Restaurante faz sucesso com self service acompanhado de churrasco e rodízio de pizzas depois das 18h

Página 4

Comédia nacional, "Crô" deve atrair público de novelas aos cinemas a partir de hoje, 29

Página 7

S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020 | 29 DE NOVEMBRO A 5 DE DEZEMBRO DE 2013 - ANO 54 - Nº 2.650 | www.jornalzonasul.com.br

LICEU PASTEUR
Top 10 SP ENEM
Folha de S.Paulo 26/11/2013
Matrículas 2014
confira neste caderno - pág.5

JMOURA EXPRESS
SERVIÇOS DE ENTREGA
Motos e Utilitários
Mensal e Avulso
Entregas de moto R$ 13,00
R$ 68,00 Entregas de Fiorino
5061-3748 / 2924-0528
jmouraexpress@uol.com.br

MAGAZINE STROEBEL
Desde 1928 - 85 anos
Compre no site:
www.stroebel.com.br
ou na loja em Moema!
Av. Moreira Guimarães 884
Moema - Tel 5574-5100
ENTRE AV. ARATÃS E AV. IRAÍ
Oster
REFERÊNCIA NOS ESTADOS UNIDOS
agora no BRASIL!
FERRAMENTAS - ELETROPORTÁTEIS - TRENA À LASER - CASA E JARDIM

BATERIAS ITAIPU

A BASE DE TROCA	45AH	50AH	60AH	70AH
HELIAR	240,00	270,00	270,00	350,00
DELCO	240,00	270,00	270,00	350,00
MOURA	240,00	270,00	270,00	350,00
CRAL cp	170,00	240,00	190,00	260,00
REIFOR cl	160,00	230,00	180,00	250,00
AJAX cl	140,00	220,00	170,00	230,00

5062-1691 R. Sta. Cruz, 2094 Ipiranga

robotton
Negócios imobiliários
ALUGUE AQUI SEU IMÓVEL
Moema - Campo Belo
Saúde - Vila Mariana
5561-4142
www.robotton.com.br

lotus
REDUÇÃO DE MEDIDAS E CORPO SAUDÁVEL
A ACUPUNTURA ESTÉTICA promove a redução de medidas, por meio de estímulos no abdômen, no culote e na face. É um tratamento não invasivo, que controla a ansiedade, reduz a retenção de líquidos, favorece o trânsito intestinal e melhora o equilíbrio hormonal.
ACUPUNTURA • DIGITOPUNTURA • SHIATSU • DO-IN • REFLEXOLOGIA • TUI-NA • QUICK MASSAGE
Os resultados são imediatos, sem efeitos colaterais e sem contraindicações.
(11) 4304-4013 / 4304-4015
www.lotusmassagem.com.br
Rua Ten. Gomes Ribeiro, 182, cj. 33 (próximo ao Metrô Santa Cruz)

WASABI Restaurante Japonês
Autêntica Culinária Japonesa à La Carte
Agora na região da Vila Mariana
Sashimi
Preparados pelo Chef formado no Japão
Takaaki Yasumoto
Lamen
Preços a partir de R$29,70
Sukiyaki
R. Machado Bittencourt, 51
Vila Clementino
5084-3737
(px. Metrô Sta. Cruz)
Serviço de Manobrista - CORTESIA

Hospital Santa Marina: desapropriação deve ser anunciada em poucos dias

A informação está agitando os bastidores políticos nos últimos dias. De acordo com o site Terra Magazine, comandado pelo jornalista Bob Fernandes, a Prefeitura, em conjunto com o Ministério da Saúde, deve anunciar a desapropriação do Hospital Santa Mariana, no Jabaquara. A unidade voltará a atender, mas integralmente pelo SUS, com cerca de 300 leitos. E este atendimento gratuito seria comandado por uma das equipes médicas mais respeitadas do país: do Hospital Albert Einstein. Saiba como isto deve acontecer. PÁGINA 9

Eva Wilma em espetáculo gratuito na Vila Mariana

A atriz celebra seus 80 anos de vida e 60 de carreira e dá um grande presente ao público: se apresenta só neste fim de semana na Mostra Em Cena 2013, da Secretaria Municipal de Cultura, que reúne os melhores espetáculos do ano em apresentações gratuitas. Para conseguir o ingresso, entretanto, é preciso retira-lo na bilheteria com antecedência, com limitação de um par por pessoa. A mostra ainda inclui outras peças adultas e infantis, durante o mês de dezembro. PÁGINA 18

Foto: João Caldas/Divulgação

Metrô ligará Diadema ao Jabaquara?

Em evento no mês passado em Diadema, o governador Geraldo Alckmin disse que pediria à empresa responsável pela obra da Linha 17 - Ouro (foto), que ligará o Jabaquara ao Morumbi, para estudar a possibilidade da criação de um ramal ligando a estação Jabaquara à Diadema também em monotrilho, ou seja, com trens que circulam sobre pistas suspensas, mas interligados ao sistema . PÁGINA 3

Vontade de comer uma pizza?
Venha experimentar o nosso rodízio de pizza
Mais de 50 sabores de pizza
(Inclui também pizzas doces)
Roda Grill
*Acompanha buffet, salada e pratos quentes
ESTACIONAMENTO GRATUITO
Agendamos Aniversários, Confraternizações e Eventos
Frango com Catupiry
Marguerita
Maracujá
Limão
FORNO A LENHA
Rua Borges Lagoa, 841 - Vila Clementino - Tel.: 5083-3552 / E-mail: rodagrill41@yahoo.com.br

MEIO AMBIENTE

Como prevenir enchentes na cidade?

A capacidade de drenagem urbana é comprometida em São Paulo pelo excesso de asfalto, mas evitar lixo nas ruas é cidadania

Wikimedia

Ruas limpas
Não jogar sequer uma bituca deixa a cidade mais bonita

Em países europeus, qualquer bituca de cigarro atirada ao chão pode gerar multa ao pedestre ou motorista displicente, mas nas cidades européias, em geral, esta prática ruim para a manutenção urbana já não faz parte da cultura e, dificilmente, encontram-se cidades com vias públicas sujas. O Rio de Janeiro este ano adotou prática semelhante: a Prefeitura tenta modificar os hábitos negativos da população através de pesadas multas a quem atirar qualquer dejeto fora das lixeiras. O valor mínimo é de R$ 157, que vale para quem joga qualquer resíduo até o tamanho de uma lata de refrigerante. Objetos maiores podem gerar multas de até R$ 3 mil.

Em São Paulo, a multa para pedestres que jogam resíduos pelo chão, prevista em lei, mas não é aplicada. Já para o despejo irregular de entulho, o valor a ser pago pela infração é pesado, por se tratar de crime ambiental, e o infrator pode ter o veículo apreendido. Outra irregularidade punida com multa é a colocação de lixo doméstico fora do horário de coleta.

Mas, prejuízo mesmo tem todo paulistano ao conviver em uma cidade suja. Agora, com a temporada de chuvas fortes se iniciando, os cuidados com o lixo devem ser redobrados. Para modificar o cenário de alagamentos e enchentes, há muitas ações necessárias – principalmente obras para ampliar a drenagem de uma cidade já bastante impermeabilizada, ou seja, coberta pelo asfalto. A água das chuvas tem dificuldade ser absorvida pelo solo com a rapidez que as grandes tempestades demandariam. De qualquer forma, é importante também que cada paulistano contribua, colocando o lixo no horário correto, para que não seja levado pelas chuvas, e evitando jogar qualquer resíduo ou entulho pelas ruas.

Vale lembrar ainda que é essencial para a cidade que todos atuem no sentido de reduzir a quantidade de resíduos gerados. Assim, evite o desperdício, mesmo quando estiver em restaurantes e lanchonetes, e doe ou reaproveite ao máximo tudo que é adquirido.

VOCÊ SABIA?

BRASIL TERÁ MAIS ENERGIA EÓLICA EM 2016

Leilão de fontes renováveis foi promovido em novembro

O amplo território brasileiro, rico em recursos naturais, pode gerar energia de forma a evitar agressões ambientais. Hoje, boa parte da energia gerada no país já vem de fontes renováveis: 64% de hidrelétricas, mas o ideal é passar a aproveitar a força dos ventos e do sol.

Já para 2016, o Ministério de Minas e Energia pretende ampliar a produção de energia a partir de fontes renováveis e, por isso, promoveu um leilão para buscar empresas interessadas em explorar a geração de energia eólica, a partir dos ventos, e solar.

Neste primeiro leilão, apenas a energia eólica despertou interesse, o que já era esperado pelos especialistas, já que a captação através de placas fotovoltaicas, que transformam os raios solares em energia, ainda é muito cara. "Este é o momento da eólica, não há dúvidas, mas em um cenário de médio prazo a solar terá o seu espaço. O preço está caindo e o Brasil possui uma ótima insolação, então a tendência é a solar fotovoltaica ficar naturalmente mais competitiva", afirmou o presidente da Empresa de Pesquisa Energética – EPE, Mauricio Tolmasquim.

Ele ainda destacou que o domínio da eólica no Leilão de Energia mostra que a geração através dos ventos é atualmente mais competitiva que todas as outras fontes de eletricidade.

O leilão resultou na contratação de 39 projetos com capacidade total instalada de 867,6 MW de potência. A energia irá suprir a demanda projetada de 28 concessionárias de distribuição de eletricidade para 2016. As usinas serão instaladas na Bahia (4), Ceará (4), Pernambuco (4), Piauí (8) e Rio Grande do Sul (19), com investimentos da ordem de R$ 3,4 bilhões.

Milton Jung

39 usinas em 5 estados
vão aumentar produção de energia a partir do vento

PASSEIO

Wikimedia

Vá de ônibus
Para chegar a este oásis, existem linhas de ônibus a partir do metrô

Jardim Botânico tem novo herbário

O Jardim Botânico de São Paulo completou 85 anos e, como presente, ganhou um prédio novo para abrigar o Herbário "Maria Eneida Kauffmann", terceiro maior do Brasil. O novo prédio, que recebeu mais de R$ 5 milhões em investimentos, oferece condições controladas de umidade e temperatura, para dar mais segurança às mais de 460 mil espécimes da flora brasileira e internacional, com possibilidade de 54% de expansão.

Quem quer conhecer o trabalho do Jardim Botânico pode ir de ônibus e metrô, contribuindo para reduzir a emissão de poluentes de automóveis e descobrindo o uso do transporte público em São Paulo.

Há ônibus saindo da estação São Judas do Metrô, linhas 4742-10 (Jardim Clímax) e 482 (Diadema – Parque Reid).

O Jardim Botânico fica na Avenida Miguel Stéfano, 3031. Telefone: 5067-6000.

REUTILIZE

Divulgação/CVSP

Tempo de roupas novas?

Fim de ano, muita gente resolve renovar o guarda-roupas e comprar artigos novos para curtir o verão, as férias, as festas. Em vez de ficar mantendo nas gavetas peças que não usa mais, doe para quem precisa.

Uma das boas alternativas na região é destinar roupas e calçados em bom estado para a Cruz Vermelha. Também aproveite para doar brinquedos em bom estado que a garotada não usa mais.

As doações recbidas pela entidade tem envio priorizado para locais atingidos por desastres naturais, como as enchentes e desabamentos infelizmente comuns nesta ´peoca do ano. A entidade mantém um estoque mínimo de doações para atender a população em qualquer eventualidade.

A Cruz Vermelha São Paulo fica na Avenida Moreira Guimarães, 699, Planalto Paulista. Telefone: 5056-8667

Participe, discuta, reflita. Esta página é toda sua!

Quinzenalmente, o Jornal Zona Sul trará neste espaço debates e informações sobre preservação e consciência ambiental em meio urbano, com especial ênfase à questão da destinação final de resíduos. Esta página conta com o apoio da EcoUrbis Ambiental S/A, concessionária pública responsável pela coleta, transporte e destinação final de resíduos domiciliares e de saúde na Área Sudeste da capital paulista, que abrange 19 das 32 subprefeituras, e o objetivo é contribuir para ampliar cada vez mais a conscientização e educação ambiental da população. Envie suas sugestões de pauta para educacaoambiental@jornalzonasul.com.br.

ECO URBIS

• TRANSPORTE

Metrô estuda projeto para ligar Jabaquara a Diadema

Um desencontro de informações marca o futuro da Linha 17 - Ouro do Metrô. Há um mês, em um evento, o governador Geraldo Alckmin disse que pediria à empresa que constrói a linha para que fosse estudada a criação de uma extensão, a partir da estação Jabaquara do metrô, para Diadema. Seria a primeira vez que a malha do metrô ultrapassaria a fronteira paulistana. Entrentanto, em junho passado, de acordo com reportagem do jornal Diário do Grande ABC, o secretário adjunto dos Transportes, Peter Walker, disse que considerava este hipótese difícil porque a conexão estaria sobreposta a outra já existente do mesmo terminal com o município vizinho: o corredor Diadema-Brooklin, que interliga por trólebus e ônibus convencionais o município à rede de metrô pela Estação Jabaquara. A difernça, entretanto, é que uma extensão do monotrilho até Diadema representaria a possibilidade de baldeação sem nova tarifa, ou seja, com uma única passagem de metrô o usuário iria de Diadema a qualquer outro ponto de São Paulo atendido pela rede de metrô.

Conexão seria um ramal da linha 17 - Ouro, em obras

O projeto do monotrilho que vai ligar o Aeroporto de Congonhas ao metrô e ao estádio do Morumbi já foi alterado. Inicialmente, a proposta do Governo previa a ligação do metrô com Congonhas a partir de duas estações: São Judas e Jabaquara. Durante o plano de expansão do metrô divulado ainda na gestão José Serra Governador, a promessa era de que os primeiros trens entre o aeroporto e São Judas estariam circulando já em dezembro de 2010. A proposta acabou sendo alterada e o ramal a partir de São Judas parece ter sido descartado.

E assim a conexão entre aeroporto e malha metroviária ficou para segundo plano. As obras acabaram começando a partir do Aeroporto, em direção à Paraisópolis e ao Estádio do Morumbi. Haverá apenas conexão com a linha ferroviária, dos trens da CPTM, na estação Morumbi da linha 9 - Esmeralda. O projeto prevê,neste trecho, duas conexões com linhas do metrô, mas ambas estão em obras, ainda: na estação Água Espraiada da Linha 5 - Lilás e na estação São Paulo Morumbi, na linha 4, Amarela.

A única estação de metrô já em funcionamento que está ligada ao monotrilho é justamente a do Jabaquara, mas o ramal que ligará a estação ao Aeroporto de Congonhas não tem previsão nem para o início das obras.

"Na primeira fase, entregaremos oito estações", disse Alckmin, em entrevista em maio deste ano. Estas primeiras oito estações serão Jardim Aeroporto, Congonhas, Brooklin Paulista, Vereador José Diniz, Campo Belo, Vila Cordeiro, Chucri Zaidan e Morumbi. O trecho possuirá 7,7 km de extensão e deve ser concluído, de acordo com a assessoria do governador, no segundo semestre de 2014. O trecho 2 , que vai ligar o Panamby à estação São Paulo-Morumbi, terá 6,4 km de extensão e cinco estações: Panamby, Paraisópolis, Américo Mourano, Estádio do Morumbi e São Paulo-Morumbi.

E o último trecho, com 3,5 km de extensão, terá cinco paradas: Jabaquara, Hospital Saboya, Cidade Leonor, Vila Babilônia e Vila Paulista.

• BARES E RESTAURANTES

Pizza, churrasco ou buffet? Roda Grill tem tudo

Diversidade e preços atraentes são os ingredientes de sucesso do Roda Grill, na Vila Clementino, há anos. Do buffet self service acompanhado por churrascaria ao rodízio de pizzas a partir do happy hour, a casa conquista moradores e trabalhadores da região há anos! E no fim de ano essa variedade de opções é também uma ótima pedida para grupos de amigos, colegas de trabalho e familaires que promovem confraternizações, afinal, a galera se une, bate-papo, e cada um pode escolher as delícias de sua preferência para acompanhar a noitada!

No horário do almoço, o buffet é completo: saladas, pratos quentes variados a cada dia, incluindo peixes, massas, feijoada. E o cliente ainda pode rechear o prato, direto na churrasqueira, com deliciosas fatias de como carnes como picanha, alcatra, fraldinha, filé mignon, linguiça, cupim... Entre os pratos quentes, há batatas fritas, arroz a grega ou com passas, feijão tropeiro, frango frito, polenta, estrogonofe e vários outros. Destaque para as massas, em grande variedade: lasanha, canelone, nhoque, spaghetti. E ainda tem pasteis, tortas e muito mais. Na área dos pratos frios e saladas, há desde a clássica acompanhante dos churrascos, que é a salada de maionese, até sushis.

O rodízio de pizzas acontece todas as noites, mas tem muita gente que aproveita para saborear os sabores salgados e doces já no happy hour. As mais chamadas à mesa são as tradicionalíssimas mozarela e calabresa, mas também fazem muito sucesso sabores como a de quatro queijos e a de peperone. Tem ainda atum, escarola, napolitana, catufrango, portuguesa, margherita, baiana... Para deixar aquele gostinho doce no final da noite, tem pizza de brigadeiro, romeu e julieta, maracujá, banana, prestígio. No total, são mais de 30 sabores, assados na hora, em forno a lenha.

Quem preferir, ainda pode recorrer a outras sobremesas como mousses, sorvetes, tortas, pavês, gelatinas, pudim, torta holandesa e saladas de frutas.

Clientes buscam carnes diretamente na churrasqueira para complementar o prato que montam no buffet, com massas ou outras opções quentes, saladas, sushis... E a partir do happy hour, casa trabalha com rodízio de pizzas

O ambiente é outro diferencial da casa, localizada em meio à fervilhante e movimentada Vila Clementino. O salão comporta mais de 300 pessoas, em dois andares, e ainda há um terraço agradável com mais de dez mesas - tudo em estilo colonial, como as charmosas casas de fazenda.

Para beber, comece pedindo algum coquetel ou batida, ou parta diretamente para as cervejas geladinhas. Há também chope bem cremoso. Vinho e champanhe estão também no cardápio, que ainda conta com água mineral, refrigerantes e sucos.

O Roda Grill fica na Rua Borges Lagoa, 841 - Vila Clementino. Fone para mais informações ou reservas: 5083-3552. Site: www.rodagrill.com.br. O estacionamento é gratuito para clientes.

LICEU PASTEUR
Liceu Franco-Brasileiro de São Paulo

TOP 10 DO ENEM EM SÃO PAULO

FOLHA DE S.PAULO

★ ★ ★ UM JORNAL A SERVIÇO DO BRASIL

TERÇA-FEIRA, 26 DE NOVEMBRO DE 2013 09H10

educação

Aa Maior | Menor | Enviar por e-mail | Comunicar erros | Link: http://folha.com/no1371

26/11/2013 - 03h00

Quatro novas escolas entram no top 10 do Enem em São Paulo

DE SÃO PAULO
DE BRASÍLIA
COLABORAÇÃO PARA A **FOLHA**

Recomendar 258 | g+1 4 | Ouvir o texto

Dados apresentados ontem pelo Ministério da Educação mostram que a lista dos dez melhores colégios de São Paulo no Enem conta agora com quatro novos colégios: Santa Cruz, Santo Américo, Liceu Pasteur e Ítaca.

A comparação refere-se ao desempenho das escolas da edição 2011 para a de 2012 da prova que avalia os alunos formandos no ensino médio.

Alunos da rede pública e privada têm queda no desempenho na redação do Enem

enem
EXAME NACIONAL DO ENSINO MÉDIO
UM ENSAIO PARA A VIDA

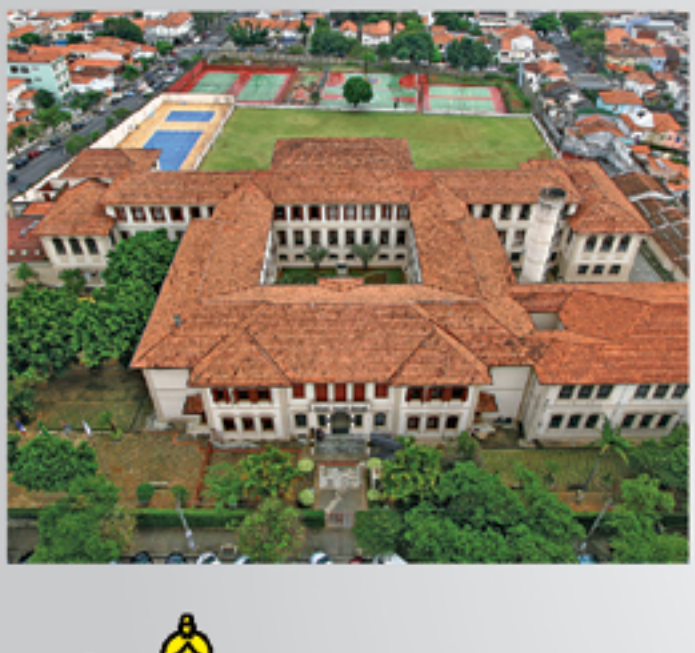
AS MELHORES DO ENEM NA CAPITAL
Veja as escolas de São Paulo com melhor desempenho em 2012*

Privada
Pública

Posição		Nota média (sem redação)
1	Vértice (unid. 2)	705,57
2	Móbile	685,50
3	Santa Cruz	681,48
4	Bandeirantes	680,91
5	Santo Américo	676,63
6	Etapa	671,76
7	Palmares	670,95
8	Liceu Pasteur	670,82
9	Agostiniano Mendel	670,63
10	Ítaca	666,38
11	Albert Sabin	664,96
12	Escola Técnica Estadual de SP	664,45
13	São Luís	655,93
14	Liceu de Artes e Ofícios	655,80
15	Pentágono (unid. Caiubi)	651,39
16	Poliedro	650,50
17	Visconde de Porto Seguro	648,88
18	Domus Sapientiae	647,64
19	Escola da Vila (unid. Morumbi)	647,33
20	Stockler	645,25
21	Oswald de Andrade (unid. 2)	644,40
22	Lourenço Castanho (unid. 4)	643,60
23	Vera Cruz (unid. 3)	643,28
24	Dante Alighieri	640,40
25	Miguel de Cervantes	638,92

*Considerando a média das provas objetivas; assim como o MEC fez no exame anterior, a nota da redação não foi computada na média final. Fonte: Sistema de consulta do Inep/MEC

MATRÍCULAS ABERTAS
EDUCAÇÃO INFANTIL • ENSINO FUNDAMENTAL • ENSINO MÉDIO



LICEU PASTEUR
Liceu Franco-Brasileiro de São Paulo

TELEFONE: (11) 2344-9010

RUA MAIRINQUE, 256 - VILA MARIANA - SÃO PAULO/SP
(A TRÊS QUADRAS DA ESTAÇÃO SANTA CRUZ DO METRÔ)

WWW.LICEUPASTEUR.COM.BR

90 ANOS
ENSINANDO GERAÇÕES

A SÃO PAULO QUE EU QUERO

Mais de 308 obras e reformas espalhadas por toda São Paulo.
Confira o que está sendo feito na sua região.

Praças e áreas públicas

Ipiranga, Praça João Tadeu Priolli

Recuperar praças e outras áreas públicas da cidade significa melhorar a qualidade de vida das pessoas. Afinal, a praça é um lugar de lazer, de saúde, de troca de ideias, de vida social. Por isso, é prioridade para a Prefeitura que iniciou a recuperação de mais de 60 destes locais só aqui na Zona Sul.

Requalificação

Campo Limpo, Praça do Monumento

A Prefeitura também está cuidando da pavimentação de ruas e avenidas não só nesta região, mas em toda a cidade. Na maioria das vezes, trocando todo o asfalto, reformando guias e construindo calçadas. O objetivo é sempre o mesmo: facilitar a vida do cidadão e aumentar a segurança dos usuário das nossas vias.

Pavimentação

Parelheiros, Rua Humberto Ravello

Para prevenir enchentes e alagamentos, a Prefeitura também desengavetou vários projetos de drenagem que vão eliminar pontos críticos da cidade. Com uma série de obras de melhoramento, o controle das águas pluviais da cidade está definitivamente na mira das subprefeituras.

Drenagem

Jabaquara, Córrego Água Funda

E através de um processo de requalificação dos bairros, com obras de transformação de espaços urbanos, a Prefeitura está encontrando soluções articuladas para questões distintas como habitação, cultura, coesão social e mobilidade, melhorando muito a ocupação desses espaços.

Enfim, a Prefeitura está fazendo a sua parte: está aproximando cada vez mais a cidade que a gente ama da São Paulo que a gente quer.

Viver a cidade que a gente ama.
Fazer a São Paulo que a gente quer.

PREFEITURA DE SÃO PAULO

• ACONTECE

Feira de Artesanato e Decoração

Dias 07 e 08 de dezembro das 10h às 18h, o Instituto KTV promove a 15ª edição da feira de Artesanato e Decoração. A feira contará com várias atrações de musicais, apresentação de palhaços, histórias, além da exposição de cosméticos fitoterápicos; alimentos naturais; quadros e pinturas; cerâmica; velas decorativas; patchwork; jogos pedagógicos e muito mais. A feira acontece na Rua João Mafra , 605, próximo ao metro Ipiranga . Informações : 5062-0024 ou www.kvt.org.br

Bazar da Igreja Santo Inácio

De 5 a 8 de dezembro acontece o Bazar de Natal da Oficina Santo Inácio. O bazar fica aberto das 8h30 às 18h e, no domingo, até as 13h.A Igreja Santo Inácio de Loiola fica na na Rua França Pinto, 115 - Vila Mariana..

Bazar de Natal da Cruz de Malta

A entidade assistencial Cruz de Malta promove, nos dias 06 de dezembro, sexta-feira, das 14h às 20h e 07 e 08 de dezembro, sábado e domingo, das 10h às 20h seu tradicional Bazar de Natal. No evento serão oferecidas roupas, acessórios, moda jovem, cosméticos, bijuterias, artesanato, decoração, brinquedos, além de contar com uma deliciosa lanchonete. O Bazar da Cruz de Malta acontece na Paróquia São Pedro e São Paulo à Rua Circular do Bosque nº 31

UNIFESP recruta voluntários

A Unifesp está recrutando crianças do sexo masculino, com idade entre 9 e 14 anos, com suspeita ou já diagnosticadas com Transtorno de Déficit de Atenção/Hiperatividade, para participar de um programa que visa avaliar os possíveis benefícios do exercício físico e do consumo dos ômegas sobre o comportamento e a atenção. Não haverá nenhum custo ao participante. Os interessados deverão fazer incrição pelo e-mail pesquisaTDAH@gmail.com ou pelo telefone 5549-2500, das 7h30 às 18h30.

Cata Bagulho na Vila Mariana

A Subprefeitura Vila Mariana, irá realizar no sábado, dia 30 de Novembro, das 7h às 16h, Cata Bagulho na região da Vila Mariana. As equipes percorrerão o perímetro formado pela Av. dos Bandeirantes, Av. Ibirapuera, Av. Professor Ascendino Reis, Av. Moreira Guimaraes e Av. Ruben Berta.

Bazar Beneficente do CEC

O Centro Espírita da Consolação convida a todos para o bazar beneficente que acontece no dia 30, sábado, das 9h às 14h. Tudo muito bom e barato. O CEC fica na Rua Dr. Neto de Araujo, 132 - a três quadras do metrô Vila Mariana.

Cata Bagulho no Jabaquara

A Subprefeitura Jabaquara promove mais uma Operação Cata Bagulho neste sábado, dia 30 de novembro, das 7h às 11h. As equipes percorrerão parte das vias dos bairros Jardim Oriental e Parque Jabaquara.

Mega Bazar Brexote

Nos dias 6 de dezembro, sexta, das 11h às 19h, e 7 de dezembro, sábado, das 11h às 17h, acontecerá a 17ª edição do BREXOTE, o mega bazar de Natal do Projeto Quixote, que comercializará roupas novas, acessórios, calçados e roupas semi novas, com milhares de peças de diversas marcas a preços irresistíveis! Haverá também uma grande feira de produtos artesanais e sorteios de prêmios para compras acima de R$30,00 e o delicioso Café Sancho Pança! O bazar acontece na sede do Projeto Quixote à Av. Eng. Luis Gomes Cardim Sangirardi, 789, próximo ao Metrô Vila Mariana.

9º Dia Feliz Bazar de Natal

A entidade assistencial Todo Mundo Feliz promove o 9º Dia Feliz no dia 7 de dezembro, sábado, das 10h às 18h. O Bazar de Natal oferece artesanatos, comidas, bebidas, música e brechó. Anote o endereço: Rua das Rosas, 445 - Mirandópolis. Informações: 4990-2444

VOCÊ PRECISA SABER INGLÊS

Professores Nativos ou com Fluência Nativa

Aula	Preços
Grupo (entre 4 e 6 alunos)	R$ 25,00 por aluno, por hora
Grupo com 3 alunos	R$ 30,00 por aluno, por hora
Grupo com 2 alunos	R$ 40,00 por aluno, por hora
Individual	R$ 65,00 por hora

Para maiores informações, contate George ou Rhonda.
Tels.: **9 9232-3993 / 9 6920-3883**
E-mails: gh_ramos@yahoo.com / rhramos1@yahoo.com

• CINEMA

Personagem Crô chega aos cinemas, com Marcelo Serrado

O personagem Crô foi um sucesso na novela Fina Estampa, da Rede Globo. O mordomo homossexual de uma patroa má, interpretado por Marcelo Serrado, foi um dos destaques do folhetim.

Tanto que o diretor Bruno Barreto resolveu colocar "Crô" no cinema e ao lado de outros dois personagens com quem contracenava na novela, vividos por Alexandre Nero e Kátia Moraes.

No longa, após herdar a fortuna da patroa Tereza Cristina, Crodoalvo Valério, mais conhecido como "Crô", está cansado da vida de milionário. Decidido a encontrar uma nova musa a quem possa dedicar sua vida, ele inicia uma busca pessoal que faz com que entreviste diversas peruas. Entre elas, Ana Maria Braga, Gaby Amarantos, Ivete Sangalo, Carolina Ferraz...

Seu objetivo é encontrar aquela que seja melhor qualificada para que ele próprio possa servir como mordomo, assim como fez com sua antiga patroa. Entretanto, após muito avaliar, acaba percebendo que sua musa ideal é justamente aquela que jamais havia imaginado.

Além do nacional, a semana é de estreia da também comédia "Vovô Sem Vergonha". O nome pode dar a falsa impressão de que se trata de um filme infantil, mas na verdade é uma história mais pesada, classificada para maiores de 14 anos.

Nela, Irving Zisman é um senhor de 86 anos que viaja ao redor dos Estados Unidos ao lado de seu neto Billy, de apenas oito anos. Durante o percurso ele permite que o garoto fume, ofenda as pessoas e beba bebidas alcóolicas, o que gera protestos das pessoas à sua volta.

No elenco, Johnny Knoxville e Spike Jonze.

• PROGRAMAÇÃO

Shopping Metrô Santa Cruz R. Domingos de Morais, 2.564 - V. Mariana - Tel.: 3471-8063

• Sala 1 - **Meu passado me condena DIG** - 12 Anos - 12h40 - 15h00 - 17h20 - 19h40 - 22h10 • Sala 1 - **Última Viagem a Vegas DIG** - 12 Anos - 00h30[C]

• Sala 2 - **Jogos Vorazes: Em Chamas DIG** - 14 Anos - 12h10 - 15h20 - 18h30 - 21h40

• Sala 3 - **Sobrenatural: Capítulo 2 DIG** - 14 Anos - 13h10 - 15h40 - 18h20 - 20h50 - 23h20[C]

• Sala 4 - **Crô DIG** - 12 Anos - 13h30 - 15h35 - 17h40 - 20h00 - 22h05 - 00h10[C]

• Sala 5 - **Thor 2** - O Mundo Sombrio DIG - 10 Anos - 11h30[I] - 14h00[A2] - 16h30 - 19h00 - 21h30 - 00h05[C] • Sala 5 - **Thor 2** - O Mundo Sombrio DIG - 10 Anos - 14h00[K]

• Sala 6 - **Bons de Bico 3D (Dub)** - Livre - 10h40[B] - 13h40 • Sala 6 - **Frances Ha DIG** - 16 Anos - 22h20[Q] • Sala 6 - **Vovô sem Vergonha DIG** - 14 Anos - 16h00 - 18h00 - 20h10 - 22h20[Z]

• Sala 7 - **Jogos Vorazes: Em Chamas DIG (Dub)** - 14 Anos - 21h10[I2] - 22h30[I] • Sala 7 - **Doctor Who - The Day of the Doctor 3D** - 10 Anos - 20h20[I] • Sala 7 - **Um Time Show de Bola DIG (Dub)** - 10 Anos - 13h00 - 15h25 - 17h50

• Sala 8 - **Capitão Phillips DIG** - 12 Anos - 21h50 • Sala 8 - **Um Time Show de Bola 3D (Dub)** - 10 Anos - 12h20 - 14h45 - 17h10 - 19h35

• Sala 9 - **Jogos Vorazes: Em Chamas DIG** - 14 Anos - 14h20 - 17h30 - 20h40 - 23h50[C]

• Sala 10 - **Crô DIG** - 12 Anos - 12h25 - 14h30 - 16h40 - 18h50 - 21h00 - 23h10[C]

Pátio Paulista R. Treze de Maio, 1947 -Arco N 501 - Paraíso. Tel.: 3142-9242

• Sala 1 - **Jogos Vorazes: Em Chamas DIG** - 14 Anos - 12h40 - 15h50 - 19h00 - 22h20

• Sala 2 - **Jogos Vorazes: Em Chamas DIG** - 14 Anos - 12h10[L2] - 15h10[J2] - 18h25 - 21h40 • Sala 2 - **Doctor Who - The Day of the Doctor 3D** - 10 Anos - 12h00[I] • Sala 2 - **Uma breve história de longas traições DIG** - 12 Anos - 15h30[A] • Sala 2 - **Uma pequena empresa meridional DIG** - 12 Anos - 15h30[B] • Sala 2 - **As aventuras de Pinóquio DIG** - 12 Anos - 15h30[E]

• Sala 3 - **Meu passado me condena** - 12 Anos - 13h00 - 15h20 - 18h00 - 20h20 • Sala 3 - **Última Viagem a Vegas** - 12 Anos - 23h00[C]

• Sala 4 - **Um Time Show de Bola 3D (Dub)** - 10 Anos - 11h30[I] - 14h00 - 16h40 - 19h10 - 21h50[J] • Sala 4 - **Viajando sozinha DIG** - 12 Anos - 21h30[V] • Sala 4 - **Uma breve história de longas traições DIG** - 12 Anos - 21h30[N] • Sala 4 - **Uma pequena empresa meridional DIG** - 12 Anos - 21h30[K] • Sala 4 - **As aventuras de Pinóquio DIG** - 12 Anos - 21h30[D]

• Sala 5 - **Crô** - 12 Anos - 13h20 - 15h40 - 17h50 - 20h00 - 22h10

• Sala 6 - **Thor 2 - O Mundo Sombrio** - 10 Anos - 11h00[I] - 13h30 - 16h00 - 18h40 - 21h10 - 23h40[C]

• Sala 7 - **Capitão Phillips** - 12 Anos - 16h20 - 22h00[Z] • Sala 7 - **Blue Jasmine** - 12 Anos - 13h40 - 19h30 • Sala 7 - **Obsessão** - 12 Anos - 22h00

[Q] Legendas: **A**-Esta sessão será exibida SOMENTE Sexta(29/11);**B**-Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado(30/11);**C**-Esta sessão será exibida SOMENTE Sexta(29/11) e Sábado(30/11);**D**-Esta sessão será exibida SOMENTE Quinta(05/12);**E**-Esta sessão será exibida SOMENTE Domingo(01/12);**I**-Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado(30/11) e Domingo(01/12);**J**-Esta sessão será exibida SOMENTE Sexta(29/11), Sábado(30/11) e Domingo(01/12);**K**-Esta sessão será exibida SOMENTE Segunda(02/12);**N**-Esta sessão será exibida SOMENTE Terça(03/12);**Q**-Esta sessão será exibida SOMENTE Terça(03/12) e Quinta(05/12);**V**-Esta sessão será exibida SOMENTE Quarta(04/12);**Z**-Esta sessão NÃO será exibida Terça(03/12) e Quinta(05/12);**A2**-Esta sessão NÃO será exibida Segunda(02/12);**I2**-Esta sessão NÃO será exibida Sábado(30/11) e Domingo(01/12);**J2**-Esta sessão NÃO será exibida Sexta(29/11), Sábado(30/11) e Domingo(01/12)

• HORÓSCOPO

Áries - 21/03 a 20/04

Se está difícil encarar a rotina, peça ajuda. Se não dá conta de alguns recados, consiga auxiliares. Mas, não deixe de cumprir tarefas nesse início de semana. O ritmo ditará o próximo mês e velocidade será exigida...

Touro - 21/04 a 20/05

Hora de rever alguns conceitos adquiridos não em um longínqüo passado mas pelo contato recente com novas amizades. Será que essas pessoas tão interessantes realmente têm a ver com seu mundo? Ou não?

Gêmeos - 21/05 a 20/06

Mil promessas à vista... Mas, se você já estiver deixando para amanhã o que poderia estar fazendo hoje, seja lá por qual razão for, perderá o bonde da história. Há pique para tudo... Concentre-se e faça um esforço

Câncer - 21/06 a 21/07

Frases ainda serão formuladas fora de hora e você perderá umas boas oportunidades de permanecer calado. Por mais que pareça um chavão, isso tudo, no entanto, servirá de importante lição para a próxima semana.

Leão - 22/07 a 22/08

O leonino está percebendo suas contradições e as do mundo e quase chega ao desespero. Mas, uma força interior, repleta de tranqüilidade, irá guiá-lo em meio às tormentas. Se quiser, sairá abalado, mas mais forte.

Virgem - 23/08 a 22/09

Alimente-se de ideias. Leia, converse, vá ao cinema, busque o noticiário, enfim, misture informação cotidiana e cultura para estimular sua criatividade. A fase é boa para isso, mas você precisa dar uma mãozinha...

Libra - 23/9 a 22/10

Algumas barreiras te parecerão intransponíveis e o sentimento de impotência predominará. Mas, você compreenderá que, mesmo nas situações mais difíceis, há marcas positivas a serem deixadas.

Escorpião - 23/10 a 22/11

Deixe de viver no passado. É hora de tomar um novo rumo e se outras pessoas não quiserem seguir contigo, mesmo enxergando a necessidade de buscar oportunidades, deverá fazer sua escolha. Siga adiante, sem olhar para quem está ficando para trás

Sagitário - 22/11 a 21/12

Abra seu coração para novos caminhos. Pare, de uma vez por todas, de ficar se repetindo e lamentando injustiças que, realmente aconteceram contigo, mas ficaram no passado. Ou, não terá futuro...

Capricórnio - 22/12 a 20/01

Antenado com o que está acontecendo ao seu redor, o capricorniano certamente não perderá as boas chances que surgirão em sua frente na próxima semana. A menos que dê ouvidos a pessoas reticentes...

Aquário -21/01 a 19/02

Superados os obstáculos que apareceram este ano, os aquarianos estão enfrentando momentos ainda complexos, por forças alheias a sua vontade. A semana exigirá paciência, mas você conseguirá superar a má fase.

Peixes - 20/02 a 20/03

E de repente todas aquelas discussões te parecem tão pequenas, diante de fatos mais fortes e importantes... Mas, a vida mostra seu valor a cada minuto, e você nunca deixa de perceber os ensinamentos.

IMPLANTES DENTÁRIOS

EM CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO

INFORME PUBLICITÁRIO

Somos um ***Centro de Dentistas*** com experiência na área de ***Implantes Dentários***, que tem por finalidade ajudar a população de nossa cidade e localiza-se na ***Vila Mariana*** (3 quadras do metrô Santa Cruz).

Oferecemos a todos ***implantes de alto nível e última geração.***

Com experiência de muitos anos oferecendo serviços à comunidade, damos a todos a oportunidade de ***repor dentes perdidos, ou substituir pontes móveis, dentaduras ou próteses mal adaptadas por dentes fixos, ou dentaduras abotoadas.***

Os dentes são importantes para a mastigação, fala e estética facial. Sua perda pode acarretar dificuldades físicas e até psicológicas e sociais.

Na primeira fase, recolocamos a sua raiz que foi perdida, através deste implante, que ficará em sua boca por aproximadamente 3 a 4 meses, para daí iniciarmos a segunda fase que é a colocação das coroas ou próteses presas nestes implantes.

A colocação dos implantes é através de ***pequenas cirurgias, simples, sem dor,*** de modo que ninguém deixará de realizar seus afazeres no dia seguinte à colocação, nem ficará sem seus dentes provisórios.

O implante é uma raiz artificial que, depois de grudado ao osso, recebe uma nova coroa artificial e temos, assim, um novo dente.

Prof. Dr. Danilo J. Racy
CRO 37058

MARQUE UMA AVALIAÇÃO!!!
Todos os interessados favor entrar em contato pelos
TELEFONES: 3277-2706 OU 3399-4399 (h.c.)
c/ Rose ou Marcia, p/ marcarem avaliação.

S.PAULO ZONA SUL

Fundado em 17 de Julho de 1960
Editado por Jornal **Sao Paulo Zona Sul** Ltda.

NOVO ENDEREÇO:
Rua das Glicínias, 273 - Mirandópolis
CEP 04048-050
PABX 5072-2020
CNPJ 48.552.178/0001-71
CCM 8.713.704-6

Diretor Administrativo
Wagner Luiz D'Angelo

Jornalista Responsável
Ana Maria Fuster Coluccio
MTb 23.403

As matérias assinadas e/ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal.

O jornal **S.Paulo Zona Sul** não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

Distribuído gratuitamente às sextas-feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

Impressão Folha Gráfica
Tiragem 50 mil exemplares

• TRANSPORTES

Bilhete único mensal começa a valer na cidade

Quem se cadastrou no site da SPTrans até dia 18 de novembro já está retirnado os bilhetes personalizados que vão valer para usar transporte público o mês inteiro na cidade pagando uma tarifa única de R$ 140 - ou, no caso de estudantes, R$ 70. Como o Governo do Estado resolveu aderir ao Bilhete Único Mensal, a integração vai sair por R$ 230 a recarga mensal - e para estudantes, R$ 140. Quem optar só pelos trilhos, também vai pagar os mesmos R$ 140 (ou R$ 70 no caso de estudantes)

A nova modalidade de tarifa passa a valer neste sábado, dia 30, quando o sistema entra em operação. A partir da data de sua recarga, o Bilhete Único Mensal terá validade de 31 dias.

A retirada dos novos cartões será realizada pelos usuários de cartões do tipo comum e vale-transporte no posto de atendimento escolhido durante a realização do cadastro online. Os estudantes realizarão a retirada dos bilhetes para o próximo ano letivo em suas instituições de ensino, a partir do início de 2014.

A tecnologia do novo cartão comporta simultaneamente diversas opções de tarifa, como o bilhete mensal, o vale-transporte e a meia passagem para estudantes. O usuário poderá optar pelo regime de tarifas que for mais vantajoso. No momento do carregamento, o usuário poderá escolher entre a recarga comum e as entre as seguintes opções: só ônibus, só trilhos ou integração. No caso da integração, o valor mensal para recarga será de R$ 230. Nos demais, R$ 140. Estudantes pagarão R$ 70 para as opções só ônibus ou só trilhos e R$ 140 para o bilhete que contempla a integração.

A implantação da modalidade temporal de tarifa integra a meta 75 do Programa de Metas 2013-2016. A iniciativa pretende melhorar as condições de mobilidade urbana por meio do incentivo ao uso do transporte coletivo. "Quem vai ganhar não é o trabalhador, nem o estudante. Mas, sim, o cidadão. A partir de agora, aquele que detém o seu Bilhete Único Mensal possui uma nova referência: a de usufruir da cidade que é dele", afirmou o prefeito Fernando Haddad, em coletiva de imprensa na sede da Prefeitura na última quinta-feira (21).

Cadastro

O cadastramento para a implantação da nova modalidade de tarifa foi iniciado no dia 15 de abril e fica aberto permanentemente. O processo ocorre por meio de registro de dados pessoais e foto pela Internet, que gera um login e uma senha. Pela internet, o usuário também decide o local de retirada do cartão. Por último, ocorre a escolha da ilustração que irá decorar o cartão, entre cinco cartões postais da cidade: Theatro Municipal, Mercado da Cantareira, Vale do Anhangabaú, estádio do Pacaembu ou auditório do Ibirapuera. Até o momento, mais de 127 mil cidadãos se cadastraram no programa.

Quem efetuou o pedido após 18 de novembro será comunicado por email sobre a data da retirada do cartão. Em média, o novo bilhete estará pronto em cerca de 10 dias úteis após a finalização do cadastramento.

De acordo com dados apresentados pelo secretário municipal de Transportes, Jilmar Tatto, em outubro, 861.742 pessoas gastaram além do que será cobrado pelo Bilhete Único Mensal, seja ele integrado ou não, ou até mesmo de estudante. "Temos um universo com mais de 800 mil pessoas que podem ter o benefício imediato", afirmou Tatto. "É um benefício muito grande para todos os usuários da cidade de São Paulo. Com esse convênio, quem ganha é o usuário do transporte coletivo da cidade", completou o secretário.

A recarga do Bilhete Único Mensal poderá ser realizada em 10 mil postos da rede SPTrans, Metrô e CPTM. As lotéricas deverão juntar-se ao sistema apenas em fevereiro de 2014.

AUTO-ESCOLA VILA CLEMENTINO
HÁ MAIS DE 30 ANOS NO BAIRRO!
Recursos contra pontuação na Carteira de Motorista
CURSO DIVIDIDO em 4x s/juros no cartão
Cursos para Renovação de Carteira de Motorista e Renovação de CNH junto ao Detran
• VEÍCULOS NOVOS • 5549-1050 / 5084-8709
PARCELAMOS FACILITADOS EM 4X NO CHEQUE OU CARTÃO
www.autoescolavilaclementino.com.br
NOVO ENDEREÇO RUA BOTUCATU, 517 (PX. HOSP. SÃO PAULO)

ARTIGOS INFANTIS
(0 A 6 ANOS)
Bebê Eterno Amor
Roupas • Calçados • Fraldas
Enxoval • Meias • Puericultura
Brinquedos e muito mais...
Pimpolho brandili Get Pampers Huggies
Av. Lins de Vasconcelos, 3150 - V. Mariana
E-mail: bebeeternoamor@yahoo.com.br
www.facebook.com/bebeeternoamor
(11) 4563-7550
(11) 4563-7561

COMPRO SEU CARRO
MESMO C/ DÍVIDA
Pago à vista
Avalio no local
Tratar c/ Ivan
5082-1417 / 7747-7366
Rua França Pinto, 116

TUDO QUE SEU BICHINHO DE ESTIMAÇÃO PRECISA DE UM JEITO TODO ESPECIAL
Clínica Veterinária e Especialidades
Banho e Tosa c/ Tratamento Estético
Exames
Medicamentos e Acessórios
Ofurô
Day Care
Hotel
Fitness
DIANA'S PET
Temos veterinário diariamente das 9h00 às 17h00 de Segunda a Sábado
5594.3833 / 2275.2813
Av. Bosque da Saúde, 1574 - Saúde
e-mail: dianaspet@terra.com.br
www.dianaspet.com.br

colégio lumen vitae
Educação é a Luz da Vida
Construída a partir de uma formação humana, científica e cristã.
Sistema Positivo de Educação POSITIVO Cursos de Ed. Infantil, Ensino Fundamental e Ensino Médio
Rua Afonso Celso, 671 - Vila Mariana
Próximo ao Metrô Sta. Cruz
Telefones: 5579-1191 / 5579-1194
www.colegiolumen.com.br
Estrutura: Auditório - Laboratório de Ciências Físicas e Biológicas - Laboratórios de Multimídia - Biblioteca - Sala de Leitura - Brinquedoteca

• SAÚDE

Ministro da Saúde e prefeito devem anunciar compra do Hospital Santa Marina

O prefeito Fernando Haddad e o ministro da Saúde, Alexandre Padilha, devem anunciar, nos próximos dias, a desapropriação dos Hospital Santa Marina, no Jabaquara. A informação foi dada esta semana, com exclusividade, na coluna do jornalista Bob Fernandes, no portal Terra, em matéria assinada por Rodrigo Rodrigues.

De acordo com a coluna, a Prefeitura de São Paulo pagará cerca de R$60 milhões pelo prédio, que será gerido pelo Hospital Albert Einstein com recursos do Sistema Único de Saúde (SUS). O hospital terá cerca de 300 leitos. Para reabrir será usado recursos do PROADI-SUS (Programa de Apoio ao Desenvolvimento Institucional do SUS) do governo federal.

Os investimentos do Ministério da Saúde em São Paulo, que teriam a desapropriação e abertura do Santa Marina como principal destaque, fariam parte da exposição de Padilha como pré-candidato ao governo do Estado em São Paulo.

O Hospital Santa Mariana está fechado há dois anos, por falência, e foi a leilão em agosto para que fossem pagas dívidas trabalhistas que se arrastam em mais de três mil ações de ex-funcionários. Foi arrematado pela Amil, operadora de planos de saúde, mas, como o jornal SP Zona Sul já havia antecipado, a Prefeitura sempre teve intenção de assumir o hospital.

Acordo estaria sendo selado para anúncio nos próximos dias

De acordo com a matéria publicada no Terra Magazine, o Hospital Albert Einstein gerenciaria o hospital dentro do Proadi, que é um programa que autoriza hospitais a deixarem de recolher os 20% de INSS dos funcionários, mas como contrapartida devem prestar serviços à comunidade. Assim, o Einstein deve agora investir cerca de R$ 100 milhões por ano para gerenciar o Santa Marina.

Leilão

No dia 20 de agosto, quando ocorreu o leilão trabalhista, a Prefeitura publicou em Diário Oficial a decretação de utilidade pública da área onde fica o hospital.

Embora alguns advogados acreditem que esta medida deveria ter impedido o leilão, isto não ocorreu e o imóvel acabou arrematado pela Amil por 55 milhões.

Depois disso, em setembro, o prefeito Fernando Haddad já declarou que, apesar do leilão ter ocorrido, a Prefeitura ainda está no páreo. "Seria mais uma alternativa de ampliação de leitos na cidade", afirmou o prefeito, ressaltando que o interesse é que o equipamento não seja de nenhuma operadora de saúde e sim exclusivamente voltado ao atendimento pelo SUS.

IMOBILIÁRIA
NOVA SÃO PAULO
Desde 1969

Confira nosso NOVO SITE!

Mais moderno e com mais opções de busca!
www.novasaopaulo.com.br

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DAS 9H ÀS 15H

Rua Biobedas, 341 - Saúde

Assessoria Gratuita em financiamento bancário e liberação de FGTS

VENDA Tel.: 5592-3200

Apartamentos

CRECI 020061-J

Metro Sta Cruz

2DORMS - R$ 795 MIL
1s 2vgs 86M¹au sac 3°ver sl
Ref: BI 10806

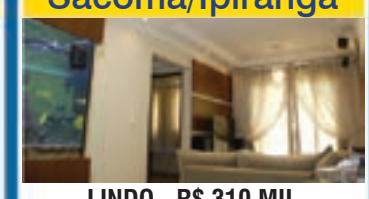
Jd. São Luis

2DORMS – R$ 230 MIL
arms wc sl 2 ambs coz 1vg lz
Ref: BI 10801

Pça Árvore

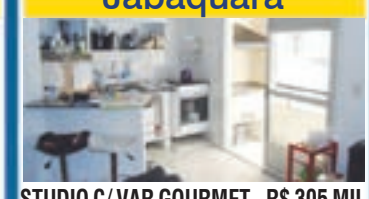
PRÓX METRÔ – R$ 800 MIL
4dts 2stes sl sac 2vgs lz
Ref: BI 5551

Sacomã/Ipiranga



LINDO - R$ 310 MIL
2dts 1vg 52M²au repleto de armários. Ref: BI 10748

Jabaquara



STUDIO C/ VAR GOURMET - R$ 305 MIL
Prox metrô 35M²au bx cond lazer 1vaga fixa coberta. Ref: BI 10811

Saúde

ENTREGA EM NOVEMBRO 2013 - R$ 510 MIL
2dts 1ste 1vg sacada gourmet 60M²au lazer completo. Ref: BI 10631

Saude
2 DORMS - R$ 400 MIL
1s 2vgs 60M²au sac
Ref: BI 9514

Vila Mariana
METRÔ - R$ 550 MIL
3dts sT 65M²au 2vgs lz
Ref: BI 10496

Ipiranga
SEMI NOVO - R$ 288 MIL
1dt 50M²au 1vg pisc fitn sf sj
Ref: BI 10660

Ipiranga
2DORMS - R$ 395 MIL
48M²au jardim privativo semi novo lz. Ref: BI 9882

Consolação
4 DORMS – R$ 1.650 MIL
arms st wcs sl 2 ambs sac coz arms QE lz. Ref: BI 10798

Moema
REFORMADO – R$ 750 MIL
2dts 1st vazia arms 77M²au
Ref: BI 10689

Saúde
PROX METRÔ - R$ 370 MIL
2dts 80m²au sem vaga
Ref: BI 5631

Vila das Mercês
SEMI NOVO - R$ 420 MIL
2dts 1st 1vg 64M²au lz
Ref: BI 10254

Vila Guarani
2DORMS - R$ 540 MIL
1st 1vga 61M²au
Ref: BI 10753

SAÚDE
PX METRÔ - R$ 550 MIL
3dts 1st 1vg 70M²au lz
Ref: BI 10613

Vila Mariana
METRÔ ALTO DO IPIRANGA - R$ 570 MIL
3dts 1st 2vgs 72M²au
Ref: BI 10754

Ipiranga
REFORMADO - R$ 420 MIL
2dts 1st 1vg 90M²au Vg fixa e livre. Ref: Bi 10545

Ipiranga
PX METRO - R$ 550 MIL
3dts 1st sl 2 ambs sac 2vgs Lz
Ref: BI 10749

Saúde
IMPECÁVEL - R$ 435 MIL
3dts 1st sl 2 ambs sac 1vg
Ref: BI 10727

Miolo Do Ipiranga
PX. METRÔ - R$ 425 MIL
76M² 2dts 1vg lz excelente local
Ref: BI 9940

Ipiranga
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - R$ 420 MIL
2dts 1vg 69M²au
Ref: BI 10464

São Judas
2 DORMS – R$ 440 MIL
sl 2 ambs 1vg demarc e livre lazer. Ref: BI 10803

Ipiranga
ANDAR ALTO – R$ 850 MIL
3dts 1st 2vg lz
Ref: BI 10750

Saúde
APTO MIOLO DA SAUDE - R$ 899 MIL
3dts/ste 2vgs livres Sala ampliada piso madeira. Ref: BI 10828

Vila Mariana
PX ESTAÇÃO SANTA CRUZ - R$ 710 MIL
3dts ste 2vgs prox. shopping
Ref: BI 10823

Vila Guarani
CLIMA DO PARQUE - R$ 990 MIL
3dts 2vgs 127M²au lazer de clube
Ref: BI 10648

Chacara Inglesa
PRONTO P/ MORAR - R$ 395 MIL
apto 2dts 1vg sacada face norte lazer 50M²au. Ref: BI 9942

Jabaquara/Vl. Guarani
PROX. METRÔ - R$ 400 MIL
2dts 1ste sacada vaga coberta face n 55M²au prédio de 2011. Ref: BI 4153

Mirandópolis
LINDO - R$ 320 MIL
3dts repleto de armários 2vagas
Ref: BI 10740

Jardim da Saúde
BELÍSSIMO - R$ 765 MIL
ótima localização 3dts sacada lareira 3vgs. Ref: BI 8584

Vila Guarani
PROX. AO METRO - R$ 360 MIL
vago 60M²au 2dts sala 2 ambs coz 1vaga. Ref: BI 10784

Vila Gumercindo
2DTS/SUITE - 2VGS
ótima localização AES sala 2 ambs c/sac lazer total jto. r. Vigario. albernaz. Ref: BI 10413

Vila Guarani
PROX METRÔ JABAQUARA - R$ 310 MIL
1dto 1wc 1vaga livre armários embutidos na coz. Ref: BI 9930

Jabaquara
EXCELENTE AP - R$ 400 MIL
3dts 1vg 1wc pisc sl.festa sl. ginástica quadra fotos no site. Ref: BI 10739

Metro Conceição
VILA GUARANI - R$ 385 MIL
apto 1dts 1vg 40M²
Ref: BI 10720

Bela Vista
AV. PAULISTA - 82M² - R$ 630 MIL
2dts 2banheiros
Ref: BI 10746

Vila Mariana
STA. CRUZ/KLABIN - R$ 440 MIL
800M METRÔ 75M² 3dts 1vaga AES - salão de festas.m Ref: BI 10532

Vila Guarani
MOBILIADO - R$ 450 MIL
800m metrô jabaquara rua tranqüila face N 64M² px padaria/farmácia. Ref: BI 10634

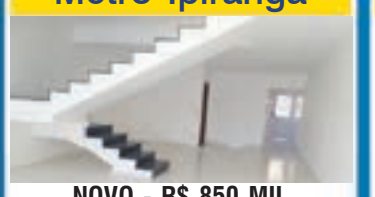
Metrô Jabaquara
150M METRÔ - R$ 350 MIL
2dts sala 2 ambs lazer 1vg fixa
Ref: BI 9923

Metrô Conceição
IMPECÁVEL - R$ 410 MIL
2dts sala 2 ambs lazer 1vg
Ref: BI 10780

Jabaquara
PX METRO SALA EM L - R$ 350 MIL
80M²au apto amplo arejado AES otimo local c/comércios lazer. Ref. BI 10696

Casas Tel.: 5592-3200

Metro Ipiranga



NOVO - R$ 850 MIL
3dts 1st 4vgs
Ref: BI 8509

Jd Aeroporto

ENTRADA LATERAL - R$ 580 MIL
3dts 1st 2vgs 150M²
Ref: BI 10555

Planalto Paulista

METRÔ - R$ 580 MIL
145M²au 2dts qe churras 2vgs
Ref: BI 10772

Bosque da Saúde

SOBRADO NOVO - R$ 890 MIL
3 dts/Ste 2vgs com aquecedor
Ref: BI 10127

Cidade Vargas

A 300M METRÔ - R$ 650 MIL
Térrea c/300mts terreno 3dts 3vgs. Ref: BI 7529

Conceição

CASA DE VILA REFORMADA - R$ 450 MIL
130m²au 1vg c/edícula px a mercados/bancos/Metrô sem condomínio. Ref: BI 9348

Metro Conceiçao
3DORMS - R$ 500 MIL
1s 2vgs 180M²au edicula churrasq. Ref: BI 8854

Mirandópolis
3DORMS – R$ 1.100 MIL
arms wc sl 2 ambs lavabo coz quintal edícula 2vgs. Ref: BI 10084

Ipiranga
2DORMS – R$ 320 MIL
1st sl coz quintal de fundos térrea. Ref: BI 9327

Jabaquara
400 M² - R$ 400 MIL
Terreno esquina 12 m de frente vazio. Ref: BI 10394

Vila Gumercindo
NOVO - R$ 650 MIL
3dts 1st 2vgs 105M²au
Ref: BI 8902

VILA NAIR
PX VERGUEIRO - R$ 460 MIL
3dts 1st 2vgs 82M²au
Ref: BI 10207

Jd. Oriental
PX METRÔ JABAQUARA - R$ 400 MIL
1dts 2vgs térrea
Ref: Bi 10607

Vila Gumercindo
PROX METRO - R$ 510 MIL
2dts sl 2 ambs 3 vgs
Ref: BI 9359

Alto do Ipiranga
PX. METRÔ - R$1.380 MIL
Coml 6sls 30/35M² 220m²au estac. p/cliente. Ref: BI 10327

Bosque da Saúde
SOBRADO C/PISCINA - R$ 1650 MIL
3 dts/Ste 10vgs lindo
Ref: BI 10202

Vila Moraes
ÓTIMO LOCAL - R$ 650 MIL
4dts ste 3vagas
Ref: BI 7411

Jabaquara
NOVO - R$ 450 MIL
sobrado em cond 3dts 1ste sacada 85M²au. Ref: BI 9135

Vila Santa Catarina
COND. FECHADO NOVISSIMO - R$ 545 MIL
3dts 1ste 3vgs portaria excelente imóvel fotos no site. Ref: BI 5684

Parque Jabaquara
SOBRADO REFORMADO - R$ 400 MIL
2dts 2wcs 110M²ac rua tranqüila 2vgs 1000M metrô conceição. Ref: BI 3263

Cidade Vargas
OPORTUNIDADE - R$ 470 MIL
3dts/suíte sala2ambs lavabo 2vgs edícula. Ref: BI 7407

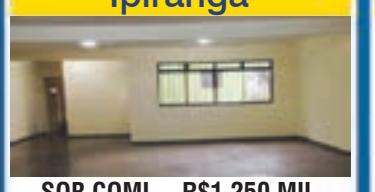
Vila Santa Catarina
LINDO SOBRADO - R$ 400 MIL
prox. av conservação impecável 2dts banh. compl sala copa/coz 2vgs. Ref: BI 7076

Saúde
PROX. METRO - R$ 800 MIL
novo pronto p/morar 3sts 2c/ sac sala 2ambs coz 2vgs portão aut. Ref: BI 9915

Vila Mariana
SOBRADO 3DTS 2VGS - R$ 620 MIL
Qtal sala ampla 2wcs local nobre e privilegiado px metro 145M²au. Ref: BI 9742

Comerciais Tel.: 5592-3200 Locação

Ipiranga



SOB COML – R$1.250 MIL
280m²AU, ótimo p/ escr, clínica, escola, Telamarketing. Ref: Bi10478

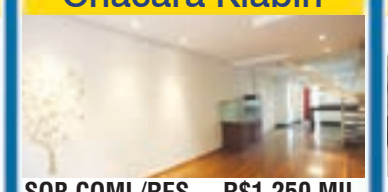
Pinheiros

PRÉDIO COML – R$2.000 MIL
Excelente Imóvel! 2 andares, 3 vgs Renda R$9 Mil. Ref: Bi10541

Praça da Árvore

SOB COML – R$1.350 MIL
Excelente! 100m do metrô 300m²AU, 3 vgs Ref: Bi10535

Chácara Klabin



SOB COML/RES – R$1.250 MIL
Próx metrô. 225m²AU, 6 vgs
Ref: Bi9589

Vl Santa Catarina

GALPÃO COML – R$60 MIL
2800m²AU, pé direito 9m, 10 wcs
Ref: Bi1021

Moema

SOB COML – R$1.500 MIL
170m²AU, 6 sls, 2 vgs
Ref: Bi10768

Brooklin Paulista
LOJA COML – R$1.300 MIL
122m²AU, 2 vgs. Excelente investimento. Ref: Bi10593

Jabaquara
2 SALÕES COML – R$1.200 MIL
Próx metrô. 242m²AU, Renda R$5 Mil. REF: Bi10469

Saúde
CONJ COML – R$300 MIL
Próx metrô 35m²AU, 1 vg, portaria 24 hrs. Ref: 10551

Bosque da Saúde
SOB COML – R$630 MIL
240m²AU, ótimo p/ escritório
Ref: Bi10599

Moema
CASA COML – R$900 MIL
100m²AU, 4 sls, 1 vg. Ótima localização. Ref: BI10770

Vl Mascote
GALPÃO INDS – R$60 MIL
2000m²AU, vão livre e pé direito alto. Ref: Bi10534

Exclusividade / Plantão

Jabaquara

APTO IMPECÁVEL – R$ 375 MIL
3dts 1vg 72M²au
Ref: Bi 10495

Vila Gumercindo

LINDO SOBRADO - R$ 650 MIL
3dts 1st sac Sl 2 ambs churrasq 2vgs. Ref: BI 8902

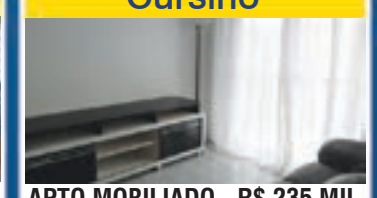
Px. Metrô Saúde

SOBRADO ÓTIMO LOCAL - R$ 600 MIL
3dts Quintal c/ churrasq 1vg
Ref: BI 10416

Jardim Aeroporto

COMERCIAL AV. PEDRO BUENO - R$ 980 MIL
amplo sobrado ideal p/ escr/serv, 260M²ac casa fundos. Ref: BI 10186

Cursino



APTO MOBILIADO - R$ 235 MIL
49M² 2dts AES condomínio com lazer. Ref: BI 8748

Sobr. Novo Saúde

EXPOSIÇÃO RUA PARACATU, 1056 - R$ 800 MIL
fino acab 3sts 2c/sac ampla sala 2vgs portão aut. exc local. Ref: BI 9915

Matriz | Av. Jabaquara, 1947 - Saúde
São Paulo - 04045-003 - 11 2198-4999

Filial Nova Gold | R. Biobedas, 341 - Saúde
São Paulo - 04302-010 - 11 5592-3200

Filial Diadema | Av. Fábio Eduardo R. Esquivel, 365
Centro - Diadema/SP - 09920-575 - 11 4056-5677

IMOBILIÁRIA
NOVA SÃO PAULO
Desde 1969

Confira nosso NOVO SITE!

Mais moderno e com mais opções de busca!
www.novasaopaulo.com.br

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DAS 9H ÀS 15H

Av. Jabaquara, 1947 - Saúde

Assessoria Gratuita em financiamento bancário e liberação de FGTS

VENDA Tel.: 2198-4955

CRECI 020961-J

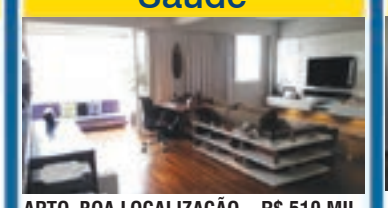
Apartamentos

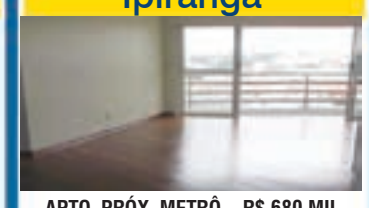
Ipiranga

APTO, NOVO – R$ 890 MIL
3 dts, suite, closet, dep.emp, sac, 2vgs.
Ref: JA8189

Ipiranga

APTO, ENSOLARADO – R$ 850 MIL
2 dts c/arm, suíte, sac. gourm, 2vgs, lazer. Ref: JA8964

Saúde

APTO, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 510 MIL
1 dorm. c/arm, suíte, sac, 1vg, lazer
Ref: JA8752

Ipiranga

APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 680 MIL
3 dts c/arm, suíte, coz c/arm, 3vgs, sac. Ref: JA9090

Jabaquara

APTO, ENSOLARADO – R$ 360 MIL
2 dts c/arm, coz. c/arm, 1 vg, sac.
Ref: JA8676

Cambuci

APTO, NOVO, ENTREGA DEZ/2013 – R$ 230 MIL
1 dorm, coz,sala, 1 wc, lazer completo
Ref: JA9077

Vila Mariana
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 2.150 MIL
4 suítes, varanda gourm, 3vgs, c/ 178m². Ref: JA8849

São Judas
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 1.200 MIL
3 dts, suíte, dep.emp, sac, 3vgs, lazer
Ref: JA9180

Vila Clementino
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 980 MIL
3 dts c/arm, suíte c/ hidro, 2vgs, lazer
Ref: JA9272

Chácara Klabin
APTO, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 790 MIL
3 dts c/arm, suíte, coz c/arm, sac, 2vgs, lazer. Ref: JA7621

Saúde
APTO, PRÓX. METRÔ - R$ 750 MIL
3 dts c/arm, suíte, dep.emp, 2vgs, sac, lazer. Ref: JA9205

Vila Guarani
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 750 MIL
3 dts c/arm, suíte, 2vgs, sac, lazer
Ref: JA8456

Vila Guarani
APTO, NOVO – R$ 730 MIL
3 dts, suíte, coz, sac, 2vgs, lazer
Ref: JA7391

São Judas
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 685 MIL
3 dts c/arm, closet, suíte, coz c/arm, 2vgs. Ref: JA8730

Vila Santo Estéfano
APTO, SEMI NOVO – R$ 680 MIL
3 dts c/arm, suíte, coz c/arm, 2vgs, sac.gourm. Ref: JA9237

Vila Mariana
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 620 MIL
3 dts, suíte, coz. c/arm, 2vgs, sac, lazer
Ref: JA7331

Vila Guarani
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 580 MIL
3 dts c/arm, suíte, coz c/arm, sac, 2vgs, lazer. Ref: JA8188

Saúde
APTO, IMPECÁVEL - R$ 550 MIL
3 dts c/arm, suíte, coz c/arm, 1vg, lazer
Ref: JA6877

Vila Gumercindo
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 550 MIL
2 dts c/arm, suíte, coz, sac, 2vgs, lazer
Ref: JA8625

Vila Guarani
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 540 MIL
3 dts c/arm, suíte, sac, 2vgs, lazer
Ref: JA9055

Vila Guarani
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 490 MIL
2 dts c/arm, suíte, coz c/arm,1vg, sac, lazer. Ref: JA9228

Saúde
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 450 MIL
2 dts c/arm, coz c/arm, sala, 2wcs, 1vg. Ref: JA9213

Vila Guarani
APTO, ENSOLARADO - R$ 450 MIL
2 dts c/arm, coz. c/arm, 2vgs, sac, lazer. Ref: JA8854

Vila Guarani
APTO, PRÓX. METRÔ – R$ 440 MIL
1 dorm, suíte, coz, sac, 1vg, lazer
Ref: JA9313

Jabaquara
APTO, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 440 MIL
3 dts c/arm, suíte, coz c/arm, sac,1vg, lazer . Ref: JA9236

Saúde
APTO, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 360 MIL
2 dts c/arm, coz c/arm, 1wc, 1vg, lazer
Ref: JA8987

Vila Campestre
APTO, REFORMADO – R$ 350 MIL
2 dts c/arm, coz c/arm,1 vg, sac, lazer
Ref: JA9089

Jardim Vergueiro
APTO, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 340 MIL
3 dts c/arm, coz. c/arm, 1vg, sac, lazer
Ref: JA9319

Vila da Saúde
APTO, OPORTUNIDADE – R$ 330 MIL
2 dts c/arm, coz, sala, sac,1 vg.
Ref: JA8243

Firmino Pinto
APTO, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 240 MIL
1 dorm, coz, sala, 1 wc, qtal.
Ref: JA8690

Casas

Jardim da Glória

SOB, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 1.720 MIL
4 suítes c/arm, closet, 3vgs, qtal, lazer
Ref: JA8226

Parque Jabaquara

SOB, BOA LOCALIZ. C/340M² – R$ 950 MIL
3 suítes c/arm, lareira, 4 vgs, qtal, lazer
Ref: JA8875

São Judas

SOB, MODERNIZADO C/173M² - R$ 850 MIL
4 suítes c/arm, coz c/arm, sac, 4 vgs, qtal. Ref: JA7699

São Judas

SOB, PRÓX. METRÔ – 780 MIL
2 dts c/arm, 2 suítes, closet, 2vgs, sac.
Ref: JA9159

Saúde

SOB, PRÓX. METRÔ – R$ 450 MIL
3 dts, suíte, sala, coz, 2vgs, qtal.
Ref: JA5772

Vila Campestre

SOB, OPORTUNIDADE C/150M² – R$ 300 MIL
3 dts, coz, copa, 2 wcs, 3 vgs, qtal.
Ref: JA8801

Saúde
SOB, PRÓX. METRÔ, C/240M² – R$ 1.600 MIL
3 suítes, coz, dep. emp, 4vgs, qtal, churr.Ref: JA4507

Cidade Vargas
SOB, PRÓX. METRÔ - R$ 1.100 MIL
3 suítes, 5vgs, sac, qtal, piscina, lazer
Ref: JA8358

Planalto Paulista
SOB, REFORMADO, C/300M² – R$ 950 MIL
4 dts c/arm, closet, suite, dep.emp, 3vgs, qtal. Ref: JA8149

Vila Guarani
SOB, PRÓX. METRÔ – R$ 850 MIL
3 dts c/arm, suíte, dep.emp, qtal, 2vgs, churr. Ref: JA9117

Igaratá
CASA, AMPLA C/2000M² – R$ 850 MIL
4 dts, suíte, dep.emp, 10vgs, qtal, pisc, churr. Ref: JA8714

Vila Guarani
SOB, PRÓX. METRÔ – R$ 830 MIL
3 dts c/arm, suíte, dep.emp, 3vgs, qtal
Ref: JA7980

Cidade Vargas
CASA, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 800 MIL
3 dts, coz, copa, dep.emp, 3vgs, qtal.
Ref: JA8912

Planalto Paulista
SOB, ENSOLARADO – R$ 780 MIL
3 dts c/arm, suíte, dep.emp, 2vgs, sac, qtal. Ref: JA4757

Saúde
SOB, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 700 MIL
2 dts, coz. c/arm, sac, sala, 2wcs, 1 vg.
Ref: JA8633

Vila Guarani
CASA, PRÓX. METRÔ, C/180M² – R$ 540 MIL
São 3 casas no mesmo terreno, 2vgs
Ref: JA9294

Vila Santa Catarina
SOB, PRÓX. METRÔ – R$ 540 MIL
3 dts c/arm, dep.emp, churr, 2vgs, qtal.
Ref: JA9075

Jardim Oriental
CASA, FÁCIL ACESSO – R$ 480 MIL
São 4 casas, 1vg, c/280m², imóvel p/ renda. Ref: JA8722

Planalto Paulista
SOB, PRÓX. METRÔ – R$ 450 MIL
2 dts, coz, copa, sala, 1 wc, 1vg, qtal.
Ref: JA4626

Planalto Paulista
SOB, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 430 MIL
2 dts c/arm, coz c/arm, copa, 1vg.
Ref: JA6731

Vila do Encontro
CASA, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 370 MIL
2 dts, coz, sala, 1 wc, 1vg, qtal
Ref: JA7008

Vila Fachini
SOB, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 350 MIL
2 dts, coz c/arm, dep.emp, 1vg, sac, qtal. Ref: JA9318

Jabaquara
SOB, ENSOLARADO – R$ 350 MIL
2 dts, coz, dep. emp, 2 vgs, qtal.
Ref: JA5847

Vila Campestre
SOB, BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 350 MIL
2 dts, coz, sala, 1 wc, 1 vg, c/65m²
Ref: JA8751

Comerciais

Moema

BOA LOCALIZAÇÃO – R$ 7.300 MIL
25 dts, 25 vgs, 10 wcs, c/ 785m²
Ref: JA1687

Jabaquara

PRÓX. METRÔ – R$ 1.450 MIL
Prédio comercial c/ 465 m²
Ref: JA6923

Saúde

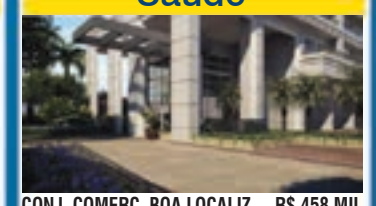
SALAS COMERC, PX. METRÔ – R$ 1.200 MIL
4 salas, 4 wcs, 4 vgs, c/140m²
Ref: JA4537

Vila Guarani

SOB. COMERC, PRÓX. METRÔ – R$ 780 MIL
6 salas, edícula, 1 vaga, c/160m²
Ref: JA9277

Vila da Saúde

CONJ. COMERC, BOA LOCALIZ. – R$ 470 MIL
1 sala, 1 vaga, 1 wc, c/ 36 m²
Ref: JA9206

Saúde

CONJ. COMERC, BOA LOCALIZ. – R$ 458 MIL
1 sala, 1 vg, 1 wc, c/35,8m²
Ref: JA8167

LOCAÇÃO Tel.: 2198-4999

Saúde

APTO, ACESSO A CONDUÇÃO - R$ 1.200,00
2dts, living, coz. c/ae, 1vg, lazer
Ref: JA8864

Vila Mariana

APTO, PRÓX. METRÔ - R$ 1.700,00
2dts, living, coz., dep. emp., 1vg
Ref: 48462

Saúde

APTO, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - R$ 1.800,00
2dts c/ae, living c/sac., coz. c/ae, 1vg
Ref: JA8745

Saúde

APTO, PROX. METRO - R$ 2.000,00
2dts, living, coz. c/ae, 1vg, lazer
Ref: JA8953

Vila Mascote

APTO, ÓTIMA LOCALIAÇÃO - R$ 3.000,00
3dts, suite c/sac., living c/sac, 2vgs
Ref: JA9299

São Judas

APTO, PRÓX. AO METRÔ - R$ 3.200,00
4dts, suite, living c/sac, 1vg, lazer
Ref: JA9096

Vila Matilde
APTO, ACESSO AO METRÔ – R$ 900,00
2dts, living c/sac., coz, wc
Ref: JA8659

Vila Santa Catarina
APTO, ACESSO A CONDUÇÃO – R$ 1.000,00
2dts, living c/sac., coz. c/ae, 1vg
Ref: JA8754

Jabaquara
APTO, FÁCIL ACESSO – R$ 1.200,00
2dts, living, coz., 1vg. Semi-mobiliado
Ref: JA8760

Vila Guarani
APTO, PRÓX. AO METRÔ – R$ 1.400,00
2dts, living c/sac., 1vg, lazer
Ref: JA8886

Cambuci
APTO REFORMADO - R$ 1.500,00
2dts, living, coz., dep. emp
Ref: JA3610

Vila Guarani
APTO, PRÓX. AO METRÔ - R$ 1.700,00
2dts, living 2 amb.., coz. c/ae, 1vg, lazer. Ref: JA8761

Saúde
APTO, PRÓX. AO METRÔ – R$ 1.900,00
2dts, living, coz. c/ae, 2wcs, 1vg
Ref: JA9139

Mirandópolis
APTO, PROX. AO METRÔ – R$ 2.000,00
2dts, closet, living c/sac., 1vg
Ref: JA4484

Bosque da Saúde
APTO, PRÓX. AO METRÔ – R$ 2.100,00
2dts, living, coz. americ., 1vg, lazer
Ref: JA9037

Jabaquara
APTO, ACESSO A CONDUÇÃO – R$ 1.500,00
3dts, suite, coz. c/ae, dep. emp., 1vg
Ref: JA9156

São Judas
APTO, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – R$ 1.700,00
3dts, living, dep. emp., 1vg
Ref: JA7482

Saúde
APTO, OPORTUNIDADE - R$ 2.200,00
3dts, suíte, 2vgs, lazer. Semi-mobiliado
Ref: JA8887

Praça da Árvore
APTO, PRÓX. AO METRÔ - R$ 2.800,00
3dts, suite, closet, living c/sac, escrit, 2vgs. Ref: JA9141

Americanópolis
ASSOB., ACESSO A CONDUÇÃO – R$ 1.100,00
2dts, living, coz., 1vg
Ref:39240

Vila Santa Catarina
TÉRREA, ACESSO A CONDUÇÃO – R$ 1.250,00
3dts, suíte, living, coz., 1vg
Ref:8683

Jd. Santa Cruz
SOB., ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – R$ 1.600,00
3dts, suite, living, qtal, dep. emp., 2vgs
Ref: JA6268

Vila Guarani
SOB, ACESSO AO METRÔ – R$ 2.000,00
3dts, living, terraço, 1vg, qtal
Ref:48463

Chacara Inglesa
TÉRREA, PRÓX. AO METRÔ – R$ 2.200,00
2dts, living, despensa, qtal, 2vgs
Ref: JA8862

Matriz | Av. Jabaquara, 1947 - Saúde
São Paulo - 04045-003 - 11 2198-4999

Filial Nova Gold | R. Biobedas, 341 - Saúde
São Paulo - 04302-010 - 11 5592-3200

Filial Diadema | Av. Fábio Eduardo R. Esquivel, 365
Centro - Diadema/SP - 09920-575 - 11 4056-5677

Onix Imóveis

RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

5588-3366/3453-7370

CRECI 19.761-J

Rua Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.onixbrasil.com

EXCELENTE TÉRREA prox. Metrô Jabaquara – **R$ 900Mil** CIDADE VARGAS, Rua tranquila , 3 dormitórios, sala 2 ambientes , 2 banheiros, copa,cozinha, quintal , dependencia de empregada e gar. p/ 5 automóveis,. Ref 12-2754

Comercial **Entrada em duas Ruas R$ 1.100 Mil** Terreno (4x60) bem localizado . Pet Shop equipado em funcionamento no local, com renda. Estuda oferta . Ref 11-2740

Apto R$ 235 mil Oportunidade No jd. Celeste, fácil transporte, próx. à Av do Cursino, com 2 dorms c/ AE´s, sala 2 ambs c/ sacada , coz. c/ arms,e gar. Saia do ALUGUEL! Venha conhecer esta otima opção de investimento. Ref.: 11-2732

Avenida Sto Amaro prox. Bandeirantes / Comércial – R$ 5,6 milhões Localizado próx. Hosp. Sta Paula e Rua Inhambú , para empresas de porte, 2 pavimentos e subsolo, ótimo para concessionárias de moto, lojas de departamentos, prédio construido isolado com mais uma edificação aos fundos c/ dois andares 2 passagens laterais. Òtimo local , bom investimento p/ renda. Ref 10-2686

APTO METRÔ CONCEIÇÃO - R$ 380 mil Porta do Metrô! Localização privilegiada com 2 dormitórios, armários embutidos , sala 2 ambientes,cozinha com armários, area de serviço e vaga de garagem. REF.: 82-2673

Belísima CASA TÉRREA R$ 850 Mil 3 dorms, 1 suíte, arms, ampla sala p/a 3 ambs, copa coz, banh, 3 gars, portão automatizado , dep. completa de emp, **qtal grande com piscina e área coberta elevada c/ churr.** Ótima localização, próx. Metrô Jabaquara! Ref 82- 888

Casa Térrea – Cidade Vargas – R$ 720 Mil Òtimo terreno com 10x36 metros com 2 dormitórios, sala ,cozinha , quintal, 2 vagas, + **uma casa** de **1 dormitório nos fundos**. Ref 61-2584

Casa Térrea – R$ 750 Mil Cidade Vargas Terreno com 402,03m² de área total. Ótimo para investimento, localização privilegiada! Ref 61-2288

Apto – Vila Guarani R$ 450 Mil 3 dormitórios, sala 2 ambs com sacada, cozinha comarmários, 2 banheiros area de serviço , 2 vagas. Ref 61-2662

SOBRADO – CIDADE VARGAS – R$ 600 Mil **Próx. ao Metrô com 3 dormitórios, suíte** ,, sala 2 ambs , s. jantar, cozinha , lavabo, entrada lateral, dep. emp, 2 vagas de gar. Oportunidade! Estuda permuta por apartamento. Ref 83- 2684

BELÍSSIMO SOBRADO R$380mil Vila Guarani, prox. Metrô com 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha com armários, 2 banheiros, jardim de inverno, garagem com portão automático. Ref.: 12-2753

BELÍSSIMO APTO MOBILIADO Metrô Saúde R$ 1.250 Mil É só mudar!!! Amplo apto c/ 3 dorms stes, sala 2 ambs, c/ ótima sacada, coz. c/ churr, dep. completa de emp, lavand. e 3 vagas gar. Ocasião Ref 11-2741

Apartamento – 360 Mil Jabaquara **Todo Reformado!!!** À 10 min. do Metrô. 2 dormitórios com armários, sala, cozinha com armários, banheiro, área de serviço, 1 vaga e 60 m2 úteis. Ref 10-2723

Casa Térrea – Próx. **metrô Jabaquara** - R$ 650 Mil 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, salão, edícula completa, pomar, 2 vagas, terraço, terreno 8x50. Ref. 61-2507

Belíssima **Cobertura Dúplex – Metrô Conceição** – R$ 950 Mil 4 dorms, sendo 2 stes, banh. social, sala com sacada, coz. c/ AE, churr, piscina, 197 metros de AU, 2 vagas. Aceita permuta por casa térrea!!! Ref 61- 2528

2 casas – Vila Guarani R$ 480 Mil Ótimo terreno de 8x25 , **perfeito para 2 familias ou renda**, gar. p/ 4 autos,na frente casa térrea com **2 dorms**, sala , coz., banh. e as e nos fundos um sobrado com **3 dormitórios** , sala, coz, 2 banhs. Ref : 61-2624

Sobrado – R$ 450 Mil **Vila Guarani** 4 dormitórios, 1 suíte, 3 banheiros, sala, copa cozinha, lavanderia, dependência de empregada mais banheiro, entrada lateral, terraço, 2 vagas. REF. 61-2080

Excel. Sobrado V. Guarani R$ 650 Mil 1.200 km do metrô Conceição! Prto. para morar! **3 dorms sendo 1 suíte, mais closed c/ armário** e 1 banheiro, sala, coz. c/ arm, qtal, 3 vgs, arejada, ót. sacada!! Ref 61- 2515

Apto Jabaquara / 10 min. Metrô –R$ 350 Mil 3 dormitórios , sendo 1 suíte, sala, cozinha planejada, 2 banheiros, **piso em madeira, ótimo acabamento** e vaga de garagem. Ref 10-2697

SOBRADO "NOVO" – R$ 500 MIL- JABAQUARA 3 dormitórios , suíte, sala 2 ambientes , piso laminado, terraço social, cozinha, lavabo, dependencia completa para empregada, quintal , 2 vagas de garagem . Belíssimo acabamento. Ótimo negócio! Venha conferir. Ref.: 12-2742

PRÉDIO COMERCIAL NOVO – SAÚDE R$ 2 milhões. Px. Metrô! Terr. 7x50, galpão c/ 2 wc no pavto. inferior e escrit. vão livre c/ 2 wc + 1dorm, sala ,coz. AS no pavto. superior. Ót. investimento p/ empresas e investidores! Ref, 11- 2700

Casa Térrea assobradada **R$ 600 Mil** 3 dormitórios, suíte,sala com 2 ambientes, cozinha planejada, banheiro social, quintal e 5 vagas de garagem. Ref 10-2645

Apto – R$ 285 Mil Vila Sta Catarina 2 dormitórios, sala **c/ sacada**, cozinha com Armários embutidos, banheiro, 1 vaga de garagem e 60 m2 úteis. Ref 61-2633

Parque Jabaquara – SOBRADO – R$ 540 Mil 3 dormitórios, 1 suíte, 2 salas, lavabo, cozinha com armário, 2 vagas, quintal lateral. Imperdível .Ref 61 2517

Apto R$ 270 mil- Jabaquara prox. Metrô 2 dormitórios, sala para 2 ambientes, wc, cozinha, segunda porta direta para garagem, condomínio baixíssimo, preço para venda rápida, "URGENTE". Oportunidade para investir. Ref.: 91-2682

Apto V.Guarani R$ 300 mil Prox. Ao Metrô com 2 dorms, sala ,cozinha,lavanderia, 1 vaga, condominio baixo. Ref. 2696

Apto –**Conceição R$ 390 Mil** Próx.Metrô, Cond. R$ 430,00, 1 vaga, 67 m² AU. 2 dorms com ar condicionado, sala com 2 ambientes, cozinha planejada, qto. emp, banheiro. Ref 61-2520

Terreno V. Guarani Próximo ao metrô **R$ 430 Mil** **Bom para renda, com 3 casas**, 2 vagas e quintal. Ref 61-2333

Sala comercial com amplo terraço / **Pça da Arvore R$ 320 mil** Próx. ao Metrô, ótimo para qualquer atividade profissional, local já preparado para odonto, duas salas com entrada e saída de água, instalação elétrica, com vista para **ampla área descoberta privativa , permite paisagismo ou outra utilidade (ótimo quintal)** ,recepção, copa e banheiro . Ótimo ambiente para trabalhar. Oportunidade única . Ref.: 10-2727

SOBRADO/Vila Guarani **R$ 550 MIL** Excelente local, terreno (7x43), para reforma com 3 dormitórios, sala ,copa , cozinha, lavanderia, 3 vagas degaragem e edícula nos fundos. Ref 11-2731

Belíssimo APTO R$ 400 Mil - Cidade Vargas Localização privilegiada, 2 dormitórios, 1 suíte, banheiro social, sala com sacada, cozinha planejada, 1 vaga, lazer completo. Ref 61- 2548

Apto Pça da Árvore R$ 420 Mil 2 dormitórios com AE, sala de estar, cozinha, wc, lavanderia, lazer completo com piscinas e garagem . ótima localização, prox. Ao Metro. Ref 10-2714

Apto todo reformado c/ mobília – R$ 370 Mil À 5 minutos do Metrô Conceição ,2 dormitórios com armários, sala com sacada, cozinha planejada , área de serviço e vaga de garagem. Ref . 10-2724

Sobradão Cidade Vargas R$ 1.800 Mil **Finíssimo imóvel com 4 amplos dormitórios** sendo 2 suítes, banheira com hidro,sala ampla p 3 ambientes, copa e cozinha com armários embutidos, salão para festas, churrasqueira, adega , lavanderia e dependencia para empregada, garagem para 4 automóveis. Local tranquilo, construido **totalmente isolado**. Ref 64-2649

Sobrado Impecável na Cid. Vargas – R$750 Mil 3dormitórios com armários , suíte, sala 3 ambientes, cozinha planejada, quintal com churrasqueira, 2 vagas de garagem a 500 metros do Metrô. Ref. 61-2639

Prédio Comercial NOVO! R$ 2 milhões - SAÚDE Excelente localização com **2 pavimentos, terreno 7x50**, cozinha, banheiro, garagem, na proximidade do Metrô Saúde. Ref 92-2700

Sobrado Jabaquara R$ 380 Mil 3 dormitórios sendo 1 suíte, todos com armário embutido e ar condicionado, sala, coz. planejada, 3 banheiros, quintal, dep. emp, 2 vagas, corredor lateral, 5x25. Ref 61-2415

Sobrado de Vila R$ 280 Mil OPORTUNIDADE Sua chance na Vila Guarani , com 2 dormitórios, sacada, sala, copa,cozinha , lavanderia, garagem . Ref 11-2215

Sobrado Metrô JABAQUARA – **R$ 550 Mil** 3 dormitórios, suíte com terraço, sala 2 ambientes, cozinha , depósito, quintal, 2 vagas de garagem e edícula com dormitório,cozinha e banheiro. Ref. 11-2728

Sobrado– R$ 650 Mil – Saúde 3 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, entrada lateral, terraço com piscina e churrasqueira, 2 vagas de garagem. Ref: 92-2701

Sobrado Novo – Ao lado do Parque– **R$ 300 Mil** 2 dormitórios, sala, cozinha com armário embutido, banheiro, quintal, lavabo, 1 vaga.(Parque Nabuco). Ref 61-2244

Apto – Jabaquara R$ 290 Mil 2 dorms, sala c/ 2 ambs, coz. c/ arm, banh. c/ box, piso laminado, 57m² AU, gás encanado, 1 vaga, lazer, s. festas, quadra, academia, s. jogos. Cond. R$ 320,00, prédio tranqüilo com 11 anos Quitado!!! Pronto pra morar!!! Ref. 61-2444

Terreno R$350 Mil - Vila Guarani Próximo à Rodovia dos IMIGRANTES. **Ótimo para investimento!** Terreno 7x31,5. REF.: 61-2193

Casa Térrea R$ 450 Mil - Jardim Jabaquara Bom para investimento!!! **Terreno 9x28**, saída para 2 ruas. 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, quintal e 4 vagas. 61-2371

Apto Jabaquara só R$ 300 Mil Ótimo apto com 2 dormitórios, sala para 2 ambs, 1 vaga. Ref 82-2665

Apto –Jabaquara–próx. ao Metrô R$ 315 Mil 2 dormitórios, sala ampla , sacada, cozinha planejada, banheiro,1 vaga livre, lazer com fitnes, salão de festas, praça , churrasqueira e piscina. Ref 10- 2702

J.AOKI Imóveis

J-19.839

5079-2139

2ª à 6ª feira: das 8:30 às 18:30h
Sábado: das 9:00 às 16:00h

Av. Dr. Altino Arantes, 516
Vila Clementino

www.jaoki.com.br

V.GUMERCINDO – APTO R$390MIL 2dts, gar., 82m2au, terr., dep.empreg., recém reformado, oportunidade única!

SÃO JUDAS – APTO R$ 425 MIL 2dts, gar., 2banhs., vago, lazer total, ótimo local, junto metrô, oportunidade!

MIRANDÓPOLIS – APTO R$ 448 MIL 2dts, ste, gar., rico arms., lindo!pronto p/morar, rua arborizada, px.metrô.

KLABIN – APTO R$470MIL novo, 1dt, gar., terr., c/ arms., f. norte, coz. americ., é só mudar!ótimo local.

METRÔ SAÚDE – APTO R$480MIL 2dts c/3º rev., gar., 72m², terraço, boa conservação, lazer c/piscina, excelente!

CHÁC.INGLESA – APTO R$548MIL 3dts, gar., 97m2au, ótimo! ambs amplos, arejados, and. alto, px.metrô Pça Árvore.

METRÔ STA CRUZ APTO – R$ 549 MIL 3dts, ste, 2grs., 100m2at, terr., reformado, and.alto, impecável! vago, excel.lazer.

SAÚDE – APTO R$550MIL 3dts, ste, 2grs., 80m² au, liv.2ambs, terr., lazer, excelente localização e valor!

V.CLEMENTINO – APTO R$615MIL 2dts, gar., 80m²au, impecável, amplo, melhor rua do bairro, ensolarado.

METRÔ SAÚDE – APTO R$630MIL 3dts, ste, 2grs., rico arms planej., 2banhs., terr. envidraçado, lazer total, lindo!

V.GUMERCINDO – APTO R$690MIL 3dts, ste, 2grs., 82m2au, and.alto, lazer clube, novo, padrão constr., não perca!

V.MARIANA – APTO ÚNICO! - R$700MIL 3dts, ste, 2grs., 85m2au, terr., hidro, rico arms., lazer total, px.metrô Sta Cruz.

BQ.DA SAÚDE – APTO R$748MIL 3dts, ste, 2grs., 130m2au, terr., dep.empregada, lazer c/ piscina, px.metrô.

SAÚDE – LINDO APTO R$ 750 MIL 3dts, ste, 2grs., 96m²au, f.norte, edif.agradável, lazer total, px.metrô Pça Árvore.

V.MARIANA – APTO R$915MIL 3dts, 2stes, 2grs., 93m²au, terr., dep.emprg., coz. americana, edf.magnífico c/lazer.

V.GUMERCINDO – APTO R$ 950 MIL novo, 3stes, 2grs., 127m²au, terr.gourmet, lazer clube, conforto e bem estar, excel.local!

SÃO JUDAS – APTO R$980MIL 4dts, ste, 2grs., 160m2au, lindo! amplo e aconchegante, arms, and.alto, px.metrô.

METRÔ PÇA ÁRVORE SOBRADO - R$ 1.120 MIL belíssimo!junto metrô, liv. 2amb., 3dts, 2grs., 2banhs., lavabo, edícula, 178m² a.c.

V.CLEMENTINO – APTO R$ 1.380 MIL 3dts, 2stes, 3grs, 129m² au, terr.gourmet, acabto alto padrão, and.alto, local nobre.

V.MARIANA – APTO R$ 1.600 MIL 4dts, 2stes, 3grs., 186m2au, closet, rico arms., lareira, lazer total, alto padrão, px.metrô.

L O C A Ç Ã O

METRÔ STA CRUZ APTO – R$1.600,00 2dts, gar., 2banhs., terr., lazer c/piscina, and.alto, px.metrô Sta Cruz.

SAÚDE – APTO R$1.600,00 2dts, gar., 86m2au, liv. 2amb., dep.empreg., c/ armários, claro, px.metrô.

CHÁC.INGLESA – APTO R$2.000,00 3dts, ste, gar., 3banhs., terr., rico arms, entrar e morar! imperdível!

V.CLEMENTINO –APTO R$2.200,00 2dts, gar., 82m2au, liv. 2ambs, rico arms., and. alto, f.norte, ótimo local.

GERALDO ALVES

CRECI 017.070

GERALDO ALVES IMÓVEIS

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 34 ANOS

5583-0021 5581-3323

www.geraldoalvesimoveis.com

SALÃO COM. BQ. DA SAÚDE R$ 270 MIL Ótima localização, situado na rua Guararema, n° 388, excelente para diversas finalidades comerciais ou renda, salão com área útil de 27,30 m², estuda propostas - **REF.: 12.844**

(2) IMÓVEIS COM. V. DAS MERCÊS R$ 410 MIL Ótimo local da Av. Pe. A. Vieira, ótimo p/ investimento ou renda, independentes, sendo no térreo um salão de 30 m², e no 1º andar um escritório c/ 2 salas + sala reunião + 2 wc´s - **REF.: 12.959**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R$ 495 MIL Ótimo local, c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb., copa, cozinha, lavanderia, dep.emp, garagem p/ 1 carro, terreno 4 x 26 mts., construção 170 m² - **REF.: 12.880**

APTO CHÁCARA INGLESA R$ 590 MIL 3 dormitórios, suíte, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, cozinha planejada, wc p/ empregada, garagem p/ 2 carros, ótimo local, próximo a rua Juréia, AU = 74 m² - **REF.: 12.679**

SOBRADO CHÁCARA INGLESA R$ 630 MIL Ótimo local, a 800m do Metrô Pça. da Árvore, reformado, impecável, c/ 3 dorm., suíte c/ hidro, living, lavabo, copa, coz. c/ AE, despensa, dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros. **REF.: 12.358**

APTO BQ. DA SAÚDE R$ 695 MIL Ótima oferta, excelente área útil 127 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte c/ closet e hidro, liv. p/ 2 amb. c/ sacada, lav, coz. planej., dep. p/ emp, gar. p/ 3 carros, lazer completo - **REF.: 12.741**

SOBRADO + EDÍCULA BQ. DA SAÚDE R$ 750 MIL Ótimo local, terreno 5 x 50 m, constr. 380 m², c/ 2 suítes, living, sl. jantar, cozinha, depósito, dep. p/ empreg., gar. p/ 1 carro, edícula c/ 1 dorm., sala, coz., wc, e amplo salão - **REF.: 12.850**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R$ 850 MIL Ótimo acabto., trav. da rua Tiquatira, c/ 3 suítes c/ AE, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha c/ AE, dep. p/ emp, gar. p/ 2 carros, estuda apto. menor valor - **REF.: 12.757**

TÉRREA JD. DA SAÚDE R$ 900 MIL Terreno 10 x 30mts., constr. 248 m², c/ 3 dorm., suíte, living p/2 amb., coz. c/ AE, despensa, qto. Despejo, dep. p/ emp., fundos c/ edícula c/ 1 suíte, sla, coz, wc, lavand., gar. p/ 5 carros - **REF.: 12.963**

SOBRADO V. STO ESTÉFANO R$ 355 MIL Vago, c/ 3 dormitórios, wc social, living p/ 2 ambientes, cozinha c/ EA´s, lavanderia, wc p/ empregada, garagem p/ 1 carro, p´roximo a rua Calógero Calia. - **REF.: 12.858**

APTO BQ. DA SAÚDE R$ 420 MIL Ótima rua do bairro, c/ 3 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empregda, garagem p/ 2 carros, lazer - **REF.: 12.885**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R$ 498 MIL 3 dormitórios, suíte, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, construção de apenas 8 anos, ótimo local, trav. da Rua Tiquatira. **REF.: 12.574**

SOBRADO JD. DA SAÚDE R$ 598 MIL Reformado, bom acabto., boa localização da Av. N.S. da Saúde, c/ 3 dorms. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 ambs, coz. c/ AE, dep. p/ empreg, quintal c/ churr, gar p/ 2 carros. **REF.: 12.597**

TÉRREA JD. DA SAÚDE R$ 635 MIL Ótimo local, terreno c/ 10 x 30 mts., c/ 3 dormitórios, wc social, living, sl. de jantar, cozinha, lavanderia, wc p/ empreg., amplo quintal, garagem p/ 4 carros - **REF.: 12.167**

SOBRADO V. GUMERCINDO R$ 700 MIL Terreno 5 x 40 mts., AC = 202 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte c/ closet, living p/ 2 amb., sl. estar, lavabo, coz. planej., qtal. c/ churrasq., gar. 2 carros, edícula c/ 1 dorm., coz., wc - **REF.: 12.610**

SOBRADO NOVO BQ. DA SAÚDE R$ 760 MIL Terreno c/ 187,50 m², AC = 207 m², c/ 4 dormitórios, 2 suítes, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, dep. p/ emp, amplo quintal, gar. p/ 4 carros, estuda propostas - **REF.: 11.846**

SOBRADO JD. DA SAÚDE R$ 850 MIL Reformado, ótimo acabto., vago, c/ 3 suítes, 2 c/ AE, hidro, living p/ 2 amb., lavabo, copa, coz. planejada, lavanderia c/ AE, dep. p/ empreg., quintal c/ churrasq., garagem p/ 2 carros **REF.: 12.802**

COBERTURA DUPLEX JD. DA SAÚDE R$ 960 MIL AU = 193 m², cond. R$ 958,00, c/ 2 dom., suíte c/ hidro e closet, living p/ 2 amb., sacada, coz. c/ AE, despensa, cobertura c/ escritório, sl. TV, lav, terraço c/ churr, sl p/ ateliê, gar. p/ 3 carros - **REF.: 12.828**

SOBRADO V. GUARANI R$ 360 MIL Boa localização da Av. Leonardo da Vinci, c/ 3 dormitório, suíte, wc social, living, jd. inverno, cozinha c/ AE, despensa, garagem p/ 1 carro, bom acabto. - **REF.: 12.036**

APTO JD. DA SAÚDE R$ 430 MIL Prédio c/ 10 anos, área útil de 69 m², c/ 2 dormitórios c/ AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, despensa, garagem p/ 1 carro - **REF.: 12.547**

SOBRADO V. STO. ESTÉFANO R$ 520 MIL Terreno 10 x 21 mts., constr. 185 m², c/ 3 dorm., wc social, sl. Estar, sl. Jantar, escritório, lavabo, cozinha, wc p/ empreg., garagem p/ 3 carros - **REF.: 13.010**

SOBRADO V. GUMERCINDO R$ 600 MIL Excelente localização, próx. a rua Sta. Cruz, reformado, ótimo acabto., c/ 3 dorm., suíte c/ closet, wc social, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - **REF. 12.236**

SOBRADO VILA BQ. DA SAÚDE R$ 650 MIL Terreno 5,85 x 28 mts., AC = 246m², vago, c/ 4 dorm., 2 suítes, closet, sl. Íntima p/ TV, living p/ 2 amb. c/ lareira, sl. Jantar, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros - **REF.: 12.734**

SOBRADO COND. FECHADO - V. GUMERCINDO R$ 710 MIL Ótimo cond. fechado c/ piscina e churrasq., c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, garagem p/ 2 carros, ótimo acabto. **REF.: 12.401**

SOBRADO JD. DA GLÓRIA R$ 790 MIL Ótimo local da rua Pero Correia, próx. a Av. Lins de Vasconcelos, terreno 7 x 30 mts., AC = 250 m², vago, c/ 3 dorm., suíte, wc social, liv p/ 2 amb., lav dep. p/ emp., piscina, gar. p/ 5 carros - **REF.: 11.882**

SOBRADOS NOVOS V. GUMERCINDO R$ 880 MIL Excelente localização, c/ 3 dorm., 2 suítes, wc social, living, sl. jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, estuda propostas. **REF.: 12.204**

SOBRADO JD. DA SAÚDE R$ 1.100 MIL Impecável, c/ 4 suítes c/ AE, living p/ 3 amb., lavabo, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., adega, sl. Festa, edícula c/ 2 dorm., gar. p/ 5 carros, terreno 10 x 36 mts., AC = 410 m² - **REF.: 11.738**

APTO V. GUMERCINDO R$ 370 MIL Excelente área útil de 82 m², c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb., cozinha, lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 1 carro, ótima local do bairro - **REF.: 11.696**

APTO V. CLEMENTINO R$ 480 MIL Ótima localização da rua Estado de Israel, área útil de 65m², c/ 2 dormitórios, + 3º dorm. Reversível, wc social, living, cozinha, lavanderia, garagem p/ 1 carro - **REF.: 12.699**

SOBRADO V. STA. CATARINA R$ 550 MIL Ótimo local, trav. da Av. Sta. Catarina, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., escritório, lavabo, cozinha planej., lavand, wc p/ empreg., gar. p/ 3 carros - **REF.: 12.731**

TERRENO BQ. DA SAÚDE R$ 610 MIL Ótimo local do bairro, trav. da rua Tiquatira, terreno, c/ duas casas antigas, medindo 8 x 22,50 mts. = 180m², ótimo para construir ótima residência, ou mesmo para dois sobrados - **REF.: 12.759**

SOBRADOS NOVOS V. GUMERCINDO R$ 650 MIL Próximo ao metrô Alto do Ipiranga, c/ 3 dorm., 1 suíte, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, estuda propostas - **REF.: 12.561**

TERRENO JD. DA SAÚDE R$ 749 MIL Local nobre do bairro, ótimo local da rua Matim Peres, terreno 10 x 30 = 300m², ótimo para construir casa de padrão, estuda propostas - **REF.: 12.539**

SOBRADO NOVO V. GUMERCINDO R$ 850 MIL Ótimo local, próximo ao metrô A. do Ipiranga, terreno aprox. 9 x 20 mts., c/ 3 suítes, living p/ 2 amb., jardim de inverno, lavabo, garagem p/ 3 carros, acabto. de 1ª - **REF.: 12.442**

APTO JD. DA SAÚDE R$ 890 MIL Local nobre do bairro, área útil de 125 m², c/ 3 dorm., c/ AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, garagem p/ 4 carros **REF.: 12.761**

SOBRADO JD. DA SAÚDE R$ 1.500 MIL Acabto. de 1ª, AT = 314 m², AC = 312 m², c/ 3 suítes c/ AE, living p/ 3 amb., sl. TV, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., amplo quintal, lindo espaço gourmet, gar. p/ 5 carros - **REF.: 12.473**

SOBRADO V. BRAS. MACHADO R$ 378 MIL Boa localização do bairro, c/ 2 dormitórios, wc social, sala, escritório, cozinha c/ AE, despensa, lavanderia, wc p/ emp, gar. p/ 1 carro, reformada, bom acabto. - **REF.: 12.017**

SOBRADO V. GUMERCINDO R$ 490 MIL A 800 mts. do Metrô Imigrantes, c/ 3 dormitórios, wc social, living, sl. Jantar, coz, lavand, dep. p/ empreg., garagem p/ 1 carro, terreno 4 x 27mt, construção de 125 m² - **REF.: 12.584**

TERRENO 9 X 35 M R$ 560 MIL Ótima localização, próximo da Av. Bq. da Saúde x Av. do Cursino, terreno limpo, plano, medindo 9 x 35 mts., ótimo para construtores, podendo construir 2 sobrados novos - **REF.: 12.931**

SOBRADO PLANALTO PTA R$ 620 MIL Ótima localização da Av. Miruna, vago, c/ 3 dormitórios, 2 wc´s sociais, living p/ 2 amb., sala de jantar, lavabo, copa / clozinha, garagem p/ 2 carros - **REF.: 12.551**

COBERTURA DUPLEX - S. JUDAS R$ 680 MIL Ótima oferta, AU = 160 m², c/ 4 dorm. c/ AE, suíte, lavanderia, dep. p/ empr., cobertura c/ sl. Jantar, sl. TV, lavabo, copa, coz. c/ AE, terraço c/ churrasq., gar. p/ 2 carros - **REF.: 12.163**

SOBRADO V. GUMERCINDO R$ 750 MIL 4 dorm., suíte, living p/ 2 amb., sl. TV, escritório, lavabo, coz., wc p/ empreg., qtal., ótimo local, terreno 8 x 26 mts., AC = 220 m², estuda imóvel menor valor - **REF.: 11.392**

TÉRREA JD. DA SAÚDE R$ 850 MIL Excelente localização, terreno 10 x 30 mts., construção 220 m², c/ 3 dorm., suíte, living p/ 2 amb., jd. inverno, copa, coz. c/ AE, despensa, dep. p/ empreg., gar. p/ 3 carros, quintal c/ churrasq. - **REF.: 11.034**

TÉRREA JD. DA SAÚDE R$ 890 MIL Ótimo local, terreno 10 x 29 m, construção de 200 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb., sl. TV, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., amplo qtal c; churr., gar. p/ 4 carros - **REF.: 12.555**

SOBRADO NOVO JD. DA SAÚDE R$ 1.595 MIL Construção nova c/ 320 m², terreno c/ 313 m², ótimo acabto., c/ 3 suítes, closet, living p/ 2 amb. c/ lareira, lav, coz., edícula no fundos c/ 2 dorm., sala, coz., wc, gar. 5 carros - **REF.: 12.898**

APTO JD. DA SAÚDE R$ 389 MIL Ótimo local, próximo ao Carrefour Imigrantes, área útil de 71 m², c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, quarto e wc p/ empr, garagem p/ 1 carro - **REF.: 12.481**

SOBRADO SAÚDE R$ 490 MIL Travessa da rua Artur Thiré, terreno 6 x 22 mts., construção 138 m², c/ 3 doms, wc social, lavabo, coz, lavand, garagem p/ 3 carros, edícula c/ 1 dorm., sala, coz., wc - **REF.: 12.859**

TÉRREA V. GUMERCINDO R$ 590 MIL Impecável, reformada, ótima localização, terreno plano c/ 8 x 18,5 mts., AC = 135m², c/ 3 dorm., suíte, wc social, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, qtal c/ churr., gar.p/ 1 carro - **REF.: 12.345**

SOBRADO EM VILA BQ. DA SAÚDE R$ 625 MIL Ótima vila fechada, reformado, ótimo acabto., c/ 3 dorm., wc social, living, escritório, cozinha planejada, dep. p/ empreg., entrada lateral, garagem coberta p/ 2 carros - **REF.: 12.816**

SOBRADO V. GUMERCINDO R$ 695 MIL Terreno c/ 6 x 40 mts., AC = 200 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., escritório, amplo quintal, gar. p/ 2 carros - **REF.: 12.369**

SOBRADO V. GUARANI R$ 750 MIL A 900 mts. do Metrô Conceição, em rua particular, c/ 3 suítes c/ AE, closet, escritório, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - **REF.: 12.780**

HORÁRIO DE ATENDIMENTO:

- 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs;
- Sábados e Feriados das 08 às 17hs.

COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO

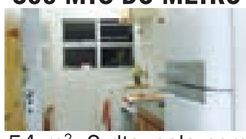
RUA TIQUATIRA, 399
BOSQUE DA SAÚDE

CRECI: 1.764-J
TAKAKI
TRADIÇÃO DESDE 1977
Consultoria de Imóveis

Consulte-nos: 2578-8244

PLANTÃO AOS SÁBADOS ATÉ AS 16:00 HORAS
SE PREFERIR, LIGUE 24h: 99971-3485
R. Paracatu, 449 - Saúde (estac. gratuito: R. Paracatu, 531) - email: contato@takaki.com.br

VENDA - APARTAMENTOS

SÃO JUDAS
500 MTS DO METRÔ

54 m², 2 dts, sala com sacada, gar, lazer. **Apenas R$ 410 MIL.** (Cod AJ)

SAÚDE
R. IBITURUNA
03 QUADRAS DO METRÔ!!!
60 m² au c/ 2 dts, sala 2 ambs c/ sacada, coz., 2 banheiros, 1 vaga fixa. Cond R$ 480,00. **Apenas R$ 445 mil!!!** (Cod SE)

BQ. SAÚDE
NOVO!!!
COBERTURA DUPLEX!!!
255m² au c/ 03 suítes, sala 3 ambientes c/ terraço, lavabo, wc social, dep. empregada, 4 vagas, lazer de clube. **Apenas R$ 1.400.000,00** (Cod SE/JH)

JD. DA SAÚDE
COND. R$ 230,00!!!
PX. AV. TANCREDO NEVES
S/ elevador, andar térreo!!! 51 m² au c/ 2 dts, sala, cozinha, wc, 1 vaga. **Apenas R$ 225 mil!!!** (Cod SE)

BQ. SAÚDE
NOVO!!! 148 M² AU!!!
ESTUDA PERMUTA
menor valor, 4 dts (2 stes), sala 2 ambs. c/ terraço gourmet, 3 vagas + depósito, lazer de clube!!! **ApenasR$ 1.150.000,00!!!** (Cod CE)

IPIRANGA
SÓ R$ 330 MIL!!!
PX. AO MUSEU!!!

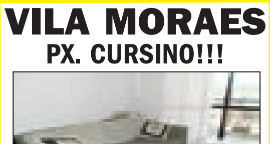
2 dts c/ ae, wc reform., sala, coz amer. c/ ae, as. Prédio s/ elev. e s/ gar. (Cod TH)

V. GUMERCINDO
68 M² AU

2 dts (1 ste) c/ ae, coz. planejada, sala 02 ambs c/ sacada, lazer, 1 vaga. **Apenas R$ 445 mil!** (Cod. AJ)

V. CLEMENTINO
COBERTURA DUPLEX

192 m² au c/ 04 dts (1 ste), sala 2 ambs. c/ sac., wc social, dep. emp. Terraço: churr., pisc., sl. Íntima, jardim, 4vagas. **R$ 1.590,000,00!!!** (Cod. JJ)

VILA MORAES
PX. CURSINO!!!

54 m² au c/ 2 dts, sala 2 ambs c/ sacada, rico em arms, 1 vaga, lazer completo. **Apenas R$ 320 mil!!!** (COD. AJ)

JD. DA SAÚDE
2 VAGAS!!! EXC. LOCAL!!! 115 M² AU!!!
03 dts (1 ste master c/ sacada), sala 2 ambs. c/ sacada e lav, coz, wc social e emp., escritório, rico em arms planej, lazer completo. **Apenas R$ 695 mil!!!** (cod. JJ/CE)

JD. DA SAÚDE
COBERTURA DUPLEX
135 M² AU!!!
EXCEL.LOCALIZAÇÃO
03 dts. (1 ste c/ sacada), sala 2 ambs c/ sacada em "L", wc social, lavabo, rico em armários planj., churras. e piscina privativa, dep. emp., 3 vagas fixas, lazer completo. **Só R$ 700 mil!!!** (cod JJ/CE)

SAÚDE
EXCELENTE OPÇÃO

3 dts (ste), sala 2 ambs, 02 sacadas, 2 vagas, Dep Emp+WC. 125 m² úteis! Lazer. **R$ 800 MIL** (Cod. JH)

SÃO JUDAS
EXC. APTO - 160M² AU

4 dts (ste), sala 3 ambs + lav, coz planej, dep empr+WC, 2 vgs + dep. **R$ 980 MIL.** (Cod. JJ).

SAÚDE
PX. AO METRÔ!!! FACE NORTE – ANDAR ALTO!!!
Bom estado, 70 m² au c/ 3 dormitórios, sala 2 ambientes c/ sacada, 2 banheiros, 1 vaga, lazer. **Apenas R$ 453 mil!!!** (Cod CE)

SAÚDE
PX. AO METRÔ!!!
6 ANOS DE CONST!!!
84 M² AU!!!
03 dormitórios (1 ste), sala 2 ambs c/ sacada, cozinha planejada, dep. emp, 2 vagas, lazer. **Apenas R$ 710 mil!!!** (Cod JH/CE)

PÇA ÁRVORE
FINO ACABAMENTO / 108 M² AU!!!

Vale a pena visitar, apto. total. reformado, 3 dts (ste + sac+a.c.), sala 2 ambs. c/ sac + lav, piso em madeira de demolição, boa coz, lindo!!! **R$ 800 mil** (Cod. ATJJ)

PÇA. ÁRVORE
PX. AO METRÔ!!!
NOVO – 86 M² AU!!!
3 dts gde (1 ste), sala 2 ambs c/ sacada, 3 wcs, 2 vagas, lazer completo!!! **Apenas R$ 705 mil!!!** (Cod CE)

JABAQUARA
VAGO!!!
2 MIN DO METRÔ!!!
55 ms2 au c/ 2 dts, sala 2 ambs. c/ sacada, wc social, repleto em ae, lazer completo. **Só R$ 330 mil!!!** (Cod. CE)

SAÚDE
PX. AO METRÔ!!!
RUA PARACATÚ!!! 84 M² AU!!!
3 dormitórios (1 suíte), sala 2 ambientes c/ sacada, cozinha, dep. emp, 2 vagas, lazer. **Apenas R$ 570 mil!!!** (Cod JH/JJ)

SAÚDE
300 MTS DO METRÔ!!!
OPORTUNIDADE!!!
2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, wc social, 1 vaga. **Apenas R$ 430 mil!!!** (Cod JH/JJ)

VENDA - CASAS

V. GUMERCINDO
PX. METRÔ!!!
SOBRADOS NOVOS!!!

105 m² A.C., 3 dts (1 ste), terraço, churr, fino acabto!!! **Apenas R$ 650 mil!!!.** (COD. AJ)

CASA TÉRREA
V. GUARANI
C/ EDÍCULA!!!
2 dormitórios (1 suíte), sala, cozinha, wc social, corredor lateral, dep. empregada, quintal, 2 garagens. **Apenas R$ 495 mil!!!** (Cod. SE)

SACOMÃ
TÉRREA - PX. À AV. TANCREDO NEVES!!!
Oportunidade, precisa de pouca reforma. 02 dts (1 c/ terraço), sala 2 ambientes, 2 banheiros, dep. emp., área de serviço, 2 vagas!!! **Apenas R$ 330 mil!!!** (Cod. RO)

JABAQUARA
SOBRADO ATRÁS DO ASSAÍ ATAC.!!!
Terr. 11 x 30, 180ms2 a.c. c/ 3 dts (1 ste), sala 2 ambs. c/ varanda, coz. grande, quintal, dep. emrpegada, entrada lateral, 5 garagens. **Apenas R$ 600 mil!!!** (Cod. JH/TH)

PLANALTINHO

Plantão no local!!!. R Mario Paranhos Pederneiras, 206. AC 356 / AT 330, frente com 11 mts. 4 dts, (sendo 2 suites). 4 vagas. **Consulte-nos.** (Cod. AT)

MIRANDÓPOLIS
SOBRADO COMERCIAL
AL. DOS GUATÁS!!!
5m de frente, AT: 95 ms2, AC 136 ms2, 3 dts, 2 wcs, 1 vaga. **Apenas R$ 600 mil!!!** (Cod. SE/CE)

BQ. SAÚDE
SOBRADO 190 MS A.C.
TERR. 5 X 38!!!
7 anos de const.!!! 03 stes (1 master), sala 2 ambs., wc social, copa e coz., dep. emp. + wc, rico em ae, fino acab., corre. lat., edícula c/ churrasq., 4 gar.**Só R$ 780 mil!!!** (Cod. JJ)

SAÚDE
COND. FECHADO
SOBRADO TRIPLEX!!!
140 MS2 AC!!!
04 dts (2 stes sendo 01 master), sala 2 ambs. c/ lavabo, coz., wc social, 3 garagens c/ dep. grande, cond. baixo! **Só R$ 670 mil!!!** (Cod. JJ)

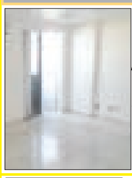
SÃO JUDAS
SOBRADO SEMI NOVO
PX. AO METRÔ!!!
AT: 5 X 25, AC: 120 ms2, suítes, copa e cozinha, lavabo, ótimo estado, corr. Lateral. **Apenas R$ 700 mil!!!** (Cod CE/SE)

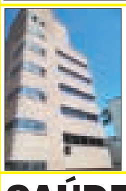
MIRANDÓPOLIS
SOBRADO
R. DAS VIOLETAS!!!
120 m² a.c., exc. local, 3 dts, sala, copa e cozinha, wc social, lavabo, dep. emp. + wc, despensa, quintal, 1 garagem. **Apenas R$ 630 mil!!!** (Cod JJ)

IMÓVEL COMERCIAL

CONJUNTO COMERCIAL
200 M DO METRÔ SÃO JUDAS
Sala ampla c/ 60 m² au, 03 banheiros e 01 lavabo, 2 vagas, prédio c/ toda infra estrutura. **Apenas R$ 650 mil!!!** (CodTH/JH)

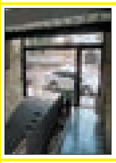
LOCAÇÕES

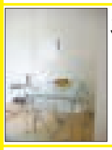

SALA COMERCIAL - PARAÍSO
AO LADO DO METRÔ!!! 05 ANOS!!!
Rua Vergueiro nº 1.353, 32 m² au, copa, wc, 1 vaga. Reformada, ar-condicionado, piso em mármore, sacada. **Apenas R$ 2.000,00!!!** (Cod TH)


PRÉDIO COMERCIAL
SÃO JUDAS400 MTS DO METRÔ!!!
7 andares, elevador, 1.308 m² a.c., entrada lateral, 15 wcs, copa e cozinha, ampla recepção, salas amplas. **R$ 42 mil!!!** (Cod TH)

SAÚDE - PX. AO METRÔ! ÓTIMO LOCAL!
61 ms2 au c/ 2 dorms c/ ae, wc social, sala 2 ambs c/ sac, coz. a/ ae, AS, dep. emp. + wc, 1 vg, lazer. **Apenas R$ 1.800,00 !!! – (Cod FE/TH)**

SAÚDE
PX. AO METRÔ!!! 75 M² AU – COND. BAIXO!!!
03 dts (01 ste), sala 2 ambs. c/ sacada, wc social, coz.c/ armários, AS, 1 vaga, lazer. **Só R$ 1.500,00!!!** – (Cod FE)


SOBRADO R. IBITURUNA!!!
270 ms2 A.C., 3 dts, (2 stes), terraço, sala, cozinha ampla, quintal c/ churrasq., 05 gar.**R$ 4.200,00!!!** – (COD TH)


STUDIO – SÃO JUDAS
700 MTS DO METRÔ!!!
Mobiliado!!! 1 dts, wc social, sala c/ sacada, cozinha, AS, 1 vaga, lazer completo. **Apenas R$ 1.500,00!!!** – (Cod. TH)

SAÚDE – CASA TÉRREA
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!!!
02 dorms, wc social, sala, cozinha, AS, grande quintal, 2 vagas. **Apenas R$ 2.200,00.** – (Cod FE)

SAÚDE - PX. METRÔ!!! IMPECÁVEL!!!
04 dts (2 stes), sala 2 ambs c/ sacada, 05 wcs, repleto em armários, dep. emp., lazer, 2 vagas. **Apenas R$ 3.100,00 + R$ 1.250,00 cond.** (Cod. RO)

PÇA. DA ÁRVORE
RUA ITAIPÚ – 1 VAGA!!!
2 dormitórios, wc social, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, dep. empregada. **Apenas R$ 1.250,00.** (Cod FE)

CRECI: 20.877-J
Kavaleski

VISITE NOSSO SITE: WWW.KAVALESKI.COM.BR

GRUPO HABITAR BEM

CAIXA AQUI

Plantão permanente para simulação de financiamento

UNIDADE V. MERCÊS - RUA LÉO MORAIS, 28
2331-2726
contato@hbimobiliaria.com.br

UNIDADE IPIRANGA - RUA GONÇALVES LEDO, 24
2062-5494
ipiranga@kavaleski.com.br

UNIDADE JD. SAÚDE - RUA CALÓGERO CALIA, 298
2182-4800
contato@kavaleski.com.br

APTO JD. MARISTELA R$290 MIL
2 dts, sl, coz, wc, 1 vg, apto com lazer completo, estuda permuta!! Venha conhecer, agende sua visita. **Tel.2331-2726 - HB5950**

CASA ATIBAIA 400 MTS DE ÁREA CONSTRUÍDA
c/ 4 Sts c/ closet, sl de jantar e coz ampla, piscina, 2 varandas. Aceita proposta !!! **Tel.2331-2726 - HB5946**

APTO VL DAS MERCES R$ 270 MIL
Arms na cozinha e no dt do casal, c/ fogão, micro-ondas, mesa, painel da sala, depurador, 3 dts e 1 Vg. **Tel. 2062-5494 - KI3121**

APTO VL GUMERCINDO R$530 MIL
2 Belissimos Dts/1 Ste, Sl 2 Ambs, Ótima Coz, Imóvel Totalmente Planejado! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7649**

APTO MIRANDOPOLIS R$750 MIL - PÇA. ÁRVORE

1 Por Andar, 106m² a.u, Coz Planej, 360° de Vista Panorâmica, 3 Dts/1 Ste, Vg de Garagem. Est Proposta! **Tel.2182-4800 - KV7665**

SOBRADO IPIRANGA R$630 MIL
Excelente localização, 2 dts 2 suítes, clouset e 1 vg, coz. planejada. **Tel. 2062-5494 - KI3122**

APTO SAÚDE R$930 MIL
4 Dts/2 Stes, Sl 2 Ambs, Sacada, Coz Planej, 3 Vgs c/ Deposito, Lazer Completo! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7654**

APTO JD DA SÁUDE R$280 MIL
2 Dts c/ 3° Reversivel, Sl Ampla, Copa/Coz Planej, A/s, 1 Vg, Andar Alto. Ac Financ! Est Prop!!! **Tel.2182-4800 - KV7657**

APTO SACOMÃ R$210 MIL
2 dts, sl c/ 2 amb., coz, wc completo, á/s, 1 vg coberta., ótima localização. Agende já sua visita. Ac financ!! **Tel.2331-2726 - HB5955**

SOBRADO JD DA SAÚDE R$620 MIL
Sobrado Novo em Exposição na Rua Marcos Fernandes, 55 com 3 Dts/ Ste, 3 Vgs, Maravilhoso! Est Permuta! **Tel.2182-4800 - KV7644**

SOBRADOS PÇA ARVORE R$850 MIL
3 Stes, 2 Salas, 4 Vgs, Coz, Lavabo, Quintal Grande, Acabamento de Luxo! Ao Lado do Metrô! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7646**

APTO VL DAS MERCES R$255 MIL
3 dorm., sl c/ 2 amb., coz, 2 wc, á/s, 1 vg, 68m²., excel. lazer, c/ fácil acesso a metrô !!! Agende sua visita. Ac proposta. **Tel.2331-2726 - HB5954**

APTO MOINHO VELHO R$ 340 MIL
Com 2 dts, sl 2 ambs, coz. planejada, 1 vaga, Lazer. **Tel. 2062-5494 - KI3124**

APTO SACOMÃ R$205 MIL
2 Dts c/ Arms, Sl 2 Ambs, Coz c/ Arms, A/s, Vg p/ Carro. Local Totalmente Residencial! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7652**

APTO SACOMÃ R$240 MIL
Lindo Apto c/ 2 Dts, Sl 2 Ambs, Coz c/ Arms, Sacada, 1 Vg Demarcada. Ac Financ! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7655**

SOBRADO IPIRANGA R$700 MIL
3 dts c/ a.e, 1 ste c/ sacada, sl ampla, coz, quintal, jd. Inverno, 2 vgs, excel. localização. Venha fazer uma visita. **Tel.2331-2726 - HB5948**

ASSOBRADADA VL BRASILINA R$450 MIL
2 Dts, 2 Vgs, Sl 2 Ambs c/ Sacada, Coz Ampla, A/s. Excelente Localização!!! Est Prop!!! **Tel.2182-4800 - KV7661**

APTO VL DAS MERCÊS R$240 MIL
Apto lindo com 2 dorm., sl, coz, wc, 1 vg e sacada. Aceita permuta. Faça já uma visita! **Tel.2331-2726 - HB5947**

APTO SACOMÃ R$230 MIL
Com 2 dts c/ armários, coz.planejada, 1 vaga,cod. Baixo, s/ elevador. **Tel. 2062-5494 - KI3120**

APTO VL DAS MERCES R$240 MIL
2 Dts, Sl 2 Ambs, Ótima Coz, 1 Vg Coberta. Urgente!!! Estuda Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7648**

APTO JD. MARIA ESTELA R$220 MIL
2 Dts, 1 wc, coz. Planej, 1 vg., excelente cond, fácil acesso á comércios, rua tranquila. Agende sua visita, ac proposta. **Tel.2331-2726 - HB5959**

APTO VERGUEIRO R$300 MIL
2 dorm., sl, coz, á/s, sacada, 1 vg, ac proposta. Ótima localização, venha fazer uma visita !! **Tel.2331-2726 - HB5964**

APTO SACOMÃ R$235 MIL
3 dorm., sl 2 amb., coz. com armários, sacada, 1 vg, Lazer Completo. Ac proposta. Agende sua visita! **Tel.2331-2726 - HB5965**

APTO IPIRANGA R$425 MIL
2 Amplos Dts, Sl c/ Sacada, Coz Planejada, 1 Vg, c/ Lazer!!! Ac Financ! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7653**

APTO SACOMÃ R$120 MIL + TRANSF.
2 amplos, sl p/ 2amb., c/ sacada, coz, a.s, 1 vg.Lazer completo, estuda proposta. **Tel.2331-2726 - HB5962**

TERREA JABAQUARA R$550 MIL
Oportunidade c/ 3 Amplos Dts Sendo 1 Ste, 2 Vgs, Churrasq. Estuda Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7658**

SOBRADO JD SAÚDE R$980 MIL
3 Stes, 5 Vgs c/ Plantão Rua Arthur Thirê, 105. Aceita Permuta! Estuda Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7662**

APTO IPIRANGA COM 70 M²
3 dts 1 ste,sl 2 ambs, coz. planej, a/s,sacada , 2 vgs,repleto armários. Lazer completo, próximo ao metro. **Tel. 2062-5494 - KI3119**

APTO JD. CELESTE R$310 MIL
3 dts., 1 ste, coz americana, Lavabo, terraço aquecedor, piscina, sl de festas, espaço jovem. Excel. para morar! Ac proposta. **Tel.2331-2726 - HB5953**

APTO IPIRANGA R$ 1.170 MIL
130 M², 3 stes, closet, arms, sl 3 ambs c/ sacada gourmet, lav, escrit, coz. planej, wc de emp. Lazer Comp. e 2 vgs. **Tel. 2062-5494 - KI3123**

APTO VL DAS MERCES R$290 MIL
3 Dts c/ Arms, Sl 2 Ambs, Coz c/ Arms, 2 Wcs, A/s, Vg p/ Carro. Oportunidade Unica! Consulte-nos! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7650**

TÉRREA JD DA SAÚDE R$950 MIL
4 Dts/2Stes, Sl 3 Ambs, Dep de Emp, Ter 10x30, 5 Vgs, Jd de Inverno, Edicula nos Fundos! Ac Permuta! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7651**

TERREA ALTO DO IPIRANGA R$850 MIL
Com 2 dts sala 2 ambs,coz planejada,2 banheiros,A/S,entrada lateral,quintal ,2 vagas e churrasq, 10x23. **Tel. 2062-5494 - KI3118**

TÉRREA VL DAS MERCES R$330 MIL
2 dorm. Amplos, ampla sl, copa/coz, wc, AS, quintal peq. c/ edícula. Ótima localização. Ter 11 x 23 c/ casa térrea p/ investir !!! **Tel.2331-2726 - HB5956**

APTO SACOMÃ R$350 MIL
Apto c/ 3 dts,1 suíte, todo c/ armários embutidos ,sacada, barzinho, lazer de clube. **Tel.2331-2726 - HB5963**

TÉRREA VL. MARIANA R$750 MIL
2 dts, sl, coz, wc amplo, a/s, quintal , edícula ,2 vgs. Ac permuta na praia! mperdível, aprovete e venha fazer uma visita!!! **Tel.2331-2726 – HB5951**

SOBRADO PÇA DA ARVORE R$680 MIL
Metrô Pça da Arvore na Rua Guiratinga, 799, C/ 3 Amplos Dts sendo 1 Ste, Sl 2 Ambs, Coz, Quintal, Churrasq e 5 Vgs! Est Prop!! **Tel.2182-4800 - KV7663**

SOBRADO JD DA SAÚDE R$740 MIL
Lindo, c/ 3 Dts/1 Ste, Coz c/ Arms, 2 Wcs, 2 Vgs, Finíssimo Acabto! Em Cond Fechado! Excelente Localiz.! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7645**

COBERTURA JD DA SAÚDE R$740 MIL
3 Amplos Dts/2 Ste, Sl 2 Ambs, 3 Vgs, Lazer Completo!!! Ac Financ! Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7647**

APTO SACOMÃ R$275 MIL
2 dorm., 1 vg, planejados na cozinha, piso novo, excelente condomínio, lazer completo. Venha conhecer **Tel.2331-2726 - HB5958**

APTO MOINHO VELHO R$430 MIL
Nada a fazer, 2 dts com arms planej, 1 ste, Wc com box de vidro, sl 2 ambs, sacada, coz planej, 2 vgs. Agende sua visita. **Tel: 2062-5494 - KI3125**

SOBRADO VL GUMERCINDO R$650 MIL
Com 3 dts 1 ste, sl, coz, banheiros, lavabo, área de serviço, churrasq e 2 vgs. **Tel. 2062-5494 - KI3126**

SOBRADO SACOMÃ R$300 MIL
2 dorm., sl, coz c/ armários, lavado, lavanderia coberta, edícula. Ac proposta!!! Ótima localização, venha conhecer !! **Tel.2331-2726 - HB5949**

SOBRADO IPIRANGA R$350 MIL
2 dts, sl ampla, coz, a/s, 3 wc, quintal, dep. de emp., edícula, 1 vg coberta. Local e preço imbatível. Agende já sua visita ! **Tel.2331-2726 - HB5957**

SOBRADO SACOMÃ R$520 MIL
Ter 6.3x40, 3 Dts/1 Ste, Sl 2 Ambs, 2 Vgs, Edicula nos Fundos. Est Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7656**

TERRENO JD DA SAÚDE R$450 MIL
Com 14m de Frente! E Área total do Terreno 410m²! Estuda Proposta!!! **Tel.2182-4800 - KV7659**

APTO KLABIN R$480 MIL
2 Dts, Sl 2 Ambs, 2 Sacadas, Coz Americana, 65m², 1 Vaga, Cond Só R$100,00!!! Tudo Individual! C/ Aquecimento Solar! **Tel.2182-4800 - KV7666**

LOCAÇÃO

2331-2726

CASA TÉRREA / SOBRADO
2414 - Casa Vl Gumercindo – 2 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, Quintal, 1 Vg....R$1.500,00
2415 - Sobrado – 4 Dts, Sl, Coz, Arms, A/s, 65m², Quintal, 1 Vg, Lavabo....R$2.000,00
2416 - Casa Vl das Merces – 1 Dt, Coz, Wc, A/s, Quintal....R$650,00
2417 - Sobrado Jd Climax – Dt, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg....R$750,00
2418 - Casa Terrea – 2 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg....R$900,00
2419 - Sobrado Jd. Botucatu – 3 Dts., 1 Ste., Sl., Coz. Plan., Bh. Soc., A. Serv., Entrada Lateral, Quintal, 2 Vagas, Portão Automático..R$.1.700,00.
2420 - Sobrado Vl Merces – 3 Dts, Sl, Copa/Coz, Wc, A/S, 2 Sacadas, Escritório, Churrasqueira. R$1.800,00 + IPTU
2421 - Sobrado/Jd. Sta Cruz – 2 Dts., Sl., Coz. Plan., Bh., Á. De Serv., Quintal, 1 Vaga....R$ 1.700,00
2422 - Sobrado Jd. Botucatu – 3 Dts., 1 Ste., Sl., Coz. Plan., Bh. Soc., A. Serv., Entrada Lateral, Quintal, 2 Vagas, Portão Automático....R$.1.700,00
2423 - Casa / Vl. Brasilina – 2 Dts, sl, Coz, A/S, Ent, Lateral, quintal., 1 Vg....R$ 1.000,00 + imposto

APARTAMENTOS
2424 - Apto Vl das Merces – 1 Dt, Sl, Coz, Wc, A/s, Todo Mobiliado....R$1.000,00+Cond
2425 - Apto Lazer Completo – 2 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg....R$1.000,00+Cond
2426 - Apto São João Climaco – 2 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg....R$1.200,00
2427 - Apto Vl das Merces – 2 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, Lazer....R$1.560,00pacote
2428 - Apto Saúde – 3 Dts/Ste, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg, Lavabo, Lazer Total....R$1.800,00pacote
2429 - Apto Jd. Sta Emília – 2 Dts, Sl, Coz, Bh, A/s, 1 Vg, 64m²....R$ 1.300,00 o pacote
2430 - Apto Vl Merces – 2 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, Quintal....R$1.300,00+despesas
2431 - Apto Jd Celeste – 2 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg....R$1.350,00
2432 - Apto Jd Sta Cruz – 3 Dts, Sl Gde, 2 Wcs, A/s, Sacada, 1 Vg, 72m²....R$1.500,00+cond
2433 - Apto Vl das Merces – 3 Dts, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg....R$1.500,00 o Pacote
2434 - Apto/ Jd. Caraguatá – 2 Dts., Sl., Ae., Bh., Ás., Sacada, 1 Vaga....R$ 1.500,00(Pacote)
2435 - Apto Vl Merces – 2 Dts, Sl Ampla, Coz, Dep de Emp, Wc Soc, 1 Vg Coberta....R$1.650,00
2436 - Apto Sacomã – 2 Dts., Sl., Coz., Bh., Á de Serv., Sacada Gourmet, 1 Vaga, 60m², Lazer Completo....R$ 1.700,00 (Pacote)
2437 - Apto/ Vl. Mariana – 2 Dts., Sendo 1 Ste, Sl., 2 Bhs., Sacada, 1 Vaga....R$ 2.500,00 + Cond.
2438 - Apto Sacomã – 2 Dts. (3º rev.), Sl., Coz., Bh., Área de Serv., 1 Vaga, 73 m²....R$ 1.000,00 + Despesas
2439 – Apto Sacomã – 2 Dts., Sl., Coz., Bh., Á. de Serv., 1 Vaga, Condomínio Baixo....R$ 1.200,00

COMERCIAL
2440 - Salão Comercial – 330m² de vão Livre, Força Trifasica, Excelente Imovel, 2 Wcs, Escritório....R$4.000,00
2441 - Galpão – 200m² - Vão Livre, Força Trifasica, 2 Wcs, Escritório....R$4.000,00
2442 – Salão Jd. Climax – 75m²., com Bh, Piso Frio....R$ 1.000,00
2443 – Galpão Cambuci – 400m², com Escritório e Bh., Entrada p/ Caminhão, Força Trifásica....R$4.500,00
2444 – Casa – Vl. Brasilina – 1 dorm., coz, wc, área de serviço....R$700,00
2445 – Apartamento – Vl. Brasilina - 2 dorm., sl, coz, 2 wc, sacada, 2 elevadores, 1vg, quadra, churrasqueira, salão de festa, playground....R$ 1.800,00
2446 - Apartamento – Vergueiro – 3 dorm., 1 sl, área de serviço, sacada, 1 elevador, 1 vg, salão de jogos, salão de festas, quadra, churrasqueira....R$1.800,00
2445 – Apartamento – S. João Climaco – 2 dorm., sl, coz, wc, garagem, c/ a.e....R$500,00
2446 – Casa Térrea – Vl. Monte Alegre – 1 dorm., sl, coz, wc, a.e....R$850,00
2447 – Sobrado – Saúde - 2 dorm., sl, coz, 3 wc, a.e, sacada....R$2.500,00
2448 – Sobrado – Vl. Brasilina – 2 dorm., sl, coz, wc, a.s, 2 vgs....R$950,00
2449 – Galpão – Vl. Mercês – 400mts, vão livre, wc, 1 mezanino....R$5.000,00

5073-0026

CASA TÉRREA / SOBRADO
6294 - Sobrado Jd da Saúde – 3Dts/1Ste, Sl Gde, Coz, 2 Vgs, Quintal....R$3.800,00+IPTU
6295 - Sobrado 120m² - 3 Dts, Ampla Coz c/ Arms, 2 vagas....R$2.000,00
6296 - Sobrado Vl Sta Catarina 280m² - 3 Dts/1Ste, Ampla Sl, Coz c/ Arms, 4 Wcs, Churrasq, 2 Vgs, Varanda....R$2.400,00
6297 - Casa Pça da Arvore – 3 Dts/1Ste, Sl Ampla, Coz, A/s, Quintal, 2 Vgs....R$3.000,00
6299 - Casa Vl das Mercês – Dorm, Coz, Wc. 3 casas no Quintal....R$600,00
6300 - Casa Terrea Metrô Conceição – 2 Dts, Sl Ampla, Coz, Wc, Quintal, 2 Vgs....R$1.800,00
6301 - Sobrado Jd da Saúde – 2 Dts, Sl, Coz, Sacada, 2 Wcs....R$2.500,00
6302 - Sobrado Jd Saúde – 3 Dts/1Ste, Sl Ampla, Quintal, Varanda, Tudo Novo!....R$2.500,00

APARTAMENTO
6303 - Apto 44m² - 2 Dts, 1 Vg, Lazer, Tudo Novo....R$1.500,00
6304 - Apto Jd M° Estela 65m² - 3 Dts/1Ste, Ampla Sl, A/s, Lazer Completo....R$1.980,00pacote
6305- Apto 73m² - 3 Dts/1 Ste, Sl, Sacada, 2 Vgs, Arms, Lazer Completo....R$2.200,00pacote
6306 – Apto 47m² Jabaquara – 1 Dorm, Sl, Coz, 2 Wcs, A/S, 1 Vg. A 500mts do metrô Conceição ....R$1.390,00
6307– Apto 56m² - 2 Dorms, Sl, Coz, WC, 1 Vg. Lazer....R$1.700,00 (pacote)
6308 - Apto Moinho Velho – 3Dts/1 Ste, Sl 2 Ambs, Sacada, Coz, A/s, 1 Vg, Lazer....R$1.700,00+Cond
6309 - Apto Jd da Saúde 120m² - 3Dts/1Ste, Sl, Coz Planej, Dep de Emp, 1 Vg, Churrasq....R$1.600,00+Cond
6310- Apto Vl Merces – 3 Dts c/ A.e, Sl, Coz, Wc, A/s, 1 Vg, 68m²....R$1.810,00pacote
6311- Apto Cursino – 2 Dts, Carpete de Madeira, Arms Embutidos....R$1.400,00+300cond
6312 - Apto Vl Gumercindo – 2 Dts/1 Ste, Sl, Coz Planej, 2 Wcs, A/s, 70m²....R$2.100,00
6313 - Apto Saúde – 2 Dts/1 Ste, Coz Planej, Wc, A/s, 81m²....R$1.800,00+631cond
6314 - Kitnet Centro – 30m², Coz c/ A.e e Eletrodomésticos....R$1.500,00

COMERCIAL
6315- Salão Comercial – 64m², 1 Wcs....R$1.000,00
6316 - Salão Comercial Vl Livieiro – Muito Bem Localizado e Seguro....R$800,00
6317- Salão Comercial – 64m², 1 Wcs....R$1.200,00
6318 - Galpão 520m² Jabaquara - Força Trifásica, 2 Sls Escritório, 2 Wcs, Totalmente Fechado e Seguro....R$5.600,00
6319 – Galpão 500m² Vl Moraes - Galpão. Pé direito 5,5mts, 3 Wcs, Força Trifásica, Capacidade p/ Caminhão Peq. Mezanino, Vestiário....R$5.500,00
6320 - Casa Comercial 115m² - 3 Sls Ambs Grande, 2 Wcs, Coz, A/s. Bom p/ Varios Segmentos....R$2.900,00

IMOBILIÁRIA GALEÃO

Santos e Galetti Ltda.
Creci nº 16.581
ADMINISTRAÇÃO - LOCAÇÃO - ADVOCACIA
Av. Sen. Casemiro da Rocha, 1002
Mirandópolis
2578-0636 / 2577-7972
5589-9386

LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO

SOBRELOJA COMERCIAL – MIRANDOPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE)
200,0 Mtª, 03 banheiros, cozinha e depósitos.
R$ 4.000,00 - Av. Sen. Casemiro da Rocha, 698.

APARTAMENTO – VILA GUMERCINDO (PRÓXIMO AO METRO IMIGRANTES)
02 dormitórios sendo 01 c/ae, sala 02 amb., cozinha c/ae, banheiro social, área de serviço, dependência de emp. completa e gar. **R$ 1.500,00** - R: do Arraial, 137 Apto. 131

SALA COMERCIAL – MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRO PÇA. DA ARVORE)
Sala com 16,0 Mtª, banheiro privativo e cozinha.
R$ 550,00 - Av. Sen. Casemiro da Rocha, 847 Sala 02.

APARTAMENTO – JABAQUARA (PRÓXIMO AO METRO JABAQUARA)
01 dormitório, sala, coz, banheiro, área de serviço e gar.
ALUGUEL: R$ 1.000,00 Rua Dos Buritis, 389 Apto. 52.

CASA TÉRREA – VILA CLEMENTINO (PRÓXIMO AO HOSPITAL SÃO PAULO)
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dep. de empregada completa. **R$ 1.500,00 -** Rua Napoleão de Barros, 1324.

ASSOBRADADO COM/RES – VILA MONTE ALEGRE (PRÓXIMO AO METRÔ SÃO JUDAS)
Sala grande com sacada, 02 dorms, coz, banh. e AS.
R$ 2.200,00 Av. Fagundes Filho, 705 Conj. 01.

SALÃO COMERCIAL – VILA MONTE ALEGRE (PRÓXIMO AO METRO SÃO JUDAS)
Salão com 100,0 Mtª, banheiro e cozinha.
ALUGUEL: R$ 3.700,00 Av. Fagundes Filho, 709.

SALÃO COMERCIAL – VILA MONTE ALEGRE (PRÓXIMO AO METRO SÃO JUDAS)
Salão com 200,0 Mtª, 02 banheiros e escritório.
R$ 3.700,00 Rua Francisco Mesquita, 94.

SOBRADO – VILA MARIANA (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ)
02 dormitórios sendo 01 suite c/closed, sala c/terraço, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa, sala de despejo e garagem.
R$ 1.800,00 - Rua José Alves Passos, 141

SALÃO COMERCIAL – MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRO PÇA. DA ARVORE)
Salão c/ 30,0 Mtª, banh, quintal, vaga para carro e entrada lateral. **R$ 1.500,00** Av. Sen. Casemiro da Rocha, 909.

SALÃO COMERCIAL – MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRO PÇA. DA ARVORE)
Salão com 60,0 Mtª, banheiro, sala com 20,0 Mtª, quintal, terraço com sala e vaga para carro. **R$ 2.200,00** Av. Sen. Casemiro da Rocha, 913.

APARTAMENTO – VILA MARIANA (PRÓXIMO AO METRO ANA ROSA)
01 dormitório, sala, cozinha, banheiro e área de serviço.
R$ 800,00 - Rua Guimarães Passos, 719 Apto. 01A.

SOBRADO – MIRANDOPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE)
02 suites sendo 01 com sacada, sala, copa, lavabo, cozinha c/ae, área de serviço, quintal com banheiro e vaga para 02 carros pequenos. **ALUGUEL: R$ 2.200,00** - Rua Dos Bogaris, 57

APARTAMENTO – MIRANDÓPOLIS (Próximo ao Metro Pça. Da Arvore)
01 dormitório, sala c/sacada, cozinha, banheiro e área de serviço. **ALUGUEL: R$ 1.300,00**
Rua Das Rosas, 319 Apto. 27

SOBRADO – MIRANDÓPOLIS (Próximo ao Metrô Pça. Da Arveore)
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal e vaga para carros na frente.
ALUGUEL: R$ 1.600,00 - Rua Apolônia Pinto, 159

PECORARI IMÓVEIS

creci 18076-J - Secovi 647
LOCAÇÃO COMERCIAL RESIDENCIAL E VENDAS
5579-3535
www.pecorari.com.br

Locação Residencial

ACLIMAÇÃO APTO 2 DORMS **R$ 1.300**
V. CLEMENTINO APTO 2 DORMS, 1 VG **R$ 1.700**
MORUMBI APTO 3 DORMS - 1 VG **R$ 2.100**
ACLIMAÇÃO APTO 1 DORM, **R$ 1.500**
ACLIMAÇÃO APTO 1 DORM **R$ 1.000**
ACLIMAÇÃO APTO 3 DORM, 1 VG **R$ 2.300**
METRÔ V. MARIANA 1 DORM, 1 VG **R$ 2.300,00**

Locação Comercial

METRÔ V. MARIANA SALA COML. 180 m² 1 ANDAR INTEIRO **R$ 7.000** BAIXO CONDOMÍNIO
METRÔ ANA ROSA ESCRITORIO **R$ 1.000,00**
V. MARIANA ECRITORIO 400 M2 8 SALAS, 3 VGS **R$ 6.000,00**

Venda

EXCEL. APTO-DUPLEX ALTO PADRÃO - V. MARIANA 3 DORMS (02 STS), VARANDAS PISCINA C/ CHURR. 3 VGS. **R$ 1.550.000,00**
APTO ACLIMAÇÃO 03 DORMS (01 STE) SALA, COZ. BANH. 2 VGS. **R$ 750 MIL**
APTO PARAÍSO 3 DORMS **R$ 450 MIL**
BELA VISTA - APTO 1 DORM, SALA, COZ. BANH. E AS. **R$ 440 MIL**
SAÚDE - APTO 2 DORM, 1 VG **R$ 480 MIL**

VENDEMOS E ALUGAMOS SEU IMÓVEL C/EFICIÊNCIA E RAPIDEZ - ACLIMAÇÃO • LIBERDADE • CAMBUCÍ • PARAISO • BELA VISTA

AZULÃO IMÓVEIS

CRECI 71990
NOVO ENDEREÇO:
Av. dos Bandeirantes, 5481
Planalto Paulista
Tels: 2578-0982 - 2577-0009
9-74525288
E-mail: azulao.imoveis@gmail.com

VENDA - VENDA - VENDA - VENDA - VENDA - VENDA - VENDA - VENDA - VENDA

SOBRADO PLANALTO PAULISTA PRÓXIMO METRÔ - R$ 430.000,00
Raridade, 2 dorms., sala, cozinha, banheiro, quarto e wc empregada, 1 vaga.

SOBRADÃO PRAÇA DA ÁRVORE RUA PITANGUEIRAS - R$ 870.000,00
3 dorms, 2 salas, 3 vagas gar. + edícula, em terreno plano medindo 7x33.

CASA TÉRREA JABAQUARA R. TIMBORÉ OPORTUNIDADE - R$ 360.000,00
2 dorms. sala, coz. banh. soc., 2 vagas + edícula c/1 suite e 1 gar. e entrada indep., c/ótima renda

APARTAMENTO METRÔ SAÚDE RUA FIAÇÃO DA SAÚDE
3 dormitórios c/armários, living 3 ambientes, copa, cozinha, banheiro social, c/entrada de serviço, quarto e wc empregada, lavanderia grande, piso porcelanato, reformado; área útil 104m², 1 vaga na garagem, face norte (ensolarado). **R$ 570.000,00**

PRAIA GRANDE BALNEÁRIO PAQUETÁ CASA TÉRREA - R$ 158.000,00
2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, garagem para 2 carros, terreno 5,5x35.

CASA TÉRREA PLANALTO PAULISTA PX. METRÔ S.JUDAS - R$ 670.000,00
3 dorms., 1 suíte, sala 2 ambs., dep. empreg., terreno medindo 9x25. Chaves com corretor.

SOBRADO COMERCIAL SÃO JUDAS AV. CECI - R$ 650.000,00
8 dts.. mobil., sl. c/TV de Plasma, coz. c/2 micro-ondas, arms. Pensionato c/renda de R$ 7 Mil

APARTAMENTO VAGO METRÔ SÃO JUDAS - R$ 330.000,00
Com 2 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros, área serviço, s/elevador, s/garagem.

LOCAÇÃO - LOCAÇÃO

TÉRREA PL. PAULISTA
3 dts., 2 sts, 2 sls., 2 vgs. **R$ 2.500,00**
SALÃO COMERCIAL METRÔ CONCEIÇÃO
C/250m², + 80m² no piso superior, estacionamento para 5 carros, Av. Pedro Severino **R$ 10.000,00**
SALÃO COML. SAÚDE
R. Luis Góes, c/250m², 8 vgs, 4 banhs. **R$ 10.000,00**
APTO. PARAÍSO PRÓX. METRÔ
Vago, 1 dorm., sala c/sacada, coz., banh., 1 vaga, **Aluguel + Condomínio + IPTU = R$ 2.376,00**

CRECI 99521
Planalto VIP Imobiliária
3542-6062
Rua Décio, 151 - Saúde
vendas@planaltovip.com.br
www.planaltovip.com.br
FOTOS NO SITE. USE O CÓDIGO.

APARTAMENTO

JARDIM CELESTE R$ 265 MIL 2D/1VG/LZ.COMPLETO CÓD: 499
SAÚDE R$ 295 MIL 2D/1VG/BOSQUE CÓD: 511
VILA MARIANA NOVO! R$ 372 MIL 1D/VG/LZ.COMPLETO CÓD: 638
METRÔ SAÚDE VAGO R$ 430 MIL 2D/2WC/DE/LZ.COMPLETO CÓD: 325
METRÔ CONCEIÇÃO R$ 530 MIL 3D/VG/LZ.COMPLETO CÓD: 634
METRÔ SAÚDE R.UVAIAS R$ 585 MIL 2D/STE/1VG/LZ.COMPLETO CÓD: 627

CASA

KM 21 DA RAPOSO Sobrado Cond. Fechado 2D/2VGS/CHURR/NOVO! R$ 295 MIL CÓD: 510
METRÔ SACOMÃ Sobrado 100% NOVO! 3STES/2VGS/CHURR R$ 630 MIL CÓD: 487
JD. AEROPORTO SOBRADO ESTILO "CAMPO" 4D/2STES/2VGS/ÓTIMO! R$ 640 MIL CÓD: 633
PLANALTO PAULISTA SOBRADO COND. FECHADO 3D / STE / 2VGS / CHURR/LINDO! R$ 670 MIL - CÓD: 6
PLANALTO PAULISTA SOBRADO IMPECÁVEL! 3STES/3VGS/CHURR/VAGO! R$ 780 MIL CÓD: 99
PLANALTO PAULISTA CASA TÉRREA A.PADRÃO 2STES/6VGS/CHURR/GRANITO - R$ 850 MIL CÓD: 470
METRÔ CONCEIÇÃO SOBRADO ÓTIMO! 4D/2STES/2CGS/VAGO! R$ 850 MIL CÓD: 619
METRÔ SAÚDE 300m DA ESTAÇÃO! 3STES/2VGS/IMPECÁVEL! R$ 850 MIL CÓD: 632
JD. AEROPORTO SOBR.TRIPLEX A.PADRÃO 3 STES/4VGS/PÉ DIREITO DUPLO! R$ 930 MIL CÓD: 315
JD. DA SAÚDE SOBR. TRIPLEX A.PADRÃO 3STES/5VGS/100% NOVO! R$ 980 MIL CÓD: 636
JD. DA SAÚDE SOBR. TRIPLEX A.PADRÃO 3STES/4VGS/100% NOVO! R$ 1.280.000,00 CÓD: 445
PLANALTO PAULISTA SOBR. TRIPLEX A.PADRÃO 4D/3STES/2VGS/LINDO! R$ 2.300.000,00 CÓD: 628

AV BOSQUE DA SAÚDE 2 DORMS. - R$ 330 MIL
Apto.7°andar,52m² c/arms.Ampla sala, 2 banhs.1 Garagem - Proximo ao Metrô.

CAMBUCI 3 DORMS. - R$ 410 MIL
Apto.Condomínio baixo,4°andar c/arms. Face norte,ampla sala,a.serviço c/banh. 1 Garagem.

MIRANDÓPOLIS 3 DORMS.(SUITE)- R$ 500 MIL
Apto.3°andar,77m² c/arms.Ampla sala. Garagem - Proximo ao Metrô.

PRAÇA DA ÁRVORE CASA TÉRREA- R$ 380 MIL
Rua Itapiru,casa antiga,terreno 110m² Proximo ao Metrô.

CHACARA INGLESA TERRENO C/430 M²-
R. Guiratinga - varias casas construidas. Proximo ao Metrô.

VILA CLEMENTINO 2 DORMS. - R$ 580 MIL
Apto.Face norte,70m² úteis,,3°andar, Ampla sala,c/arms,dep. De empregada. 1 Garagem - Proximo ao Metrô.

CASH IMÓVEIS VENDE
5587-4646
5581-1333
E-mail:cash.imoveis@uol.com.br
RUA BERTIOGA,58
METRÔ PÇA.DA ÁRVORE (Creci 58.289)

AV BOSQUE DA SAÚDE 3 DORMS.(SUITE)- R$ 630 MIL
Apto.Terraço,64m² úteis,arms.,Ampla sala, dep.empregada,2 Garagens + depósito. Lazer total - Proximo ao Metrô (vago)

MIRANDOPOLIS 3 DORMS. - R$ 680 MIL
Apto.Terraço,Face 6°andar,face norte, Coz.planejada,ampla sala,1 Garagem. Lazer total - Proximo ao Metrô.

METRÔ SAÚDE 3 DORMS.(SUITE)- R$ 690 MIL
Apto,Terraço,face norte,12°andar,c/ arms., Ampla sala,reformado,dep. De empregada. 2 Garagens - Proximo ao Metrô.

PRAÇA DA ÁRVORE 3 DORMS.(SUITE)- R$ 875 MIL
Apto.Novo,terraço gourmet,94m² úteis, 4°andar,dep.empregada,Lazer total, 2 Garagens - Junto ao Metrô.

AV. JABAQUARA - 1 DORM ALUGUEL - R$ 1.700 MIL
Apto.Terraço,11°andar,c/arms. Ampla sala,lazer total - Garagem Proximo ao Metrô(vago)

PRAÇA DA ÁRVORE 2 SALÕES COMERCIAIS
Na av.bosque da Saude - Prox. Ao Metrô. Vão livre.Otimas p/qualquer tipo de atividade. Aluguel R$ 1.300,00/1.500,00 cada

CRECI: 40.077
HIRATA imóveis
5594-4627
5594-4628
www.hirataimoveis.com.br
Rua Afonso Celso, 1494
Vila mariana

VENDA * VENDA

CHÁCARA INGLESA SOBRADOS NOVOS 3 suites, sala , lavabo, copa/coz, quintal , terraço, 4 gars. **R$ 870 mil**
JARDIM DA GLORIA Aptos.novos 2 ds c/terraço, banheiro,lavabo, sala., coz americana, gar. Aquec. solar. 65 m² **R$ 480 mil** (Cond. R$ 150,00).
MIRANDÓPOLIS 3ds, 1 suite, sala , coz, quintal , dep. empregada, 2 gars. 150m². **R$ 700 mil**
BOSQUE DA SAÚDE 3 ds (1 suite), wc.emprtegada, 2 vagas gar. Aquec.gás. Nunca habitada **R$ 620 mil** (450,00 cond.)

LOCAÇÃO

SAÚDE Sobrado 2 ds, sl. 2 amb, banheiro social, lavabo, coz. Dep.empregada, área de serv. **R$ 2.600,00**
VILA GUMERCINDO Terrea 1 ds, sala , coz, banheiro, área serv. **R$ 1.500,00**
COTIA Apto. 2 ds, sl, coz, banheiro, gar, área serv. **R$ 750,00 + condomínio.**
METRÔ PÇA ÁRVORE Conj. Comercial, vago, 3 salas, 2 gars, **R$ 2.500,00**
MIRANDOPOLIS/ PÇA SANTA RITA Sobrado Comercial, 6 salas, 4 wc, copa. Dep.empregada, 3 vagas. **R$ 5.500,00**
CHÁCARA INGLESA Sobrado Comercial, 4 salas, 2 wc, cozinha, gar. **R$ 2.600,00**
SAÚDE Apto. 2 ds c/ae, sl, coz c/ae, wc.empregada, gar, área serv. **R$ 2.400,00 c/ condomínio**
METRÔ PÇA ARVORE Salão comercial , 2 banheiros, 1 lavatório, pé direito. **R$1.700,00**

MARCIA RAMOS IMÓVEIS

Tels: 99330-6118 / 2578-0159
Rua das Camélias, 86 - Mirandópolis
E-mail: ramosmarcia08@yahoo.com.br - (creci 101501)

MIRANDOPOLIS LINDA CASA TERREA 3 dorms. (1 suíte c/arms), sala 2 ambs., lavabo, jardim de inverno, coz. plan. AS, churrasq., amplo qtal. c/lindo jardim, terreno 10x30

CHÁCARA INGLESA - R$ 750.00,00 Lindo Apto. c/100m² AU, c/3 dorms., 1 suíte, sala p/2 ambs. c/ varanda, dep. empreg., 2 vagas

MIRANDÓPOLIS - R$ 699.00,00 Sobrado c/3 dorms., 1 suite, sala p/2 ambs., coz., quintal, edícula, 2 vagas, terreno 6 x 27

MIRANDÓPOLIS SOBRADO R$ 690.000, Impecável, 2 dorms. (suíte c/hidro massagem), 2 salas, coz., lavabo, 3 banhs., qtal. edícula, QE, 1 vaga.

MIRANDÓPOLIS TÉRREA R$ 590.000,00 2 dorms., sala p/2 ambs., coz., AS, quintal c/churrasqueira e wc empreg., passagem lateral, 2 vagas.

MIRANDÓPOLIS - R$ 530.000,00 Apto. ao lado do metrô, c/94m² A.U., 2 dorms. c/arms., sala p/2 ambs., coz., dep. empreg., 2 vagas.

MIRANDÓPOLIS - PARA INVESTIDOR - R$ 999.000,00 Excelente imóvel c/3 casas: 1ª c/3 dorms. sala, coz., banh. área, 1 vaga, 2ª c/2 dorms, sala, coz., banh, 1 vaga, churr. e formo p/pizza; 3ª c/1 dorm., sala, coz. banh. Todas reformadas c/rendimento estimado em R$ 6.000,00. Estuda Proposta

SOBRADO MIRANDÓPOLIS - TERRENO COM 400 m² R$ 1.700.000,00 No miolo do bairro, c/4 dormitórios, (2 suítes), sala ampla p/3 ambientes, copa, cozinha, quintal c/churrasqueira, local para picina.

SAÚDE NOVO - R$ 499.000,00 Lindo Apto. mobil. c/2 dorms.,(1 suíte), c/arms., sala p/2 ambs. c/varanda gourmet, coz. planej., AS, 1 vg, lazer compl.

LOCAÇÃO PRAÇA DA ÁRVORE SOBRADO COML. R$ 6.000,00 Ao lado do metrô, 3 dormitórios, 1 banh., 2 salas amplas, coz. planej., 6 vagas.

LOCAÇÃO V. CLEMENTINO SOBRADO COML. R$ 6.000,00 Px. Hosp. Sta Cruz, ideal p/clínicas, c/4 dts, sl. p/vários ambs, lav, coz. pl. qtal., 6 vgs.

LOCAÇÃO MIRANDÓPOLIS APTO. MOBIL. R$ 4.000,00 C/136m2 AU, 3 dts., 1 suite c/closet e hidro, sala p/2 ambs. c/ampla varanda, DE, 3 vgs.

LOCAÇÃO MIRANDÓPOLIS SOBRADO IMPECÁVEL R$ 3.800,00 Ao lado do metrô Praça da Árvore, 3 dts. 2 salas, coz. qtal. lavand. 2 vgs.

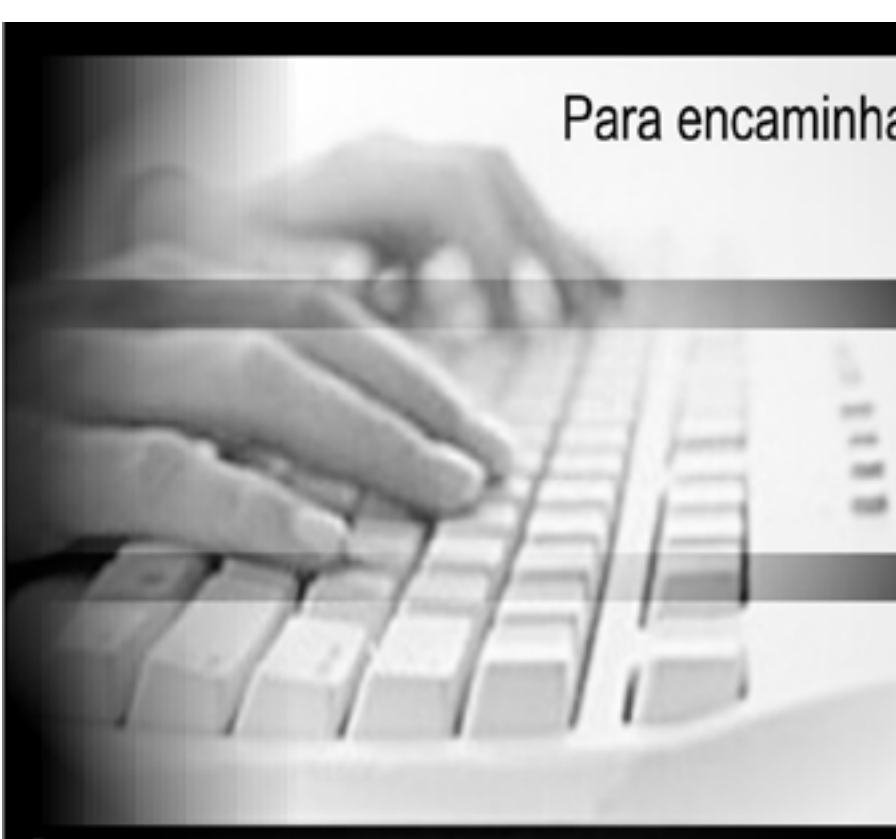
LOCAÇÃO V. CLEMENTINO COML. SOBRADO R$ 3.700,00 Exc., px. Hosp.SP, 3 dts. 2 banhs, sala ampla 2 ambs. coz. banh. qtal. edícula 1 vg.

LOCAÇÃO MIRANDÓPOLIS CONJ. COML. R$ 3.000,00 Mobiliado p/Consultório Dentário c/3 salas, 2 banhs., 1 vaga.

LOCAÇÃO TÉRREA VILA CLEMENTINO R$ 2.500,00 Reformada, 2 dorms. sala. coz. banh. edícula, quintal lateral, 3 vagas.

LOCAÇÃO SOBRADO VILA MARIANA R$ 5.000,00 Ao lado do metrô Vila Mariana. Parte superior: 1 suíte + 2 salas amplas, 2 banhs. Parte térrea: 3 salas, cozinha, edícula, quintal c/churrasqueira e vaga para 4 autos

LOCAÇÃO SOBRADO R$ 2.400,00 Rua Luis Gois, 2 dormsitórios, sala, cozinha, banheiro, edícula, 1 vaga.



Para encaminhar denúncias, pedidos, sugestões de matérias, escreva para:
redacao@jornalzonasul.com.br.

Para informações sobre anúncios, escreva para:
publicidade@jornalzonasul.com.br.

Para pedidos de entrega e informações sobre distribuição do SP Zona Sul, escreva para:
falecom@jornalzonasul.com.br.

JORNAL **S.PAULO ZONA SUL** *"Há 50 anos levando informação até você!"*

Anual IMÓVEIS
CRECI J23045
5071-2000
DIGITE A REF. E VEJA AS FOTOS
www.anualimoveis.com.br
AV. INDIANÓPOLIS Nº 2.679
PLANALTO PAULISTA
Horário: 2ª a 6ª, das 8:30h às 18:30h.
Sábados, das 9:00h às 16:00h.
VOCÊ MERECE UMA EMPRESA COMO ESTA!

VENDE VENDE VENDE VENDE VENDE VENDE

JARDIM LUZITÂNIA
SOB-MELHOR NEGÓCIO 10X30 - LINDO
Excel.distr, 4dts(2stes), psc, liv c/tareira, sl.jan, Sl.Jim,sl.fest,churrasq,4vgs REF AG532SA

PLANALTO PAULISTA
SOB. ISOLADO – 320AT – 5 VGS
Próx. padaria Ceci , 3dts(stes)
Liv amplo, dep.emp, ót. qtal
R$ 1.100.000,00 REF AG109GL

SAÚDE
ÓTIMO APTO VAGO – 100AU
3dts(ste), liv c/terraço,lazer, 2vgs
Pronto p/ morar.R$ 680mil REF AE717RE

PLANALTO PAULISTA
TÉRREA – 10X40 – 2SOAC
4dts(2stes), 5vgs -
R$ 1.000.000,00 REF AC766JO

JD. ORIENTAL - PRÓX. METRÔ
COM/RES - 462AT – 300AC
Excel. ponto – 5vgs – amplos espaços
PLANTÃO – R. Raiz da Serra, 390
VALE A PENA! REF AA194IM

SAÚDE
SOB – NOVO – VAGO
4dts(2stes), liv amplo, ensolarado, Bom acab, 4vgs, R$ 910mil REF AE338SA

PLANALTO PAULISTA
LINDO SOB – VER E COMPRAR!
Reform, 3dts(ste) c/arms, liv amplo Escrit, lavabo, qtal, 2vgs
Nada p/fazer! R$ 795mil REF AF716RI

PLANALTO PAULISTA
SOB – 220AT – 180AC
Pronto p/morar, pé direito alto, 3dts(ste)c/closet, liv p/jardim
Ót. preço. REF AF651RE

PLANALTO PAULISTA
SOB – 3VGS – 3DTS(STE)
Apenas R$ 650mil REF AG266JO

PLANALTO PAULISTA
EXCLUSIVIDADE – LOCAL NOBRE
7m de frente, 3dts, 2vgs, amplo liv
R$ 750 mil REF AC866IM

PLANALTO PAULISTA
REQUINTE / BOM GOSTO / CLEAN
Sob, 340AT, sl.fes, churrasq, 4stes, liv amplo, 5vgs, estuda permuta. REFAD855SA

CIDADE VARGAS
TÉRREA – 10X40 – PISCINA
3dts(ste), liv 3ambs, copa/coz, Qtal c/churrasq, canil, jdim, 3vgs
R$ 725mil REF AD749RI

JABAQUARA - 560AC
PRÉDIO COMERCIAL - 24M FTE
C/ 3 PISOS – ACESSO P/ DUAS RUAS
R$ 800mil REF AG112ZA

PLANALTO PAULISTA
SOB - 4 DTS(2STES), 3 VGS
R$ 900mil REF AB133JO

CHÁCARA MONTE ALEGRE
SOB. ÚNICO! 20X32 - 600AC
5stes, liv 6 ambs, piscina, 13vgs
VALE A PENA! REF AC714IM

PLANALTO PAULISTA
TÉRREA – REFORMADA
Rua tranquila, semi-isol, 3dts(ste) Qtal, 2vgs R$ 980mil REF AG307GL

SÃO JUDAS
LINDA COB. DUPLEX – 2VGS
Terraço gourmet, mobiliado
Cond. baixo, prédio 7anos c/ lazer
R$ 650mil REF AF888RI

PLANALTO PAULISTA
SOB – PREÇO ESPECIAL
Rua plana, 3dts(ste), 2vgs
REF AG006ZA

VILA CLEMENTINO
APTO – 1 DORM C/ SACADA- REFORMADO
Living, coz c/arms, banh c/gabinete
Apenas R$ 260 mil REF AF712IM

PLANALTO PAULISTA
TÉRREA – 12X50 – 330AC
5 VGS PARALELAS, SAL.FEST
3dts(ste), liv c/80m², copa/coz
Ót. preço REF AB087IM

PLANALTO PAULISTA
TÉRREA – R. SEM SAÍDA
2dts c/arms, liv 2ambs, 2vgs
R$ 540mil REF AG265GL

PLANALTO PAULISTA
COMERCIAL – AV. BANDEIRANTES
Excel. ponto p/várias atividades. 220AC - Loja e sobreloja
Preço Ocasião REF AE389RE

PLANALTO PAULISTA
AV. PIASSANGUABA – NOBRE
Aquec. Solar, 3dts(ste), 2vgs
REF AE613ZA

CAMPO BELO - COM/RES
SOB – ÚNICO – 1G, 2dts(ste), sl.estar, Sl.jantar, Lavabo,coz,dep.emp, quintal
CONFIRA! REF AF526IM

PLANALTO PAULISTA
SOB - VENDE/ALUGA 10X30 300AC 8 VGS
4dts(ste), liv 3 ambs, copa/coz
Ót. preço REF AA173IM

VENDA

BRAGANÇA PAULISTA PX. AO LAGO DO TABOÃO BAIRRO NOBRE

Residência com 4 pavimentos, 550m² área útil, 1.200m², 26 cômodos sendo: 2 suítes, 4 vagas/autos, campinho de futebol, churrasqueira, canil, + 1.200m² área livre para constr. uma bela piscina
R$ 800.000,00 - Ver fotos no site: www.jbimoveis.com.br
Pedro: 3462-6846 - 97367-5370
creci 18478

SOBRADOS NOVOS CURSINO R$ 470 MIL

A 40m da Av. do Cursino, próx. Rua Dom Vilares, 3 suítes, 2 vagas, portão automático.
Tels.: 2772-6614 / 96874-5138
creci 121852

APTO. VILA MARIANA
PRÓXIMO METRÔ - 1 POR ANDAR

Rua tranquila, sem comércio, 3 dorms. sendo 1 suíte, todos c/AE´s, sala p/3 ambs., 2 banhs., lavabo, coz., qto. empreg. c/banh., salão festas, churrasqueira, seg. eletrônica, 3 vagas.
R$ 1.100.000,00
J B IMÓVEIS creci 18478
Pedro - Tel.: 3462-6846 - 97367-5370

APTO. VILA CLEMENTINO 127m²

3 suítes, 3 vagas e depósito, lazer completo.
R$ 1.400.000,00
Tratar Tel.: 7806-6325

ÓTIMO SOBRADO PRÓX. METRÔ SAÚDE 197m² - R$ 870 MIL

3 dormitórios, 3 suítes, 1 lavabo, sala para 2 ambientes, cozinha, quintal, 3 vagas de garagem.
Tels. 7892-3032 - 98153-9000
3255-2011 - 2831-0337 com Nogueira

BOM SOBRADO PLANALTO PAULISTA SÓ R$ 415.000,00

2 dormitórios, boa cozinha, sala, quintal pequeno, dependência empregada.
2771-1776 - 98514-1450 c/Edson
creci 64654

APARTAMENTO LOCAL NOBRE DE MOEMA R$ 770.000,00

84m² A.U., 2 dormitórios, sala grande, cozinha planejada, andar alto, 1 vaga, totalmente reformado.
2771-1776 - 98514-1450 c/Edson
creci 64654

CASA DE VILA PLANALTO PAULISTA

3 dorms., 1 suíte + wc social, sala, copa, coz., lavabo, área serviço, 2 vagas.
Só R$ 590.000,00
Tel. 99233-0673 Eduardo
creci 54921

VILA MARIANA 2 CASAS TÉRREAS

Terreno 7,5x40 = 300 m², entrada independente. Boa para renda.
R$ 650.000,00
Tel. 99233-0673 Eduardo
creci 54921

APTO. VILA MONTE ALEGRE
48m² A.U., garagem, lazer, vago. Estuda Financ./FGTS.
R$ 350.000,00
YAMAMOTO IMÓVEIS
5575-9423 / 5083-3646
creci 10.237

MIRANDÓPOLIS
Travessa Rua das Rosas
SOBRADO 2 dts. (ste) c/ hidro), b.box, sl. 2 ambs. teto rebaix., sl. jantar, coz. plan., qe/wc, qtal. gar., pto. p/morar. **R$ 679.000,00**
BMI IMÓVEIS
Tel.: 5589-3919
creci 15617-J

APTO. BROOKLIN PAULISTA
123m² AU, 2 vagas, lazer, vago. Estuda Financ./FGTS.
R$ 770.000,00
YAMAMOTO IMÓVEIS
5575-9423 / 5083-3646
creci 10.237

PLANALTO PTA
Sobrado, 04 ds , sala de estar, salal de jantar, edicula completa, terraço, quintal e garagem. **R$ 850 mil**
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

MIRANDÓPOLIS
Ao Lado Metrô Pç. Árvore
APTO. 1 dorm., living 2 ambs., b.box, cozinha, A.S., garagem, 44 m² AU
R$ 388.000,00
BMI IMÓVEIS
Tel.: 5589-3919
creci 15617-J

PRAÇA DA ÁRVORE
Apartamento, 02 ds, sala grande, cozinha americana c/ AE e area de serviço. Junto ao metro. **R$ 350 mil.**
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

VILA MARIANA
Próximo ao Metrô
SOBRADO DE VILA
2 dorms., suite, terraço, sl, lav. compl., coz., qtal., gar., portão autom.
R$ 575.000,00
BMI IMÓVEIS
Tel.: 5589-3919
creci 15617-J

PLANALTO PAULSTA
Sobrado em Vila, 03 ds, sala 02 ambientes, edicúla completa, 02 vagas. Portão Automático. Excelente Localzação.
R$ 790 mil.
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

APTO. JD. CELESTE PRÓX. SIMBA
R$ 235.000,00
2 dormitórios, sala c/ vranda, coz. c/arms., banh., área serv., 1 vaga, salão festa, quadra. sl. jogos e churrrasqueira
2275-6481/ 2276-3671
ou 97592-9946

PLANALTO PTA
Sobrado, 03 ds c/ AE, sala grande, copa-cozinha, edicula completa, 02 vagas. Otima localização. **R$ 900 mil.**
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

APTO. METRÔ CONCEIÇÃO
R$ 380.000,00
75m² A.U., 3 dormitórios 1 suíte, banheiro social, sala c/varanda, cozinha, lavanderia, 1 vaga.
2275-6481/ 2276-3671
ou 97592-9946

DIADEMA
Terreno de 312 m² (10 X 31,2). Localizado em otimo ponto comercial.
R$ 480 mil
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

LOCAÇÃO

ALUGA-SE SALA PARA CONSULTÓRIO MÉDICO

Com infraestrutura e recepcionistas, há 2 quadras do Hospital São Paulo Vila Clementino
Fones: 98328-1111 (Dr. Saulo) ou 5573-4263 (Kelly)

CASA COMERCIAL VILA MARIANA

Idel para Consultório, Clínica, Contabilidade, Advocacia, etc. com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de 5x3 descoberta. **R$ 2.800,00**
Tratar com proprietária
Tel.: 5539-2381

APARTAMENTO METRÔ JABAQUARA

Excelentes Aptos. de 2 e 3 dormitórios com suíte, sacada, vaga, lazer, 15 minutos do metrô.
A partir de R$ 1.200,00. Condomínio R$ 280,00
Tr. Tel. 5575-1222 ou 99344-9701
simone_dm@hotmail.com/
adriana@viladosimoveis.com.br

CRECI: 14965
MIRA ASSESSORIA E IMOBILIÁRIA
www.imobiliariamira.com.br
email.amelia@imobiliariamira.com.br
Rua Gravi, 235 - 3º andar - conj. 34 - Saúde
2577-9986 / 2276-5775 - Fax: 2577-7514

LOCAÇÕES * * LOCAÇÕES * * LOCAÇÕES

APARTAMENTO METRÔ CONCEIÇÃO
2 dorms. c/arm., sala, coz. c/arm., wc, AS, 1 vaga.
R$ 1.700,00 - Ref.: 1020

APARTAMENTO METRÔ SANTA CRUZ
2 dorms. c/arms, sasla, coz., wc, área serv. 1 vaga.
R$ 1.750,00 - Ref. 1008

APTO. NOVO METRÔ STA. CRUZ
1 dorm. c/arm., sala, varanda gourmet, coz. c/arms., wc, 1 vaga.
R$ 2.050,00 - Ref.: 1090

SOBRADO GRANDE METRÔ SAÚDE
2 dorms. sala, varanda, coz., QE c/banh., lavand., quintal, 1 vaga.
R$ 2.150,00 - Ref.: 1091

APARTAMENTO PARAÍSO
1 dorm. c/arm., sala, coz. c/ arm., wc, área serv, 1 vaga
R$ 2.500,00
Ref.: 1015

APTO. NOVO METRÔ ALTO DO IPIRANGA
2 dts. sendo 1 ste. c/arm. sl 2 ambs. varanda gourmet, coz. c/arm, wc, AS, 2 vgs.
R$ 2.550,00 - Ref.: 1077

LINDO CONJ. COMERCIAL SAÚDE
Um andar com 120m², 4 wc´s, 4 vagas. mobiliado
R$ 12.000,00
Ref.: 1029

TERRENO COM SALAS BUTANTÃ
Terreno com 500m², 15 salas, 7 wc´s
R$ 28.000,00

APTO. JARDIM BRASIL
Rua Ática, 119, apto. 103 com 69m² A.U., garagem, Com Fiador
R$ 1.300,00
+ Condomínio
YAMAMOTO IMÓVEIS
5575-9423 / 5083-3646
creci 10.237

APTO. VILA GUMERCINDO
2 dorms., (1 suíte) c/ arms., sala 2 ambs. c/ varanda, banh. soc. c/ bos, coz. plan., AS e WC, 1 vaga, lazer.
Tel. 3873-9199 ou 3864-9332

METRÔ PÇA. DA ÁRVORE
À 100 mts. do metrô, comercial, valor abaixo da avaliação, salão c/100m², 2 salas, 3 banheiros. Venha Visitar!!!
MARZULLO CONS. IMÓVEIS
Tel.: 5572-7181
creci 46507

MOEMA
Apartamento 02 ds c/AE, sala grande, a. serv., quarto e banheiro de empregada, garagem. Ao lado do Pq. Ibirapuera. **R$ 2.500,00**
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

APARTAMENTO VILA CLEMENTINO
Rua 11 de Junho, próx. Hosp. SP, 2 dormitórios, sala 2 ambs, área serviço c/wc, 1 vaga, condom. baixo. **R$ 2.100,00**
Tel. 2528-7984 ou 98162-1442

SÃO JUDAS CONJ. COMERCIAL
Av. Fagundes Filho, 60m² AU, 2 vagas, 4 banhs., estado de novo. Prédio c/estrutura total em excelente localização
5549-0426 / 99205-6278
creci 73.871

KIT PRÓXIMO METRÔ SAÚDE
Sala, banheiro, cozinha, área serviço, 1 vaga, portaria 24 horas.
Tel. 3873-9199 ou 3864-9332

PÇA ÁRVORE
Apartamento 02 ds c/ AE, sala, coz., a. serviço e garagem. Lazer Completo. Excelente Localização.
R$ 1.300,00
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

SALÃO COMERCIAL R. CARAMURÚ, 1515
Com 50m²
Aluguel R$ 1.500,00
Chaves no nº 1579
Infs.: 3744-4564 ou 99948-3826 com Sr. Alfredo

ALUGO SALA DENTRO DE SALÃO DE BELEZA
Para Estética, Pilates, Yoga. Mensal e por hora, próx. Metrô São Judas.
Tel. 2478-2056 ou 98089-3002

ALUGA-SE QUARTO JABAQUARA
Com banheiro, mobiliado para uma moça ou senhora, bom ambiente
R$ 600,00 c/depósito
Tel. 5677-1884 ou 99818-5437

PLANALTO PTA
Sobrado, 03 ds c/ AE, sala grande, cozinha c/ AE, edicúla completa, 02 vagas. Lindo. Excelente Localização. **R$ 2.850,00**
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

QUER ALUGAR ?
Temos: Casas Apartamentos, Lojas, Imóveis Comerciais
Consulte!!!
BMI IMÓVEIS
Tel.: 5589-3919
creci 15617-J

APARTAMENTO AGUA FUNDA
Av. Miguel Estéfano, 1973, 2 dorms., 50m², garagem descoberta. Com Fiador. **R$ 1.050,00**
+ Condomínio.
YAMAMOTO IMÓVEIS
5575-9423 / 5083-3646
creci 10.237

VILA MARIANA
No melhor local do bairro. Sobrado c/2 dorms. c/AE´s, sala p/2 ambs., lavabo, copa, coz., gar. p/2 carros. Venha Conferir!!!
MARZULLO CONS. IMÓVEIS
Tel.: 5572-7181
creci 46507

PLANALTO PTA
Apartamento, 02 ds c/ AE, sala 02 ambientes, cozinha c/ AE, area de serv., garagem 02 autos. **R$ 2.300,00**
(Pacote Fechado)
SEVERINO creci 2447
Fone: 2276-3539
2577-8954

ALUGO APTO. JABAQUARA 2 DORMS.

SALA COM TERRAÇO, COZ., BANH., EXCELENTE ESTADO, VAGA, PRÉDIO ÓTIMO.
Aluguel R$ 1.000,00
e R$ 1.200,00 a partir do sétimo mês de locação
Ver com Zelador
Rua Geraldo Saline Romeo, 99
robotton Infs. **5042.2929** Creci 31.669

CASA TÉRREA JARDIM DA SAÚDE
3 dorms., 1 suíte, sala, copa, coz., qto. e wc empr., lavand. e qtal., gar. p/3 autos c/port. eletrôn.
R$ 2.300,00
Tr. 99258-9663 ou 4232-5445

APARTAMENTO METRÔ PRAÇA DA ÁRVORE
Rua Bertioga, 2 dorms., sala 2 ambientes, área serviço com wc, 1 vaga.
R$ 1.700,00
Tel. 2528-7984 ou 99462-7678

Para encaminhar denúncias, pedidos e sugestões de matérias, escreva para:
redacao@jornalzonasul.com.br
Para informações sobre anúncios, escreva para:
publicidade@jornalzonasul.com.br
Para pedidos de entrega e informações sobre distribuição , escreva para:
publicidade@jornalzonasul.com.br
JORNAL S.PAULO ZONA SUL
"Há 50 anos levando informação até você!"

CLASSIFICADOS

EMPREGOS

ETCL LOGÍSTICA
Empresa de Alimento Frigorifico - Região do ABC
PRECISA PARA INÍCIO IMEDIATO
- Manobrista c/ exp. 3 anos - cat. "D"
- Manobrista c/ exp. 5 anos - cat. "D"
- Conferente de logística c/ exp. 2 anos
- Ajudante de logística c/ exp. 2 anos
- Ajudante de logística c/ exp. 1 ano
- Separador de logística c/ exp. 1 ano

Enviar CV p/ fernanda.rh.@etclogistica.com.br | luiz@etclogistica.com.br ou Caixa Postal 2021 - CEP 07061-970

ETCL LOGÍSTICA
Empresa de Alimento Frigorifico - Região do ABC
AGREGA CAMINHÃO P/ INÍCIO IMEDIATO
- Veículo frigorificado 3/4;
- Ano/modelo a partir de 2008

Entrar em contato através dos telefones:
2937-4110 ou 2937-4011 - Falar c/ Carina ou Wallace

YAZIGI Vila Mariana Admite: RECEPCIONISTA

Para Atendimento/Vendas, de 2ª a sexta, das 13:00 as 22:00 h. Sábado das 07:45 as 13:00 h. Salário R$ 1.058,00 + comissão + benefícios.
Tratar Tel.: 5579-4930

MOÇA MEIO PERÍODO

Com noções em atendimento, para trabalhar em café, bom salário, que resida nas imediações
Tratar com Paulo após 15 h.
Av. do Cursino, 1464 (Nipon)

EMPREGADA DOMÉSTICA

Precisa-se de pessoa com idade entre 35 a 45 anos, com registro em carteira
Tratar Tel.: 97343-2950
falar com Nely

AULAS & CURSOS

GANHE R$ 60,00 p/h

Fique + Lindo (A)
***Use * Trabalhe com Alimentos Orgânicos liofilizados**
FreeLance
2275-7304 - 96313-8187
Micro-franquia

PARA ANUCIAR NO SÃO PAULO ZONA SUL: 5072-2020

ADVOGADOS

ADVOCACIA GVU
ASSESSORIA E CONSULTORIA JURÍDICA

Trabalhista, Cíveis (cobranças e indenizações), Família (separação e divórcio), Inventários, Adoção, Consumidor, Planos de Saúde, Imobiliário, Acordos judiciais e extrajudiciais, com métodos de mediação e arbritragem. Trabalho sério desempenhado por profissionais altamente qualificados.
Dra. Karina Gonçalves da Silva
Tel.: 2574-7227 - Cel. 97227-4886
email: karina.adv.gvu@gmail.com

SERVIÇOS

COMPRO MÓVEIS USADOS

Av. Padre Arlindo Vieira, 2441
Bairro Saúde
Tel.: 2336-3545
email: moveisnpb@trerra.com.br

REGULARIZO IMÓVEIS

Na Prefeitura, Plantas, Projetos, Regularização de Imóveis, Habite-se, Retificação de Área, (CND) de Imóveis na Receita Federal.
Fone: 2947-6044

OPORTUNIDADES

COMPRO ANTIGUIDADES E VELHARIAS EM GERAL
Brinquedos, Canetas, Chaveiros, Revistas, Bicicletas, Bijuterias, Porcelanas, Revistas, Albuns de Figurinhas, Móveis, etc.
3459-4437 ou 99103-0556 Claro

COMPRO LIVROS USADOS
RETIRO NO LOCAL
Email: clblivros@ig.com.br
Tel. (11) 5594-4119

ORAÇÃO A SÃO LONGUINHO

Lembrai-vos, ó glorioso São Longuinho, prodigiosamente tocado pela graça de JESUS. Agonizante, em sua última hora, que, nunca se ouviu dizer que algum daqueles que recorreram à vossa proteção, fosse vós desamparado. Assim dignai-vos interpor, em meu favor, vossa valiosa intersseção perante Deus, para que conceda viver e morrer como verdadeiro cistão, e, ainda meseja concedida a graça especial de (esclarecer a graça desejada). Rezar três Ave Maria, em honra ao Santíssima Trindade. Prometer publicar a devoção. J.V.S.

HOPE BAZAR

Aqui a sua doação vale vidas.

O Bazar Permanente Hope é o local em que você pode doar roupas de uso pessoal, de cama, mesa e banho, brinquedos, eletrônicos, eletrodomésticos e móveis, ou comprar estes itens a preços muito reduzidos. Para grandes volumes, retiramos a sua doação. A sua colaboração é muito importante para nós!

(11) 5084-7111
bazar@hope.org.br
www.hope.org.br

De segunda à sexta-feira
Das 10 às 16:30hs

HOPE
Apoio à Criança com Câncer

Rua Joaquim Távora, 1428 • Vila Mariana • São Paulo

CRECI J-20775

Imperium Web Imobiliária Ltda. 5067-0906

R. Francisco Dias, 205 - Jd. da Saúde - São Paulo - SP - www.imperiumweb.com.br

Atendimento de 2ª a 6ª das 08:00 às 18:00H - Sábados das 09:00 às 16:00H - Domingos das 09:00 às 12:00H

ESTAMOS CONTRATANDO CORRETOR(A) DE IMÓVEIS
FALAR C/ DÉBORA - CEL: 9 8795-9010

Santander | CORRESPONDENTE IMOBILIÁRIO CAIXA | CORRESPONDENTE IMOBILIÁRIO Itaú

EM EXPOSIÇÃO IMPERIUM WEB

OPORTUNIDADE IPIRANGA R$ 497MIL
2 DORMS, 2 SLA, COPA, COZ, DEP.EMP, ENTRADA LATERAL, 2VGS, TERRENO 5X30, PRECISA DE REFORMA. RUA LORD CROCKRANE,33. **REF7786**

PROX. AV BOSQUE DE 500 MIL BAIXOU PARA R$ 430 MIL
TERRENO 280M² COM 2 CASAS RECUADA, RUA ITAUCAMA, 171. **REF 7805**

SOBRADO JARDIM DA SAUDE TERRENO 10 X 42
COM 308M² DE AREA CONSTRUIDA , PREÇO SOB CONSULTA, RUA QUISISANA Nº 108 CONFIRA. **REF:7182**

EXCLUSIVIDADE IMPERIUM WEB LINDA TÉRREA - CHÁCARA INGLESA
R$ 750 MIL - 3 DORMS, 1 STE, 1 SLA, COZ,1WC, 3 VGS, QTAL, EDÍC, DESP, LAV., A.C 161M², CHURR., SALA GINÁSTICA, **REF 7513 CONFIRA**

Térreas e Sobrados

CASA ASSOBRADADA NA VL. MERCÊS, R$ 430 MIL
TERRENO COM DUAS CASAS, 1 C/ 2 DORMS, E A OUTRA C/1 DORM E 2 VAGAS. **REF 7474**

CASA TÉRREA SAÚDE 3 DORMS, R$ 600 MIL
3 DORMS, SL 2 AMB, COPA, COZINHA, QUINTAL, EDÍCULA. **REF 7699**

SOB VL DAS MERCES R$ 270 MIL
2 DORMS , SLA , COZ AREA DE SERVIÇO , S/ VAGA. **REF: 7443**

SOB METRO ALTO DO IPIRANGA R$ 470 MIL
3 DORMS, SLA, COZ AMPLA, QUINTAL,EDÍCULA C/ DEP, 1 VAGA. **REF 7454**

MARAVILHOSO SOBRADO VL.GUMERCINDO R$ 745 MIL
3 DORMS , A.C 220M² , 3STES, 4 WC, 3 VAGAS, 2 SLAS, COPA, COZ, CHURRASQ, FORNO A LENHA. **REF 7851**

SOBRADO NO NÚCLEO DO BROOKLIN R$ 650 MIL
2 DORMS, 3WC, ENTRADA LATERAL, QUINATAL, LAVANDERIA, A.C 120M², AGENDE SUA VISITA. **REF 7841**

LINDO SOBRADO VL GUMERCINDO R$ 800 MIL
150M², 3 DORMS, 2 STES, 2 SLAS, 4 WC, 3 VAGAS, QUINTAL, ENTRADA LATERAL. **REF: 7830**

CASA NOVA R$ 380MIL JD.BOTUCATU
2 DORMS, 1 STE, JARDIM DE INVERNO, 2 VAGAS, 1 LAVABO, 1 QUINTAL ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. **REF 7705**

OPORTUNIDADE R$ 240MIL SOBRADO
2 DORM, 2 VAGAS, QUINTAL, TERENO 5X20 . **REF 7792**

MARAVILHOSO SOBRADO SAÚDE 850 MIL
4 DORMS, 3 STES, SLA 3 AMB, 4 BANHEIROS, QUINTAL C/ CHURRASQ, FORNO DE PIZZA, TODA REFORM. E MOBILIADA. **REF 7191**

TERREA VL DAS MERCES R$ 350MIL
2 DORMS, SALA, COZ,1 BANH, 4 VAGAS, TERRENO 6X25, PRESCISA-SE DE REFORMA, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, **REF: 7531**

CASA TERREA 500 MIL VL. DAS MERCÊS
4 DORMS, 2 BANHS, 3 VAGAS, 1 LAVAND.,160M² ÁREA CONSTR, TERR. DE 6X25 , ACEITA PERMUTA APTO. **REF: 7469**

SOBRADO R$ 360 MIL A 300M DOM ETRÔ V. MARIANA
2 DORMS, SLA, COZ, 2 BANH, LAVAND, 105M2, SOBRADO TRANSFORMADO EM DUAS RESIDÊNCIAS, CONFIRA. **REF: 7556**

SOB JD DA SAÚDE R$ 590MIL
3 DORMS, 2 VAGAS, 2 BANH, ENTRADA LATERAL, EDICULA TODA C/ ARMS , 150M² CONFIRA.**REF7662**

SOBRADO A 400 METROS DO METRÔ SAÚDE - R$ 840 MIL
4 DORMS, 3 STES SENDO 1 MASTER C/ SACADA, 5WC, Q.E, SALA, COZINHA, TERRENO 5,10X24,35, A.C 160M² COM ENTRADA LATERAL. **REF 7992**

SOBRADO JD. DA SAÚDE 3 VAGAS R$ 750 MIL
3 DORMS SENDO 2 SUITES C/ CLOSET, VARANDA, COPA,COZ,DEP.EMP.QUINTAL, CHURRASQUEIRA. **REF: 7553**

SOBRADO VL NAIR R$ 700MIL
COND.FECHADO COM 4 CASAS E DORMS, 1STE,SL 2 AMB,COPA, COZ, QUINTAL 3 VAGAS. **REF 7497**

SOBRADO NO IPIRANGA R$ 890 MIL
3 DORMS , 2 STES , SLA 2 AMB , COZ , EDICULA , QUINTAL , 2 VAGAS. **REF: 7519**

LINDO SOB NA SAÚDE TUDO NOVO R$ 980 MIL
3 DORMS, 2 STES, CLOSET, COZ PLANEJADA, SLA 2 AMB, 2 WC, 3 VAGAS, CHURRASQUEIRA, LINDO CONFIRA. **REF 7999**

OPORTUNIDADE JD. DA SAÚDE - R$ 1.500.000,00
ACEITA IMOVEL MENOR VALOR, SOB C/ PISC, 3 DTS, 1 STE C/CLOSET, SLA 3 AMBS,JD INVERNO,COPA,COZ PLAN,3 VGS, PISC,SLA FESTAS, CHURR, JARDIM, ESTUDA PROPOSTA. **REF 4064**

OPORTUNIDADE TÉRREA BQ. SAÚDE - R$ 270 MIL
2 DORMS, SALA COZ, 1WC, 2 VAGAS E CHURRASQUEIRA TERRENO 9X18. **REF 5182**

2 TERREAS VL MERCÊS R$ 270 MIL
EM 1 TERRENO DE 8X24: 1º CASA COM 3 DORMS,SLA,COZ E WC, 1 VAGA, E 2º CASA COM 1 DORM, SLA, COZ E WC,1 VAGA. **REF7713**

5 TERREAS E UM SALÃO COML P/ RENDA V. MERCÊS R$ 470 MIL
4 CASAS C/1 DT, SLA, COZ E WC, 1 SOB DE 2 DTS, SLA, COZ E WC NOVO, 1 SALÃO C/RENDA DE R$ 5.500,00. **REF 4468**

SOBRADO R. TRANQUILA R$ 650 MIL
3 DORMS, 1 STE, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, 3 WC, CO, DISPENSA, LAVANDERIA, QUINTAL TERRENO 5X30. **REF 7984**

LINDO SOBRADO NA VL NAIR R$ 610 MIL
3 DORMS, 1 STE, 2 VAGAS, ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL, DEP. EMP, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. **REF 7377**

LINDO SOB NOVO SAÚDE R$ 800 MIL
COM 3 DORMS, 1STE, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VGS, PRÓXIMO DO METRÔ SAÚDE. **REF 5563**

ÓTIMO SOBRADO JD. SAÚDE - R$ 700 MIL
EXC. LOCALIZ. PRÓX. DE BANCOS, MERCADOS, FÁCIL LOCOMOÇÃO, 3 DTS, 1 STE, SLA, COPA, 3 WC E 2 VAGAS C/QTAL. **REF 7965**

SOBRADO JD DA SAÚDE R$ 460 MIL
2 DORMS , 1 VAGA, ÁREA DE SERVIÇO COM PEQUENA SACADA. **Ref 7943**

SOBRADOS NOVOS 2 DORMS 2 OU 1 VAGA
SALA COZINHA E WC, ENTRADA E SALDO FINANCIADO NA VLA IMPÉRIO R$ 300 MIL CADA UM. **REF 5347**

SOBRADO JD. SAÚDE - R$ 820 MIL
4 DTS, 2 STE TODO C/A.E, SLA 2 AMBS LAR, COPA, COZ C/ A.E, Q.EMP E WC, QTAL C/ CHURR., 3 VGS, P.AUTOMÁTICO, TERRENO 9X23 A.C 200M².**REF 7357**

SOB METRO SACOMÃ R$ 640 MIL
2 VAGAS, 3 SUITES, SLA 2 AMB, QUINTAL C/ CHURRASCO, A. ÚTIL 140M². **REF: 7704**

TERREA VL. LIVIERO R$ 320 MIL
2 DORMS, SLA,COZ, 2 BANH, LAVAN, 3 VAGAS, ENT. LATERAL, QUINTAL, REFORMADA. **REF: 7556**

Locações

LINDO APTO À 15 MINUTOS DO METRÔ SANTOS IMIGRANTES
2 DORMS, 1 VAGA, 2 WC, COZ , SLA DE ESTAR, ELEVADOR, A.U 90M², LINDO CONFIRA PACOTE R$ 1777,00. **Ref 3013**

TERREA VL BRASILINA R$ 1.200,00
2 DORMS , SALA , COZ , AREA DE SERVIÇO, QUINTAL C/ CHURRASQ , 1 VAGA. **REF: 5660**

ASSOBRADADA VL BRASILINA R$ 1.500,00
2 DORMS., SLA., AMPLA COZ., EDIC., LAV., 1 VAGA. **REF: 6577**

SOBRADO JD DA SAÚDE R$ 1.700,00
2 DORMS,SLA 2 AMB, COZ, 2 WC, Q.E, 2 VGS COBERTA, LAVAND, TAL GRANDE C/ CANIL PRONTO PARA MORAR. **REF 7828**

SOB COMER. JD SAÚDE R$ 3.500,00
5 DORMS , 2 SLA, COPA , COZ , QUINTAL, 4 BANH, 3VAGAS. **REF: 7588**

SALÃO COMERCIAL CURSINO R$ 1.700,00
40 M² EM VÃO LIVRE, COPA, COZ , ESCRIT , PX. AV DO CURSINO. **REF: 6442**

APTO NOVO SAÚDE R$ 2500,00
2 DORMS, 1 STE, SLA COM SACADA, COZ AMERICANA, 1 VAGA, CONDOMINIO BAIXO, **REF 7680**

SOB COM. JD DA SAUDE R$7 MIL
VARIAS SALAS , COPA , COZ , 4 WC , EXCELENTE LOC , 5 VAGAS. **REF: 7687**

TERREA ACLIMAÇÃO R$ 800,00
1 DORM., COZ., 1 WC, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. **REF: 0933**

SOBRADO COMERCIAL VL MARIANA - R$ 4.900,00
6 SALAS , 2 WC, COZINHA, QUINTAL COM RECUO DE 4 METROS ENTRADA SOCIAL E SERVIÇO , **REF MA**

GALPÃO IPIRANGA R$ 13 MIL
GALPÃO C/ 850 M², PÉ DIREITO 7 M², 5 VGS, OTIMA LOCALIZ. **REF: 7568**

SALA COMERCIAL SAÚDE PRÓX. METRÔ
ALUGUEL+COND+IPTU R$ 2500,00, 8ºAD, PRÉDIO C/ 12 AND, 1 VG, 50M². **REF: 7557**

ASSOBRADADA SAUDE R$ 4.500,00
3 STS, QTAL, CHURR., PISCINA, EXCELENTE LOCAL , 3 VAGAS. **REF: 7683**

LINDO APTO SAÚDE
2 DORMS, 2WC, 1 VG, DEP. EMP, SLA 2 AMBS, COZ C/ ARM, LAZER COMPLETO, ALUGUEL + CONDOMÍNIO R$ 2100,00 . **REF 7843**

Apartamentos

APARTAMENTO JABAQUARA R$ 200 MIL
3 DORMS, SLA,COZ,1 VG,1 WC,CLOSET, LAVAND,COM PISCINA, SL FESTA, CHURRASQ, QUADRA , 2 ELEVADORES, FRENTE. **REF 7902**

APTO MUITO BEM LOCALIZADO, LAZER COMPLETOR$ 650 MIL
3DORMS, 1 STE, CLOSET, PISO LAM,SANCA DE GESSO, REPLETO DE ARM, 120M² NA VL GUMERCINDO, **REF 7715**

APTO IPIRANGA R$ 315 MIL
2 DORMS , SLA , COZ , 1 VAG . PROX AO METRO ALTO DO IPIRANGA **REF: 7231**

LINDO APTO SAÚDE R$ 850 MIL
3 DORMS,1 STE,COZ PLANEJADA, SLA 2 AMBS C/ SACADA, LAZER COMPLETO , A.U 148M², FRENTE. CONFIRA AGENDE SUA VISITA.**REF7517**

APTO NA VILA CLEMENTINO R$ 580 MIL
2 DORMS, 2 SUITES, SALA, COZ, BANH, 1 VAGA, TODO REFORMADO, 80M²AU, LOCALIZ. PRIVILEGIADA . **REF 7996**

EXCELENTE APTO VL.GUMERCINDO R$ 272 MIL
1 DORM , SLA , COZ , C/ PEQ QUINTAL , 64M² A.U , S/ VAGA. **REF: 7725**

APTO SAUDE PRÓXIMO METRO 485 MIL
2 DORM, SALA 2 AMB ,SACADA , ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, PISC, SAUNA, S FESTA. 70M² **REF: 7579**

APTO PRÓXIMO METRÔ SAÚDE R$ 425MIL
C/1 VAGA,2 DORMS,SALA 2 AMB, DEP.EMPREGADA E LAZER, 78M². **REF7703**

LINDO APTO CAMBUCI R$ 380MIL
2 DORMS, SLA 2 AMB, A.S, S.FESTA, S.JOG,CHURRASQ, 1 VAGA FIXA, 57M². **REF: 7788**

EXCELENTE APTO SACOMÃ R$295 MIL
2 DORMS , 1 STE , SLA , COZ , C / LAZER , 1 VAGA . **REF: 7504**

LINDO APARTAMENTO JD. CELESTE - R$ 215 MIL
2DORMS, 1VAGA COBERTA E LIVRE, 54M², SALÃO DE FESTAS, CHURR. E QUADRA REFORMADA, AGENDE SUA VISITA FÁCIL ACESSO A CURSINO. **REF7994**

APTO NO MIOLO DA V. GUMERCINDO - R$ 445 MIL
2 DORMS C/ AE, 1 STE, SALA C/ SACADA, LAVAND, 1WC, 1 VG, 68M², SL FESTAS, PISCINA, PLAYGROUND, A 1000 METROS DA ESTAÇÃO SANTOS -IMIGRANTES.**REF 7993**

APTO VL BRASILINA R$ 380 MIL
3DORMS, SLA 2 AMBS, 1 WC, 1 VAGA DE GARAGEM ROTATIVA, COZ, 60M², COM LAZER. **REF 7816**

APTO PÇA DA ÀRVORE R$ 920 MIL
3 DORMS, 1STE, C/ARM, SLA C/ SACADA, DEP. EMP, LAZER COMPLETO, 2 VGS FIXAS, 94M². **REF 7899**

APTO VILA DAS MERCÊS R$ 210 MIL
2 DORMS, SLA 2 AMBS, COZ PLANEJADA, 2 WC, CONDOMÍNIO R$ 240,00, A.U 78M². **REF 5441**

APTO REFORMADO JD DA SAÚDE R$ 470 MIL
2 DORMS,SALA,COZ,2 WC,DEP. EMP,1 VG FIXA,71M², PRÓX. CARREFOUR E SHOP. PLAZA SUL, RUA TRANQUILA E FÁCIL ACESSO A CONDUÇÃO PARA O METRÔ, **REF 7981**

LINDO APTO R$200 MIL
SALA, COZ, WC, 1 VG, E SLÃO DE FESTAS, SEM ELEVADOR NO JARDIM DA SAÚDE , CONFIRA AGENTE SUA VISITA. **REF 7983**

LINDO APTO A 10 MIN. METRÔ SAÚDE E PÇA ÁRVORE R$ 760 MIL
3 DORMS, 1 STE, 2 VAGAS, MARAVILHOSO CONFIRA AGENDE SUA VISITA. **REF 5561**

APARTAMENTO VL. GUMERCINDO R$ 480 MIL
3 DORMS C/ STE, SALA 2 AMBS C/ SACADA, COZINHA C/ A.E, A.S, Q.EMP E WC, 75 M² A.U, 2VG. **REF NK**

APARTAMENTO METRÔ SÃO JUDAS R$ 650 MIL
3 DORMS C/ A/E SENDO 1 SUITE, SALA 2 AMB COM SACADA, A.S, COZ C/ AE, 2 VGS, 80M² PISC,SL. FESTAS, PLAY, SL JOGOS, CHURRAS. **REF 7761**

BELISSIMO APTO JD. SAÚDE R$ 600MIL
115M² 3 DORMS, 1 STE, 2 VAGAS PRÓX. DA CURSINO COMÉRCIO EM GERAL, BANCO VENHA CONHECER. **REF 7850**

APTO VL GUMERCINDO R$ 540 MIL
3 DORMS, 1 SUITE, 1 VAGA, COND. BAIXO, 72M², LAZER , PRÓX. A COMERCIO EM GERAL. **REF JA01**

LINDO APTO R$ 450 MIL
2 DORMS, 2 VGS, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, 64M² CONFIRA . **REF 7988**

IMPECÁVEL APTO SAÚDE R$ 850 MIL
120M²,3 DORMS, 1STE, SLA 2 AMBS, COZ(AMP), 1 LAV, 2 SAC, RICO EM ARM, COM LAZER, LAVAN, QUARTO E WC DE EMP. **REF 7856**

LINDO APTO NOVA SAUDE R$ 395 MIL
APTO NOVO , 3 DORMS , 1 STE , 68 M² A.U , LAZER COMP , 1 VAGA. **REF: 7723**

APTO JD DA SAUDE R$ 600 MIL
2 DORMS , 1 STE , SAC GOURMET , SLA 2 AMB , LAZER COMP , 2 VAGAS, 84M². **REF: MARIA**

APTO SAÚDE R$ 1.250.000,00
129M¹, 3 STES,LIVING PARA 3 AMBS, COZ COM ESPAÇO GOURMET, 3 VAGAS, MOBILIADO, LAZER COMPLETO, CONFIRA. **REF 7820**

APTO MOINHO VELHO R$ 370 MIL
2 DORMS . AMPLA SALA , COZ , WC , LAVAND , DEP DE EMPREGADA , 1 VAGA **REF: 4417**

IMPECÁVEL APTO SAÚDE R$ 850 MIL
120M²,3 DORMS, 1STE, SLA 2 AMBS, COZ(AMP), 1 LAV, 2 SAC, RICO EM ARM, C/ LAZER, LAVAN, QUARTO E WC DE EMP. **REF 7856**

LINDO APTO A 30 M DO METRÔ SAÚDE R$ 420 MIL
2 DORMS, 1 SLA, 1 COZ, 1 LAVAND, 1 VAGA, ANDAR ALTO E DE FRENTE, A.ÚTIL 80M². **REF: 7951**

APTO JD DA SAUDE R$ 600 MIL
2 DORMS , 1 STE , SAC GOURMET , SLA 2 AMB , LAZER COMP , 2 VAGAS, 84M². **REF: Maria**

APTO PRÓX AO METRÔ DA SAÚDE R$ 650 MIL
3 dorms, 1 ste com 2 vgs depósito, 85m², Prédio 4 por andar, ligue Já confira não perca essa oportunidade. **REF 7753**

Terrenos e Galpões

TERRENO NO ALTO DO IPIRANGA R$ 680 MIL
COM 310M² DE ESQUINA, BOM PARA CONSTRUTOR. **REF: 7916**

ÓTIMO TERRENO 390M² NO SACOMÃ R$ 550 MIL
BOM PARA CONSTRUTOR, DA PARA CONSTRUIR 4 SOBRADOS. **REF: 7698**

MARAVILHOSO SOBRADO VL NAIR R$ 700 MIL CADA
EM COND.FECHADO COM 4 CASAS E 3 DORMS, 1STE,SL 2 AMBS,COPA, COZ, QUINTAL, 3 VAGAS UMA . **REF 7497**

GALPÃO COMERCIAL R$ 1.100.000,00 NA CURSINO
10 X 26 COM SALAS , 2 WC , PROX AO METRO ALTO DO IPIRANGA . **REF: 7521**

TERRENO 10X30 NA SAÚDE 480 MIL
PLANO 1 CASA VELHA ÓTIMA LOCALIZ., BOM P/ 2 SOBS, 5 MINUTOS DO SHOP PLAZA SUL. **REF: 7626**

TERRENO 10X30 PQ BRISTOL R$ 350 MIL
CASA VELHA , ÓTIMO P/ 2 SOBS, BOA LOCALIZ., TRAV. AV PADRE ARLINDO VIEIRA. **REF: 7691**

SALÃO COMERCIAL CIDADE ADEMAR R$ 470MIL
4CASAS RENDA R$ 4MIL, TERRENO 10X25. **REF JS2**

TERRENO VL BASILIO MACHADO R$ 400MIL
10X20, 200 M², COM CASA ANTIGA. **REF: 7940**

EXCELENTE PRÉDIO COMERCIAL PRÓX AO METRÔ JABAQUARA E CONCEIÇÃO R$ 1.450.000.00
2 ANDARES COM 5 SALAS, NA PARTE DE CIMA E VÃO LIVRE EM BAIXO DE 350M², ÁREA DO TERRENO 315M², CONSTRUÇÃO 465M².**REF 6365**

PREDIO COMERCIAL 4 PAVIMENTOS R$ 4.200.000,00
SALA DE REUNIÃO, ENTR. DE CAMINHÃO, 10 VGS REFEITÓRIO, PX. A CUPECÊ **REF: 7133**

• NATAL

Fonte multimídia será inaugurada domingo

Começa neste domingo uma programação já tradicional na cidade e que atrai milhares de moradores da cidade e turistas para as margens do Lago do Ibirapuera: a Fonte Multimídia. Este ano, o espetáculo foi totalmente renovado e apresentará novas imagens e versões das canções de Natal. As cenas mostrarão o surgimento dos símbolos de Natal, como a árvore, o Papai Noel e as renas e ainda, imagens da noite de Natal por todo o Brasil e mensagens de otimismo e esperança.

A música escolhida para a abertura é uma versão contemporânea de uma composição do pianista e maestro Franz Lizst. Com 25 minutos de duração, o espetáculo utiliza todos os recursos de coreografia e cores proporcionados pela Fonte, com imagens e cenas que remetem ao Natal e à celebração. Simultaneamente é apresentada uma seleção musical de clássicos de Natal, entre elas, claro, "We wish you a Merry Christmas", cantado por um coral infantil, "Santa Claus is Coming To Town" e "Happy Christmas – War is Over", interpretada por Sarah Machlan.

A homenagem ao Natal brasileiro permanece durante o espetáculo com apresentação de músicas do cantor Dominguinhos. O show conta ainda com a canção "Silent Night", interpretada pela cantora lírica Jackie Evancho, de apenas 13 anos.

As projeções foram criadas pela premiada VJ Fabi Prado, com a Mox Produções, e a mixagens das trilhas sonoras e programação da Fonte são dos DJs da Sometoys.

Já em seu décimo ano, o Natal Iluminado atraiu mais de um milhão de pessoas desde a primeira edição, em 2004, e esse ano espera superar a média de 2012 que foi de 150 mil pessoas.

Serão duas apresentações diárias gratuitas: às 20h30 e às 21h. Com projeções, sons e cores que formam um show natalino, as apresentações deste ano contam com mais de 200 árvores decoradas com um milhão de lâmpadas de LED de alto nível, iluminando o entorno da fonte com mais intensidade e economia. O show conta ainda com a dança das águas e luzes no lago.

Na inauguração, dia 1º, haverá também a apresentação da Orquestra do Instituto GPA em dois horários anteriores aos shows das águas: 19h40 e às 21h. Sob a batuta do maestro Daniel Misiuk, crianças e jovens do projeto social do GPA apresentarão canções brasileiras e natalinas, encantando e preparando os presentes para o show das águas da Fonte.

A fonte foi doada pelo Pão de Açúcar para cidade de São Paulo em 2003 e foi inaugurada em 23 de Janeiro de 2004, como uma das homenagens em comemoração aos 450 anos da cidade de São Paulo.Localizada no maior lago do Parque, a fonte é uma instalação flutuante de 110 metros de comprimento por dois metros de largura que movimenta cerca de 60 mil litros de água por minuto. Cada torre de água da Fonte é capaz de lançar 24 jatos verticais com até quinze metros de altura, formando uma cortina de água para exibição de imagens em alta definição. Além da possibilidade de realizar até 15 coreografias especiais, a fonte tem capacidade de projetar um gêiser de 60 metros de altura, o equivalente

a um prédio de 20 andares. Oito setores de iluminação possibilitam a geração de 60 tonalidades diferentes de cores. O projeto de sonorização (10 mil Watts de potência) foi dimensionado de forma que a difusão do som se restrinja única e exclusivamente ao perímetro do lago.

A Programação Especial de Natal e Ano Novo vai de e 01 de dezembro de 2013 a 06 de janeiro de 2014. No domingo, dia 1, haverá apresentação da Orquestra do Instituto Pão de Açúcar. Todos os dias, duas apresentações, às 20h30 e às 21h.

As apresentações são gratuitas e podem ser vistas junto ao lago, na Avenida Pedro Álvares Cabral, em frente à Assembleia Legislativa.

• EDUCAÇÃO

Goldfarb debateu futuro em rede com alunos do Colégio Ressurreição

o Colégio Ressurreição recebeu, na segunda, dia 11, José Luiz Goldfarb para uma reflexão com os alunos do ensino médio sobre o tema "Futuro em rede... as redes sociais transformando as relações humanas".

Após a leitura do livro de Gil Giardelli, "Você é o que você compartilha", a equipe pedagógica sentiu necessidade de encerrar as atividades do projeto de leitura, aprofundando o tema com a presença e mediação de um convidado especial.

Atualmente, muito se discute sobre a utilização das redes sociais por parte dos jovens, bem como o tempo que destinam diante de um computador. Do mesmo modo, se discute as questões referentes ao relacionamento virtual.

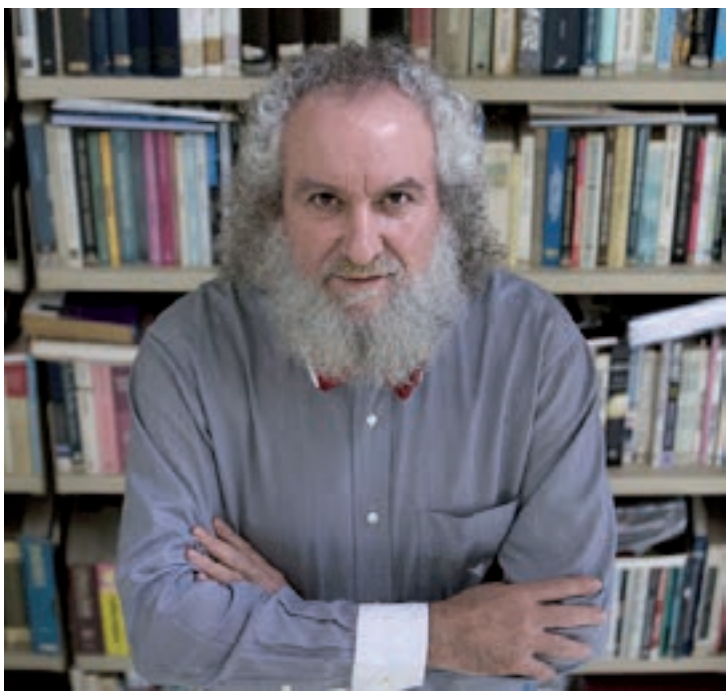
Goldfarb é professor da PUC SP, Curador do Prêmio Jabuti, consultor de programas de incentivo à leitura e agitador cultural nas redes sociais. Curador do maior prêmio literário do nosso país, Goldfarb é o profissional ideal para elucidar e discutir com os jovens sobre leitura e tecnologia, uma das propostas do projeto de leitura do colégio, conforme revela Mírian Rocha, bibliotecária e coordenadora dos projetos de leitura da Rede Ressurreição.

Importante salientar que o colégio foi o pioneiro, dentre as 14 escolas da Rede, a implantar um projeto digital, em parceria com a empresa UNO Internacional, que consiste em utilizar o recurso dos iPads no cotidiano escolar. Os coordenadores e professores passaram por ampla capacitação e desenvolveram uma nova metodologia de trabalho a partir de 2013.

Portanto, é objetivo do colégio acompanhar o avanço tecnológico, incentivar e motivar a leitura como atividade cotidiana (no âmbito escolar e familiar) mantendo a qualidade pedagógica proposta, revela Mírian.

O evento aconteceu no Teatro Ressurreição, aberto para alunos do ensino médio e toda a equipe pedagógica (da educação infantil ao ensino médio) e alguns convidados.

O Colégio Ressurreição fica na dos Jornalistas, 157, Cidade Vargas, próximo à estação Jabaquara do metrô. Outras informações sobre o projeto pelo telefone 5011-5776. Site: www.aper.org.br/Ressusp/



• CONSTRUÇÃO • REFORMA • DECORAÇÃO

MUNDIREVEST
PORCELANATO
REPRESENTAÇÕES
Porcelanato
Porcelanato Polido • Parede • Piso
Peças Especiais • Acetinado
Rústico • Grandes Formatos
Rogerio Donizete - Depto. Comercial
Tels.: 11 4656-6348 / 4653-6673
Cel.: 11 9 9411-2600
vendas1@donacos.com.br | rogerio.donaco@hotmail.com

macr Portões Automáticos
"Gerenciando Soluções para Construção Civil"
Basculante • Pivotante • Deslizante
Serralheria em geral:
Aço, Ferro e Alumínio
Todos os tipos e modelos.
3562-3592 / 4092-2943
ORÇAMENTO S/ COMPROMISSO
www.portoesmacr.com.br

APLICADORA JR
Pisos Laminados e Persianas
Pisos de madeira: Assoalhos, Taco e Tacão
Restauração de Pisos de madeira com
Aplicação de verniz BONA ou SYNTEKO.
Tratamento em pedras Ardósia, Mineira e Goiás
PROMOÇÃO: Synteko - R$ 25,00m²
Bona - R$ 35,00m²
Faça seu Orçamento sem Compromisso!
Seg. a Sex. das 8h30 às 18h
Sáb. das 8h às 15h
4203-2849
www.aplicadorajr.com.br

CONSTRUÇÃO E REFORMA EM GERAL
com garantia e material de qualidade.
Empresa com registro na prefeitura
Reparo ou troca de registro sem quebrar paredes.
Aceitamos todos os cartões
Orçamento sem compromisso
5625-2599
96155-1045
7843-9606 *ID 55*687*22
Tratar c/ Valmir

Telhados & Coberturas
PILAR
•Construção e Reforma de Telhados, Coberturas e Galpões com todos os tipos de telhas.
•Coberturas em Policarbonato.
NOVOS E REFORMAS
Aceitamos cartão CONSTRUCARD
Pagamento Facilitado.
Orçamento sem Compromisso
MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA
ESTRUTURA EM MADEIRA OU METÁLICA
Serviços com Garantia
E-mail: pilar@pilartelhados.com.br
Site: www.pilartelhados.com.br
FONE: 4091-1952

BELLO ESPAÇO
Decorações & Projetos
Carpetes • Cortinas • Persianas
Divisórias • Forro PVC • Forro Drywall
Assoalhos • Tacos • Bonna • Sinteko
www.belloespacosp.com.br
PISOS LAMINADOS
Eucafloor
Durafloor
COLOCADO C/ ACESSÓRIOS
EM ATÉ 8X
2807-0797 / 3486-7774
Rua das Rosas, 482 - Praça da Árvore

Instalação
Home Theater • Som Ambiente
TV's • Smart TV's • Projetores
Cabos • Suportes
Mão de Obra Qualificada
Residências / Comércio / Escritórios
contato@baction.com.br
(11) 3729 5262 / (11) 9 94220 5990

CAPAS SOB MEDIDA E ESTOFADOS
REFORMAS DE MÓVEIS - Orçamento sem compromisso!
JK TAPEÇARIA & DECORAÇÕES
Compromisso, Qualidade e preço justo!
Rua Caputira, 127 - Mirandópolis
2577-1655 - 9 7101-6327

ESTÁ DIFÍCIL MANTER A CASA EM DIA?
E A MANUTENÇÃO DO ESCRITÓRIO?
MUITO CARA?
Problemas com torneiras, descarga, chuveiros, pias e lavatórios, portas, janelas, portões.
Troca ou colocação de espelhos, quadros, fechaduras, ventiladores, lâmpadas, lustres, interruptores e tomadas, prateleiras e outros equipamentos...
• rapidez
• eficiência
• limpeza
• preço justo
RAMOS MIL
ofícios & soluções
fale com Edson - 99907-9443
e-mail: edsonramosmil@gmail.com

ASSISTÊNCIA TÉCNICA
BRASTEMP - CONSUL - BOSCH - ELETROLUX
Não cobramos taxa de visita
Pagamento facilitado
Garantia de todos os serviços
2914-1123 / 5549-3311
Rua Bom Pastor, 1848 - Ipiranga

PNH Persianas New House
• Vertical, Horizontal, Rolô, Voil, Romana, Madeira, Plissada.
• Box de vidro temperado.
• Porta sanfonada.
Pgto. em até 6X no Cartão
TEL:4676-3927 www.persianasnewhouse.com.br

MIRANDA
ORÇAMENTO S/ COMPROMISSO
• Lavagem de cortinas, tapetes, carpetes e estofados;
• Reforma de tapetes: colocação de franjas e debruns;
• Confecção de cortinas e colchas em matelassê;
• Marcenaria em geral: consertos e reformas;
• Gesso e Sancas;
• Tapeçaria em geral;
• Fabricação de cúpulas.
Acesse nosso site: www.decoracoesmiranda.com.br
5034-7982
97279-9072
Rua Acássio de Vasconcelos, 50 (alt. do nº 900 da Av. Pedro Bueno)

• CULTURA

Eva Wilma celebra 80 anos no João Caetano

São três apresentações gratuitas, dias 29 e 30/11 e 01/12, do espetáculo Azul Resplendor, em que ela contracena com Pedro Paulo Rangel e Dalton Vigh

Eva Wilma está celebrando 60 anos de carreira e 80 de vida! E os moradores da região poderão conferir o talento da atriz gratuitamente sobre o palco do Teatro João Caetano, neste fim de semana. Ela está no elenco do espetáculo Azul Resplendor, que a Secretaria Municipal de Cultura incluiu na mostra Em Cena 2013, uma compilação das melhores peças apresentadas em 2013 em São Paulo.

O elenco de Azul Resplendor, aliás, é repleto de estrelas. Tem Pedro Paulo Rangel, Dalton Vigh, Luciana Borghi e outros. Com autoria do dramaturgo peruano Eduardo Adrianzén, o texto retrata o ofício do ator. Para mostrar esse universo, o autor usa tipos bem conhecidos no mundo teatral, como a célebre atriz dramática aposentada precocemente, o eterno coadjuvante recalcado, o diretor prepotente, a assistente de direção sem identidade e os atores jovens em busca de fama e poder a qualquer preço. "Adrianzén transmite com graça e extrema agudeza os conflitos que se desenrolam no competitivo universo dos atores", conta Renato Borghi, que divide a direção com Elcio Nogueira Seixas. "Em uma época de culto às celebridades, 'Azul Resplendor' trata de maneira crítica e bem-humorada do ávido interesse que o público tem dedicado à vida privada dos artistas", finaliza Borghi.

Mas, para conseguir assistir ao espetáculo é preciso ficar atento: as únicas apresentações acontecem neste fim de semana: dias 29, 30 e 1 de dezembro, às 21h na sexta e no sábado e às 19h no domingo. A classificação etária é de 14 anos e a duração do espetáculo 100 minutos. Os Ingressos são limitados: devem ser retirados 1 hora antes do início da sessão, apenas um par por pessoa.

Também na mostra estarão outros espetáculos, conforme a lista abaixo:

Teatro Adulto -

"OS ADULTOS ESTÃO NA SALA", De 06/12 a 08/12. Sexta e sábado às 21hs e domingo às 19h.

SÃO MANUEL BUENO, MÁRTIR De 13/12 a 15/12. Sexta e sábado às 21hs e domingo às 19h. Duração: 80 minutos.

Classificação: 16 anos. Lotação: 68 lugares por sessão. Entrada gratuita. (os ingressos devem ser retirados 1 hora antes do início da sessão, limitado a um par por pessoa).

Teatr Infantil -

O FANTASMA DO SOM - Dias 30/11 e 01/12. Sábado e domingo às 16h.

O BURACO DO MURO - Dias 07/12 e 08/12. Sábado e domingo às 16h.

CARTAS DE UM MENINO VIAJANTE - Dias 14/12 e 15/12. Sábado e domingo às 16h.

Para todos os espetáculos, a entrada é gratuita e valem as regras de retirar o ingresso com uma hora de antecedência, no limite de um par por pessoa.

O Teatro João Caetano fica na Rua Borges Lagoa, 650 - Vila Clementino. Próximo da estação Santa Cruz do metrô. Telefones: 5573-3774 e 5549-1744

Saúde e estética

Salão de Beleza

Casas de Repouso

Ter. Alternativa

Odontologia

Cuidadores

Odontologia

Aparelhos Auditivos