c/sac., 1 vaga R$455.000 Cód. 47226

VILA MARIANA - Ao lado do metrô Ana Rosa! Lindo, impecável, 73m², 1 vaga, confira! Cód. 45977

APARTAMENTO 3 DORMITÓRIOS

ACLIMAÇÃO – Próx. metrô Vergueiro, 75m², totalmente reformado, sem vaga. R$ 370.000 Cód. 42476

CAMBUCI - 1 suíte, 2 vagas, 86m², na Lins de vasconcelos. Confira! Cód. 45158

CHÁCARA INGLESA - Apto de 74m², 1 suíte, sala p/ 2 amb. c/ terraço, 2 vagas. R$475.000 Cód. 40051

CONSOLAÇÃO - Excelente local, 240m² com 2 vagas. Agendar sua visita! Cód. 46413

MIRANDÓPOLIS - 1 por andar, 130m², sendo 1 suíte, 1 vaga. Exc. local. R$ 600.000 Cód. 46412

SÃO JUDAS – Próx. metrô, sala 2 ambientes + terraço, 3 dorm. c/1 suíte, 2 vagas. Face norte, reformado, 75m². R$440.000 Cód. 24781

SAÚDE - Metrô Saúde! 1 suíte, 1 vaga, 80m², amplo, vago e rico em armários. R$380.000 Corra! Cód. 47696

SAÚDE - Metrô saúde! 1 suíte, 1 vaga, 80m², amplo, vago e rico em armários R$ 380.000 Corra! Cód. 47696

VILA MARIANA - Próx. metrô Santa Cruz, amplo apto com terraço , 3 dor., 1 suíte e 1 vaga. R$ 535.000 Cód. 43806

VILA MARIANA - 163m², 1 suíte, 2 vagas. Excelente local. Agende sua visita. R$ 690.000 Cód. 33361

VILA CLEMENTINO – Ao lado metrô! Face norte. 110m², 3 dorm. com suíte, 2 vagas, 2 terraços. R$780.000 Cód. 34978

VILA CLEMENTINO – Próx. UNIP, 3º reversível, 78m², 1 vaga. R$ 365.000 Cód. 42679

VILA MARIANA - Excelente local! 88m², 1 suíte, ensolarado, face norte, c/terraço, 1 vaga e vaga p/visitante R$ 460.000 Cód. 42785

VILA MARIANA – Próximo metrô Ana Rosa, 1 suíte, 2 vagas, 98m² R$650.000 Cód. 43716

VILA MARIANA - Único! 1 suíte, 2 vagas, 84m², amplo living, terraço. Local nobre! R$ 530.000 Cód. 44408

VILA MARIANA - Excelente local! 2 vagas + depósito. Amplo lazer! R$ 415.000 Cód. 46318

APTO 4 DORM.

VILA MARIANA - 228m², 2 suítes, 3 vg no Klabin R$1.100.000 Cód. 48332

CASA/ SOBRADO

VILA MARIANA – Casa térrea, única, 4 dorm., 2 vagas, edícula, churrasqueira, sala para 3 amb. Excelente padrão de acabam. R$1.550.000 Cód. 36199

VILA MARIANA – Sobr. 4 dorm. impecável em rua sem saída, próx. metrô Ana Rosa, 4 suítes, 4 vagas, 300m², edícula. R$1.350.000 Cód. 42191

SALA COMERCIAL

BELA VISTA - sala comercial – Av. Paulista, 146m², 2 vgs, excelente oportunidade! Cód. 47903

COBERTURA

CHÁCARA KLABIN - Oport. única! Aconchegante cobertura duplex de 70 m2, c/ 2 dorm., 1 vaga, sala ampla /terraço. R$450.000 Cód. 47283

VILA CLEMENTINO - Imperdível! Linda cobertura de 140m² c/3 dorm., sendo 1 suíte, 2 vagas, em prédio imponente e excelente local. Consulte Cód. 37986

VILA MARIANA - Cobert. duplex. Maravilhosa cobertura duplex c/ 380m², 4 dorm., 2 vagas. R$ 1.450.000 Cód. 47682

Seja um corretor da Auxiliadora Predial! Envie seu currículo para vila.clementino@auxiliadorapredial.com.br