



Polenta mole com ossobuco é um dos "brasatos" oferecidos por restaurante no Jardim da Saúde

Página 6



Jason Bourne está de volta com Matt Damon. Cinemas têm também infantil e comédia

Página 2

# S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020

29 DE JULHO A 04 DE AGOSTO DE 2016 - ANO 57 - Nº 2.783

www.jornalzonasul.com.br

## Planalto Paulista poderá ter shopping

**RODÍZIO DE COMIDA JAPONESA**

Mencione este anúncio e ganhe a sobremesa

Av. Diederichsen, 1155 - Estacionamento no local  
Tel.: 2892-9118 \* 2892-9122  
www.okabesushibar.com.br

Os integrantes da Sociedade Amigos do Planalto Paulista estão se mobilizando para protestar contra a ideia de demolir os prédios do hospital Cruz Vermelha, na Avenida Moreira Guimarães. No ano passado, a Subprefeitura de Vila Mariana havia dado permissão para que os edifícios viessem abaixo, mas o pedido de tombamento junto ao Conpresp já havia sido feito e a demolição foi embargada. Entretanto,

os moradores dizem que o processo está tramitando com rapidez recorde no órgão municipal que protege o patrimônio histórico da cidade e temem uma decisão rápida que, acreditam, prejudicaria as características residenciais do bairro. A especulação é de que ali seria construído um shopping de um grande grupo nacional, com grande porte, e que ficaria vizinho ao Aeroporto de Congonhas. **PÁGINA 10**



Sempre que precisar, chame **Mary Help** DIARISTAS E MENSALISTAS

**Precisando de um diarista?**  
A Mary Help resolve para você

SERVIÇOS DE DIARISTAS: • Faxineiras • Lavadeiras • Passadeiras • Babás • Cozinheiras • Cuidadores • Jardineiros • Processo seletivo • Terceirização mão de obra • Profissionais p/ festas e eventos • Motoristas

ACEITAMOS CARTÕES DE CRÉDITO, DÉBITO, TRANSFERÊNCIA E BOLETO BANCÁRIO

A ajuda que faltava no seu dia-a-dia  
Av. Conselheiro Carrão, 258 - sala 2 - Vila Carrão  
www.maryhelp.net/saopaulo.vilacarrao@maryhelp.net

2092-8988  
2296-0310  
94278-7500

## Parque Modernista é reduto da Mata Atlântica na região

Foto: Morena D'Angelo

Um oásis em meio à selva de pedra. Assim pode ser considerado o Parque Modernista, localizado na Vila Mariana e que tem 12.800 metros quadrados de área verde, com eucaliptos e muitas outras plantas nativas brasileiras. Mas ele é um entre 4 mil pedacinhos de Mata Atlântica na cidade, de acordo com a Prefeitura. **PÁGINA 5**



**COMPRO OURO**

JÓIAS EM GERAL  
OURO/PRATA/PLATINA

Pagamos até R\$ 110,90 grama

Próximo ao metrô Conceição

Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 622 (em frente ao Bradesco)  
98562-9616 Tm

**BATERIAS ITAIPU**

A BASE DE TROCA	45AH	40AH	75AH
HELIAR	340,00	390,00	520,00
DELCO	340,00	390,00	520,00
MOURA	340,00	390,00	520,00
ELETRAN	250,00	280,00	380,00
BRM	230,00	260,00	360,00
MARTE	220,00	250,00	350,00

5062-1691 R. Sta. Cruz, 2094 Ipiranga

**LAVA & LEVA**

TODA ROUPA DA SUA FAMÍLIA LAVADA E PASSADA

E VOCÊ PAGA POR MÊS!

MAURÍCIO SHIGUN  
CLIENTE LAVALEVA

20 peças semanal R\$ 259,90  
40 peças semanal R\$ 439,90  
60 peças semanal R\$ 599,90

\*Valores mensais. Consulte condições de pagamento e contrato de serviços. Preços e condições podem ser alterados sem aviso prévio. Não estão incluídas roupas de festa, ternos, roupas de inverno, cobertores, edredons, tapetes e similares. Estes valores são para o cliente entregar e retirar na lavanderia.

5083-1608 5594-3010  
R. Dr. Amâncio de Carvalho, 287 Vila Mariana  
Rua das Rosas, 641 Mirandópolis  
Unidade Vila Mariana Unidade Vila Clementino

**INGLÊS PARA SEU FILHO SEM SAIR DE CASA**

Inglês personalizado a partir dos 2 anos

**Our Place**  
INGLÊS PARA CRIANÇAS

2925-2811  
99961-0535  
milena@ourplace.com.br

Venha nos visitar  
Av. Senador Casemiro da Rocha, 981 Mirandópolis - www.ourplace.com.br

## Cinemateca: direção é destituída pelo MinC



A justificativa do governo federal foi a de priorizar servidores de carreira, mas apoiadores da instituição dizem que

ocorreu exatamente o oposto na Cinemateca Brasileira, localizada na Vila Mariana: saiu uma servidora concursada, que

há 20 anos atuava na entidade, para entrada de pessoa que sequer tem ligação com o setor audiovisual brasileiro. **PÁGINA 10**

• ACONTECE

**Palestra grátis: “Acupuntura nas mãos”**

O Centro de Estudos e Pesquisas Alegria de Viver promove a palestra gratuita “Técnica Acupuntura nas mãos de Koryo Sooji” no dia 6 de agosto, sábado, às 10h. O prof. Alexandre Gameiro estará ensinando alguns recursos caseiros sem agulhas para os primeiros socorros em casa. A entrada são 2kg de alimento não perecível. As vagas são limitadas. O Centro de Estudos e Pesquisas Atitude de Viver fica no Largo Dona Ana Rosa, 29- Cj.102. Informações pelo telefone: 5083-8535, pelo site [www.atitudedeviver.com.br](http://www.atitudedeviver.com.br) ou e-mail: [atitudedeviver@gmail.com](mailto:atitudedeviver@gmail.com).

**Cata Bagulho no Jabaquara**

A Subprefeitura Jabaquara realiza neste sábado, dia 30 de julho, a partir das 7h, Cata Bagulho na região do Jabaquara. As equipes percorrerão diversas vias dos bairros Cidade Domitila, Jardim Jabaquara, Vila Santa Catarina e Jardim Itacolomi. O morador pode consultar os dias em que o cata-bagulho irá passar em seu endereço pelo site: <http://goo.gl/XpmkC6>. O Cata-Bagulho recolhe madeiras, móveis velhos, eletrodomésticos quebrados, pneus, garrafas, colchões, etc.

**Quadrinhando na Vila Mariana**

A partir de 2 de agosto – e seguindo até 30 de outubro – o projeto Quadrinhando do Sesc Vila Mariana ganhará uma nova seleção de obras, para consulta na Sala de Leitura da Unidade. O convidado para escolher essa nova amostra é o quadrinista curitibano D.W. Ribatski, que também conduzirá o curso História em Quadrinhos, Ilustração e Criatividade, de 23 de agosto a 20 de setembro. O curso acontece às terças-feiras, das 19h30 às 21h30. A visita ao acervo da Sala de Leitura é gratuita e fica disponível de terça a sexta, das 9h às 21h30 e sábados, domingos e feriados, das 9h às 18h30. As inscrições para o curso têm valores entre R\$ 9 e R\$ 30 e já podem ser realizadas na Central de Atendimento da Unidade. O Sesc Vila Mariana fica na Rua Pelotas, 141. Inf: 5080-3000.

**Bazar beneficente na Saúde**

No próximo sábado, dia 6 de julho, das 9h às 13h, a AFAI promove seu tradicional Bazar Beneficente, em prol da manutenção do Centro Dia do Idoso. O bazar oferece roupas novas e semi-novas, calçados, utensílios e brinquedos a partir de R\$ 1,00. A AFAI fica na Rua Dr. Samuel Porto, 299 - Saúde. Informações pelo telefone 2532-3803 ou através do e-mail [afaicdi@hotmail.com](mailto:afaicdi@hotmail.com) ou pelo site [www.centrodia.org.br](http://www.centrodia.org.br). Confira!

**Cursos da Casa da Solidariedade**

A Casa de Solidariedade está oferecendo diversos cursos de capacitação como pré-vestibular/ENEM, música, alfabetização, corte/costura/reparo de roupas, elétrica, francês, inglês, espanhol, informática básica e para administração e cuidadores de idosos. Os cursos acontecem em diversos horários e dias, com preços acessíveis. Rua Gravi, 60 - próxima ao metrô Praça da Árvore. F: 5581-8727.

**Festa da Padroeira N.S. da Saúde**

A Paróquia de Nossa Senhora da Saúde promove a Festa da Padroeira com uma extensa programação durante o mês de Agosto. No próximo sábado, dia 6, a partir das 17h, acontece uma tarde recreativa com bingo. Convites antecipados já estão à venda. A Paróquia fica na Av. Domingos de Moraes, 2387 - próximo ao metrô Santa Cruz. F: 5579-3638.

**Quilom Bazar no Jabaquara**

Dias 29, a partir das 10h e 30 de julho, a partir das 13h acontece no CEU Caminho do Mar o Quilom Bazar. A Feira de Afro empreendedores oferece uma infinidade de acessórios, roupas, bijuterias, maquiagens, turbantes etc. Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 5241. Inf.: 3396-5550.

**Anticoncepcionais e sono**

A Unifesp está conduzindo uma pesquisa para avaliar o uso de anticoncepcionais e a qualidade de sono. As participantes devem ter mais de 18 anos. Para participar, basta responder ao questionário online no link: <http://bit.ly/296xIXZ> (tempo de participação: cerca de 15 minutos). Mais informações podem ser obtidas com a pesquisadora Andréia Gomes Bezerra pelo e-mail: [pesquisa.anticoncepcional@gmail.com](mailto:pesquisa.anticoncepcional@gmail.com).

**Curso: fabricação de mini cisterna**

Na próxima terça-feira, dia 2 de agosto, das 18h às 22h, a UMAPAZ promove um curso com o tema de chuva “Fabricação de mini cisterna para a captação de água de chuva”. A captação para fins não potáveis, de modo a contribuir e incentivar o uso racional de água. Um sistema simples, que pode ser feito para casas, condomínios, comércios e escolas. Inscrições: <https://goo.gl/YNb25H>. A UMAPAZ fica na Rua Quarto Centenário, 1268 - acesso pelo Portão 7A do Parque do Ibirapuera.

**Feira de Troca**

No dia 30 de julho, sábado, das 14h às 17h, a Casa das Rosas promove a feira de Troca. Os participantes poderão trocar objetos, livros, histórias e muito mais. A Casa das Rosas fica na Av. Paulista, 37 - Bela Vista. Inf: 3285-6986.

• SOLIDARIEDADE

**Documentário traz história de Dorina Nowill**



Agora, o mundo inteiro tem uma oportunidade incrível de conhecer a história de Dorina Nowill. O canal HBO viu na história dessa grande mulher a chance de fazer o primeiro documentário nacional da empresa. O filme estreou no dia 21 de junho e conta toda a trajetória de Dorina: suas conquistas, dificuldades, a criação de sua instituição e muito mais.

O documentário está sendo exibido no canal de TV fechado hBO, só para assinantes. Também é possível assistir ao trailer do filme no Youtube, com link a partir do site do jornal SP Zona Sul: [www.jornalzonasul.com.br](http://www.jornalzonasul.com.br)

A audiodescrição foi feita pela própria Fundação Dorina e está disponível no aplicativo Movie Reading, que pode ser baixado gratuitamente em smartphones Android e iOS.

Além do documentário (cena acima), a fundação está publicando uma campanha no facebook, com a hashtag #dorinaolhaparamundo para promover o documentário e sensibilizar as pessoas sobre a questão da baixa visão ou cegueira.

Pessoas comuns e celebridades estão aceitando o #desafiodobem e postando um vídeo desenvolvendo tarefas rotineiras com vendas nos olhos, para demonstrar em-

patia e perceber como a visão subnormal pode modificar o dia-a-dia de qualquer pessoa.

Outros detalhes no site da entidade: [www.fundacaodorina.org.br](http://www.fundacaodorina.org.br). Ou no facebook: [www.facebook.com/fundacaodorina](http://www.facebook.com/fundacaodorina) A Fundação está celebrando 70 anos no país e desenvolve diversas ações voltadas a pessoas com visão subnormal. Começou seu trabalho com a transcrição e edição de livros em braille, e hoje atua na inserção das pessoas com deficiência, no auxílio a empresas em busca de acessibilidade etc.

A Fundação fica na Rua Dr. Diogo de Faria, 558 - Vila Clementino. Tel: 5087-0999.

• CINEMA

**Cinema tem ação, comédia e infantil**



Mês de julho terminando, mas a indústria do cinema não para e tem mais estreias, e as da vez são: a nova produção da Disney, O Bom Gigante Amigo, o novo filme da franquia Bourne, Jason Bourne, e uma comédia com Zack Efron, Os Caça-Noivas.

Jason Bourne se trata da sequência da sequência da franquia, e nesse filme o ator Matt Damon re-

torna como protagonista.

Em O Bom Gigante Amigo a pequena órfã Sophie encontra um gigante amigável que, apesar de sua aparência assustadora, se mostra uma alma bondosa, um ser renegado pelos seus semelhantes por se recusar a comer meninos e meninas. A garotinha, a Rainha da Inglaterra e o ser de sete metros de altura unem-se em uma aventura para elimi-

nar os gigantes malvados que estão planejando tomar cidades e aterrorizar humanos.

Já na comédia Os Caça-Noivas, dois irmãos colocam um anúncio online com o objetivo de encontrar companhias para acompanhá-los em um casamento; no entanto, a situação vai se desenrolar de uma maneira que eles não poderiam imaginar, viralizando na internet.

• PROGRAMAÇÃO

**Shopping Metrô Santa Cruz** R. Domingos de Moraes, 2.564 - V. Mariana - Tel.: 3471-8063  
 • Sala 1 - **A Era do Gelo: O Big Bang DIG (Dub)** - Livre - 11h50 - 14h20 - 16h40 - 19h10<sup>Q2</sup> • Sala 1 - **Entre Idas e Vindas DIG** - 12 Anos - 19h10<sup>F</sup> - 21h40<sup>Q2</sup> - 00h00<sup>F</sup> • Sala 1 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 21h40<sup>F</sup>  
 • Sala 2 - **Procurando Dory DIG (Dub)** - Livre - 12h00 - 14h30 • Sala 2 - **Os Caça-Noivas DIG** - 16 Anos - 19h40 - 22h00<sup>Q2</sup> - 22h05<sup>F</sup> • Sala 2 - **Os Caça-Noivas DIG (Dub)** - 16 Anos - 17h10  
 • Sala 3 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 21h20<sup>F</sup> • Sala 3 - **O Bom Gigante Amigo 3D** - Livre - 21h20<sup>Q2</sup> - 00h10<sup>F</sup> • Sala 3 - **O Bom Gigante Amigo 3D (Dub)** - Livre - 13h00 - 15h40<sup>F</sup> - 15h50<sup>Q2</sup> - 18h30<sup>F</sup> - 18h40<sup>Q2</sup>  
 • Sala 4 - **Como Eu Era Antes de Você DIG** - 12 Anos - 19h30 - 22h10 • Sala 4 - **A Lenda de Tarzan DIG (Dub)** - 12 Anos - 16h50 • Sala 4 - **Dois Caras Legais DIG** - 14 Anos - 14h00  
 • Sala 5 - **Carrossel 2 - O Sumiço de Maria Joaquina DIG** - Livre - 12h30 - 14h50 - 17h20 - 19h50 • Sala 5 - **A Lenda de Tarzan DIG** - 12 Anos - 22h20  
 • Sala 6 - **Caça-Fantasma 3D (Dub)** - 10 Anos - 13h40<sup>Q2</sup> - 13h50<sup>F</sup> - 16h20<sup>Q2</sup> - 16h30<sup>F</sup> - 19h00<sup>Q2</sup> • Sala 6 - **Caça-Fantasma 3D** - 10 Anos - 19h10

- 21h50<sup>Q2</sup> • Sala 6 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 22h00<sup>F</sup>  
 • Sala 7 - **A Lenda de Tarzan 3D** - 12 Anos - 12h50 - 15h20 - 18h10 - 20h50 - 23h30<sup>F</sup>  
 • Sala 8 - **Invocação do Mal 2 DIG** - 14 Anos - 23h20<sup>F</sup> • Sala 8 - **Procurando Dory 3D (Dub)** - Livre - 12h55<sup>Q2</sup> - 13h30<sup>F</sup> - 15h30<sup>Q2</sup> - 16h00<sup>F</sup> - 18h00<sup>Q2</sup> - 18h35<sup>F</sup> - 20h40<sup>Q2</sup> • Sala 8 - **O Bom Gigante Amigo 3D** - Livre - 21h10<sup>F</sup>  
 • Sala 10 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 20h00<sup>F</sup> • Sala 10 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 13h10<sup>Q2</sup> - 14h10<sup>F</sup> - 17h05<sup>F</sup> - 18h30<sup>Q2</sup> - 21h30<sup>Q2</sup> - 00h20<sup>F</sup>  
**Pátio Paulista R. Treze de Maio, 1947 - Arco N 501 - Paraíso. Tel.: 3142-924**  
 • Sala 1 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 20h00<sup>F</sup> • Sala 1 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 13h10<sup>Q2</sup> - 14h10<sup>F</sup> - 16h00<sup>Q2</sup> - 17h00<sup>F</sup> - 19h00<sup>Q2</sup> - 21h50<sup>Q2</sup>  
 • Sala 2 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14 Anos - 20h40<sup>F</sup> • Sala 2 - **A Lenda de Tarzan 3D** - 12 Anos - 12h40<sup>F</sup> - 13h00<sup>Q2</sup> - 15h20<sup>F</sup> - 15h40<sup>Q2</sup> - 18h00<sup>F</sup> - 18h30<sup>Q2</sup> - 21h20<sup>Q2</sup> - 00h00<sup>F</sup>  
 • Sala 3 - **Procurando Dory 3D (Dub)** - Livre - 12h00<sup>Q2</sup> - 13h20<sup>F</sup> - 14h30<sup>Q2</sup> - 15h50<sup>F</sup> - 17h00<sup>Q2</sup> - 18h20<sup>F</sup> - 19h30<sup>Q2</sup> - 20h50<sup>F</sup> • Sala 3 - **Dois Caras Legais DIG** - 14 Anos - 22h00<sup>Q2</sup>  
 • Sala 4 - **Esquadrão Suicida 3D** - 14

Anos - 21h20<sup>F</sup> • Sala 4 - **O Bom Gigante Amigo 3D** - Livre - 20h50<sup>Q2</sup> • Sala 4 - **O Bom Gigante Amigo 3D (Dub)** - Livre - 12h20<sup>Q2</sup> - 13h00<sup>F</sup> - 15h10<sup>Q2</sup> - 16h00<sup>F</sup> - 18h00<sup>Q2</sup> - 18h35<sup>F</sup>  
 • Sala 5 - **Caça-Fantasma DIG** - 10 Anos - 19h10 - 22h10 • Sala 5 - **Caça-Fantasma DIG (Dub)** - 10 Anos - 16h15 • Sala 5 - **Chocolate DIG** - 14 Anos - 13h30  
 • Sala 6 - **A Era do Gelo: O Big Bang DIG (Dub)** - Livre - 12h20<sup>F</sup> - 12h40<sup>Q2</sup> - 15h00 - 17h20 - 19h50<sup>F</sup> • Sala 6 - **A Lenda de Tarzan DIG** - 12 Anos - 22h20<sup>F</sup> - 22h30<sup>Q2</sup> • Sala 6 - **Dois Caras Legais DIG** - 14 Anos - 19h50<sup>Q2</sup>  
 • Sala 7 - **Como Eu Era Antes de Você DIG** - 12 Anos - 19h00<sup>F</sup> - 21h10<sup>Q2</sup> - 23h50<sup>F</sup> • Sala 7 - **Carrossel 2 - O Sumiço de Maria Joaquina DIG** - Livre - 14h00 - 16h30 - 18h50<sup>Q2</sup> • Sala 7 - **Jason Bourne DIG** - 14 Anos - 21h40<sup>F</sup>  
 Legendas: E-Esta sessão será exibida só Sábado (30/7); F-Esta sessão será exibida só Quarta (03/8); G-Esta sessão será exibida só Sexta (29/7) e Sábado (30/7); P-Esta sessão será exibida só Sexta (29/7), Sábado (30/07) e Domingo (31/7); J2-Esta sessão NÃO será exibida Sexta-feira (29/07), Sábado (30/7) e Domingo (31/7); Q2-Esta sessão NÃO será exibida Quarta (03/8).

• HORÓSCOPO

**Áries - 21/03 a 20/04**

Neste mundo que destaca o egoísmo das pessoas, é difícil chegar a um acordo quando surgem diferenças. Entretanto, a instabilidade nunca será superada pela anulação das distinções, mas estabelecendo acordos que as contemplem.

**Touro - 21/04 a 20/05**

As pessoas se acostumam a desejar a estabilidade, como se o contrário fosse um desastre. Entretanto, como pretender que a insatisfação atual seja controlada? Melhor permitir que a instabilidade limpe o panorama e aumente a satisfação.

**Gêmeos - 21/05 a 20/06**

Valorize seus sentimentos, pois quando o fizer o gêmeo silenciará imediatamente, guardando para si os assuntos íntimos que as pessoas não conseguem entender. É inútil argumentar com quem não deseja entender nada.

**Câncer - 21/06 a 21/07**

A alma deseja ardentemente voar em direção à vida, atrever-se a todas as experiências, desafiando tudo que for normal ou socialmente aceito. A irrupção dos sentimentos coloca em xeque a postura normal, autocontrolada.

**Leão - 22/07 a 22/08**

Difícil mesmo é dar o primeiro passo no caminho de reflexões mais profundas a respeito da vida e relacionamentos, pois depois tudo se torna mais fácil. Encarar a dose de ilusão que afeta a vida é difícil, mas imprescindível.

**Virgem - 23/08 a 22/09**

Poderia parecer sensato pedir paciência de sua alma num momento como o atual, em que as esperanças descorrem um futuro grandioso e luminoso, mas os recursos são poucos para realizar esse ideal. Contudo, por que a paciência?

**Libra - 23/9 a 22/10**

Acredite, é melhor desiludir-se do que continuar navegando em águas mentirosas, sedutoras porém destinadas ao fracasso. A desilusão pode doer, porém iria doer muito mais você chegar lá e constatar que era tudo mentira.

**Escorpião - 23/10 a 22/11**

O vaivém de informações contraditórias, sectárias e parciais oferecido pelos meios de comunicação, deve servir para que o escorpiano reflita profundamente e, com a mão no coração, se livrar definitivamente de todas as ilusões.

**Sagitário - 22/11 a 21/12**

O dia que nossa humanidade reconhecer a força oculta em seus desejos, talvez venha a considerar com maior realismo suas capacidades e, com isso, sua responsabilidade na construção de um mundo mais justo, maior e melhor.

**Capricórnio - 22/12 a 20/01**

Todas as previsões mercadológicas e financeiras estão fadadas ao fracasso e à decepção, pois se baseiam em projeções sensatas e estudos de comportamento que não levam em conta a revolução íntima que está em andamento.

**Aquário - 21/01 a 19/02**

Por mais estressante que pareça a instabilidade emocional, ela serve para limpar sua alma de pensamentos inúteis e desejos espúrios, encaminhando sua vida à verdade, de onde nunca deveria ter sido removida. Entendeu aquariano?

**Peixes - 20/02 a 20/03**

Desejos novos anulam os anteriores, e quanto mais dificuldade e resistência a piscina possa oferecer a esta simples realidade, mais difícil será a reinvenção de sua vida que, de fato, já foi consumada pela aparição de novos desejos. Renove-se e seu animo também será renovado.

**S.PAULO ZONA SUL**  
 Fundado em 17 de julho de 1960 - Editado por Jornal São Paulo Zona Sul Ltda.  
 Rua das Glícinias, 273 - Mirandópolis  
 CEP 04048-050  
 PABX 5072-2020  
 CNPJ 48.552.178/0001-71  
 CCM 8.713.704-6

O jornal S. Paulo Zona Sul não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

**Impressão Gráfica OESP**  
 As matérias assinadas e/ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal.

**Diretor Administrativo**  
 Wagner Luiz D'Angelo

**Jornalista Responsável**  
 Ana Maria Fuster Coluccio  
 MTb 23.403

Distribuído gratuitamente às sextas-feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

[www.jornalzonasul.com.br](http://www.jornalzonasul.com.br)  
[www.facebook.com/jornalzonasul](http://www.facebook.com/jornalzonasul)  
 email: [falecom@jornalzonasul.com.br](mailto:falecom@jornalzonasul.com.br)  
 twitter: @spzonasul

• CULTURA

# Direção da Cinemateca é destituída

Desde 2013, um dos principais endereços da cultura brasileira está sofrendo. Naquele ano, a Cinemateca foi alvo de mudanças no Ministério da Cultura, que impediu a continuidade do financiamento de seu funcionamento através de repasses para uma instituição independente, a Sociedade Amigos da Cinemateca. Agora, esta semana, um novo e maior baque: Ministério da Cultura exonerou 81 ocupantes de cargos comissionados de coordenação e assessoria. As exonerações incluem integrantes da Cinemateca Brasileira, da Fundação Biblioteca Nacional e do Instituto Brasileiro de Museus. Localizada na Vila Mariana,

a Cinemateca ocupa, desde a década de 1990, um prédio tombado como patrimônio histórico e que foi restaurado para receber o maior acervo audiovisual da América Latina: o antigo matadouro municipal de São Paulo. É, portanto, um ponto de interesse turístico, arquitetônico e cultural da cidade e mais especificamente da Vila Mariana. Além disso, a Cinemateca é responsável pela preservação da produção audiovisual brasileira. A coordenadora-geral da Cinemateca, Olga Futemma, nomeada em maio do ano passado, e outros quatro coordenadores do órgão foram exonerados.

Em nota, o Ministério da Cultura informou que as exonerações fazem parte da reestruturação da pasta e do plano de valorização dos servidores de carreira, anunciado pelo Ministro da Cultura, Marcelo Calero. Segundo a nota, a maior parte dos cargos será preenchida por servidores concursados que ocuparão cargos de chefia. A nota do ministério diz que os 81 comissionados “não tinham vínculo com o serviço público federal” e que “as exonerações fazem parte da reestruturação da pasta e do plano de valorização dos servidores de carreira”. Entretanto, em um manifesto pela volta de Olga Futema,

divulgado na internet, apoiadores contam que Olga é funcionária de carreira e que desde 1984 se dedica à Cinemateca, onde teria se aposentado em 2013, porém retornado há um ano para atuar desligada de partidos políticos. O manifesto diz que ela não é filiada nem milita politicamente. Além disso, o texto denuncia que o seu sucessor, já anunciado, não é servidor público, nem atua no campo da cultura audiovisual. Pela primeira vez, a indicação de um coordenador-geral não partiu do Conselho Curador, violando prática adotada nos últimos 30 anos pelos sucessivos governos. Ao assumir interinamente



a presidência da República, Michel Temer extinguiu o Ministério da Cultura e as atribuições da pasta foram incorporadas pelo Ministério da Educação. Após as manifestações de servidores e críticas de setores da sociedade e da classe artística, Temer decidiu recriá-lo. O manifesto contrário às exonerações, disponível na internet, aponta que “o governo interino recentemente teve a sensatez de recuar na extinção do Ministério da Cultura. Podia agora demonstrar igual prudência ao revogar as demissões que impactaram seus órgãos.”

Só cresce quem não para no tempo

Rua Dona Cesária Fagundes, 60  
Mirandópolis (travessa Alameda dos Guatás)  
5581-4665 | 2276-2534 | 2578-6485  
www.colegioavicena.com.br

**Infantil Fundamental Médio**

**Transporte próprio subsidiado**  
(consultar perímetro de atuação e disponibilidade de vagas)

**Matrículas abertas para o 2º semestre de 2016**

# Tangos e Tragédias se apresenta no Auditório Ibirapuera

Prepare-se: A Sbornia KõntrAtacka! O músico, ator e diretor Hique Gomez veste seu personagem Kraunus (de Tangos & Tragédias) e sobe ao palco do Auditório Ibirapuera nos dias 6 e 7 de agosto – respectivamente, às 21h e às 19h. A ideia de montar o espetáculo surgiu, de acordo com Hique, após o período de homenagens pela passagem do amigo e parceiro Nico Nicolaiewsky (que faleceu em 2014). “Nós levamos uma ‘paulada’ quando o Maestro Pletskaya [personagem de Nico] resolveu ‘voltar definitivamente pra Sbornia’”. Ficamos dois anos sem mexer com esse conteúdo”, conta. “Kraunus e seus amigos ficam em um porão olhando para uma parede descascada durante esse tempo todo. Até que uma força os despertou e os colocou em atividade novamente.” Durante a apresentação, os artistas recuperam alguns números emblemáticos de Tangos & Tragédias – como as canções “Ana Cristina”, “Aquarela da Sbornia” e o clássico “A Trágica Paixão de Marcelo por Roberta”, de Nico Nicolaiewsky. Também serão exibidos trechos do longa de anima-

ção Até que a Sbornia Nos Separe (2014), que teve o roteiro baseado no espetáculo músico-teatral criado por Nico e Hique. “A Sbornia KõntrAtacka é um desenvolvimento e um aprofundamento do universo da Sbornia, que nós restabelecemos agora”, explica Hique. “Muitas das ideias que tivemos durante esses 30 anos nunca entraram para o show; outras estão surgindo neste momento.” Sobre o saudoso Nico, Hique Gomez conta que ele foi um dos artistas mais incríveis que conheceu, com quem teve a sorte de compartilhar toda a aventura criativa durante os 30 anos de parceria de Tangos & Tragédias. “O Tangos & Tragédias nos trouxe muita felicidade”, diz. “Tivemos sorte e muita determinação em fazer funcionar aquilo que era uma coisa pouco provável de fazer sucesso. Nossa carreira teve bastante repercussão; fomos muito reconhecidos e acolhidos pela comunidade artística nacional [...] Ele estará sempre presente nesse legado criativo.” No show, sobem também ao palco seus convidados “sbornianos” – a pianista Rasslan (Simone Rasslan), A

Grande Orquestra da Sbornia com o Professor Kanflutz (Cláudio Levitan), Janczura, o Bumbreiro (Diego Silveira), o tubista MarkTub (Marcos Lopes) e a Sapateadora (Gabriela Santos) – e dar segmento à saga sborniana. Para quem não sabe, a

Sbornia é uma ilha flutuante, mundialmente famosa por abrigar a Grande Lixeira Cultural Recykla Gran Rechebuchin. Foi de lá que os artistas Kraunus e Maestro Pletskaya fugiram. Seus habitantes têm hábitos estranhos, como dançar mexendo apenas a cabe-

ça, beber Sklercs de Bisuwín (planta nativa da Sbornia) e praticar o MachadoBoll, modalidade esportiva à qual poucos times sobrevivem – nela, os participantes jogam futebol com machados e uma bola de madeira. O show acontece dias 6 e 7

de agosto: sábado às 21h e domingo às 19h. Ingressos: R\$ 20 e R\$ 10 (meia-entrada). Livre. O auditório fica dentro do Parque do Ibirapuera, entrada pela Avenida Pedro Álvares Cabral. Telefone: 3629-1075 (Sexta e sábado das 13h às 22h; Domingo das 13h às 20h).



**CHEGAMOS AO JABAQUARA**

- Clínica e Cirurgia do Aparelho Digestivo
- Cirurgia Videolaparoscópica Avançada e Robótica
- Cirurgia Bariátrica e Metabólica
- Coloproctologia e Endometriose Intestinal
- Cirurgia Oncológica Videolaparoscópica
- Hérnias Complexas

- Reeducação Alimentar
- Obesidade Clínica e Cirúrgica
- Aparelho Digestório • Gestantes
- Esportiva • Pediatria • Oncologia

Dr. Roberto Rizzi  
CRM 43.748  
Responsável pela clínica

ATENDEMOS CONVÊNIO E PARTICULARES

CENTRAL DE AGENDAMENTO  
**11 3845-5820**  
Agendamento das consultas

Unidade Itaim: Rua Dr. Alceu de Campos Rodrigues, 46 - Conjunto 62  
Unidade Anália Franco: Rua Serra de Botucatu, 660 - Conjunto 61 (400m do metrô)  
Unidade Jabaquara: Rua dos Buritis, 128 - Conjunto 503 A (50m do metrô)

**PARA SUA COMODIDADE, VOCÊ PODE SER ATENDIDO EM QUALQUER UM DOS ENDEREÇOS ALTERNADAMENTE.**

Dr. Alessandra Coelho  
CRM 10.833  
alessandra@francoerizzi.com.br

francoerizzi.com.br

/francoerizzi

/francoerizzi

clinica@francoerizzi.com.br

• ESPORTES

# Passagem da tocha olímpica atraiu milhares às ruas da capital

Museu do Ipiranga, Avenida Paulista, Bernardino de Campos, Vergueiro, Domingos de Moraes, Sena Madureira, Parque Ibirapuera... A tocha olímpica circulou por ruas da Vila Mariana e bairros próximos atraindo milhares de pessoa. Foi um dia inteiro em que a chama dos esportes passou por ruas paulistanas, permitindo que os fãs dos jogos pudessem ver de perto não só este símbolo, mas também atletas e outras figuras que se revezaram para carregá-la.

O ponto de partida foi o Parque da Independência, onde está situado o Museu do Ipiranga, na zona sudeste da cidade. O revezamento começou por volta das 8h, assim que a chama olímpica foi acesa pelo ex-jogador de vôlei Amauri, ganhador da medalha de prata nos Jogos Olímpicos em Los Angeles, nos Estados Unidos.

O desfile seguiu, então, rumo ao centro histórico da cidade, passando pela região da Praça da Sé e pelo Teatro Municipal até chegar à Avenida Paulista por volta das 10h15. A Paulista foi tomada por uma multidão que queria ver e fotografar a tocha olímpica. Crianças, jovens e adultos saíram correndo pela avenida. Ciclistas também tentavam acompanhar o revezamento.

Aos 76 anos, a consagrada ex-tenista brasileira Maria Esther Bueno, ganhadora de vários torneios internacionais, foi uma das condutoras da



Foto: Diogo Moreira



**A tocha partiu de um dos principais símbolos históricos da cidade, o "Museu do Ipiranga", passou pela Vila Mariana e pelo Parque do Ibirapuera, onde houve apresentação da esquadriha da fumaça. À esquerda, o atleta Mauricio Draghi, posando ao lado da fã de esportes Claudete Campos dos Santos, moradora do Jabaquara**



Foto: Diogo Moreira

chama olímpica, recebendo muitos aplausos em sua passagem pelas ruas. Em discurso, Maria Esther disse que foi "uma extrema felicidade" chegar a essa idade e carregar a tocha olímpica. Para a ex-tenista, o momento é de união, de todos os brasileiros juntarem forças e fazer "um Brasil fantástico".

O menino Pedro Amaral Nascimento, de 13 anos, que estava com a mãe e a irmã na Avenida Paulista, gostou muito de ver, mesmo que rapidamente, o fogo da tocha olímpica. "Saí correndo (...), foi muito legal (...), consegui ver pelo menos o fogueiro", disse Pedro, que está no oitavo período do ensino fundamental e confessou gostar "mais ou menos" de esportes. Ele espera que, depois da experiência de acompanhar a passagem da tocha na Paulista, melhore um pouco no futebol, já que, hoje, é "o pior da quadra".

A professora de educação física Maria Gorete Leite, que vai sempre à Avenida Paulista aos domingos, fez questão de ir hoje para acompanhar a tocha olímpica. "Foi emocionante", disse a professora, que tem 59 anos e vai acompanhar os Jogos Olímpicos pela televisão.

No Ibirapuera, o atleta Maurício Draghi, do time de rugby, também atraiu olhares e "selfies" com os fãs olímpicos que dedicaram o domingo para prestigiar a tocha olímpica.

(com informações da Agência Brasil)

## IMPLANTES DENTÁRIOS EM CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO

Somos um **Centro de Dentistas** com experiência na área de **Implantes Dentários**, que tem por finalidade ajudar a população de nossa cidade e localiza-se na **Vila Mariana** (3 quadras do metrô Santa Cruz).

Oferecemos a todos **implantes de alto nível e última geração**.

Com experiência de muitos anos oferecendo serviços à comunidade, damos a todos a oportunidade de **repor dentes perdidos, ou substituir pontes móveis, dentaduras ou próteses mal adaptadas por dentes fixos, ou dentaduras abotoadas**.

Os dentes são importantes para a mastigação, fala e estética facial. Sua perda pode acarretar dificuldades físicas e até psicoló-

gicas e sociais.

Na primeira fase, recolocamos a sua raiz que foi perdida, através deste implante, que ficará em sua boca por aproximadamente 3 a 4 meses, para daí iniciarmos a segunda fase que é a colocação das coroas ou próteses presas nestes implantes.

A colocação dos implantes é através de **pequenas cirurgias, simples, sem dor**, de modo que ninguém deixará de realizar seus afazeres no dia seguinte à colocação, nem ficará sem seus dentes provisórios.

O implante é uma raiz artificial que, depois de grudado ao osso, recebe uma nova coroa artificial e temos, assim, um novo dente.

**Prof. Dr. Danilo J. Racy**  
CRO 37058

**MARQUE UMA AVALIAÇÃO!!!**  
Todos os interessados favor entrar em contato pelos **TELEFONES: 3277-2706 OU 3399-4399 (h.c.)**  
c/ Rose ou Marcia, p/ marcarem avaliação.



## Saúde e Estética

### Odontologia

**CIRURGIÃO-DENTISTA**  
**DR. MÁRIO TERUO MINAMI**  
CROSP 69147

- Implantes (Implantodontia)
- Próteses (Próteses Fixas ou Móveis)
- Estética (Dentística)
- Canal (Endodontia)
- Aparelhos Fixos ou Móveis (Ortodontia)
- Cirurgias (Dentes do Siso, Extrações)
- Tratamento Gingival, Raspagem e Impeza
- Periodontia
- Clareamento à Laser e/ou Monitorado

Formação: UNESP / 1996  
**5594-3814 5594-4270 97137-2147**  
R. Caramuru, 19 - Sl. 11 (em cima da loja Alió Bebê da R. Luis Góis, 885) - px. Metrô Sta. Cruz

**IMPLANTES DENTÁRIOS**

**CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO EM IMPLANTES, SELECIONA:**  
Pacientes que necessitem e queiram fazer, nos cursos, com profissionais experientes, implantes dentários de alta qualidade.

**Prof. Dr. Danilo J. Racy - CRO 37.058**

Local: Vila Mariana, próx. Metrô Santa Cruz  
**3277-2706 / 3399-4399**  
C/ Rose ou Marcia (h.c.)

### Podologia

**PODLOGIA**  
NEW PÉS 11

**MICOSE DE UNHA**  
TRATAMENTO LASER TERAPÊUTICO

Pé diabético - Unhas Encravadas  
Micoses - Calosidade e Calos  
Frieiras - Correção de Unhas  
Rachaduras - Pé Ressecado

Rua das Rosas, 164 - Mirandópolis (próximo ao metrô Pça. da Arvore)  
**3926-4064 - 97304-4064**

CRO 14075-RJ

**ODONTOLAR**

A Odontolar é uma empresa multiespecializada na área de saúde oral, que presta serviços em domicílio com total segurança, comodidade, praticidade e máxima higiene.

As consultas podem ser agendadas individualmente ou em grupos, em residências, escolas, empresas, condomínios, casas de repouso, hospitais entre outros.

- Acompanhamento pré e pós operatório
- Ortodontia preventiva
- Botox
- Lentes de contato para os dentes
- Clareamento dental
- Reabilitação oral
- Palestras estimuladoras de hábitos de higiene oral

Profissionais capacitados para intervenções odontológicas sob sedação consciente (óxido-nitroso)

Entre em contato pelo WhatsApp para agendamentos e informações  
**(21) 96707-5643**  
Atendimento em Rio de Janeiro e São Paulo - Região Metropolitana -

**DENTISTA**  
**Dr. Raimundo Santos Botelho**  
CRO - 12.958

Clinica Geral - Prótese Flexível  
Lab. de Prótese Anexo

Rua França Pinto, 381  
Fone: 5572-8193

**Terapia Alternativa**

**ACUPUNTURA NAS MÃOS KORYO SOOJI**

CEPAV - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS

Tratamentos:  
Coluna • Clárica • Reumatológicos  
Digestivos • Respiratórios • Urogenitais  
Sistema Nervoso • Emocionais • Circulatórios  
Dores em geral

Largo Ana Rosa, 29 - cj. 102 - metrô Ana Rosa  
**5083-8535** www.cetivodrive.com.br

### Psicologia

**ATENDIMENTO PSICOLÓGICO DOMICILIAR**

**Crianças | Adolescentes**  
**Adultos | Idosos**

- Dificuldade de locomoção e deficiência.
- Pessoas acamadas, doenças crônicas.
- Pessoas em condições Pós -Cirúrgicas.
- Pessoas em internação domiciliar.
- Gestantes em repouso absoluto.
- Depressão, ansiedade, fobia social, angústia, insegurança, crises de pânico.

**AGENDE UMA CONSULTA**  
Vânia Santos Cabral | CRP: 06/123048  
**(11) 97458-1567 | (11) 4253-0586**  
vania.psyco@hotmail.com

### Casas de Repouso

**ADONAI PADRÃO EM GERIATRIA**

- Enfermagem 24h
- Médico 1x por semana
- Fisioterapia opcional
- Excelente padrão de higiene
- Alimentação balanceada pela nutricionista
- Enfermeira padrão
- Hospedagem definitiva ou provisória

**Dr. Rafael Cortez Neto - CRM22875-SP**  
(Casa de Repouso Adonai - Registrada no CRM) www.casadereposoadonai.com.br  
**5588-4926**  
Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara

**TRÊS CORAÇÕES**  
CASA DE REPOUSO

- Enfermagem permanente
- Assistência médica
- Nutricionista
- Fisioterapia (opcional)
- Vagas p/ ambos os sexos
- Hospedagem definitiva ou periódica

**5017-8320**  
Rua dos Cambuis, 183 (entre as estações Conceição e Jabaquara do metrô)

**CASA DE REPOUSO FAMÍLIA FELIZ**  
ACONCHEGANTE E CHEIA DE MUITO AMOR

**PROMOÇÃO DE ANIVERSÁRIO CONSULTE**

- MÉDICO
- ENFERMAGEM
- NUTRICIONISTA
- FISIOTERAPEUTA (OPCIONAL)

\* Com aval da Vigilância Sanitária \*  
**3537-3929 / 5011-0730**  
Rua Vieira Portuense, 56 - Jabaquara (Trav. Av. George Corbisier, alt. nº 940)

**Cuidadores**

**CUIDADORES DE IDOSOS**

Oferecemos profissionais qualificados e treinados p/ atendimento do idoso, em domicílio ou acompanhante hospitalar

Tire suas dúvidas acessando nosso site:  
[www.cuidadoresdavidia.com.br](http://www.cuidadoresdavidia.com.br)

**4113-1838**  
**99543-4748**  
**99458-6000**

• MEIO AMBIENTE

# Parque Modernista é um dos raros redutos verdes na Vila Mariana

Pode parecer exagero, mas a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente divulgou recentemente um estudo que garante que quase um terço da cidade de São Paulo está recoberto de verde. Os resquícios de Mata Atlântica no meio urbano, de acordo com o levantamento, ocupa 30% do território, subdividido em nada menos que 4 mil pedaços! Um deles, como se pode conferir no mapa divulgado pela Secretaria, é o Parque Modernista, na Rua Santa Cruz, na Vila Mariana.

O mesmo mapa parece indicar uma outra área, bem menor, na esquina das Avenidas Jabaquara e Senador Casemiro da Rocha, em Mirandópolis, onde fica o recém tombado Convento de Santa Tereza D'Ávila.

O imóvel da Casa Modernista também é tombado, desde 1984, como patrimônio histórico municipal, estadual e federal. Ali, não só a casa - que foi a primeira do país a ser construída seguindo preceitos da cultura Modernista em arquitetura, em 1927 - mas também o jardim envoltório pesaram na decisão de preservação da área como ponto de valor turístico, ambiental e histórico da cidade.

A casa foi projetada pelo arquiteto lituano Gregori Warchavchik, intimamente ligado e amigo dos artistas modernistas que influenciavam a cultura paulistana na década de 1920. Ele era casado com

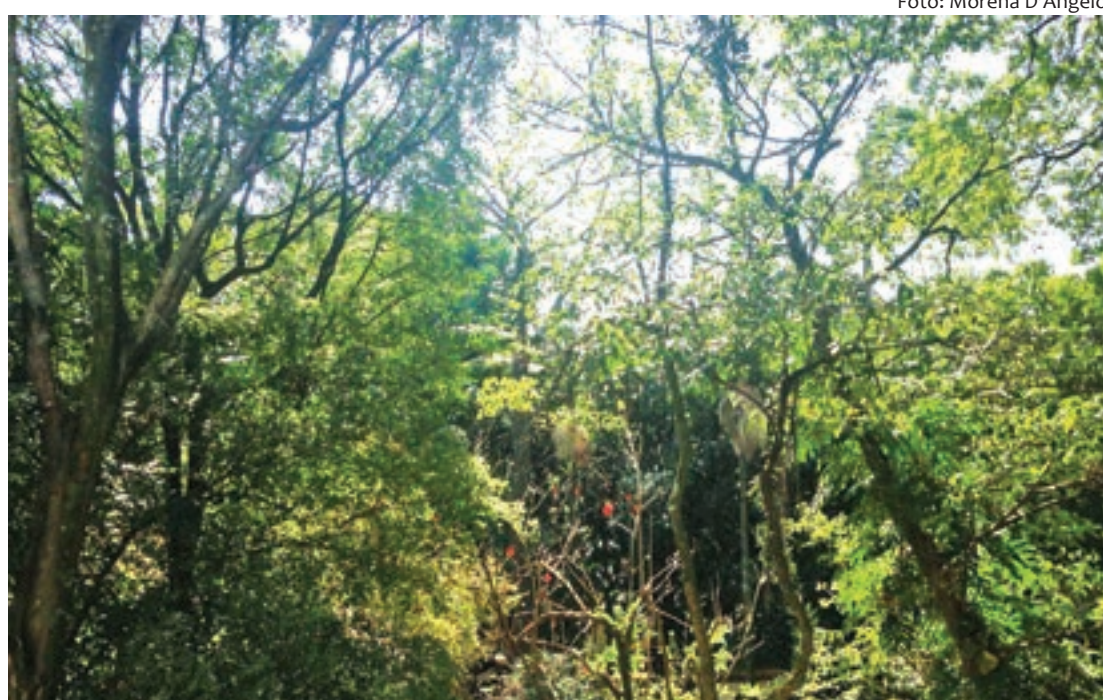


Foto: Morena D'Angelo

Mirna Klabin, que projetou os jardins envoltórios.

O "eucaliptal" que envolve o imóvel foi uma decisão do casal em nome da privacidade. Entretanto, estudos da época do tombamento mostraram que a área contava também com exemplares e vegetação ainda restante da Mata Atlântica.

No total, os jardins atingem mais de 12 mil metros quadrados de verde.

Apesar de tombado na década de 1980, o parque passou muitos anos abandonado. Só no início dos anos 2000 houve transferência do imóvel para a Prefeitura e a recuperação só foi finalizada em 2008. Nesse processo, entretanto, muito da vegetação mais baixa ou rasteira se perdeu.

Para quem quiser aproveitar o verde do Parque, vale apontar que ali há não apenas eucaliptos, como também copaíba, grumixamas, embaúbas, paus-jacaré.

**Levantamento**

O levantamento feito recém divulgado pela SMVA foi resultado de um ano e meio de trabalho, equipes de especialistas da secretaria e pesquisadores parceiros do município. O estudo é dividido por 85 mapas cartográficos com acesso livre para todos os cidadãos paulistanos e está disponível na internet.

Além de áreas conhecidas da população, localizadas nos extremos sul e norte da capital paulista, também estão mapeados pedaços significativos em áreas urbanizadas, como nas regiões do Parque

do Carmo e Cursino, além de espaços menores.

Segundo a Prefeitura, o mapeamento servirá de subsídio para definir as ações e intervenções para conservação e recuperação do bioma no âmbito do Plano Municipal da Mata Atlântica (PMMA) e vai ajudar na definição de áreas prioritárias e estratégicas para conservação e recuperação. É uma exigência do Plano Diretor e atende à lei federal da Mata Atlântica. A expectativa é que esse plano de ação esteja definido até novembro deste ano e pode levar à definição de novas unidades de conservação, criação de parques e projetos para criar conectividade entre as áreas. A próxima etapa do projeto será a definição de áreas estratégicas para conservação.

Se você tem entre 6 e 21 anos, vem ser escoteiro por um dia!

Viva essa aventura!

**Quando?**  
06/08 (sábado)  
das 10h00 às 13h00

**Onde?**  
Grupo Escoteiro Piratini  
E.E. Prof. Alberto Levy  
Av. Indianópolis, 1.570  
(Entrada R. Araés)

**Dúvidas?**  
gepiratinis@gmail.com  
(11) 99242-0443

• MEIO AMBIENTE

## Direito ambiental será tema de curso gratuito na região

Quais as relações entre o Plano Diretor Estratégico da cidade e questões de Direito Ambiental? Este será o foco de um novo curso promovido pela Universidade Aberta do Meio Ambiente e Cultura de Paz. Localizada dentro do Parque do Ibirapuera, a UMAPAZ têm como uma de suas atribuições legais coordenar e executar programas e ações educativas para promover a participação da sociedade na melhoria da qualidade ambiental.

O curso parte da premissa que a Constituição Federal reserva um capítulo específico ao Meio Ambiente, sendo que o artigo 225 deste dispõe que todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao poder público e à coletividade o dever de

defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações. Para assegurar a efetividade desse direito, a Carta Magna incumbe ao poder público promover a educação ambiental em todos os níveis de ensino e a conscientização pública para a preservação do meio ambiente.

O curso é destinado a cidadãos de diferentes faixas etárias e escolaridade, com o propósito de contribuir para uma convivência socioambiental sustentável e pacífica na cidade e, em consequência, do fortalecimento da cidadania. São 150 vagas - 75 para servidores públicos municipais, e 75 vagas para o público - primeiros inscritos).

O curso acontecerá às terças, em agosto e setembro, das 9h às 12h. Inscreva-se em [www.prefeitura.sp.gov.br/umapaz](http://www.prefeitura.sp.gov.br/umapaz).

Consciência  
Experiência  
Vivência  
História  
Análise  
Transformação  
Cidadania

Desde 15/08/1970

RUMO AOS 46 ANOS

www.anglobrasileiro.com.br

Rua Coronel Lisboa, 697 ( próx. ao metrô Santa Cruz)

EDUCAÇÃO INFANTIL  
ENSINO FUNDAMENTAL  
ENSINO MÉDIO

5549-8188

Escola parceira

Aqui se ensina. Aqui se aprende.

• BARES E RESTAURANTES

# Restaurante oferece nhoque da fortuna e "brasatos"

No dia 29 de cada mês uma famosa simpatia italiana vira promoção no La Pasta Gialla: em toda a rede de restaurantes do renomado Chef Sergio Arno acontece o Gnocchi da Fortuna. A tradição diz que colocar uma nota de qualquer valor embaixo do prato ao saborear um gnocchi traz boa sorte e fortuna. Para participar da promoção, basta pedir um dos gnocchi do cardápio, e, como brinde, o cliente recebe um "Vale Gnocchi", válido até o último dia de 2016, para a próxima vez que for ao restaurante La Pasta Gialla.



**Brasatos são destaque no La Pasta Gialla, mas por tempo limitado: até 4 de setembro**

Entre as opções do cardápio estão o Gnocchi de Batata e Pistache Com Iscas de Filet Mignon ao Molho de Queijos e o Gnocchi de Batata Ao Pomodoro Basilico e Queijo Brie.

Mas, para quem não conseguir ir à casa ainda nesta sexta, há outra novidade na rede: uma

seleção especial de brasatos está no cardápio, só que por tempo limitado.

As carnes, conhecidas pelo corte grosso e pela cocção lenta que remetem a um método de preparo proveniente da zona rural italiana, estão disponíveis com os Brasato de

Carne Ao Molho de Cerveja Escura; Pernil de Cabrito Ao Vinho Branco; e Ossobuco Clássico, por R\$65,90, com direito a acompanhamento, que variam entre Tagliolini na Manteiga e Sálvia; Polenta Cremosa; ou Batata e Brócolis ao Alho, Bacon e Alecrim.

Os pratos, que fazem parte da segunda etapa do Festival de 15 anos do La Pasta Gialla, estarão disponíveis até o dia 04 de setembro e são alguns dos clássicos servidos pelo restaurante.

O La Pasta Gialla surgiu da ideia do chef Sergio Arno de criar um espaço que oferecesse uma excelente produção gastronômica com o verdadeiro toque italiano da região de Toscana. Tudo isso é oferecido a um preço acessível, com o sabor e a apresentação inconfundível dos pratos para contemplar uma legião de brasileiros italo-descendentes ou apreciadores da alta gastronomia italiana.

Na região, há um restaurante dentro do Shopping Plaza Sul, que fica na Praça de Alimentação mas conta com espaço e mesas próprios. Abre das 10h às 22h. Tel.: 5058-6083.

**A mais nova Rotisseria da Saúde**  
**Especialidade em massas, comidas Árabs e Brasileiras**  
 Servimos refeições no local! Aceitamos encomendas de bolos, doces e salgados para festas  
 Horário de funcionamento de 7ª a Dom, das 10h às 17h  
 Temos espaço para pequenas reuniões  
 Promoção até Agosto: No pedido acima de R\$100,00 um mês para próxima compra no valor de R\$10,00  
 Massas • Molhos • Tortas • Salgados  
 Carnes • Beringelas • Saladas  
 Arroz • Legumes  
 Especialidades da casa:  
 esfihas árabes de carne, espinafre e ricota, charuto de repolho, uva e couve, saladas de berinjela e pimentão  
 Nossas sobremesas:  
 Tarta holandesa, Pudin de leite condensado, Tapiocas e Mimosas  
 Neste inverno venha se aquecer com nossos sopas. Todos os dias!!!  
 Av. Bosque da Saúde, 1831 - Saúde  
 www.faletrrotisseria.com.br | Facebook: faletrrotisseria  
 2969-3063-97100-2293

**Naha** Naha Temakeria & Teishoku,  
 aberto para o almoço e jantar de terça a sábado. **Abrimos aos Domingos**  
 Não deixe de experimentar o Temaki Spice e outras iguarias como o Tataki de Atum ou Salmão, além de deliciosos combinados de sushi e sashimi.  
 Almoço de Seg. a Sex. das 11:30 às 15:00  
 Sáb. e Dom. das 11:30 às 15:00  
 Jantar de Ter. a Sáb. das 19:00 às 22:00  
**Temos RODÍZIO** Tel.: 2305-2743  
 Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 515 ( próx. ao Metrô Conceição)

**SABOR ORIENTAL**  
 5589-4638  
 5061-8165  
 Aberto todos os dias:  
 Manhã das 11 às 15hs / Noite das 18 às 22:30hs  
**O MELHOR SABOR COM O MELHOR PREÇO**  
 Atendemos no Salão e Delivery  
**YAKISSOBA - BOX**  
 Pequeno R\$15,90 Grande R\$22,90 GG R\$28,90  
**BOX EXECUTIVO**  
 1/2 Porção Prato escolhido + 1/2 Porção de Arroz Chop Suey  
 Pequeno R\$14,90 Grande R\$21,90  
 YAKISSOBA - CARNE C/ LEGUMES - CARNE C/ BATATAS  
 CARNE C/ BRÓCOLIS - FRANGO XADREZ - FRANGO A PASSARINHO  
 FRANGO C/ LEGUMES - CHOP-SUEY - FRANGO GENGIBRE  
**PROMOÇÃO DE COMBINADOS**  
 Box Executivo pequeno + 2 bolinhos e refrigerante lata  
 R\$19,90  
 YAKISSOBA - CARNE C/ LEGUMES - CARNE C/ BATATAS  
 CARNE C/ BRÓCOLIS - FRANGO XADREZ - FRANGO A PASSARINHO  
 FRANGO C/ LEGUMES - CHOP-SUEY - FRANGO GENGIBRE  
 Rua Caramuru, 890 - Praça da Árvore

**COMIDA CASEIRA POR KILO**  
 • 26 opções de saladas  
 • 14 pratos quentes  
 + Grelhados  
 De Segunda a Sábado das 11h30 às 19h30  
 EXPERIMENTE TAMBÉM NOSSA FEIJOADA LIGHT AS 4ª FEIRAS E SÁBADOS DAS 11h30 AS 15h30  
 Desde 2009 respeitando o seu paladar!  
 E mais...  
 Lanches, beirutes, pratos rápidos, sobremesas, sucos e refrigerantes  
**SOBREMESA GRÁTIS**  
**OSNIR**  
 Av. Jabaquara, 538  
 DELIVERY 5581-8093 / 2578-2165  
 Horário de Entrega: Segunda a Sábado das 11h30 às 22h30 / Domingos e Feriados, das 19h00 às 22h30

**Pizzaria Dona Mariana**  
**ATENDIMENTO A LA CARTE DE PIZZAS VENHA SABOREAR**  
 Horário: Domingo a Quinta-feira das 18h às 23h  
 Para mais informações: Tel.: (11) 5575-5142 / 5573-2899  
 faleconosco@pizzariadonamariana.com.br

**Puleiro**  
 Galetaria & Pizzaria  
**Almoço do DIA dos Pais**  
 Traga a família para um almoço cheio de sabores e emoções  
**ASSADO NA BRASA - GALETO - PICANHA FRALDINHA - CHULETA - COSTELA e outras variedades... Faça já a sua reserva!!!**  
 Ambiente com acústica, ar condicionado e capacidade para 200 pessoas.  
 Trabalhamos com comanda individual  
**RODÍZIO DE PIZZAS**  
 Todos os dias a partir das 15h00  
**PREÇOS ESPECIAIS de 2ª a 5ª feira**  
 COM MAIS DE 50 SABORES!  
**PROMOÇÃO RODÍZIO DE PIZZAS**  
 Só de Segunda e Quarta  
**10% de desconto**  
 Ambiente com acústica, ar condicionado e capacidade p/ 200 pessoas.  
 E-mail: puleiro2147@gmail.com - Site: www.puleiro.com.br  
 Tel.: 5082-2362  
 Rua Domingos de Moraes, 2147 - V. Mariana

**Norais**  
 pizza delivery  
 DESDE 1979  
**SIMPLESMENTE IRRESISTÍVEL.**

## Ceci Grelhados tem churrasco pronto para levar

Que tal um churrasco hoje? Ou no fim de semana? Muito trabalho? Não se a opção for pela Ceci Grelhados. A casa tem churrasqueira própria que funciona diariamente para o preparo de espetinhos diversos, picanhas, linguças... Basta reservar e ir buscar, quentinha, pronta para saborear. Ali, é possível saborear um único espetinho na hora da fome ou encomendar uma porção suficiente para garantir o almoço da família.

desejado. Tem filé mignon, picanha e picanha nobre, bife de chorizo (argentino), costela gaúcha, baby beef, linguça calabresa, linguça toscana, contra filé, fraldinha grill, calabresa defumada, maminha e até bisteca T. Bone. Lombo, coxinhas e asas de frango são outras alternativas.



Há combinações promocionais, como a Picanha grelhada com linguça ou o galeto inteiro desossado, muito vendido aos domingos!

Aos finais de semana, aliás, a variedade é ainda maior - confira diariamente as opções disponíveis. Fazem muito sucesso a

costelinha e o cupim, que "derretem" na boca de tão macios.

A Ceci Grelhados fica na Avenida Afonso Mariano Fagundes, 1349 - Planalto Paulista. Telefones: 2276-7901 e 8542-3449. Site: www.cecigrelhados.com.br E-mail: contato@cecigrelhados.com.br.

**SEGUNDA/TERÇA-FEIRA**  
**GRÁTIS**  
 BROTO DE BRIGADEIRO OU BANANA  
 Na compra de uma ou mais pizzas grande ou família.\*

**QUARTA-FEIRA**  
**GRÁTIS**  
 REFRI 2 LITROS  
 Na compra de uma ou mais pizzas grande ou família.\*

**QUINTA-FEIRA**  
**GRÁTIS**  
 BORDA RECHEADA  
 Na compra de uma ou mais pizzas grande ou família.\*

**DE SEXTA A DOMINGO**  
**GRÁTIS**  
 REFRI 2 LITROS  
 Na compra de duas ou mais pizzas grande ou família.\*

**NOVI DADE!**  
 LEVE A PIZZARIA NORAIS PARA A SUA FESTA!  
 www.festapizzanorais.com.br

**PEÇA A MÁQUINA! NÓS LEVAMOS ATÉ VOCÊ.**  
**SÃO PAULO: 11 5579.7096**  
 Av. Onze de Junho, 757 | Vila Mariana  
 VISA

\*PROMOÇÃO NÃO CUMULATIVA. UMA PROMOÇÃO POR PEDIDO E ENDEREÇO. VÁLIDA POR TEMPO LIMITADO OU DISPONIBILIDADE DE ESTOQUE. NÃO É VÁLIDO EM FERIADOS E VÉSPERAS.

**Experiência e Tradição na  
Locação e Administração  
de Imóveis**

**SEDE PRÓPRIA**

Desde 1980  
**DINAMAR**  
IMÓVEIS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

**AV. BOSQUE DA SAÚDE, 1842**  
**Fone: 5585-2088**  
Horário 2ª a 6ª das 8:00 às 18:00 horas  
Sábados das 9:00 às 13:00 horas  
[www.dinamarimoveis.com.br](http://www.dinamarimoveis.com.br)

**TÉRREAS:**

VILA MORAES - R\$ 250,00.....1 SUITE PARA UMA PESSOA  
VILA MORAES - R\$ 500,00.....1 DORM COZ. BANHEIRO LAVANDERIA  
DIADEMA - CENTRO - R\$ 750,00.....1 DORM SALA COZ. BANHEIRO ÁREA SERVIÇO  
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 700,00.....1 DORM COZ. BANHEIRO LAVANDERIA  
VILA MORAES - R\$ 750,00.....1 DORM SALA COZ. BANH. À. SERVIÇO QTL GRANDE  
VILA BRASILINA - R\$ 800,00.....1 DORM SALA COZ BANHEIRO À. SERVIÇO 1 VAGA  
V. MERCÊS - R\$ 1.000,00.....1 SUITE C/ CLOSED SALA COZ BANHEIRO LAVAN E QUINTAL  
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 1.000,00.....1 DORMITÓRIO GDE, SALA, COZINHA  
AMERICANA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO  
V. MORAES - R\$ 1.200,00.....2 DORMS SALA COZ. BANHEIRO . SERVIÇO QUINTAL  
V. MORAES - R\$ 1.300,00.....2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO À. SERVIÇO GAR QUINTAL

**SOBRADOS:**

CAMPANÁRIO EM FRENTE DO TERMINAL DE ÔNIBUS JD. CELESTE - R\$ 800,00 -  
2 DORMS SALA COZ. BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO S/ GARAGEM, S/ELEVADOR  
VILA DAS MERCÊS PRÓXIMO AO EXTRA - R\$ 1.300,00 - 2 DORMS SALA GRANDE  
COZ. 02 BANHEIROS ÁREA DE SERVIÇO QTL  
JARDIM DA SAÚDE - ÁREA NOBRE - R\$ 2.500,00 - 03 DORMITÓRIOS SALA COZ.  
BANHEIRO DEP. DE EMPREGADA QTL GARAGEM ENTRADA LATERAL  
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 2.000,00 - 03 DORMITÓRIOS SENDO 2 SUITES SALA JAN-  
TAR E ESTAR COZ C/ COPA BANHEIRO LAVABO DEP. DE EMP. DISPENSA À. 04 VAGAS.

**APARTAMENTOS:**

SAÚDE - R\$ 1.100,00 - 02 DORMS SALA COZINHA BANH. ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA  
PRÓXIMO A VIA ANCHIETA - R\$ 1.200,00 - 02 DORMITÓRIOS SALA COZINHA COM  
ARMARIOS BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA  
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 1.300,00 - MAIS CONDOMÍNIO 02 DORMITÓRIOS SALA COM  
SACADA COZINHA COM ARMÁRIOS BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA  
SAÚDE - R\$ 1.500,00 - 02 DORMITÓRIOS SALA COZINHA COM ARMÁRIOS NOVOS  
BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO WC 01 VAGA  
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 1.600,00 - 01 DORM SALA COZINHA BANHEIRO 01 VAGA  
VILA GUMERCINDO - R\$ 1.800,00 - 02 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUITE SALA COZ-  
INHA BANHEIRO 01 VAGA ÁREA DE SERVIÇO.  
ALTO DO IPIRANGA - R\$ 1.800,00 - 02 DORMITÓRIOS SALA COM VARANDA COZ-  
INHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA  
VILA VERA - R\$ 2.000,00 PACOTE - 02 DORMITÓRIOS SALA COZINHA COM ARMÁRIO  
BANHEIRO DEP. DE EMPREGADA COM BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO 01 VAGA

**COMERCIAL:**

BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 400,00.....SALAS MEDINDO + - 20 METROS BANHEIRO  
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 600,00.....SALÃO DE 25M E BANHEIRO  
CURSINO PRÓX. METRÔ A. IPIRANGA - R\$ 800,00.....SALA MEDINDO 20M BANHEIRO  
IPIRANGA - R\$ 1.500,00.....SALA 55M² COZ BANHEIRO

ALTO DO IPIRANGA - R\$ 800,00.....SALÃO COM40 METROS BANHEIRO  
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 800,00.....SALA COM30 METROS BANHEIRO  
TABOÃO DIADEMA - R\$ 800,00.....SALÃO 40M² BANHEIRO  
SANTA CRUZ - R\$ 1.500,00.....SALÃO COM 40 METROS BANHEIRO  
VILA GUMERCINDO - R\$ 1.800,00.....SALÃO 70M² BANHEIRO  
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 2.000,00.....SALÃO COM 100 M² BANHEIRO QUINTAL  
BOSQUE DA SAÚDE - R\$ 2.000,00.....90 METROS COPA 01 BANHEIRO 02 SALAS  
VILA MORAES - R\$ 3.000,00.....2 SALÕES COPA 02 BANHEIROS ÁREA DE SERVIÇO  
AVENIDA DO CURSINO - R\$ 3.000,00.....SALÃO 7X 25 COPA BANHEIRO  
VILA NATALIA - R\$ 6.500,00.....SALÃO COM 350 M² COZINHA 04 BANHEIROS  
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 25.000,00 - SALÃO MEDINDO 10X 20 C/ FRENTE DE VIDRO  
BOSQUE DA SAÚDE - SOBRADO COMERCIAL - R\$ 1.500,00.....PARTE INFERIOR: 04  
SALAS COPA BANHEIRO - PARTE SUPERIOR: 03 SALAS 2 WCS ÁREA DE SERVIÇO  
BOSQUE DA SAÚDE-TERREA COMERCIAL - R\$ 2.500,00 - 09 SALAS 03 BANHEIROS  
JD. DE INVERNO RECUO PARA 2 VAGAS  
JARDIM DA SAÚDE - R\$ 3.000,00.....PARTE SUPERIOR: 03 SALAS 02 BANHEIROS  
COZINHA PARTE DE BAIXO: 03 SALAS 01 BANHEIRO COZINHA 02 VAGAS  
PRÓXIMO METRÔ ALTO DO IPIRANGA.....R\$ 5.000,00 03 SALAS01 SALA COM BALÇÃO  
01 SALA GRANDE 04 BANHEIROS 05 VAGAS FUNDOS: 01 DORM SALA COZINHA WC  
BOSQUE DA SAÚDE- SOBRADO COMERCIAL - R\$ 3.500,00 02 DORMS SALA COZINHA  
BANHEIRO DEP. EMPREGADA WC À. SERVIÇO 01 VAGA ÁREA LIVRE GRANDE  
VILA BRASILINA- R\$ 2.500,00.....GALPÃO COM180 M² 01 BANHEIRO

CRECI 24863-J  
35 ANOS DE TRADIÇÃO

**KOYAMA IMÓVEIS**  
WWW.KOYAMA.COM.BR  
WWW.FACEBOOK.COM/KOYAMAIMOVEIS

**5581-5887** Av. Bosque da Saúde, 376  
Metró Praça da Árvore  
S. B. do Campo - R. Gino Amadei, 220 - V. Paulicéia - Fone: 4173-2451

<b>* VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS *</b>					<b>* LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO *</b>				
<b>SOBRADO IPIRANGA</b> R\$ 550.000,00 3 dorms, 2 salas, 1 banheiro, 1 lavabo, cozinha, área de serviço, quintal, porão, 1 vaga, 150m² - REF: 2710.	<b>APTO JD. CELESTE</b> R\$ 350.000,00 3 dorms sendo 2c/arms e 1 suite, sala c/ sac, cozinha americana c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, 1 vaga, 61m² - REF: 2691	<b>SALA BELA VISTA</b> R\$ 250.000,00 sala a 950m do metrô Trianon Masp, com 2 banheiros, 38m² - REF: 2630.	<b>APTO CONCEIÇÃO</b> R\$ 480.000,00 2 dorms c/ arms e camas, sala c/ sacada, cozinha c/ arms, 1 banh, área de serviço, dep de emp. c/ wc, 1 vaga, 52m² - REF: 2701.	<b>APTO CHÁC. STO ANTONIO</b> R\$ 560.000,00 NOVO 2dorms c/ arms e sacada sendo 1 suite, sala c/ sac, coz c/ arms, 1 banh, área de serviço, depósito, 1 vaga, 50m² - REF: 2633.	<b>APTO IPIRANGA</b> R\$ 2.000,00 + Cond.+ IPTU 2dorms sendo 1 suite c/ arms, sala 2 amb c/ sacada, 1 banh, cozinha c/ arms, área de serviço, 2 vagas, 69m² - REF: 2689.	<b>SOBRADO CURSINO</b> R\$ 1.821,00 (Pacote) 2 dorms, sala, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, wc de empregada, 1 vaga, 150m² - REF: 1206.	<b>APTO VILA GUMERCINDO</b> R\$ 3.800,00 (Pacote) 2 dorms sendo 1st, sala 2 amb, varanda gourmet, coz c/ arms, 1 banh, área de serv, depósito, 2 vagas, 85m² - REF: 3337.	<b>APTO CURSINO</b> R\$ 2.500,00 + Cond.+ IPTU 3 dormsc/ arms (1 st c/ sac), sala c/ sac, coz c/ arms, 1 banh, lavabo, área de serv, wc de empreg, 2 vgs, 120m² - REF: 1298.	<b>APTO PLANALTO PTA</b> R\$ 1.500,00 + Cond. 2 dorms c/ arms, sala c/ sacada, cozinha c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, dep de empreg c/ wc, 1 vaga, 75m² - REF: 8300.
<b>APTOA CLIMAÇÃO</b> R\$ 720.000,00 2 suites, sala 2amb c/ sacada, cozinha c/ arms, área de serviço, 2 vagas, 68m² - REF: 2620.	<b>APTO SAÚDE</b> R\$ 500.000,00 2 dorms c/ arms, sala c/ sac, cozinha c/ arms, 1banheiro, área de serviço, 1 vaga, 58m² - REF: 2706.	<b>APTO MOOCA</b> R\$ 345.000,00 Próx a Av. Salim Farah Maluf, 3dorms, sala, coz c/ armários, 1 banh, área de serviço, banh de emp, 1 vaga, 109m² - REF: 5030.	<b>SOBRADO VL. ST. ESTEFANO</b> R\$ 470.000,00 2 dorms, sala, coz, c/ gabinete, 1 banh, 1 lav, qtal, edícula com: 1 dorm, banh AS, 1 vaga, 90m² - REF: 2715	<b>ESTAMOS ADMITINDO CORRETORES COM CRECI. FAVOR ENVIAR CURRÍCULO PARA KOYAMA@KOYAMA.COM.BR</b>		<b>APTO PARAÍSO</b> R\$ 1.400,00 + Cond.+ IPTU 1 dormc/ arms, sala c/ sac, coz c/ gabinete 3x1 (fogão, gelad e pia), 1 banheiro, corredor c/ arm, 2 vagas, 38m² - REF: 2604.	<b>APTO BELA VISTA</b> R\$ 3.700,00 + Cond.+ IPTU 3 dorms (2 c/ arms), sala, cozinha c/ gabinete, 2 banheiros, área de serviço, dep de emp c/ wc, 1 vaga, 165m² - REF: 2698.	<b>APTO SAÚDE</b> R\$ 1.600,00 + Cond.+ IPTU 2dorms c/ arms, sala c/ sacada, cozinha c/ arms, 1 banheiro, AS, 1 vaga, 58m² - REF: 2705.	<b>SOBRADO IPIRANGA</b> R\$ 1.800,00 (Pacote) 3 dorms, 2 salas, 1 banheiro, 1 lavabo, cozinha, área de serviço, quintal, porão, 1 vaga, 150m² - REF: 2709.
<b>APTO VILA GUMERCINDO</b> R\$ 519.000,00 2 dorms, sala c/ sacada, cozinha c/ armários, 1 banheiro, área de serviço, 2 vagas, 62m² - REF: 2730.	<b>APTO SÃO JUDAS</b> R\$ 400.000,00 2 dorms c/ arms, sala, cozinha c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, wc de empregada, 1 vaga, 61m² - REF: 2215.	<b>APTO IPIRANGA</b> R\$ 320.000,00 1 dorm, sala, cozinha c/ gabinete, 1banheiro, área de serviço conjugada à cozinha, 1 vaga, 38m² - REF: 2590.	<b>APTO SAÚDE</b> R\$ 545.000,00 3dorms c/ arms, sala c/ sacada, 2 banheiros, cozinha c/ arms, área de serviço, wc de empregada, depósito, 1 vaga, 72m² - REF: 2690.	<b>APTO VILA PRUDENTE</b> R\$ 350.000,00 Apto novo, 3dorms sendo 1 suite, sala c/ sacada, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, 1 vaga, 60m² - REF: 3882.	<b>SALA SAÚDE</b> R\$ 1.830,00 (Pacote) 2 salas, 2 banheiros, copa, 1 vaga, portaria 24h, 40m² - REF: 2719.	<b>SALA SAÚDE</b> R\$ 1.700,00 + Cond.+ IPTU 1 banheiro, pia, sacada, ar-condicionado, 1 vaga, portaria 24h, 38m² - REF: 2725.	<b>APTO V. GUMERCINDO</b> R\$ 1.750,00 + Cond.+ IPTU 2 dorms c/ arms, sala c/ sacada, coz. c/ arms, 1 banh área serv c/ arms, 2 vagas, 62m² - REF: 2728.	<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 2.340,00 + Cond.+ IPTU 2 dorms sendo 1 suite, sala c/ sacada, 1 banheiro, cozinha c/ arms, área de serviço, 2 vagas, 63m² - REF: 2420.	<b>APTO CONCEIÇÃO</b> R\$ 1.500,00 + Cond. 2 dorms c/ arms e camas, sala c/ sac, cozinha c/ arms, 1 banheiro, área de serviço, dep de empreg c/ wc, 1 vaga, 52m² - REF: 2700.

**Srs. PROPRIETÁRIOS - CADASTRE SEU IMÓVEL PARA VENDA OU LOCAÇÃO TENDO TODA SEGURANÇA E CONFIABILIDADE PARA REALIZAÇÃO DE SEU NEGÓCIO COM AGILIDADE E PRESTEZA.**



**CONQUISTA**  
IMÓVEIS

**3297-5922**

Av. Dr. Altino Arantes, 1091  
**Vila Clementino**  
FILIAL MANAUS: Av. Djalma Batista, 1719  
conj. 1702 - Chapada

[www.conquistaimoveis.net.br](http://www.conquistaimoveis.net.br)

**VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS \* VENDAS**

<b>PÇA DA ÁRVORE</b> APTO 2 DTS STE 2 GRs R\$405 MIL Prox. Metrô, liv. 2 amb, terr. Coz. Equip. Rico em arms, ótimo edif. c/ lazer.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 2 DTS GAR 65 M² AU R\$428 MIL Prox. Unip, liv. 2 amb, Cozinha equip., rico em arms, Ótimo Edif.	<b>MIRANDÓPOLIS</b> ÓTIMO SOBRADO R\$433 MIL Prox. Pça Sta Rita, 2 dts, terraço, liv. 2 amb Boa coz., área sev. Garagem.	<b>S. JUDAS</b> APTO 2 DTS ESCR. GAR R\$478 MIL Prox. Metrô maravilhoso, liv. 2 amb Terraço, coz. Planej. Rico em arms, lindo edif. c/ lazer.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 3 DTS GAR 73 M² AU R\$530MIL Ótimo local totalmente reformado liv. 2 amb, coz. Equipada rico em arms, andar alto, não deixe de conhecer.	<b>METRÔ SAÚDE</b> APTO 2 DTS 1 GAR R\$530 MIL Excelente negócio, andar alto, repleto de armários. Ótima área de lazer
<b>V. MARIANA</b> APTO 3 DTS 2 GRs R\$570 MIL Prox. Metrô Sta Cruz, lindo, liv. 2 amb, terraço, coz. equipada, Ótimo edifício c/ lazer.	<b>METRÔ S. JUDAS</b> APTO 3 DTS STE 2 GAR R\$590 MIL Semi novo Prox. metrô, Belissimo, Liv. 2 amb, coz. Equip. rico arms. Maravilhoso Edif c/ Lazer	<b>CHAC. INGLESA</b> APTO 2 DTS STE 2 GRs R\$595 MIL Semi novo próximo do metrô, liv. 2 amb. rico em arms Lazer completo, maravilhoso.	<b>V. CLEMETINO</b> APTO 3 DTS STE 2 GAR R\$639 MIL Na melhor Rua, liv 2amb, terraço, coz equip. Rico arms. Edif super cobijado com lazer.	<b>MIRANDÓPOLIS</b> APTO 3 DTS STE 2 GRs R\$650 MIL Semi novo, prox. Do metro, liv. 2 amb c/ terraço Rico em arms, cozinha planejada.	<b>METRÔ SAÚDE</b> APTO 3 DTS STE 2GARS R\$650 MIL Prox. Metro, semi novo liv. 2 amb coz. Equip. rico em arms ótimo edif. Lazer c/ quadra. Venha conferir.
<b>VILA MARIANA</b> APTO 3 DTS STE 2 GRs R\$780 MIL Próx. Metrô, lindo, bellissimo, amplo liv. 2 amb Terraço, coz. Planejada, rico em arms, Edif. Imponente c/ lazer total.	<b>PÇA ÁRVORE</b> APTO 3 DTS STE 2GRs R\$850 MIL Ótimo local, semi novo, prox. ao metrô, liv. 2 amb, coz. Equip. Rico em arms. bellissimo edif. c/ lazer.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 4 DTS 2STE 2 GARS R\$960 MIL Prox. Ibirapuera, lindo 137 m² aú, liv. 2 amb, terraço, Coz. equipada repleto de arms ótimo edifício. C/ lazer total.	<b>V. CLEMENTINO</b> COBERTURA DUPLEX R\$1.050 MIL No miolo do bairro, linda indescritível 148 m² 3 dts ste 2 grs amplo terraço com Vista maravilhosa Ed. Super cobijado	<b>V. CLEMENTINO</b> CASA DE VILA R\$1.200 MIL Prox. Metro Sta Cruz 4 dts 2 ste 3 grs Beleza conforto, segurança, repleto de arms Qtal churr, tudo isso no coração do bairro.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 3 STES 3 GRs + DEP NOVO ALTO PADRÃO Estuda permuta c/ imóvel coml de menor ou maior valor. Na região, 165 m² de luxo e requinte, edif. De cinema. Com parque aquático.

**LOCAÇÃO \* LOCAÇÃO \* LOCAÇÃO \* LOCAÇÃO \* LOCAÇÃO \* LOCAÇÃO \* LOCAÇÃO**

<b>JABAQUARA</b> APTO 2 DTS GAR R\$1.400 Colado ao metrô, bellissimo, living. 2 amb, Coz. planejada Rico em armários, edif. Magnifico c/ lazer total.	<b>V. MARIANA</b> APTO 2DTS 3°REV GAR 75 M² AU R\$1.400 Prox. Metro Sta Cruz, living 2 amb boa coz. Pronto p/ morar, venha conferir	<b>PTO PAULISTA</b> APTO 2 DTS GAR 65 M² AU R\$1.500 Ótimo local living 2 amb coz. Equipada Rico em arms, dep. Empr. Pronto p/ morar.	<b>MIRANDÓPOLIS</b> APTO 2 DTS S/ VAGA R\$1.800 Prox. Do metro, sala ampla, cozinha repleta de arms Cond. Baixo, reformado.	<b>METRÔ SAÚDE</b> APTO 2 DTS STE GAR R\$1.800 Excelente local, liv. 2 amb, terraço, coz. americana rico em arms, bellissimo.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 2 DTS GAR R\$1.900 Prox. Ao metrô, melhor rua do bairro, 2 dts, liv. 2 amb, rico em arms Dep. De empr., 1 vaga.
<b>MIRANDÓPOLIS</b> PX DA R. DAS ORQUIDEAS R\$2.000 Casa térrea, 2 dts, sala, bbox, coz. Área de serviço, toda em piso frio s/ garagem.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 3 DTS GAR 75 M² AU R\$2.100 Local espetacular, living 2 amb coz. Equipada, rico em arms Não deixe de conhecer.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 3DTS GAR 80 AU R\$2.600 Do lado do metrô Sta Cruz, repleto de arms, liv. 2 amb, terraço, ensolarado, andar alto.	<b>MIRANDÓPOLIS</b> LINDO SOBRADO R\$2.700 Ótima localização, sobrado com 2 salas, 3 dts, 1 vaga, não deixe de conhecer.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 03DTS STE 2GRs R\$ 3.200 Prox. Hosp SP, 110m² au. living. terraço. coz. equip. Rico em arms. Ótimo Edif. c/ lazer é só mudar!!	<b>MIRANDÓPOLIS</b> SOBRADO PX PÇA STA RITA R\$3.500 Sobrado coml/ resd. 3 dts c/ vent. De teto, bbox, 2 sls Coz. c/ arms, 1 vaga, qtal, todo reformado.

<b>V. CLEMENTINO</b> PX HOSP. S. PAULO R\$3.700 Sobrado 3 dts, 2 bbox, sala 2 amb, coz, Qtal, quarto de emp. c/ wc, 1 vaga.	<b>V. CLEMENTINO</b> APTO 4 DTS 2 STE 2 GRs R\$3.700 Local nobre, prox. Hosp. SP, liv. 2 amb, terr. Coz. equip., rico em arms, magnifico	<b>V. CLEMENTINO</b> SOBRADO COM. LUXO R\$6.000 Sobrado com. Todo reformado. 06 salas. 03wcs. 03vgs Prox. Pioneiro	<b>V. CLEMENTINO</b> PRÉDIO COMERCIAL R\$19.800 876 m² de área construída, acbto alto luxo Ótimo p/ todo tipo de comercio, plantão no local
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**CONJUNTOS E IMÓVEIS COMERCIAIS NA REGIÃO E LINHA DE METRÔ, TEMOS O QUE EXISTE DE MELHOR**

# GERALDO ALVES

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 37 ANOS

**5583-0021 5581-3323**

www.geraldoalvesimoveis.com

<b>APTO V. STO. ESTÉFANO</b> <b>R\$ 290 MIL</b> Boa localização da rua Vicente Fernandes Pinto, vago, AU = 62 m², c/ 2 dorm., 1 c/ AE, wc social, living, cozinha, lavand., gar. p/ 1 carro, cond. R\$ 429,00 - REF.: 14.610	<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 425 MIL</b> Ótimo acabamento, garagem p/ 2 carros, c/ 2 dormitórios, suite, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha americana c/ AE, despensa, prédio c/ lazer - REF.: 15.148	<b>SOBRADO CIDADE VARGAS</b> <b>R\$ 490 MIL</b> Próx. ao Centro de Exposições, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 1 amplo amb., cozinha, amplo quintal, wc p/ empreg., qto. Despejo, gar. p/ 1 carro - REF.: 15.152	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 570 MIL</b> Impecável, terreno 5 x 26 mts., AC = 140m², c/ 2 amplos dorm. c/ AE, peq. Escritório, wc social, amplo living, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ emp., qto. despejo, gar. p/ 2 carros - REF.: 15.151	<b>TÉRREA M. VELHO</b> <b>R\$ 677 MIL</b> Terreno 186 m², construção 170 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, despensa, dep. p/ emp., quintal c/ churrasq., gar. p/ 3 carros, estuda permuta c/ apto na Praia Grande - REF.: 14.599	<b>SOBRADO V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 750 MIL</b> Ótimo local da Rua Vigário Albernaz, ótimo residencial ou comercial, vago, terreno 5 x 32m, AC = 147m², c/ 3 dorm., living p/ 2 amb., coz. c/ AE, depósito, dep. p/ empreg., garagem - REF.: 14.691	<b>TÉRREA V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 850 MIL</b> Terreno 8 x 30mts., c/ 2 dorm. c/ AE, suite, living p/ 3 amb., escritório, sl. jantar, coz. c/ AE, edícula c/ estúdio de 28m² c/ 2 salas climatizadas, depósito, amplo quintal gar. p/ 2 carros - REF.: 14.854	<b>APTO V. MASCOTE</b> <b>R\$ 960 MIL</b> Prédio seminovo, lazer completo, c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ closet e hidrô, living / 2 amb., ampla sacada envidraçada, lavabo, coz. planej., dep. p/ empreg., gar. p/ 3 carros - REF.: 15.005	<b>APTO. BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 1.200 MIL</b> AU = 121,50m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, closet, living p/ 2 amb. c/ sacada gourmet, lavabo, coz. planej., despensa, gar. p/ 2 carros, depósito, ampla área de lazer completa - REF.: 15.047
<b>APTO VILA VERA</b> <b>R\$ 300 MIL</b> Prédio seminovo, impecável, ótimo acabamento, c/ 2 dormitórios c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, lavanderia c/ AE, garagem p/ 1 carro, lazer - REF.: 14.927	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 435 MIL</b> Reformado, impecável, c/ 2 dormitórios, suite, wc social, living, lavabo, cozinha c/ AE, churrasq., garagem, ótima localização, bom também p/ fins comerciais - REF.: 15.101	<b>TERRENO CHÁCARA INGLESA</b> <b>R\$ 500 MIL</b> Ótima localização do bairro, terreno localizado na rua Itaoca esquina com rua Guiratinga, terreno plano c/ 168 m², ótimo para residência - REF.: 14.797	<b>TÉRREA V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 580 MIL</b> Terreno 345 m², construção 170 m², c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, qto. despejo, wc p/ empreg., amplo quintal, gar. p/ 3 carros - REF.: 14.690	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 680 MIL</b> Vago, c/ 3 dorm., wc social, living, cozinha, qto. p/ despejo, dep. p/ empreg., gar. p/ 3 carros, fundos c/ edícula c/ 2 dorm., wc, ótimo local - REF.: 14.279	<b>TÉRREA V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 770 MIL</b> Terreno plano c/ 9 x 25 mts., c/ 3 dorm., wc social, living, lavabo, cozinha, quintal, garagem p/ 3 carros, fundos c/ edícula c/ 1 dorm., coz., wc - REF.: 14.932	<b>SOBRADOS NOVOS V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 880 MIL</b> Excelente localização, c/ 3 dorm., 2 suites, wc social, living, sl. jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. p/ emp., gar. p/ 2 carros, estuda propostas - REF.: 15.058	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 990 MIL</b> Excelente sobrado, terreno 5 x 35 m, construção 217 m², 3 suites c/ AE, sl. estar, sl. jantar, lavabo, coz. c/ AE, despensa, dep. empreg., garagem subsolo p/ 4 carros - REF.: 14.437	<b>APTO - COBERTURA DUPLEX</b> <b>R\$ 1.300 MIL</b> A 600 mts. do metrô Imigrantes, gar. p/ 3 carros, AU = 157m², 1º piso c/ living p/ 3 amb., lav. coz. planej., terraço c/ churrasq. e piscina, e 2º piso c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ hidrô, wc social - REF.: 15.122
<b>SOBRADO COND. FECHADO - SACOMÃ</b> <b>R\$ 323 MIL</b> Ótima oferta, abaixo da avaliação, travessa da Rua Alencar de Arapei, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, sala, cozinha planejada, lavanderia, garagem p/ 1 carro - REF.: 14.885	<b>SOBRELOJA V. DAS MERCÊS</b> <b>R\$ 450 MIL</b> Excelente local comercial, próx. ao posto policial, AU = 120 m², c/ 2 salas, sala de espera, recepção, wc, mobiliado p/ consultório odontológico, ótimo p/ investimento - REF.: 14.918	<b>SOBRADO V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 530 MIL</b> Ótimo local da rua D. Bernardo Nogueira, reformado, c/ 2 dorm., wc social, living, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 14.784	<b>(2) CASAS STO. ESTÉFANO</b> <b>R\$ 600 MIL</b> Terreno 8 x 29 mts., construção 236 m², sendo um c/ 3 dorm., sala, coz., wc, lavand., e outra c/ 1 dorm., sala, coz., wc, lavand., gar. 5 carros, ótimo p/ renda ou 2 famílias - REF.: 14.827	<b>SOBRADOS NOVOS BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 680 MIL</b> Excelente localização, próx. a rua Tiquatira, c/ 3 dorm., suite, jd. inverno, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros - REF.: 14.671	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 770 MIL</b> Impecável, c/ 3 suites c/ AE, 1 máster c/ hidrô e closet, living p/ 2 amb., sl. jantar, coz. planej., quintal c/ área gourmet c/ churrasq., gar. p/ 2 carros, estuda imóvel menor valor - REF.: 15.182	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 890 MIL</b> Terreno 190 m², construção 203 m², c/ 4 dorm., wc social, amplo living, cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 5 carros, amplo quintal, jardim - REF.: 15.131	<b>(4) IMÓVEIS P/ RENDA BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 1.060 MIL</b> Terreno 10 x 37m, sendo 2 sobrados c/ 2 dorm., sala, coz., wc, lavand., gar. p/ 1 carro, e nos fundos 2 casas c/ 1 dorm., sala, coz., wc, tudo independente - REF.: 15.153	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 1.780 MIL</b> Impecável, construção seminova, amplo quintal c/ piscina c/ ampla área gourmet, terreno 360m², constr. 388m², 4 suites c/ AE, living p/ 3 amb. c/ lareira, gar. p/ 4 carros - REF.: 14.673
<b>TÉRREA V. STO. ESTÉFANO</b> <b>R\$ 370 MIL</b> Próximo ao Colégio Renovação, terreno 8 x 20 mts., construção 120m², c/ 2 dormitórios, wc social, sala, cozinha, lavanderia, dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros - REF.: 14.881	<b>APTO V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 450 MIL</b> Ótimo local da Av. Ramalho Ortigão, área útil de 82 m², vago, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha, lavanderia, qto. e wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 14.627	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 550 MIL</b> Ótima localização, travessa da rua Tiquatira, vago, c/ 3 dormitórios, wc social, sala, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 3 carros, estuda proposta - REF.: 13.869	<b>APTO METRÔ PÇA. ÁRVORE</b> <b>R\$ 649 MIL</b> Vago, impecável, a 900 mts. do metrô, AU = 81 m², c/ 3 dorm., AE, suite, living p/ 2 amb. c/ sacada, coz. planej., despensa, wc p/ empreg., gar. 2 carros - REF.: 15.028	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 680 MIL</b> Impecável, ótimo acabo., c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ hidrô, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, dep. p/ empregada, garagem p/ 2 carros, excelente localização - REF.: 14.700	<b>TÉRREA BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 780 MIL</b> Terreno aprox. 11 x 30 mts., AC = 300 m², amplíssimo quintal, c/ 3 dorm., wc social, living, sl. jantar, sl. TV, lavabo, cozinha, dep. p/ empreg., gar. p/ 5 carros, edícula indep. c/ 2 dorm., suite - REF.: 14.665	<b>TÉRREA CIDADE VARGAS</b> <b>R\$ 900 MIL</b> Terreno 389 m², construção 160 m², amplíssimo quintal, c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb. c/ lareira, cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 4 carros - REF.: 14.861	<b>TÉRREA SAÚDE</b> <b>R\$ 1.100 MIL</b> Ótimo local, a 700m do Metrô Saúde, ótimo p/ moradia e fins comerciais, terreno 275m², AC = 260 m², c/ 3 dorm., suite, living p/ 2 amb., cozinha, quintal c/ churrasq., garagem p/ 4 carros - REF.: 15.016	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 1.800 MIL</b> Acabado, de 1º, AT = 314 m², AC = 312 m², c/ 3 suites c/ AE, living p/ 3 amb., sl. TV, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., amplo quintal, lindo espaço gourmet, gar. p/ 5 carros - REF.: 12.473
<b>APTO JD. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 370 MIL</b> Próx. a rua do Boqueirão, vago, c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavand., gar. p/ 1 carro, AU de 58m², cond. somente R\$ 350,00 - REF.: 15.130	<b>SOBRADO V. STO. ESTÉFANO</b> <b>R\$ 480 MIL</b> Reformado, impecável, c/ 3 dormitórios, wc social, living, sl. de Jantar, cozinha c/ AE, lavanderia, quintal c/ churrasq., garagem p/ 1 carro, estuda permuta c/ apto. menor valor - REF.: 14.857	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 550 MIL</b> Trav. da rua do Boqueirão, terreno aprox. 9 x 20 mts., construção 170 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, liv. p/ 2 amb., lav. coz. c/ AE, dep. p/ emp., gar. 3 carros - REF.: 14.933	<b>SOBRADO V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 645 MIL</b> Reformado, bom acabamento, c/ 3 dorm., 2 suites, living p/ 2 amb. c/ amplo terraço, cozinha planejada, dependência p/ empreg., garagem p/ 2 carros - REF.: 14.344	<b>SOBRADO CHÁCARA INGLESA</b> <b>R\$ 690 MIL</b> Ótimo local da rua Guiratinga, c/ 3 dorm., armários embutidos, suite, wc social, living, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 4 carros, construção 163 m² - REF.: 14.726	<b>SOBRADO JD. DA GLÓRIA</b> <b>R\$ 790 MIL</b> Excelente rua do bairro, terreno 5 x 37,5 mts., AC = 220 m², c/ 3 dorm., living, sl. jantar, lavabo, copa, coz., escritório c/ wc, depósito, dep. p/ empreg., gar. p/ 3 carros - REF.: 14.236	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 900 MIL</b> Terreno 10 x 25 mts., construção 315 m², vago, c/ 4 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., sl. Jantar, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., qto. despejo, quintal c/ churrasq., gar. p/ 5 carros - REF.: 14.922	<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 1.185 MIL</b> Construtora Cyrella, AU = 121,50m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, closet, living p/ 2 amb. c/ sacada gourmet, escritório, lavabo, coz. planej., gar. p/ 2 carros, estuda imóvel menor valor - REF.: 14.542	<b>GALPÃO BQ. SAÚDE</b> <b>R\$ 1.980 MIL</b> Terreno 10 x 37m, construção nova c/ 670 m², sendo amplo salão vão livre, e em cima amplo mesanino, estacionamento p/ 4 carro, ótimo local, travessa da Av. Bq. da Saúde - REF.: 14.959
<b>SOBRADO JABAQUARA</b> <b>R\$ 390 MIL</b> Próx. a rua Barrânia, c/ 2 dorm., suite, wc social, sala, cozinha c/ AE, despensa, lavanderia, wc p/ empreg., quintal c/ churrasq., gar. p/ 2 carros - REF.: 14.197	<b>SOBRADO V. GUMERCINDO</b> <b>R\$ 480 MIL</b> Vago, ótimo local, / 3 dormitórios, terraço, wc social, sala, sl. de jantar, cozinha, lavanderia, wc p/ empregada, qto. despejo, garagem p/ 1 carro - REF.: 14.588	<b>SOBRADO COM. / RES. BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 550 MIL</b> Ótimo local da Av. Bq. da Saúde, bom p/ moradia, ótimo p/ fins comerciais, c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb., coz., dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros, terreno 5 x 32 mts., 142 m² - REF.: 14.820	<b>TÉRREA BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 650 MIL</b> Ótimo local, trav. da rua Tiquatira, c/ 3 dorm. c/ AE, wc social, living, copa, cozinha, lavanderia, depósito, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros, terreno 7,5 x 20 mts., constr. 142 m² - REF.: 14.820	<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 750 MIL</b> Vago, AU = 92 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros, lazer completo, cond. R\$ 790,00 - REF.: 14.612	<b>COBERTURA DUPLEX BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 790 MIL</b> Ótima oferta, 3 vagas, AU = 142 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ closet e hidrô, living p/ 2 amb., sacadas, coz. c/ AE, cobertura c/ amplo terraço, churrasq., lavabo, um dos dorm. sala TV - REF.: 15.162			

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO:**  
 • 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs;  
 • Sábados e Feriados das 08 às 17hs.  
**COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO**  
**RUA TIQUATIRA, 399**  
**BOSQUE DA SAÚDE**

Consultoria de Imóveis

**Consulte-nos: 5070-4470**

**SEDE PRÓPRIA - "ESTAREMOS DE PLANTÃO NESTE SÁBADO ATÉ ÀS 14:00 HORAS". CONSULTE-NOS, LIGUE 24 HS: 9 4726-1805.**

**Rua Paracatu, 852 - Saúde**

**www.takaki.com.br / Email: contato@takaki.com.br**

VENDA - APARTAMENTOS				VENDA - CASAS		VENDA COMERCIAL	
<b>METRÔ SAÚDE</b> APTO REFORMADO <b>R\$ 465.000,00</b>  2 dorms. c/ armários, sala 2 ambts. coz. c/ arm., 1 vaga, lazer. Cond. R\$ 450,00. (Cód. RS) Site: AP0739.	<b>METRÔ SAÚDE</b> <b>R\$ 560.000,00</b> 75m² A/U  Aptm de 2 dormitórios c/ armários embutidos, dependência de emp. 1 vaga. (Cód. RS) Site: AP0701	<b>JD. DA SAÚDE</b> APTO 02 DORMS. C/ARMS, <b>R\$ 425.000,00</b>  2 banheiros, sala 2 amb. c/ terraço, cozinha c/ AE, 01 vaga. Lazer. (Cód. RS) Site: AP0345.	<b>SÃO JUDAS</b> 500 METROS DO METRÔ <b>R\$ 445.000,00</b>  2 dorms, 1st, sala 2 amb. c/ sacada, face norte, a.e., coz. AS, 1 vaga (Cód. JJ) Site: AP0783.	<b>PÇA. ÁRVORE</b> 330 MTS DO METRÔ, <b>R\$ 1.120.000,00. 189M² A/C</b>  4 VAGAS. Excel. 3 stes, 1 c/ varanda, sala estar / jantar, arm. planejados, lav. coz, quarto emp + banh, gai. Comod. lat. (Cód. JJ) Site: S00242.	<b>VILA MARIANA</b> SOBRADO - R\$ 615.000,00  185m² A/C, 2 vagas Metrô Sta. Cruz, 2 dorms c/obso, 3º suite, WC, social, sl. estar/jantar, 2 terraços. Coz. AS, qtd. (Cód. JJ) Site: S00215	<b>BOSQUE DA SAÚDE</b> PRÉDIO COMERCIAL - 724M² A/C, 20M. DE FRENTE, 3 andares, 10 vagas com várias salas. (Cód. RS) Site: PR0005.	<b>PRÉDIO COMERCIAL</b> METRÔ CONCEIÇÃO 3 pisos, 20 vagas, entrada para caminhão, salas e vão livre. <b>R\$ 7.000.000,00 ou locação R\$ 45.000,00 (Cód. RS).</b>
<b>VILA MORAES</b> CONSTR. 5 ANOS, 01 VAGA <b>R\$ 340.000,00</b>  2 dorms (1 st), sala 2 amb. Sacada, arm. planejados, piso porcelanato, WC, social, coz., AS, lazer completo. (Cód. JJ) Site: AP0824	<b>SAÚDE</b> METRÔ - R\$ 500.000,00  70m² A/U, reformado, 3 dorm., coz. planejada, sala 2 ambts, 2 WC, 1 vaga. (Cód. JH) Site: AP0753.	<b>METRÔ CONCEIÇÃO</b> APTO AO LADO DO METRÔ <b>SÓ R\$ 375.000,00</b>  1 suite c/ae, lavabo, sala ampla, coz., 1 vaga. (Cód. RS) Site: AP0607	<b>METRÔ SAÚDE</b> APTO 120M² A/C. R\$ 1.150.000,00  3 suites closet, sl. 2 ambts c/ terraço gourmet, coz. c/ arm., dep. emp., 2 vagas. Lazer completo. Aceita permuta p/ Apto. 2 dorms, e 2 vagas. (Cód. RS) Site: AP0665	<b>MIRANDÓPOLIS</b> CASA TÉRREA, TERRENO 7X23  3 dorms, 2as, sala 2 amb., lav. jd. inverno, cozinha laund, gar. 3 carros, portão elev. Totalmente reformada. R\$ 1.050.000,00 ac. proposta. (Cód. JH) Site: CA0075.	<b>SÃO JUDAS</b> SOBRADO METRÔ - COND. FECHADO - R\$ 575.000,00  NOVO, 3 dorms, 1 st, WC, lavabo, sl. 2 amb., coz. área serv. 02 vagas. (Cód. RS) Site: CA0040	<b>LOCAÇÃO COMERCIAL</b> <b>SOBRADO - COM. IPIRANGA</b> 405m², 6 vagas cob., recep., estoque 100m², 4 banh. estação de trab. p/30 func. Mobiliado. <b>Só R\$ 8.000,00 - (Cód. AT/TH).</b>	<b>LOCAÇÃO RESIDENCIAL</b> <b>KLABIN - EXCLUSIVIDADE!!!</b> 10 min. do metrô Chác. Klabin, 76 m² au c/ 03 dts (1 ste), sala 2 ambts c/ sacada, coz. planejada, 03 wcs, 2 vgs demais livres + dep., lazer. (Cód. TH) Site: AP0845.
<b>CONCEIÇÃO</b> <b>R\$ 365.000,00</b> A 50MTS DO METRÔ  Com tudo próx: 2 dorms c/ae, sala, banh., coz c/ae, AS, 1 vaga, piscina aquecida, s. festa. (Cód. MA)	<b>BQ. DA SAÚDE</b> <b>R\$ 450.000,00</b>  2 dorms (1st), WC, social, sl. c/ terraço, coz americana, a.s., 2 vagas, lazer, lindol! Pronto p/ morar. (Cód. MA) Site: AP0864.	<b>SAÚDE</b> PX. METRÔ PÇA ÁRVORE <b>R\$ 450.000,00 61M² A/U</b>  2 dorms, sala c/ sacada, coz c/ arm., 2 barr., 1 vaga. (Cód. JH) Site: AP0772.	<b>V. GUMERCINDO</b> PRÉDIO COM OS ANOS <b>69M² ÚTEIS - SÓ R\$ 530 MIL</b>  02 dts (suite), sala ampliada para 3 arrbs + sac com churrasq., gar., lazer. (Cód. AAT)	<b>SAÚDE</b> BOCA DO METRÔ PLANTÃO NO LOCAL R. Prof. José Cueli, 160. Sobrado isolado, Terr 8 x 20 A/C: 167M2, 3 dts, dep. emp. + WC, 2 vagas, quintal. Consulte-nos! (Cód. RJ/AT).	<b>CONCEIÇÃO</b> METRÔ - R\$ 560.000,00 CASA TÉRREA ASSOBRADADA 132M² A/C. 3 vagas, toda reformada, 4 dorms, sl. 2 amb, WC social, lavabo, cozinha, cor.lateral, quintal, banh., churrasqueira (Cód. JJ) Site: CA0063.	<b>SAÚDE - RUA PARACATU, 575 - 75M²</b> 2 dorms, sala 2 amb. c/ sacada, dep. empregada, 1 vaga livre, lazer. <b>Apenas R\$ 1.750,00 - (Cód. TH) Site: AP0793</b>	<b>SAÚDE - COND. BAIXO - 50M2 A/C</b> 2 dorms c/ae, WC social, sala, coz. c/ arm., sl. serv., 1 vaga. <b>R\$ 1.500,00 (Cód. FE) Site: AP0867.</b>
<b>SAÚDE</b> <b>142M² A/C.</b> <b>R\$ 1.600.000,00</b> Lazer completo, 3 vagas, 3 suites c/ae, sala 2 ambts, lavabo, escritório, coz. planejada, dep. emp., (Cód. RS) Site: AP0640.	<b>METRÔ SAÚDE</b> APTO R\$ 500.000,00 75M²  A/U, 2 dorms, dep. emp. sl. 2 ambts, coz. c/ arm., 1 vaga, prédio c/ lazer, cond. baiolol (Cód. RS). Site: AP0749	<b>JABAQUARA</b> METRÔ A 100 MTS. <b>56M² A/U - R\$ 385.000,00</b> Ótimo lazer, 2 dorm, sl. 2 amb, WC social, arms, a ser+WC, 1 vaga. (Cód. JJ) Site: AP0833	<b>SAÚDE</b> EXCLUSIVIDADE TAKAKI! BOCA DO METRÔ, R. MAURO, 462, 9º ANDAR,  Vaga Livre, vago. 02 dts, 52 m² úteis. <b>Apenas R\$ 389 Mil.</b> (Cód. AT/RJ) Site: AP0864.	<b>SÃO JUDAS</b> SOBRADO NOVO, TERR. 5 X 30 - 192M2 A/C 3 suites, sala 2 amb. Dep. emp., jardim, 2 garagens. R\$ 970.000,00 (Cód. JH).	<b>CHÁC. INGLESA</b> CASA VELHA, TERRENO 6,10X25 bom p/ constr. de sobrado, ótimo local. <b>R\$ 450.000,00</b> (Cód. JH) Site: CA0058	<b>SAÚDE - COND. BAIXO - 50M2 A/C</b> 03 dorms, 1 st, WC social, sl. c/ sacada, coz. c/ arm., a. serv., dep. emp., 1 vaga. <b>R\$ 1.500,00 - (Cód. FE) Site: AP0483.</b>	<b>SAÚDE - VISC. INHAUMA - R\$ 1.650,00</b> c/ 2 dorms c/ AE, WC social, sl. c/ sacada, coz. c/ arm., área serv., dep. empregada, 1 vaga, lazer. (Cód. FE). Site: AP0809
<b>CONCEIÇÃO</b> 700M DO METRÔ 2 VAGAS Oportunidade! 80m² A/U, 3 dorm, 1 suite c/ closet, sl. 2 amb., sacada, WC, Social, coz. AS + banh., lazer completo. <b>R\$ 470.000,00 (Cód. JJ)</b> Site: AP0708.	<b>MIRANDÓPOLIS</b> PRÓX. METRÔ PÇA DA ÁRVORE, R\$ 420.000,00 A/U: 80m², 3 dorms, sala, coz. americana, 2 WC, 1 vaga, prédio de 3 andares sl. elevador. Cód. JH) Site: AP0816	<b>METRÔ SAÚDE</b> <b>R\$ 730.000,00</b> <b>86M2 A/C</b> 3 dorms, 1 st, sala 2 amb. c/ sacada, coz. planejada, dep. emp. 2 vagas. Lazer. (Cód. JH).	<b>CONCEIÇÃO</b> APTO 500M DO METRÔ, ABAIXO VALOR DE MERCADO R\$ 450.000,00 A/U: 68m2, 2 dorms c/ arm., 3º revers., sala 2 amb, coz, WC empreg. 01 vaga. (Cód. JH).	<b>SÃO JUDAS</b> SOBRADO METRÔ <b>R\$ 675.000,00</b> Pronto para morar! 3 dorms, 2sts, lavabo, sala 2 ambts., coz. c/ armários, 4 vagas. (Cód. RS) Site: S00189.	<b>JD. ORIENTAL</b> COND. FECHADO SOBRADO - OPORTUNIDADE! <b>SÓ R\$ 450.000,00</b> 130m² A/C, 3 dorms, 01 st máster, sala 2 ambts., lavabo, WC social, coz, a. serv. dep. empregada, 03 vagas. (Cód. JJ) Site: S00265.	<b>BOSQUE DA SAÚDE</b> <b>R\$ 1.500,00 - COND. BAIXO R\$ 296,00</b> 3 dorms WC, social, sala, coz. c/ gar. c. serv. 1 vaga. (Cód. FE) Site: AP0850.	<b>BOSQUE DA SAÚDE</b> SOBRADO RES. OU COMERCIAL 3 dorms, 2 sts, sala 2 ambts, copa/coz, a. serv., dep. emp., terraços, m 2 vagas, portão eletr. <b>R\$ 3.700,00 - (Cód. FE) Site: S00168</b>





• URBANISMO

# Sociedade Amigos do Planalto teme shopping no bairro

A polêmica veio à tona no final do ano passado: um grande grupo de shopping centers que atua no país todo estaria interessado em demolir os prédios da Cruz Vermelha, no Planalto Paulista, para construir ali um novo empreendimento comercial, com vários andares, subsolo profundo. Imenso - o terreno tem área estimada de 40 mil metros quadrados - fica em área nobre, em um dos principais corredores viários da cidade e próximo ao Aeroporto de Congonhas e a bairros como Moema, Campo Belo, Saúde, Vila Clementino e Vila Mariana.



Um alvará de demolição chegou a ser expedido pela Subprefeitura de Vila Mariana em setembro, mas como havia um processo de tombamento do prédio aberto no Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo - Conpresp, a obra foi embargada e nem foi iniciada.

Agora, integrantes da Sociedade Amigos do Planalto Paulista (SAPP) estão preocupados por acreditarem que o processo está sendo acelerado e que a demolição deve ser aprovada. Por isso, estão conclamando moradores a se mobilizarem em um encontro na próxima segunda, dia 2 de agosto, às 08h30, em frente ao prédio da Cruz Vermelha, na Avenida Moreira Guimarães. A intenção é mostrar que moradores do Planalto Paulista são contrários à ideia

de um novo shopping. Eles acreditam que o empreendimento trará trânsito, barulho e perda da qualidade de vida no bairro, que é estritamente residencial.

O terreno da Cruz Vermelha, por estar voltado ao corredor norte-sul, estaria fora das restrições, de acordo com a nova Lei de Zoneamento. estaria dentro de uma Zona de Estruturação Urbana (ZEU) segundo proposta de lei de zoneamento elaborada pela Prefeitura.

O Conpresp abriu o processo de tombamento. Em 26 de outubro, houve uma ação fiscalizatória, com emissão de Auto de Intimação de número 14760 para suspensão imediata da demolição. A Subprefeitura constatou, em vistoria realizada no dia seguinte, que a demolição não tinha sido iniciada.

Os moradores querem que no local seja criado o Parque da Cruz Vermelha. Um projeto de lei neste sentido já foi apresentado na Câmara Municipal, no final do ano passado.

A resolução do Conpresp diz que "os imóveis indicados são reconhecidos como portadores de valor histórico, simbólico ou cultural pelas comunidades locais e encaminhados à Câmara Municipal de São Paulo junto à revisão da Lei de Zoneamento pela Secretaria Municipal do Desenvolvimento Urbano - SMDU". Por isso, resolveu abrir o processo de tombamento como "Zonas Especiais de Preservação Cultural" (ZEPEC).

• CONSTRUÇÃO • REFORMA • DECORAÇÃO

## Objetos domésticos: conectados à internet

Única feira de negócios na América Latina voltada ao universo da Internet das Coisas, a IoT Latin America traz ao Brasil a exposição de tecnologias que farão a comunicação entre os objetos do dia a dia, sejam físicos ou virtuais, por meio de plataformas confiáveis e sensores para conectar e proteger dispositivos eletrônicos, gerando e compartilhando dados em tempo real. Durante o evento, haverá um programa de seminários a fim de discutir melhorias na América Latina.

A IoT Latin America 2016 acontecerá nos dias 01 e 02 de setembro, das 9h às 18h, no Centro de Convenções Frei Caneca, à R. Frei Caneca, 569.

**QUALLITTI**  
Soluções em Limpeza

**SOFÁ SUJO!!!  
E IMPERMEABILIZAÇÃO**

**9 5957-6232**

Atendemos toda a Zona Sul  
atendimentoquallitti@gmail.com

**RASPAGEM HERNANDES**

- Raspagem de Piso de Madeira e Escadas
- Colocação de Tacos, Assoalho e Rodapé
- Aplicação de Synteko, Bona, Skania e outras resinas.

Orçamento sem compromisso  
Parcelamento facilitado cheque ou cartão

Tels: 2317-3435  
99305-6635 - 7857-6698

**CONSTRUÇÃO E REFORMA EM GERAL**

Com garantia e material de qualidade  
Reparo ou troca de registro sem quebrar paredes

**Fazemos desentupimento**

Empresa com registro na prefeitura

5625-2599 / 96155-1045  
7843-9606 ID 55\*687\*22  
Tratar c/ Valmir

**LOJA DE FABRICA**  
AGORA TAMBEM COM VENDAS ONLINE  
www.alfaesquadriasonline.com.br

\* Linhas Normalizadas

Vidro basculante 1 seção 0,60x0,60m	Vidro monobloco 1,10x1,10m	Vidro correr 4 folhas 1,00x1,20m	Vitrôslatina 6 folhas 1,00x1,20m
46 <sup>90</sup>	129 <sup>00</sup>	149 <sup>90</sup>	259 <sup>90</sup>

Vitrôslatina 3 folhas 1,00x1,20m: 239<sup>90</sup>

Vitrôslatina 2 folhas 1,00x1,20m: 149<sup>90</sup>

Porta Varios modelos a partir: R\$ 269,90

Porta Lambril Branca 2,10 x 0,80: R\$ 499,90

Tudo 6X Parcela mínima R\$100,00

\* BREVE NOVA LOJA NA AVENIDA DO M. BOI MIRIM, nº 6056

\* Reservamo-nos o direito de corrigir ou não comercializar produtos com erro gráfico. Após a promoção os preços voltaram ao normal. Promoção não cumulativa, válida por 7 dias, ou enquanto durar nosso estoque. \*\*\*Fotos meramente ilustrativas.

Tel.: 5622-1555 loja1@alfaesquadrias.com.br  
Tel.: 5614-2285 loja2@alfaesquadrias.com.br  
Tel.: 2368-3900 lojacupece@alfaesquadrias.com.br

# DIANA'S ATACADISTA & SUPERMERCADO

## O atacadista da região sul

### TUDO PARA SEU LAR E EMPRESA

Atendimento Personalizado, Sinta a Diferença

- Alimentação
- Higiene
- Limpeza

VENDEMOS NO ATACADO E VAREJO

• Atendemos restaurantes, lanchonetes, pizzarias, buffet, churrascarias, mercados, escolas e escritórios em geral.  
• Também vendemos para seu lar. (varejo)

PABX: 5011-6677

www.dianas.com.br

**Av. Eng. George Corbisier, 1478 - Jabaquara**  
(Próx. Terminal Rodoviário Metrô Jabaquara)