

Na onda dos anos 1980, até a gastronomia tem gosto de saudade: churros ganham novas versões

Animais Fantásticos e Onde Habitam é estreia mais esperada nos cinemas esta semana

# S.PAULO ZONA SUL

18 A 24 DE NOVEMBRO DE 2016 - ANO 57 - Nº 2.799

www.jornalzonasul.com.br



Telefone: 5072-2020

#### Soluções criativas para sua empresa

- Terceirização de folha de pagamento
- Folha de domésticos
  Escrituração fiscal
  Contábil
- IR Pessoa Física
  Administração de condomínios

Podemos ajudar no desenvolvimento do seu negócio!

Tel.: 4327-0212 - Cel.: 97645-9556 www.grupomultiplique.com.br - contato@grupomultiplique.com.br

#### Venha conhecer, saborear e desfrutar do mais novo restaurante chinês do bairro!



R. Zacarias de Góis, 1224 - Campo Belo - T.: 5041-0089

### .1/2 Porção de Arroz Chop-Suey **Box GG; R\$ 32.9**0 14 - Carne com legumes 50 - Frango Xadrex 51 - Frango Gengibre 45 - Carne com Batata 46 - Carne com Brócolis 52 - Carne com Cebola 47 - Chop-Suey 53 - Frango Empanado 48 - Frango com Legumes 54 - Lombo Frito

**Delivery: 5589-4638 / 5061-8165** 

49 - Frango a Passarinho 55 - Lombo Empanado

Cleto Sodesho VISA Rua Caramuru, 890 - Praça da Arvore Abertos todos os dias: das 11h às 23h



## Testes orais gratuitos vão detectar aids e sífilis

De 25 de novembro a 1 de dezembro, será promovida mais uma edição da campanha "Fique Sabendo", para estimular as pessoas a fazerem testes rápidos de HIV/Aids. Este ano, o governo também quer detectar novos casos de Sífilis, já que o país vive uma epidemia da doença. Saiba onde fazer o teste na região. PÁGINA 7



## Campanha Papai Noel dos Correios já começou: adote uma cartinha

uma corrente falsa indicando que a campanha teria começado em outubro. No entanto, só no dia 11, sexta-passada, as garam a agências dos Cor- car as cartinhas. Página 8

Na internet, circulou reios para que as pessoas possam escolher as crianças cujos sonhos querem atender. A campanha vai até 12 de dezembro, data limite para entrega dos cartinhas finalmente che- presentes. Saiba onde bus-



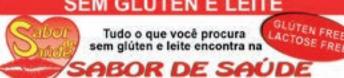
## Espaços culturais reúnem acervo da cultura afrobrasileira

cultura afrobrasileira tem boas opções na região: uma casa histórica que já abrigou um pequeno quilombo e o Museu

Quem quer conhecer Afro Brasil, com amplo mais profundamente a acervo histórico e cultural. O museu tem programação especial para celebrar o Dia da Consciência Negra, em 20 de novembro. PÁGINA 5



### Padaria, mercearia e lanchonete SEM GLUTEN E LEITE



Tudo o que você procura sem glúten, leite/derivados e soja encontra aqui! Paes, bolos, biscoitos, bolachas, panetones, massas, massa para pizza e pastel, pão de queijo sem queijo, salgados assados, doces, chocolates, granolas, cervejas! Temos opções sem adição de ovos. Venha tomar café expresso orgânico conosco!



### <u>45AH</u> HELIAR 320,00 350,00 480,00

**DELCO** 320,00 360,00 480,00 **MOURA** 340,00 370,00 490,00 MARTE 210,00 240,00 360,00 **EXCELL** 210,00 230,00 350,00 **BRM** 210,00 230,00 350,00 R. Sta. Cruz, 2094

**Ipiranga** 





O GRUPO APOIO, em parceria com a UNIP, está realizando triagem e planejamento de pacientes com necessidade de implantes e reabilitação oral. Aproveite as condições acessíveis e atendimento imediato. Informações e atendimento: quinta-feira, das 14h00 às 19h00, sexta-feira das 08h00 às 12h00 / das 14h00 às 18h00. (11) 99801-6703 Local de atendimento.: Clínica da UNIP - Av. José Maria Whitaker, 320 - Vila Clementino (Próximo à Estação Saúde do Metrô).

www.apoioodontologia.com.br

PÁG.  $02\mid$  18 A 24 DE NOVEMBRO DE 2016

# A partir de 20/11, Zona Azul aceitará apenas cartões digitais

A partir de segunda, 20/11, as folhas para estacionamento em Zona Azul na cidade não serão mais aceitas. Para estacionar nas quase 40 mil vagas espalhadas pela cidade, os motoristas precisarão, agora, comprar um "cartão digital", através de aplicativo que pode ser baixado em smartphones.

TRÂNSITO

A comercialização está disponível por meio dos aplicativos Serttel, Estapar, Digipare e Inova que podem ser baixados em celulares nos sistemas Android e IOS.

Motoristas que não têm celular, ou dispõem de modelos antigos sem aplicativos ou ainda que não desejarem fazer a compra através dos próprios aparelhos podem também comprar os cartões digitais em mais de mil pontos espalhados pela cidade. A relação dos Pontos de Venda e Aplicativos estão disponíveis para consulta no site da CET: www.cetsp.com.br.

São bancas de jornais, bares, lanchonetes, drogarias, mercados e padarias. Neles, são utilizados equipamentos e tecnologias que permitem registrar de forma digital o pagamento da tarifa de estacionamento e fornecer ao usuário um comprovante.

Ao se dirigir a um Ponto de Venda o usuário precisa apenas informar a placa do veículo, a quantidade e o tempo de validade do CAD de acordo com a placa de sinalização existente no local de estacionamento do veículo.



Nas vagas reservadas para pessoas idosas, portadoras de deficiência ou com dificuldade de locomoção, além do Cartão/CAD também é obrigatório manter no painel do veículo o Cartão emitido pelo Departamento de Operação do Sistema Viário – DSV – Cartão DeFis e Cartão Idoso.

Os aplicativos permitem o registro de quantas placas de veículos o proprietário quiser. Assim, quem tem mais de um carro ou compra um novo veículo terá facilidade em cadastrar diferentes placas.

Desde 11 de julho, a Companhiajá vendeu 750 mil cartões digitais de estacionamento rotativo (Zona Azul) na cidade. A consolidação do sistema digitalizado intensifica o combate à evasão de receita e à comercialização ilegal de Zona Azul.

Entre os dias 21/11 e 30/12, as folhas em papel de Zona Azul oficiais e não utilizadas pelos usuários serão reembolsadas pelo valor de R\$ 4,50. Os interessados devem proceder a troca na Gerência Comercial/CET, na Rua Senador Feijó, 143, 1° andar, Região Central, das 9h às 16h.

Para fiscalizar os veículos estacionados em área Zona Azul, o agente de trânsito utilizará um aplicativo próprio. Ao digitar a placa do veículo, o aplicativo irá informar se o veículo está com Cartão/CAD ativo ou se o veículo não pagou a tarifa.

Segundo a Prefeitura, a Zona Azul digital visa combater evasão de divisas e comércio irregular das folhas de Zona Azul.

#### Ibirapuera e Aclimação

Em algumas áreas consideradas Áreas Especiais, o tempo de validade do Cartão é diferente e está indicado na placa de sinalização.

No Parque Ibirapuera e no Parque da Aclimação, por exemplo, um Cartão/CAD serve para duas horas e dois Cartões/CAD são suficientes para estacionar por horas. Na Praça Charles Miller (Pacaembu), um Cartão/CAD dura por três horas e dois Cartões/CAD para seis horas.

## • CULTURA

# Aos 85 anos, Doroty Lenner encena suas memórias

"A arte não tem idade. Conforme você vai mudando, descobre novas formas de se expressar e se adapta às circunstâncias". Esta recente afirmação de Dorothy Lenner, dona de uma vivacidade inacreditável, é a ideia central de Wabi Sabi, performance (ou ocupação cênica) com diferentes linguagens artísticas que ela protagoniza, de 12 de novembro a 10 de dezembro no Sesc Ipiranga, ao lado das dançarinas Beatriz Sano e Júlia Rocha.

Wabi Sabi é exatamente sobre esta adaptabilidade, e sobre a descoberta da beleza na imperfeição e a aceitação do ciclo da vida e da morte.

Dorothy traz para a cena suas memórias, as marcas do corpo e mostra o tecer do tempo em gestos, olhares, durezas, falas. Os cabelos brancos e os gestos adaptados pela limitação física da idade são contrapostos aos cabelos escuros e à vitalidade de outros corpos em pleno funcionamento. É nisto que reside toda a poesia da performance, que reúne elementos de dramaturgia, dança contemporânea, música, canto e improvisação.

Daí 'performance' não ser o termo mais adequado, mas, sim 'ocupação cênica'. Pra começar, não há palco. Toda a ação se dá dentro de uma instalação cênica concebida especialmente para Wabi Sabi.

Neste espaço idealizado por Hideki Matsuka e Ricar-



do Muniz Fernandes, uma primeira sala cheia de memórias e fatos biográficos de Dorothy Lenner compõem um espaço relicário e afetivo que contrasta com a placidez e o minimalismo oriental da segunda sala. Estes caminhos paralelos que se interpenetram nos falam dos caminhos percorridos pela atriz e bailarina.

A realização deste projeto marca um momento muito especial nestes caminhos. Afinal, há dois anos Dorothy sofreu um grave acidente de carro quando vinha de Tiradentes (MG), onde reside, para São Paulo.

#### Quem é ela?

De origem mongol, Dorothy Lenner nasceu em Bucareste, Romênia.

Em 1939, com a invasão da Polônia por Hitler, a menina que aos três anos dançava sobre a mesa, enrolada em toalhas, mudou-se com a família para a Argentina, após passar pela Itália. Na capital portenha iniciou seus estudos em dança moderna, clássica, flamenca e outras.

Em 1953, quando se casou com um brasileiro, instalou-se no Brasil.

S.PAULO ZONA SUL

Apesar de não falar português naquela época, conseguiu ingressar na Escola de Arte Dramática (USP), onde se formou em 1958 e foi aluna de Sábato Magaldi e Décio de Almeida Prado. Posteriormente, entre os anos 1966-1972, lecionou Técnica de Ator na mesma instituição, tendo entre seus alunos Nei Latorraca e Jandira Martini.

O espetáculo Wabi Sabi fica em cartaz até 10 de dezembro, sábados, 21h, domingos, 18h, no galpão do Sesc Ipiranga. Livre. Ingressos entre R\$ 6 e R\$ 20.

A visitação à instalação também fica aberta até 10 de dezembro, de terça a sexta, das 10h às 21h30, sábados, das 10h às 20h, domingos e feriados, das 10h às 17h, também no galpão, livre e com entrada gratuita.

O Sesc Ipiranga fica na Rua Bom Pastor, 822. Telefone: 3340-2000



## Estudantes podem integrar "Parlamento Jovem"

Criticar a política ou os políticos não basta: é necessário participar. Muitos jovens pensam assim, mas não sabem como poderiam aprender e vivenciar mais de perto o processo. Como fazer com que uma ideia se transforme em lei, por exemplo? Como é o processo para apresentar um projeto e conseguir que seja aprovado?

Tanto a Câmara Municipal de São Paulo quanto a Assembleia Legislativa contam com o chamado "Parlamento

A ideia é simples: todos os anos, jovems estudantes se increvem e,, caso sejam selecionados, vão poder integrar partidos fictícios, como o "Partido da Educação" ou "Partido da Saúde", e apresentar propostas de lei.

Há elaboração de texto conforme prevêem os trâmites parlamentares, apresentação, debate, votação...

Na sexta-feira passada, aconteceu a 15ª edição do Parlamento Jovem da Câmara Municipal de São Paulo.

Na Assembleia Legislativa, as incrições se encerraram em 30 de setembro, os jovens já apresentaram seus projetos e parte deles foi selecionada para a formação do Parlamento Jovem Paulista, que acontecerá em dezembrp.

Na Câmara Municipal, o Parlamento Jovem tem como objetivo possibilitar aos alunos do 6° ao 9° ano conhecerem as funções do legislativo por meio da apresentação de projetos propostos e votados

Lá, a "Chapa Verde" foi eleita para integrar a mesa diretora, presidida pelo jovem, Felipe de Paula e Silva Correia, de 14 anos. Ele foi escolhido

para participar do Parlamento Jovem com a proposta de um Projeto de Lei para estimular a cultura na cidade. "Acho a música muito importante e percebo que esse e outros segmentos culturais não são valorizados. A minha proposta é estimular as empresas a levarem os funcionários a eventos culturais para que a ida em teatros, museus e exposições passem a fazer parte do cotidiano das pessoas", argumentou o presidente do Parlamento Jovem.

Ele contou que no futuro pretende seguir, mesmo, a carreira política. A mãe dele, Flávia Schirato de Paula e Silva, ficou contente com a eleição do filho. "Desde criança ele quer estar envolvido com política e acho essa iniciativa fundamental para que as crianças e adolescentes entendam a importância da cidadania", sinalizou.

O primeiro presidente da I edição do Parlamento Jovem, Gabriel Freitas, participou do evento e contou que o fato de ter participado do projeto o estimulou a ser mais participativo e a trabalhar no setor público. "O Felipe [de Paula e Silva Correia nasceu no ano em que eu fui presidente aqui. Na época, eu já trabalhava com política porque era do grêmio da escola. A Câmara ao abrir a porta do legislativo para os jovens os ajudam a entender que eles podem contribuir com o processo desde cedo e a entender que a participação é fundamental para melhorar a sociedade", disse.

Na Câmara, as inscrições aconteceram em agosto.

**Deputados** 

Já na Assembleia Legislativa, o processo está em andamento,

As inscrições se encerraram em 30 de setembro. Em sua 18ª edição, o PJ foi apresentado este ano com uma nova configuração, pensada como versão piloto em um processo de aprimoramento contínuo.

As inscrições foram abertas para alunos cursando o 9° ano do ensino fundamental, o ensino médio ou o ensino técnico, e que tenham entre 14 e 21 anos de idade. São admitidos estudantes de escolas públicas ou particulares do Estado.

Os 47 deputados jovens foram selecionados por seus projetos de lei " considerando-se adequação formal, correção gramatical, concisão, clareza, pertinência,

Esportes e Turismo e Transportes e Urbanização.

No total, foram 181

Para participar de futuras edições do Parlamento Jovem, é preciso consultar as regras e prazos nos sites dos parlamentos: camara.sp.gov. br, para vereadores, e al.sp. gov.br, para os deputados



### XX FAS **FEIRA DE ARTESANATO** DA SAMÁDHI

Faça aqui suas compras de Natal Arte, Bom Gosto, Originalidade



26 e 27 / novembro das 10 às 18 horas

### NA LIVRARIA SAMÁDHI

Rua Diogo Freire, 275 - Jd. da Saúde Tel.: 5073-0495 (atrás da Nipon)

originalidade e condições de aplicação efetiva. Os parlamentares formarão grupos afins, configurandose os seguintes partidos temáticos: Agricultura e Meio Ambiente, Defesa do Consumidor, Cultura e Educação, Saúde, Segurança Pública, Direitos Humanos, paulistas.



Valores especiais até 22/dezembro/2016

Desde 1955 Ensino de Tradição e Qualidade

Matricule-se já!

www.externatosantana.com.br

2275-6531 Rua Pereira Estéfano, 54 (ao lado da estação Saúde do Metrô)



De onde vem tanto entusiasmo?

> "Nós gostamos das aulas. Elas são interessantes. Aprendemos o que fazer para assistir bem à aula e também como estudar em casa. A gente sabe onde usar o que aprende na aula. Dá vontade de chegar no outro ano!"

Conteúdo preciso, metodologia de sucesso e professores preparados para levar ao conhecimento. Na nossa escola, o Sistema de Ensino é Anglo.

Infantil, Fundamental e Médio



Matrículas **5073.5231** 

O Líder

Google em Mim | for Education

www.renovacao.com.br

**Parceiros:** 

**Unidade IV** Indaiatuba - SP VI. Moraes - SP Tel.: (11) 5077.4183

Reno Vação Absoluto em Educação / ensina.



Centro de Convivência R. Luiz da Costa Ramos, 328

Renovação Baby R. Democracia, 180 VI. Brasilina - SP Tel.: (11) 2352.4415

Renovação Jr. Rua Kalil Nader Habr, 291 VI. Moraes - SP Tel.: (11) 5073.1455

Unidade II Rua Kalil Nader Habr, 137 VI. Moraes - SP Tel.: (11) 5073.1455

Rua Bento de Faria, 129 Jd. da Saúde - SP Tel.: (11) 5073.5231

Unidade III

R. Pe. Bento Pacheco, 3244 Tel.: (19) 3801.5550

PÁG.  $04\,$   $\,$  18 a 24 de novembro de 2016

#### S.PAULO ZONA SUL

## Escola ensina consumo consciente a crianças

Alunos do Colégio Avicena foram desafiados a fazer compras com R\$ 50,00

O que uma visita ao supermercado pode ensinar a crianças pequenas? Muita coisa! Para complementar o conteúdo pedagógico das disciplinas curriculares, os alunos dos 5° anos do Colégio Avicena, na Saúde, realizaram uma visita a um supermercado localizado na Vila Clementino.

Antes da visita, as professoras solicitaram a cada aluno que elaborasse, em casa, com apoio da família, uma lista de compras. O objetivo foi fazer com que vivenciassem, de forma prática e lúdica a compra consciente, o sistema monetário, o raciocínio lógico.

Os alunos levaram R\$50,00 em dinheiro e a sacola retornável, com as seguintes metas: verificar o prazo de validade, as marcas, o estado de conservação do produto e ficarem atentos ao valor, pois não poderiam gastar mais do que haviam levado. "Assim, durante o tempo todo tinham a preocupação de calcular e de economizar", contam as professoras Maria de Lourdes Mazzuchelli e Ana Célia Reis do Nascimento.

Ao passar pelo caixa, os alunos deveriam fazer o pagamento e solicitar o cupom de compras para conferência. Alguns voltaram com troco, o que foi ótimo, pois estavam aprendendo a economizar; outros precisaram devolver produtos, pois o valor excedeu. Neste caso,



"O psicólogo David Ausubel já dizia que a aprendizagem precisa ser significativa, o que foi possível

analisa a diretora pedagógica Silvaneide Carvalho. "Os alunos conseguiram estabelecer relação entre o conteúdo que foi aprendido nas aulas, seus conhecimentos prévios e a realidade na prática", constata.

O Colégio Avicena fica





**MATRÍCULAS ABERTAS 2017** 

Fones: 2276-2534 e 5581-4665

## Matrículas Abertas 2017



ESTUDAR no Avicena faz toda

a diferença



**Infantil Fundamental** Médio

R. Dona Cesária Fagundes, 60 Mirandópolis (Travessa Al. dos Guatás) 5581.4665 | 2276.2534 | 2578.6435 www.colegioavicena.com.br

### • CONSTRUÇÃO • REFORMA • DECORAÇÃO

## Geosampa reúne informações para quem vai construir ou reformar

de. Verificar o tipo de zonea- legislativo paulistano. mento, de acordo com a nova legislação, de cada região e, assim, saber o que pode ou não pode ser construído, o que pode ou não funcionar em determinado bairro ou rua. Estas são apenas algumas das funções do portal Geosampa, que permite aos internautas realizarem pesquisa de dados e imagens da cidade. "O objetivo do Geosampa é facilitar o acesso a informações geoespaciais", explicou a coordenadora do programa, Luciana Pascarelli, em visita na última semana à Câmara Municipal.

A discussão sobre a ferramenta contou com a participação da população, assessores de vereadores e consultores que buscaram entender de que maneira o

Carpetes • Cortinas • Persianas

Pisos laminados • Divisórias

Papel de Parede • Forro PVC

Drywall • Redes de Proteção

Tela Mosquiteiro

Pagamento

O consultor da Área Social da Câmara, Roberto Tadeu Noritomi, acha que o Geosampa pode ajudar nos debates dos projetos de leis. "É importante porque permite compreender melhor como as políticas públicas se organizam espacialmente", sinalizou. Para o consultor de Urbanismo e Meio Ambiente, Carlos Minoru Morinaga, o Geosampa é fundamental para pesquisas. "O mérito da plataforma é reunir uma série de informações em um único lugar e facilitar o acesso à informação", argumentou.

A ferramenta disponibiliza pesquisa de mais de 180 funções atualizadas de acordo com a nova Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo -

Papel de parede

Consultar a base de todos Geosampa pode aprimorar zoneamento – que define o

funcionar em cada rua. A funcionalidade garante que os cidadãos verifiquem a zona em que seus lotes estão inseridos. A plataforma permite também que o usuário faça o download dos arquivos para seus dispositivos eletrônicos, como computador, smartphones e tablets.

Segue também todas as diretrizes do Plano Diretor Estratégico, reunindo mais de 150 tipos de dados georreferenciados sobre a cidade, dentre eles cerca de 12 mil equipamentos urbanos, consulta do Zoneamento, rede de transporte público, mapas geotécnicos e importantes dados sobre a população, como densidade demográfica e vulnerabilidade social.

A base completa do cadastro imobiliário fiscal relativo ao IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) da cidade está disponível no Geosampa. São mais de 3 milhões de registros e 120 Mb de informações sobre os imóveis de São Paulo disponíveis para download em formato aberto.

#### VIDRAÇARIA E SERRALHERIA DO BOSQUE

Envidraçamento de Sacadas Vidros Comuns e Temperados Box - Espelhos - Corrimão Guarda Corpo - Esquadrias de Alumínio - Manutenção em Geral F.: 2737-2377 / Fax: 2737-2387

Cel.: 98577-1080 Guararema, 519 - Bosque da Saúde

A publicação da base do os registros de IPTU na cida- o trabalho desenvolvido no que pode ser construído e IPTU representa um avanço qual o tipo de atividade pode significativo nas ações de transparência da Prefeitura ao garantir o acesso livre e a reutilização das informações pelos cidadãos, e permitir a elaboração de estudos, análises e cruzamento com outros dados, fundamentais para analisar os aspectos territoriais e sócio-econômicos da cidade.

> Os dados do IPTU, como o nome do contribuinte ou responsável pelo imposto do imóvel, estão disponíveis para consulta no Geosampa desde janeiro. A diferença é que até então a consulta era feita lote a lote e

> > Loja Cupecé - Tel.: 2368-3900

Av. Cupeoli, 4734 - Jd. Prudência - SP



agora pode ser baixada de uma só vez. Também estão disponíveis no portal os croquis das quadras fiscais com a localização e dados dos respectivos lotes, informações sobre a área construída, área do terreno, endereço do imóvel e o número do

Para fazer o download das informações referentes ao IPTU, acesse geosampa. prefeitura.sp.gov.br, vá no menu vertical do lado esquerdo e clique em "download de arquivos". Escolha "cadastro" e em

seguida "IPTU".



Loja M. Boi - Tel.: 2654-6383 "Nova Loj

## CONSTRUCAO E REFORMA EM GERA

Com garantia e material de qualidade Reparo ou troca de registro sem quebrar paredes Fazemos desentupimento

Colocação

Rua das Rosas, 482 - Praça da Árvore - SP

Bello Espaço 2807-0797 / 94767-7072

Empresa com registro na prefeitura 5625-2599 / 96155-1045

7843-9606 \*ID 55\*687\*22 Tratar c/ Valmir

observar nessa atividade", o aluno teve que aprender a fazer escolhas e comprar somente o relativo aquilo que tinha para gastar. "Foi uma "aula – passeio" muito divertida e educativa", concluíram as professoras Maria de Lourdes Mazzuchelli e Ana Célia Reis do Nascimento.

> na Rua Dona Cesária Fagundes, 60 - Saúde. Telefones: 2276-2534 e 5581-4665

> > Colégio

S.PAULO ZONA SUL

#### • CULTURA

## Sítio da Ressaca resgata memória afro no Jabaquara

O dia da Consciência Negra é celebrado em 20 de novembro. A comemoração é uma ação afirmativa de promoção da igualdade racial e uma referência para a população afrodescendente dedicada à reflexão sobre as consequências do racismo e sobre a inserção do negro na sociedade brasileira. Os municípios têm autonomia para decidir transformar a data em feriado - e mais de 700 deles já oficializaram, em todo o país.

A data marca a morte líder Zumbi dos Palmares, que lutou pela libertação dos negros escravizados durante o período colonial no País, em um quilombo localizado em Alagoas.

Mas, na época da escravidão, houve vários outros quilombos espalhados pelo país - inclusive na zona sul paulistana.

Na Vila Mariana, estudos indicam que houve um pequeno quilombo na região da Rua Rodrigues Alvez, ainda no século XVI.

Já no Jabaquara, o refúgio dos homens que tentavam escapar da escravidão ficava no bairro hoje conhecido como Sítio da Ressaca.

Ali, aliás, está uma casa de taipa de pilão, tombada como patrimônio histórico da cidade, e que pode ter servido de refúgio aos escravos. Os estudos não são conclusivos, mas o fato é que a casa pode ter abrigado o Vigário Alber-



naz, um homem branco que teria liderado um grupo de escravos e que se apresentava como religioso, embora pesquisas indiquem que não tinha ligações com a Igreja.

Na verdade, seria um homem violento, segundo relatos. A casa do Sítio da Ressaca, por conta disso, tornou-se um símbolo da cultura negra e afrodescendente em São Paulo.

Até mesmo o Centro Cultural construído na década de 1980, ao lado dela, tornou-se Acervo da Memória Afro Brasileiro. Lá, a biblioteca Paulo Duarte conta com acervo especial, temático sobre cultura afrobrasileira.

A casa

Vale conhecer a Casa do Sítio da Ressaca, no Jabaquara que foi construída, provavelmente, em 1719, ano inscrito na verga de sua porta principal. Algumas de suas telhas são ainda originais e trazem inscrições do século XVIII, como a data de fabricação e o nome do oleiro. As portas e batentes, em canela preta, também são originais.

O imóvel tem algumas peculiaridades em relação aos demais exemplares de casas bandeiristas existentes na cidade: a assimetria de sua planta, um único alpendre não centralizado na fachada principal e o telhado de duas águas. Seu último proprietário foi Antonio Cantarella, responsável pelo loteamento na região do Jabaquara

Infelizmente, na atualidade, a cada não conta com nenhuma exposição especial.

Fica na Rua Nadra Raffoul Mokodsi, 3 - Jabaquara. TelefoneL 5011 7233. Está aberta de terça a domingo, das 9h às 17h. Entrada franca.

## Museu Afro Brasil tem agenda especial para Consciência Negra

Conhecer mais sobre a cultura afrobrasileira, desvendar histórias, ver de perto peças de cultura e arte que resgatam a trajetória da população negra no Brasil.

O Museu Afro é um endereço obrigatório em qualquer época do ano, mas agora, por conta do dia da Consciência Negra, há uma programação especial que merece ser conferida. Haverá lançamento de livro, apresentações musicais e visita temática no próximo domingo (20), Dia Nacional da Consciência Negra.

O grupo musical Os Escolhidos, composto por cantores da República Democrática do Congo, e a Banda Limão Rosa, do mestre Limãozinho e professora Rose, são as atrações musicais do dia. O repertório de Os Escolhidos inclui musicas tradicionais do Congo e Angola, cantadas em kikongo, lingala e swalili, além de canções autorais em português. Já o Grupo Limão Rosa é formado por um dos grandes nomes do samba de roda, Mestre Limãozinho.

A programação conta com o lançamento do livro "Tornar-se Escravo no Brasil do Século XIX", que tem como conteúdo fotografias, documentos e gravuras, que abordam a situação do negro durante o Século XIX, que fazem parte do acervo de Ruy Souza e Silva. O colecionador é colaborador de exposições do Museu Afro Brasil e doador de livros raros para a biblioteca da instituição.



Souza e Silva possui uma vasta coleção particular e foi curador da exposição "Brasilianas" no Itaú Cultural.

Quem for assistir aos shows e ao lançamento do livro também pode fazer da visita temática "Resistir para viver: história, memória e arte", sobre artes e relações raciais. Os

visitantes serão provocados a pensar sobre a resistência da população negra no campo artístico brasileiro. Para participar é preciso chegar com 15 minutos de antecedência.

18 a 24 de novembro de 2016  $\mid$  pág. 05

O Museu fica dentro do Parque do Ibirapuera, com entrada pelo portão 10, na Av. Pedro Álvares Cabral.







www.vilamonteirolobato.com.br

**[[]**/vilamonteirolobato

Rua Décio, 55 - Saúde - S. Paulo (Próx. Metrô Saúde)

F: (11) 2578.8972



PÁG.  $06\,$   $^{\dagger}$  18 a 24 de novembro de 2016

S.PAULO ZONA SUL

#### • BARES E RESTAURANTES

## Churros ganham novos recheios e coberturas

Sabe aquela moda de resgatar sabores e sensações dos anos 1980? Pois este saudosismo ganha espaço também na gastronomia. Muita coisa que é definida como "gourmet", atualmente, nada mais é que uma "releitura" de pratos bem simples, bem com sabor de infância, receitas da vovó.

Uma receita que vem ganhando espaço em pequenos quiosques e com lançamentos de várias franquias diferentes é a de churros, aquele doce que pode ser assado ou frito, todo açucarado do lado de fora, com recheio cremoso por dentro.

Agora, todo repaginado, o churros chega com diferentes recheios e coberturas, até em versões light ou integral!

A moda está na Zona Sul de São Paulo, também.

Uma das opções é a El Churrit, que tem quiosques e mini lojas no Aeroporto, Vila Mariana, Imigrantes e Jabaquara. Em outubro foi aberta uma unidade no supermercado Pão de Açúcar, que está localizado na Avenida Eng. Armando de Arruda Pereira, 2022, no Jabaquara.

Ali tem versões diet, integral, Petit GaChurro - sobremesa servida com sorvete e quatro mini churros recheado - e 1.500 combinações do doce. Segundo a rede, a versão diet conta com o% de açúcar e 20% menos calorias. Massa integral tem mais fibras que a tradicional, sem perder a textura e a crocância.

Outra sugestão é conferir o churros Romeu e Julieta, com recheio de Queijo e co-



bertura de Goiabada. Tem de chocolate, morango, doce de leite, ovomaltine...

Tem quem prefira pedir pelos potinhos: pode ser uma porção de 6 mini churros ou uma porção com 4 mini churros e uma bola de sorvete.

As outras unidades da região ficam na Rua Ribeiro Lacerda, 940; Avenida Washington Luis, 5.859; e Av. Dr. Ricardo Jafet, 1.501

No Shopping Ibirapuera tem franquia da rede Louco por Churros, que oferece também sabores bem originais: paçoca, banana com granola, limão, Rafaello, Kinder, Nutella, Chocomenta, Alegria (todo colorido e confeitado), Ovomaltine...

O potinho da casa é chamado de Churros Pops e é definido como uma pipoquinha de churros recheada com

puro doce de leite, polvilhada no açúcar e canela e coberta com o sabor escolhido, para comer de palitinho.

Já na rede Don Churro, que tem quiosque nos Shoppings Santa Cruz, Plaza Sul e Paulista. Ali, o cliente escolhe entre três versões: tradicional, gourmet e espanhol.

Na tradicional, o cliente escolhe o recheio entre doce de leite, goiabada, nutella, beijinho e chocolate. Na versão gourmet, também se escolhe o recheio e depois o topping: coco ralado, amendoim, chocoball, caramelo, granulado preto ou granulado branco.

Já na versão espanhola, depois de escolher o recheio, o cliente definem em que calda o churro deve ser mergulhado: doce de leite, chocolate ou nutella.

Uma volta à infância!

## Bife ancho ou chorizo grelhado: de R\$ 99 por R\$ 65,90!

A Ceci Grelhados faz sucesso pela praticidade, qualidade das carnes e preços de dar água na boca - em se tratando de cortes especiais de carne e churrasco prontinho para consumo.

Agora, a casa está com uma promoção especial para os fãs das saborosas e tenras carnes argentinas. O famoso bife ancho ou chorizo grelhado, que custava R\$ 99, está saindo por apenas R\$ 65,90! Vale ressaltar: o cliente já leva a carne prontinha para consumo, quente e no ponto desejado, grelhada na hora em churraqueira própria. A porção serve tranquilamente três pessoas.

O ideal é ligar alguns minutos antes, marcar horário e reservar a peça. Ao buscar já vai sentir aquele aroma irresistível do churrasco bem feitinho.

A casa é muito procurada por famílias da região que buscam praticidade, especialmente no fim de semana. Tem carnes tenras e saborosas, de alta qualidade, sempre com preços convidativos.

Picanha nobre, linguiças, baby beef, costela feita no bafo, cupim... A diversidade de cortes que podem ser preparados para churrasco e entregues já prontas para saborear é incrível.

Durante a semana toda, são oferecidos também espetinhos: carne bovina, frango, linguiça, kafka, salsichão, queijo



coalho, pão de alho... O cliente pode ainda encomendar alguns acompanhamentos, como maionese, cebola assada, vinagrete... A farofa vai de brinde!

Outro destaque que tem boa aceitação do público é o galeto!

#### Festas e eventos

É possível também contratar a empresa para elaborar o churrasco em site: www.cecigrelhados. sua casa ou escritório. levar as carnes já grelhadas cecigrelhados.com.br.

em churrasqueira própria, quentinhas, na hora.

para consumo, e

também promove e

organiza churrascos

Todas as carnes são de frigoríficos brasileiros renomados como Friboi, Red Angus Beef, Aurora e Sadia.

A Ceci Grelhados fica na Avenida Afonso Mariano Fagundes, 1349 - Planalto Paulista. Telefones: 2276-7901 e 8542-3449.

Outras informações no com.br E-mail: contato@

Padaria, mercearia e lanchonete SEM GLÚTEN E LEITE

Tudo o que você procura sem gluten e leite encontra na





Grandes eventos, ou até mesmo para um almoço descontraído, espaço confortável, boa comida, ótima localização, atendimento majestoso.

No almoço servimos o melhor buffet da Vila Mariana a um preço justíssimo e comida sensacional.

Rua José Antônio Coelho, 816 - F.: 2615-5989

Vila Mariana - divinoreirestaurante@gmail.com













 Porções Sobremesas e muito mais

Sanduíches

Pratos Rápidos

· Grelhados e

Shakes

Sorvetes

Av. Jabaquara, 538

Segunda a Quinta: 11h30 às 02h00 - Sexta e Sábado: 11h30 às 04h00 - Domingos e Feriados: 11h30 à 01h00

S.PAULO ZONA SUL



www.anglobrasileiro.com.br Rua Coronel Lisboa, 697 (próx. ao metrô Santa Cruz)

**EDUCAÇÃO INFANTIL ENSINO FUNDAMENTAL ENSINO MÉDIO** 

5549-8188



• SAÚDE

## Testes rápidos detectam Aids

Entre 25 de novembro e 1 de dezembro será realizada a 9ª edição da Campanha Fique Sabendo. Este ano, a ideia é conscientizar não apenas sobre a importância da testagem para o vírus HIV, mas também para Sífilis, pois o número de casos vem crescendo assustadoramente nos últimos anos e já se constatou epidemia da doença.

Durante o período, as pessoas são incentivadas a fazer o teste de HIV e Sífilis gratuitamente e com resultado imediato. A maioria dos testes aplicados é oral, sem necessidade de retirada de sangue.

"Os testes via fluido oral atraem quem tem medo de picar o dedo para retirada de sangue", diz Maria Clara Gianna, coordenadora do Programa Estadual DST/Aids-SP. Ela lembra que o diagnóstico precoce do HIV é fundamental para o controle e o tratamento da Aids quando a doença se manifesta.



bui para a morte de 7 pessoas por aids todos os dias no estado. A análise dos dados de óbitos ocorridos em 2013 revela que a aids é a quarta causa de morte entre mulheres entre 20 a 39 anos e a quinta causa de morte entre homens da mesma faixa etária.

A campanha ainda enfrenta o desafio proposto pela UNAIDS, de atingir até 2020 a meta 90/90/90, ou seja pretende-se que até 2020:

90% de todas as pessoas portadoras do HIV saibam que O diagnóstico tardio contritêm o vírus; 90% destas com a

infecção pelo HIV diagnosticadas recebam terapia antirretroviral ininterruptamente; e 90% de todas em tratamento com antirretrovirais tenham suprimido a carga viral, levando-a a níveis indetectáveis

E mais recentemente uma nova meta foi acrescida com objetivo de alcançar zero discriminação.

Na região, os testes podem ser feitos no CRT DST Aids, à Rua Santa Cruz, 81. Outros endereços podem ser obtidos pelo Disque DST/Aids: 0800 16 25 50

### Você sabia que a toxina botulínica também é utilizada em odontologia?

A toxina botulínica bastante conhecida por suas marcas comerciais (Botox, Dysport, Prosigne, Xeomin, etc) inicialmente foi utilizada para tratar algumas doenças musculares, depois, constatou-se que ao tratar o estrabísmo também atenuava as rugas ao redor dos (pés de galinha), a partir daí, passou a ser muito utilizada para eliminar rugas, além do tratamento do estrabismo, distonias, espasmos e hiperhidrose (transpiração excessiva). A toxina botulínica é utilízada para tratamento de sorriso gengival ou assimétrico, cefaléia (dor de cabe-

ça) tencional, dísfunções temporomandibulares apertamento, bruxísmo (ranger dos dentes), hipertrofia do masseter correção de sequelas cirúrgicas além de indicações em implantodontia, ortodontia, e outras especialidades odontológicas. Os preenchimentos faciais é uma técnica que pode complementar tratamentos como próteses dentárias e ortodônticos, desenvolvendo volume aos lábios, pode-se restabelecer sua sustentação evitando que as proteses dentárias sejam grossas e pesadas, além de outras indicações em odontologia.



Seleção de Pacientes para tratamento com toxina Botulínica e Preenchimento Facial, em curso de pós graduação.

 Serão selecionados os pacientes que se enquadrem nas indicações terapêuticas.

Vagas limitadas (11) 5904-6500 Inscrições de Seg. a Sex. das 9h às 18h.

### Saúde e Estética

Odontologia

## IMPLANTES DENTARIOS

### **CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO EM IMPLANTES, SELECIONA:**

Pacientes que necessitem e queiram fazer, nos cursos, com profissionais experientes, implantes dentários de alta qualidade.

Prof. Dr. Danilo J. Racy - CRO 37.058

Local: Vila Mariana, próx. Metrô Santa Cruz

**T** 3277-2706 / 3399-4399

C/ Rose ou Marcia (h.c.)





R. Caramuru, 19 - Sl. 11 (em cima da loja Aló Bebé da R. Luis Góis, 885) - px. Metró Sta. Cruz

Canal (Endodortia)

Aparelhos Fixos ou Wóveis (Ortodontia)

5594-3814 @5594-4270 \97137-2147

Dr. Raimundo Santos Botelho CRO - 12.958

Clínica Geral - Prótese Flexível Lab. de Prótese Anexo

Rua França Pinto, 381 Fone: 5572-8193

Terapia Alternativa



Dores em geral

Largo Ana Rosa, 29 - cj. 102 - metró Ana Rosa 5083-8535 www.etitudedeviveccom.br

### Cuidadores

## DE IDOSOS

Oferecemos profissionais qualificados e treinados p/ atendimento do idoso, em domicílio ou acompanhante hospitalar

Tire suas dúvidas acessando nosso site:

www.cuidadoresdavida.com.br

99543-4748

#### Casas de Repouso

### **ADONA** PADRÃO EM GERIATRIA

1994

- Enfermagem 24h Médico 1x por semana
- Fisioterapia opcional
- Excelente padrão de higiene Alimentação balanceada pela nutricionista
- Enfermeira padrão
- Hospedagem definitiva ou provisória
- Dr. Rafael Cortez Neto CRM22871-SP
- (Casa de Repouso Adonai Registrada no CRM) WWW.casaderepousoadonal.com.br Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara



- Enfermagem permanente Assistência médica
- Nutricionista Fisioterapia (opcional)
- Vagas p/ ambos os sexos
- Hospedagem definitiva ou
- periódica

#### 5017-8320 Rua dos Cambuis, 183

ntre as estações Conceição e Jabaquara do metró



CASA DE REPOUSO

ACONCHEGANTE E CHEIA DE MUITO AMOR

UM GESTO QUE FAZ BEM AO CORAÇÃO. Postos de coleta:

INSTITUTO DANTE PAZZANESE Av. Dante Pazzanese, 500 De 2ª a 6ª feira das 8 às 17h

Sábado das 8 às 16h. HEMOCENTRO DO HSP-EPM Rua Diogo de Faria, 824 - V. Clementino

Tels.: 5539-6840 / 5539-7289



Para anunciar neste espaço, informe-se pelo telefone: 5072-2020

PÁG.  $08\,$   $\,$  18 a 24 de novembro de 2016  $\,$ S.PAULO ZONA SUL

#### • NATAL

## Adote cartinha de Natal dos Correios

A internet é ótima, mas também perigosa. Entre os a cada carta adotada são problemas, está a divulgação de informações falsas ou não comprovadas. Este ano, até a campanha de Natal dos Correios foi alvo de uma corrente que divulgava uma falsa data de início do processo de entrega de cartinhas de crianças pedindo brinquedos.

A Campanha Papai Noel dos Correios só foi oficialmente lançada em São Paulo (o cronograma é diferente conforme o estado) na última sexta-feira, dia 11.

Realizada há 27 anos, a campanha tem como objetivo responder às cartas das crianças que escrevem ao Papai Noel e, sempre que possível, atender aos pedidos de presentes daquelas que se encontram em situação de vulnerabilidade social.

Nos últimos três anos, em todo o País, foram atendidos mais de 1,5 milhão de pedidos — cerca de 80% das cartas aderentes aos critérios de participação.

Em todo o Brasil, as cartas enviadas pelas crianças são lidas e selecionadas. As que atenderem aos critérios da campanha são disponibilizadas para adoção na casa do Papai Noel ou em outras unidades da empresa.



Os presentes destinados encaminhados, pelos padrinhos, a locais específicos, para que posteriormente os Correios façam as entregas. Não é permitida a entrega direta do presente e, para assegurar o cumprimento desse critério, o endereço da criança não é informado ao padrinho.

Os Correios divulgaram que, a partir de 2016, as cartas adotadas serão apenas de crianças carentes das escolas das redes públicas (estadual e municipal), até o 50. ano do Ensino Fundamental. As escolas que integram a relação são selecionadas pelas secretarias de Educação.

A campanha deste ano vai até 12 de dezembro - data limite tanto para retirada de cartas quanto para entrega dos presentes em alguma das agências que são pontos de escolha. Vale destacar, ainda, que os Correios não entregam cartas para adoção diretamente à população, em suas residências.

Na zona sul de São Paulo, as cartas podem ser adotadas em algumas das agências dos correios, que funcionam de segunda a sexta, das 9h às 17h. A agência do Aeroporto abre até 19h e, aos sábados,

> das 9h às 13h. Saúde: Av. Jabaquara, 2763 -Mirandópolis (Praça da Árvore). Fone: 5581-6166.

Aeroporto: Aeroporto de Congonhas mezanino. Fone:

Moema: Alameda dos Maracatins, 976.

Brooklin Paulista: Rua Barão do Triunfo, 242. Fone:

Ipiranga: Rua Greenfeld,

25. Fone: 2063-9618.

Santo Amaro: Av. Mario Lopes Leão, 700. Telefone: 2128-1435. Vila Mariana/ Ibirapuera: Av. Pedro Alvares Cabral, 201 (Assembleia Legislativa). Fone: 3884-3823





- Clínica e Cirurgia do Aparelho Digestivo
- Cirurgia Videolaparoscópica Avançada e Robótica
- Cirurgia Bariátrica e Metabólica
- Coloproctologia e Endometriose Intestinal
- Cirurgia Oncológica Videolaparoscópica
- Hérnias Complexas



5549-1050 / 5084-8709



 Reeducação Alimentar · Obesidade Clínica e Cirúrgica

 Aparelho Digestório • Gestantes · Esportiva · Pediatria · Oncologia











Unidade Itaim: Rua Dr. Alceu de Campos Rodrigues, 46 - Conjunto 62 Unidade Jabaquara: Rua dos Buritis, 128 - Conjunto 503 A (50m do metró)

> PARA SUA COMODIDADE, VOCÊ PODE SER ATENDINDO EM QUALQUER UM DOS ENDEREÇOS ALTERNADAMENTE.









🕥 francoerizzi.com.br 👍 /francoerizzi 🔳 /francoerizzi 🔞 clinica@francoerizzi.com.br

## PARA OS NOSSOS FILHOS SÓ O MELHOR

ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS



tel.: (11) 5588.4488 / ensg.com.br



Escola Nossa Senhora das Graças - ENSG



**JARDIM DA SAÚDE** 

R\$ 1.900,00

3 DORMITÓRIOS C/

ARMARIOS SALA C/

VARANDA COZ

2 BANHEIROS LAVABO

ÁREA SERV 2 VAGAS

**JARDIM DA SAÚDE** 

R\$ 17.000,00

SALÃO MEDINDO 10X 20

COM FRENTE DE VIDRO

TÉRREA COMERCIAL

**BOSQUE DA SAÚDE** 

R\$ 2.500,00

9 SALAS 3 BANHEIROS

.ID DE INVERNO

RECUO P/2 VAGAS

TÉRREA COML JD. SAÚDE

R\$ 3.800,00

COZINHA 2 BANHEIROS AS

4 VAGAS QUINTAL E DEP

DE EMP C/ WC

TÉRREA COMERCIAL

IPIRANGA R\$ 6.000,00

4 SALAS COPA COZINHA BAHEIRO ÁREA SERV C/

WC 8 VAGAS COBERTA

QUINTAL

**SOBRADO COMERCIAL** 

**BOSQUE R\$ 1.500,00** 

PARTE INFERIOR: 03

PARTE SUPERIOR: 03

SALAS 2 WCS AS

**VILA MORAES** 

R\$ 6000,00

GALPÃO COM 10X60

MESANINO C/ 2 SALAS

4 BANHEIROS COPA E

VESTIÁRIO

**CURSINO** 

R\$ 6.000,00

GALPÃO COM 360M<sup>2</sup>

PE DIREITO ALTO EST

TRIFASICO

ACEITA PROPOSTA

585-2

**VILA GUMERCINDO** 

R\$ 1.600,00

3 DORM SENDO

1 SUITE SALA COZ

COM ARMÁRIOS

BANHEIRO ÁREA

DE SERV 1 VAGA

COMERCIAL

SBC - R\$ 1.800,00

FACA SUA PROPOSTA

E TERÁS UM BOM

RESULTADO SALÃO

COM 100M<sup>2</sup> BANHEIRO

E 2 VAGAS

**VILA GUMERCINDO** 

R\$ 1.800,00

PARTE INFERIOR C/ 200M

3 SALAS COZ E BANH.

**BOSOUE DA SAÚDE** 

R\$ 2.000,00

SALÃO 3X40 COM

BANHEIRO E QUINTAL

**IPIRANGA** 

R\$ 2.100,00

SALÃO COM 70M<sup>2</sup>

COZINHA BANHEIRO

1 VAGA

**BOSQUE DA SAÚDE** 

R\$ 2.500,00

SALÃO COM 90M<sup>2</sup>

BANHEIRO COPA

E 2 SALAS

**CURSINO** 

R\$ 3.000,00

SALÃO COM 90M<sup>2</sup>

2 BANHEIROS

**VILA VERA** 

R\$ 5.000,00

SALÃO COM 215M<sup>2</sup> PE

DIREITO ALTO ESCRITORIO

COZINHA BANHEIRO

E SUPERIOR C/ 70M2 C/

Experiência e Tradição na .ocação e Administração de Imóveis

**BOSQUE DA SAÚDE** 

R\$ 1.500.00

SALA COZ BANH ÁREA DE

SERV C/ WC 1 VAGA E

QUINTAL

**SACOMÃ** 

R\$ 1.600,00

2 DORM SALA COZINHA

Banheiro área de Serv

2 VAGAS QUINTAL

VILA LIVIEIRO

R\$ 1.600,00

2 DORM SALA COZ. BANH

DEP EMPREGADA C/W

ÁREA SERV 4 VAGAS

SAÚDE

R\$ 1.700,00

3 DORM SALA COZINHA

COPA BANHEIRO ÁREA DE

SERV E 1 VAGA

**IPIRANGA** 

R\$ 2.000,00 3 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE

PORTÃO AUTOMÁTICO

BOSOUE DA SAÚDE

R\$ 2.300,00

BANHEIRO AS DEP EMP

C/ WC 4 VAGAS SENDO 1

COBERTA E QUINTAL

**JARDIM DA SAÚDE** 

R\$ 2.500,00

COZ BANH AS DEP. EMP.

DORM SALA C/ 2 AMBS

3 VAGAS, ESCRITÓRIO E

TERRAÇO NOS FUNDOS

**JARDIM DA SAÚDE** 

R\$ 3.000,00

4 DORM C/ ARMAR SL 2 AMBIENTES COPA COZ C/

ARM LAV DEP EMP. ÁREÁ

JARDIM DA SAÚDE

R\$ 3.000,00

3 DORM SALA C/ 2 AMB COZ GDE BANH LAVABO

DEP DE EMP C/WC ÁREA

SERV QUINTAL É 2 VAGAS

2 DORM SENDO 1



**AV. BOSQUE DA SAÚDE, 1842 Desde** 1980 Horário 2ª a 6ª das 8:00 às 18:00 horas Sábados das 9:00 às 13:00 horas IMÓVEIS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO www.dinamarimoveis.com.br

JARDIM DA SAÚDE

R\$ 2.000,00

3 DORM SALA GDE COZ

GDE BANHS AS C/WC 2

VGAS QUINT PEQ 1 QTO

EMP NOS FUNDOS C/WC

JARDIM DA SAÚDE

R\$ 2.000.00

3 DORM SALA COZINHA

BANHEIRO LAVABO DEP.

DE EMPREG C/ WC

QUINTAL 4 VAGAS

JARDIM DA SAÚDE

R\$ 2.500,00 3 DORM SALA COZINHA

BANHEIRO DEP. DE EMP

ÁREA SERV QUINTAL E

**GARAGEM** 

**VILA VERA** 

R\$ 2.700.00

3 DORM SENDÓ 1 SUITE

SALA COZ BAN LAV AS C

WC DEP EMP QTAL E GAR

C/ PORTÃO AUTOMÁTICO

**BOSQUE DA SAÚDE** 

R\$ 3.000,00

3 DORM 1 SUITE SALA

**TÉRREAS** 

VILA DAS MERCÊS

R\$ 1.000,00

SUITE C/ CLOSED SALA

COZ BANHEIRO LAVAN E

QUINTAL

**VILA DAS MERCÊS** 

R\$ 1.000,00

2 DORM SALA COZINHA

BANHFIRO ÁRFA DE SERV

2 VAGAS F QUINTAL

**BOSOUE DA SAÚDE** 

R\$ 1.000.00

2 DORM SALA COZINHA

Banheiro área de

SERVIÇO

JARDIM CAMPANÁRIO

R\$ 950,00

2 DORM SALA COZINHA

BANHEIRO ÁREA DE SERV

QUINTAL E GARAGEM

VILA DAS MERCÊS

R\$ 950.00

2 DORM SALA COZ

BANHEIRO LAVANDERIA

QUINTAL

**BOSOUE DA SAÚDE** 

R\$ 1.100,00

2 DORM SALA BANH

ÁREA SERVICO C/ WC E

EDICULA PARTE DE BAIXO

ÁGUA FUNDA

R\$ 1.200,00

2 DORM SALA COZINHA

GDE BANHEIRO C/ BOX

LAVAN 1 VAGA E QUINTAL

**VILA DAS MERCÊS** 

1.200.00

2 DORM SALA COZINHA

BANHEIRO GARAGEM E

QUINTAL

VILA MARIANA

R\$ 1.200.00

1 DORM SALA COZINHA

BANHEIRO ÁREA DE

SERVIÇO

SOBRADOS

**JD CLIMAX** R\$ 500,00 1 DORM COZINHA BANHEIRO ÁREA DE **SFRVICO** 

**VILA MORAES** R\$ 600,00 1 DORM COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVICO E QUINTAL

VILA DAS MERCÊS R\$ 600,00 1 SUITE COZINHA ÁREA DE SERVIÇO( TODA REFORMADA)

**BOSQUE DA SAÚDE** R\$ 650,00 1 DORM COZ BANHEIRO

ÁREA DE SERVIÇO **BOSQUE DA SAÚDE** R\$ 650,00

1 DORM SALA COZINHA

Banheiro e área de **SERVICO** SAÚDE R\$ 700.00

1 DORM COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO ÁGUA FUNDA R\$ 650.00

1 DORM COZINHA BANHEIRO AREA DE SERVIÇO TÉRREA PRÓX. METRO

IMIGRANTES R\$ 750,00 1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVICO

VILA DAS MERCÊS R\$ 750,00 BANHEIRO ÁREA DE

1 DORM SALA COZINHA SERVIÇO E QUINTAL

DIADEMA

R\$ 1.000,00 2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERVICO QUINTAL GARAGEM

R\$ 1.000,00 DORM C/ ARMARIOS SALA ČOZINHA BANHEIRO AREA DE SERV QUINTAL PEQ

VILA GUMERCINDO

ÁGUA FUNDA

R\$ 1.300,00

2 DORM SALA COZ BANH ÁREA SERV QUINTAL

**BOSQUE DA SAÚDE IPIRANGA** R\$ 1.800,00 R\$ 1.500,00 2 DOŖM SALÁ COZIN 2 DORM GDE SALA BANH AREA DE SERV C. COZINHA BANHFIRO ÁRFA WC DEP DE EMPREGADA

DE SERV C/WV E SACADA **VILA DAS MERCES** R\$ 1.500,00 BANHFIRO ÁRFA SERV CA

2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERV C/WC QUINTAL E 1 VAGA

VILA DAS MERCÊS R\$ 1.500,00 2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO QUINTAL ÁREA DE SERV 1 VAGA

R\$ 1.600.00 2 DORM SENDO <sup>1</sup> SUITE SALA COZINHA C/ armário banheiro área SERV 1 VAGA E QUINTAL

SRC

**VILA BRASILINA** R\$ 1.700,00 3 DORM SALA COZINHA GDE COPA BANHEIRO ÁREA SERVIÇO DEP EMPREG QUINTAL

2 DORM GDE SALA COZ BAN ÁREA DE SERV C/ WC DEP DE EMPREGADA VAGA QUINTAL JARDIM DA SAÚDE

R\$ 1.800,00

2 DORM SALA COZ

QUINTAL 1 VAGA

**VILA GUMERCINDO** 

R\$ 1.800.00

3 DORM SALA COZ

WV QUINTAL 1 VAGA

**BOSOUE DA SAÚDE** 

R\$ 1.800,00

BANHEIRO ÁREA DE SERV QUINTAL GARAGEM **VILA DAS MERCÊS** R\$ 1.900,00

3 DORM SENDO 1 SUITE SALA 2 AMBIENTES COZ BAN ÁREA DE SERV C/ WC 1 VAGA F QUINTAL

VILA DAS MERCÊS

R\$ 1.100.00

2 DORM SALA

COZINHA BANHEIRO

ÁREA DE SERV 1 VAGA

**VILA MORAES** 

R\$ 1.100,00

2 DORM SALA COZINHA

Banheiro área de

SERVIÇO E GARAGEM

**VILA MORAES** 

R\$ 1.100.00

2 DORM SALA

COZ BANH ÁREA

SERV E 1 VAGA

**JABAQUARA** 

R\$ 1.100,00

1 DORM C/ARMARIO SALA COZINHA C/

ARMÁRIO BANHEIRO

ÁREA SERV 1 VAGA

COZINHA BANHEIRO DEP DE EMPREGADA QUINTAL 2 VAGAS

**BOSQUE DA SAÚDE** 

1.200.00

2 DORM COM ARMÁRIOS

SALA PISO FRIO COZINHA

C/ ARMARIOS, BANHEIRO

COM BOX AS E 1 VAGA

**VILA GUMERCINDO** 

R\$ 1.200,00

2 DORM SALA COZ

BANHEIRO ÁREA DE

SERV E GARAGEM

**BOSOUE DA SAÚDE** 

R\$ 1.300,00

2 DOR SALA COZINHA

BANHEIRO ÁREA DE

SERV 1 VAGA

**CURSINO** 

R\$ 1.400,00

2 DORM C/ ARMARIOS

SALA COZ COM

ARMARIOS ÁREA DE

SERV 2 VAGAS LAZER

APARTAMENTOS

**JARDIM CELESTE** R\$ 700.00 2 DORM C/ PISO FRIO CLOSED SALA BANH ÁREA SALÃO DE FESTA

JD. CELESTE R\$ 800,00 2 DORM SALA COZ BANH ÁRFA SFRV QUINTAL E 1 VAGA

CONSOLAÇÃO R\$ 900.00 KIT GRANDE COZINHA E **BANHEIRO** 

LIBERDADE R\$ 900.00 1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE

SERVIÇO JD. CELESTE

R\$ 1.000,00 SALA 2 AMBIENTES COZ C/ ARMARIOS BAN ÁREA DE SERV 1 VAGA

**VILA DAS MERCÊS** R\$ 1.150.00 2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE

SERVIÇO E 1 VAGA

R\$ 1.600,00 2 DORM SALA COZINHA Planejada banh área SERV 1 VAGA

**MOINHO VELHO** 

SALAS: OTIMA LOCALIZAÇÃO COM PISO FRIO BANHEIRO E ÅREA LIVRE PX. METRO IPIRANGA

**VILA MARIANA** 

R\$ 1.900,00

3 DORMIT SALA COZINHA

BANHEIRO ÁREA

DE SERV C/WC GARAGEM

VILA MORAES

R\$ 1.800,00 (PACOTE)

2 DORM SALA COZINHA

BANHEIRO DEP DE

EMPREGDA ÁREA DE

SERV 1 VAGA

**BOSQUE DA SAÚDE** 

R\$ 500,00

1 SALA DE 20M2 E

BANHEIRO COLETIVO

**CURSINO** 

R\$ 900,00

SALA AMPLA COM PISO FRIO 20M² E BANHEIRO

PRÓXIMO AO METRO

ALTO DO IPIRANGA

PRACA DA ÁRVORE

Ř\$ 900,00

R\$ 1.200,00 SALA 6X6 COM PISO EMBORRACHADO E PIA DE GRANITO BANHEIRO GARAGEM

**VILA MORAES** R\$ 700,00 SALÃO COM 20M<sup>2</sup> COZINHA E BANHEIRO

DIADEMA

R\$ 800.00

SALÃO COM 40M<sup>2</sup> 1 BANHEIRO **VILA GUMERCINDO** R\$ 1.400.00

PRÓXIMO AO SACOLÃO STA CRUZ SALÃO COM 40M<sup>2</sup> BANHEIRO BOSQUE DA SAÚDE

R\$ 1.800.00 ÓTIMO PONTO SALÃO C/ 70M² 1 BANH PARTE ELETRICA TRIFÁSICO PÉ DIREITO ALTO

MOINHO VELHO **R\$ 8.000,00** SALÃO C/ 10X6 COZINHA 5 BANHEIROS ESCRIT

SAÚDE R\$ 18.000.00 GALPÃO COM 2 PISOS PE DIREITO ALTO WCS SALAS NA PARTE SUPERIOR VESTIARIO E COZINHA ENTRADA P/ CAMINHÃO



## CONQUISTA

3297-5922 9.5766-7772(<u>\</u>

www.conquistaimoveis.net.br

**Av. Dr. Altino Arantes, 1091 Vila Clementino** 

ENDAS

**MIRANDÓPOLIS** APTO 1 DORM GAR R\$380 MIL

Junto ao metrô, liv. 2 ambs , boa coz. Equipada, rico em arms, Ótimo edifício, não deixe de conhecer, condomínio baixo.

> V. CLEMENTINO V. CLEMENTINO CASA TÉRREA DE VILA APTO 2 DTS 2 GRS NOVO **R\$599 MIL**

R\$620 MIL Local espetacular liv. 2 ambs terraço Local espetacular Prox. Hosp. SP, 3 dts ste 2 grs, com entrada lateral, terraço,

aourmet . rico em arms. Maravilhoso . churr, tudo de bom, é só mudar! edifício belíssimo c/ lazer.

**METRÔ STA CRUZ** V. MARIANA CASA TÉRREA APTO 3 DTS STE GAR 76 AÚ R\$680 MIL **R\$688 MIL** R: Rio Grande, prox. A Belas Artes, local

Maravilhoso , rico em arms , terraço

VENDAS \*

**PCA DA ARVORE** 

APTO 2 DTS STE 2 GRS

R\$405 MIL

Prox. Metrô, liv. 2 ambs,

terr. Coz. Equip. Rico em arms,

ótimo edif. c/ lazer.

andar alto. Edifício super cobiçado.

V. CLEMENTINO

APTO 2 DTS GAR

Prox. ao metrô, melhor rua do bairro,

2 dts living 2 ambs, com arms, dep.

De emp. 1 vaga.

V. CLEMENTINO

APTO 3 DTS GAR 85 AÚ

R\$2.750

Prox. Ao Hosp. S. Paulo, reformado 3

dts, living 2 ambs coz. rico em, Arms,

dep. De empregada .

PÇA DA ÁRVORE APTO 3 DTS STE 2 GRS R\$770 MIL Prox. Metrô , semi novo, belíssimo, liv. 2 ambs, Terraço , coz. Equip. , rico em arms,

belíssimo, Andar alto, edif. Luxuoso.

PRACA DA ARVORE

APTO 2 DTS GAR

R\$1.800

Reformado, Apto prox. Ao metro, 2 dts,

liv. 2 ambs, piso em porcelanato,

1 vaga, lazer completo

. CLEMENTINO

APTO 03 DTS STE 2GRS

R\$ 2.900

Prox. Hosp SP. 110m2au. living, ter-

raço. coz. equip. Rico em arms. Ótimo

Edif. c/ lazer é só mudar!!

PREDIO COMERCIAL

8 vagas, portão aut. Ótimo localização

V. CLEMENTINO

APTO 2 DTS GAR 65 M<sup>2</sup> AU

**R\$428 MIL** 

Prox. Unip , liv. 2 ambs coz. Equip.

rico em arms, Ótimo edif.

V. CLEMETINO

APTO 3 DTS STE 2 GAR

Na melhor Rua, liv 2ambs, terraço,

coz. equip. Rico arms. Edif super

cobiçado com lazer.

**MIRANDOPOLIS** APTO 3 DTS STE 2 GAR **R\$650 MIL** 

PCA DA ÁRVORE

APTO 3 DTS GAR 79 M2 AU

R\$450 MIL

Prox. Metrô, liv. 2 ambs,

Coz. Equip. Rico em arms,

ótimo edif. Pronto p/ morar

Semi novo, prox. metrô, liv. 02ambs c/terraco rico em arms, cozinha planejada.

V. CLEMENTINO APTO 4 DTS 2 STE 2 GRS **R\$960 MIL** 

Prox. Ibirapuera, lindo 137 m² aú , living 2 ambs, Terraço, coz. Equipada, repleto de arms. Ótimo edif. c/ lazer total.

**METRÓ SAUDE** APTO 3 DTS STE 2 GARS

S. JUDAS

APTO 2 DTS ESCRT. GAR

**R\$478 MIL** 

Prox. Metrô, maravihoso, liv. 2 ambs,

terraço, Coz. Planejada, rico em arms,

lindo edif. c/ lazer.

**R\$650 MII** 

Prox. Metrô, semi novo, liv. 2 ambs, Coz. Equip. rico em arms, ótimo edif. lazer c/ quadra. Venha conferir.

> V. CLEMENTINO **COBERTURA DUPLEX R\$1.050 MIL**

No miolo do bairro , linda , indescritível 148 m² , 3 dts , ste, 2 grs, amplo terraço. Com vista maravilhosa, edif. Super cobiçado.

V. CLEMENTINO

APTO 2 DTS GAR

R\$2.100

Ótimo Apto 2 dts, liv. 2 ambs, dep.

de empr. Semi mobilado, prox.

Hosp SP, metrô Sta Cruz

Prox. Hosp. SP, vago, pronto p/morar, Local nobre, liv. 2 ambs, Coz. Equip. rico em arms, andar alto, ótimo edif.

V. MARIANA

**METRÔ STA CRUZ** 

**APTO 2 DTS GAR** 

**R\$560 MIL** 

APTO 3 DTS STE 2GARS **R\$678 MIL** Belíssimo , prox. Ao metrô Sta Cruz, liv. 2 ambs , terr. Coz. Equipada , edifício

magnífico c/ lazer total . V. CLEMENTINO APTO 3 STES 3 GRS + DEP

NOVO - ALTO PADRÃO

Estuda permuta com imóvel de menor ou maior valor da região, 165 m² de luxo e requinte, edif. De cinema, com Parque aquático.

LOCACAO V. CLEMENTINO

**VENDAS \* VENDAS \* VENDAS** 

PRAÇA DA ARVORE **APTO 2 DTS** Apto prox. Ao metro, 2 dts, 1 ste , sala

espetacular 3 dts gar, liv. 2 ambs ótimo p/

resid. ou coml terr. 7,20 x 13,20, é só mudar.

com sacada, Rico em armários, coz. Planejada, 2 vagas

R\$2.600 Do lado do metro Sta Cruz, replete de arms, liv. 2 ambs, terraço, ensolarado,

V. CLEMENTINO

APTO 3 DTS GAR 80 AU

andar alto.

Colado ao colégio Rosário, 3 dts, 1 ste

living. Sala 2 ambs, coz. planej., rico

em arms, terraço c/ churr., dep. emp.

V. CLEMENTINO **MIRANDOPOLIS** 3 DTS STE 3 GRS PRÉDIO COML R\$ 4.500

R\$12.000

px. Av. Jabaquara x Domingos de Morais.

C/300 m<sup>2</sup> de AC, salão vão livre de 150 m<sup>2</sup>, pé

PROX. HOSP. SP R\$19.800 Prédio coml c/ 550 m<sup>2</sup> 13 salas, R cep. sl de reunião, ar. Cond. 6 wcs, refeitório, direito alto, 4 salas, 4 wcs, vestiário, 3 vagas,

Local espetacular, living 2 ambs coz. Equipada, rico em arms. Não deixe de conhecer

V. CLEMENTINO

APTO 3 DTS GAR 75 M2 AU

R\$1.900

V. CLEMENTINO

APTO 03 DTS 3 STE 2GRS

**R\$ 3.200** 

Ao lado do metro Santa Cruz. 125m² au. living. 2 ambs c/ sacada coz.equip. Rico em arms. Ótimo Edif. c/ lazer é só mudar!!

**MIRANDOPOLIS SOBRADO COMERCIAL** R\$3.500 Ao lado da Praça Santa Rita

com 5 salas Área de serviço, mais edícula , 1 vaga

**SOBRADO 2 DTS** Prox. Ao Hosp. SP, 2 dorms,

c/ arms, 2 salas amplas, lavabo, Dep. De empregada. 1 vaga .

V. CLEMENTINO

PROX. HOSP. SP

R\$ 3.700 Prox. Hosp SP. 3 dts , 2 box, living. Sala 2 ambs, coz. Quintal, quarto de

empr. c/ wc , 1 vaga .

**CONJUNTOS E IMÓVEIS COMERCIAIS** NA REGIÃO E LINHA DE METRÔ, TEMOS O QUE EXISTE DE MELHOR

### Cas/\ Nova FONE: 3479-0801 PLANTÃO 24HS.

9 9488-3594

R. GAL. CHAGAS SANTOS, 167 - SAÚDE site: www.casanovani.com.br

#### APTO SAÚDE PX. METRÔ REFORMADO. PRONTO P/ MORAR!

2 dorms, sala 2 ambs c/ sac, copa/cozinha, 2 banhs. lavand., lazer total, 1 vaga demarcada, dep. emp. R\$ 380 MIL + COND. R\$ 575,00 + IPTU R\$ 79,00

#### VENDA VE **APTO DUPLEX** MARIANA 170 M<sup>2</sup> AU

**REFORMADO** Parte superior, 3 dorms, 1 ste master, 2 banhs. e escrit, parte baixo: 2 salas, 2 banhs, coz. e

copa, repleto arms, 2 vgs. R\$ 680 mil + cond. R\$ 1.300.00

#### APTO SAÚDE PX. METRÔ 70 M<sup>2</sup> AU ÓTIMO LOCAL PRÉDIO PADRÃO

2 dorms. sala 2 ambs. 2 banhs. 1 vaga. R\$ 360 MIL + COND. 560,00

#### **VILA MARIANA 500M DO METRÔ - 110M<sup>2</sup> AU**

3 dormitórios, 1 suíte, sala 2 ambientes com sacada bom estado de conservação, 1 vaga, lazer completo. R\$ 740 mil

#### APTO PCA ÁRVORE A 1 QUADRA DO METRÔ 75 M<sup>2</sup> AU ÓTIMO ESTADO CONSERVAÇAO

2 banheiros, 1 vaga. R\$ 360 MIL Cond. R\$ 470,00

## 2 dorms. sala 2 ambs

**APTO METRÔ** VILA MARIANA 85 M<sup>2</sup> AU 3 dorms. 1 suite repleto de armários cozinha planejada 1 vaga

## APTO METRÔ VILA MARIANA

R\$ 510 MIL - Cond. R\$ 650,00

2 dorms, sala 2 ambs. c/ sacada, 1 vaga, prédio c/ lazer. R\$ 560 mil - cond. R\$ 650,00

60M<sup>2</sup> AU - REFORMADO

APTO METRÔ ANA ROSA

75M<sup>2</sup> AU

**APTO METRÔ SANTA CRUZ** 

100M<sup>2</sup> AU

3 dormitórios repleto de

armários, cozinha planejada, piso

porcelanato, 1 vaga, lazer

completo. R\$ 500 mil

**APTO METRÔ SAÚDE** 

75M<sup>2</sup> AU

2 dormitórios, 3º reversível,

sala com sacada, cozinha

planejada, 1 vaga, lazer.

2 dormitórios, sala 2 ambientes, 2 banheiros. R\$ 340 mil

#### **APTO PARAÍSO REFORMADO** 70M<sup>2</sup>

2 dorms, sala 2 ambs. c/ sacada, repleto de arms, 1 vaga, ótimo lazer. R\$ 550 mil + COND. R\$ 580,00

**APTO PARAÍSO REFORMADO** 

100 M² ÓTIMA LOCALIZAÇÃO

3 dorms (1 suite) sala 2 ambs.

repleto de arms, 1 vaga,

dep. emp.

R\$ 650 MIL + COND. R\$650,00

**APTO VILA MARIANA** 

100 MTS. DO METRÔ 115 M<sup>2</sup> AU

3 dorms.sala 2 ambs.

dep. emp. 1 vaga R\$ 730 mil +

COND. R\$ 370,00

reformada, local excelente! R\$ 1.500,00

**METRÔ ANA ROSA** dormitório, 2º opcional, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia,

**CASA DE VILA** 

**PRÓXIMO AO** 

**APTO PARAÍSO** 115 M<sup>2</sup> AU PX. PARQUE IBIRAPUERA 500 MTS. METRÔ 2 dorms. sala 2 ambs. 1 yaga,

dep. empregada 2 banhs. ALUGUEL R\$ 2.100,00 + COND. R\$ 700,00

APTO PARAÍSO 300 METROS DO METRÔ 120 M<sup>2</sup> AU **EXCELENTE LOCAL** 3 dorms.(1 suite) repleto de ármarios ,sala com sacada, dep. Empregada ALUGUEL R\$ 3.000,00 + COND. R\$ 850,00

## Onix Imóveis

Próx. Metrô Jabaguara c/ 4

dorms com arms, suíte, AE, sala 3 ambs, copa e coz.

**ÓTIMO SOBRADO** 

VILA GIJARANI

R\$ 500 MIL - METRÔ

Bem próx. ao Metrô .

Toda reformada inclusive

hidraulica e eletrica

com 3 dormitórios .

armários, sala, cozinha,

2 banheiros e

vaga de garagem.

REF.: 83-3303

de 7 autos, escritório, te le 7 autos, escritório, terraço Excel. imóvel. REF.: 83-1368

- JABAQUARA

XCELENTE APTO METRÔ

CONCEICÃO RS 520 MIL

azer c/ piscina, quadra,143 ı úteis. Px. Metrô. REF.: 21-31

APTO "REFORMADO"

com Armários, sala c/ sacada

com vista para o Parque do Estado, cozinha planejada, todo REFORMADO, vaga de gar. e lazer. REF.: 01-3175

SOBRADO - R\$650 MIL

**JABAQUARA** 

sala, cozinha. 2 salas

pequena e 1 salão 4 vagas

coberta. Ref: 12.3336

forms. c/ Sacada, ampla

## **5588-3366/3453-7370**

CONCEIÇÃO - R\$ 530 MIL

bons dorms, sala, coz, ampla

tal e gar. p/ 2 vgs; casa dos fun

los c/ 1 dorm, sala, coz, e banh

talmente indep. Toda em laje ima localização. Ref.: 81-309

SOBRADO CONDOMINIO

FECHADO/JABAQUARA

R\$ 330 MIL

GAR. COND. DE R\$ 150,00

ronto para morar.O melho

TO BENEFÍCIO! REF.: 81-399

DORMS, SALA 2 AMBS, AMINADO, COZ, BANH. E

min. Metrô, casa da frente c

R: Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.oniximoveis.imovelpro.com.br

#### tes, cozinha, lavanderia e area de servico. 4 vagas de garagem. Ótima oportunida de! REF.:10-2963

CASA TÉRREA

**CASA TÉRREA ISOLADA** R\$ 800 MIL CIDADE VARGAS

#### Terreno com 400m<sup>2</sup>, bem pert do Metrô, distancia de 350me-

tros ou 5 min à pé da casa para a entrada da estação, com casa térrea antiga com 2 dormitórios sala, cozinha quintal, edícula, varias vagas de garagem, terreno amplo de 10 x 40, oportunidade de investimento!. REF:10-3321

#### APTO JABAQUARA R\$ 420 MIL EXCELENTE

OCALIZAÇÃO, 3 dorms, SU TTE, repleto de arms, sala c/ sacada, coz. americana c/ ae cond. R\$ 420,00, e 1 garagem para auto. REF.: 10-3318

#### APTO PROX. AO METRÔ R\$ 390 MIL 5 minutos a pé, com 2 dor

sala 2 ambs, coz, condominio com lazer total e vaga de garagem. REF.: 10-3307

APTO OPORTUNIDADE SÓ R\$ 280 MIL-PRÓX. METRÔ VARGAS R\$ 1.150 MIL V. GUARANI R\$ 450 MIL 2 dormitórios, sala , cozinha vaga de garagem, muito bem localizado. Condomínio baixo grande c/ arms, vagas p/ mai Òtimo negócio e investimento para locação!. REF.: 06-3253

> APTO PROX. METRÔ JABAQUARA R\$ 350 MIL 3 dormitórios, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro rico em armários, vaga de agem. Otima localização

> a 10 minutos a pé do Metrô! REF.: 06-3272 APTO – BOCA DO METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 330 MIL C/ 3 dorms c/ armarios, ótima cozinha com armários

box blindex, area de serviço

condomínio de R\$ 220,00

4 vagas, terreno com mais de 400 m2, qtal, quarto e wc emp

e salão grande. REF.:83-3300

Oportunidade. Ao lado do pr dio do ITAÙ. REF.: 04-321 APTO METRÔ CONCEIÇÃO CASA TÉRREA PRÓX. METRÔ CONCEIÇÃO/ R\$ 330 MIL

5 min. a pé do metrô 1 dorm ABAQUARA –R\$ 800 MIL c/ arms, sala, coz. com arms vaga de gar, c/ lazer complet tal, 5 vagas de carro, ótimo terreno de 10x30. Nos fundos otima localização, opção de deixar todos os móveis, opo tunidade. REF.: 01-83-329 sobrado de 2 dorm., fachada com jardim. Ref 83-3071 OBRADO VILA GUARAN

#### **SOBRADO/ PLANALTO** 3 DORMS C/ STE R\$ 830 MIL PAULISTA R\$ 550 MIL quara c/ 3 dorms, ste, c/ arms coz. sala 2 ambs. isolado. lav

2 dormitórios com armários. sala 2 ambientes, banheiro, cozinha com armarios, vaga de garagem. Òtima localização REF.: 83-3282

R\$ 570 MIL METRÔ Belíssimo apto próx. metrô Jabaquara, 3 dorms c/ arms suíte, sala 2 ambs c/ sacada

móvel, lazer completo. Ótim oportunidade! REF.: 07-326 APTO 3 DORMS METRÔ JABAQUARA R\$ 400 MIL

coz. c/ arms, vaga p/ auto-

3 dorms, serido uma sune, sala 2 ambientes com sacad cozinha com armários, lazer com piscina, play ground, salão de festas etc. Oportuni dade única. REF.: 07-3184 **APTO R\$ 1.000 MIL** 

METRÔ LOCALIZAÇÃO PREVILEGIADA 2 P/ANDAR Vista panorâmica 3 dorms

I Suite, sala, 2 ambs. C/ saca da cozinha planeiada 2 vagas oportunidade! Ref: 12.3333 JABAQUARA - R\$ 580 MIL|PARA RENDA R\$ 480 MIL

kcelente local, próx. ao Metr 2 dorms, ótima sala, copa anheiros, quintal, lavande e edícula, vagade gar. c/ portão auto. ÓTIMO INVESTIMENTO OU RENDA! REF.: 06-326

#### CASA TÉRREA JD. PRUDÊNCIA R\$ 550 MIL 3 dormitórios, sala ampla

nha, banheiros,lavande , quintal e garagem para 2 5x30 Ref 06-5000

APTO R\$ 300 MIL NO JABAQUARA/ CID. VARGAS zado. 2 dorms. sala c/ sacada

lav, vaga de gar. Preço de

negócio. REF.: 06-3079 **SOBRADO JD AEROPORTO OPORTUNIDADE R\$ 530 MIL** Próx à Rua Tamoios muito em localizado com 2 dormitó ios, sala 2 ambientes,cozinha garagem. Otimo investimento

REF.:04-3233 LINDO APTO R\$ 360MIL **REFORMADO** Todo reformado, à 5 min

Do Metrô, 2 dormitórios com

armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários. 60 m úteis e vaga livre, Visite hoje REF.: 04-3229 OBRADO CID. VARGAS/2 CASAS TÉRREAS- ÓTIMA

> Vila Guarani cada uma com 2 dormitórios, cozinha, sala 2 ambientes e 2 vagas de garagem no total, ótimo local perfeito p/ investimento ou p luas famílias. REF.: 04-3195

#### APTO - 10 MINUTOS A PÉ DO METRÔ - R\$ 360 MIL 3 dormitórios, suíte, sala 2

ambs, cozinha com armários condomínio baixo, vaga de ragem, playground, salão de festas. REF .: 72-3066

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS

© 5583-0021

OBRADO VENDA RÁPIDA **APTO VILA GUARANI** AGORA SÓ R\$ 500 MIL

RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

2 dorms, closet, sala com sacada, cozinha, 1 vaga 2 ambs . cozinha, area de serviço e garagem para 4 vagas. OPORTUNIDADE. bem localizado, Oportunidade. REF. 11-335 REF::04-3222 PTO PAULISȚA/ EXCEL.

no de 750 m2, casa con Próx. Metrỗ, 2 dorms, suíte, sala ambs, sacada, coz, lavand, ga 3 dormitórios , sala , copa, ozinha, lavanderia, 7 vaga de cond. baixo. Oportunidade, boa ocalização próx. comércio local garagem. Aceita imóvel casa ou apto. Otima oportunidade. Ref 01-2622 padaria, quitanda, mercadinho papelaria etc. REF.: 04-3199

OBERTUŖA DUPLEX C/ 5 SOBRADO VILA GUARAN VAGAS SÓ R\$ 1.100 MIL **R\$ 560MIL** Próx. Metrô Jabaguara, c/ /ista panorâmica p/ o parqu o vagas demarcadas, 3 dorms suíte, sala 2 ambs, sl. jantar, es

orms, sacada, sala 2 ambs copa coz, qtal c/ churr, s. festa critório, coz, terraço com chui entrada lateral, 2 vgs gar, terren 5,15x30), bem localizado, ótim investimento! REF::12-3158 APTO\_NOVÍSSIMO IABAQUARA R\$ 480 MIL PRÓX. À AV CURSINO E AV. BOSQUE

65M2 · R\$ 410 MIL

CASA TERREA

R\$ 950 MIL Do jeito que você procura! Andar alto, Sacada Gourmet ampla com churrasqueira, 3 dormitórios, suíte, sala 2

ambientes, acabamento em porcelanato, 2 vagas de garagem, tudo novo,condomínio espetacular, completo com iscina, salão de jogos, festas etc. Boa localização, rua ranquila.Marque uma visita ( compre! REF.:61-3063

APTO VILA GUARANI/ CONCEIÇÃO R\$ 850 MIL EXCELÊNTE NEGÓCIO!

3 DORMITÓRIOS, sendo 1 suíte, com armários, sala 2 ambientes com sacada con echamento em vidro, cozinh planejada, porcelanato, anda alto, 2 vagas de garagem 97 m2 úteis, lazer total com 2 piscinas/ coberta, play, aca demia, salão etc. Imperdível para quem tem sorte, venha

visitar. REF.: 11-3125 CAŞA TÉRREA PRÓX. METRÔ JABAOUARA R\$ 900 MII CIDADE VARGAS, frente p/ duas ruas com 4 dormitórios sala ampla , cozinha, depen dencia para empregada e 4 vagas de gar. REF 01-275

SOBRADO VILA GUARAN R\$ 530 MIL 2 dorms, sala 2 ambs, coz,

vagas de gar, guintal. Salão com dispensa e mais um quarto toda em laje. Excel.preço, Ótima localização, 10 min. do metrô Jabaguara, REF.: 95-4000 **EXCELENTE SOBRADO** 

V. GUARANI R\$ 850 MIL 3 suítes, sala grande, coz. planejada, repleto de arms escritório, lav, gtal com churi 200m²AU,2 vagas de automó vel, belíssimo acabamento er

rua tranquila. REF.: 93-3124

**BELÍSSIMO APTO** R\$ 400 MIL V. GUARANI, METRÔ JABAQUARA OTIMO APARTAMENTO COM 2 ORMITÓRIOS, SUÍTE COM CLOSET

SALA 2 AMBIENTES COM SACADA

COZ. C/ ARM, AS E VAGA DE GARAGEM. REF.: 73-2548 **APTO PLANALTO** PAULISTA - R\$ 490 MIL TÉRREO COM 2DORMITÓRIOS SUÍTES. SALA 2 AMBIENTES. COZ

METRÔ CONCEIÇÃO

R\$ 1.000 MIL

/AE, lavand, piscina, churr, 197m

tteis e 2 vgs de gar. Estuda per nuta por casa térrea/ Pto Paulista

CREDENCIADO HÁ 37 ANOS

5581-3323

ms, 2 stes, sala 2 ambtes, co:

VARGAS R\$ 980 MIL Terreno com 13 de frente e 480 m2, 3 DORMITÓRIOS C/ ARMÁRIOS, PEQUENO QUINTA E VAGA DE GARAGEM. COND. SALA, cozinha, lavanderia , quintal, edícula , piscina e BAIXO E BEM LOCALIZADO, ÓTIMA OPORTUNIDADE, REF.: 73-3076 **COBERTURA DUPLEX** 

5 vagas de gar. Localização rivilegiada. REF.: 41-3038 **APTO JABAQUARA** só R\$ 280 MIL Não perca esta chance 2 dormitórios, sala

cozinha, vaga de garagem

Prox. Ao pátio do Metrô.

JABAQUARA R\$ 685 MIL

c/ arms, sala 2 ambs, cozinha com Armários, lavanderia,

ensolarado, lazer completo e

aragem para 2 autos. Òtimo usto benefício. REF.:71-3072

**BELA CASA TÉRREA** 

R\$ 600 MIL CID. VARGAS

airro residencial, casa aconchi

ante, 2 dorms, banheiro, sala

oz, lavand. coberta, isolada 2 vgs

e jardim Muito bem localizado

Fácil acesso! REF. 61-3065

**EXCELENTE TERRENO** 

CIDADE VARGAS

R\$ 410 Mil

Terreno virgem de 268m

excelente para construção

de sobrado ou casa térrea, a 700 metros do Metrô. Ref .:52-2512

CASA TÉRREA – CIDADE

REFORMADO, com 3 dorm

## **CRECI 017.070 GERALDO ALVES IMÓVEIS**

## JD. DA SAÚDE

R\$ 250 MIL Boa localização da rua Dr. Nicolau Alberto Defina, vago,  $AII = 65 \text{ m}^2 \text{ c}/2 \text{ dormitorios}$ wc social, amplo living p/ 2 amb.. cozinha. lavanderia. wc i emp, garagem p/ 1 carro, cond R\$ 480,00 - **REF.: 14.906** 

**APTO** 

V. STO. ESTÉFANO

R\$ 290 MIL

Boa localização da rua Vicente

Fernandes Pinto, vago, AU =

62 m<sup>2</sup>, c/ 2 dorm., 1 c/ AE,

wc social, living, cozinha,

layand, gar, p/1 carro, cond.

R\$ 429,00 - **REF.: 14.610** 

#### BQ. DA SAÚDE R\$ 330 MIL

Boa localização da Av. Itaborai c/ 2 dormitórios, wc social. sala, cozinha, lavanderia, wc p/ empregada, sem garagem estuda propostas REF.: 15.147

**APTO** 

V. VERA

**R\$ 350 MIL** 

Ótima oferta, ótimo local do

bairro, área útil de 72 m<sup>2</sup>

vago, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte

wc social, living p/2 amb, c/

sacada, coz. c/ ÅÉ, lavanderia,

1 carro - REF.:15.417

**APTO** 

JD. DA SAÚDE

R\$ 370 MIL

Próx. a rua do Boqueirão, vago

garagem determinada e livre r

TÉRREA + SALÃO -

#### SOBRADO **BQ. DA SAÚDE** R\$ 435 MIL

Reformado, impecável, c/ 2 dormitórios, suíte, we social living, lavabo, cozinha c/ AE. churrasqueira, s/ gar, ótima localização bom também n/ ins comerciais - REF.: 15.101

**V.BRAS. MACHADO** 

R\$ 450 MIL

cozinha c/ AE, lavanderia,

wc p/empreg., garagem p/ 2

carros, na frente mais um sala

c/ 4 x 4 mts., ótimo p/ diversa:

finalidades - REF.: 15.430

**SOBRADO** 

**V. GUMERCINDO** 

R\$ 480 MIL

Vago, ótimo local. / 3

dormitórios, terraço, wc social

sala, sl. de iantar, cozinha.

lavanderia, wc p/ empregada,

qto. despejo, garagem p/

1 carro - **REF.: 14.588** 

**APTO** 

**V. GUMERCINDO** 

R\$ 480 MIL

dormitórios, wc social, living

#### R\$ 500 MIL Otimo local da rua André Mendes, , c/ 3 dormitórios c/

**APTO** 

JD. DA SAÚDE

AF suite wc social living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empreg REF.: 15.207

#### TERRENO C/ 2 CASAS BQ. DA SAÚDE

Ótimo local da Av. Bg. da Saúde, terreno medindo aprox 10 x 22 mts., uma casa c/ 2 dorm.. sala. coz., wc, 1 vaga, outra c/ 1 dorm., sala, coz., wc ótimo p/ fins comerciais, ou

**SOBRADO** 

V. DAS MERCÊS

R\$ 550 MIL

Ótima oferta, abaixo da

avaliação, terreno 5.40 x 27

mts., construção 180 m², c,

4 dorm., suite, living p/2

amb., lavabo, cozinha, dep.

p/ emrpegada, garagem p/ 2

carros - **REF.: 15.383** 

SALÃO COM. + RES.

**V. MONUMENTO** 

R\$ 560 MIL

sendo no térreo c/ amplo salão

com. c/wc + 4 cômodos nos

**TÉRREA** 

JD. DA SAÚDE

R\$ 560 MIL

Ótima oferta, ótimo p/ renda

R\$ 550 MIL

#### jardim, garageııı p/ \_ REF.: 15196 **TERRENO** V. BRAS. MACHADO R\$ 598 MIL

**TÉRREA** 

JD. DA SAÚDE

R\$ 580 MIL

Otimo imóvel.excelente

mts., constr. 120m<sup>2</sup>, c/ 2 dorm

c/ AÉ, dep. p/ empreg., quintal jardim, garagem p/ 2 carros -

conservação, terreno 9 x 20

wc social, living., cozinh

Terreno plano, medindo 9,65 x 34 x 34.70 x 4.65 mts.. totalizando 300 m2. ótima localização da rua Cônego José Norberto, ótimo para diversas finalidades - REF.: 15.380

**SOBRADO** 

METRÔ A. IPIRANGA

R\$ 600 MIL

A 450m do Metrô A. do

Ipiranga, terreno 153 m<sup>2</sup>

constr. 130 m². vago. 2 dorm.

wc social, living, lavabo, copa

cozinha, despensa, lavanderia,

gar. p/ 2 carros - REF.: 15.374

**TÉRREA** 

**BQ. DA SAÚDE** 

R\$ 650 MIL

Ótimo local, trav. da tua

Tiquatira, c/ 3 dorm. c/ AE, wo

social, living, copa, cozinha,

lavanderia, depósito, wc p/

empreg., garagem p/ 2 carros, terreno 7,5 x 20 mts., constr. 142 m<sup>2</sup> - **REF.: 14.820** 

APTO.

JD. DA SAÚDE

R\$ 650 MIL

Excelente oferta, AU = 175 m<sup>2</sup>,

c/ 4 dorm. c/ AE, 2 suítes, livne

p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo,

coz. c/ AE, dep. p/ empreg.,

garagem p/ 4 carros, estuda

propostas - REF.: 14.640

amplo quarto e wo

#### p/ 2 amb., lavabo, cozinha. lavanderia, garagem p/ 2 carros REF.: 14.671

**SOBRADO** 

BO. DA SAÚDE

www.geraldoalvesimoveis.com

**SOBRADOS NOVOS** 

BQ. DA SAÚDE

R\$ 680 MIL

Excelente localização, próx, a

rua Tiquatira, c/ 3 dorm., suíte,

id. inverno, wc social, living

GERALDO ALVES

Impecável, ótimo acabto., c/ 3 dormitório c/ AE, suíte c/ hidro living p/2 amb., cozinha c/AE, lavanderia, dep. p/ empregada, garagem p/ 2 carros, excelente localização - REF.: 14.700

**SOBRADO** 

JD. DA SAÚDE

R\$ 680 MIL

Ótimo acabamento, vago, c/

3 dormitórios, sendo 3 suítes.

living p/ 2 amb., cozinha c/

AE. lavanderia, dependências

p/ empregada, garagem p/ 2

carros- REF.: 15.230

**APTO** 

**BQ. DA SAÚDE** 

R\$ 750 MIL

Vago,  $AU = 92 \text{ m}^2$ , c/ 3 dorm

c/ AE, suíte, living p/ 2 amb. c,

sacada, cozinha c/ AE, wc p/

empreg., garagem p/2 carros

lazer completo, cond. R\$

790,00 - **REF.: 14.612** 

**V. GUMERCINDO** 

R\$ 750 MIL

3 carros, vago, c/ 3 dorm.

c/ AE, suíte, liv. p/ 2 amb.

tima área útil de 94 m², gar. p

#### **SOBRADO R\$ 770 MIL**

**TÉRREA** 

V. GUMERCINDO

R\$ 770 MIL

Terreno plano c/ 9 x 25 mts.

c/ 3 dorm., wc social, living,

lavabo, cozinha, quintal.

garagem n/ 3 carros fundos c

edícula c/1 dorm.. coz.. wc

REF.: 14.932

estuda imóvel REF.: 15.182

### JD. DA SAÚDE

Impecável, c/ 3 suítes c/ AE, 1 máster c/ hidro e closet. ving p/ 2 amb., sl. Jantar, coz nlanei i guintal c/ área gourme c/ churrasq., gar. p/ 2 carros,

### acabamento - REF.: 15.062

SOBRADO

SAÚDE

R\$ 850 MIL

Ótimo local da rua Estero

Belaco, c/ 3 suítes, hidro, sl. de

estar, sl. de iantar, lavabo, coz.

planejada, dep. p/ empreg.,

garagem p/ 2 carros, ótimo

**SOBRADOS NOVOS** V. GUMERCINDO R\$ 880 MIL Excelente localização, c/ 3

dorm., 2 suítes, wc social,

living, sl. jantar, lavabo,

cozinha, lavanderia, dep. p/

emp, gar. p/ 2 carros, estuda

propostas - REF.: 15.058

**TÉRREA** 

JD. DA SAÚDE

R\$ 880 MIL

Terreno plano c/ 10 x 25 mts..

const. 160m<sup>2</sup>. c/ 3 dorm. c/

AE, wc sovial, amplo living p/ 2

amb., coz. c/ AE, amplo qto. p/

**SOBRADO** 

**V.GUMERCINDO** 

R\$ 920 MIL

Excelente acabto., todos

cômodos c/ ar condicionado

c/ 3 dorm. c/ AE, 2 suites,

iving, lavabo, sl. Jantar, coz. o

AE. despensa, amplo sóton p

#### p/ empreg., sl. festa, quintal c/ REF.: 15.290 **COBERTURA**

**DUPLEX** 

**SOBRADO** 

JD. DA SAÚDE

R\$ 1.170 MIL

Ótimo local, próx. Shopping Plaza Sul, c/ 4 dorm. c/ AE,

2 suites living n/2 amb sl

iantar, lavabo, coz, c/ AE, dep.

R\$ 1.300 MIL A 600 mts. do metrô migrantes, gar.p/ 3 carros, AU = 157m², 1º piso c/ living p/ 3 amb., lav, coz. planej., terraço c/ churr. e piscina, e 2º piso c/ 3 dorm. c/ AE, suite c/ hidro. wc social - REF.: 15.122

TÉRREA

**BQ. DA SAÚDE** 

R\$ 1.700 MIL

Terreno 389 m<sup>2</sup> construção

275 m², ótimo p/ moradia ou

finanlidades comerciais c/3

dorm., living p/ 2 amb., lavabo

dep. empreg., depósito, edícula

carros- **REF.: 15.419** 

**SOBRADO** 

JD. DA SAÚDE

R\$ 1.800 MIL

#### **TÉRREA V. GUMERCINDO** R\$ 298 MIL

Ótimo local do bairro, próximo a rua Pedrália, ótima oferta, c/ 2 dormitórios, wc social, sala cozinha, lavanderia, garagem p 1 carro - **REF.: 15.203** 

planejada, lavanderia c/ AE,

**SOBRADO COND.** 

**FECHADO - SACOMÃ** 

R\$ 323 MIL

Ótima oferta, abaixo da

avaliação, travessa da Rua

Alencar de Araripe, c/ 2 dorm

c/ AE, wc social, sala, cozinha

planejada, lavanderia, garagen

p/ 1 carro - **REF.: 14.885** 

**APTO. - METRÔ** 

garagem p/ 1 carro, lazer REF.: 14.927

#### c/ 2 dorms c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE lavanderia, gar. p/ 1 carro, área útil de 58m<sup>2</sup> cond somente

**SOBRADO APTO** V. VERA V. BRASILINA R\$ 300 MIL Prédio seminovo, impecável. Impecável, toda reformada, c, ótimo acabamento, c/ 2 dormitórios c/ AE, living p/

### R\$ 370 MIL

R\$ 350,00 - **REF.: 15.130** 

2 dorm., wc social, living p 2 amb., lavabo, copa, cozinha c/ AE, lavanderia, garagem p/ 1 carro, estuda permuta c/ REF.: 14.535 **APTO** 

**BQ. DA SAÚDE** 

R\$ 425 MIL

Ótimo acabamento, garagem

p/ 2 carros, c/ 2 dormitórios,

suíte, wc social, living p/2

amb. c/ sacada, cozinha ame-

ricana c/ AE, despensa, prédic

c/ lazer - **REF.: 15.148** 

**APTO** 

**METRÔ SAÚDE** 

#### Ótimo local, travessa da R Vigário Albernaz, AU = 70

m², c/ 2 dormitório c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 1 carro - **REF.: 14.241** TÉRREA **V.BRAS. MACHADO** 

R\$ 490 MIL

Boa localização do bairro, terreno 6,30 x 24 mts,

construção 88 m2, c/ 2

dormitórios, wc social, living

ozinha c/ AÉ, lavandería, wc p

**REF.: 15.430** 

**APTO** 

garagem p/ 2 carros

#### fundos, e em cima um casa c/ 2 dorm., sala, coz, wc, lavand quintal - REF.: 15.206

Excelente oferta, terreno 9 x 23 mts., constr. 150m2, vago, c/ 2 dorm., wc social, living. cozinha c/ AE, dep. p/ emrpeg amplo terraço c/ churrasq. jar. p/ 3 carros - REF.: 14.971

**SOBRADO** 

 $AC = 140 \text{m}^2$ , c/ 2 amplos

#### **SOBRADO** V. MORAES **R\$ 660 MIL**

3 dorm. c/ AE. suíte. living p/ 2 carros, terreno 5 x 40mts.

#### **APTO** JD. DA SAÚDE R\$ 790 MIL

Otimo local da rua André Mendes,  $AU = 100 \text{ m}^2$ , c/ 3 dormitórios c/ AE, suíte. wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, cozinha c/ AE,

#### TÉRREA BQ. DA SAÚDE R\$ 780 MIL

Terreno aprox. 11 x 30 mts.. AC

 300 m², c/ 3 dorm.. 2 suítes living, sl. Jantar, sl. TV, lavabo cozinha, dep. p/ empreg., gar. p/ 5 carros, edícula indep. c/ 2 dorm., suíte - **REF. 14.665** 

#### empreg c/wc, quintal, jardim, gar. p/ 2 carros - REF.: 15.114 **COBERTURA DUPLEX**

Ótima oferta, 3 vagas, AU 142 m<sup>2</sup>, c/3 dorm. c/ AE suíte c/ closet e hidro, livino o/ 2 amb., sacadas, coz.c/ AĒ cobertura c/ amplo terraço, churrasq., lavabo, um dos dorm, sala TV - **REF.: 15.162** 

BQ. DA SAÚDE

R\$ 790 MIL

#### TÉRREA + EDÍCULA BQ. DA SAÚDE R\$ 850 MIL erreno 8 x 32 mts., construção

156 m<sup>2</sup>, c/ 2 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, quintal, gar. p/ 2 carros, e wc - REF.: 15.261

#### escritório c/ wc, carros - REF.: 15.452 **APTO BQ. DA SAÚDE**

R\$ 1.150 MIL Ampla sacada gourmet,

#### Acabto. de 1<sup>a</sup>, AT = 314 m<sup>2</sup>, AC = 312 m<sup>2</sup>, c/3 suítes c/ AE, living p/ 3 amb., sl. TV, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., amplo quintal, lindo carros - REF.: 14.109

SOBRADO C/ PISCINA

JD. DA SAÚDE

R\$ 1.850 MIL Vago, ótimo local, terreno 315

#### • 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs; Sábados e Feriados das 08 às 17hs.

**RUA TIQUATIRA, 399** 

### PÇA. ÁRVORE R\$ 328 MIL

Excelente local, ao lado do metrô Pça. da Árvore, c/ 2 dorm.. wc social. sala. cozinha ımpla lavand, prédio reformado s/ portaria, s/ lazer. s/ gar. e s elevador - REF.: 15.329

#### R\$ 429 MIL Otimo local da Av. Miguel Estéfano, a 800 mts. do metrô

c/2 dormitórios, wc social, livino p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha, wc p/ empregada, garagem p/1 carro, AU = 59 m², cond. R\$ 500,00 - **REF.: 15.348** 

#### METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 500 MIL Otimo local, a 500m do metrô. AU = 90 m<sup>2</sup>, c/ 3 dorm., suíte

wc social, livi, p/ 2 amb, c/ sacada, coz. c/ AE, dep. emp. gar, p/ 2 carros, estuda apto. menor valor - REF.: 15.192

#### JD. DA SAÚDE R\$ 570 MIL mpecável, terreno 5 x 26 mts

dorm. c/ AE. peg. Escritório wc social, amplo living, lavabo coz. c/ AÉ. dep. p/ empr., qto despejo, gar. p/ 2 cal **REF.: 15.151** 

## Otima localização do bairro, c

2 amb., sl. Jantar, lavabo, coz. c/ AE. dep. p/ empreg., gar. p/ constr. 153 m² - REF.: 14.436

dep. p/ empreg., garagem p carros - **REF.: 15.207** 

#### coz. c/ AE, lavanderia c/ AE, wo p/ emp., lazer completo, cond. R\$ 720,00 - **REF.: 15.393**

## edícula nos fundos c/ 2 dorm

#### garagem p/3 carros, c/3 dorm c/ AE, suite c/ closet, living p/ 2 amb., escritório, lavabo, coz. planej., depósito, AU = 121 m²

lazer completo - REF.: 15.048

**BOSQUE DA SAUDE** 

m<sup>2</sup>, constr. 365 m<sup>2</sup>, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte c/ hidro, living p/ 3 amb., sl. TV, lavabo, coz. c/ AE, sl. Festa, gar. 5 carros - **REF.: 15.225** 

**HORARIO DE ATENDIMENTO:** 

COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO

KITNET MIRANDÓPOLIS

R\$ 1.170,00(Pacote)

750m do metrô, 1 dor-

mitório, cozinha com ar-

narinho. 1 banheiro, área de

erviço, 15m<sup>2</sup> - REF: 2966

**KITNET** 

ROSOUE DA SAÚDE

R\$ 1.400.00 (Pacote)

1 dorm, coz c/ gabinete

banheiro, área de serviço

1 vaga,38m2 - REF: 2974

CASA JABAQUARA

R\$ 1.045,00

(Pacote)

1 dormitório, sala, cozinha

1 banheiro, área de serviço

1 vaga, 40m<sup>2</sup> - REF: 2978.

APTO VL DAS MERCÊS

R\$ 1.800.00

+ Cond.+ IPTU

2 dorms c/ arms, sala c, sacada, cozinha c/ arms

1banh, 1 lavabo, área de

**APTO MIRANDÓPOLIS** 

R\$ 1.600,00

+ Cond.+ IPTU

2dorms c/ arms. sala c/ sac

1 banh, cozinha c/ arms

área de serviço, 1 vaga

49m<sup>2</sup> - **REF: 2977** 

**SOBRADO COM. SAÚDE** 

R\$ 3.500,00 + IPTU

400m metrô Saúde 3dorms

sala, coz. 1banh, edíc c/

dorm e banh, área de serv

**REF: 2968** 

serviço, 1 vaga, 58 **REF: 2980.** 



### **KOYAMA** Imóveis

WWW.KOYAMA.COM.BR WWW.FACEBOOK.COM/KOYAMAIMOVEIS **2** 5581-5887 Av. Bosque da Saúde, 376 Metrô Praça da Árvore

APTO SAÚDE

R\$ 1.980,00(Pacote)

2dorms c/ arms, sala, coz

c/arms, área de serv, 1vaga

60m<sup>2</sup> - **REF: 2982**.

APTO SAÚDE

R\$ 2.450,00 (Pacote)

650m metrô Saúde. 1dorm

c/ arms, sala c/ sac, coz c/

arms, 1 banh, 1 yaga, 37m

SALÃO VL.

**STA CATARINA** 

R\$ 1.870,00 (Pacote)

fácil acesso à Av. Cupecê e

Av. Eng. George Corbisier:

REF: 2963

S. B. do Campo - R. Gino Amadei, 220 - V. Paulicéia - Fone: 4173-2451 \* VENDAS \* \* LOCAÇÃO \*

**ESTAMOS ADMITINDO** 

CORRETORES COM CRECI.

**FAVOR ENVIAR CURRÍCULO PARA** 

SALA VL. NOVA

CONCEIÇÃO

R\$ 1.700,00 (Pacote)

ais (1° andar): 3 salas.

1 banheiro, 1 copa, 45m<sup>2</sup>

**REF: 5144** 

njunto de salas comerc

**SOBRADO SAÚDE** R\$ 830.000,00 3 dorms, sala, cozinha, banheiro edícula com 1 dormitório e banheiro, área de serviço, quintal, 1 vaga

110m<sup>2</sup> -REF: 2969. **APTO VL. GUMERCINDO** R\$ 480.000,00

2 dorms sendo 1 suíte alaem L c/ sacada, cozinha 1 banheiro, área de serviço, vaga, 52m² - REF: 2973

VL. DAS MERCÊS R\$ 680.000,00 sala 2 ambs, coz, lav, desp quintal, churr, 2 vgs, 170m²) casa 2 (1 suíte, sala lesp, 58m²) – **REF: 2975**.

de serviço, 1 vaga, 65m2 **REF: 3546 SOBRADO** 

**APTO SAÚDE** R\$ 480.000,00

**SALA VL. CLEMENTINO** 

R\$ 450.000.00

3 salas, 2 banheiros, copa

1 vaga, 63m2 - REF: 3554.

APT0

VL. DO ENCONTRO

R\$ 300.000.00

2 dorms, sala, cozinha c/

arms.2 banheiros, 1 área

2 dorms c/ arm. embut sendo 1 suíte, sala 2 ambs c/ sac, cozinha c/ armsembut, 1 banh, área de serv, 1 vaga, 64m<sup>2</sup> – **REF: 2965** 

sala, 1 banheiro, 1 vaga, 36m<sup>2</sup> - REF: 3271 KITNET MIRANDÓPOLIS

**SALA SAÚDE** 

R\$ 425.000,00

260m do metrô Saúde,1

R\$ 160.000.00 750m do metrô. 1 dormitório, cozinha com armarinho, 1 banheiro área de serviço, 15m2 REF: 2967.

APTO SAÚDE R\$ 350.000.00 dorms, sala, cozinha com armários e mesa embutida, 2 banheiros, área de serviço de serviço, 1 vaga, 63m2 -90m<sup>2</sup> - **REF: 2574**.

vaga, 56m2 - REF: 2761 **APTO CASA VERDE** R\$ 330.000,00 2 dorms, sala, cozinha, 1 hanheiro, cozinha comarms área de serviço, 1 dependêr

**APTO JD. CELESTE** 

R\$ 215.000.00

2 dorms, sala c/ sac, coz

inha c/ gabinete, 1banh, 1

lavabo, área de servico, 1

cia de empregada com WC 1 vaga, 62m2 - REF: 3573 **APTO SAÚDE** R\$ 450.000,00 2dorms c/ arms sendo 1 suíte, sala c/ sacada, 1 banh c/ arms, coz c/ arms, área

**REF: 2976** 

APTO VILA PRUDENTE R\$ 350,000,00 Apto novo.3dorms sendo 1 suíte, sala c/ sacada, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, 1 vaga, 60m2 -REF: 3882.

(Próximo ao Metro Pça. Da Arvore)

02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dep. de empregada e

quintal na frente e fundos. R\$ 1.800.00

**APARTAMENTO - CAMBUCI** 

CASA VL. DAS MERCÊS

R\$ 450.000,00

casa 1 (dorm,banh, coz),

casa 2 (2 dorms, sala, coz,

1 banh, área de serv, dep de

empreg c/wc, churrasg, 2

vgs, 180m<sup>2</sup>) - REF: 2962.

KOYAMA@KOYAMA.COM.BR APTO VILA GUARANI R\$ 2.200.00 + Cond. 3 dorms(2 c/ arms e 1 suite), sala c/ sac, coz c/ arms. 1 banh, área de serv dep de empreg c/ arm e wo 2vgs, 100m<sup>2</sup> - REF: 2971

APTO VL DAS MERCÊS R\$ 1.380.00 (Pacote) 2dorms, sala, cozinha, 1 banheiro, área de

**SALA SAÚDE** 

R\$ 1.000,00

+ Cond. + IPTU

400m metrô Praça da

Árvore, 1 sala, 2 banheiros

copa, 1 yaga, 40m<sup>2</sup> -

REF: 2723

APTO VL. GUMERCINDO

R\$ 1.750.00

+ Cond.+ IPTU

2 dorms, sala c/ sacada

coz c/ arms 1banh área de

serv, 1 vaga, 62m2-

**REF: 2970** 

serviço, 1 vaga, 48m2 -**REF: 2369** 

salão com 1 banheiro, 2 quintal, 1 vaga, 110m2 vagas. 90m<sup>2</sup> - REF: 2964 SRs. PROPRIETÁRIOS - CADASTRE SEU IMÓVEL PARA VENDA OU LOCAÇÃO TENDO TODA SEGURANCA E CONFIABILIDADE PARA REALIZAÇÃO DE SEU NEGÓCIO COM AGILIDADE E PRESTEZA LOCAÇÃO - LOCAÇÃO -CASA TÉRREA – V. SANTO ESTÉFANO

> 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área le serviço e vaga para carro. R\$ 1.000,00 Rua Cesar Antonio Bosso, 454 casa 01. APARTAMENTO – JABAQUARA (PRÓXIMO AO METRÔ JABAQUARA). 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de servico e garagem. R\$ 1.100.00

(PRÓXIMO DA AVENIDA DO CURSINO)

Rua Dos Buritis, 389 Apto. 52. SALÃO COMERCIAL MIRANDOPOLIS (Próximo ao Metrô Pça. Da Árvore) Salão com 40,0 Mt. Na frente e outro nos fundos de 20,0 Mt. e banheiro. **R\$ 2.000,00**. Av. Sen. Casemiro da Rocha, 91:

emp. completa 02 entradas e gar. R\$ 2.500,00 Rua Cel. Conrado Sigueira Campos, 133 Ap. 53

APTO – VILA MARIANA

(Próximo ao Metrô Vila Mariana)

02 dorms c/ae, sala grande, coz. c/ae, banh. socia

c/ae, AS, dep. emp. completa e vaga de gar.

**IR\$ 1.800.00** - R: Colônia da Gloria, 521 Apto, 62

SOBRADO - COM/RES - MIRANDÓPOLIS

(Próximo ao Metro Pca. Da Arvore)

03 dormitórios, sala grande, cozinha, ban-heiro, área de serviço, dep. de empregada

APARTAMENTO – BROOKLIN

(Próximo a Av. Santo Amaro)

rms c/ae sendo 01 ste, sala 02 ar

acada, coz. c/ae, banh, soc. c/ae, AS, den

**IMOBILIÁRIA** GALEÃO 7 Santos e Galetti Ltda.

Creci nº 16.581 ADMINISTRAÇÃO - LOCAÇÃO - ADVOCACIA

Av. Sen. Casemiro da Rocha, 1002 Mirandópolis 2578-0636 | 2577-7972

VENDA

**SOBRADOS NOVOS CHAC.** 

INGLESA. R: ARARÊ 303/307

R\$ 910.000,00 - PRÓX. METRÔ

124M<sup>2</sup> AC, 3 dorms, 1 ste. c/ box no

banh, banh. social c/ box, varanda,

sala, lav, coz, lavand. coberta, churr,

2 vagas. Aceito financiamento

**SOBRADOS NOVOS EM** 

**CONDOMÍNIO JABAQUARA** 

PRÓX. PADARIA TREVO

R\$ 260.000,00

65M<sup>2</sup> e 73m<sup>2</sup> AU, 2 dorms,

sala, cozinha, banheiro,

lavanderia, 2 vagas.

**SOBRADOS NOVOS V. GUARANI** 

73M E 85M PX. PÇA. VITOR

GODINHO - R\$ 600 MIL

2 dorms sendo 2 suites, varanda,

sala, coz, lavabo, lavanderia,

2 vagas ou 3 vagas.

SOBRADO COMERCIAL - V. MARIANA SOBRADO – RESIDENCIAL - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ)

salas, sala de espera, 02 lav, coz, 02 banh AS, entr. lateral, qtal e vaga p/ carro R\$ 3.500.00 Rua Prof. Tranquilli, 99. Ao lado do Hospital Santa Cruz CONJUNTO COML - V. GUMERCINDO

Salão com 63.0 Mt. e com divisórias 02 banheiros e lavatório. R\$ 1.100.00 Rua Assungui, 332 sala 02 SOBRADO – COM/RES – MIRANDÓPOLIS

(PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ÁRVORE) 03 dormitórios grandes, sala grande, cozinha c/ae, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 2.000,00 - Rua Guarujá, 386.

**CASA TÉRREA** 

**VILA GUARANI R\$ 450 MIL** 

PRÓXIMO COMÉRCIO

2 dorms, sala, coz, área de

serviço, lavanderia, pequeno

quintal, 2 vagas

**METRÔ CONCEIÇÃO** 

150M DO METRÔ

72 AU, 2 dorms. grandes, sala

ampla c/ varanda, coz, 2 banhs,

AS, 1 vaga, repleto de AE's.

R\$ 360 mil + cond. R\$ 300,00

**APTO VILA GUARANI** 

R\$ 270 MIL - VAGO 55M2 AU

**RUA LINO ALMEIDA PIRES** 

2 dorms, sala, coz, lavanderia,

1 banheiro, sem elevador, sem

garagem. condomínio R\$ 180,00,

Fone: 2275-6481 2276-3671

ou 9 7592-9946

(PRÓXIMO AO LARGO DO CAMBIICI). (PRÓXIMO À AV. DO CURSINO). 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$ 1.200,00 -Rua Alves Ribeiro, 398 Apto. 807

**APARTAMENTO – SAÚDE** (Próximo ao Metrô Saúde) 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro área de servico e vaga para carro. R\$ 1.100,00 - COND.: B R\$ 150,00 Rua Salvador de Edra, 313 Apto

**APTO SAÚDE** 

PRÓX. PLAZA SUL

Impecável, 2 dorms, sala toda em

sanca. linda vista, todo ensolarado,

reformado, 1 vaga. R\$ 290.000,00.

creci-136.993

FONES: 5058-0800 9 6428-0663

**SOBRADOS NOVOS** 

**VILA STA. CATARINA** 

PRÓX. CHULETÃO, R\$ 350 MIL

72m² AC, 2 dorms, banh. soc, sala,

coz, lav, qtal, 2 vagas, ac. financ.

FONES: 2275-6481

2276-3671 9 7592-9946

**SOBRADO SEMI NOVO** 

V. GUARANI R\$ 650 MIL

130M2 AC. 3 dorms, sendo 1 ste,

banh. soc, varanda, sala 2 ambs,

jd. inverno, lav, coz, lavand. cob.

qtal, 4 vgs. Oportunidade!

FONES: 2275-6481 2276-3671 9 7592-9946

Rua Dr. Olavo Egidio, 991 Apto. 41 LOCAÇÃO

APTO – VILA DOM PEDRO

(Próximo ao Metrô Santos/Imigrantes)

02 dormitórios c/ae, sala com sacada.

cozinha c/ae, banheiro social c/ae, área

de serviço c/ae, dep. de empregada

completa e 02 vagas para carros.

ALUGUEL: R\$ 1.700,00

Rua Mario Vicente, 766 Apto. 21.

Obs. Prédio com lazer completo.

APARTAMENTO – SANTANA

(PRÓXIMO AO METRO SANTANA)

02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro

e área de serviço. R\$ 1.300,00.

Obs. sem condomínio.

**PLANALTO PAULISTA** 

Sobrado 2 dorms, sala ampla, quintal, edícula completa, garagem. R\$ 1.800,00

**PLANALTO PAULISTA** Quarto, sala, cozinha e banheiro. Todo reformado. Otima localização. R\$ 900,00.

**JABAQUARA** Sobrado, 02 ds, sala, cozinha,

dep. emp. quintal, garagem p/ 02 autos. R\$ 1.250,00.

**APTO CONCEIÇÃO** 2 dorms. c/ AE's, living c/ sacada, cozinha c/ arms, área de serviço, qto. emp. c/ banh, gar, lazer, px. metrô R\$ 560.000,00

SEVERINO CRECI-59-096 FONES: 2276-3539 2577-8954

**APTO SAÚDE** PRÓXIMO PLAZA SUL

2 dormitórios com garagem, salão de festas. R\$ 1.000,00. creci-136.993

FONES: 5058-0800 9 6428-0663

**SALA COMERCIAL** 56M<sup>2</sup> AU R: FIAÇÃO DA **SAÚDE, 1445, 11º AND.** 2 banheiros, sacada, 2 vagas, R\$ 2.000.00 negociado.

creci-109.326 FONE: 9 9604-1652 SAÚDE COMERCIAL **RESIDENCIAL** 

Alugo parte de cima do sobrado, 1 quarto grande, sala, banheiro completo, sem cozinha, com tanque e pia, com tudo independente. Rua Miguel Estéfano, 520, sala 2.

> R\$ 1.200,00 FONE: 5071-6789

CASA TÉRREA SAÚDE **TOTALMENTE IMOBILIADA** 1 suite, sala, cozinha, quintal,

área de serviço, R\$ 1.850,00. Aceito deposito

FONE: 5072-7640 9 7176-3808 WHATS

## CLASSIFICADOS

**EMPREGOS** 

**OPORTUNIDADE! DINHEIRO RÁPIDO!** 

Atenção Empresários, Corretores, Consultores, Vendedores. Ganhe dinheiro todos os dias Trabalhando com produtos orgânicos, iofilizados e Micelizados. Use o plano A ou Plano B Ligue já!

2275-7304 Vivo 96313-8187 Claro 95144-5466 Tim 96692-9281 OI/ Zap

**SIMPATIA** 

No lugar mais alto que sua cabeça, acender 3 velas brancas em um prato com água e açúcar para os 3 anjos protetores. Fazer um pedido e em 3 dias alcançará a graça. Publicar no 3º dia e observe o que acontecerá no 4º dia. G.K.L.L.

EDITAL

**EXTRAVIO DE DOCUMENTO** 

EU, ODETE DA CONCEIÇÃO DOMINGUES MACHADO PEREIRA, PUBLICO QUE FOI EXTRAVIADO MEU DIPLOMA DE BACHAREL EM CIÊNCIAS

ECONÔMICAS DA FACULDADE SÃO JUDAS TADEU.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO** 

SOCIEDADE AMIGOS DA CIDADE VARGASCNPJ 627540070001-56 EM CONFORMIDADE COM OS ARTIGOS 31B E 33 DO ESTATUTO SOCIAL DA SOCIEDADE AMIGOS DA CIDADE VARGAS, FICAM OS SENHORES ASSOCIADOS. QUITES COM SUAS MENSALIDADES. CONVOCADOS PARA A ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA QUE SERÁ REALIZADA DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2016, EM SUA SEDE SOCIAL LOCALIZADA NA PRAÇA VINTE DE SETEMBRO, Nº 2, ÀS 10:00H, COM O NÚMERO REGIMENTAL EXIGIDO E, EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, 30 MINUTOS APÓS, COM QUALQUER NÚMERO, PARA DELIBERAR SOBRE A SEGUINTE ORDEM DO DIA:

- ELEIÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA SÃO PAULO, 18 DE NOVEMBRO DE 2016 MARCIO CESAR ROCHA **PRESIDENTE** 

ASSOCIAÇÃO DE VETERANOS DO CORPO DE FUZILEIROS NAVAIS REGIONAL DE SÃO PAULO AVCFN-SP - EDITAL N.º 01/2016

O Presidente da Diretoria Administrativa Regional da Seção Regional da AVCFN em São Paulo, no uso das atribuições que lhe confere os artigos 29, 60 e 61, do Estatuto da AVCFN, combinados com os artigos 61 e 62 do Regimento Interno da AVCFN, convoca os Associados da SR-SP para, em ASSEMBLÉIA REGIONAL: I – eleger por aclamação, caso haja apenas uma chapa inscrita ou por eleição direta, caso haja mais de uma chapa inscrita, e empossar os componentes eleitos da Diretoria Administrativa Regional e do Conselho Fiscal. Deverá ser observado o seguinte: a – data da assembleia geral: 15 de Dezembro de 2016 (guinta-feira); b – local da assembleia geral: Sede da SR SP, 8º Distrito Naval - Rua Estado de Israel, 776, Vila Clementino, São Paulo, SP, CEP 04022-22; c - horário: 10h, em primeira convocação, se presentes pelo menos 1/3 (um terço) dos Associados Efetivos em pleno gozo de seus direitos e com suas obrigações em dia, ou, em segunda e última convocação, 30 (trinta) minutos depois de constatada a insuficiência do quórum citado, com qualquer número de Associados Efetivos em pleno gozo de seus direitos; e d - as inscrições das chapas para a Diretoria Administrativa Regional e para o Conselho Fiscal deverão ser apresentadas à Secretaria da AVCFN-SP, até às 12 horas do dia 14 de Dezembro de 2016. São Paulo, SP, em 15 de Novembro de 2016.

Eduardo Donizete Marquini -Presidente da AVCFN - SR SP

Para encaminhar denúncias, pedidos e sugestões de matérias, escreva para: redacao@jornalzonasul.com.br

Para informações sobre anúncios, escreva para: publicidade@jornalzonasul.com.br

Para pedidos de entrega e informações sobre distribuição, escreva para: publicidade@jornalzonasul.com.br

S.PAULO ZONA SUL

"Há 50 anos levando informação até você!'

S.PAULO ZONA SUL

Mirandópolis CEP 04048-050 PABX 5072-2020 CNPJ 48.552.178/0001-71 **CCM** 8.713.704-6

Rua das Glícinias, 273

**Diretor Administrativo** Wagner Luiz D'Angelo

Jornalista Responsável Ana Maria Fuster Coluccio MTb 23.403

As matérias assinadas e/ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal.

O jornal **S.Paulo Zona Sul** não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

Fundado em 17 de julho de 1960 Editado por Jornal São Paulo Zona Sul Ltda.

> Distribuído gratuitamente às sextas-feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

Impressão Gráfica OESP

www.jornalzonasul.com.br www.facebook.com/jornalspzonasul email: falecom@jornalzonasul.com.br twitter: @spzonasul

PÁG. 12 | 18 A 24 DE NOVEMBRO DE 2016 S.PAULO ZONA SUL

#### ACONTECE

#### Cata Bagulho no Jabaquara

A Subprefeitura Jabaquara realiza neste sábado, dia 19 de novembro, a partir das 7h, Cata Bagulho na região do Jabaquara. As equipes percorrerão diversas vias dos bairros Jardim Oriental, Vila Babilonia, Parque Jabaquara. O morador pode consultar os dias em que o cata-bagulho irá passar em seu endereço pelo site: http://goo.gl/XpmkC6. O Cata-Bagulho recolhe madeiras, móveis velhos, eletrodomésticos quebrados, pneus, garrafas, colchões, etc.

#### Cata Bagulho na Vila Mariana

A Subprefeitura Vila Mariana realiza no sábado, dia 19 de novembro, das 8h às 11h, Cata Bagulho na região da Vila Mariana. As equipes percorrerão as ruas contidas no pentágono: Av. Jabaquara, Av. Jurandir, Av. dos Bandeirantes, Av. Moreira Guimarães, Av. Rubem Berta, Av. Piassanguaba.

#### Cultura Infantil na Vila Mariana

A Cia. As Graças apresenta o espetáculo "Bessarábia", no período de 20 de novembro até 18 de dezembro, sempre aos domingos, a partir das 15h, no Auditório da Unidade. Além da nova temporada teatral para crianças, ainda no dia 20, às 17h, acontece o CineConcertinho, que traz o percussionista Ari Colares executando ao vivo a trilha sonora do filme "Kiriku e a Feiticeira", em versão exclusiva para a ocasião. Os ingressos para assistir as atrações custam de R\$ 5,00 a R\$ 17,00, mas crianças de até 12 anos, tem entrada gratuita. Confira a programação completa pelo site www. sescsp.org.br. O Sesc Vila Mariana fica na Rua Pelotas, 141. Informações: 5080-3000.

#### Almoço Beneficente

Neste sábado, dia 19 de novembro, a partir das 12h, a Casa de Solidariedade promove um delicioso almoço beneficente. Será servido um saboroso macarrão com frango e sobremesa grátis. Compareça! Os convites custam R\$ 15,00 por pessoa e já estão a venda. A Casa da Solidariedade fica na Rua Gravi, 60 - Praça da Árvore. Informações: 5581-8727.

## Problemas com a bebida? AA

O Grupo São Judas do AA promove reuniões de segunda à sextas-feira, às 20h, sábados, domingos e feriados, às 18h. A sede da entidadefica na Av. Jabaquara, 2876- conj. 2-ao lado da Estação São Judas do Metrô. Visite o site do AA: http://www.aagruposaojudas.com.br. Inf.: 3315-9333.

#### Natal no Shopping Santa Cruz

Neste sábado, dia 19, o Shopping Metrô Santa Cruz realiza a inauguração do "Natal dos Sonhos", com atrações itinerantes como a volta do Papai Noel pelo shopping, Banda de Sopro e outras surpresas. O evento começará a partir das 10h, com a chegada do bom velhinho às 12. Rua Domingos de Morais, 2564 - Vila Mariana. Inf: 3471-7981

#### Bazar de Natal no Mosteiro

O Bazar de Natal do Mosteiro de Santa Tereza acontece nos dias 26 de novembro, sábado, das 9h às 18h e 27 de novembro, domingo, das 9h às 12h. Os visitantes poderão adquirir diversos itens a preços convidativos. O Bazar do mosteiro acontece na Av. Jabaquara, 244, Mirandópolis.

## Primeiros socorros em casa: curso

O Centro de Estudos e Pesquisas Atitude de Viver promove um curso de Acupuntura Famíliar - Primeiros socorros em casa. Nele, o professor Alexandre Gameiro ensinará recursos para tratamentos caseiros sem o uso de agulhas . Os alunos aprendem, por exmeplo, os pontos específicos para casos respiratórios, gastrointestinais, urogenitais, fatores emocionais como depressão e outros, problemas de coluna vertebral, pediatria, etc Fica no Largo Dona Ana Rosa, 29-Cj.102. Tel: 5083-8535.

#### Bazar do Sorriso

O Bazar do Sorriso acontece neste final de semaan, dias 17, 18 e 19 de novembro, de 12h às 21h30. Será um brechó chique, com joias, roupas de casa, cerâmica, roupas femininas, masculinas e infantis, roupas da Índia, seda pintada, encadernação artesanal etc. Além de ter música, leitura de tarô, massagem, food truck de café e bike de brigadeiro. Parte do valor arrecadado será revertidos para a Fundação Dorina. A entrada gratuita. O Bazar acontece na Av. Morumbi, 634.

#### CINEMAS

## "Animais fantásticos e onde habitam": uma das estreias mais esperadas do ano

Está chegando com força total, talvez até um dos mais esperados do ano, o filme "Animais Fantásticos e Onde Habitam". Outro destaque da semana fica para a estreia do nacional "Sob Pressão", do diretor Andrucha Waddington. Tem ainda a estreia de "Um Estado de Liberdade", do mesmo diretor de "Jogos Vorazes", Gary Ross. Os dois primeiros são de classificação indicativa para 12 anos enquanto o terceiro é indicado apenas para maiores de 14 anos.

A grande estreia "Animais Fantásticos e Onde Habitam" trata-se de uma história baseada no livro homônimo de J.K. Rowling. O excêntrico magizoologista Newt Scamander (Eddie Redmayne) chega à cidade de Nova York com sua maleta, um objeto

mágico onde ele carrega uma coleção de fantásticos animais do mundo da magia que coletou durante as suas viagens. Em meio a comunidade bruxa norte-america que teme muito mais a exposição aos trouxas do que os ingleses, Newt precisará usar suas habilidades e conhecimentos para capturar uma variedade de criaturas que acabam saindo da sua maleta. O filme se passa no mesmo universo da famosa saga de "Harry Potter".

O nacional "Sob Pressão" gira em torno de Dr. Evandro (Júlio Andrade) e sua equipe, que é formada pelos doutores Paulo (Ícaro Silva) e Carolina (Marjorie Estiano). Os três doutores enfrentam um tenso dia no hospital em que trabalham quando têm que realizar três cirurgias muito complicadas: um traficante, um policial



militar e uma criança. O que complica o caso é que os três foram feridos no mesmo tiroteio em uma favela próxima ao hospital.

Já "Um Estado de Liberdade" se passa durante a Guerra Civil Americana. O fazendeiro Newton Knight (Matthew McConaughey) forma um grupo de rebeldes contra a Confederação. Ele é contrário à escravidão, mas também à secessão. Assim, reunindo pobres fazendeiros, o pequeno condado de Jones rompe com o grupo majoritário e forma um pequeno estado livre. Ao longo dos anos, Knight combate a influência racista do Ku Klux Klan e forma a primeira comunidade interracial do sul, casando-se com a ex-escrava Rachel (Gugu Mbatha-Raw).

Informações sobre anúncio? Entre em contato também pelo WhatsApp.

S.PAULO ZONA SUL 98216-2837



## ECONOMIA TODO DIA, APROVEITE!





