



Polenta mole com ossobuco é um dos "brasatos" oferecidos por restaurante no Jardim da Saúde

Página 6



Jason Bourne está de volta com Matt Damon. Cinemas têm também infantil e comédia

Página 2

S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020

29 DE JULHO A 04 DE AGOSTO DE 2016 - ANO 57 - Nº 2.783

www.jornalzonasul.com.br

Planalto Paulista poderá ter shopping

RODÍZIO DE COMIDA JAPONESA

Mencione este anúncio e ganhe a sobremesa

Av. Diederichsen, 1155 - Estacionamento no local
Tel.: 2892-9118 * 2892-9122
www.okabesushibar.com.br

Os integrantes da Sociedade Amigos do Planalto Paulista estão se mobilizando para protestar contra a ideia de demolir os prédios do hospital Cruz Vermelha, na Avenida Moreira Guimarães. No ano passado, a Subprefeitura de Vila Mariana havia dado permissão para que os edifícios viessem abaixo, mas o pedido de tombamento junto ao Conpresp já havia sido feito e a demolição foi embargada. Entretanto,

os moradores dizem que o processo está tramitando com rapidez recorde no órgão municipal que protege o patrimônio histórico da cidade e temem uma decisão rápida que, acreditam, prejudicaria as características residenciais do bairro. A especulação é de que ali seria construído um shopping de um grande grupo nacional, com grande porte, e que ficaria vizinho ao Aeroporto de Congonhas. **PÁGINA 10**



Sempre que precisar, chame **Mary Help** DIARISTAS E MENSALISTAS

Precisando de um diarista?
A Mary Help resolve para você

SERVIÇOS DE DIARISTAS: • Faxineiras • Lavadeiras • Passadeiras • Babás • Cozinheiras • Cuidadores • Jardineiros • Processo seletivo • Terceirização mão de obra • Profissionais p/ festas e eventos • Motoristas

ACEITAMOS CARTÕES DE CRÉDITO, DÉBITO, TRANSFERÊNCIA E BOLETO BANCÁRIO

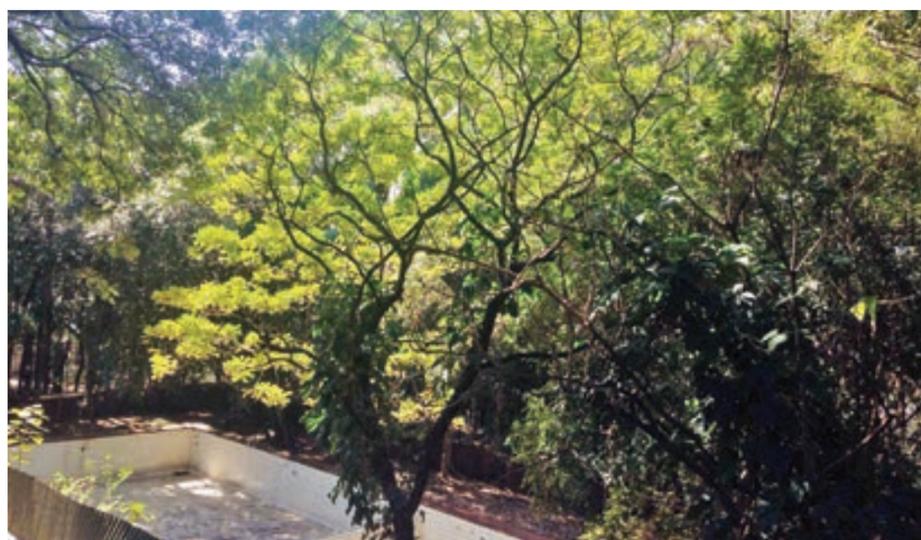
A ajuda que faltava no seu dia-a-dia
Av. Conselheiro Carrão, 258 - sala 2 - Vila Carrão
www.maryhelp.net/saopaulo.vilacarrao@maryhelp.net

2092-8988
2296-0310
94278-7500

Parque Modernista é reduto da Mata Atlântica na região

Foto: Morena D'Angelo

Um oásis em meio à selva de pedra. Assim pode ser considerado o Parque Modernista, localizado na Vila Mariana e que tem 12.800 metros quadrados de área verde, com eucaliptos e muitas outras plantas nativas brasileiras. Mas ele é um entre 4 mil pedacinhos de Mata Atlântica na cidade, de acordo com a Prefeitura. **PÁGINA 5**



COMPRO OURO
JÓIAS EM GERAL
OURO/PRATA/PLATINA

Pagamos até **R\$ 110,90** o grama

Próximo ao metrô Conceição

Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 622 (em frente ao Bradesco)
98562-9616 TIM

BATERIAS ITAIPU

A BASE DE TROCA	45AH	40AH	75AH
HELIAR	340,00	390,00	520,00
DELCO	340,00	390,00	520,00
MOURA	340,00	390,00	520,00
ELETRAN	250,00	280,00	380,00
BRM	230,00	260,00	360,00
MARTE	220,00	250,00	350,00

5062-1691 R. Sta. Cruz, 2094 Ipiranga

LAVA & LEVA

TODA ROUPA DA SUA FAMÍLIA LAVADA E PASSADA

E VOCÊ PAGA POR MÊS!

MAURÍCIO SHIGUN
CLIENTE LAVALEVA

20 peças semanal R\$ **259,90**

40 peças semanal R\$ **439,90**

60 peças semanal R\$ **599,90**

*Valores mensais. Consulte condições de pagamento e contrato de serviços. Preços e condições podem ser alterados sem aviso prévio. Não estão incluídas roupas de festa, ternos, roupas de inverno, cobertores, edredons, tapetes e similares. Estes valores são para o cliente entregar e retirar na lavanderia.

5083-1608 R. Dr. Amâncio de Carvalho, 287 Vila Mariana
5594-3010 Rua das Rosas, 641 Mirandópolis

Unidade Vila Mariana Unidade Vila Clementino

INGLÊS PARA SEU FILHO SEM SAIR DE CASA

Inglês personalizado a partir dos 2 anos

Our Place
INGLÊS PARA CRIANÇAS

2925-2811
99961-0535
milena@ourplace.com.br

Venha nos visitar
Av. Senador Casemiro da Rocha, 981 Mirandópolis - www.ourplace.com.br

Cinemateca: direção é destituída pelo MinC



A justificativa do governo federal foi a de priorizar servidores de carreira, mas apoiadores da instituição dizem que

ocorreu exatamente o oposto na Cinemateca Brasileira, localizada na Vila Mariana: saiu uma servidora concursada, que

há 20 anos atuava na entidade, para entrada de pessoa que sequer tem ligação com o setor audiovisual brasileiro. **PÁGINA 10**

• ACONTECE

Palestra grátis: “Acupuntura nas mãos”

O Centro de Estudos e Pesquisas Alegria de Viver promove a palestra gratuita “Técnica Acupuntura nas mãos de Koryo Sooji” no dia 6 de agosto, sábado, às 10h. O prof. Alexandre Gameiro estará ensinando alguns recursos caseiros sem agulhas para os primeiros socorros em casa. A entrada são 2kg de alimento não perecível. As vagas são limitadas. O Centro de Estudos e Pesquisas Atitude de Viver fica no Largo Dona Ana Rosa, 29- Cj.102. Informações pelo telefone: 5083-8535, pelo site www.atitudedeviver.com.br ou e-mail: atitudedeviver@gmail.com.

Cata Bagulho no Jabaquara

A Subprefeitura Jabaquara realiza neste sábado, dia 30 de julho, a partir das 7h, Cata Bagulho na região do Jabaquara. As equipes percorrerão diversas vias dos bairros Cidade Domitila, Jardim Jabaquara, Vila Santa Catarina e Jardim Itacolomi. O morador pode consultar os dias em que o cata-bagulho irá passar em seu endereço pelo site: <http://goo.gl/XpmkC6>. O Cata-Bagulho recolhe madeiras, móveis velhos, eletrodomésticos quebrados, pneus, garrafas, colchões, etc.

Quadrinhando na Vila Mariana

A partir de 2 de agosto – e seguindo até 30 de outubro – o projeto Quadrinhando do Sesc Vila Mariana ganhará uma nova seleção de obras, para consulta na Sala de Leitura da Unidade. O convidado para escolher essa nova amostra é o quadrinista curitibano D.W. Ribatski, que também conduzirá o curso História em Quadrinhos, Ilustração e Criatividade, de 23 de agosto a 20 de setembro. O curso acontece às terças-feiras, das 19h30 às 21h30. A visita ao acervo da Sala de Leitura é gratuita e fica disponível de terça a sexta, das 9h às 21h30 e sábados, domingos e feriados, das 9h às 18h30. As inscrições para o curso têm valores entre R\$ 9 e R\$ 30 e já podem ser realizadas na Central de Atendimento da Unidade. O Sesc Vila Mariana fica na Rua Pelotas, 141. Inf: 5080-3000.

Bazar beneficente na Saúde

No próximo sábado, dia 6 de julho, das 9h às 13h, a AFAI promove seu tradicional Bazar Beneficente, em prol da manutenção do Centro Dia do Idoso. O bazar oferece roupas novas e semi-novas, calçados, utensílios e brinquedos a partir de R\$ 1,00. A AFAI fica na Rua Dr. Samuel Porto, 299 - Saúde. Informações pelo telefone 2532-3803 ou através do e-mail afaicdi@hotmail.com ou pelo site www.centrodia.org.br. Confira!

Cursos da Casa da Solidariedade

A Casa de Solidariedade está oferecendo diversos cursos de capacitação como pré-vestibular/ENEM, música, alfabetização, corte/costura/reparo de roupas, elétrica, francês, inglês, espanhol, informática básica e para administração e cuidadores de idosos. Os cursos acontecem em diversos horários e dias, com preços acessíveis. Rua Gravi, 60 - próxima ao metrô Praça da Árvore. F: 5581-8727.

Festa da Padroeira N.S. da Saúde

A Paróquia de Nossa Senhora da Saúde promove a Festa da Padroeira com uma extensa programação durante o mês de Agosto. No próximo sábado, dia 6, a partir das 17h, acontece uma tarde recreativa com bingo. Convites antecipados já estão à venda. A Paróquia fica na Av. Domingos de Moraes, 2387 - próximo ao metrô Santa Cruz. F: 5579-3638.

Quilom Bazar no Jabaquara

Dias 29, a partir das 10h e 30 de julho, a partir das 13h acontece no CEU Caminho do Mar o Quilom Bazar. A Feira de Afro empreendedores oferece uma infinidade de acessórios, roupas, bijuterias, maquiagens, turbantes etc. Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 5241. Inf.: 3396-5550.

Anticoncepcionais e sono

A Unifesp está conduzindo uma pesquisa para avaliar o uso de anticoncepcionais e a qualidade de sono. As participantes devem ter mais de 18 anos. Para participar, basta responder ao questionário online no link: <http://bit.ly/296xIXZ> (tempo de participação: cerca de 15 minutos). Mais informações podem ser obtidas com a pesquisadora Andréia Gomes Bezerra pelo e-mail: pesquisa.anticoncepcional@gmail.com.

Curso: fabricação de mini cisterna

Na próxima terça-feira, dia 2 de agosto, das 18h às 22h, a UMAPAZ promove um curso com o tema de chuva “Fabricação de mini cisterna para a captação de água de chuva”. A captação para fins não potáveis, de modo a contribuir e incentivar o uso racional de água. Um sistema simples, que pode ser feito para casas, condomínios, comércios e escolas. Inscrições: <https://goo.gl/YNb25H>. A UMAPAZ fica na Rua Quarto Centenário, 1268 - acesso pelo Portão 7A do Parque do Ibirapuera.

Feira de Troca

No dia 30 de julho, sábado, das 14h às 17h, a Casa das Rosas promove a feira de Troca. Os participantes poderão trocar objetos, livros, histórias e muito mais. A Casa das Rosas fica na Av. Paulista, 37 - Bela Vista. Inf: 3285-6986.

• SOLIDARIEDADE

Documentário traz história de Dorina Nowill



Agora, o mundo inteiro tem uma oportunidade incrível de conhecer a história de Dorina Nowill. O canal HBO viu na história dessa grande mulher a chance de fazer o primeiro documentário nacional da empresa. O filme estreou no dia 21 de junho e conta toda a trajetória de Dorina: suas conquistas, dificuldades, a criação de sua instituição e muito mais.

O documentário está sendo exibido no canal de TV fechado hBO, só para assinantes. Também é possível assistir ao trailer do filme no Youtube, com link a partir do site do jornal SP Zona Sul: www.jornalzonasul.com.br

A audiodescrição foi feita pela própria Fundação Dorina e está disponível no aplicativo Movie Reading, que pode ser baixado gratuitamente em smartphones Android e iOS.

Além do documentário (cena acima), a fundação está publicando uma campanha no facebook, com a hashtag #dorinaolhaparamundo para promover o documentário e sensibilizar as pessoas sobre a questão da baixa visão ou cegueira.

Pessoas comuns e celebridades estão aceitando o #desafiodobem e postando um vídeo desenvolvendo tarefas rotineiras com vendas nos olhos, para demonstrar em-

patia e perceber como a visão subnormal pode modificar o dia-a-dia de qualquer pessoa.

Outros detalhes no site da entidade: www.fundacaodorina.org.br. Ou no facebook: www.facebook.com/fundacaodorina A Fundação está celebrando 70 anos no país e desenvolve diversas ações voltadas a pessoas com visão subnormal. Começou seu trabalho com a transcrição e edição de livros em braille, e hoje atua na inserção das pessoas com deficiência, no auxílio a empresas em busca de acessibilidade etc.

A Fundação fica na Rua Dr. Diogo de Faria, 558 - Vila Clementino. Tel: 5087-0999.

• CINEMA

Cinema tem ação, comédia e infantil



Mês de julho terminando, mas a indústria do cinema não para e tem mais estreias, e as da vez são: a nova produção da Disney, O Bom Gigante Amigo, o novo filme da franquia Bourne, Jason Bourne, e uma comédia com Zack Efron, Os Caça-Noivas.

Jason Bourne se trata da sequência da sequência da franquia, e nesse filme o ator Matt Damon re-

torna como protagonista.

Em O Bom Gigante Amigo a pequena órfã Sophie encontra um gigante amigável que, apesar de sua aparência assustadora, se mostra uma alma bondosa, um ser renegado pelos seus semelhantes por se recusar a comer meninos e meninas. A garotinha, a Rainha da Inglaterra e o ser de sete metros de altura unem-se em uma aventura para elimi-

nar os gigantes malvados que estão planejando tomar cidades e aterrorizar humanos.

Já na comédia Os Caça-Noivas, dois irmãos colocam um anúncio online com o objetivo de encontrar companhias para acompanhá-los em um casamento; no entanto, a situação vai se desenrolar de uma maneira que eles não poderiam imaginar, viralizando na internet.

• PROGRAMAÇÃO

Shopping Metrô Santa Cruz R. Domingos de Moraes, 2.564 - V. Mariana - Tel.: 3471-8063
 • Sala 1 - **A Era do Gelo: O Big Bang DIG (Dub)** - Livre - 11h50 - 14h20 - 16h40 - 19h10^{Q2} • Sala 1 - **Entre Idas e Vindas DIG** - 12 Anos - 19h10^F - 21h40^{Q2} - 00h00^F • Sala 1 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 21h40^F
 • Sala 2 - **Procurando Dory DIG (Dub)** - Livre - 12h00 - 14h30 • Sala 2 - **Os Caça-Noivas DIG** - 16 Anos - 19h40 - 22h00^{Q2} - 22h05^F • Sala 2 - **Os Caça-Noivas DIG (Dub)** - 16 Anos - 17h10
 • Sala 3 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 21h20^F • Sala 3 - **O Bom Gigante Amigo 3D** - Livre - 21h20^{Q2} - 00h10^F • Sala 3 - **O Bom Gigante Amigo 3D (Dub)** - Livre - 13h00 - 15h40^F - 15h50^{Q2} - 18h30^F - 18h40^{Q2}
 • Sala 4 - **Como Eu Era Antes de Você DIG** - 12 Anos - 19h30 - 22h10 • Sala 4 - **A Lenda de Tarzan DIG (Dub)** - 12 Anos - 16h50 • Sala 4 - **Dois Caras Legais DIG** - 14 Anos - 14h00
 • Sala 5 - **Carrossel 2 - O Sumiço de Maria Joaquina DIG** - Livre - 12h30 - 14h50 - 17h20 - 19h50 • Sala 5 - **A Lenda de Tarzan DIG** - 12 Anos - 22h20
 • Sala 6 - **Caça-Fantasmas 3D (Dub)** - 10 Anos - 13h40^{Q2} - 13h50^F - 16h20^{Q2} - 16h30^F - 19h00^{Q2} • Sala 6 - **Caça-Fantasmas 3D** - 10 Anos - 19h10^F

- 21h50^{Q2} • Sala 6 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 22h00^F
 • Sala 7 - **A Lenda de Tarzan 3D** - 12 Anos - 12h50 - 15h20 - 18h10 - 20h50 - 23h30^F
 • Sala 8 - **Invocação do Mal 2 DIG** - 14 Anos - 23h20^F • Sala 8 - **Procurando Dory 3D (Dub)** - Livre - 12h55^{Q2} - 13h30^F - 15h30^{Q2} - 16h00^F - 18h00^{Q2} - 18h35^F - 20h40^{Q2} • Sala 8 - **O Bom Gigante Amigo 3D** - Livre - 21h10^F
 • Sala 10 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 20h00^F • Sala 10 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 13h10^{Q2} - 14h10^F - 17h05^F - 18h30^{Q2} - 21h30^{Q2} - 00h20^F
Pátio Paulista R. Treze de Maio, 1947 - Arco N 501 - Paraíso. Tel.: 3142-924
 • Sala 1 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 20h00^F • Sala 1 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 13h10^{Q2} - 14h10^F - 16h00^{Q2} - 17h00^F - 19h00^{Q2} - 21h50^{Q2}
 • Sala 2 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 20h40^F • Sala 2 - **A Lenda de Tarzan 3D** - 12 Anos - 12h40^F - 13h00^{Q2} - 15h20^F - 15h40^{Q2} - 18h00^F - 18h30^{Q2} - 21h20^{Q2} - 00h00^F
 • Sala 3 - **Procurando Dory 3D (Dub)** - Livre - 12h00^{Q2} - 13h20^F - 14h30^{Q2} - 15h50^F - 17h00^{Q2} - 18h20^F - 19h30^{Q2} - 20h50^F • Sala 3 - **Dois Caras Legais DIG** - 14 Anos - 22h00^{Q2}
 • Sala 4 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14

Anos - 21h20^F • Sala 4 - **O Bom Gigante Amigo 3D** - Livre - 20h50^{Q2} • Sala 4 - **O Bom Gigante Amigo 3D (Dub)** - Livre - 12h20^{Q2} - 13h00^F - 15h10^{Q2} - 16h00^F - 18h00^{Q2} - 18h35^F
 • Sala 5 - **Caça-Fantasmas DIG** - 10 Anos - 19h10 - 22h10 • Sala 5 - **Caça-Fantasmas DIG (Dub)** - 10 Anos - 16h15 • Sala 5 - **Chocolate DIG** - 14 Anos - 13h30
 • Sala 6 - **A Era do Gelo: O Big Bang DIG (Dub)** - Livre - 12h20^F - 12h40^{Q2} - 15h00 - 17h20 - 19h50^F • Sala 6 - **A Lenda de Tarzan DIG** - 12 Anos - 22h20^F - 22h30^{Q2} • Sala 6 - **Dois Caras Legais DIG** - 14 Anos - 19h50^{Q2}
 • Sala 7 - **Como Eu Era Antes de Você DIG** - 12 Anos - 19h00^F - 21h10^{Q2} - 23h50^F • Sala 7 - **Carrossel 2 - O Sumiço de Maria Joaquina DIG** - Livre - 14h00 - 16h30 - 18h50^{Q2} • Sala 7 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 21h40^F
 Legendas: E-Esta sessão será exibida só Sábado (30/7); F-Esta sessão será exibida só Quarta (03/8); G-Esta sessão será exibida só Sexta (29/7) e Sábado (30/7); P-Esta sessão será exibida só Sexta (29/7), Sábado (30/7) e Domingo (31/7); J2-Esta sessão NÃO será exibida Sexta-feira (29/7), Sábado (30/7) e Domingo (31/7); Q2-Esta sessão NÃO será exibida Quarta (03/8).

• HORÓSCOPO

Áries - 21/03 a 20/04

Neste mundo que destaca o egoísmo das pessoas, é difícil chegar a um acordo quando surgem diferenças. Entretanto, a instabilidade nunca será superada pela anulação das distinções, mas estabelecendo acordos que as contemplem.

Touro - 21/04 a 20/05

As pessoas se acostumam a desejar a estabilidade, como se o contrário fosse um desastre. Entretanto, como pretender que a insatisfação atual seja controlada? Melhor permitir que a instabilidade limpe o panorama e aumente a satisfação.

Gêmeos - 21/05 a 20/06

Valorize seus sentimentos, pois quando o fizer o gêmeo silenciará imediatamente, guardando para si os assuntos íntimos que as pessoas não conseguem entender. É inútil argumentar com quem não deseja entender nada.

Câncer - 21/06 a 21/07

A alma deseja ardentemente voar em direção à vida, atrever-se a todas as experiências, desafiando tudo que for normal ou socialmente aceito. A irrupção dos sentimentos coloca em xeque a postura normal, autocontrolada.

Leão - 22/07 a 22/08

Difícil mesmo é dar o primeiro passo no caminho de reflexões mais profundas a respeito da vida e relacionamentos, pois depois tudo se torna mais fácil. Encarar a dose de ilusão que afeta a vida é difícil, mas imprescindível.

Virgem - 23/08 a 22/09

Poderia parecer sensato pedir paciência de sua alma num momento como o atual, em que as esperanças descorriam um futuro grandioso e luminoso, mas os recursos são poucos para realizar esse ideal. Contudo, por que a paciência?

Libra - 23/9 a 22/10

Acredite, é melhor desiludir-se do que continuar navegando em águas mentirosas, sedutoras porém destinadas ao fracasso. A desilusão pode doer, porém iria doer muito mais você chegar lá e constatar que era tudo mentira.

Escorpião - 23/10 a 22/11

O vaivém de informações contraditórias, sectárias e parciais oferecido pelos meios de comunicação, deve servir para que o escorpiano reflita profundamente e, com a mão no coração, se livrar definitivamente de todas as ilusões.

Sagitário - 22/11 a 21/12

O dia que nossa humanidade reconhecer a força oculta em seus desejos, talvez venha a considerar com maior realismo suas capacidades e, com isso, sua responsabilidade na construção de um mundo mais justo, maior e melhor.

Capricórnio - 22/12 a 20/01

Todas as previsões mercadológicas e financeiras estão fadadas ao fracasso e à decepção, pois se baseiam em projeções sensatas e estudos de comportamento que não levam em conta a revolução íntima que está em andamento.

Aquário - 21/01 a 19/02

Por mais estressante que pareça a instabilidade emocional, ela serve para limpar sua alma de pensamentos inúteis e desejos espúrios, encaminhando sua vida à verdade, de onde nunca deveria ter sido removida. Entendeu aquariano?

Peixes - 20/02 a 20/03

Desejos novos anulam os anteriores, e quanto mais dificuldade e resistência a piscina possa oferecer a esta simples realidade, mais difícil será a reinvenção de sua vida que, de fato, já foi consumada pela aparição de novos desejos. Renove-se e seu animo também será renovado.

S.PAULO ZONA SUL
 Fundado em 17 de julho de 1960 - Editado por Jornal São Paulo Zona Sul Ltda.
 Rua das Glícinias, 273 - Mirandópolis
 CEP 04048-050
 PABX 5072-2020
 CNPJ 48.552.178/0001-71
 CCM 8.713.704-6

O jornal S. Paulo Zona Sul não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

Impressão Gráfica OESP
 As matérias assinadas e/ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal.

Diretor Administrativo
 Wagner Luiz D'Angelo

Jornalista Responsável
 Ana Maria Fuster Coluccio
 MTb 23.403

Distribuído gratuitamente às sextas-feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

www.jornalzonasul.com.br
www.facebook.com/jornalzonasul
 email: falecom@jornalzonasul.com.br
 twitter: @spzonasul

• CULTURA

Direção da Cinemateca é destituída

Desde 2013, um dos principais endereços da cultura brasileira está sofrendo. Naquele ano, a Cinemateca foi alvo de mudanças no Ministério da Cultura, que impediu a continuidade do financiamento de seu funcionamento através de repasses para uma instituição independente, a Sociedade Amigos da Cinemateca. Agora, esta semana, um novo e maior baque: Ministério da Cultura exonerou 81 ocupantes de cargos comissionados de coordenação e assessoria. As exonerações incluem integrantes da Cinemateca Brasileira, da Fundação Biblioteca Nacional e do Instituto Brasileiro de Museus. Localizada na Vila Mariana,

a Cinemateca ocupa, desde a década de 1990, um prédio tombado como patrimônio histórico e que foi restaurado para receber o maior acervo audiovisual da América Latina: o antigo matadouro municipal de São Paulo. É, portanto, um ponto de interesse turístico, arquitetônico e cultural da cidade e mais especificamente da Vila Mariana. Além disso, a Cinemateca é responsável pela preservação da produção audiovisual brasileira. A coordenadora-geral da Cinemateca, Olga Futemma, nomeada em maio do ano passado, e outros quatro coordenadores do órgão foram exonerados.

Em nota, o Ministério da Cultura informou que as exonerações fazem parte da reestruturação da pasta e do plano de valorização dos servidores de carreira, anunciado pelo Ministro da Cultura, Marcelo Calero. Segundo a nota, a maior parte dos cargos será preenchida por servidores concursados que ocuparão cargos de chefia. A nota do ministério diz que os 81 comissionados “não tinham vínculo com o serviço público federal” e que “as exonerações fazem parte da reestruturação da pasta e do plano de valorização dos servidores de carreira”. Entretanto, em um manifesto pela volta de Olga Futema,

divulgado na internet, apoiadores contam que Olga é funcionária de carreira e que desde 1984 se dedica à Cinemateca, onde teria se aposentado em 2013, porém retornado há um ano para atuar desligada de partidos políticos. O manifesto diz que ela não é filiada nem milita politicamente. Além disso, o texto denuncia que o seu sucessor, já anunciado, não é servidor público, nem atua no campo da cultura audiovisual. Pela primeira vez, a indicação de um coordenador-geral não partiu do Conselho Curador, violando prática adotada nos últimos 30 anos pelos sucessivos governos. Ao assumir interinamente



a presidência da República, Michel Temer extinguiu o Ministério da Cultura e as atribuições da pasta foram incorporadas pelo Ministério da Educação. Após as manifestações de servidores e críticas de setores da sociedade e da classe artística, Temer decidiu recriá-lo. O manifesto contrário às exonerações, disponível na internet, aponta que “o governo interino recentemente teve a sensatez de recuar na extinção do Ministério da Cultura. Podia agora demonstrar igual prudência ao revogar as demissões que impactaram seus órgãos.”

Infantil Fundamental Médio

Só cresce quem não para no tempo

Transporte próprio subsidiado (consultar perímetro de atuação e disponibilidade de vagas)

Matrículas abertas para o 2º semestre de 2016

Rua Dona Cesária Fagundes, 60
Mirandópolis (travessa Alameda dos Guatás)
5581-4665 | 2276-2534 | 2578-6485
www.colegioavicena.com.br

Tangos e Tragédias se apresenta no Auditório Ibirapuera

Prepare-se: A Sbornia KõntrAtacka! O músico, ator e diretor Hique Gomez veste seu personagem Kraunus (de Tangos & Tragédias) e sobe ao palco do Auditório Ibirapuera nos dias 6 e 7 de agosto – respectivamente, às 21h e às 19h. A ideia de montar o espetáculo surgiu, de acordo com Hique, após o período de homenagens pela passagem do amigo e parceiro Nico Nicolaiewsky (que faleceu em 2014). “Nós levamos uma ‘paulada’ quando o Maestro Pletskaya [personagem de Nico] resolveu ‘voltar definitivamente pra Sbornia’”. Ficamos dois anos sem mexer com esse conteúdo”, conta. “Kraunus e seus amigos ficam em um porão olhando para uma parede descascada durante esse tempo todo. Até que uma força os despertou e os colocou em atividade novamente.” Durante a apresentação, os artistas recuperam alguns números emblemáticos de Tangos & Tragédias – como as canções “Ana Cristina”, “Aquarela da Sbornia” e o clássico “A Trágica Paixão de Marcelo por Roberta”, de Nico Nicolaiewsky. Também serão exibidos trechos do longa de anima-

ção Até que a Sbornia Nos Separe (2014), que teve o roteiro baseado no espetáculo músico-teatral criado por Nico e Hique. “A Sbornia KõntrAtacka é um desenvolvimento e um aprofundamento do universo da Sbornia, que nós restabelecemos agora”, explica Hique. “Muitas das ideias que tivemos durante esses 30 anos nunca entraram para o show; outras estão surgindo neste momento.” Sobre o saudoso Nico, Hique Gomez conta que ele foi um dos artistas mais incríveis que conheceu, com quem teve a sorte de compartilhar toda a aventura criativa durante os 30 anos de parceria de Tangos & Tragédias. “O Tangos & Tragédias nos trouxe muita felicidade”, diz. “Tivemos sorte e muita determinação em fazer funcionar aquilo que era uma coisa pouco provável de fazer sucesso. Nossa carreira teve bastante repercussão; fomos muito reconhecidos e acolhidos pela comunidade artística nacional [...] Ele estará sempre presente nesse legado criativo.” No show, sobem também ao palco seus convidados “sbornianos” – a pianista Rasslan (Simone Rasslan), A

Grande Orquestra da Sbornia com o Professor Kanflutz (Cláudio Levitan), Janczura, o Bumbeiro (Diego Silveira), o tubista MarkTub (Marcos Lopes) e a Sapateadora (Gabriela Santos) – e dar segmento à saga sborniana. Para quem não sabe, a

Sbornia é uma ilha flutuante, mundialmente famosa por abrigar a Grande Lixeira Cultural Recykla Gran Rechebuchin. Foi de lá que os artistas Kraunus e Maestro Pletskaya fugiram. Seus habitantes têm hábitos estranhos, como dançar mexendo apenas a cabe-

ça, beber Sklercs de Bisuwín (planta nativa da Sbornia) e praticar o MachadoBoll, modalidade esportiva à qual poucos times sobrevivem – nela, os participantes jogam futebol com machados e uma bola de madeira. O show acontece dias 6 e 7

de agosto: sábado às 21h e domingo às 19h. Ingressos: R\$ 20 e R\$ 10 (meia-entrada). Livre. O auditório fica dentro do Parque do Ibirapuera, entrada pela Avenida Pedro Álvares Cabral. Telefone: 3629-1075 (Sexta e sábado das 13h às 22h; Domingo das 13h às 20h).



CHEGAMOS AO JABAQUARA

- Clínica e Cirurgia do Aparelho Digestivo
- Cirurgia Videolaparoscópica Avançada e Robótica
- Cirurgia Bariátrica e Metabólica
- Coloproctologia e Endometriose Intestinal
- Cirurgia Oncológica Videolaparoscópica
- Hérnias Complexas

- Reeducação Alimentar
- Obesidade Clínica e Cirúrgica
- Aparelho Digestório • Gestantes
- Esportiva • Pediatria • Oncologia

Dr. Roberto Rizzi
CRM 43.748
Responsável pela clínica

ATENDIMOS CONVÊNIO E PARTICULARES

CENTRAL DE AGENDAMENTO
11 3845-5820
Agendamento das consultas

SEG A SEXTA
09H AS 18H
SÁBADO
09H AS 18H

Unidade Itaim: Rua Dr. Alceu de Campos Rodrigues, 46 - Conjunto 62
Unidade Anália Franco: Rua Serra de Botucatu, 660 - Conjunto 61 (400m do metrô)
Unidade Jabaquara: Rua dos Buritis, 128 - Conjunto 503 A (50m do metrô)

PARA SUA COMODIDADE, VOCÊ PODE SER ATENDIDO EM QUALQUER UM DOS ENDEREÇOS ALTERNADAMENTE.

Dr. Alessandra Coelho
CRM 10.833
alessandracoeelho.com.br

francoerizzi.com.br /francoerizzi /francoerizzi clinica@francoerizzi.com.br

• ESPORTES

Passagem da tocha olímpica atraiu milhares às ruas da capital

Museu do Ipiranga, Avenida Paulista, Bernardino de Campos, Vergueiro, Domingos de Moraes, Sena Madureira, Parque Ibirapuera... A tocha olímpica circulou por ruas da Vila Mariana e bairros próximos atraindo milhares de pessoas. Foi um dia inteiro em que a chama dos esportes passou por ruas paulistanas, permitindo que os fãs dos jogos pudessem ver de perto não só este símbolo, mas também atletas e outras figuras que se revezaram para carregá-la.

O ponto de partida foi o Parque da Independência, onde está situado o Museu do Ipiranga, na zona sudeste da cidade. O revezamento começou por volta das 8h, assim que a chama olímpica foi acesa pelo ex-jogador de vôlei Amauri, ganhador da medalha de prata nos Jogos Olímpicos em Los Angeles, nos Estados Unidos.

O desfile seguiu, então, rumo ao centro histórico da cidade, passando pela região da Praça da Sé e pelo Teatro Municipal até chegar à Avenida Paulista por volta das 10h15. A Paulista foi tomada por uma multidão que queria ver e fotografar a tocha olímpica. Crianças, jovens e adultos saíram correndo pela avenida. Ciclistas também tentavam acompanhar o revezamento.

Aos 76 anos, a consagrada ex-tenista brasileira Maria Esther Bueno, ganhadora de vários torneios internacionais, foi uma das condutoras da



Foto: Diogo Moreira



A tocha partiu de um dos principais símbolos históricos da cidade, o "Museu do Ipiranga", passou pela Vila Mariana e pelo Parque do Ibirapuera, onde houve apresentação da esquadriha da fumaça. À esquerda, o atleta Mauricio Draghi, posando ao lado da fã de esportes Claudete Campos dos Santos, moradora do Jabaquara



Foto: Diogo Moreira

chama olímpica, recebendo muitos aplausos em sua passagem pelas ruas. Em discurso, Maria Esther disse que foi "uma extrema felicidade" chegar a essa idade e carregar a tocha olímpica. Para a ex-tenista, o momento é de união, de todos os brasileiros juntarem forças e fazer "um Brasil fantástico".

O menino Pedro Amaral Nascimento, de 13 anos, que estava com a mãe e a irmã na Avenida Paulista, gostou muito de ver, mesmo que rapidamente, o fogo da tocha olímpica. "Saí correndo (...), foi muito legal (...), consegui ver pelo menos o fogueiro", disse Pedro, que está no oitavo período do ensino fundamental e confessou gostar "mais ou menos" de esportes. Ele espera que, depois da experiência de acompanhar a passagem da tocha na Paulista, melhore um pouco no futebol, já que, hoje, é "o pior da quadra".

A professora de educação física Maria Gorete Leite, que vai sempre à Avenida Paulista aos domingos, fez questão de ir hoje para acompanhar a tocha olímpica. "Foi emocionante", disse a professora, que tem 59 anos e vai acompanhar os Jogos Olímpicos pela televisão.

No Ibirapuera, o atleta Maurício Draghi, do time de rugby, também atraiu olhares e "selfies" com os fãs olímpicos que dedicaram o domingo para prestigiar a tocha olímpica.

(com informações da Agência Brasil)

IMPLANTES DENTÁRIOS EM CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO

Somos um **Centro de Dentistas** com experiência na área de **Implantes Dentários**, que tem por finalidade ajudar a população de nossa cidade e localiza-se na **Vila Mariana** (3 quadras do metrô Santa Cruz).

Oferecemos a todos **implantes de alto nível e última geração**.

Com experiência de muitos anos oferecendo serviços à comunidade, damos a todos a oportunidade de **repor dentes perdidos, ou substituir pontes móveis, dentaduras ou próteses mal adaptadas por dentes fixos, ou dentaduras abotoadas**.

Os dentes são importantes para a mastigação, fala e estética facial. Sua perda pode acarretar dificuldades físicas e até psicoló-

gicas e sociais.

Na primeira fase, recolocamos a sua raiz que foi perdida, através deste implante, que ficará em sua boca por aproximadamente 3 a 4 meses, para daí iniciarmos a segunda fase que é a colocação das coroas ou próteses presas nestes implantes.

A colocação dos implantes é através de **pequenas cirurgias, simples, sem dor**, de modo que ninguém deixará de realizar seus afazeres no dia seguinte à colocação, nem ficará sem seus dentes provisórios.

O implante é uma raiz artificial que, depois de grudado ao osso, recebe uma nova coroa artificial e temos, assim, um novo dente.

Prof. Dr. Danilo J. Racy
CRO 37058

MARQUE UMA AVALIAÇÃO!!!
Todos os interessados favor entrar em contato pelos **TELEFONES: 3277-2706 OU 3399-4399 (h.c.)**
c/ Rose ou Marcia, p/ marcarem avaliação.

DISQUE DIREITOS HUMANOS



Saúde e Estética

Odontologia

CIRURGIÃO-DENTISTA
DR. MÁRIO TERUO MINAMI
CROSP 69147

- Implantes (Implantodontia)
- Próteses (Próteses Fixas ou Móveis)
- Estética (Dentística)
- Canal (Endodontia)
- Aparelhos Fixos ou Móveis (Ortodontia)
- Cirurgias (Dentes do Siso, Extrações)
- Tratamento Gingival, Raspagem e Impeza
- Periodontia
- Clareamento à Laser e/ou Monitorado

Formação: UNESP / 1996
5594-3814 5594-4270 97137-2147
R. Caramuru, 19 - Sl. 11 (em cima da loja Alió Bebê da R. Luís Góis, 885) - px. Metrô Sta. Cruz

IMPLANTES DENTÁRIOS

CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO EM IMPLANTES, SELECIONA:
Pacientes que necessitem e queiram fazer, nos cursos, com profissionais experientes, implantes dentários de alta qualidade.

Prof. Dr. Danilo J. Racy - CRO 37.058

Local: Vila Mariana, próx. Metrô Santa Cruz
3277-2706 / 3399-4399
C/ Rose ou Marcia (h.c.)

Podologia

PODLOGIA
NEW PÉS 11

MICOSE DE UNHA
TRATAMENTO LASER TERAPÊUTICO

Pé diabético - Unhas Encravadas
Micoses - Calosidade e Calos
Frieiras - Correção de Unhas
Rachaduras - Pé Ressecado

Rua das Rosas, 164 - Mirandópolis (próximo ao metrô Pça. da Arvore)
3926-4064 - 97304-4064

CRO 14075-RJ

ODONTOLAR

A Odontolar é uma empresa multiespecializada na área de saúde oral, que presta serviços em domicílio com total segurança, comodidade, praticidade e máxima higiene.

As consultas podem ser agendadas individualmente ou em grupos, em residências, escolas, empresas, condomínios, casas de repouso, hospitais entre outros.

- Acompanhamento pré e pós operatório
- Ortodontia preventiva
- Botox
- Lentes de contato para os dentes
- Clareamento dental
- Reabilitação oral
- Palestras estimuladoras de hábitos de higiene oral

Profissionais capacitados para intervenções odontológicas sob sedação consciente (óxido-nitroso)

Entre em contato pelo WhatsApp para agendamentos e informações
(21) 96707-5643
Atendimento em Rio de Janeiro e São Paulo - Região Metropolitana -

DENTISTA
Dr. Raimundo Santos Botelho
CRO - 12.958

Clinica Geral - Prótese Flexível
Lab. de Prótese Anexo

Rua França Pinto, 381
Fone: 5572-8193

Terapia Alternativa

ACUPUNTURA NAS MÃOS KORYO SOOJI

CEPAV - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS

Tratamentos:
Coluna • Clárica • Reumatológicos
Digestivos • Respiratórios • Urogenitais
Sistema Nervoso • Emocionais • Circulatórios
Dores em geral

Largo Ana Rosa, 29 - cj. 102 - metrô Ana Rosa
5083-8535 www.cetivoderevive.com.br

Psicologia

ATENDIMENTO PSICOLÓGICO DOMICILIAR

Crianças | Adolescentes
Adultos | Idosos

- Dificuldade de locomoção e deficiência.
- Pessoas acamadas, doenças crônicas.
- Pessoas em condições Pós -Cirúrgicas.
- Pessoas em internação domiciliar.
- Gestantes em repouso absoluto.
- Depressão, ansiedade, fobia social, angústia, insegurança, crises de pânico.

AGENDE UMA CONSULTA
Vânia Santos Cabral | CRP: 06/123048
(11) 97458-1567 | (11) 4253-0586
vania.psyco@hotmail.com

Casas de Repouso

ADONAI PADRÃO EM GERIATRIA

- Enfermagem 24h
- Médico 1x por semana
- Fisioterapia opcional
- Excelente padrão de higiene
- Alimentação balanceada pela nutricionista
- Enfermeira padrão
- Hospedagem definitiva ou provisória

Dr. Rafael Cortez Neto - CRM22875-SP
(Casa de Repouso Adonai - Registrada no CRM) www.casaderepousoadonai.com.br
5588-4926
Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara

TRÊS CORAÇÕES
CASA DE REPOUSO

- Enfermagem permanente
- Assistência médica
- Nutricionista
- Fisioterapia (opcional)
- Vagas p/ ambos os sexos
- Hospedagem definitiva ou periódica

5017-8320
Rua dos Cambuís, 183 (entre as estações Conceição e Jabaquara do metrô)

CASA DE REPOUSO FAMÍLIA FELIZ
ACONCHEGANTE E CHEIA DE MUITO AMOR

PROMOÇÃO DE ANIVERSÁRIO CONSULTE

- MÉDICO
- ENFERMAGEM
- NUTRICIONISTA
- FISIOTERAPEUTA (OPCIONAL)

* Com aval da Vigilância Sanitária *
3537-3929 / 5011-0730
Rua Vieira Portuense, 56 - Jabaquara (Trav. Av. George Corbisier, alt. nº 940)

Cuidadores

CUIDADORES DE IDOSOS

Oferecemos profissionais qualificados e treinados p/ atendimento do idoso, em domicílio ou acompanhante hospitalar

Tire suas dúvidas acessando nosso site:
www.cuidadoresdavidia.com.br

4113-1838
99543-4748
99458-6000

• MEIO AMBIENTE

Parque Modernista é um dos raros redutos verdes na Vila Mariana

Pode parecer exagero, mas a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente divulgou recentemente um estudo que garante que quase um terço da cidade de São Paulo está recoberto de verde. Os resquícios de Mata Atlântica no meio urbano, de acordo com o levantamento, ocupa 30% do território, subdividido em nada menos que 4 mil pedaços! Um deles, como se pode conferir no mapa divulgado pela Secretaria, é o Parque Modernista, na Rua Santa Cruz, na Vila Mariana.

O mesmo mapa parece indicar uma outra área, bem menor, na esquina das Avenidas Jabaquara e Senador Casemiro da Rocha, em Mirandópolis, onde fica o recém tombado Convento de Santa Tereza D'Ávila.

O imóvel da Casa Modernista também é tombado, desde 1984, como patrimônio histórico municipal, estadual e federal. Ali, não só a casa - que foi a primeira do país a ser construída seguindo preceitos da cultura Modernista em arquitetura, em 1927 - mas também o jardim envoltório pesaram na decisão de preservação da área como ponto de valor turístico, ambiental e histórico da cidade.

A casa foi projetada pelo arquiteto lituano Gregori Warchavchik, intimamente ligado e amigo dos artistas modernistas que influenciavam a cultura paulistana na década de 1920. Ele era casado com

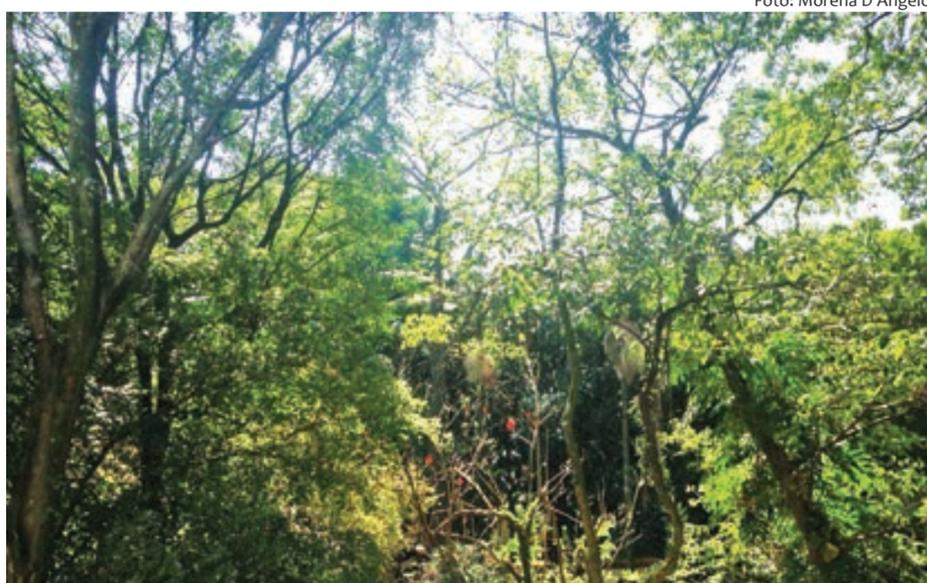


Foto: Morena D'Angelo

Mirna Klabin, que projetou os jardins envoltórios.

O "eucaliptal" que envolve o imóvel foi uma decisão do casal em nome da privacidade. Entretanto, estudos da época do tombamento mostraram que a área contava também com exemplares e vegetação ainda restante da Mata Atlântica.

No total, os jardins atingem mais de 12 mil metros quadrados de verde.

Apesar de tombado na década de 1980, o parque passou muitos anos abandonado. Só no início dos anos 2000 houve transferência do imóvel para a Prefeitura e a recuperação só foi finalizada em 2008. Nesse processo, entretanto, muito da vegetação mais baixa ou rasteira se perdeu.

Para quem quiser aproveitar o verde do Parque, vale apontar que ali há não apenas eucaliptos, como também copaíba, grumixamas, embaúbas, paus-jacaré.

Levantamento

O levantamento feito recém divulgado pela SMVA foi resultado de um ano e meio de trabalho, equipes de especialistas da secretaria e pesquisadores parceiros do município. O estudo é dividido por 85 mapas cartográficos com acesso livre para todos os cidadãos paulistanos e está disponível na internet.

Além de áreas conhecidas da população, localizadas nos extremos sul e norte da capital paulista, também estão mapeados pedaços significativos em áreas urbanizadas, como nas regiões do Parque

do Carmo e Cursino, além de espaços menores.

Segundo a Prefeitura, o mapeamento servirá de subsídio para definir as ações e intervenções para conservação e recuperação do bioma no âmbito do Plano Municipal da Mata Atlântica (PMMA) e vai ajudar na definição de áreas prioritárias e estratégicas para conservação e recuperação. É uma exigência do Plano Diretor e atende à lei federal da Mata Atlântica. A expectativa é que esse plano de ação esteja definido até novembro deste ano e pode levar à definição de novas unidades de conservação, criação de parques e projetos para criar conectividade entre as áreas. A próxima etapa do projeto será a definição de áreas estratégicas para conservação.

Se você tem entre 6 e 21 anos, vem ser escoteiro por um dia!

Viva essa aventura!

Quando?
06/08 (sábado)
das 10h00 às 13h00

Onde?
Grupo Escoteiro Piratini
E.E. Prof. Alberto Levy
Av. Indianópolis, 1.570
(Entrada R. Araés)

Dúvidas?
gepiratinis@gmail.com
(11) 99242.0443

• MEIO AMBIENTE

Direito ambiental será tema de curso gratuito na região

Quais as relações entre o Plano Diretor Estratégico da cidade e questões de Direito Ambiental? Este será o foco de um novo curso promovido pela Universidade Aberta do Meio Ambiente e Cultura de Paz. Localizada dentro do Parque do Ibirapuera, a UMAPAZ têm como uma de suas atribuições legais coordenar e executar programas e ações educativas para promover a participação da sociedade na melhoria da qualidade ambiental.

O curso parte da premissa que a Constituição Federal reserva um capítulo específico ao Meio Ambiente, sendo que o artigo 225 deste dispõe que todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao poder público e à coletividade o dever de

defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações. Para assegurar a efetividade desse direito, a Carta Magna incumbe ao poder público promover a educação ambiental em todos os níveis de ensino e a conscientização pública para a preservação do meio ambiente.

O curso é destinado a cidadãos de diferentes faixas etárias e escolaridade, com o propósito de contribuir para uma convivência socioambiental sustentável e pacífica na cidade e, em consequência, do fortalecimento da cidadania. São 150 vagas - 75 para servidores públicos municipais, e 75 vagas para o público - primeiros inscritos).

O curso acontecerá às terças, em agosto e setembro, das 9h às 12h. Inscreva-se em www.prefeitura.sp.gov.br/umapaz.

Consciência

Experiência

Vivência

História

Análise

Transformação

Cidadania

RUMO AOS 46 ANOS

Desde 15/08/1970



www.anglobrasileiro.com.br

Rua Coronel Lisboa, 697
(próx. ao metrô Santa Cruz)

EDUCAÇÃO INFANTIL
ENSINO FUNDAMENTAL
ENSINO MÉDIO

5549-8188

Escola parceira



Aqui se ensina. Aqui se aprende.

• BARES E RESTAURANTES

Restaurante oferece nhoque da fortuna e "brasatos"

No dia 29 de cada mês uma famosa simpatia italiana vira promoção no La Pasta Gialla: em toda a rede de restaurantes do renomado Chef Sergio Arno acontece o Gnocchi da Fortuna. A tradição diz que colocar uma nota de qualquer valor embaixo do prato ao saborear um gnocchi traz boa sorte e fortuna. Para participar da promoção, basta pedir um dos gnocchi do cardápio, e, como brinde, o cliente recebe um "Vale Gnocchi", válido até o último dia de 2016, para a próxima vez que for ao restaurante La Pasta Gialla.



Brasatos são destaque no La Pasta Gialla, mas por tempo limitado: até 4 de setembro

Entre as opções do cardápio estão o Gnocchi de Batata e Pistache Com Iscas de Filet Mignon ao Molho de Queijos e o Gnocchi de Batata Ao Pomodoro Basilico e Queijo Brie.

Mas, para quem não conseguir ir à casa ainda nesta sexta, há outra novidade na rede: uma

seleção especial de brasatos está no cardápio, só que por tempo limitado.

As carnes, conhecidas pelo corte grosso e pela cocção lenta que remetem a um método de preparo proveniente da zona rural italiana, estão disponíveis com os Brasato de

Carne Ao Molho de Cerveja Escura; Pernil de Cabrito Ao Vinho Branco; e Ossobuco Clássico, por R\$65,90, com direito a acompanhamento, que variam entre Tagliolini na Manteiga e Sálvia; Polenta Cremosa; ou Batata e Brócolis ao Alho, Bacon e Alecrim.

Os pratos, que fazem parte da segunda etapa do Festival de 15 anos do La Pasta Gialla, estarão disponíveis até o dia 04 de setembro e são alguns dos clássicos servidos pelo restaurante.

O La Pasta Gialla surgiu da ideia do chef Sergio Arno de criar um espaço que oferecesse uma excelente produção gastronômica com o verdadeiro toque italiano da região de Toscana. Tudo isso é oferecido a um preço acessível, com o sabor e a apresentação inconfundível dos pratos para contemplar uma legião de brasileiros italo-descendentes ou apreciadores da alta gastronomia italiana.

Na região, há um restaurante dentro do Shopping Plaza Sul, que fica na Praça de Alimentação mas conta com espaço e mesas próprios. Abre das 10h às 22h. Tel.: 5058-6083.

A mais nova Rotisseria da Saúde
Especialidade em massas, comidas Árabes e Brasileiras
 Servimos refeições no local! Aceitamos encomendas de bolos, doces e salgados para festas
 Horário de funcionamento de 7ª a Dom, das 10h às 17h
 Temos espaço para pequenas reuniões
 Promoção até Agosto: No pedido acima de R\$100,00 um mês para próxima compra no valor de R\$10,00
 Massas • Molhos • Tortas • Salgados
 Carnes • Beringelas • Saladas
 Arroz • Legumes
 Especialidades da casa:
 esfihas árabes de carne, espinafre e ricota, charuto de repolho, uva e couve, saladas de berinjela e pimentão
 Nossas sobremesas:
 Tarta holandesa, Pudin de leite condensado, Tapiocas e Mousse
 Neste inverno venha se aquecer com nossos sopas. Todos os dias!!!
 Av. Bosque da Saúde, 1831 - Saúde
 www.faletrrotisseria.com.br | Facebook: faletrrotisseria
 2969-3063-97100-2293

Naha Naha Temakeria & Teishoku, aberto para o almoço e jantar de terça a sábado. **Abrimos aos Domingos**
 Não deixe de experimentar o Temaki Spice e outras iguarias como o Tataki de Atum ou Salmão, além de deliciosos combinados de sushi e sashimi.
 Almoço de Seg. a Sex. das 11:30 às 15:00
 Sáb. e Dom. das 11:30 às 15:00
 Jantar de Ter. a Sáb. das 19:00 às 22:00
Temos RODÍZIO Tel.: 2305-2743
 Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 515 (próx. ao Metrô Conceição)

SABOR ORIENTAL
5589-4638
5061-8165
 Aberto todos os dias:
 Manhã das 11 às 15hs / Noite das 18 às 22:30hs
O MELHOR SABOR COM O MELHOR PREÇO
 Atendemos no Salão e Delivery
YAKISSOBA - BOX
 Pequeno R\$15,90 Grande R\$22,90 GG R\$28,90
BOX EXECUTIVO
 Pequeno R\$14,90 Grande R\$21,90
 1/2 Porção Prato escolhido + 1/2 Porção de Arroz Chop Suey
 YAKISSOBA - CARNE C/ LEGUMES - CARNE C/ BATATAS
 CARNE C/ BRÓCOLIS - FRANGO XADREZ - FRANGO A PASSARINHO
 FRANGO C/ LEGUMES - CHOP-SUEY - FRANGO GENGIBRE
PROMOÇÃO DE COMBINADOS
 Box Executivo pequeno + 2 bolinhos e refrigerante lata
 R\$19,90
 YAKISSOBA - CARNE C/ LEGUMES - CARNE C/ BATATAS
 CARNE C/ BRÓCOLIS - FRANGO XADREZ - FRANGO A PASSARINHO
 FRANGO C/ LEGUMES - CHOP-SUEY - FRANGO GENGIBRE
 Rua Caramuru, 890 - Praça da Árvore

COMIDA CASEIRA POR KILO
 • 26 opções de saladas
 • 14 pratos quentes
 + Grelhados
 De Segunda a Sábado das 11h30 às 19h30
 EXPERIMENTE TAMBÉM NOSSA FEIJOADA LIGHT AS 4ª FEIRAS E SÁBADOS DAS 11h30 AS 15h30
 Desde 2009 respeitando o seu paladar!
 E mais...
 Lanches, beirutes, pratos rápidos, sobremesas, sucos e refrigerantes
SOBREMESA GRÁTIS
OSNIR
 Av. Jabaquara, 538
 DELIVERY 5581-8093 / 2578-2165
 Horário de Entrega: Segunda a Sábado das 11h30 às 22h30 / Domingos e Feriados, das 19h00 às 22h30

Pizzaria Dona Mariana
ATENDIMENTO A LA CARTE DE PIZZAS VENHA SABOREAR
 Horário: Domingo a Quinta-feira das 18h às 23h
 Para mais informações: Tel.: (11) 5575-5142 / 5573-2899
 faleconosco@pizzariadonamariana.com.br

Puleiro
 Galetaria & Pizzaria
Almoço do DIA dos Pais
 Traga a família para um almoço cheio de sabores e emoções
ASSADO NA BRASA - GALETO - PICANHA FRALDINHA - CHULETA - COSTELA e outras variedades... Faça já a sua reserva!!!
 Ambiente com acústica, ar condicionado e capacidade para 200 pessoas.
 Trabalhamos com comanda individual
RODÍZIO DE PIZZAS
 Todos os dias a partir das 15h00
PREÇOS ESPECIAIS de 2ª a 5ª feira
 COM MAIS DE 50 SABORES!
PROMOÇÃO RODÍZIO DE PIZZAS
 Só de Segunda e Quarta
10% de desconto
 Ambiente com acústica, ar condicionado e capacidade p/ 200 pessoas.
 E-mail: puleiro2147@gmail.com - Site: www.puleiro.com.br
 Tel.: 5082-2362
 Rua Domingos de Moraes, 2147 - V. Mariana

Norais
 pizza delivery
 DESDE 1979
SIMPLESMENTE IRRESISTÍVEL.

Ceci Grelhados tem churrasco pronto para levar

Que tal um churrasco hoje? Ou no fim de semana? Muito trabalho? Não se a opção for pela Ceci Grelhados. A casa tem churrasqueira própria que funciona diariamente para o preparo de espetinhos diversos, picanhas, linguças... Basta reservar e ir buscar, quentinha, pronta para saborear. Ali, é possível saborear um único espetinho na hora da fome ou encomendar uma porção suficiente para garantir o almoço da família.

Entre os espetos, a diversidade comanda: tem carne bovina, mozzarella, frango, provolone, linguça toscana, kaffa, coração, queijo coalho, pão de alho... Outra ótima pedida é encomendar carnes de frango ou bovinas e buscá-las já prontinhas, no ponto



Há combinações promocionais, como a Picanha grelhada com linguça ou o galeto inteiro desossado, muito vendido aos domingos!

Aos finais de semana, aliás, a variedade é ainda maior - confira diariamente as opções disponíveis. Fazem muito sucesso a

costelinha e o cupim, que "derretem" na boca de tão macios.

A Ceci Grelhados fica na Avenida Afonso Mariano Fagundes, 1349 - Planalto Paulista. Telefones: 2276-7901 e 8542-3449. Site: www.cecigrelhados.com.br E-mail: contato@cecigrelhados.com.br.

SEGUNDA/TERÇA-FEIRA
•GRÁTIS•
BROTO DE BRIGADEIRO OU BANANA
 Na compra de uma ou mais pizzas grande ou família.*
QUARTA-FEIRA
•GRÁTIS•
REFRI 2 LITROS
 Na compra de uma ou mais pizzas grande ou família.*
QUINTA-FEIRA
•GRÁTIS•
BORDA RECHEADA
 Na compra de uma ou mais pizzas grande ou família.*
DE SEXTA A DOMINGO
•GRÁTIS•
REFRI 2 LITROS
 Na compra de duas ou mais pizzas grande ou família.*
NOVI DADE!
 LEVE A PIZZARIA NORAIS PARA A SUA FESTA!
 www.festapizzanorais.com.br
 Peça a máquina! Nós levamos até você.
SÃO PAULO: 11 5579.7096
 Av. Onze de Junho, 757 | Vila Mariana
 VISA
 MasterCard

**Experiência e Tradição na
Locação e Administração
de Imóveis**

SEDE PRÓPRIA

Desde 1980
DINAMAR
IMÓVEIS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

AV. BOSQUE DA SAÚDE, 1842
Fone: 5585-2088
Horário 2ª a 6ª das 8:00 às 18:00 horas
Sábados das 9:00 às 13:00 horas
www.dinamarimoveis.com.br

TÉRREAS:

VILA MORAES - R\$ 250,00.....1 SUITE PARA UMA PESSOA
VILA MORAES - R\$ 500,00.....1 DORM COZ. BANHEIRO LAVANDERIA
DIADEMA - CENTRO - R\$ 750,00.....1 DORM SALA COZ. BANHEIRO ÁREA SERVIÇO
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 700,00.....1 DORM COZ. BANHEIRO LAVANDERIA
VILA MORAES - R\$ 750,00.....1 DORM SALA COZ BANH. À. SERVIÇO QTL GRANDE
VILA BRASILINA - R\$ 800,00.....1 DORM SALA COZ BANHEIRO À. SERVIÇO 1 VAGA
V. MERCÊS - R\$ 1.000,00.....1 SUITE C/ CLOSED SALA COZ BANHEIRO LAVAN E QUINTAL
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 1.000,00.....1 DORMITÓRIO GDE, SALA, COZINHA
AMERICANA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO
V. MORAES - R\$ 1.200,00.....2 DORMS SALA COZ. BANHEIRO . SERVIÇO QUINTAL
V. MORAES - R\$ 1.300,00.....2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO À. SERVIÇO GAR QUINTAL

SOBRADOS:

CAMPANÁRIO EM FRENTE DO TERMINAL DE ÔNIBUS JD. CELESTE - R\$ 800,00 -
2 DORMS SALA COZ. BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO S/ GARAGEM, S/ELEVADOR
VILA DAS MERCÊS PRÓXIMO AO EXTRA - R\$ 1.300,00 - 2 DORMS SALA GRANDE
COZ. 02 BANHEIROS ÁREA DE SERVIÇO QTL
JARDIM DA SAÚDE - ÁREA NOBRE - R\$ 2.500,00 - 03 DORMITÓRIOS SALA COZ.
BANHEIRO DEP. DE EMPREGADA QTL GARAGEM ENTRADA LATERAL
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 2.000,00 - 03 DORMITÓRIOS SENDO 2 SUITES SALA JAN-
TAR E ESTAR COZ C/ COPA BANHEIRO LAVABO DEP. DE EMP. DISPENSA À. 04 VAGAS.

APARTAMENTOS:

SAÚDE - R\$ 1.100,00 - 02 DORMS SALA COZINHA BANH. ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA
PRÓXIMO A VIA ANCHIETA - R\$ 1.200,00 - 02 DORMITÓRIOS SALA COZINHA COM
ARMARIOS BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 1.300,00 - MAIS CONDOMÍNIO 02 DORMITÓRIOS SALA COM
SACADA COZINHA COM ARMÁRIOS BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA
SAÚDE - R\$ 1.500,00 - 02 DORMITÓRIOS SALA COZINHA COM ARMÁRIOS NOVOS
BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO WC 01 VAGA
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 1.600,00 - 01 DORM SALA COZINHA BANHEIRO 01 VAGA
VILA GUMERCINDO - R\$ 1.800,00 - 02 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUITE SALA COZ-
INHA BANHEIRO 01 VAGA ÁREA DE SERVIÇO.
ALTO DO IPIRANGA - R\$ 1.800,00 - 02 DORMITÓRIOS SALA COM VARANDA COZ-
INHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA
VILA VERA - R\$ 2.000,00 PACOTE - 02 DORMITÓRIOS SALA COZINHA COM ARMÁRIO
BANHEIRO DEP. DE EMPREGADA COM BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA

COMERCIAL:

BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 400,00.....SALAS MEDINDO + - 20 METROS BANHEIRO
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 600,00.....SALÃO DE 25M E BANHEIRO
CURSINO PRÓX. METRÔ A. IPIRANGA - R\$ 800,00.....SALA MEDINDO 20M BANHEIRO
IPIRANGA - R\$ 1.500,00.....SALA 55M² COZ BANHEIRO

ALTO DO IPIRANGA - R\$ 800,00.....SALÃO COM 40 METROS BANHEIRO
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 800,00.....SALA COM 30 METROS BANHEIRO
TABOÃO DIADEMA - R\$ 800,00.....SALÃO 40M² BANHEIRO
SANTA CRUZ - R\$ 1.500,00.....SALÃO COM 40 METROS BANHEIRO
VILA GUMERCINDO - R\$ 1.800,00.....SALÃO 70M² BANHEIRO
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 2.000,00.....SALÃO COM 100 M² BANHEIRO QUINTAL
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 2.000,00.....90 METROS COPA 01 BANHEIRO 02 SALAS
VILA MORAES - R\$ 3.000,00.....2 SALÕES COPA 02 BANHEIROS ÁREA DE SERVIÇO
AVENIDA DO CURSINO - R\$ 3.000,00.....SALÃO 7X 25 COPA BANHEIRO
VILA NATALIA - R\$ 6.500,00.....SALÃO COM 350 M² COZINHA 04 BANHEIROS
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 25.000,00 - SALÃO MEDINDO 10X 20 C/ FRENTE DE VIDRO
BOSQUE DA SAÚDE - SOBRADO COMERCIAL - R\$ 1.500,00.....PARTE INFERIOR: 04
SALAS COPA BANHEIRO - PARTE SUPERIOR: 03 SALAS 2 WCS ÁREA DE SERVIÇO
BOSQUE DA SAÚDE-TERREA COMERCIAL - R\$ 2.500,00 - 09 SALAS 03 BANHEIROS
JD. DE INVERNO RECUO PARA 2 VAGAS
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 3.000,00.....PARTE SUPERIOR: 03 SALAS 02 BANHEIROS
COZINHA PARTE DE BAIXO: 03 SALAS 01 BANHEIRO COZINHA 02 VAGAS
PRÓXIMO METRÔ ALTO DO IPIRANGA.....R\$ 5.000,00 03 SALAS 01 SALA COM BALÇÃO
01 SALA GRANDE 04 BANHEIROS 05 VAGAS FUNDOS: 01 DORM SALA COZINHA WC
BOSQUE DA SAÚDE- SOBRADO COMERCIAL - R\$ 3.500,00 02 DORMS SALA COZINHA
BANHEIRO DEP. EMPREGADA WC À. SERVIÇO 01 VAGA ÁREA LIVRE GRANDE
VILA BRASILINA- R\$ 2.500,00.....GALPÃO COM 180 M² 01 BANHEIRO



KOYAMA IMÓVEIS

WWW.KOYAMA.COM.BR

WWW.FACEBOOK.COM/KOYAIMOVEIS



5581-5887

Av. Bosque da Saúde, 376
Metró Praça da Árvore

S. B. do Campo - R. Gino Amadei, 220 - V. Paulicéia - Fone: 4173-2451

* VENDAS * VENDAS *					* LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO *				
SOBRADO IPIRANGA R\$ 550.000,00 3 dorms, 2 salas, 1 banheiro, 1 lavabo, cozinha, área de serviço, quintal, porão, 1 vaga, 150m² - REF: 2710.	APTO JD. CELESTE R\$ 350.000,00 3 dorms sendo 2c/arms e 1 suite, sala c/ sac, cozinha americana c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, 1 vaga, 61m² - REF: 2691	SALA BELA VISTA R\$ 250.000,00 sala a 950m do metrô Trianon Masp, com 2 banheiros, 38m² - REF: 2630.	APTO CONCEIÇÃO R\$ 480.000,00 2 dorms c/ arms e camas, sala c/ sacada, cozinha c/ arms, 1 banh, área de serviço, dep de emp. c/ wc, 1 vaga, 52m² - REF: 2701.	APTO CHÁC. STO ANTONIO R\$ 560.000,00 NOVO 2dorms c/ arms e sacada sendo 1 suite, sala c/ sac, coz c/ arms, 1 banh, área de serviço, depósito, 1 vaga, 50m² - REF: 2633.	APTO IPIRANGA R\$ 2.000,00 + Cond.+ IPTU 2dorms sendo 1 suite c/ arms, sala 2 amb c/ sacada, 1 banh, cozinha c/ arms, área de serviço, 2 vagas, 69m² - REF: 2689.	SOBRADO CURSINO R\$ 1.821,00 (Pacote) 2 dorms, sala, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, wc de empregada, 1 vaga, 150m² - REF: 1206.	APTO VILA GUMERCINDO R\$ 3.800,00 (Pacote) 2 dorms sendo 1st, sala 2 amb, varanda gourmet, coz c/ arms, 1 banh, área de serv, depósito, 2 vagas, 85m² - REF: 3337.	APTO CURSINO R\$ 2.500,00 + Cond.+ IPTU 3 dormsc/ arms (1 st c/ sac), sala c/ sac, coz c/ arms, 1 banh, lavabo, área de serv, wc de empreg, 2 vgs, 120m² - REF: 1298.	APTO PLANALTO PTA R\$ 1.500,00 + Cond. 2 dorms c/ arms, sala c/ sacada, cozinha c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, dep de empreg c/ wc, 1 vaga, 75m² - REF: 8300.
APTOA CLIMAÇÃO R\$ 720.000,00 2 suites, sala 2amb c/ sacada, cozinha c/ arms, área de serviço, 2 vagas, 68m² - REF: 2620.	APTO SAÚDE R\$ 500.000,00 2 dorms c/ arms, sala c/ sac, cozinha c/ arms, 1banheiro, área de serviço, 1 vaga, 58m² - REF: 2706.	APTO MOOCA R\$ 345.000,00 Próx a Av. Salim Farah Maluf, 3dorms, sala, coz c/ armários, 1 banh, área de serviço, banh de emp, 1 vaga, 109m² - REF: 5030.	SOBRADO VL. ST. ESTEFANO R\$ 470.000,00 2 dorms, sala, coz, c/ gabinete, 1 banh, 1 lav, qtal, edícula com: 1 dorm, banh AS, 1 vaga, 90m² - REF: 2715	ESTAMOS ADMITINDO CORRETORES COM CRECI. FAVOR ENVIAR CURRÍCULO PARA KOYAMA@KOYAMA.COM.BR		APTO PARAÍSO R\$ 1.400,00 + Cond.+ IPTU 1 dormc/ arms, sala c/ sac, coz c/ gabinete 3x1 (fogão, gelad e pia), 1 banheiro, corredor c/ arm, 2 vagas, 38m² - REF: 2604.	APTO BELA VISTA R\$ 3.700,00 + Cond.+ IPTU 3 dorms (2 c/ arms), sala, cozinha c/ gabinete, 2 banheiros, área de serviço, dep de emp c/ wc, 1 vaga, 165m² - REF: 2698.	APTO SAÚDE R\$ 1.600,00 + Cond.+ IPTU 2dorms c/ arms, sala c/ sacada, cozinha c/ arms, 1 banheiro, AS, 1 vaga, 58m² - REF: 2705.	SOBRADO IPIRANGA R\$ 1.800,00 (Pacote) 3 dorms, 2 salas, 1 banheiro, 1 lavabo, cozinha, área de serviço, quintal, porão, 1 vaga, 150m² - REF: 2709.
APTO VILA GUMERCINDO R\$ 519.000,00 2 dorms, sala c/ sacada, cozinha c/ armários, 1 banheiro, área de serviço, 2 vagas, 62m² - REF: 2730.	APTO SÃO JUDAS R\$ 400.000,00 2 dorms c/ arms, sala, cozinha c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, wc de empregada, 1 vaga, 61m² - REF: 2215.	APTO IPIRANGA R\$ 320.000,00 1 dorm, sala, cozinha c/ gabinete, 1banheiro, área de serviço conjugada à cozinha, 1 vaga, 38m² - REF: 2590.	APTO SAÚDE R\$ 545.000,00 3dorms c/ arms, sala c/ sacada, 2 banheiros, cozinha c/ arms, área de serviço, wc de empregada, depósito, 1 vaga, 72m² - REF: 2690.	APTO VILA PRUDENTE R\$ 350.000,00 Apto novo, 3dorms sendo 1 suite, sala c/ sacada, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, 1 vaga, 60m² - REF: 3882.	SALA SAÚDE R\$ 1.830,00 (Pacote) 2 salas, 2 banheiros, copa, 1 vaga, portaria 24h, 40m² - REF: 2719.	SALA SAÚDE R\$ 1.700,00 + Cond.+ IPTU 1 banheiro, pia, sacada, ar-condicionado, 1 vaga, portaria 24h, 38m² - REF: 2725.	APTO V. GUMERCINDO R\$ 1.750,00 + Cond.+ IPTU 2 dorms c/ arms, sala c/ sacada, coz. c/ arms, 1 banh área serv c/ arms, 2 vagas, 62m² - REF: 2728.	APTO BQ. DA SAÚDE R\$ 2.340,00 + Cond.+ IPTU 2 dorms sendo 1 suite, sala c/ sacada, 1 banheiro, cozinha c/ arms, área de serviço, 2 vagas, 63m² - REF: 2420.	APTO CONCEIÇÃO R\$ 1.500,00 + Cond. 2 dorms c/ arms e camas, sala c/ sac, cozinha c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, dep de empreg c/ wc, 1 vaga, 52m² - REF: 2700.

Srs. PROPRIETÁRIOS - CADASTRE SEU IMÓVEL PARA VENDA OU LOCAÇÃO TENDO TODA SEGURANÇA E CONFIABILIDADE PARA REALIZAÇÃO DE SEU NEGÓCIO COM AGILIDADE E PRESTEZA.



CONQUISTA
IMÓVEIS

3297-5922

Av. Dr. Altino Arantes, 1091

Vila Clementino

FILIAL MANAUS: Av. Djalma Batista, 1719
conj. 1702 - Chapada

www.conquistaimoveis.net.br

VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS

PÇA DA ÁRVORE APTO 2 DTS STE 2 GRs R\$405 MIL Prox. Metrô, liv. 2 amb, terr. Coz. Equip. Rico em arms, ótimo edif. c/ lazer.	V. CLEMENTINO APTO 2 DTS GAR 65 M² AU R\$428 MIL Prox. Unip, liv. 2 amb, Cozinha equip., rico em arms, Ótimo Edif.	MIRANDÓPOLIS ÓTIMO SOBRADO R\$433 MIL Prox. Pça Sta Rita, 2 dts, terraço, liv. 2 amb Boa coz., área sev. Garagem.	S. JUDAS APTO 2 DTS ESCR. GAR R\$478 MIL Prox. Metrô maravilhoso, liv. 2 amb Terraço, coz. Planej. Rico em arms, lindo edif. c/ lazer.	V. CLEMENTINO APTO 3 DTS GAR 73 M² AU R\$530MIL Ótimo local totalmente reformado liv. 2 amb, coz. Equipada rico em arms, andar alto, não deixe de conhecer.	METRÔ SAÚDE APTO 2 DTS 1 GAR R\$530 MIL Excelente negócio, andar alto, repleto de armários. Ótima área de lazer
V. MARIANA APTO 3 DTS 2 GRs R\$570 MIL Prox. Metrô Sta Cruz, lindo, liv. 2 amb, terraço, coz. equipada, Ótimo edifício c/ lazer.	METRÔ S. JUDAS APTO 3 DTS STE 2 GAR R\$590 MIL Semi novo Prox. metrô, Belissimo, Liv. 2 amb, coz. Equip. rico arms. Maravilhoso Edif c/ Lazer	CHAC. INGLESA APTO 2 DTS STE 2 GRs R\$595 MIL Semi novo próximo do metrô, liv. 2 amb. rico em arms Lazer completo, maravilhoso.	V. CLEMETINO APTO 3 DTS STE 2 GAR R\$639 MIL Na melhor Rua, liv 2amb, terraço, coz equip. Rico arms. Edif super cobijado com lazer.	MIRANDÓPOLIS APTO 3 DTS STE 2 GRs R\$650 MIL Semi novo, prox. Do metro, liv. 2 amb c/ terraço Rico em arms, cozinha planejada.	METRÔ SAÚDE APTO 3 DTS STE 2GARS R\$650 MIL Prox. Metro, semi novo liv. 2 amb coz. Equip. rico em arms ótimo edif. Lazer c/ quadra. Venha conferir.
VILA MARIANA APTO 3 DTS STE 2 GRs R\$780 MIL Próx. Metrô, lindo, bellissimo, amplo liv. 2 amb Terraço, coz. Planejada, rico em arms, Edif. Imponente c/ lazer total.	PÇA ÁRVORE APTO 3 DTS STE 2GRs R\$850 MIL Ótimo local, semi novo, prox. ao metrô, liv. 2 amb, coz. Equip. Rico em arms. bellissimo edif. c/ lazer.	V. CLEMENTINO APTO 4 DTS 2STE 2 GARS R\$960 MIL Prox. Ibirapuera, lindo 137 m² aú, liv. 2 amb, terraço, Coz. equipada repleto de arms ótimo edifício. C/ lazer total.	V. CLEMENTINO COBERTURA DUPLEX R\$1.050 MIL No miolo do bairro, linda indescritível 148 m² 3 dts ste 2 grs amplo terraço com Vista maravilhosa Ed. Super cobijado	V. CLEMENTINO CASA DE VILA R\$1.200 MIL Prox. Metro Sta Cruz 4 dts 2 ste 3 grs Beleza conforto, segurança, repleto de arms Qtal churr, tudo isso no coração do bairro.	V. CLEMENTINO APTO 3 STES 3 GRs + DEP NOVO ALTO PADRÃO Estuda permuta c/ imóvel coml de menor ou maior valor. Na região, 165 m² de luxo e requinte, edif. De cinema. Com parque aquático.

LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO

JABAQUARA APTO 2 DTS GAR R\$1.400 Colado ao metrô, bellissimo, living. 2 amb, Coz. planejada Rico em armários, edif. Magnifico c/ lazer total.	V. MARIANA APTO 2DTS 3°REV GAR 75 M² AU R\$1.400 Prox. Metro Sta Cruz, living 2 amb boa coz. Pronto p/ morar, venha conferir	PTO PAULISTA APTO 2 DTS GAR 65 M² AU R\$1.500 Ótimo local living 2 amb coz. Equipada Rico em arms, dep. Empr. Pronto p/ morar.	MIRANDÓPOLIS APTO 2 DTS S/ VAGA R\$1.800 Prox. Do metro, sala ampla, cozinha repleta de arms Cond. Baixo, reformado.	METRÔ SAÚDE APTO 2 DTS STE GAR R\$1.800 Excelente local, liv. 2 amb, terraço, coz. americana rico em arms, bellissimo.	V. CLEMENTINO APTO 2 DTS GAR R\$1.900 Prox. Ao metrô, melhor rua do bairro, 2 dts, liv. 2 amb, rico em arms Dep. De empr., 1 vaga.
MIRANDÓPOLIS PX DA R. DAS ORQUIDEAS R\$2.000 Casa térrea, 2 dts, sala, bbox, coz. Área de serviço, toda em piso frio s/ garagem.	V. CLEMENTINO APTO 3 DTS GAR 75 M² AU R\$2.100 Local espetacular, living 2 amb coz. Equipada, rico em arms Não deixe de conhecer.	V. CLEMENTINO APTO 3DTS GAR 80 AU R\$2.600 Do lado do metrô Sta Cruz, repleto de arms, liv. 2 amb, terraço, ensolarado, andar alto.	MIRANDÓPOLIS LINDO SOBRADO R\$2.700 Ótima localização, sobrado com 2 salas, 3 dts, 1 vaga, não deixe de conhecer.	V. CLEMENTINO APTO 03DTS STE 2GRs R\$ 3.200 Prox. Hosp SP 110m² au. living. terraço.coz. equip. Rico em arms. Ótimo Edif. c/ lazer é só mudar!!	MIRANDÓPOLIS SOBRADO PX PÇA STA RITA R\$3.500 Sobrado coml/ resd. 3 dts c/ vent. De teto, bbox, 2 sls Coz. c/ arms, 1 vaga, qtal, todo reformado.

V. CLEMENTINO PX HOSP. S. PAULO R\$3.700 Sobrado 3 dts, 2 bbox, sala 2 amb, coz, Qtal, quarto de emp. c/ wc, 1 vaga.	V. CLEMENTINO APTO 4 DTS 2 STE 2 GRs R\$3.700 Local nobre, prox. Hosp. SP, liv. 2 amb, terr. Coz. equip., rico em arms, magnifico	V. CLEMENTINO SOBRADO COM. LUXO R\$6.000 Sobrado com. Todo reformado. 06 salas. 03wcs. 03vgs Prox. Pioneiro	V. CLEMENTINO PRÉDIO COMERCIAL R\$19.800 876 m² de área construída, acbto alto luxo Ótimo p/ todo tipo de comercio, plantão no local
--	---	---	--

**CONJUNTOS E IMÓVEIS COMERCIAIS
NA REGIÃO E LINHA DE METRÔ,
TEMOS O QUE EXISTE DE MELHOR**



CRECI 017.070

GERALDO ALVES

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 37 ANOS

5583-0021 5581-3323

www.geraldoalvesimoveis.com

APTO V. STO. ESTÉFANO R\$ 290 MIL Boa localização da rua Vicente Fernandes Pinto, vago, AU = 62 m², c/ 2 dorm., 1 c/ AE, wc social, living, cozinha, lavand., gar. p/ 1 carro, cond. R\$ 429,00 - REF.: 14.610	APTO BQ. DA SAÚDE R\$ 425 MIL Ótimo acabamento, garagem p/ 2 carros, c/ 2 dormitórios, suite, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha americana c/ AE, despensa, prédio c/ lazer - REF.: 15.148	SOBRADO CIDADE VARGAS R\$ 490 MIL Próx. ao Centro de Exposições, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 1 amplo amb., cozinha, amplo quintal, wc p/ empreg., qto. Despejo, gar. p/ 1 carro - REF.: 15.152	SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 570 MIL Impecável, terreno 5 x 26 mts., AC = 140m², c/ 2 dormitórios, c/ AE, peq. Escritório, wc social, amplo living, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ emp., qto. despejo, gar. p/ 2 carros - REF.: 15.151	TÉRREA M. VELHO R\$ 677 MIL Terreno 186 m², construção 170 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, despensa, dep. p/ emp., quintal c/ churrasq., gar. p/ 3 carros, estuda permuta c/ apto na Praia Grande - REF.: 14.599	SOBRADO V. GUMERCINDO R\$ 750 MIL Ótimo local da Rua Vigário Albernaz, ótimo residencial ou comercial, vago, terreno 5 x 32m, AC = 147m², c/ 3 dorm., living p/ 2 amb., coz. c/ AE, depósito, dep. p/ empreg., garagem - REF.: 14.691	TÉRREA V. GUMERCINDO R\$ 850 MIL Terreno 8 x 30mts., c/ 2 dorm. c/ AE, suite, living p/ 3 amb., escritório, sl. jantar, coz. c/ AE, edícula c/ estúdio de 28m² c/ 2 salas climatizadas, depósito, amplo quintal gar. p/ 2 carros - REF.: 14.854	APTO V. MASCOTE R\$ 960 MIL Prédio seminovo, lazer completo, c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ closet e hidró, living / 2 amb., ampla sacada envidraçada, lavabo, coz. planej., dep. p/ empreg., gar. p/ 3 carros - REF.: 15.005	APTO. BQ. DA SAÚDE R\$ 1.200 MIL AU = 121,50m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, closet, living p/ 2 amb. c/ sacada gourmet, lavabo, coz. planej., despensa, gar. p/ 2 carros, depósito, ampla área de lazer completa - REF.: 15.047
APTO VILA VERA R\$ 300 MIL Prédio seminovo, impecável, ótimo acabamento, c/ 2 dormitórios c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, lavanderia c/ AE, garagem p/ 1 carro, lazer - REF.: 14.927	SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 435 MIL Reformado, impecável, c/ 2 dormitórios, suite, wc social, living, lavabo, cozinha c/ AE, churrasq., garagem, ótima localização, bom também p/ fins comerciais - REF.: 15.101	TERRENO CHÁCARA INGLESA R\$ 500 MIL Ótima localização do bairro, terreno localizado na rua Iloca esquina com rua Guiratinga, terreno plano c/ 168 m², ótimo para residência - REF.: 14.797	TÉRREA V. GUMERCINDO R\$ 580 MIL Terreno 345 m², construção 170 m², c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, qto. despejo, wc p/ empreg., amplo quintal, gar. p/ 3 carros - REF.: 14.690	SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 680 MIL Vago, c/ 3 dorm., wc social, living, cozinha, qto. p/ despejo, dep. p/ empreg., gar. p/ 3 carros, fundos c/ edícula c/ 2 dorm., wc, ótimo local - REF.: 14.279	TÉRREA V. GUMERCINDO R\$ 770 MIL Terreno plano c/ 9 x 25 mts., c/ 3 dorm., wc social, living, lavabo, cozinha, quintal, garagem p/ 3 carros, fundos c/ edícula c/ 1 dorm., coz., wc - REF.: 14.932	SOBRADOS NOVOS V. GUMERCINDO R\$ 880 MIL Excelente localização, c/ 3 dorm., 2 suites, wc social, living, sl. jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. p/ emp., gar. p/ 2 carros, estuda propostas - REF.: 15.058	SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 990 MIL Excelente sobrado, terreno 5 x 35 m, construção 217 m², 3 suites c/ AE, sl. estar, sl. jantar, lavabo, coz. c/ AE, despensa, dep. empreg., garagem subsolo p/ 4 carros - REF.: 14.437	APTO - COBERTURA DUPLEX R\$ 1.300 MIL A 600 mts. do metrô Imigrantes, gar. p/ 3 carros, AU = 157m², 1º piso c/ living p/ 3 amb., lav. coz. planej., terraço c/ churrasq. e piscina, e 2º piso c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ hidró, wc social - REF.: 15.122
SOBRADO COND. FECHADO - SACOMÃ R\$ 323 MIL Ótima oferta, abaixo da avaliação, travessa da Rua Alencar de Arapei, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, sala, cozinha planejada, lavanderia, garagem p/ 1 carro - REF.: 14.885	SOBRELOJA V. DAS MERCÊS R\$ 450 MIL Excelente local comercial, próx. ao posto policial, AU = 120 m², c/ 2 salas, sala de espera, recepção, wc, mobiliado p/ consultório odontológico, ótimo p/ investimento - REF.: 14.918	SOBRADO V. GUMERCINDO R\$ 530 MIL Ótimo local da rua D. Bernardo Nogueira, reformado, c/ 2 dorm., wc social, living, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 14.784	(2) CASAS STO. ESTÉFANO R\$ 600 MIL Terreno 8 x 29 mts., construção 236 m², sendo um c/ 3 dorm., sala, coz., wc, lavand., e outra c/ 1 dorm., sala, coz., wc, lavand., gar. 5 carros, ótimo p/ renda ou 2 famílias - REF.: 14.827	SOBRADOS NOVOS BQ. DA SAÚDE R\$ 680 MIL Excelente localização, próx. a rua Tiquatira, c/ 3 dorm., suite, jd. inverno, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros - REF.: 14.671	SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 770 MIL Impecável, c/ 3 suites c/ AE, 1 máster c/ hidró e closet, living p/ 2 amb., sl. jantar, coz. planej., quintal c/ área gourmet c/ churrasq., gar. p/ 2 carros, estuda imóvel menor valor - REF.: 15.182	SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 890 MIL Terreno 190 m², construção 203 m², c/ 4 dorm., wc social, amplo living, cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 5 carros, amplo quintal, jardim - REF.: 15.131	(4) IMÓVEIS P/ RENDA BQ. DA SAÚDE R\$ 1.060 MIL Terreno 10 x 37m, sendo 2 sobrados c/ 2 dorm., sala, coz., wc, lavand., gar. p/ 1 carro, e nos fundos 2 casas c/ 1 dorm., sala, coz., wc, tudo independente - REF.: 15.153	SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 1.780 MIL Impecável, construção seminova, amplo quintal c/ piscina c/ ampla área gourmet, terreno 360m², constr. 388m², 4 suites c/ AE, living p/ 3 amb. c/ lareira, gar. p/ 4 carros - REF.: 14.673
TÉRREA V. STO. ESTÉFANO R\$ 370 MIL Próximo ao Colégio Renovação, terreno 8 x 20 mts., construção 120m², c/ 2 dormitórios, wc social, sala, cozinha, lavanderia, dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros - REF.: 14.881	APTO V. GUMERCINDO R\$ 450 MIL Ótimo local da Av. Ramalho Ortigão, área útil de 82 m², vago, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha, lavanderia, qto. e wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 14.627	SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 550 MIL Ótima localização, travessa da rua Tiquatira, vago, c/ 3 dormitórios, wc social, sala, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 3 carros, estuda proposta - REF.: 13.869	APTO METRÔ PÇA. ÁRVORE R\$ 649 MIL Vago, impecável, a 900 mts. do metrô, AU = 81 m², c/ 3 dorm., AE, suite, living p/ 2 amb. c/ sacada, coz. planej., despensa, wc p/ empreg., gar. 2 carros - REF.: 15.028	SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 680 MIL Impecável, ótimo acabo., c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ hidró, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, dep. p/ empregada, garagem p/ 2 carros, excelente localização - REF.: 14.700	TÉRREA BQ. DA SAÚDE R\$ 780 MIL Terreno aprox. 11 x 30 mts., AC = 300 m², amplíssimo quintal, c/ 3 dorm., wc social, living, sl. jantar, sl. TV, lavabo, cozinha, dep. p/ empreg., gar. p/ 5 carros, edícula indep. c/ 2 dorm., suite - REF.: 14.665	TÉRREA CIDADE VARGAS R\$ 900 MIL Terreno 389 m², construção 160 m², amplíssimo quintal, c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb. c/ lareira, cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 4 carros - REF.: 14.861	TÉRREA SAÚDE R\$ 1.100 MIL Ótimo local, a 700m do Metrô Saúde, ótimo p/ moradia e fins comerciais, terreno 275m², AC = 260 m², c/ 3 dorm., suite, living p/ 2 amb., cozinha, quintal c/ churrasq., garagem p/ 4 carros - REF.: 15.016	SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 1.800 MIL Acabado, de 1º, AT = 314 m², AC = 312 m², c/ 3 suites c/ AE, living p/ 3 amb., sl. TV, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., amplo quintal, lindo espaço gourmet, gar. p/ 5 carros - REF.: 12.473
APTO JD. DA SAÚDE R\$ 370 MIL Próx. a rua do Boqueirão, vago, c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavand., gar. p/ 1 carro, AU de 58m², cond. somente R\$ 350,00 - REF.: 15.130	SOBRADO V. STO. ESTÉFANO R\$ 480 MIL Reformado, impecável, c/ 3 dormitórios, wc social, living, sl. de jantar, cozinha c/ AE, lavanderia, quintal c/ churrasq., garagem p/ 1 carro, estuda permuta c/ apto. menor valor - REF.: 14.857	SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 550 MIL Trav. da rua do Boqueirão, terreno aprox. 9 x 20 mts., construção 170 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, liv. p/ 2 amb., lav. coz. c/ AE, dep. p/ emp., gar. 3 carros - REF.: 14.933	SOBRADO V. GUMERCINDO R\$ 645 MIL Reformado, bom acabamento, c/ 3 dorm., 2 suites, living p/ 2 amb. c/ amplo terraço, cozinha planejada, dependência p/ empreg., garagem p/ 2 carros - REF.: 14.344	SOBRADO CHÁCARA INGLESA R\$ 690 MIL Ótimo local da rua Guiratinga, c/ 3 dorm., armários embutidos, suite, wc social, living, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 4 carros, construção 163 m² - REF.: 14.726	SOBRADO JD. DA GLÓRIA R\$ 790 MIL Excelente rua do bairro, terreno 5 x 37,5 mts., AC = 220 m², c/ 3 dorm., living, sl. jantar, lavabo, copa, coz., escritório c/ wc, depósito, dep. p/ empreg., gar. p/ 3 carros - REF.: 14.236	SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 900 MIL Terreno 10 x 25 mts., construção 315 m², vago, c/ 4 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., sl. jantar, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., qto. despejo, quintal c/ churrasq., gar. p/ 5 carros - REF.: 14.922	APTO BQ. DA SAÚDE R\$ 1.185 MIL Construtora Cyrella, AU = 121,50m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, closet, living p/ 2 amb. c/ sacada gourmet, escritório, lavabo, coz. planej., gar. p/ 2 carros, estuda imóvel menor valor - REF.: 14.542	GALPÃO BQ. SAÚDE R\$ 1.980 MIL Terreno 10 x 37m, construção nova c/ 670 m², sendo amplo salão vão livre, e em cima amplo mesanino, estacionamento p/ 4 carro, ótimo local, travessa da Av. Bq. da Saúde - REF.: 14.959
SOBRADO JABAQUARA R\$ 390 MIL Próx. a rua Barrânia, c/ 2 dorm., suite, wc social, sala, cozinha c/ AE, despensa, lavanderia, wc p/ empreg., quintal c/ churrasq., gar. p/ 2 carros - REF.: 14.197	SOBRADO V. GUMERCINDO R\$ 480 MIL Vago, ótimo local, / 3 dormitórios, terraço, wc social, sala, sl. de jantar, cozinha, lavanderia, wc p/ empregada, qto. despejo, garagem p/ 1 carro - REF.: 14.588	SOBRADO COM. / RES. BQ. DA SAÚDE R\$ 550 MIL Ótimo local da Av. Bq. da Saúde, bom p/ moradia, ótimo p/ fins comerciais, c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb., coz., dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros, terreno 5 x 32 mts., 142 m² - REF.: 14.820	TÉRREA BQ. DA SAÚDE R\$ 650 MIL Ótimo local, trav. da rua Tiquatira, c/ 3 dorm. c/ AE, wc social, living, copa, cozinha, lavanderia, depósito, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros, terreno 7,5 x 20 mts., constr. 142 m² - REF.: 14.820	APTO BQ. DA SAÚDE R\$ 750 MIL Vago, AU = 92 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros, lazer completo, cond. R\$ 790,00 - REF.: 14.612	COBERTURA DUPLEX BQ. DA SAÚDE R\$ 790 MIL Ótima oferta, 3 vagas, AU = 142 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ closet e hidró, living p/ 2 amb., sacadas, coz. c/ AE, cobertura c/ amplo terraço, churrasq., lavabo, um dos dorm. sala TV - REF.: 15.162	HORÁRIO DE ATENDIMENTO: • 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs; • Sábados e Feriados das 08 às 17hs. COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO RUA TIQUATIRA, 399 BOSQUE DA SAÚDE		

CRECI: 1.764-J

TAKAKI

TRADIÇÃO DESDE 1977

Consultoria de Imóveis

Consulte-nos: 5070-4470

SEDE PRÓPRIA - "ESTAREMOS DE PLANTÃO NESTE SÁBADO ATÉ ÀS 14:00 HORAS". CONSULTE-NOS, LIGUE 24 HS: 9 4726-1805.

Rua Paracatu, 852 - Saúde

www.takaki.com.br / Email: contato@takaki.com.br

VENDA - APARTAMENTOS				VENDA - CASAS				VENDA COMERCIAL				
METRÔ SAÚDE APTO REFORMADO R\$ 465.000,00 2 dorms, c/ armários, sala 2 ambts, coz. c/ arm., 1 vaga, lazer. Cond. R\$ 450,00. (Cód. RS) Site: AP0739.	METRÔ SAÚDE R\$ 560.000,00 75m² A/U Apto de 2 dormitórios c/ armários embutidos, dependência de emp. 1 vaga. (Cód. RS) Site: AP0701	JD. DA SAÚDE APTO 02 DORMS. C/ARMS, R\$ 425.000,00 2 banheiros, sala 2 amb. c/ terraço, cozinha c/ AE, 01 vaga. Lazer. (Cód. RS) Site: AP0345.	SÃO JUDAS 500 METROS DO METRÔ R\$ 445.000,00 2 dorms, 1st, sala 2 amb. c/ sacada, face norte, a.e., coz. AS, 1 vaga (Cód. JJ) Site: AP0783.	PÇA. ÁRVORE 330 MTS DO METRÔ, R\$ 1.120.000,00. 189M² A/C 4 VAGAS. Excel. 3 stes. 1 c/ varanda, sala estar / jantar, arm. planejados, lav. coz. quarto emp + banh. gai. Comod. lat. (Cód. JJ) Site: S00242.	VILA MARIANA SOBRADO - R\$ 615.000,00 185m² A/C, 2 vagas Metrô Sta. Cruz 2 dorms c/ closet, 3º suite, WC, social, sl. estar/jantar, 2 terraços, Coz. AS, qto. (Cód. JJ) Site: S00215	BOSQUE DA SAÚDE PRÉDIO COMERCIAL - 724M² A/C, 20M. DE FRENTE, 3 andares, 10 vagas com várias salas. (Cód. RS) Site: PR0005.	PRÉDIO COMERCIAL METRÔ CONCEIÇÃO 3 pisos, 20 vagas, entrada para caminhão, salas e vão livre. R\$ 7.000.000,00 ou locação R\$ 45.000,00 (Cód. RS).	PRÉDIO COMERCIAL A 400 MTS METRÔ SÃO JUDAS 400m² de terreno e 450m² A/C. 2 pavimentos. (Cód. RS) Site PR0026.	LOCAÇÃO COMERCIAL SOBRADO - COM. IPIRANGA 405m², 6 vagas cob., recep., estoque 100m², 4 banh. estação de trab. p/30 func. Mobiliado. 56 R\$ 8.000,00 - (Cód.AT/TH).	LOCAÇÃO RESIDENCIAL KLABIN - EXCLUSIVIDADE!!! 10 min. do metrô Chác. Klabin, 76 m² au c/ 03 dts (1 ste), sala 2 ambts c/ sacada, coz. planejada, 03 wcs, 2 vgs demais livres + dep., lazer. (Cód. TH) Site AP0845.		
VILA MORAES CONSTR. 5 ANOS, 01 VAGA R\$ 340.000,00 2 dorms (1 st), sala 2 amb. Sacada, arm. planejados, piso porcelanato, WC, social, coz., AS, lazer completo. (Cód. JJ) Site: AP0824	SAÚDE METRÔ - R\$ 500.000,00 70m² A/U, reformado, 3 dorm., coz. planejada, sala 2 ambts, 2 WC, 1 vaga. (Cód. JH) Site AP0753.	METRÔ CONCEIÇÃO APTO AO LADO DO METRÔ SÓ R\$ 375.000,00 1 suite c/ AE, lavabo, sala ampla, coz., 1 vaga. (Cód. RS) Site: AP0607	METRÔ SAÚDE APTO 120M² A/C. R\$ 1.150.000,00 3 suites closet, sl. 2 ambts c/ terraço gourmet, coz. c/ arm., dep. emp. 2 vagas. Lazer completo. Aceita permuta p/ Apto. 2 dorms, e 2 vagas. (Cód. RS) Site: AP0665	MIRANDÓPOLIS CASA TERREA, TERRENO 7X23 3 dorms, 2as, sala 2 amb., lav. jd. inverno, cozinha laje, gar. 3 carros, portão elev. Totalmente reformada. R\$ 1.050.000,00 ac. proposta. (Cód. JH) Site: CA0075.	SÃO JUDAS SOBRADO METRÔ - COND. FECHADO - R\$ 575.000,00 NOVO, 3 dorms, 1 st, WC, lavabo, sl. 2 amb., coz. área serv. 02 vagas. (Cód. RS) Site: CA0040	CONCEIÇÃO R\$ 365.000,00 A 50MTS DO METRÔ Com tudo próx. 2 dorms c/ AE, sala, banh., coz. c/ AE, AS, 1 vaga, piscina aquecida, s. festa. (Cód. MA)	BQ. DA SAÚDE R\$ 450.000,00 2 dorms (1st), WC, social, sl. c/ terraço, coz. americana, a.s., 2 vagas, lazer, lindol! Pronto p/ morar. (Cód. MA) Site: AP0864.	SAÚDE PX. METRÔ PÇA ÁRVORE R\$ 460.000,00 61M² A/U 2 dorms, sala c/ sacada, coz. c/ arm., 2 barr., 1 vaga. (Cód. JH) Site: AP0772.	V. GUMERCINDO PRÉDIO COM OS ANOS 69M² ÚTEIS - SÓ R\$ 530 MIL 02 dts (suite), sala ampliada para 3 arrbs + sac com churrasq., gar., lazer. (Cód. AAT)	SAÚDE BOCA DO METRÔ PLANTÃO NO LOCAL R.Prof. José Cueli, 160. Sobrado isolado, Terr 8 x 20 A/C: 167M2, 3 dts, dep. emp. + WC, 2 vagas, quintal. Consulte-nos! (Cód. RO/AT).	CONCEIÇÃO METRÔ - R\$ 560.000,00 CASA TERREA ASSOBRADADA 132M² A/C. 3 vagas, toda reformada, 4 dorms, sl. 2 amb, WC social, lavabo, cozinha, cor.lateral, quintal, banh., churrasqueira.(Cód. JJ) Site: CA0063.	SAÚDE - RUA PARACATU, 575 - 75M² 2 dorms, sala 2 amb. c/ sacada, dep. empregada, 1 vaga livre, lazer. Apenas R\$ 1.750,00 - (Cód. TH) Site: AP0793
SAÚDE 142M² A/C. R\$ 1.600.000,00 Lazer completo, 3 vagas, 3 suites c/ AE, sala 2 ambts, lavabo, escritório, coz. planejada, dep. emp., (Cód. RS) Site: AP0640.	METRÔ SAÚDE APTO R\$ 500.000,00 75M² A/U, 2 dorms, dep. emp. sl. 2 ambts, coz. c/ arm., 1 vaga, prédio c/ lazer, cond. baiolol (Cód. RS). Site: AP0749	JABAQUARA METRÔ A 100 MTS. 56M² A/U - R\$ 385.000,00 . Ótimo lazer, 2 dorm, sl.2 amb, WC social, arms, a ser+WC, 1 vaga. (Cód. JJ) Site AP0833	SAÚDE EXCLUSIVIDADE TAKAKI! BOCA DO METRÔ, R. MAURO, 462, 9º ANDAR, Vaga Livre, vago. 02 dts, 52 m² úteis. Apenas R\$ 389 Mil. (Cód. AT/RO) Site: AP0864.	SÃO JUDAS SOBRADO NOVO, TERR. 5 X 30 - 192M2 A/C 3 suites, sala 2 amb. Dep. emp., jardim, 2 garagens. R\$ 970.000,00 (Cód. JH).	CHÁC. INGLESA CASA VELHA, TERRENO 6,10X25 bom p/ constr. de sobrado, ótimo local. R\$ 450.000,00 (Cód. JH) Site: CA0058	SAÚDE - COND. BAIXO - 50M2 A/C 2 dorms c/ AE, WC social, sala, coz. c/ arm., il. serv., 1 vaga. R\$ 1.500,00 (Cód. FE) Site: AP0867.	SAÚDE PRÓX. METRÔ PÇA DA ÁRVORE 03 dorms, 1 st, WC social, sl. c/ sacada, coz. c/ arm., a. serv., dep. emp., 1 vaga. R\$ 1.500,00 - (Cód. FE) Site: AP0483.	SAÚDE - VISC. INHAUMA - R\$ 1.650,00 c/ 2 dorms c/ AE, WC social, sl. c/ sacada, coz. c/ arm., área serv., dep. empregada, 1 vaga, lazer. (Cód. FE), Site: AP0809	BOSQUE DA SAÚDE SOBRADO RES. OU COMERCIAL 3 dorms, 2 sts, sala 2 ambts, copa/c/ coz, a. serv., dep. emp., terraços, m 2 vagas, portão eletr. R\$ 3.700,00 - (Cód. FE) Site: S00168			
CONCEIÇÃO 700M DO METRÔ 2 VAGAS Oportunidade! 80m² A/U, 3 dorm, 1 suite c/ closet, sl. 2 amb., sacada, WC, Social, coz. AS + banh., lazer completo. R\$ 470.000,00 (Cód. JJ) Site: AP0708.	MIRANDÓPOLIS PRÓX. METRÔ PÇA DA ÁRVORE, R\$ 420.000,00 A/U: 80m², 3 dorms, sala, coz. americana, 2 WC, 1 vaga, prédio de 3 andares s/ elevador. Cód. JH) Site: AP0816	METRÔ SAÚDE R\$ 730.000,00 86M2 A/C 3 dorms, 1 st, sala 2 amb. c/ sacada, coz. planejada, dep. emp. 2 vagas. Lazer. (Cód. JH).	CONCEIÇÃO APTO 500M DO METRÔ, ABAIXO VALOR DE MERCADO R\$ 450.000,00 A/U: 68m2, 2 dorms c/ arm., 3º revers., sala 2 amb, coz, WC empreg. 01 vaga. (Cód. JH).	SÃO JUDAS SOBRADO METRÔ R\$ 675.000,00 Pronto para morar! 3 dorms, 2sts, lavabo, sala 2 ambts., coz. c/ armários, 4 vagas. (Cód. RS) Site: S00189.	JD. ORIENTAL COND. FECHADO SOBRADO - OPORTUNIDADE! SÓ R\$ 450.000,00 130m² A/C, 3 dorms, 01 st máster, sala 2 ambts., lavabo, WC social, coz, a. serv. dep. empregada, 03 vagas. (Cód. JJ) Site: S00265.	SOBRADO DA SAÚDE R\$ 1.500,00 - COND. BAIXO R\$ 296,00 3 dorms WC, social, sala, coz. c/ gar. c. serv. 1 vaga. (Cód. FE) Site AP0850.	BOSQUE DA SAÚDE SOBRADO RES. OU COMERCIAL 3 dorms, 2 sts, sala 2 ambts, copa/c/ coz, a. serv., dep. emp., terraços, m 2 vagas, portão eletr. R\$ 3.700,00 - (Cód. FE) Site: S00168					

Onix Imóveis

RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

5588-3366/3453-7370

R: Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.oniximoveis.imovelpo.com.br

<p>APTO 3 DORMS R\$ 570 MIL METRÔ Belíssimo apto próx. metrô Jabaquara, 3 dorms c/ arms, suite, sala 2 amb's c/ sacada, coz. c/ arms, vaga p/ auto-móvel, lazer completo. Ótima oportunidade! REF: 07-3261</p>	<p>APTO À 5 MINUTOS À PÉ DO METRÔ R\$ 340 MIL Metrô Jabaquara com 2 dormitórios, sala 2 ambientes, 2 banheiros, 1 vaga, salão de festas. Excelente imóvel. REF: 04-3211</p>	<p>SOBRADO JD AEROPORTO OPORTUNIDADE R\$ 530 MIL Próx. à Rua Tamoios, muito bem localizado com 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, garagem. Ótimo investimento. REF: 04-3233</p>	<p>SOBRADO NOVO PQ JABAQUARA / 3 DORMS C/ SUÍTE R\$ 650 MIL 3dormitórios, suite, sacada, coz. sala 2 amb's, novíssimo porcelanato, lavabo, 3 vagas de gar, quintal em uma ótima localização. REF: 06-3008</p>	<p>APTO SÓ R\$ 240 MIL JD CELESTE 2 dormitórios com armários, sala, cozinha americana, vaga de garagem, com lazer, boa localização, condução fácil, oportunidade. REF: 01-3176</p>	<p>APTO NOVÍSSIMO PROX. À AV CURSINO E AV. BOSQUE R\$ 950 MIL Do jeito que você procura! Andar alto, Sacada Gourmet ampla com churrasqueira, 3 dormitórios, suite, sala 2 ambientes, acabamento em porcelanato, 2 vagas de garagem, tudo novo, condomínio espetacular, completo com piscina, salão de jogos, festas etc. Boa localização, rua tranquila. Marque uma visita e compre! REF: 01-3063</p>	<p>CAÇA TÉRREA PROX. METRÔ JABAQUARA R\$ 900 MIL CIDADE VARGAS, frente p/ duas ruas com 4 dormitórios, sala ampla, cozinha, dependência para empregada e 4 vagas de gar. REF: 01-2750</p>	<p>SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO/JABAQUARA R\$ 330 MIL 2 dorms, sala 2 amb's, piso laminado, coz. banh. e vaga de gar. Cond. de R\$ 150,00, pronto para morar O melhor custo benefício! REF: 01-3991</p>	<p>BELA CASA TÉRREA R\$ 600 MIL CID. VARGAS Bairro residencial, casa aconchegante, 2 dorms, banheiro, sala, coz, lavand. coberta, isolada 2 vgs e jardim. Muito bem localizado! Fácil acesso! REF: 01-3065</p>	<p>SOBRADO 3 DORMS JABAQUARA R\$ 550 MIL Próx. Ao Metrô com 3 dorms, 1 suite, terraço, copa/cozinha com armários, jardim de inverno, lavabo, quintal com churrasqueira, 4 vagas de garagem. Ref.: 15-2959</p>	
<p>APTO 3 DORMS METRÔ JABAQUARA R\$ 400 MIL 3 dorms, sendo uma suite, sala 2 ambientes com sacada, cozinha com armários, lazer com piscina, play ground, salão de festas etc. Oportunidade única. REF: 07-3184</p>	<p>EXCEL. OPORTUNIDADE APTO R\$ 300 MIL NO JABAQUARA/CID. VARGAS c/ lazer completo, bem localizado, 2 dorms, sala c/ sacada, lav, vaga de gar. Preço de ocasião, vale bem mais. Ótimo negócio. REF: 06-3079</p>	<p>2 CASAS TÉRREAS- ÓTIMA PARA RENDA R\$ 480 MIL Vila Guarani cada uma com 2 dormitórios, cozinha, sala 2 ambientes e 2 vagas de garagem no total, ótimo local, perfeito p/ investimento ou p/ duas famílias. REF: 04-3195</p>	<p>EXCELENTE APTO METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 520 MIL Próx. Metrô, 2 dorms, suite, sala 2 amb's, sacada, coz, lavand, gar, cond. baixo. Oportunidade, boa localização, comércio local, padaria, quitanda, mercadinho, papelaria etc. REF: 04-3199</p>	<p>CASA TÉRREA V. STA. CATARINA R\$ 450 MIL 2 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, quarto de empregada, lavanderia, quintal, 6 vagas de garagem, terreno de 10 x 25. Oportunidade. REF: 01-1181</p>	<p>SOBRADO VILA GUARANI R\$ 560 MIL Próx. Metrô Jabaquara, c/ 3 dorms, sacada, sala 2 amb's, copa coz, qtal, c/ churras, s. festa, entrada lateral, 2 vgs gar, terreno (5,15x30), bem localizado, ótimo investimento! REF: 12-3158</p>	<p>EXCELENTE SOBRADO V. GUARANI R\$ 850 MIL 3 suítes, sala grande, coz. planejada, repleto de arms, escritório, lav, qtal com churras, 200m² AU 2 vagas de automóvel, bellissimo acabamento em rua tranquila. REF: 93-3124</p>	<p>APTO PLANALTO PAULISTA - R\$ 490 MIL Térreo com 2dormitórios, suítes, sala 2 ambientes, coz. c/ armários, pequeno quintal e vaga de garagem. Cond. baixo e bem localizado, ótima oportunidade. REF: 73-3076</p>	<p>CASA TÉRREA - CIDADE VARGAS R\$ 980 mil Terreno com 13 de frente e 480 m2, 3 DORMITÓRIOS, SALA, cozinha, lavanderia, quintal, edícula, piscina e 5 vagas de gar. Localização privilegiada. REF: 41-3038</p>	<p>APTO SÃO JUDAS/ CONCEIÇÃO R\$ 386 MIL 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, apto TODO REFORMADO, piso em porcelanato, condomínio de R\$ 350,00 e vaga de garagem. REF: 02-2837</p>	
<p>SOBRADO CID. VARGAS/ JABAQUARA - R\$ 580 MIL Excelente local, próx. ao Metrô c/ 2 dorms, ótima sala, copa, banheiros, quintal, lavanderia e edícula, vagade gar. c/ portão auto. ÓTIMO INVESTIMENTO OU RENDA! REF: 06-3267</p>	<p>APTO OPORTUNIDADE SÓ R\$ 270 MIL-PROX. METRÔ 2 dormitórios, sala, cozinha, vaga de garagem, muito bem localizado. Condomínio AS, ótimo negócio e investimento para locação! REF: 06-3253</p>	<p>APTO - BOCA DO METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 320 MIL Próx aos Bombeiros com 3 dorms com armários, ótima sala, coz. c/ armários, box blindex, AS, cond. R\$ 220,00. Oportunidade. Ao lado do prédio do ITAÚ. REF: 04-3219</p>	<p>APTO VILA GUARANI R\$ 410 MIL Próximo ao metrô, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, 2 dorms, com arms embutidos, sala com sacada, cozinha, 2 banheiros, 64 m² úteis com gar. para auto. REF: 31-3198</p>	<p>SOBRADO - R\$1.800 MIL PTO PAULISTA 4 dorms, 4 salas, escritório, lav, jardim japonês, despensa, coz. ampla, qtal c/ piscina, churras, 2 edículas completíssimas. Belíssimo imóvel, ótimo investimento. Ref 01-3164</p>	<p>APTO VILA GUARANI/ CONCEIÇÃO R\$ 850 MIL EXCELENTE NEGÓCIO! 3 DORMITÓRIOS, sendo 1 suite, com armários, sala 2 ambientes com sacada com fechamento em vidro, cozinha planejada, porcelanato, andar alto, 2 vagas de garagem, 97 m² úteis, lazer total com 2 piscinas/ coberta, play, academia, salão etc. Impedível, para quem tem sorte, venha visitar. REF: 11-3125</p>	<p>SOBRADO/ METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 570 MIL À 5 min. do metrô c/ 2 dorms c/ arms, ótima sala 2 amb's, banh, coz. c/ arms, piso laminado e ardósia, toda em laje c/ 2 vagas. Ótimo investimento. REF: 81-3096</p>	<p>2 CASAS TÉRREAS / Metrô CONCEIÇÃO- R\$ 530 MIL A 5 min. Metrô, casa da frente c/ 2 bons dorms, sala, coz. ampla, qtal e gar. p/ 2 vgs; casa dos fundos c/ 1 dorm, sala, coz. e banh, totalmente indep. Toda em laje, ótima localização. Ref.: 81-3090</p>	<p>APTO METRÔ JABAQUARA R\$ 685 MIL REFORMADO, com 3 dorms c/ arms, sala 2 amb's, cozinha com Armários, lavanderia, ensalorado, lazer completo e garagem para 2 autos. Ótimo custo benefício. REF: 71-3072</p>	<p>EXCELENTE APTO PTO PAULISTA R\$ 750 mil 3 dormitórios, suite, sala 2 ambientes c/ sacada, cozinha, dependência de empregada e área de serviço, 3 vagas de garagem, lazer etc. Ótima oportunidade! REF: 01-2975</p>	<p>CASA TÉRREA ISOLADA R\$ 980 MIL CIDADE VARGAS Bairro residencial! PROX. Metrô Jabaquara c/ 4 dorms, suite, sala 2 amb's, coz, qtal, edícula, saída p/ 2 ruas, 6 vagas de gar, terreno amplo de 450 m2, casa totalmente isolada e arejada! REF: 63-2886</p>

IMOBILIÁRIA GALEÃO
Santos e Galetti Ltda.
Creci nº 16.581
ADMINISTRAÇÃO - LOCAÇÃO - ADVOCACIA
Av. Sen. Casemiro da Rocha, 1002 Mirandópolis
2578-0636 / 2577-7972
5589-9386

LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO

<p>SOBRADO COMERCIAL - V. MARIANA (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ) 09 salas, sala de espera, 02 lav, coz, 02 banhs, AS, entr. lateral, qtal e vaga p/ carro. R\$ 5.500,00 - Rua Prof. Tranquilli, 99. (Aceita proposta)</p>	<p>SOBRADO COML. OU RES - SAÚDE (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE) 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, despensa, área de serviço e garagem. R\$ 1.600,00 Av. Bosque da Saúde, 688</p>	<p>APARTAMENTO - ACLIMAÇÃO (PRÓXIMO AO METRÔ ANA ROSA) 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$ 500,00 Rua Guimarães Passos, 717 04B.</p>	<p>APARTAMENTO - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ) 01 dorm. c/ae, sala, coz. c/ae, banh. e AS. R\$ 1.400,00 s/ cond. o pacote. Av. Sen. Casemiro da Rocha, 148 Apto. 72. Obs. Se for mobiliado o aluguel e R\$ 1.800,00 o pacote, aluguel e condomínio.</p>	<p>SOBRADO COM/RES - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE) 03 dormitórios, sala, ante sala, cozinha, banheiro, AS, dep. dep. emp. sem garagem. R\$ 2.500,00 Rua Pirituba, 454</p>
<p>APARTAMENTO ACLIMAÇÃO (PRÓXIMO AO METRÔ ANA ROSA) 01 dormitório, sala, cozinha c/ae, banheiro e área de serviço. R\$ 1.400,00 - Rua Nicolau de Souza Queiroz, 730 Apto. 43</p>	<p>CONJUNTO COML - V. GUMERCINDO (PRÓXIMO À AV. DO CURSINO) Salão com 63,0 Mt. e com divisórias, 02 banheiros e lavatório. R\$ 1.300,00 Rua Assungui, 332 sala 02</p>	<p>APARTAMENTO - VILA MARIANA (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ) 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$ 1.200,00 Rua Alves Ribeiro, 398 Apto. 807.</p>	<p>SOBRADO - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE) 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal, edícula e garagem. R\$ 2.300,00 - Rua Caiacanga, 92</p>	<p>SOBRADO COM/RES MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE) 03 dormitórios grandes, sala grande, coz. c/ae, banheiro, AS sem gar. R\$ 2.500,00 - Rua Guarujá, 386</p>
<p>APARTAMENTO - VILA MARIANA (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ) 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, dep. emp. completa, área de serviço e garagem. R\$ 1.200,00 - R: Sta. Cruz, 1021 Apto113A.</p>	<p>CONJUNTO COMERCIAL - PÇA. SÉ (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA DA SÉ) Sala com mezanino e 01 banheiro (Área total 35 Mts). R\$ 1.000,00 - Rua José Bonifácio, 176 Conjunto 09</p>	<p>APARTAMENTO - VILA MARIANA (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ) 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$ 1.200,00 Rua Alves Ribeiro, 398 Apto. 807.</p>	<p>SOBRADO - COM/RES - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE) 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço sem garagem. R\$ 1.600,00 - Rua Pirituba, 480.</p>	<p>SOBRADO - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE) 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal, edícula e garagem. R\$ 2.300,00 - Rua Caiacanga, 92</p>

APTO METRÔ CONCEIÇÃO PX. CENTRO EMPRESARIAL ITAÚ R\$ 395.000,00
72m², 2 dorms, banh. social, sala 2 amb's, coz, quarto e WC, empregada, 1 vaga, aceita financiamneto. estuda proposta

SOBRADOS NOVOS EM CONDOMÍNIO JABAQUARA PRÓX. PADARIA TREVO R\$ 260.000,00
65M² e 73m² AU, 2 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, 2 vagas.

SOBRADOS NOVOS V. GUARANI 73M E 85M PX. PÇA. VITOR GODINHO
2 dorms sendo 2 suítes, varanda, sala, coz, lavabo, lavanderia, 2 vagas ou 3 vagas.

SOBRADO - V. GUARANI R\$ 350.000,00
Pronto para morar, 3 dorms, 1 suite, varanda, sala, coz. c/ arms, banh. social completo, lav, 1 vaga, portão automático. Aceito financiamento

APTO VILA GUARANI R\$ 270 MIL - 55M² AU
2 dorms, sala, coz, lavanderia, 1 banheiro, condomínio R\$ 170,00, sem elevador, sem garagem.

APTO VILA GUARANI R\$ 460.000,00 - 60m²
3 dorms. c/ armários embutidos, 2 banhs, sala c/ varanda e carpete de madeira, cozinha c/ armários planejados, lavanderia c/ armários, 2 vagas, pequeno lazer.

Fone: 2275-6481 2276-3671 ou 9 7592-9946

VENDA

CASA STA. CRUZ PX. METRÔ RUA PARTICULAR
3 dorms. 1 ste, 2 vagas, repleto de arms, edícula completa, vendo ou alugo. Rua José Tautik, 87. Visite-nos
041-9194-0303 WHATSAAP 041-3077-3063

SAÚDE IMPERDÍVEL!
Vendo apartamento em ótimo estado com 02 dormitórios com armários; cozinha com armários planejados sala 02 ambientes banheiro completo área de serviço 1 vaga salão de festas salão de fitness e quadra. R\$ 380.000,00

AZULÃO IMÓVEIS CRECI 71990 FONE:2578-0982 96211-7618 WHATSAPP.

APTO CONCEIÇÃO
500M do metrô, 2 dormitórios, 1 vaga, salão de festas + academia + playground. R\$ 380 mil.
FONES: 9 6428-0663 5058-0800 creci-136993

CASA PRÓXIMA METRÔ SÃO JUDAS
2 dorms, 2 vagas, dependência de empregada. R\$ 480.000,00
FONE: 5585-2929 CRECI-16.516

JABAQUARA OPORTUNIDADE!
Vendo Casa térrea com 02 dormitórios, sala,cozinha,banh. área de serviço, 02 garagens + edícula com 01 suite, cozinha e garagem com entrada independente. Ideal para duas famílias ou para rendimentos. R\$ 320 mil

AZULÃO IMÓVEIS CRECI 71990 FONE:2578-0982 96211-7618 WHATSAPP.

APTO MORUMBI 430 MIL SENSE BOTANIC
R. Nelson Gama Impecável, semi mobiliado, 21º andar,01 dorm (suite)
Info: marquesjoaquim@yahoo.co.uk Whatsapp: 11-98370-1228 - direto prop.

LOCAÇÃO

CASA - VILA MARIANA
Rua Gandavo, 477, 130m², 2 dorms. e 1 suite, garagem 1 carro, 2 WC's, lavabo, terraço, quintal, ótimo para clínica médica ou escritório. R\$ 3.500,00
Fone: 9 9645-0498 C/ Gabriel

VILA CLEMENTINO - CASA
Para 3 estudantes ou para escritório. Valor R\$ 3.600,00.
Rua Gandavo, 477, próximo ao Hospital São Paulo
Fone: 9 9645-0498 C/ Gabriel

PLANALTO PAULISTA
Apartamento, 02 ds, sala grande, cozinha c/ AE, banheiro de empregada e área de serviço. Ótima localização. R\$ 1.400,00.
SEVERINO creci-59096 Fone: 2276-3539 2577-8954

PLANALTO PAULISTA
Quarto, sala, cozinha e banheiro. Todo reformado. Ótima localização. R\$ 950,00.
SEVERINO creci-59096 Fone: 2276-3539 2577-8954

VENDA

APARTAMENTO CONCEIÇÃO 96m² - PRÓXIMO METRÔ
3 dorms. sendo 1 suite, 2 wc's, arms. amb., ar condicionado, sacada envidraçada, 3 vagas. Prédio novo c/2 piscinas (1 aquecida), sauna, academia, salão de festas e jogos, quadra e playground. Bem localizado
Tratar Tel. 99911-3071

LOCAÇÃO

SALÃO 1º ANDAR 115M² - NOVO
Rua Santa Cruz 527. R\$ 5.000,00 Escritório em geral
Fones: 9 8112-7979 Tratar com Luiz - creci-F70.809

APTO CONCEIÇÃO
500m do metrô, 2 dormitórios, 1 vaga, salão de festas + academia + playground. R\$ 1.400,00 + condomínio R\$ 450,00
FONES: 9 6428-0663 5058-0800 creci-136993

SAÚDE
Apartamento, 3ds (suite), sala 02 ambientes, lavabo, a. serv., despensa, 01 vaga. Repleto de armários. Junto ao metrô. R\$ 2.100,00.
SEVERINO creci-59096 Fone: 2276-3539 2577-8954

SALÃO COMERCIAL NOVO 80M²
Rua Santa Cruz / Lopes de Almeida. R\$ 5.000,00. Não aceito bar ou oficina.
Fones: 9 8112-7979 Tratar com Luiz - creci-F70.809

PLANALTO PAULISTA
Sobrado, 03 ds, 02 salas, cozinha c/ AE, lavabo, quintal, churrasqueira e garagem p/ 02 autos. R\$ 2.800,00.
SEVERINO creci-59096 Fone: 2276-3539 2577-8954

LOJA COMERCIAL CONCEIÇÃO VENDO OU ALUGO
Próximo ao metrô, 480m² A.U., 10 mts. de frente, construção nova, mazinhas, 4 wc's, escritório, portas automáticas, 4 vagas.
Fone: 99911-3071

CLASSIFICADO

EMPREGOS

AUXILIAR ADMINISTRATIVA
Para imobiliária, maior, feminino, com conhecimento em informatica, atendimento a clientes e rotinas de escritorio, e reside próximo metrô Santa Cruz.
ENVIAR CURRÍCULO PARA: CASTELLANE@HOTMAIL.COM

RENDA EXTRA INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA
Seja seu próprio patrão. Trabalhe com alimentos orgânicos. Produtos liofilizados e micelizados
FONES: 2275-7304 9 6313-8187

EDITAL

COMUNICADO
A empresa FR SOLUÇÕES EM INFORMÁTICA LTDA, estabelecida na Rua Iacanga nº40 sala 2B-Bairro Jardim São José-CEP 08567-350 POÁ-SP CNPJ 05.072.524/0001-01, comunica o encerramento de suas atividades em 30/06/2016

A Irmandade da Santa casa de Misericórdia de São Paulo, CNPJ 62.779.145/0001-90, torna público que recebeu da CETESB a Licença Prévia Nº 45001497 e requereu a Licença de Instalação e Licença de Operação para a atividade de Hospital Geral e Especialidades, sito à Rua Dr. Cesário Mota Junior, 122 – Vila Buarque – São Paulo – CEP: 012210-020

Ao dia 07 (sete) de agosto de 2016, às nove horas, na sede da ImageMágica, Rua Chapeco, 131, Mirandópolis, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, será realizada a Assembleia Geral Ordinária da ImageMágica, tendo como discussão os seguintes assuntos:

- 1 - Eleição do novo conselho de administração e conselho fiscal
As chapas deverão inscrever-se de forma completa, com seus respectivos nomes e cargos em duas vias, protocoladas junto à secretaria da ImageMágica, com antecedência mínima de um (01) dia corrido da assembleia de eleição.
- 2 - Alteração do Estatuto Social
- 3 - Alteração do Conselho fiscal
- 4 - Apresentação do plano de trabalho para 2016/2017

SIMPATIA PARA EMAGRECER CHICO XAVIER
4ª feira pela manhã, encha 1/2 copo de água, coloque dentro dele o número de grãos de arroz correspondentes aos quilos que você deseja perder. Não coloque grãos a mais do que deseja, pois os quilos perdidos não serão recuperados. À noite, beba a água, deixando os grãos, complete novamente 1/2 copo de água. 5ª feira pela manhã, em jejum, beba a água deixando os grãos, completando com 1/2 copo de água. 6ª feira pela, em jejum, beba a água com os grãos-de arroz junto. Obs: Conserve o mesmo copo durante o processo, não faça regime, pois a simpatia é infalível. Tirar o número de cópias correspondentes aos quilos que deseja perder, comece na 4ª feira, após distribuir. Publique na mesma semana. Boa sorte. E.G.

LAVANDERIA
Contrata passadeira com experiência
FONE: 5594-3010

SÃO PAULO ZONA SUL 5072-2020

• URBANISMO

Sociedade Amigos do Planalto teme shopping no bairro

A polêmica veio à tona no final do ano passado: um grande grupo de shopping centers que atua no país todo estaria interessado em demolir os prédios da Cruz Vermelha, no Planalto Paulista, para construir ali um novo empreendimento comercial, com vários andares, subsolo profundo. Imenso - o terreno tem área estimada de 40 mil metros quadrados - fica em área nobre, em um dos principais corredores viários da cidade e próximo ao Aeroporto de Congonhas e a bairros como Moema, Campo Belo, Saúde, Vila Clementino e Vila Mariana.



Um alvará de demolição chegou a ser expedido pela Subprefeitura de Vila Mariana em setembro, mas como havia um processo de tombamento do prédio aberto no Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo - Conpresp, a obra foi embargada e nem foi iniciada.

Agora, integrantes da Sociedade Amigos do Planalto Paulista (SAPP) estão preocupados por acreditarem que o processo está sendo acelerado e que a demolição deve ser aprovada. Por isso, estão conclamando moradores a se mobilizarem em um encontro na próxima segunda, dia 2 de agosto, às 08h30, em frente ao prédio da Cruz Vermelha, na Avenida Moreira Guimarães. A intenção é mostrar que moradores do Planalto Paulista são contrários à ideia

de um novo shopping. Eles acreditam que o empreendimento trará trânsito, barulho e perda da qualidade de vida no bairro, que é estritamente residencial.

O terreno da Cruz Vermelha, por estar voltado ao corredor norte-sul, estaria fora das restrições, de acordo com a nova Lei de Zoneamento. estaria dentro de uma Zona de Estruturação Urbana (ZEU) segundo proposta de lei de zoneamento elaborada pela Prefeitura.

O Conpresp abriu o processo de tombamento. Em 26 de outubro, houve uma ação fiscalizatória, com emissão de Auto de Intimação de número 14760 para suspensão imediata da demolição. A Subprefeitura constatou, em vistoria realizada no dia seguinte, que a demolição não tinha sido iniciada.

Os moradores querem que no local seja criado o Parque da Cruz Vermelha. Um projeto de lei neste sentido já foi apresentado na Câmara Municipal, no final do ano passado.

A resolução do Conpresp diz que "os imóveis indicados são reconhecidos como portadores de valor histórico, simbólico ou cultural pelas comunidades locais e encaminhados à Câmara Municipal de São Paulo junto à revisão da Lei de Zoneamento pela Secretaria Municipal do Desenvolvimento Urbano - SMDU". Por isso, resolveu abrir o processo de tombamento como "Zonas Especiais de Preservação Cultural" (ZEPEC).

• CONSTRUÇÃO • REFORMA • DECORAÇÃO

Objetos domésticos: conectados à internet

Única feira de negócios na América Latina voltada ao universo da Internet das Coisas, a IoT Latin America traz ao Brasil a exposição de tecnologias que farão a comunicação entre os objetos do dia a dia, sejam físicos ou virtuais, por meio de plataformas confiáveis e sensores para conectar e proteger dispositivos eletrônicos, gerando e compartilhando dados em tempo real. Durante o evento, haverá um programa de seminários a fim de discutir melhorias na América Latina.

A IoT Latin America 2016 acontecerá nos dias 01 e 02 de setembro, das 9h às 18h, no Centro de Convenções Frei Caneca, à R. Frei Caneca, 569.

QUALLITTI
Soluções em Limpeza

**SOFÁ SUJO!!!
E IMPERMEABILIZAÇÃO**

9 5957-6232

Atendemos toda a Zona Sul
atendimentoquallitti@gmail.com

RASPAGEM HERNANDES

- Raspagem de Piso de Madeira e Escadas
- Colocação de Tacos, Assoalho e Rodapé
- Aplicação de Synteko, Bona, Skania e outras resinas.

Orçamento sem compromisso
Parcelamento facilitado cheque ou cartão

Tels: 2317-3435
99305-6635 - 7857-6698

CONSTRUÇÃO E REFORMA EM GERAL

Com garantia e material de qualidade
Reparo ou troca de registro sem quebrar paredes

Fazemos desentupimento

Empresa com registro na prefeitura

5625-2599 / 96155-1045
7843-9606 ID 55*687*22
Tratar c/ Valmir

LOJA DE FABRICA
AGORA TAMBEM COM VENDAS ONLINE
www.alfaesquadriasonline.com.br

* Linhas Normalizadas

Vidro basculante 1 seção 0,60x0,60m	Vidro monobloco 1,10x1,10m	Vidro correr 4 folhas 1,00x1,20m	Vitrôciana 6 folhas 1,00x1,20m
46 ⁹⁰	129 ⁰⁰	149 ⁹⁰	259 ⁹⁰

Vitrôciana 3 folhas 1,00x1,20m: 239⁹⁰

Vitrôciana 2 folhas 1,00x1,20m: 149⁹⁰

Porta Varios modelos a partir: R\$ 269,90

Porta Lambril Branca 2,10 x 0,80: R\$ 499,90

Tudo 6X Parcela mínima R\$100,00

* BREVE NOVA LOJA NA AVENIDA DO M. BOI MIRIM, nº 6056

* Reservamos-nos o direito de corrigir ou não comercializar produtos com erro gráfico. Após a promoção os preços voltaram ao normal. Promoção não cumulativa, válida por 7 dias, ou enquanto durar nosso estoque. ***Fotos meramente ilustrativas.

Tel.: 5622-1555 loja1@alfaesquadrias.com.br
Tel.: 5614-2285 loja2@alfaesquadrias.com.br
Tel.: 2368-3900 lojacupece@alfaesquadrias.com.br

DIANA'S ATACADISTA & SUPERMERCADO

O atacadista da região sul

TUDO PARA SEU LAR E EMPRESA

Atendimento Personalizado, Sinta a Diferença

- Alimentação
- Higiene
- Limpeza

VENDEMOS NO ATACADO E VAREJO

• Atendemos restaurantes, lanchonetes, pizzarias, buffet, churrascarias, mercados, escolas e escritórios em geral.
• Também vendemos para seu lar. (varejo)

PABX: 5011-6677

www.dianas.com.br

Av. Eng. George Corbisier, 1478 - Jabaquara
(Próx. Terminal Rodoviário Metrô Jabaquara)