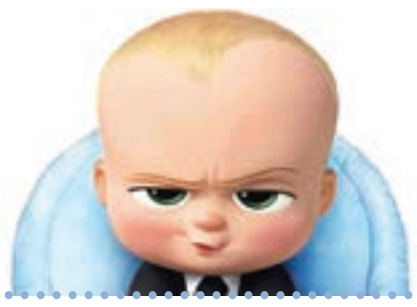
Novo Fast food mexicano traz ingredientes e receitas frescos e diferentes todos os dias

Página 6



Nova animação, além de um romance, garantem leveza nos cinemas entre as estreias

Página 9

S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020 | 31 DE MARÇO A 6 DE ABRIL DE 2017 - ANO 57 - Nº 2.816 | www.jornalzonasul.com.br

SABOR ORIENTAL YAKISSOBA
O melhor sabor em sua casa!
NA COMPRA DE UM BOX GRANDE
GANHE UM ROLINHO DOCE DE PRIMAVERA
promoção somente para leitores do jornal
PROMOÇÃO DE COMBINADOS R$ 19,90
Box Executivo Pequeno + 2 Rolinhos Primavera + Bebida de Lata 1/2 Porção Prato Escolhido + 1/2 Porção de Arroz Chop Suey
COMBINADOS GRANDES R$ 32,90
Box Executivo Grande + Bebida 600ml + 1 Rolinho Doce
Atendemos no Salão e Delivery
5589-4638 / 5061-8165

Mulheres com história na região podem virar nomes de ruas

Apenas 16% das ruas e logradouros públicos que homenageiam pessoas levam nome de mulheres. Constatada em uma pesquisa, a estatística levou o jornal O Estado de S.Paulo e a agência FCB a criarem uma campanha para modificar esta relação e garantir às mulheres que fizeram história na cidade uma participação mais equilibrada nas novas nomeações feitas por vereadores. Foi criado um site em que o público pode indicar e votar em mulheres para que sejam as próximas homenageadas e uma lista de 300 nomes já foi entregue aos vereadores, que são aqueles que prestam as homenagens. A atriz Marly Bueno (foto) e a educadora Dorina Nowill estão no topo das indicadas, entre as 20 mais votadas pelos internautas. Ambas fazem parte da história da zona sul de São Paulo e agora podem ser reconhecidas pelo talento e pela importância de suas trajetórias. PÁGINA 4

ALUGO SALAS COMERCIAIS SEM DEPÓSITO SEM FIADOR
A PARTIR DE R$ 800,00
R: PROF.SOUSA BARROS,140
METRÔ SÃO JUDAS
F:99316-9694h.c.

VAGA DE CORRETOR
A TDW Imóveis procura corretores, COM OU SEM EXPERIÊNCIA p/trabalhar na região. É necessário possuir automóvel e boa vontade. Ambiente familiar. Venha trabalhar c/ tranquilidade e segurança.
TDW IMÓVEIS
Enviar currículo para contato@tdwimoveis.com.br ou pelo tel: (11)5082-5222

Skate4all
Turbine seu skate e divirta-se!
Skate montado, a partir de R$120,00
Avenida Jabaquara, 425
Tel.: (11) 5594-5516 Skate4all
www.skate4all.com

Linhas Lilás e Ouro do metrô serão concedidas à iniciativa privada

O governador Geraldo Alckmin assinou ontem edital para concorrência pública que definirá a concessão das linhas Ouro e Lilás do metrô por 20 anos. A linha Ouro, que vai ligar o metrô ao Aeroporto por meio de um monotrilho, e a linha lilás, que está sendo expandida entre os bairros de Santo Amaro e Vila Mariana, passando por Moema, ainda estão em obras e as previsões de inauguração são incertas. A linha Lilás o governo promete para o final deste ano ainda, com uma única estação para 2018. Na foto, a estação AACD . PÁGINA 3

IMPOSTO DE RENDA 2017 - NÃO DEIXE PARA A ÚLTIMA HORA
• Alteração, Regularização e Encerramento de Empresas
• MEI - Micro Empreendedor Individual
5015-6658
96028-4343
Email: solucaocontabil.contato@gmail.com
www.solucaocontabilsp.com.br
Rua Ouricana, 257 - Jabaquara

BATERIAS ITAIPU

A BASE DE TROCA	45AH	60AH	70AH
HELIAR	320,00	350,00	480,00
DELCO	320,00	360,00	480,00
MOURA	340,00	370,00	490,00
MARTE	210,00	240,00	360,00
EXCELL	210,00	230,00	350,00
BRM	210,00	230,00	350,00

5062-1691 R. Sta. Cruz, 2094 Ipiranga

Informações sobre anúncios no jornal SP Zona Sul?
Fale com a gente por WhatsApp:
98216-2837

WWW.HOTBODY.COM.BR
SUPLEMENTOS
AS MELHORES MARCAS
HOTBODY SUPLEMENTOS
COBRIMOS QUALQUER OFERTA
AV. JABAQUARA 625 - PRAÇA DA ÁRVORE
TEL: 5594-4826
CREATINA UNIVERSAL R$ 59,90
PASTA DE AMENDOIM INTEGRAL R$16,90
TODA A LOJA COM 15% DE DESCONTO.
PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ 15/04/2017

• INTERNET

ADMINISTRAÇÃO PREDIAL E CONTABILIDADE
Desde 1975
ÓTIMOS PREÇOS COM EFICIÊNCIA E QUALIDADE NÃO COBRAMOS A.G.O ANUAL E UMA A.G.E
Av. Afonso Celso, 1478 Saúde
2578-4745
2276-6348

Escola promove debate sobre segurança na internet com especialista no tema

Segurança, ética, liberdade, consciência. Quatro palavras fundamentais para conseguir se manter socialmente, evoluir na carreira, educar-se. E valem tanto para caminhar pelas ruas quanto para navegar na internet.

Essas noções foram discutidas em um encontro leve e, ao mesmo intenso, repleto de informações, na Escola Nossa Semhora das Graças, na noite da quinta-feira passada, 23. A convidada da noite era Patrícia Peck, advogada especialista em Direito Digital, graduada e doutoranda em Direito Internacional pela Universidade de São Paulo com 17 livros publicados sobre o assunto.

Ela participou, na ENSG, do primeiro Encontro de Pais Protagonistas de 2017, debatendo uma grande preocupação nas famílias modernas: a importância de manter o uso seguro da internet. Para ela, há uma regra básica: "aprender a estar conectado e também a desconectar". Patrícia explicou que devemos ter consciência de que a internet é como uma rua e ponderou sobre a liberdade de andar por essa rua. "Os cuidados que você tem com os seus filhos na hora de irem brincar na rua são os mesmos que você tem com eles na frente de um computador ou tablet?" questiona a advogada.

A ética deve ser encarada um dos pilares para que todos estejam em segurança e se aproveite o máximo que as ferramentas online representam.

Patrícia ainda mostrou alguns dados importantes da lei no Brasil para o uso de aplicativos, como por exemplo, a idade mínima para se cadastrar em redes sociais, para navegar no Youtube sozinho, e sobre os riscos do vício em tecnologia. Os pais também tiveram a chance de tirar suas dúvidas e conversar com a palestrante e outros pais sobre a educação dos filhos no mundo tecnológico contemporâneo.

Patricia Peckdeu dicas de segurança para famílias

Para finalizar, a palestrante fez uma reflexão importante com as famílias, e deixou a lição de casa para que todos comecem a usar a internet e toda a tecnologia disponível com mais ética, responsabilidade e segurança.

Protagonistas

A série de encontros "Os Pais Protagonistas da Educação" é um programa que tem como objetivo reforçar a parceria constante entre a família e a Escola, sempre com temas sugeridos pelos pais, buscando entender como os jovens e adolescentes veem o mundo.

A Escola Nossa Senhora das Graças fica na Praça Barão de Angra, 91 - Cidade Vargas (próximo ao terminal Jabaquara do metrô e à Rodovia dos Imigrantes). Telefone: 5588-4488. Site: www.ensg.com.br

AUTO ESCOLA V. CLEMENTINO
• Curso p/ Motorista e Motociclista.
• Aulas p/ habilitados
• Recurso p/ CNH Suspensa e ou Cassada
• Renovação de exame médico
• Carteira internacional para dirigir
40 anos
Aceitamos cartões de créditos
VILA CLEMENTINO AUTO ESCOLA
RUA BOTUCATU, 517 (Ao lado do HOSP. S. PAULO)
www.autoescolavilaclementino.com.br
5549-1050 / 5084-8709

CVV
A linha da vida.
Ligue 141 24h
www.cvv.org.br

• SAÚDE

Unifesp tem ambulatório de assistência à pessoa trans

Fortalecer a saúde da população trans nos âmbitos acadêmico, científico, político e social. Este é a principal meta do ambulatório do Núcleo de Estudos, Pesquisa, Extensão e Assistência à Pessoa Trans Professor Roberto Farina da Universidade Federal de São Paulo (Unifesp), inaugurado no final de março.

O novo ambulatório vai oferecer assistência multiprofissional de saúde e promover o bem-estar da pessoa trans, o novo ambulatório possibilitará um cuidado diferenciado a essa população. O serviço conta com profissionais das áreas da antropologia, cirurgia plástica, enfermagem, fonoaudiologia, ginecologia, endocrinologia, psicologia, psiquiatria e serviço social, com a possibilidade de ampliar para outras especialidades.

Além disso, outras ações de pesquisa e extensão do núcleo serão discutidas e amadurecidas oportunamente ainda neste ano, e nesse sentido de construção coletiva, contará com a colaboração de docentes e pesquisadores de todos os campi da universidade.

Magnus R. Dias da Silva, professor da Disciplina de Endocrinologia e um dos coordenadores do núcleo, falou sobre a importância desse trabalho, que é resultado de um processo construído coletivamente na instituição. "A pessoa trans sofre por não ter acesso à saúde, em geral, por preconceito da equipe. Trabalhar com e para essa população é um constante redescobrir, e esse núcleo surge de forma a propor mudanças nos paradigmas desse atendimento, seguindo o lema 'nada de nós sem nós'".

Atendimentos

O atendimento do ambulatório acontece às terças-feiras, das 13h às 17h, na Rua Napoleão de Barros, nº 859 - Vila Clementino.

Os agendamentos das consultas são feitos exclusivamente por meio da Central de Regulação de Ofertas de Serviços de Saúde (CROSS-SUS), por indicação da triagem do Ambulatório de Saúde Integral para Travestis e Transexuais do Centro de Referência e Treinamento (CRT) DST/Aids-SP, localizado na rua Santa Cruz, nº 81, na Vila Mariana. Mas, atenção: os agendamentos para triagem no CRT podem ser feitos pelo telefone: 5087-9984, das 8h às 11h.

CLÍNICA DR. FLÁVIO DE OLIVEIRA CAMPOS
ESPECIALIZADA EM MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO
• Exame Clínico
• Admissional
• Periódico
• Demissional
• Emissão do ASO
• Audiometria - Exames laboratorias
• Elaboração de PCMSO - PPRA - LTCAT - PPP
ATENDIMENTO DE 2ª A 6ª - DAS 8H ÀS 16H45 - SEM INTERVALO
Rua Vergueiro, 1855 - Cj. 77
Vila Mariana - entre estações do metrô Paraíso e Ana Rosa
www.drflaviocampos.com.br
flavio.de.campos@terra.com.br
5575-1969
5572-0781
5083-0797

Saúde e Estética

Podologia

New Pés
MICOSE DE UNHA
TRATAMENTO LASER TERAPÊUTICO
Pé diabético - Unhas Encravadas - Micoses - Colosidade e Calos
Frieiras - Correção de Unhas - Rachaduras - Pés Ressecados
ANTES DEPOIS
Rua das Rosas, 164 - Mirandópolis
(próximo ao metrô Pça. da Árvore)
3926-4064 - 97304-4064

Odontologia

odontoli Espaço Saúde
Atendimento diferenciado, todas as especialidades:
• Dentística (Clareamento a laser) • Ortodontia
• Endodontia • Implantodontia • Prótese • Cirurgia
• Pacientes especiais • Periodontia • Clínica Geral
Temos também: • Nutrição • Estética • Acupuntura • Fisioterapia • Fonoaudiologia • Psicologia
Tels.: 5594-0135 / 2359-4441
Rua Dr. Isaias Salomão, 81 - Metrô Saúde - clinicaodontoli@yahoo.com.br

CIRURGIÃO-DENTISTA
DR. MÁRIO TERUO MINAMI
CROSP 69147
• Implantes (Implantodontia)
• Próteses (Próteses Fixas ou Móveis)
• Estética (Dentística)
• Canal (Endodontia)
• Aparelhos Fixos ou Móveis (Ortodontia)
• Cirurgias (Dentes do Siso, Extrações)
• Tratamento Gengiva, Raspagem e Limpeza } Periodontia
• Clareamento à Laser e/ou Monitorado
Formação: UNESP / 1996
www.mtmodonto.com.br
5594-3814 5594-4270 97137-2147
R. Caramuru, 19 - Sl. 11 (em cima da loja Alô Bebê da R. Luis Góis, 885) - px. Metrô Sta. Cruz

Cuidadores

CUIDADORES DE IDOSOS
Oferecemos profissionais qualificados e treinados p/ atendimento do idoso, em domicílio ou acompanhante hospitalar
Tire suas dúvidas acessando nosso site:
www.cuidadoresdavida.com.br
4113-1838
99543-4748
99458-6000

Casas de Repouso

TRÊS CORAÇÕES
CASA DE REPOUSO
• Enfermagem permanente
• Assistência médica
• Nutricionista
• Fisioterapia (opcional)
• Vagas p/ ambos os sexos
• Hospedagem definitiva ou periódica
5017-8320
Rua dos Cambuis, 183
(entre as estações Conceição e Jabaquara do metrô)

ADONAI PADRÃO EM GERIATRIA
• Enfermagem 24h
• Médico 1x por semana
• Fisioterapia opcional
• Excelente padrão de higiene
• Alimentação balanceada pela nutricionista
• Enfermeira padrão
• Hospedagem definitiva ou provisória
DESDE 1994
Dr. Rafael Cortez Neto - CRM22871-SP
(Casa de Repouso Adonai - Registrada no CRM)
5588-4926
www.casaderepousoadonai.com.br
Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara

Informações sobre anúncios no SP Zona Sul?
Fale com a gente por
WhatsApp: 98216-2837

IMPLANTES DENTÁRIOS
CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO EM IMPLANTES, SELECIONA:
Pacientes que necessitem e queiram fazer, nos cursos, com profissionais experientes, implantes dentários de alta qualidade.
Prof. Dr. Danilo J. Racy - CRO 37.058
Local: Vila Mariana, próx. Metrô Santa Cruz
3277-2706 / 3399-4399
C/ Rose ou Marcia (h.c.)

• TRANSPORTES

Linhas Lilás e Ouro serão concedidas à iniciativa privada

A linha Ouro ainda não está em Operação e os prazos para que inicie a atender a população são incertos. O mesmo vale para o novo trecho da Linha Lilás, que vem sendo construído entre as estações Adolfo Pinheiro e Chácara Klabin, respectivamente nas regiões de Santo Amaro e Vila Mariana. Mas, ontem o governo do Estado já lançou um edital para conceder a operação das duas linhas à iniciativa privada, pelo período de 20 anos.

Aberta à participação de empresas estrangeiras, a concorrência terá 90 dias para receber propostas. "O leilão será no dia 4 de julho, na Bovespa. O lance mínimo é R$ 189,6 milhões e nós esperamos, dentro do prazo da concessão, R$ 3 bilhões de investimentos e reinvestimentos", disse o governador Geraldo Alckmin, durante assinatura do edital.

O valor estimado do contrato é de R$ 10,8 bilhões, que corresponde à soma das receitas tarifárias de remuneração e de receitas não operacionais, como exploração comercial de espaços livres nas estações, por exemplo.

O investimento previsto do parceiro privado é de R$ 88 milhões, que serão aplicados em melhorias e infraestrutura das linhas, visando atender aos indicadores de desempenho exigidos do concessionário para oferecer serviços de qualidade à população paulista. O valor de outorga mínimo é de R$ 189,6 milhões.

Divulgação/Metrô

Estação Hospital São Paulo, na Vila Clementino, em obras

Estação Morumbi

Também na quinta, 30 de março, foi lançado o edital de licitação para a construção da estação Morumbi do monotrilho da Linha 17-Ouro. A nova estação será elevada e ficará na Marginal Pinheiros, entre a estação Morumbi da CPTM e a margem do rio Pinheiros, permitindo acesso rápido e gratuito à Linha 9-Esmeralda. A contratação também inclui obras de adequações na estação da CPTM, com a construção de um mezanino ao final da plataforma, além do acréscimo de duas escadas rolantes, elevador e uma escada fixa.

A estação Morumbi será a última estação do trecho prioritário da Linha 17-Ouro, que terá 7,7 km de extensão e oito estações, entre Congonhas e Morumbi (CPTM), além de conexão com a Linhas 5-Lilás, na estação Campo Belo. Atualmente, cerca de 900 pessoas trabalham nas obras de implantação da Linha 17 e no pátio de manutenção. A expectativa é de concluir o trecho em julho de 2019, atendendo a 185 mil usuários por dia.

• HISTÓRIA

Maioria absoluta das ruas têm nomes de homem

Há ruas com nomes de flores - Camélias, Hortências, Rosas... Há ruas com nomes de Santos - Santo Irineu, São Borja... Há ruas com nomes indígenas - Apetupás, Orissanga, Ceci. E há também vias públicas que levam nomes curiosos e de origens bem diversas: Il Sogno di Anarello ou Borboletas Psicodélicas são apenas dois exemplos, todos na Zona Sul de São Paulo.

Mas, existem também inúmeros exemplos de nomes de logradouros públicos masculinos, homenageando inclusive pessoas pouco conhecidas ou com pouca história. Não se sabe mais sequer quem foram os homenageados em ruas, avenidas, viadutos...

Uma pesquisa realizada pelo Insituto Pro Score mostrou que 84% das ruas e logradouros públicos que homenageiam pessoas levam nomes de homens. Isto fez com que o jornal O Estado de S.Paulo e a agência FCB criassem uma campanha e convidassem a população a sugerir nomes de mulheres para serem homenageadas da mesma forma.

Chamada #somosmaisque16%, a campanha foi lançada em 25 de janeiro, aniversário da cidade, e o site que recebe as indicações permanece no ar.

Uma lista de 300 nomes já foi levada à Câmara Municipal, no dia 8 de Março, Dia Internacional da Mulher. A mais votada pelo público, no site, foi a atriz e comediante Dercy Gonçalves, com mais de 1 milhão de votos seguida pela artista plástica Tomie Ohtake, que tem cerca da metade.

O site - 16porcento.com.br - ainda está no ar e tanto as indicações como a votação permanecem ativas.

A ideia principal, na verdade, é conscientizar, alertar para o machismo que interfere até mesmo em coisas cotidianas como a prática de homenagear pessoas "importantes" e reduzir a importância das mulheres, fazendo com que ocupem menos espaços no imaginário e na história paulistana.

O site traz também algumas curiosidades, como mostrar que a capital presta homenagem a doutores com 1170 ruas com seus nomes e apenas 11 homenageando doutoras.

A pesquisa que originou a campanha ainda mostrou que as homenagens às mulheres se dão em logradouros mais afastados da região central e menos relevantes para a cidade. Há homens aparecem em vias principais e de acesso, como Avenida Roberto Marinho e Túnel Ayrton Senna. Carmen Miranda, dá nome a uma pequena rua no Tatuapé, na Zona Leste.

Durante a entrega do projeto na Câmara Municipal, os vereadores se comprometeram a dar mais atenção às homenagens prestadas. São eles que escolhem os nomes de vias e logradouros públicos em geral, mas é bom lembrar que a lei proíbe a mudança de nomes de ruas - as homenageadas deverão estar em novas vias ou em ruas que tenham nomes ligados à ditadura: uma lei recente permite a alteração nestes casos.

Duas indicadas têm história na região

Na lista das 20 mulheres mais votadas, no site 16porcento.com.br, aparecem duas mulheres que têm história na zona sul de São Paulo.

Dorina

Uma delas é Dorina Nowill (foto acima, á esquerda), que está em quinto lugar na votação do público, com mais de 16 mil votos.

O site resume: "Foi uma educadora, filantropa e administradora brasileira. Educadora de formação, Dorina trabalhou intensamente para a criação e implantação de instituições, leis e campanhas em prol dos deficientes visuais e pelo seu trabalho foi diversas vezes reconhecida e premiada. Uma mulher que ajudou tanta gente com deficiência visual, também pode ajudar São Paulo a enxergar melhor e a ser menos machista. Ela merece ou não uma rua com o nome dela?"

Dorina dá nome à entidade que fundou há mais de 60 anos e que até hoje desenvolve importante trabalho para inserção social e no mercado de trabalho para pessoas de visão subnormal ou cegas. A Fundação Dorina Nowill surgiu como Fundação para o Livro do Cego no Brasil, com o objetivo primordial e pioneiro de garantir material de estudos e leitura em braile para a população cega. Dorina ficou cega aos 18 anos e isso não a impediu de continuar a estudar e atuar à frente de sua entidade e socialmente. Morreu em agosto de 2010.

Marly

A outra é Marly Bueno, atriz que nasceu e viveu por anos no Jabaquara e que já desenvolveu inúmeros papeis em televisão, no teatro e no cinema. Ela está em 14º lugar na votação popular, com mais de 1600 votos.

O site relata que ela "foi a primeira mulher, ao lado de sua irmã Miriam Simone, a aparecer na televisão brasileira. Participou de várias novelas na TV Globo, entre elas "Páginas da Vida" (na foto acima, a personagem "Irmã Má"), e nos últimos meses estava na TV Record. Entre as décadas de 1950 e 1960, era apresentadora de TV e, por mais de dez anos, esteve à frente do programa Miss Brasil. Atuou também no cinema e participou do último filme de Oscarito, "Entre mulheres e espiões", de 1961."

Marly passou a infância na Cidade Vargas, no Jabaquara, com sua família.

Em 1960, a primeira edição do jornal SP Zona Sul destacava a incipiente e já intensa carreira da atriz que nasceu na Cidade Vargas, filha do jornalista e advogado Domingos D'Angelo e irmã do diretor fundador do SPZS, Luiz Ismar D'Angelo Netto, falecido em 2003. Sempre bela e de presença impactante, Amália Angelina Marly D'Angelo se tornou Marly Bueno por sugestão de Walter Foster, um dos pioneiros da televisão no país. "Ele dizia que meu rosto inspirava calma, por isso o Bueno", contava Marly.

Marly faleceu em abril de 2012, aos 78 anos.Vivia no Rio de Janeiro, por conta da carreira, mas foi sepultada no jazigo da família em São Paulo.

• CONSTRUÇÃO • REFORMA • DECORAÇÃO

Solicitações de reparo na rede de água podem ser feitas pela internet

Mais de 6,6 mil solicitações são atendidas mensalmente pelo atendimento on line, canal disponível aos clientes da Sabesp e que oferece segunda via de contas, solicitações de reparos, parcelamento, etc.

O canal pode ser acessado de segunda a sexta-feira, das 8 às 21 horas e aos sábados das 8 às 13 horas, exceto domingos e feriados e funciona como um chat. O cliente interage com o atendente e esclarece suas dúvidas, sem sair de casa nem usar o telefone.

Para ser atendido, o cliente precisa ter em mãos o número do Registro Geral do Imóvel (RGI), encontrado no canto superior da conta de água ou o endereço completo da residência, acessar o site da Sabesp www.sabesp.com.br e clicar na opção "Atendimento on Line".

VIDRAÇARIA E SERRALHERIA DO BOSQUE
VSB
Envidraçamento de Sacadas
Vidros Comuns e Temperados
Box - Espelhos - Corrimão
Guarda Corpo - Esquadrias de Alumínio - Manutenção em Geral
F.: 2737-2377 / Fax: 2737-2387
Cel.: 98577-1080
R. Guararema, 519 - Bosque da Saúde

MEGADOOR PORTÕES
AGL HDL Peccinin
PROMOÇÃO CONTROLE A PARTIR DE R$ 30,00
ATENDIMENTO * SEGURANÇA * RESPONSABILIDADE
Vendas - Instalação e Manutenção de Motores Central - Controle Remoto
Fechadura Elétrica - Trava Eletromagnética - Troca de Cabo de Aço
Roldana e Fechadura - CFTV - Cerca Elétrica - Caixa de Correio
4105-7379 94739-3224
www.grupomegadoorservicos.com.br
Rua Degroux, 278 - Saúde - São Paulo

MANUTENÇÃO DE PORTÕES AUTOMÁTICOS
PPA
Fones:
5687-6761
2306-6040
9 6572-9352
Profhel Portões
profhelportoes.com.br

LOJA DE FÁBRICA
Agora com vendas online. Confira em nosso site: www.alfaesquadriasonline.com.br
alfa esquadrias 12 ANOS
Vitrô basculante 1 seção 0,60 x 0,60 m R$ 46,90
Vitrô 4 folhas de correr 1,00 x 1,20 m R$ 149,90
Veneziana 3 folhas 1,00 x 1,20 m R$ 229,90
Veneziana 6 folhas 1,00 x 1,20 m R$ 259,90
Vitrô 2 folhas de correr 1,00 x 1,20 m R$ 149,90
Porta Lambril Branca 2,10 x 0,80 m R$ 499,90
Porta Palheta 2,10 x 0,80 m R$ 269,90
***LINHAS NORMATIZADA
GRANDE PROMOÇÃO PARA O VERÃO - TELA MOSQUITEIRA
Temos outras medidas
TELA MOSQUITEIRA DE SOBREPOR

MEDIDA	VALOR
VITRO DE 1,00 X 1,00	R$ 79,90
VITRO DE 1,00 X 1,20	R$ 89,90
VITRO DE 1,00 X 1,50	R$ 99,90
VITRO DE 1,00 X 2,00	R$ 119,90

* Serve em qualquer janela com essas medidas
* Reservamos o direito de corrigir ou não comercializar produtos com erro gráfico. Após a promoção os preços voltam ao normal. Promoção não acumulativa, valida por 7 dias, ou enquanto durar nosso estoque.
*Fotos meramente ilustrativas
Loja Yervant - Tel.: 5622-1555 loja1@alfaesquadrias.com.br Av. Yervant Kissajikian, 2423 - V. Joaniza
Loja Sabará - Tel.: 5614-2285 loja2@alfaesquadrias.com.br Av. Nsa. Sra. do Sabará, 3524 - V. Emir
Loja Cupecê - Tel.: 2368-3900 lojacupece@alfaesquadrias.com.br Av. Cupecê, 4734 - Jd. Prudência
Loja M. Boi - Tel.: 2654-6383 Av. do M. Boi Mirim, 6056 - Jd. São Luiz
Nova loja dentro da Roshel Tel.: 5929-9555 Av. Carlos Oberhuber, 23 Vila São José
Tudo 6x Aceitamos os Cartões VISA elo

Bello Espaço Decorações & Projetos
2807-0797
94767-7072
www.belloespacosp.com.br
◊ Carpetes ◊ Cortinas ◊ Persianas ◊ Pisos laminados ◊ Divisórias ◊ Papel de parede ◊ Forro PVC ◊ Drywall ◊ Redes de Proteção ◊ Tela de Mosquiteiro
PROMOÇÃO
Piso vinílico, click com rodapé R$ 139,90 m²
Piso Eucaflor, coloc. c/ rodapé R$ 62,90 m²
Papel de parede vinílico R$ 89,90 Rolo
Cortinas e persianas em até 5X
Rua das Rosas, 482 - Praça da Árvore

CONSTRUÇÃO E REFORMA EM GERAL
COM GARANTIA E MATERIAL DE QUALIDADE
› Reparo ou troca de registro sem quebrar paredes
› Fazemos desentupimento
›CAÇA VAZAMENTOS
EMPRESA COM REGISTRO NA PREFEITURA
Orçamento sem compromisso
Aceitamos todos os cartões
5625-2599 • 96155-1045
7843-9606 -ID 55*687*22 TRATAR C/ VALMIR

EVITE ATRASOS
LAUDO DE REFORMA E ART EM ATÉ 48H
› Sua obra está parada porque o síndico pediu uma ART?
› Precisa de um atendimento rápido?
FIQUE TRANQUILO!
A Hoher é uma empresa especializada em Laudos Técnicos e possui uma equipe pronta para te ajudar.
HOHER
5579-0304
Acesse nosso site e conheça todos os nossos serviços
www.hoherarquitetura.com

• CULTURA

Espetáculo circense estreia dia 9 no Teatro João Caetano

Circo Marambio/Divulgação

Um cientista que realiza pesquisas utilizando uma asa delta cai em uma ilha de macacos. Perdido, começa a estudar os animais e descobrir um mundo novo de possibilidades, respeito e aprendizado com o outro. Este é o mote do espetáculo Ilha dos Macacos, que estará em cartaz no mês de abril no teatro João Caetano.

O grande trunfo é o fato de o espetáculo utilizar elementos tradicionais e contemporâneos do circo para compor a sua narrativa. Como elementos tradicionais, constam o modo corrido dos números e a apresentação de habilidades variadas. Já a concepção cênica e a dramaturgia são inspiradas nas do circo contemporâneo.

Na apresentação, em que se destacam os números de acrobacia – marca registrada do Circo Marambio – há também números de malabarismo, equilibrismo e palhaços, com artistas se revezando em todas as modalidades.

O Circo Marambio, hoje, é composto pelos irmãos Ramon, Paulo e Jessica Marambio, a quarta geração circense de sua família, seus pais, outros artistas tradicionais e artistas da nova geração, formados em escolas de circo. Em 2002 fundaram um grupo para trabalhar em espaços alternativos as lonas de circo.

O espetáculo Ilha dos Macacos será apresentado a partir do dia 8 de abril, sextas e sábados às 21h, aos domingos, às 19h. As apresentações vão até o dia 23 de abril, ou seja, somente por três finais de semana consecutivos.

A retirada de ingressos com uma hora de antecedência. O ingresso custa R$ 20, meia a R$ 10.

Também haverá apresentações especiais para a garotada, na parte da tarde, com muito malabarismo, palhaçada e toda a alegria do circo. O espetáculo de variedades com o Circo Marambio terá sessões aos sábados e domingos às 16h. Ingressos a R$ 15,00 e R$ 7,50 (meia).

O Teatro de Vila Mariana "João Caetano" fica na Rua Borges Lagoa, 650, Vila Clementino - perto da estação Santa Cruz do Metrô.

IMÓVEIS

COMPRAR, VENDER, ALUGAR: EU SOU A SOLUÇÃO!!!

Meu diferencial é que, só trabalho na região da Vila Clementino, Vila Mariana, Saúde, Mirandópolis e imediações. Conheço cada metro quadrado desta região, todos os prédios, suas plantas e detalhes de cada um.

Em minha opinião, o Corretor não deve tentar convencer ninguém a comprar, basta ele mostrar o imóvel certo para a pessoa certa, mas para isso acontecer tem que se ter muito conhecimento.

As negociações devem ser conduzidas sempre prevalecendo a verdade. Para que o negócio seja bom, tem que ser justo, pois quando alguém sai ganhando alguém está perdendo e isso não é bom.

Se você pretende vender ou comprar não deixe de me consultar.

Com relação à administração e locação do seu imóvel , em meu escritório ele é tratado com todo zelo, buscamos sempre que você receba um aluguel atualizado.

A conservação do seu imóvel é uma de nossas prioridades, fazemos vistorias constantes assim como controlamos mensalmente, todas as contas, condomínios, IPTU, água ,luz etc.

Em nosso escritório, a inadimplência é zero. Isso se deve à rigorosa seleção que fazemos de nossos locatários.

Caso nossos clientes venham a precisar, nosso Departamento Jurídico e composto por profissionais especializados em Direito Imobiliário.

Mantemos parceria com Universidades da região que nos encaminha muitos Médicos Residentes . Grande parte dos moradores da nossa região são de Profissionais da Saúde e pessoas da Terceira Idade que buscam um local onde tenha tudo próximo .

Em razão da grande demanda de clientes já aprovados, estamos precisando com urgência de imóveis. Você que tem imóvel para alugar não deixe de falar comigo.

Quero agradecer a minha equipe de enorme eficiência pelas vendas e locações que fizemos nesse maravilhoso mês de março, muito obrigado.

O Corretor de Imóveis NIVALDO MESSIAS, com 40 anos de experiência e mais de 2.000 imóveis negociados, sem duvida é um EXPERT no ramo

NIVALDO MESSIAS,
CRECI 41.888
R.Luis Gois, 1530, sl 02
Fone : 3297-5922
Cel. 99258-7999

Há 46 anos cuidando de bebês

BERÇÁRIO 1 - de 4 meses a 18 meses
Promoção Especial: 6 horas por R$ 490,00

Rua Coronel Lisboa, 697
(próx. ao metrô Santa Cruz)
5549-8188

EDUCAÇÃO INFANTIL / ENSINO FUNDAMENTAL
ENSINO MÉDIO

www.anglobrasileiro.com.br

• BARES E RESTAURANTES

Novo restaurante traz para a V. Mariana seu conceito de "comida artesanal"

Ingredientes frescos, comida feita todos os dias, receitas com temperos especiais. Com essas premissas, o Mexcla garante que vai oferecer para a cidade de São Paulo uma opção diferente do chamado fast-casual. Seu cardápio, de inspiração mexicana, oferece refeições rápidas, que se destacam pelo frescor e por sabores únicos.

Na sexta feira passada, a rede abriu sua oitava loja, desta vez dentro do Shopping Metrô Santa Cruz. O funcionamento seguirá o horário regular do centro de compras.

Nas redes sociais, os principais elogios vão na direção do frescor e do sabor marcante dos pratos oferecidos cotidianamente pelo Mexcla. O Restaurante Mexcla Shopping

Metrô Santa Cruz foi inaugurado na sexta passada, dia 23.

Não é fácil elaborar receitas inteiras, a partir do zero, em um restaurante de 40m². Mas esse princípio é fundamental para concretizar a missão do Mexcla que é mudar a realidade da qualidade da comida na praça de alimentação.

Ao contrário do normal no segmento, a comida não vem pré-pronta ou industrializada. O dia começa com a entrega de produtos frescos e os pratos são preparados artesanalmente no local.

Combinando receitas inovadoras com técnicas tradicionais de cozinhar, o Mexcla traz um cardápio com opções de burritos, bowls, sopas, saladas e tacos.

O cliente pode customizar seu prato com os ingredientes que quiser e ainda completar a refeição com um chá orgânico ou suco natural e um brownie com especiarias.

O Shopping fica na Rua Domingos de Morais, 2564 - Vila Mariana.

Informações sobre anúncio? Entre em contato também pelo WhatsApp.
S.PAULO ZONA SUL
98216-2837

Que tal um Churrasco Argentino, pronto, a R$ 65,90?

A Ceci Grelhados está comemorando mais um ano de sucesso no Planalto Paulista. A casa, que oferece uma diversidade incrível de carnes tanto in natura como já grelhadas, prontinhas para consumo, está com uma promoção de dar água na boca.

Uma porção para três pessoas de carnes argentinas está saindo por apenas R$ 65,90, já assadas em churrasqueira própria, prontinhas para saborear. Tem bife ancho ou chorizo, a escolha. Basta ligar alguns minutos antes, reservar, e quando for buscar já vai sentir aquele aroma irresistível do churrasco bem feitinho, no ponto desejado.

A casa é muito procurada por famílias da região que buscam praticidade, especialmente no fim de semana. Tem carnes tenras e saborosas, de alta qualidade, sempre com preços convidativos.

Picanha nobre, linguiças, baby beef, costela feita no bafo, cupim... A diversidade de cortes que podem ser preparados para churrasco e entregues já prontas para saborear é incrível.

Durante a semana toda, são oferecidos também espetinhos: carne bovina, frango, linguiça, kafka, salsichão, queijo coalho, pão de alho... O cliente pode ainda encomendar alguns acompanhamentos, como maionese, cebola assada, vinagrete... A farofa vai de brinde!

Outro destaque que tem boa aceitação do público é o galeto!

É possível também contratar a empresa para elaborar o churrasco em sua casa ou escritório. levar as carnes já grelhadas em churrasqueira própria, quentinhas, na hora.

Todas as carnes são de frigoríficos brasileiros renomados como Friboi, Red Angus Beef, Aurora e Sadia.

A Ceci Grelhados fica na Avenida Afonso Mariano Fagundes, 1349 - Planalto Paulista. Telefones: 2276-7901 e 2275-8219. Informações no site: www.cecigrelhados.com.br E-mail: contato@cecigrelhados.com.br.

Novidade!!! Baixe o aplicativo UberEats e faça seu pedido

CRECI-23925-J

CONQUISTA
IMÓVEIS

www.conquistaimoveis.net.br

2577-0269
9.5766-7772

Av. Dr. Altino Arantes, 1091
Vila Clementino

VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS

CHÁC. INGLESA
APTO 2 DTS 1 GAR
R$ 360 MIL
Ótimo apto, andar alto, liv com terraço, vista maravilhosa, não deixe de conhecer.

MIRANDÓPOLIS
APTO 1 DORM GAR
R$ 360 MIL
53m² aú, local priv, reformado, próx metrô Pça da Árvore, cond baixo.

V. CLEMENTINO
APTO 2 DTS GAR
R$ 399 MIL
Próx a Unip, 65m², vista para o Parque Ibirapuera. Ótima localização.

SAÚDE
APTO 2 DTS GAR
R$ 450 MIL
Apto 2 dts, liv 2 ambs, varanda, gar, ótimo edif, duas quadras metrô Praça da Árvore.

JD. DA SAÚDE
APTO 2 DTS STE
R$ 460 MIL
Apto 2 dts, ste, living com terraço, lazer, 02 vagas.

METRÔ SAÚDE
APTO 2 DTS GAR 76M²
R$ 550 MIL
Próx metrô, liv 2 ambs, terraço, armários, lazer. Ótimo edifício.

MIRANDÓPOLIS
APTO 2 DTS STE GAR
R$588 MIL
Local espetacular 78 m² úteis , liv. 2 ambs Coz. equipada , rico em arms, andar alto. Beleza , conforto, segurança, ótimo edif.

ALTO DO IPIRANGA
APTO 2 DTS GAR 84M² AÚ
R$ 588 MIL
Ótimo apto, ref, liv 2 ambs, coz planejada, Armários. 5 minutos do metrô.

SAÚDE
APTO 3 DTS STE GAR
R$ 590 MIL
Ótimo apto, liv c/ sacada, rico em arms, lazer, próx metrô. Maravilhoso, vale a pena conhecer.

V. GUMERCINDO
APTO 3 DTS STE 2 GRS DEP
R$ 595 MIL
Ótima loc, 83m² aú, sacada, 2 grs, depósito, lazer. Vale a pena conferir.

V. CLEMENTINO
APTO 2 DTS 2 GRS NOVO
R$ 600 MIL
Local espetacular, liv. 2 ambs , terraço gourmet, Rico em arms, maravilhoso, edifício belíssimo c/ lazer.

V. MARIANA/CHAC. INGLESA
APTO 3 DTS STE 2 GARS
R$ 678 MIL
Belíssimo , prox. Ao metrô Sta Cruz, liv. 2 ambs , terr. Coz. Equipada , edifício magnífico c/ lazer total .

IPIRANGA
APTO 2 DTS STE GAR
R$ 685 MIL
Apto garden, 100m²aú, liv amplo c/ terr, lav, lazer compl, ao lado Museu Ipiranga, rico em arms.

METRÔ STA CRUZ
APTO 3 DTS STE 76M² AÚ
R$ 688 MIL
Maravilhoso, rico em arms, terraço, andar alto. Edifício super cobiçado

MIRANDÓPOLIS
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 690 MIL
Prox. Metro, 97m² de aú, belíssimo , reformado c/ muito bom gosto. Liv. 2 ambs , terraço , lazer , ótimo edifício.

PLANALTO PTA
SOBRADO 140M² AÚ
R$ 700 MIL
Bem localizado, 3 dts, ste, 2 grs, quintal, churrasq. Único.

V. MARIANA
APTO 3 DTS STE GAR 95M² AÚ
R$ 740 MIL
Excelente negócio, andar alto, rico em arms, Lazer. Fantástico.

SAÚDE
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 749 MIL
Próx metrô Praça da Árvore, liv 2 ambs, andar alto, vago. Ótimo edifício.

PÇA DA ÁRVORE
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 750 MIL
Apto 3 dts suíte 2 grs , próx. Metrô , liv. 2 ambs ,terraço Face norte, vago, coz. planejada, prédio c/ lazer. Excelente negocio.

V. MARIANA
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 768 MIL
Excelente negócio, liv 2 ambs, terraço, lazer, rico em armários.

MIRANDÓPOLIS
SOBRADO
R$ 790 MIL
3 dts sendo 2 stes, 2 grs, sacada, Rico em arms.

PÇA. ÁRVORE
COBERTURA DUPLEX
R$ 800 MIL
3 dts, ste, gar, próx metrô, totalmente reformada, Linda cobertura, repleto arms, coz. Planejada, local. nobre. Só mudar.

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS STE GRS
R$ 800 MIL
Próx metrô, 112m² aú, liv amplo 2 ambs, coz planejada, rico em arms. Ref, lindo, ótimo edif.

V. CLEMENTINO
APTO 4 DTS 2 STE 2 GRS
R$ 960 MIL
Prox. Ibirapuera, lindo 137 m² aú , living 2 ambs, Terraço, coz. Equipada, repleto de arms. Ótimo edif. c/ lazer total .

PÇA DA ÁRVORE
SOBRADO NOVO
R$ 980 MIL
Junto ao metro, de cinema 3 stes 3 grs 170 m² ac. Acabamento de alto luxo , não existe mais lindo .

V. MARIANA
APTO 3 DTS STE 3 GRS
R$ 998 MIL
Próx ao Parque do Ibirapuera, liv amplo c/ terraço, lazer, repleto de arms.

V. CLEMENTINO
COBERTURA DUPLEX
R$ 1.050 MIL
No miolo do bairro , linda , indescritível 148 m² , 3 dts , ste, 2 grs, amplo terraço. Com vista maravilhosa, edif. Super cobiçado.

V. CLEMENTINO
NOVO - ALTO PADRÃO
164m² aú, 3 stes, 3 vagas, dep, var gourmet, local nobre, lazer de clube. Estuda permuta.

LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO

MIRANDÓPOLIS
APTO 2 DTS GAR
R$ 1.700,00
Ótimo apartamento, excelente localização, 300 metros do metrô Praça da Árvore.

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS GAR 75 M² AU
R$ 1.900
Local espetacular , living 2 ambs coz. Equipada, rico em arms. Não deixe de conhecer .

METRÔ STA CRUZ
APTO 2 DTS GAR 70 M² AÚ
R$ 2.000
Prox. Shopping liv. 2 ambs, coz. Equipada, rico em arms, andar alto, venha conhecer.

IPIRANGA
APTO 3 DTS STE GAR
R$ 2.000
Próx. Museu Ipiranga, liv amplo, 110m² aú, reformado, lindo apto.

V. CLEMENTINO
APTO 2 DTS 2 GRS
R$ 2.400,00
Terraço gourmet, bom apto, excelente localização. Venha visitar!

V. CLEMENTINO
APTO 2 DTS STE 2 GRS
R$ 2.800,00
Ótimo apartamento, sala c/ varanda, coz c/ arms. Excelente localização,

CHÁC. INGLESA
APTO 3 STES 2 GRS
R$ 3.300
Sala ampla 3 ambs, var, lav, rico em arms, Dep empr, dep gar, lazer completo.

JD. DA SAÚDE
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 3.500,00
Lindo apto, 3 dts, ste máster, terraço, lavabo. Confira!

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 3.500,00
Ótima loc. no bairro, liv amplo com terraço, copa, coz. Andar alto, lazer total, lindo.

MIRANDÓPOLIS
CASA - SOBRADO
R$ 4.500,00
Lindo sobrado, 3 dts, 2 stes, 2 grs excelente localiz, próx ao metrô Praça da Árvore.

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS 2 STES 3 GRS
R$ 4.800
Ótimo apto, 123m² aú, próx ao Parque do Ibirapuera, lazer total.

ALTO IPIRANGA
SALAS COMERCIAIS
R$ 1.300
Salas comerciais, em torno de 40m² aú. Prédio novo, excelente localização.

METRÔ STA CRUZ
SALA COMERCIAL
R$ 1.800
Ao lado metrô Sta Cruz, 48m² aú, gar, WC.

MIRANDÓPOLIS
SOBRADO COMERCIAL
R$ 8.000 MIL
Ótimo sobrado, 8 salas, 8 vagas, 4 banheiros, reformado, próx ao metrô Praça da Árvore.

CRECI 017.070

GERALDO ALVES

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 37 ANOS

5583-0021 5581-3323

www.geraldoalvesimoveis.com

APTO JD. DA SAÚDE — R$ 230 MIL
Boa localização da rua Dr. Nicolau Alberto Defina, vago, AU = 65 m², c/ 2 dormitórios, wc social, amplo living p/ 2 amb., cozinha, lavanderia, qto. e wc p/ empregada, s/ garagem - **REF.: 14.292**

APTO VILA VERA — R$ 350 MIL
Ótima oferta, ótimo local do bairro, área útil de 72 m², vago, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, garagem determinada e livre p/ 1 carro - **REF.:15.417**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 405 MIL
Reformado, ótimo acabto., ótimo local da R. Vigário Albernaz, AU = 63 m², c/ 2 dorms, wc social, liv. p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha americana planejada e fogão embut., gar.p/ 1 carro - **REF.: 15.240**

TÉRREA V. BRASILINA — R$ 450 MIL
Reformada, boa localização do bairro, c/ 1 dorm., sala, cozinha, wc social, lavanderia, quarto e wc p/ emp, gar. p/ 2 carros, terreno 6 x 20 mts., construção de 85 m² - **REF.: 15.350**

SOBRADO V. MORAES — R$ 550 MIL
Reformado, ótimo acabamento, amplo quintal c/ ótima área gourmet, c/ 3 dormitórios, wc social, living, lavabo, copa, cozinha planejada, garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.474**

PRÉDIO COML BQ. SAÚDE — R$ 650 MIL
Ótimo local da Av. Bq. da Saúde, frente p/ duas ruas, AT = 212 m², AC = 500 m², ótimo p/ fins comerciais ou renda, c/ 3 pavimentos c/ diversos salões, wc´s, salas, coz., garagem - **REF.: 14.150**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 750 MIL
terreno 4 x 30 mts., construção 130 m², c/ 3 dorm., suíte, wc social, living p/ 2 amb., cozinha, despensa, depósito, dep. p/ empreg., garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.513**

TÉRREA JD. DA SAÚDE — R$ 990 MIL
Ótimo local da rua Loreto, vago,c/ 3 dorms c/ AE, wc social, liv p/ 2 amb., coz. c/ AE, dep. p/ emp., gar. p/ 2 carros, terreno 12 x 28mts., construção 220 m² - **REF.: 15.658**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 1.300 MIL
Seminovo, AC = 270 m², c/ 3 suítes c/ AE, living p/ 2 amb., sl. TV, lavabo, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., escritórios, sl. p/ atelier, gar. p/ 4 carros, estuda permuta c/ casa térrea - **REF.: 14.481**

APTO CAMBUCI — R$ 270 MIL
Ao lado da Estação Ana Neri, ótimo para moradia ou renda, c/ 1 dormitório, wc social, living p/ 2 amb. c/ rack emb., sacada, cozinha americana planejada, lavanderia, condomínio somente R$ 285,00 - **REF.: 15.506**

APTO. V. STO. ESTÉFANO — R$ 350 MIL
Vago, c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, dependências p/ empreg., garagem p/ 1 carro, lazer - **REF.: 15.649**

SOBRADO COND. FECHADO - BQ. SAÚDE — R$ 430 MIL
Ótimo condomínio, c/ 2 dormitórios, wc social, sala, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, área útil de 73 m² - **REF.: 15.544**

TÉRRE V.BRAS. MACHADO — R$ 490 MIL
Boa localização do bairro, terreno 6,30 x 24 mts, construção 88 m², c/ 2 dormitórios, wc social, living, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.430**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 570 MIL
Impecável, terreno 5 x 26 mts., AC = 140m², c/ 2 amplos dorm. c/ AE, peq. Escritório, wc social, amplo living, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empr., qto. despejo, gar. p/ 2 carros - **REF.: 15.151**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 680 MIL
Ótimo acabamento, vago, c/ 3 dormitórios, sendo 3 suítes, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, dependências p/ empregada, garagem p/ 2 carros- **REF.: 15.230**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 795 MIL
Terreno 5 x 43 mts., construção 245 m², c/ 3 suítes c/ AE, closet, living p/ 2 amb., lavabo, copa, cozinha c/ AE, qto. e wc p/ empreg., amplo quintal c/ churrasq., garagem p/ 4 carros - **REF.: 15.517**

SOBRADO V.GUMERCINDO — R$ 990 MIL
Reformado, ótimo acabto., terreno 173 m², AC = 200 m², c/ 3 dorm. c/ AE, 2 suítes, hidro, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, despensa, qto. p/ empreg., quintal p/ churrasq., gar. p/ 4 carros - **REF.: 15.664**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 1.700 MIL
Semi-novo, acabto. de alto padrão, terreno 10 x 30 mts., constr. 225 m², c/ 3 suítes, living p/ 3 amb., lavabo, cozinha conjugada c/ espaço gourmet, quintal gramado, gar. p/ 3 carros - **REF.: 15.555**

APTO V. STO. ESTÉFANO — R$ 290 MIL
Boa localização da rua Vicente Fernandes Pinto, vago, AU = 62 m², c/ 2 dorm., 1 c/ AE, wc social, living, coz, lavandeira, garagem p/ 1 carro, condomínio R$ 429,00 - **REF.: 14.610**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 365 MIL
Excelente área útil de 75 m², c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, dependências p/ empreg., garagem p/ 1 carro - **REF.: 14.323**

SALA COMERCIAL R. STA. CRUZ — R$ 430 MIL
- Excelente infraestrutura c/ estacionamento, teatro, sl. ginástica, lanchonete, restaurante, portaria 24 hs., c/ AU = 34m² e garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.612**

TÉRREA V. GUMERCINDO — R$ 490 MIL
Ótima oferta, terreno plano c/ 9 x 25 mts., c/ 3 dorm., wc social, living, lavabo, cozinha, quintal, garagem p/ 3 carros, fundos c/ edícula - **REF.: 14.932**

APTO SÃO JUDAS — R$ 585 MIL
3 dorm. c/ AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia c/ AE, garagem p/ 2 carros, área útil de 80 m², boa localização da rua Major Freire - **REF.: 14.275**

TERRENO JD. DA SAÚDE — R$ 690 MIL
Ótima localizada da rua Prisciliana Duarte, terreno plano, medindo aprox. 10 x 35 mts, c/ casa antiga de 220 m² de construção, ótimo para reforma ou construção - **REF.: 15.067**

TERRENO JD. DA SAÚDE — R$ 869 MIL
Trav. R. do Boqueirão, rua s/ saída, ótimo p/ construtores, terreno plano medindo aprox. 60m de frente por 16m da frente aos fundos, estuda permuta c/ apto. em Diadema ou SBC, ou chácara em Atibaia - **REF.: 15.504**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 1.050 MIL
Ótimo local, próx. Shopping Plaza Sul, c/ 4 dorm. c/ AE, 2 suítes, living p/ 2 amb., sl. jantar, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., sl. festa, quintal c/ churrasq., garagem p/ 5 carros - **REF.: 15.290**

TÉRREA BQ. DA SAÚDE — R$ 1.700 MIL
Terreno 389 m², construção 275 m², ótimo p/ moradia ou finanlidades comerciais, c/ 3 dorm., living p/ 2 amb., lavabo, dep. empreg., depósito, edícula c/ 2 dorm. e wc, gar. p/ 5 carros- **REF.: 15.419**

APTO - METRÔ PÇA. ÁRVORE — R$ 328 MIL
Excelente local, ao lado do metrô Pça. da Árvore, c/ 2 dorm., wc social, sala, cozinha, ampla lavanderia, prédio reformado, s/ portaria, s/ lazer, s/ garagem e s/ elevador - **REF.: 15.329**

SOBRADO EM VILA V. BRAS. MACHADO — R$ 370 MIL
2 dormitórios, wc social, living, cozinha, lavanderia, garagem p/ 1 carro, construção de 70 m², localizado em vila particular, travessa da Rua Vergueiro - **REF.: 15.507**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 435 MIL
Reformado, impecável, c/ 2 dormitórios, suíte, wc social, living, lavabo, cozinha c/ AE, churrasqueira, s/ gar, ótima localização, bom também p/ fins comerciais - **REF.: 15.101**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 495 MIL
Ótima localização, travessa da rua Tiquatira, vago, c/ 3 dormitórios, wc social, sala, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 3 carros, estuda proposta - **REF.: 13.869**

SOBRADO V. BRAS. MACHADO — R$ 590 MIL
Reformado, ótimo acabto., construção de 180 m², c/ 2 dormitórios c/AE, sendo 2 suítes, hidro, living, lavabo, copa, cozinha c/ AE, lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.498**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — 690 MIL
Excelente localização, trav. da rua Samambaia, c/ 3 dormitórios, 2 suítes, wc social c/ hidro, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, despensa, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.656**

TÉRREA JD. DA SAÚDE — R$ 880 MIL
Terreno plano c/ 10 x 25 mts., const. 160m², c/ 3 dorm. c/ AE, wc sovial, amplo living p/ 2 amb., coz. c/ AE, amplo qto. p/ empreg c/ wc, quintal, jardim, gar. p/ 2 carros - **REF.: 15.114**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — 1.150 MIL
Ótimo local, c/ 3 dormitórios, 2 c/ AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., amplo quintal c/ churrasq., gar. p/ 2 carros - **REF.: 15.650**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 1.790 MIL
Terreno 338m², constr. 330m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte c/ closet e hidro, living p/ 2 amb., sl. jantar, adega, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., escritório, quintal c/ área gourmet, gar. p/ 4 carros - **REF.: 15.617**

APTO BQ. DA SAÚDE — R$ 328 MIL
Ótima oferta, abaixo da avaliação, garagem p/ 2 carros, c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, AU = 53 m², condomínio R$ 799,00 - **REF.: 15.260**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 380 MIL
Ótimo local da Rua D. Bernardo Nogueira, semi-mobiliado, c/ 3 dorm., 2 c/ AE, living p/ 2 amb. c/ estante emb., sofá, mesa, cadeiras, coz. planej. c/ fogão, exaustor, geladeira, garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.528**

TÉRREA + SALÃO V.BRAS. MACHADO — R$ 450 MIL
2 dormitórios, wc social, living, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/empreg., garagem p/ 2 carros, na frente mais um sala c/ 4 x 4 mts., ótimo p/ diversas finalidades - **REF.: 15.430**

TERRENO C/ 2 CASAS BQ. DA SAÚDE — R$ 550 MIL
Ótimo local da Av. Bq. da Saúde, terreno medindo aprox. 10 x 22 mts., uma casa c/ 2 dorm., sala, coz., wc, 1 vaga, e outra c/ 1 dorm., sala, coz., wc, ótimo p/ fins comerciais, ou renda - **REF.: 15.345**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 590 MIL
Vago, impecável, todo reformado, excelente localização da rua Samambaia, c/ 2 dorm., wc social, living, lavabo, ampla coz. c/ AE, quintal, dep. p/ emp., garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.545**

SOBRADO EM VILA BQ. DA SAÚDE — R$ 740 MIL
Ótima vila fechada, com portão automático e interfone, c/ 2 dormitórios, wc social, sala, cozinha, lavanderia, qto. e wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.635**

SOBRADO V. GUMERCINDO — R$ 920 MIL
Excelente acabto., todos cômodos c/ ar condicionado, c/ 3 dorm. c/ AE, 2 suítes, living, lavabo, sl. Jantar, coz. c/ AE, despensa, amplo sóton p/ escritório c/ wc, garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.452**

APTO BQ. DA SAÚDE — R$ 1.180 MIL
AU = 121,50m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, closet, living p/ 2 amb. c/ sacada gourmet, escritório, lavabo, coz. planej., gar. p/ 2 carros, estuda apto. litoral de menor valor - **REF.: 14.542**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 1.800 MIL
Acabto. de 1ª, AT = 314 m², AC = 312 m², c/ 3 suítes c/ AE, living p/ 3 amb., sl. TV, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., amplo quintal, lindo espaço gourmet, gar. p/ 5 carros - **REF.: 14.109**

TÉRREA CID. ADEMAR — R$ 330 MIL
Boa localização do bairro, vago, terreno 5,8 x 17,5 mts., construção 94 m², c/ 2 dorm., suíte, wc sovial, sala p/ 2 amb., cozinha, lavanderia, quintal c/ churrasq., garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.598**

SOBRADO ÁGUA FUNDA — R$ 390 MIL
Próximo ao Bebidas Imigrantes, terreno 7 x 19 mts., construção 130m², vago, c/ 3 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 ambs, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ emp, garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.484**

SOBRADO V. GUMERCINDO — R$ 450 MIL
Boa localização do bairro, trav. da rua Pedrália, c/ 2 dormitórios, wc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, despensa, lavanderia, garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.477**

TERRENO JD. CLÍMAX — R$ 550 MIL
Amplo terreno c/ aprox. 10 x 53 mts., totalizando 530 m², trav. da Av. Pe. Arlindo Vieira, próximo ao Largo do Jd. Clímax, ótimo para diversas finalidades - **REF.: 14.595**

SOBRADO - METRÔ ALTO DO IPIRANGA — R$ 600 MIL
Excel. localização, a 450m do Metrô A. do Ipiranga, terreno 153 m², constr. 130 m², vago, 2 dorm., wc social, liv, lavabo, copa, coz, despensa, lavand, amplo quarto e wc p/ emp., gar. p/ 2 carros - **REF.: 15.374**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 750 MIL
Ótima área útil de 94 m², gar. p/ 3 carros, vago, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, liv. p/ 2 amb., coz. c/ AE, lavanderia c/ AE, wc p/ emp., lazer completo, cond. R$ 720,00 - **REF.: 15.393**

HORÁRIO DE ATENDIMENTO:
- 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs;
- Sábados e Feriados das 08 às 17hs.

COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO

RUA TIQUATIRA, 399
BOSQUE DA SAÚDE

Onix Imóveis

CRECI 19.761-J

RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

5588-3366/3453-7370

R: Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.oniximoveis.imovelpro.com.br

APTO JABAQUARA METRÔ – R$ 280 MIL
2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha planejada, garagem, reformado. Marque uma visita! REF.:03-3449

APTO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 350 MIL
5 minutos a pé do metrô 1 dormitório , amplo living, cozinha c/ armários, vaga de garagem e depósito, com lazer completo, otima localização, oportunidade. REF.: 03-3444

TERRENO – R$1.200 MIL SÃO JUDAS/METRO
Proximo a igreja de S. Judas, com casa antiga no local, área de 408 m2, muito bem localizado, para investimento. Ref 02- 3416

SOBRADO NOVO METRÔ JABAQUARA R$ 580 MIL
Novíssimo c/ ótimo acabto, 3 dorms, ste c/ sacada, coz, sala 2 ambs c/ piso porcelanato, lav, qtal c/ AS c/ cobertura, 2 vgs gar. Estuda permuta só por esta semana. REF.: 01-3390

SÓ R$ 480 MIL SOBRADOS "NOVOS" JABAQUARA
Imóvel de qualidade com 2 suítes, sacada wall, ótima sala 2 ambientes com piso em porcelanato, linda escada em granito, lavabo, cozinha, quintal e 2 vagas de garagem. Bonito imóvel, pronto para morar. Venha morar no NOVO! Estuda troca por apto na região. REF.: 12-3356

BELA CASA TÉRREA R$ 600 MIL METRÔ JABAQUARA
Bairro residencial, casa aconchegante, 2 dorms, banh, sala, coz, lavand. coberta, isolada, c/ 2 vagas e jardim. Muito bem localizado! Fácil acesso! REF. 61-3065

PTO PAULISTA EXCELENTE CASA TÉRREA
Terreno de 750m², casa com 3 dorms , sala , copa, cozinha, lavand, 7 vaga de gar. Aceita imóvel casa ou apto. Otima oportunidade. Ref 01- 2622

CASA TÉRREA – VILA STA CATARINA R$ 450 MIL
2 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, quarto de empregada, lavanderia, quintal , 6 vagas de garagem , terreno de 10 x 25. Oportunidade . REF.: 01-1181

LINDO APTO R$ 360 MIL REFORMADO
Todo reformado, à 5 min. Do Metrô, 2 dormitórios com armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários, 60 m2 úteis e vaga livre, Visite hoje! REF.: 04-3229

ÓTIMO SOBRADO VILA GUARANI R$ 500 MIL - METRÔ
Bem próx. Metrô. Toda reformada inclusive hidraulica e eletrica c/ 3 dorms , arms, sala, coz, 2 banh. e vaga de gar. REF.: 83-3303

SOBRADO - JABAQUARA R$ 600 MIL
3 dorms, suíte, arms, 2 salas modernas, terraço fechado em vidro, acabto. refinado, lav, qtal, area verde nos fundos, coz. planejada, dep. emp. e 2 vagas gar. REF 03-3448

SOBRADO REFORMADO R$ 480 MIL- V CAMPESTRE
2 dormitórios,2 salas, cozinha planejada, 2 banheiros, quintal com area deserviço coberta, vaga grande para carro e moto, piso laminado e porcelanato. REF.: 03-3442

TERRENO C/CASA TÉRREA R$ 800 MIL
Ótimo terreno 10 x 50, plano, com casa térrea antiga com 3 dormitórios sala, cozinha , quintal, edícula, varias vagas de garagem, oportunidade de investimento!. REF:02-3397.

SOBRADO MODERNO R$ 700 MIL
Semi-novo, prox. Metrô Jabaquara, c/ 3 dorms, ste, arm, terraço, sala c/ 2 ambs c/ estante e vista p/ qtal, coz. planej, lav, AS coberta e 2 vgs gar. cobertas c/ portão aut. VAGO, REF.: 01-3383

COBERTURA DUPLEX, METRÔ CONCEIÇÃO - R$ 1.000 MIL
4 dorms, 2 stes, sala 2 ambs, coz. c/ AE, lavand, piscina, churr, 197m² úteis e 2 vgs. gar. Muito bem localizado. Estuda permuta p/ casa térrea/ Pto Paulista ou Cid. Vargas. REF.: 71-2528

SOBRADO VILA GUARANI R$ 560MIL
Px. Metrô Jabaquara, c/ 3 dorms, sacada, sala 2 ambs, copa, coz, qtal c/ churr, salão de festa, entrada lateral, 2 vgs gar, terreno (5,15x30), bem localizado, ótimo investimento! REF.:12-3158

APTO - 10 MINUTOS A PÉ DO METRÔ - R$ 360 MIL
3 dormitórios, suíte, sala 2 ambs, cozinha com armários, condomínio baixo, vaga de garagem, playground, salão de festas. REF.: 72-3066

APTO 3 DORMS METRÔ JABAQUARA R$ 400 MIL
3 dorms, sendo uma suíte, sala 2 ambientes com sacada, cozinha com armários, lazer com piscina, play ground, salão de festas etc. Oportunidade única. REF.: 07-3184

CASA TÉRREA PRÓX. METRÔ CONCEIÇÃO/ JABAQUARA –R$ 800 MIL
3 dorms, sala, coz, banh, quintal, 5 vagas de carro, ótimo terreno de 10x30.Nos fundos sobrado de 2 dorm., fachada com jardim. Ref 83-3071

APTO R$ 400 MIL METRÔ BROOKLIN
Perto do novo metrô BROOKLIN, ESPAÇOSO c/ 85 AU , 2 dorms, sala 2 ambientes, coz. ampla, qto e banh. emp, vista p/ o jardim. Ótima oportunidade! REF.: 03-3447

APTO 3 DORM CONCEIÇÃO SÓ R$ 415 MIL
Excel. Apto com 70m² de AU, sala 2 ambs, coz. planejada, 2 banhs. Ótima localização, 5 min. a pé do Metrô, lazer com piscina, churr, quadra, jardim, prox. comercio e mercados. REF.: 03-3443

SOBRADO NOVO- METRÔ V. GUARANI R$ 670 MIL
3 dorms, suíte, lav, sala 2 ambs, ótima coz, sacada, qtal, 4 vagas de automóvel, excel. acabto em porcelanato, instalação aquec. Solar, portão auto, sistema de câmeras. Ref.: 02-3411

PARA COMERCIO OU RESIDENCIA R$ 340 MIL
Muito bom para investimento, 3 salões comerciais e 3 moradias sobreloja, terreno c/ 200m² e AC de 234m². Otimo para renda e com ótimo custo benefício!. Ref 01-3382

EXCELENTE PTO PAULISTA R$ 690 MIL
3 dormitórios, suíte, sala 2 ambientes c/ sacada , cozinha, dependencia de empregada e area de serviço, 3 vagas de garagem, lazer etc . Ótima oportunidade! REF.:01-2975

APTO METRÔ JABAQUARA R$ 685 MIL
REFORMADO, com 3 dorms c/ arms, sala 2 ambs,cozinha com Armários, lavanderia, ensolarado, lazer completo e garagem para 2 autos. Ótimo custo benefício. REF.:71-3072

APTO VILA GUARANI/ CONCEIÇÃO R$ 850 MIL
EXCEL. NEGÓCIO ! 3 DORMS, sendo 1 suíte, c/ arms, sala c/ sacada c/ fech/ em vidro, coz. planejada, porcelanato, andar alto, 2 vgs gar, 97m² úteis, lazer total c/ 2 piscinas/ coberta, play, academia, salão etc. REF.: 11-3125

SOBRADO VENDA RÁPIDA AGORA SÓ R$ 500 MIL JABAQUARA
3 dormitórios, suíte, sala 2 ambs , cozinha, area de serviço e garagem para 4 vagas. OPORTUNIDADE. REF.:04-3222

APTO – BOCA DO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 330 MIL
Com 3 dorms c/ arms, ótima sala, cozinha com armários, box blindex, area de serviço, condomínio de R$ 220,00. Oportunidade. Ao lado do prédio do ITAÚ. REF.: 04-3219

APTO OPORTUNIDADE SÓ $ 280 MIL PX. METRÔ
2 dorms, sala, coz, vaga de gar, muito bem localizado. Cond. baixo. Ótimo negócio e investimento p/ locação!. REF.: 06-3253

GALPÃO C/ SOBRADO R$ 600 MIL OPORTUNIDADE
Na Vila Èlida, ao lado da Avenida Assembléia, próximo ao comércio local, galpão amplo com pe direito alto e mezanino, para qualquer atividade, 11x24 de terreno, otimo vão livre, e nos fundos 3 dormitórios com site e closet, sala de visitas, cozinha, churrasqueira e quintal. Otimo investimento. REF.:03-3440

APTO EXCELENTE PROX. MIGUEL STEFANO R$ 350 MIL
2 dormitórios, 1 suíte com armarios, cozinha, sala 2 ambientes e garagem, lazer total, todo muito novo, prédio recem construído. REF.: 02-3363

SOBRADO METRÔ S.JUDAS CONCEIÇÃO - R$ 730 MIL
3 dorms c/arms, sacada, sala p/ 2 ambs c/ sanca, coz. c/ arms, 3 banhs, 2 vgs. gar, depósito, portão auto, 190m² de AC. Ótima localiz, ac. apto 1 ou 2 dorms. px. Metrô! REF.: 02-3403

APTO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 450 MIL
Belíssimo apto com 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia , banheiros, bem arejado, vaga de garagem. Ref .:01-3328

APTO JABAQUARA SÓ R$ 280 MIL
Não perca esta chance! 2 dormitórios, sala , cozinha , vaga de garagem, Prox. Ao pátio do Metrô. Ref 31-3029

BELÍSSIMO APTO R$ 400 MIL V. GUARANI/ METRÔ JABAQUARA
Ótimo apartamento com 2 dormitórios, suíte com closet, sala 2 ambs com sacada, coz. c/ armários, área de serviço e vaga de gar. REF.: 73-2548

COBERTURA DUPLEX C/ 5 VAGAS SÓ R$ 1.100 MIL
Vista panorâmica p/ o parque, 5 vagas demarcadas, 3 dorms, suíte, sala 2 ambs, sl. jantar, escritório, coz, terraço com churr, lazer c/ piscina, quadra,143 m² úteis. Px. Metrô. REF.: 21-3186

EXCELENTE APTO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 520 MIL
Próx. Metrô, 2 dorms, suíte, sala 2 ambs, sacada, coz, lavand, gar, cond. baixo. Oportunidade, boa localização próx. comércio local, padaria, quitanda, mercadinho, papelaria etc. REF.: 04-3199

SOBRADO CID. VARGAS/ JABAQUARA - R$ 490 MIL
Excelente local, próx. ao Metrô c/ 2 dorms, ótima sala, copa, banheiros, quintal, lavanderia e edícula, vagade gar. c/ portão auto. ÓTIMO INVESTIMENTO OU RENDA! REF.: 06-3267

APTO PROX. AO METRÔ R$ 390 MIL
5 minutos a pé, com 2 dorms, sala 2 ambs, coz, condominio com lazer total e vaga de garagem. REF.: 10-3307

APTO 10 MIN. DO METRÔ JABAQUARA R$ 270 MIL
2 dormitórios com armarios, sala para 2 ambs, coz. com armarios, banheiro, garagem, 63m² de AU, cond. R$ 486,00, piscina, churrasqueira,quadra etc. REF.: 02-3418

CASA TÉRREA V. GUARANI R$ 420 MIL
2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia e 3 vagas de garagem. Ótimo terreno muito bem localizado, oportunidade para investimento. REF.: 02-2963

SOBRADO 3 DORMS JABAQUARA R$ 550 MIL
Prox. Ao Metrô com 3 dorms, 1 suíte, terraço, copa/cozinha com armários, jardim de inverno, lavabo, quintal com churrasqueira, 4 vagas de garagem.Ref.: 15-2959

CASA TÉRREA – CIDADE VARGAS R$ 980 MIL
Terreno com 13 de frente e 480 m2 , 3 DORMITÓRIOS, SALA, cozi, lavanderia , quintal, edícula , piscina e 5 vagas de garagem. Localização privilegiada. REF.: 41-3038

EXCELENTE SOBRADO V. GUARANI R$ 850 MIL
3 suítes,sala grande, coz. planejada, repleto de arms, escritório, lav, qtal c/ churr, 200 m² de AU,2 vgs de automóvel, belíssimo acabamento em rua tranquila. REF.: 93-3124

APTO "REFORMADO" JABAQUARA R$ 480 MIL
03 dormitórios, suíte, todos com Armários,sala c/ sacada com vista para o Parque do Estado, cozinha planejada, todo REFORMADO, vaga de gar. e lazer. REF.: 01-3175

CASA TÉRREA JD. PRUDÊNCIA R$ 450 MIL
3 dormitórios, sala ampla, cozinha, banheiros,lavanderia , quintal e garagem para 2 automóveis em um terreno de 5x30. Ref 06-5000

SOBRADO VILA GUARANI 3 DORMS C/ STE R$ 830 MIL
A 400m do Metrô Jabaquara c/ 3 dorms, ste, c/ arms, coz, sala 2 ambs, isolado, lavabo, 4 vgs de gar, terreno com mais de 400m², qtal, quarto e wc emp. e salão grande. REF.:83-3300

APTO JABAQUARA R$ 420 MIL
Próx. metrô, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, 3 dormitorios, SUÍTE, repleto de arms, sala c/ sacada, cozinha americana c/ ae , cond. R$ 420,00, e 1 gar. para auto. REF.: 10-3318

E7 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

IMÓVEIS

SEGUNDA À SEXTA DAS 8:30 AS 19:00HS
SABADO ATÉ AS 17:00HS
E DOMINGO ATÉ AS 15:00HS

Tel: 3132-7895
Rua Pereira Stéfano, 338 Saúde
Site: www.e7imoveis.com

VENDA - VENDA

APTO SÃO JUDAS 57M²
EM FRENTE À IGREJA SÃO JUDAS
2 DORMITÓRIOS, SEM VAGA
R$ 300 MIL DTW

CASA DE VILA SAÚDE
02 MIN. DO METRÔ 2 DORS.
1 SUITE, EDÍCULA, QUINTAL COM CHURR, 1 VAGA, **R$ 600 MIL DL**

APTO SAÚDE PRÓXIMO AO METRÔ
1 DT, 38M², SEM VAGA,
CONDOMÍNIO R$250,00
R$ 320 MIL PCDA

APTO JABAQUARA 60M² 15 MIN. DO METRÔ
REFORMADO 2 DORMITÓRIOS,
PRÉDIO SEM ELEVADOR,
1 VAGA. **R$ 280 MIL JE**

CASA SÃO JUDAS ÓTIMA LOCALIZAÇÃO
2 DORMITORIOS, ENTRADA LATERAL, QUINTAL, , 2 VAGAS
R$ 480 MIL JÁ

APTO JABAQUARA MOBILIADO
1 DORMITÓRIO, C/ SACADA
GOURMET, LAZER, 2 VAGAS
R$ 287 MIL NT

APTO SAÚDE 45M²
1 DORMITÓRIO, , FACE NORTE,
1 VAGA, ÓTIMA VISTA
R$ 330 MIL PCDA

APTO SAÚDE 65M² ÓTIMA LOCALIZAÇÃO
2 DORMITÓRIOS AMPLOS,
SEM VAGA
R$ 470 MIL JNSA

TERRENO SAÚDE PARA INVESTIDOR
COM 3 CASAS,
BOM PARA RENDA
R$ 580 MIL JE

JABAQUARA TERRENO 10 X 50
PRÓXIMO AO METRÔ
SÓ R$550 MIL JE

- LOCAÇÃO - LOCAÇÃO -LOCAÇÃO -LOCAÇÃO -LOCAÇÃO -

CONCEIÇÃO
Apartamento, 02 ds C/ AE, sala 02 ambientes c/ sacada, cozinha c/ AE, quarto e banheiro de empregada e area de serviço. Junto ao metro. **R$ 1.550,00.**

PLANALTO PAULISTA
Sobrado, 02 ds, sala 02 ambientes, quintal, entrada lateral, edicula completa, vaga para 02 autos. **R$ 2.450,00.**

CONCEIÇÃO
Sobrado, 3 ds (suite), sala 02 ambientes, copa-cozinha, quintal grande, edicula completa, 03 vagas. Repleto de armários. Junto ao metro. Comercial/Residencial. **R$ 4.000,00**.

VILA MASCOTE
Apartamento, 2ds c/ AE, cozinha c/ AE, 02 banheiros, a. serviço, despensa, 02 vagas. Lazer Completo. **R$ 1.600,00**.

- VENDA - VENDA - VENDA -

VILA MARIANA
Apartamento duplex, 02 ds, 02 banheiros, sala para 02 ambientes, varanda, garagem. Lazer Completo. Junto ao Hospital São Paulo e Metrô Santa Cruz. **R$ 2.300,00**

CONCEIÇÃO
02 dorms c/ AE, living c/ sacada, cozinha c/ AE, área de serviço, quarto e banheiro de empregada, garagem. 76 m2 a. útil. Junto ao metro. **R$ 560 mil.**

Severino Imóveis CRECI J-2447
AV. IRAÍ, 1995 - PLANALTO PAULISTA 2276-3539 / 2577-8954

LOCAÇÃO

DIADEMA
Casas com 2 quartos e garagem
Rua José Magnani
R$ 1.400,00
FONE: 2275-0282

SOBRADO 3 DORMS. JD. ORIENTAL
Novo, 2 vagas,
Rua Timboré, 233
R$ 2.000,00
FONE: 2275-0282

CASAS 2 DORMITÓRIOS PLAN. PAULISTA
Sem garagem,
R$ 1.250,00.
Com garagem
R$ 1.800,00.
Av. Ceci.
FONE: 2275-0282

APTO 3 DORMS. S/ CONDOMÍNIO
Amplo, sem garagem,
Vila Guarani.
R$ 1.300,00
FONE: 2275-0282

CASA VILA GUARANI
2 quartos,
1 vaga, próx.
metrô Conceição
R$ 800,00
FONE: 2275-0282

SALAS COMERCIAIS PQ. JABAQUARA
A partir de R$ 500,00
Próximo ao
Metrô Conceição
FONE: 2275-0282

VENDAS

APTO NA CONCEIÇÃO. AO LADO DO METRÔ
3 dormitórios com armários, sala, cozinha com armários, banheiro, área de serviço, sem garagem. Reformado R$ 270 mil e Condomínio R$ 180,00 e IPTU isento.
Mello Imóveis CRECI 25065 com Ricardo tel. 2578-4183 ou 5585-0161

LOJA COMERCIAL CONCEIÇÃO VENDO OU ALUGO
Próximo ao metrô, 480m² A.U., 10 mts de frente com portas automáticas. Pé direito alto, construção nova, com mezaninos e escritório privativo com WC. 4 vagas e 4 Wc's.
FONE: 99911-3071

ÁGUAS DE SÃO PEDRO
Terreno 5.000
Na entrada da cidade.
No condomínio
Floresta Escura II.
Aceito troca.
R$ 150.000,00
FONE: 99248-7108

APTO JABAQUARA OPORTUNIDADE!!
2 DORMS. SALA C/ VARANDA
GARAGEM FIXA. LAZER COMPLETO
APENAS R$ 320 MIL. USE FGTS.
TR. 11 97020-5095 WATZAPP

APTO PÇA ÁRVORE R$ 325 MIL
1 dormitório, sala 2 ambientes, banheiro, cozinha, área de serviço, 1 vaga
FONES: 9.9191-3770

SOBRADOS NOVOS CHAC. INGLESA. R: ARARÊ 303/307 R$ 910.000,00 - PRÓX. METRÔ
124M² AC, 3 dorms, 1 ste. c/ box no banh, banh. social c/ box, varanda, sala, lav, coz, lavand. coberta, churr, 2 vagas. Aceito financiamento
F: 2275-6481 / 2276-3671 / 9 7592-9946

SOBRADOS NOVOS R$750 MIL VILA GUARANI RUA CRISTOVÃO COLOMBO M. DE MATOS, 74
3 dorms,1 suite, banh.social, 2 varandas, sala toda em porcelanato, lavabo, coz. lavanderia c/churrasq. 2 vagas. Oportunidade
F: 2275-6481 / 2276-3671 / 9 7592-9946

LOCAÇÃO

SOBRADO COMERCIAL
100M DO METRÔ PRAÇA DA ÁRVORE
Rua Bertioga 39, esquina c/ Rua Caramurú, piso superior c/ 2 salas 4X4, piso inferior c/ sala ampla, copa, banh, lavanderia c/ WC e qtal. c/ edícula.
5549-3180 / 95386-0381

CASAS 1 DORMITÓRIO SEM GARAGEM DIADEMA
Apartir de
R$ 550,00
Americanópolis
R$ 800,00
FONE: 2275-0282

ALUGO CASA JABAQUARA MOBILIADA
1 quarto, cozinha, banheiro e AS, p/ 1 casal ou 1 pessoa, bom ambiente. **R$ 600,00 c/ depósito**
FONES: 5677-1884

ALUGO QUARTO COM BANHEIRO, MOBILIADO.
Para senhora.
Bom ambiente!
R$ 300,00
FONES: 5677-1884

SÃO PAULO ZONA SUL 5072-2020

CLASSIFICADOS

AULAS & CURSOS

PIANO CLÁSSICO - POPULAR - TECLADO
- Método Americano
Rápido e Agradável
- Uma Música Por Aula
QUALQUER IDADE
FONE: 5572-6074

LEITURA E ESCRITA

Atendimento domiciliar para crianças e adultos com dificuldades na leitura e escrita.
e-mail deborahop62@gmail.com
TEL.: 97341-5210

TOQUE JÁ!!!
Piano, Teclado, Violão e outros. Terapia ou recreação. Também 3ª idade
Fone: 5072-9636
9 9132-1189 whatssap:

ORAÇÃO SANTA CLARA 2 X 6
Ó Santa Clara que seguiste a Cristo com tua vida de pobreza e oração, fazei que entregando-nos confiantes à Providência do Pai Celeste, no inteiro abandono, aceitemos serenamente sua Divina Vontade. Amém.Rezar 9 dias com 1 vela acesa 1 Ave Maria, e no último dia, deixar a vela acesa até o fim .Fazer 3 pedidos, 2 impossíveis e 1 de negócios. FMMS

OPORTUNIDADES

COMPRO LIVROS USADOS
Retiro no local.
FONES: 11-3090-6966
11-97230-2978 (Vivo)

EMPREGOS

RECEPCIONISTA SENHORA PARA CLÍNICA
De segunda a quinta das 13h ás 21h.
Sexta das 13h ás 17h
Sábado horário comercial
Que resida na região
Com experiência
Enviar curriculum
E-mail: mayram2010@gmail.com

• ACONTECE

Chá Beneficente do Recanto da Vovó

Dia 11 de abril, a partir das 15h, o Recanto da Vovó realiza seu tradicional Chá Beneficente no Terraço Itália. Os convites são individuais e custam R$ 80,00. Os ingressos devem ser adquiridos antecipadamente, pois são limitados. Informações: 2578-7558/ 5589-3906 com Marcia ou 4614-0735/4614-3981 com Lucy.

Chá Beneficente da Cruz Verde

Dia 24 de abril, a partir das 14h30h, será realizado no Terraço Itália um Chá Beneficente com Bingo, com diversos prêmios fantásticos, promovido pela Cruz Verde. O valor do convite é R$ 100,00. Incluso comida e bebida a vontade e duas cartelas grátis para o bingo. Convites com Léa: 5579-7335

Escravidão e racismo, no MAC

Para chamar a atenção para a escravidão e o racismo, Fyodor Pavlov-Andreevich faz performance na inauguração de sua exposição, que acontece neste sábado, dia 1 de abril, das 14h às 21h. O artista russo fica pendurado a 40 metros de altura por 7 horas. Fotoinstalações e microfilmes das atuações anteriores ficam em cartaz de 1 de abril a 13 de agosto no MAC USP. A entrada é gratuita . A exposição acontece de 1 de abril a 31 de agosto e a visitação acontece de terça das 10h às 21h e de quarta a domingo, das 10h às 18h. O MAC USP fica na Av. Pedro Álvares Cabral, 1301 - Parque Ibirapuera.

Acupuntura

O Centro de Estudos e Pesquisas Atitude de Viver (CEPAV), os professores Alexandre Gameiro e Luci Gameiro aplicam diversas técnicas de terapias orientais para tratar diversas patologias. São usadas técnicas como acupuntura nas mãos Koryo Sooji, shiatsu, ventosa terapia, moxabustão. Entre em contato para fazer sua inscrição. Fica no Largo Ana Rosa, 29, cj 102, Metrô Ana Rosa. Tel. 5083-8535.

Espetáculo teatral na Bibilioteca

Dia 1 de abril, sábado, às 17h30, o Grupo As Meninas do Conto apresenta o espetáculo "Mil Mulheres e Uma Noite " na biblioteca Paulo Duarte. A peça, com direção de Eric Nowinski e dramaturgia de Cassiano Sydow Quilici, tem como ponto de partida o livro As Mil e Uma Noites – uma das mais famosas obras da literatura árabe. Haverá ainda um encontro aberto ao público chamado Leituras para se Ouvir, com leitura encenada de trechos do livro As Mil e uma Noites. Rua Arsênio Tavolieri, 45 – Jabaquara – Inf: 5011 7445

Cata Bagulho na Vila Mariana

A Subprefeitura Vila Mariana realiza no sábado, dia 1 de abril, Operação Cata Bagulho na região da Vila Mariana. As equipes percorrerão o perímetro formado pelas ruas contidas no pentágono: Av. Pedro Alvares Cabral, Av. 23 de Maio, Rua Brigadeiro Luis Antonio, Av. Bernardino de Campos, Av. Paulista.

S.PAULO ZONA SUL

Fundado em 17 de julho de 1960 - Editado por Jornal **São Paulo Zona Sul** Ltda.

Rua das Glícinias, 273 - Mirandópolis
CEP 04048-050
PABX 5072-2020
CNPJ 48.552.178/0001-71
CCM 8.713.704-6

Diretor Administrativo
Wagner Luiz D´Angelo

Jornalista Responsável
Ana Maria Fuster Coluccio
MTb 23.403

Distribuído gratuitamente às sextas-feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

O jornal **S.Paulo Zona Sul** não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

Impressão Gráfica OESP

As matérias assinadas e/ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal.

www.jornalzonasul.com.br
www.facebook.com/jornalspzonasul
email: falecom@jornalzonasul.com.br
twitter: @spzonasul

• CINEMA

Romance ou animação? Escolha como se divertir

Que tal uma pitada de romance para começar o fim de semana com leveza? Ou uma animação daquelas que divertem a família inteira, sem restrição de idade? Os cinemas têm algumas atrações estreando esta semana.

Em "O Espaço Entre Nós, o adolescente Gardner Elliot (Asa Butterfield) é o primeiro humano nascido em solo marciano. Mas ele deseja fazer uma viagem à Terra para conhecer a verdade sobre seu pai biológico, e sobre seu nascimento. Nesta jornada, ele tem o apoio de Tulsa (Britt Robertson).

No elenco, Asa Butterfield, Britt Robertson e Gary Oldman.

A outra boa pedida é a animação "O Poderoso Chefinho", em que um bebê falante que usa terno e carrega uma maleta misteriosa une forças com seu irmão mais velho invejoso para impedir que um inescrupuloso CEO acabe com o amor no mundo. A missão é salvar os pais, impedir a catástrofe e provar que o mais intenso dos sentimentos é uma poderosa força.

• HORÓSCOPO

Áries - 21/03 a 20/04

Nosso planeta está sendo irradiado com informações cósmicas da mais elevada freqüência, e o ariano pode absorvê-las e contribuir para disseminá-las, mas para isso sua própria mente terá de se descontaminar das sombras.

Touro - 21/04 a 20/05

Há uma energia intensa no ar, e nem todas as pessoas são capazes de responder positivamente a essa situação, o normal será que muitas delas demonstrem certa inclinação ao enlouquecimento passageiro. Tenha calma e tente compreender.

Gêmeos - 21/05 a 20/06

A estagnação de sua alma, no meio de milhares de obrigações com as quais não se identifica mais, deve ser considerada uma situação de exceção, e por isso passageira. Use sua imaginação para recuperar seus ideais.

Câncer - 21/06 a 21/07

A realidade de sua presença entre o céu e a terra sobreleva todos os pudores e temores que impedem realizações maiores. Chegou a hora de despir-se dessas falsas condições, e tomar a iniciativa de reinventar seu caminho.

Leão - 22/07 a 22/08

A desordem é aparente, e serve para o leonino se retirar do mundo e recuperar a serenidade adotando uma postura de observação. Nessa distância, talvez perceba que há algo luminoso no ar, mas de difícil interpretação.

Virgem - 23/08 a 22/09

A intensidade que falta, aquela que dá saudades pela sua ausência, é a mesma que sua própria alma é responsável por produzir. As coisas não acontecem por si sós, o virginiano deve fazê-las acontecer, arrancar os frutos da vida.

Libra - 23/9 a 22/10

O ideal e o real não devem aproximar-se apenas ao sabor do acaso, e sim como resultado de seu esforço de preservar essa aproximação, de estabilizá-la de tal maneira, que deixe de ser uma eventualidade, e se converta numa realidade.

Escorpião - 23/10 a 22/11

Reconheça as emoções desencontradas, misturadas e emaranhadas num complexo nó que, no momento, parece insuperável. Reconheça a situação, pois fazê-lo implica começar a superar essa condição que, enquanto dura, parece eterna.

Sagitário - 22/11 a 21/12

A dignidade não tem permanecido em alta durante gerações, ficou soterrada sob o culto ao deus dinheiro, aquele que empobrece o espírito para rechear o bolso. Todavia, a dignidade não se importa com o tempo, e por isso vencerá.

Capricórnio - 22/12 a 20/01

Normalmente, a humanidade pensa uma coisa, fala outra, e ainda se dedica a fazer uma terceira diferente. Sucesso é privilégio das pessoas que, em momentos brilhantes, conseguem pensar, falar e fazer, tudo de forma coordenada.

Aquário -21/01 a 19/02

Tudo que o aquariano oferecer generosamente nunca se perderá, pode até se desvalorizar na mão de pessoas que, por pura ignorância espiritual, não seriam capazes de agradecer. Porém, tenha certeza, nada se perde quando a virtude é presente.

Peixes - 20/02 a 20/03

A cooperação é uma atitude virtuosa e, como tal, não deve ser exigida, pois as virtudes aparecem graciosas quando a necessidade as evoca, mas perdem o valor quando as pessoas as exigem sem verdadeiramente necessitá-las.

IMPLANTES DENTÁRIOS

EM CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO

INFORME PUBLICITÁRIO

Somos um ***Centro de Dentistas*** com experiência na área de ***Implantes Dentários***, que tem por finalidade ajudar a população de nossa cidade e localiza-se na ***Vila Mariana*** (3 quadras do metrô Santa Cruz).

Oferecemos a todos ***implantes de alto nível e última geração.***

Com experiência de muitos anos oferecendo serviços à comunidade, damos a todos a oportunidade de ***repor dentes perdidos, ou substituir pontes móveis, dentaduras ou próteses mal adaptadas por dentes fixos, ou dentaduras abotoadas.***

Os dentes são importantes para a mastigação, fala e estética facial. Sua perda pode acarretar dificuldades físicas e até psicológicas e sociais.

Na primeira fase, recolocamos a sua raiz que foi perdida, através deste implante, que ficará em sua boca por aproximadamente 3 a 4 meses, para daí iniciarmos a segunda fase que é a colocação das coroas ou próteses presas nestes implantes.

A colocação dos implantes é através de ***pequenas cirurgias, simples, sem dor,*** de modo que ninguém deixará de realizar seus afazeres no dia seguinte à colocação, nem ficará sem seus dentes provisórios.

O implante é uma raiz artificial que, depois de grudado ao osso, recebe uma nova coroa artificial e temos, assim, um novo dente.

Prof. Dr. Danilo J. Racy
CRO 37058

MARQUE UMA AVALIAÇÃO!!!
Todos os interessados favor entrar em contato pelos
TELEFONES: 3277-2706 OU 3399-4399 (h.c.)
c/ Rose ou Marcia, p/ marcarem avaliação.

NÚCLEO ASSISTENCIAL BEZERRA DE MENEZES - CNPJ 47.465.745/000190

BALANÇO PATRIMONIAL COMPARATIVO 2015

	2015	2016		2015	2016
ATIVO	**579.388,37**	**542.056,72**	**PASSIVO + PATRIMÔNIO SOCIAL**	**579.388,37**	**542.056,72**
DISPONIBILIDADES	**546.393,83**	**514.974,38**	OBRIGAÇÕES C/ INSTIT. DE CRÉD	0,00	**0,00**
CAIXA	1.542,85	1.470,00	EMPRÉST. P/ FINAN. DE CAP.CIR	0,00	0,00
BANCOS CONTAS MOVIMENTO	12.475,69	10.921,71			
APLIC.FINANCEIRAS LIQ.IMEDIATA	67.766,96	98.799,84	**VINC. AO FORNEC. DE MAT. E SERV.**	**4.506,15**	**5.148,16**
ESTOQUES	464.608,33	403.782,83	FORNECEDORES	0,00	0,00
CRÉDITOS A RECEBER	**293,02**	**4.159,79**	CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
CHEQUES A DEPOSITAR	0,00	0,00	ALUGUEIS A PAGAR	4.506,15	5.148,16
ADTO A EMPREGADOS	0,00	3.866,77			
ADTO PARA FORNECEDORES	0,00	0,00	**VINCULADO A CONSIGNAÇÕES**	**2.281,09**	**1.251,30**
SEGUROS À APROPRIAR	0,00	0,00	PREVIDÊNCIA SOCIAL	2.013,70	1.251,30
OUTROS CRÉDITOS	293,02	293,02	CONTRIBUIÇÃO SINDICAL	267,39	0,00
IMOBILIZADO	**138.862,65**	**138.862,65**	**IMPOSTO DE RENDA NA FONTE**	1.191,35	**1.099,99**
IMOVEIS	25.935,87	25.935,87	IRRF A RECOLHER – FOLHA	697,50	449,37
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	48.999,75	48.999,75	IRRF A RECOLHER – ALUGUEL	493,85	650,62
INSTALAÇÕES	687,76	687,76	**VINCULADO A OBRIGAÇÕES TRIB**	**1.607,89**	**1.742,36**
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	3.342,01	3.342,01	PIS/PASEP	383,01	242,58
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	29.449,24	29.449,24	FGTS	1.224,88	1.499,78
VEICULOS	30.448,02	30.448,02	**OBRIGAÇÕES C/ EMPREGADOS**	**22.652,46**	**25.755,62**
INTANGÍVEL	**2.500,00**	**2.500,00**	SALÁRIOS A PAGAR	5.107,00	5.298,00
DIREITOS DE USO	2.500,00	2.500,00	PROVISÃO DE FÉRIAS	16.245,83	18.942,27
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	**-109.021,13**	**-115.940,10**	FGTS S/ FERIAS	1.299,63	1.515,35
IMOVEIS	-2.939,30	-3.976,70	**OUTRAS OBRIGAÇÕES**	**0,00**	**0,00**
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	-47.677,06	-48.223,06	CHEQUES NÃO COMPENSADOS	0,00	0,00
INSTALAÇÕES	-687,76	-687,76	**FUNDO PATRIMONIAL**	624.385,18	**624.385,18**
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	-29.112,91	-29.262,55	FUNDO INSTITUCIONAL	0,00	0,01
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	-3.230,60	-3.342,01		0,00	
VEICULOS	-25.373,50	-30.448,02	DOAÇÕES E SUBVENÇÕES	1.346,25	1.346,25
DIFERIDO	**360,00**	**0,00**	RESERVA DE REAVALIAÇÃO	623.038,92	623.038,92
DESPESAS PRE OPERACIONAIS	360,00	0,00	**SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADO**	**-77.235,75**	**-117.325,89**
AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	**-2.500,00**		DÉFICIT ACUMULADO	-144.868,26	-77.235,75
DESPESAS COM AMORTIZAÇÕES	0,00	-2.500,00	SUPERÁVIT OU DÉFICT DO EXER.	67.632,51	-40.090,14

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 2016

RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	**910.673,28**
RECEITA C/ DOAÇÕES E CONTRIBUIÇÕES	879.727,28
LUCRO BRUTO	**910.673,28**
MENSALIDADES E CONVÊNIOS	30.946,00
DESPESAS OPERACIONAIS	**953.924,09**
DESPESAS COM PESSOAL	338.385,13
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	587.561,90
DESPESAS C/ IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	5.910,24
DESPESAS GERAIS	22.066,82
DESPESAS/RECEITAS FINANCEIRAS	**3.160,67**
RECEITAS FINANCEIRAS	3.160,67
OPERACIONAL	**(40.090,14)**

AZEPLAN ASSESSORIA CONTÁBIL S/S LTDA
MARCELO SILVA DAMASCENO – CONTADOR
CPF 274.831.048-99 / CRC 1SP298985/O-5

NÚCLEO ASSISTENCIAL BEZERRA DE MENEZES
ANDRÉ LUIZ ALVES BRITO - PRESIDENTECPF
073.503.028-60 / RG 8.538.787

NÚCLEO ASSISTENCIAL BEZERRA DE MENEZES

CNPJ 47.465.745/0001-90

Balanço Patrimonial
Encerrado em 31 dezembro de 2016

ATIVO		PASSIVO E PATRIMONIO LÍQUIDO	
ATIVO CIRCULANTE	**Reais**	**PASSIVO CIRCULANTE**	**Reais**
Caixas e Bancos	12.391,71	Contas a pagar	5.148,16
Aplic.Financeiras liq.imediata	98.799,84	Obrigações Trabalhistas	25.755,62
Estoques	403.782,83	Obrigações Tributárias	4.093,65
Adiantamento a empregados	3.866,77		
Outros Créditos	293,02		
TOTAL CIRCULANTE	**519.134,17**	**TOTAL CIRCULANTE**	**34.997,43**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		**EXIGIVEL A LONGO PRAZO**	
Imobilizado	138.862,65	**PATRIMONIO SOCIAL**	
Intangível	2.500,00	**FUNDO PATRIMONIAL**	
TOTAL IMOBILIZADO	**141.362,65**	Fundo Institucional	0,01
Depreciação Acumulada		**DOAÇÕES E SUBVENÇÕES**	
(-)Depreciações Acumuladas Imobilizado	(115.940,10)	Doações e Subvenções	1.346,25
(-)Amortizações	(2.500,00)		
		SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADO	
		Déficit Acumulado	(77.235,75)
		Superávit ou Déficit do Exercicio	(40.090,14)
		RESERVA DE REAVALIAÇÃO	
		Reserva de Reavaliação	623.038,92
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	**22.922,55**	**TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE**	**507.059,29**
TOTAL DO ATIVO	**542.056,72**	**TOTAL DO PASSIVO**	**542.056,72**

Demostração do Resultado do Exercício 2016

	Reais
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	**910.673,28**
Receita c/Doações e Contribuições	**879.727,28**
Mensalidades e Convênios	**30.946,00**
LUCRO BRUTO	**910.673,28**
DESPESAS OPERACIONAIS	**(953.924,09)**
Despesas com Pessoal	**(338.385,13)**
Despesas Administrativas	**(587.561,90)**
Despesas Gerais	**(22.066,82)**
Despesas Tributárias	**(5.910,24)**
DESPESAS/RECEITAS FINANCEIRAS	**3.160,67**
Receitas Financeiras	**3.160,67**
DÉFICIT DO EXERCÍCIO	**(40.090,14)**

Núcleo Assistencial Bezerra de Menezes
André Luiz Alves Brito - Presidente
CPF: 073.503.028-60 / RG 8538787

Azeplan Assessoria Contábil S/S Ltda
Contador: Marcelo Silva Damasceno
CRC: 1SP298985/O-5 CPF:274.831.048-99

• LAZER E TURISMO

Banheiros do Parque Ibirapuera estarão todos reformados em 60 dias

A promessa de deixar em dia todos os banheiros do maior parque da cidade nos próximos dois meses foi feita pelo Prefeito João Doria, ao visitar o Ibirapuera e entregar os quatro primeiros conjuntos já prontos.

As obras já foram concluídas nos dois conjuntos de sanitários na marquise, outro próximo à pista de cooper e um próximo ao planetário. A reforma inclui troca das louças, metais, azulejos, pintura, iluminação e espelhos, num total de R$ 450 mil investidos. Para manutenção e zeladoria dos banheiros,incluindo materiais de limpeza e contratação de banheiristas, o custo estimado é de R$ 340 mil.

"Os outros oito banheiros, que completam os 16 banheiros do parque estarão entregues em 60 dias", disse o prefeito.

Como parte da revitalização dos banheiros, 14 artistas foram convidados para renovar os paineis de grafites em dois conjuntos de banheiros localizados na marquise. As obras foram feitas pela Graffiti Fine Art (GFA). O mural feito pelo artista Eduardo Kobra em 2014 para comemorar os 60 anos do Ibirapuera também passou por restauro.

O projeto de reforma foi feito em parceria com a iniciativa privada, segundo a Prefeitura sem custos aos cofres públicos. A contrapartida é a divulgação das empresas que doaram material, obras, projeto e mão de obra durante a fase dos trabalhos.

A contrapartida foi aprovada pelo Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo (CONPRESP), Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico Arqueológico, Artístico e Turístico (CONDEPHAAT), Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (IPHAN) e pela Comissão de Proteção à Paisagem Urbana (CPPU).

A reforma foi feita em parceria da Prefeitura com a Curella. A Unilever vai cuidar da limpeza e da conservação, além de doar materiais de higiene pelo período de 1 ano. E os grafittis e pintura foram feitos com contribuição da Sherwin Williams.

PASSEIOS DE UM DIA 2017
Vivências Tur Eventos e Turismo
11 ANOS DE VIAGENS EM GRUPO
21 de MAIO - Domingo
BARRA BONITA
CRUZEIRO NO RIO TIETÊ
Inclui: ônibus executivo, lanche de bordo, Mini Cruzeiro no Navio San Martino com Almoço e Eclusagem a bordo Hidrovia Tietê-Paraná
VALOR: R$ 259,00 À VISTA
OU 2 X R$ 134,00 P/ PESSOA
28/05 - Domingo
CUNHA SP
Inclui: Micro ônibus, lanche de bordo, Almoço, Passeios e City Tour por pontos principais da cidade, Ateliês de Cerâmica, Lavandário, LINDO PASSEIO
VALOR: R$ 249,00 À VISTA
OU 2 X R$ 125,00 P/PESSOA
LIGUE F: 99918-9517 (VIVO) - F: 2387-4184
ACESSE: WWW.VIVENCIAS.TUR.BR
RUA BOM BASTOR, 2100 - 5º andar - Ipiranga

• EDUCAÇÃO

Escola de Astrofísica promove, em abril, sessões de observação do Sol

A Escola Municipal de Astrofísica desenvolve uma série de atividades educativas no Parque do Ibirapuera. A agenda é repleta de palestras, observações comentadas do universo, cursos, atividades.

Em abril, haverá, por exemplo, encontros para Observação do Sol através de telescópios equipados com filtros específicos. Qualquer interessado pode participar, gratuitamente, e nem é necessário fazer inscrição prévia. Mas, vale destacar: a atividade vai sempre depender das boas condições meteorológicas.

Os encontros para Observação Solar Matutina vão acontecer em duas datas: 7 e 21 de abril (sextas-feiras), das 10h às 11h30. Já a Observação Solar Vespertina vai acontecer dias 5 e 19 de abril (quartas-feiras), das 14h30 às 16h.

Durante os encontros, é possível observar a superfície visível (fotosfera) do Sol, bem como acompanhar a evolução de algumas manchas solares.

Coordenada pela Escola Municipal de Astrofísica, a atividade acontece na Rosa dos ventos contígua à Escola Municipal de Astrofísica, que fica dentro do Parque do Ibirapuera, com entrada pela Av. Pedro Álvares Cabral, s/n. Pedestres têm acesso pelo portão 10 e os carros devem entrar pelo Portão 3 para acessar o estacionamento, que opera com Zona Azul.

Não há limite de idade, nem no número de participantes.

DIANA'S ATACADISTA & SUPERMERCADO
o atacadista da região sul
TUDO PARA SEU LAR E EMPRESA
•Alimentação
•Higiene
•Limpeza
Atendimento Personalizado, Sinta a Diferença
VENDEMOS NO ATACADO E VAREJO
•Atendemos restaurantes, lanchonetes, pizzarias, buffet, churrascarias, mercados, escolas e escritórios em geral.
•Também vendemos para seu lar. (varejo)
www.dianas.com.br
PABX: 5011-6677
Av. Eng. George Corbisier, 1478 - Jabaquara
(Próx. Terminal Rodoviário Metrô Jabaquara)