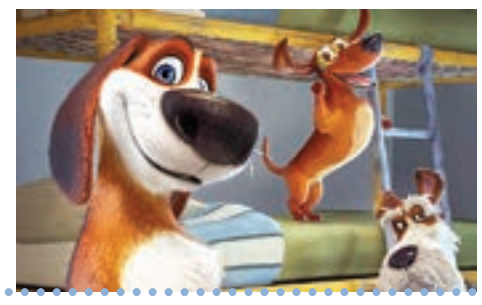
Pão sem glúten, bolo sem lactose, quitutes sem açúcar... São Judas tem padaria especial

Página 6



As Aventuras de Ozzy: nova animação estreia nos cinemas, que também têm comédia romântica

Página 10

S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020 | 02 A 08 DE JUNHO DE 2017 - ANO 57 - Nº 2.825 | www.jornalzonasul.com.br

SEM GLÚTEN, SEM LEITE!
Padaria, mercearia e lanchonete
Produtos sem soja, açúcar, ovo!
Sabor de Saúde
Pães, doces, bolos, salgadinhos, pizza.
Tudo para festas, café da manhã, lanches, merenda escolar.
Venha tomar café em nossa padaria!
EM PARCERIA COM:
ENERGIA VITAL ORGÂNICOS
Alimentos certificados
FEIRA E CESTAS
Sábados
Das 10 às 16 horas,
na Sabor de Saúde
CESTAS
Terças-feiras - Entrega domiciliar
(pedidos pelo WhatsApp ou e-mail)
CONTATOS:
ENERGIA VITAL ORGÂNICOS
E-mail: organicos@energiavitalorganicos.com.br
WhatsApp: (11) 97735-8619
SABOR DE SAÚDE: Av Fagundes Filho. 923 - São Judas - SP
Telefone: (11) 2872-0500

Vacinação contra gripe não atinge meta e é estendida

Nem a metade das crianças com idade entre seis meses e cinco anos foi imunizada contra o vírus Influenza, que provoca gripe e pode até causar mortes. Também o número de gestantes vacinadas sequer atingiu 50% do esperado. Na média, apenas 61% do público alvo da campanha de vacinação contra a gripe foi aos postos de saúde durante a campanha e, por isso, também a Prefeitura estendeu a campanha até dia 9 de junho. PÁGINA 4

Apu Gomes/Folhapress/Arquivo

Churrascaria Novilho de Prata
PROMOÇÃO ESPECIAL
- SEXTAS E SÁBADOS -
RODÍZIO NO JANTAR
POR APENAS:
79,00
POR PESSOA
CHURRASCO é na Novilho de Prata
ALPHAVILLE
Alameda Mamoré, 843
4195.1372 / 4195.4877
IPIRANGA
Avenida Dr. Ricardo Jafet, 1833
5061.5665 / 5061.9296
PARAÍSO
Rua Pedro Ivo, 63
3141.2991 | 3287.9499
Promoção válida até 30/11/2017

Prefeituras Regionais estão em rede social

Jabaquara, Vila Mariana, Ipiranga... As Prefeituras Regionais criaram páginas na rede social mais famosa, o Facebook, e lá divulgam eventos que estão acontecendo no bairro, ações de iniciativa das próprias PRs, como a horta comunitária na Vila Santa Catarina (foto) e de outros órgãos municipais. PÁGINA 3

Divulgação

Skate4all
PROMOÇÃO
100% Maple
Shape com lixa
$180,00
BAKER
Av. Jabaquara, 425
5594-5516
www.skate4all.com.br

Pratique o upcycling

Reciclagem é essencial e, por isso, participar da Coleta Seletiva é uam ação cidadã. Mas, pessoas preocupadas com o meio ambiente também devem praticar o "upcycling". O nome parece complicado, mas na verdade a ação é simples: descobrir novos usos para objetos, peças de roupas e outros artigos que poderiam ser descartados em aterros sanitários. PÁGINA 5

casa verde oliva
Venha conhecer!
◊ Serviço de Café Orgânico
◊ Salgados veganos
◊ Alimentos vegetarianos e veganos, sem glúten, sem lactose e diet
R. das Camélias, 21 - Mirandópolis
Fone: 2495-8011

BATERIAS ITAIPU

A BASE DE TROCA	45AH	60AH	70AH
HELIAR	320,00	350,00	480,00
DELCO	320,00	360,00	480,00
MOURA	340,00	370,00	490,00
MARTE	210,00	240,00	360,00
EXCELL	210,00	230,00	350,00
BRM	210,00	230,00	350,00

5062-1691 R. Sta. Cruz, 2094 Ipiranga

CLÍNICA DR. FLÁVIO DE OLIVEIRA CAMPOS
ESPECIALIZADA EM MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO
• Exame Clínico
• Admissional
• Periódico
• Demissional
• Emissão do ASO
• Audiometria - Exames laboratorias
• Elaboração de PCMSO - PPRA - LTCAT - PPP
ATENDIMENTO DE 2ª A 6ª - DAS 8H ÀS 16H45 - SEM INTERVALO
Rua Vergueiro, 1855 - Cj. 77
Vila Mariana - entre estações do metrô Paraíso e Ana Rosa
www.drflaviodeoliveiracampos.com
flavio.de.campos@terra.com.br
5575-1969
5572-0781
5083-0797

• EVENTO

Que tal celebrar o Dia Mundial do Brincar?

Desde 1999, o mundo celebra um hábito que educa, diverte, socializa e que é gratuito: o brincar. Indispensável ao desenvolvimento de potencialidades humanas, tanto aquelas relacionadas a aspectos cognitivos quanto as afetivo-emocionais, sociais e culturais, a brincadeira é essencial para todas as idades.

Em várias partes do mundo, o Dia do Brincar é transformado em uma grande festa: e essa celebração também acontece aqui na zona Sul da cidade.

O público de todas as idades vai poder se esbaldar em oficinas lúdicas interativas de arte e criatividade com material natural, confecção de ecobrinquedos e ecojogos, vivências com jogos e brincadeiras.

O objetivo desta festa mundial é afirmar o direito de brincar, em consonância com o Artigo 31 da Convenção dos Direitos da Criança, que reconhece o direito de cada criança ao descanso, lazer, jogos, atividades recreativas e livres e plena participação na vida cultural e artística.

O espírito desse dia se apoia nos princípios de gratuidade; Brincar para todos (pessoas de diferentes idades e culturas); Brincar em todas as suas formas; Brincar em qualquer lugar.

Entre os objetivos, conscientizar e mobilizar professores em relação ao valor do brincar, do brinquedo e da brincadeira como fontes de relação significativa do adulto e da criança com a Natureza; além de ampliar ferramentas para a mediação de atividades lúdicas e artísticas que empreguem elementos naturais ou recicláveis.

O evento acontece dia 6, terça, mas há apenas 50 vagas. É preciso se inscrever pelo site da Umapaz: www.prefeitura.sp.gov.br/umapaz.

Voltado principalmente para professores de Educação Infantil e de Ensino Fundamental nível I da rede municipal de ensino de São Paulo, o evento é gratuito e aberto. Estende-se das 9h30 às 15h, com intervalo das 12h às 12h40 para um lanche comunitário

Será na Sede da UMAPAZ – Parque Ibirapuera, com entrada pela Av. Quarto Centenário, 1268.

• NEGÓCIOS

Quer ter um negócio? Prefeitura dá dicas

Foi lançada esta semana a plataforma "Criado em Sampa On-line", com o objetivo de oferecer dicas a quem quer ampliar, inovar ou passar a "empreender". O foco principal será em "economia criativa". O projeto faz parte das ações do programa Empreenda Fácil e é um desdobramento dos cursos presenciais do Criado em Sampa, que já capacitaram mais de 500 pessoas em diversas regiões.

A plataforma traz áreas exclusivas para os que já tiveram contato com a temática e conteúdo aberto para quem deseja dar os primeiros passos. Os empreendedores certificados terão acesso a mentoria, capacitação profissional, parcerias, acesso a financiamentos e investidores anjos, laboratórios e incubação de empresas, que possibilitem criar sua empresa.

Em cada Prefeitura Regional, agentes de desenvolvimento local estão treinados para dar suporte para o atendimento a esses futuros empreendedores, inclusive para orientá-los na abertura do negócio.

Será possível ainda acessar todo o material pedagógico e didático dos módulos Adesampa/Nesta e Adesampa/The Studio, metodologias britânicas que permitem ao empreendedor planejar o negócio e descobrir suas potencialidades, além de alavancar os já formalizados. O site pode ser acessado em www.criadoemsampa.com

MONTE SIÃO E JACUTINGA
24 e 25/06/17
Compras e lazer.
Hospedagem no Hotel do Gandhi com 1/2 pensão.
Preço por pessoa: R$ 390,00 em 3 x de R$ 130,00 ou à vista - R$ 370,00
PASSA QUATRO - MG
Férias de Julho - 10 a 14/07/17
Passe dias maravilhosos e inesquecíveis no magnífico Hotel Recanto das Hortências. Pensão completa, com show todas as noites
Preço p/pessoa: R$ 1.400,00 à vista ou em 6 x R$ 258,00 no cartão ou no cheque (apto duplo)
SONIATUR
Desde 1979 realizando os seus sonhos!
Pede-me e te darei as nações por herança Salmos 2:8
Reservas: Sonia (11) 2068-5660 Giane (11) 2272-0450
WhatsApp: 11 98165-2963

Vivências Tur
Em parceria com
Operadora Internacional INVESTUR
JAPÃO
Via Dubai
Saída em grupo do Brasil: 12 de Outubro
Roteiro: Dubai, Osaka, Nara, Quioto, Hakone, Monte Fuji e Tóquio
INCLUI:
• Passagem aérea em classe econômica, com Emirates Airlines, nos trechos São Paulo/Dubai/Osaka e Tóquio/Dubai/São Paulo.
• Hospedagem em hotel
• Refeições conforme descritas no programa, sem bebidas.
• Guia Acompanhante saindo do Brasil falando português e guia local falando português ou espanhol
• Traslados e passeios (exceto opcionais), conforme descritos
Consulte outras saídas em grupo para:
Japão, China, Dubai, Coreia, Índia, Nepal e Tailândia
Solicite o roteiro completo, formas de pagamento e documentação
LIGUE F: 99918-9517 (VIVO) - F: 2387-4184
ACESSE: WWW.VIVENCIAS.TUR.BR
RUA BOM BASTOR, 2100 - 5º andar - Ipiranga

• CONSTRUÇÃO • REFORMA • DECORAÇÃO

Prefeitura pretende investir na recuperação de calçadas

São Paulo tem nada menos que 35 mil quilômetros de calçadas. Muitas delas estão ocupadas - regular ou irregularmente - por postes, bancas, jornais, telefones, plantas, pontos de ônibus, vendedores ambulantes, mesas de bares, carros.... Outras estão deterioradas, quebradas, cheias de degraus. Ou são estreitas demais, porque foram construídas assim, em um tempo quando o espaço para pedestres não era tão valorizado - e nem mesmo tinha a mesma importância atual, com o trânsito mais intenso e caótico.

No final do ano passado, a Câmara de Vereadores havia aprovado um projeto de lei de 2013, de autoria do vereador Andrea Matarazo, que transferia para a própria Prefeitura a responsabilidade pela manutenção das calçadas. Mas, a lei foi vetada pelo então Prefeito Fernando Haddad e continua sendo de responsabilidade do munícipe a conservação de área em frente ao seu imóvel.

Ainda em campanha, o prefeito João Doria prometeu investir na recuperação dos passeios públicos. Ele afirmou que pretende padronizar e refazer as calçadas paulistanas em busca de mais acessibilidade. Efetivamente, Doria instituiu o programa Calçada Nova para garantir o cumprimento da promessa. No balanço dos 100 primeiros dias, a Prefeitura anunciou ter recuperado, até então, 3km de calçadas., em 14 mutirões.

Agora, já são 21 edições do programa, que no último fim de semana esteve na Zona Leste. O objetivo é ampliar a acessibilidade de espaços públicos e tornar a circulação de pedestres em áreas periféricas mais segura e confortável.

A cartilha para o conserto/construção corretos de calçadas em São Paulo está disponível na internet: www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/upload/subprefeituras/calcadas/arquivos/cartilha_-_draft_10.pdf

LOJA DE FÁBRICA
Agora com vendas online. Confira em nosso site: www.alfaesquadriasonline.com.br
alfa esquadrias 12 ANOS
Vitrô basculante 1 seção 0,60 x 0,60 m R$ 46,90
Vitrô 4 folhas de correr 1,00 x 1,20 m R$ 149,90
Veneziana 3 folhas 1,00 x 1,20 m R$ 229,90
Veneziana 6 folhas 1,00 x 1,20 m R$ 259,90
Vitrô 2 folhas de correr 1,00 x 1,20 m R$ 149,90
***LINHAS NORMATIZADA
Porta Lambril Branca 2,10 x 0,80 m R$ 499,90
Porta Palheta 2,10 x 0,80 m R$ 269,90
GRANDE PROMOÇÃO PARA O VERÃO - TELA MOSQUITEIRA
Temos outras medidas
TELA MOSQUITEIRA DE SOBREPOR

MEDIDA	VALOR
VITRO DE 1,00 X 1,00	R$ 79,90
VITRO DE 1,00 X 1,20	R$ 89,90
VITRO DE 1,00 X 1,50	R$ 99,90
VITRO DE 1,00 X 2,00	R$ 119,90

* Serve em qualquer janela com essas medidas
* Reservamos o direito de corrigir ou não comercializar produtos com erro gráfico. Após a promoção os preços voltam ao normal. Promoção não acumulativa, valida por 7 dias, ou enquanto durar nosso estoque.
*Fotos meramente ilustrativas
Loja Yervant - Tel.: 5622-1555 loja1@alfaesquadrias.com.br Av. Yervant Kissajikian, 2423 - V. Joaniza
Loja Sabará - Tel.: 5614-2285 loja2@alfaesquadrias.com.br Av. Nsa. Sra. do Sabará, 3524 - V. Emir
Loja Cupecê - Tel.: 2368-3900 lojacupece@alfaesquadrias.com.br Av. Cupecê, 4734 - Jd. Prudência
Loja M. Boi - Tel.: 2654-6383 Av. do M. Boi Mirim, 6056 - Jd. São Luiz
Nova loja dentro da Roshel Tel.: 5929-9555 Av. Carlos Oberhuber, 23 Vila São José
Tudo 6X Parcela mínima R$ 100,00
Aceitamos os Cartões VISA

SYNTEKO & BONA
› Aplicação de:
• Resinil
• Bona
• Resina Acrílica em Pedras
› Piso Laminado
› Polimento de:
• Mármore
• Granilite
› Colocação de rodapé
Fones: 2275-9770 e 5585-9632
95925-3094 - Facebook: tauariaplicadora

VIDRAÇARIA E SERRALHERIA DO BOSQUE
VSB
Envidraçamento de Sacadas
Vidros Comuns e Temperados
Box - Espelhos - Corrimão
Guarda Corpo - Esquadrias de Alumínio - Manutenção em Geral
F.: 2737-2377 / Fax: 2737-2387
Cel.: 98577-1080
R. Guararema, 519 - Bosque da Saúde

MANUTENÇÃO DE PORTÕES AUTOMÁTICOS
PPA
Fones: 5687-6761 2306-6040 9 6572-9352
Profhel Portões
profhelportoes.com.br

Bello Espaço Decorações & Projetos
2807-0797
94767-7072
www.belloespaçosp.br
• Carpetes • Cortinas • Persianas
• Pisos laminados • Divisórias
• Papel de parede - Forro PVC - Drywall
• Redes de Proteção • Telas Mosquiteiras
PROMOÇÃO
Piso vinílico, click com rodapé R$ 139,90 m²
Piso Eucafloor, coloc. c/ rodapé R$ 62,90 m²
Papel de parede vinílicos R$ 89,90 Rolo
CORTINAS E PERSIANAS EM ATÉ 5X
R.das Rosas, 482 - Praça da Árvore

CONSTRUÇÃO E REFORMA EM GERAL
COM GARANTIA E MATERIAL DE QUALIDADE
› Reparo ou troca de registro sem quebrar paredes
› Fazemos desentupimento
›CAÇA VAZAMENTOS
EMPRESA COM REGISTRO NA PREFEITURA
Orçamento sem compromisso
Aceitamos todos os cartões
5625-2599 • 96155-1045
7843-9606 -ID 55*687*22 TRATAR C/ VALMIR

• URBANISMO

Prefeituras Regionais buscam interagir em rede social

A participação ainda é tímida mas tem crescido. Prefeituras Regionais criaram perfis na maior e mais famosa rede social do planeta, o Facebook, e lá divulgam ações de zeladoria, convidam moradores a participar de projetos como "Faça Seu Bairro Lindo", divulgam eventos promovidos por entidades locais e ainda informam sobre grupos de debates, programas de outras secretarias etc.

A ideia não é tornar a página mais um canal de registro de reivindicações e queixas da população. Isto porque, as demandas precisam ser registradas no sistema municipal e ganham protocolo para que o munícipe possa acompanhar os pedidos. Também ficariam perdidas entre os comentários dos internautas.

Mas, nada impede que a população apresente também suas frustrações. Na Virada Cultural, por exemplo, houve quem se indignasse com o cancelamento do show da cantora Ellen Oléria, previsto para o Jabaquara e anteriormente divulgado pela Prefeitura Regional.

Ações positivas também são resultantes do trabalho. No último fim de semana, a mesma PR Jabaquara convidou moradores a participarem do mutirão de recuperação da Praça Rosa do Amor, na Vila Santa Catarina (foto acima), e divulgou fotos do andamento dos trabalhos - que teve até formação de uma horta comunitária com temperos e outras plantas em plena praça.

Já a Prefeitura Regional do Ipiranga tem divulgado seu esforço para coibir o despejo irregular de entulho pelo bairro e alertado que pode gerar multas de até 18 mil reais.

A Prefeitura Regional de Vila Mariana tem dado destaque a ações no entorno do Parque do Ibirapuera e da Assembleia Legislativa, que vão representar ganho de área verde aberta à população.

Os endereços para acompanhar são facebook.com/prefeituravilamariana, /prefeiturajabaquara e /prefeiturareglionalipiranga.

Para fazer pedidos, use o telefone 156 ou o site sac.prefeitura.sp.gov.br

• ESPECIAL - EDUCAÇÃO 2017

Mostra Cultural Franco Brasileira é inspirada pela música no Liceu

Música inspira, música diverte, música educa. No Liceu Pasteur, os alunos sempre foram estimulados e tiveram a oportunidade de desenvolver suas habilidades musicais. "Crianças e adolescentes se desenvolvem intelectualmente através dessa arte", analisa a diretora Stella Palmisano.

Mais do que isso, esta manifestação artística remete à cultura de um povo e, por isso, inspirou a Mostra Cultural Franco-Brasileira Chansons e Musiques, promovida no último sábado, 27. "A ideia era que os alunos pudessem perceber a forte relação que existe entre a produção musical de uma época e o contexto em que ela se desenvolve", explica. "E havia um forte desejo em apresentar para nossa comunidade canções e músicas de todas as épocas, com destaque para as brasileiras e francesas".

Participaram alunos de todas as faixas etárias, desde o Infantil até o Ensino Médio. Enquanto os pequeninos se apresentavam de maneira mais lúdica, com teatrinhos e corais, os alunos de séries mais avançadas se superaram em trabalhos expositivos que tinham a capacidade de contextualizar os diferentes movimentos musicais. Alguns dos projetos se transformaram em verdadeiros shows. Os jovens do Ensino Médio, por exemplo, fizeram apresentações bem ecléticas e trouxeram a beleza sonora que passeava por manifestações tão diversas quanto compositores clássicos, Música Popular Brasileira ou Edith Piaf.

Essa diversidade permitia uma abordagem interdisciplinar, na medida em que as músicas e movimentos artísticos eram contextualizados em seus momentos históricos e nos locais de origem, com representação geográfica do surgimento. Alguns dos trabalhos resgatavam momentos políticos, sociais e históricos do Brasil na linha do tempo, com o surgimento de estilos como a Bossa nova, o Tropicalismo, o Rock Nacional...

Outros trabalhos amplificavam o alcance e traziam o surgimento do Jazz nos EUA ou as características das canções francesas durante a ocupação alemã na II Guerra Mundial.

Entre os paralelos traçados entre as histórias dos dois países, um dos casos mais interessantes foi apresentar Henri Salvador, músico nascido na Guiana Francesa que influenciou fortemente o nascimento da Bossa Nova no Brasil.

A Mostra Cultural é promovida todos os anos no Liceu Pasteur, como forma de promover o desenvolvimento dos alunos em diferentes áreas do mundo cultural e artístico. Além disso, o evento é um incentivo ao trabalho em equipe, com todos os desafios e possibilidades inerentes à pesquisa de um tema e sua apresentação em público, e também ajuda a divulgar aspectos importantes da cultura francesa e a integrar toda a comunidade escolar em um grande evento.

O Liceu fica na Rua Mairinque, 256 - Vila Mariana, a três quadras da estação Santa Cruz do Metrô. Telefone: 2344-9000. Site: www.liceupasteur.com.br.

• SAÚDE

Gestantes e crianças devem se vacinar contra gripe até 9 de junho, sexta

Mais de dois milhões de pessoas procuraram postos de saúde e se vacinaram gratuitamente contra o vírus Influenza - a chamada vacina contra a gripe, na campanha federal que ocorre anualmente. O esforço concentrando em atingir a população mais suscetível ao vírus - que pode se desdobrar em situações mais graves como a pneumonia - começou em 17 de abril. Mas, especialmente gestantes e crianças não atenderam aos apelos dos profissionais de saúde no país e deixaram de tomar a vacina.

A baixa cobertura do público alvo fez com que o Governo Federal decidisse estender a campanha, que agora vai até 9 de junho, a próxima sexta. Quem integra os grupos prioritários pode procurar os postos de saúde para se imunizar gratuitamente.

No total, cerca de 61% do público-alvo foi imunizado, quando a expectativa era a de atingir 90% do público-alvo. A menor cobertura está entre as gestantes, com 42,5% da meta, seguido pelas crianças, com 45%. Entre os idosos, a taxa de cobertura está em 72,3%.

Os grupos prioritários, definidos pelo Ministério da Saúde, integram trabalhadores da saúde (pública e privada), pessoas com 60 anos ou mais, gestantes e puérperas (até 45 dias após o parto), crianças entre seis meses e menores de cinco anos, indígenas, pessoas com doenças crônicas e outras condições clínicas especiais (mediante apresentação de carta com pedido do médico), professores das escolas públicas, privadas e população privada de liberdade (presídios e cadeias), funcionários do sistema prisional e adolescentes e jovens de 12 a 21 anos que estejam sob medida socioeducativa.

Nas últimas semanas, foram incluídos policiais civis e militares, bombeiros, carteiros e funcionários do Poupatempo e Defesa Civil, além de agentes da Guarda Civil Metropolitana (GCM) e da Companhia de Engenharia de Tráfego (CET).

As únicas contraindicações da vacina são para pessoas com histórico de reação anafilática prévia ou alergia grave relacionada a ovo de galinha e seus derivados, assim como a qualquer outro componente da vacina ou que apresentaram reação grave em doses anteriores da vacina.

Uma pequena parcela de vacinados pode apresentar dor discreta no local da aplicação, febre baixa, dores musculares e mal-estar em até dois dias após a aplicação.

A relação completa dos postos pode ser consultada pelo telefone 156 ou pelo site www.prefeitura.sp.gov.br/covisa.

IMPLANTES DENTÁRIOS
EM CURSO DE PÓS-GRADUÇÃO

Somos um Centro de Dentistas com experiência na área de Implantes Dentários, que tem por finalidade ajudar a população de nossa cidade e localiza-se na Vila Mariana (a três quadras do metrô Santa Cruz).

Oferecemos a todos implantes de alto nível e última geração.

Com experiência de muitos anos oferecendo serviços à comunidade, damos a todos a oportunidade de repor dentes perdidos, ou substituir pontes móveis, dentaduras ou próteses mal adaptadas por dentes fixos, ou dentaduras abotoadas.

Os dentes são importantes para a mastigação, fala e estética facial. Sua perda pode acarretar dificuldades físicas e até psicológicas e sociais.

Na primeira fase , recolocamos a sua raiz que foi perdida, através deste implante, que ficará em sua boca por aproximadamente 3 a 4 meses, para daí iniciarmos a segunda fase que é a colocação das coroas ou próteses presas nestes implantes.

A colocação dos implantes é através de pequenas cirurgias, simples, sem dor, de modo que ninguèm deixará de realizar seus afazeres no dia seguinte à colocação, nem ficará sem seus dentes provisórios.

O implante é uma raiz artificial que, depois de grudado ao osso, recebe uma nova coroa artificial e temos, assim, um novo dente.

Prof. Dr.
Danilo J. Racy
CRO 37058

MARQUE UMA AVALIAÇÃO!!!
Todos os interessados devem entrar em contato pelos TELEFONES: 3277-2706 ou 3399-4399 (h.c) c/ Rose ou Marcia, para marcarem avaliação

Ótica Mara Rocha
Trabalhamos com todos os tipos de lentes nacionais e importadas
Aceitamos os cartões: Visa; Mastercard e Dinner's
PROMOÇÕES DE JUNHO:
• Lentes Policarbonato TFL R$ 150,00
• Lente Crizal Easy - 1 ano de garantia de risco R$ 220,00
• Lentes Fotossensível com anti reflexo R$ 220,00 (escuro no sol) 0,00 até 5,00 esférica
EM 6 X NO CARTÃO
NOVO ENDEREÇO: Rua das Rosas, 778 | Mirandópolis 5594-1898
E-mail: oticamararocha@hotmail.com 2645-7506

Agora no Espaço Saúde: Destaque na Rede Globo - Super Interessante - Veja - Folha de São Paulo
Mindfulness
Promoção da saúde, bem estar e ciência unidos no método da Atenção Plena
8 encontros semanais com 2 horas de duração
Próximo ao Metrô Saúde
Início 27/06
BENEFÍCIOS
- Bem estar
- Qualidade de vida
- Qualidade de sono
- Aceitação
- Redução de ansiedade
- Redução de estresse
GARANTA SUA VAGA
espaço saúde terapias integradas
Rua Paracatu, 309 - Sala 76 - Saúde
5589-1628 / 97373-9688
www.pilatesesaude.com.br / pilates@ pilatesesaude.com.br
Também oferecemos: Pilates - Osteopatia Reflexologia - RPG Fisioterapia analítica (Conceito Sohier)

Saúde e Estética

Homeopatia/Manipulação

Farmácia Ilúmina 21 anos
Qualidade e Tradição
◊ HOMEOPATIA ◊ FLORAIS
◊ PRODUTOS NATURAIS ◊ CHÁS
ENTREGA EM DOMICÍLIO SEM TAXA
WhatsApp 11-9 8027-4981
R. Caputira, 108 (px metrô Pça. Árvore)
Fone: 5584-6094
www.ilumina.com.br
homeopatiailumina
Farmacêutico Responsável Osvaldo Tadeu Magalhães Alvarenga - CRFSP-13457

Podologia

New Pés GERANDO CONFORTO
Rua das Rosas, 164 - Mirandópolis (próx. ao metrô Pça da Árvore)
3926-4064 97304-4064
MICOSE DE UNHA
TRATAMENTO LASER TERAPÊUTICO
ANTES DEPOIS
Pé diabético - Unhas encravadas
Micoses- Calos e Calosidades
Correção de Unhas
Pés ressecados
Rachaduras
Frieiras

Odontologia

CIRURGIÃO-DENTISTA
DR. MÁRIO TERUO MINAMI
CROSP 69147
• Implantes (Implantodontia)
• Próteses (Próteses Fixas ou Móveis)
• Estética (Dentística)
• Canal (Endodontia)
• Aparelhos Fixos ou Móveis (Ortodontia)
• Cirurgias (Dentes do Siso, Extrações)
• Tratamento Gengiva, Raspagem e Limpeza } Periodontia
• Clareamento à Laser e/ou Monitorado
Formação: UNESP / 1996
www.mtmodonto.com.br
5594-3814 5594-4270 97137-2147
R. Caramuru, 19 - Sl. 11 (em cima da loja Alô Bebê da R. Luis Góis, 885) - px. Metrô Sta. Cruz

odontoll Espaço Saúde
Atendimento diferenciado, todas as especialidades:
• Dentística (Clareamento a laser) • Ortodontia • Endodontia • Implantodontia • Prótese • Cirurgia • Pacientes especiais • Periodontia • Clínica Geral
Temos também: • Nutrição • Estética • Acupuntura • Fisioterapia • Fonoaudiologia • Psicologia
Tels.: 5594-0135 / 2359-4441
Rua Dr. Isaias Salomão, 81 - Metrô Saúde - clinicaodontoll@yahoo.com.br

Casas de Repouso

TRÊS CORAÇÕES CASA DE REPOUSO
- Enfermagem Permanente
- Assistência Médica
- Nutricionista
- Fisioterapia (opcional)
- Vagas para ambos os sexos
- Hospedagem definitiva ou periódica
Rua: dos Cambuis, 183
(entre as estações Conceição e Jabaquara do metrô)
Fone: 5017-8320

CASA DE REPOUSO
• Enfermagem 24 horas
• Casa só para mulheres
• Atividades diárias
• Passeios
Alto do Horizonte
Com todos os procedimentos e cuidados que cada paciente necessita Com amor e respeito ao nossos hóspedes
AGENDE SUA VISITA:
9 8409-8420
9 634119709
9 7053-1952
5594-5765
PRÓX. METRÔ S.JUDAS E CONCEIÇÃO

ADONAI PADRÃO EM GERIATRIA
DESDE 1994
• Enfermagem 24h
• Médico 1x por semana
• Fisioterapia opcional
• Excelente padrão de higiene
• Alimentação balanceada pela nutricionista
• Enfermeira padrão
• Hospedagem definitiva ou provisória
Dr. Rafael Cortez Neto - CRM22871-SP
(Casa de Repouso Adonai - Registrada no CRM)
5588-4926
www.casaderepousoadonai.com.br
Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara

Cuidadores

A teleassistência emergencial é a melhor opção para você!
Conhece o serviço de Teleassistência Emergencial?
Em caso de acidentes, pressione o botão. Imediatamente, entraremos em contato
Estamos disponíveis 24 horas por dia e 7 dias por semana!
Para mais informações, entre em contato:
Tel: 5071-1019/ 9 8667-6784
email: anamora@ocuidadorvirtual.com.br
www.ocuidadorvirtual.com.br/spzonasul

CUIDADORES DE IDOSOS
Oferecemos profissionais qualificados e treinados para atendimento do idoso, em domicílio ou acompanhante hospitalar
TIRE SUAS DÚVIDAS ACESSANDO NOSSO SITE:
www.cuidadoresdavida.com.br
4113-1838
9.9543-4748
9.9458-6000

IMPLANTES DENTÁRIOS
CURSO DE PÓS GRADUAÇÃO EM IMPLANTES SELECIONA:
Pacientes que necessitem e queiram fazer nos cursos, com profissionais experientes, implantes dentários de alta qualidade
Prof. Dr. Danilo J. Racy - CRO 37.058
Local: Vila Mariana, próx. Metrô Santa Cruz
LIGUE AGORA, AGENDE SUA AVALIAÇÃO E VOLTE A SORRIR!
3277-2706
3399-4399
Com Rose ou Márcia (h.c)

Anúncios? Fale com a gente por WhatsApp: 98216-2837

Pratique os 3R's com papel e papelão

Reciclagem aumenta a cada ano no Brasil, mas é importante também evitar o consumo de papel e saber reaproveitar o material

O constante aumento do uso de equipamentos eletrônicos levou muitos especialistas a apostarem em uma redução no uso de papel. Ao usar aparelhos para leitura e escrita, a população passaria a usar menos cadernos, livros, folhas, impressos em geral. Mas, não foi o que ocorreu, em princípio. Diversas pesquisas realizadas ao redor do globo mostraram que a tendência inicial foi imprimir para ler, fazer anotações, guardar.

Aos poucos, novos aplicativos e campanhas de conscientização têm alterado este cenário e o hábito de imprimir tende a ser reduzido.

O papel usado para impressão e escrita, entretanto, ainda é o menos reciclado no país. Das 2,6 milhões de toneladas de papel produzidas para impressão e escrita no país, apenas cerca de 35% são recicladas. O número vem aumentando: em 2010, não atingia os 30%, mas ainda assim o ideal é reduzir o consumo.

Algumas dicas são evitar o uso do papel em escritórios, imprimir nas duas faces das folhas e reaproveitar cadernos escolares, por exemplo.

Para embalagens de papel, papelão ou papel cartão, vale a mesma lógica de reduzir o uso. Sempre que possível, recuse e leve o produto em embalagens ou sacolas retornáveis. Caixas de presente, por exemplo, podem ser reaproveitadas em outras ocasiões ou para outras finalidades, como guardar objetos em casa e no escritório

A taxa de reciclagem do papel e papelão não param de crescer no Brasil. Anualmente, o país produz cerca de 10,5 milhões de toneladas de papel.

Em 2015, o Brasil registrou uma taxa de recuperação de papeis e papelão de 63,4%, com crescimento de aproximadamente 4% em relação ao ano anterior, de acordo com o relatório da Abrelpe - Associação Brasileira de Empresas de Limpeza Pública e Resíduos Especiais.

O tipo de papel que mais se recicla no país é aquele utilizado para embalagens, que já atinge praticamente 80% do total produzido no país.

Vale lembrar que para evitar que o papel e o papelão acabem em aterros, o correto é separar este material em casa. Aquilo que não for possível reaproveitar, encaminhe para a reciclagem por meio da coleta seletiva.

Para saber o horário da coleta na rua de sua casa ou escritório, ligue para a Prefeitura: 156 ou acesse www.ecourbis.com.br.

IMPRIMIR MATERIAIS DA INTERNET, DESCARTAR CADERNOS COM POUCAS FOLHAS USADAS, DESPERDIÇAR CAIXAS DE PAPELÃO: ATITUDES QUE DEVEM SER EVITADAS

REUTILIZE

Cabos de vassoura têm diversas formas de reuso

O tempo de vide útil de vassouras e rodos é limitado, devido ao desgaste. Mas, o que fazer com os cabos que, em geral, ainda estão em boas condições?

Antes de pensar em descartar ou encaminhar à reciclagem, a madeira pode ser reaproveitada em casa. Há diversos exemplos de uso dos cabos para artesanato, em sites da internet dedicados à reciclagem.

Pinterest

Muitos deles são bem simples de executar, outros podem ser feitos por artesãos. Pergolados, assentos de bancos, descansos para panelas, redes de madeira, treliças como suporte de plantas são alguns dos usos com os cabos cortados e unidos. Outra ideia é fazer varais de teto ou piso, como na foto. Há também dicas para uso em brinquedos, como "cavalinhos", ou peças para tabuleiro de damas (cortados em pequenos cículos. Para descartar a vassoura completa, é possível recorrer aos ecopontos (veja endereços em www.prefeitura.sp.gov.br) ou a lojas da rede Pão de Açucar.

PASSEIOS

Jardim suspenso é aberto à visitação

José Cordeiro/SPTuris

Bem ao lado da estação Anhangabaú do metrô, há um passeio que reúne lições de história, urbanismo, cultura e proteção ambiental.

O prédio sede da Prefeitura de São Paulo está aberto para visitação, monitorada, incluindo o terraço no seu topo, com lindos jardins e vista incrível da cidade.

O Programa de Visitas Monitoradas ao Edifício Matarazzo 'é resultado de uma parceria entre a SPTrans e a Prefeitura de São Paulo . Os roteiros passam pelo terceiro andar e pelo jardim na cobertura do prédio, onde também há mirantes .

A visitação pode ser feita de segunda a sábado, às 10h30, 14h30 e 16h30 e tem duração prevista de uma hora. Não há agendamento antecipado, mas é preciso chegar com no mínimo 01 hora de antecedência, à recepção do edifício e no máximo 15 minutos antes da visita. Para cada visita há um limite de 10 vagas por horário e é necessário apresentar documento original com foto, inclusive para crianças (para crianças até 5 anos incompletos também é aceita certidão de nascimento) O Ponto de encontro fica na recepção da Prefeitura: Viaduto do Chá, n°15.

VOCÊ SABIA?

O QUE É UPCYCLING?

Luminárias
Da artista Vilma Farrell são feitas a partir de filtros de papel para café reaproveitados

Reciclagem é um termo já bem popularizado e conhecido pela população. Materiais já utilizados são triturados ou destruídos de alguma forma e voltam a ser usados como matéria básica para algum novo produto.

Quando se fala em sustentabilidade, no entanto, um novo termo está em alta: o upcycling. Estudos indicam que o termo foi usado pela primeira vez em 1994, quando Reine Pilz da Pilz GmbH definiu a importância da ideia: com o upcycling, os produtos antigos ganham mais valor, e não menos.

A diferença, basicamente, é que não há destruição do material usado para transformá-lo em algo novo. A ideia é apelar à criatividade para reaproveitar materiais e produtos através de processos que apenas recortam, modificam, fazem nova leitura do item.

Esta transformação demanda menos energia e água, além de representar melhor aproveitamento dos artigos que poderiam estar ocupando espaço em aterros.

Como na reciclagem, o reaproveitamento por meio do upcycling significa que há menor extração e exploração de matéria-prima.

Um metal reaproveitado, por exemplo, no processo deixa de ser explorado das reservas minerais do planeta.

A madeira reaproveitada também: além de não ser necessária a derrubada de novas árvores, ainda economiza energia, combustível e água na extração, produção e transporte.

Entre os exemplos, há a garrafa pet transformada em vasinhos a filtros de papel para coar café que são usados para produzir luminárias. Potes de vidro podem se transformar também em abajures ou tambores de metal em armários.

Outro uso importante e frequente é o reaproveitamento de madeira - tanto a resultante da demolição ou reforma (janelas, portas) quanto aquela que já fez parte de um móvel que se quebrou ou se tornou obsoleto. Muitos produtos antigos eram feitos com madeiras nobres, hoje com extração proibida, e seria um desperdício que fossem simplesmente descartados e encaminhados a aterros de inertes.

A moda representa outro setor em que o upcycling tem ganhado cada vez mais espaço. E não é só através da transformação de peças, como quando uma calça jeans antiga se transforma em uma bolsa, mas também através do uso de artigos diferenciados em peças de roupas. Uma marca já utilizou pedaços de pneus para fazer sandálias e outra conseguiu aproveitar sacos de cimento usados em artigos de vestuário.

Participe, discuta, reflita. Esta página é toda sua!

ECO URBIS

Quinzenalmente, o Jornal SP Zona Sul trará neste espaço debates e informações sobre preservação e consciência ambiental em meio urbano, com especial ênfase à questão da destinação final de resíduos. Esta página conta com o apoio da EcoUrbis Ambiental S/A, concessionária pública responsável pela coleta, transporte e destinação final de resíduos domiciliares e de saúde na Área Sudeste da capital paulista, que abrange 19 das 32 Prefeituras Regionais, e o objetivo é contribuir para ampliar cada vez mais a conscientização e educação ambiental da população. Envie suas sugestões de pauta para educacaoambiental@jornalzonasul.com.br.

PREFEITURA DE SÃO PAULO
PREFEITURAS REGIONAIS

amlurb
AUTORIDADE MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA

• GASTRONOMIA

Padaria oferece produtos sem glúten, lactose e açúcar, mas com muito sabor

Rinite, sinusite, dores de cabeça, dificuldade para emagrecer, aumento da glicose e do colesterol, olheiras, problemas de pele, acne, doenças autoimunes... São muitas as consequências à saúde que a sensibilidade ao gluten ou caseína pode provocar em uma pessoa. O gluten é uma proteína encontrada em cereais como: trigo, centeio, cevada, aveia...) e a caseína é uma das proteínas presentes no leite e em seus derivados.

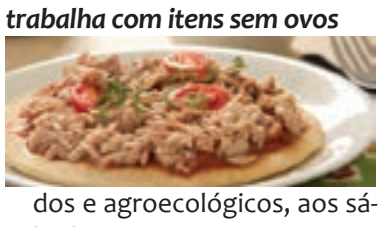
Pensando em auxiliar pessoas com alergias e sensibilidades como esta e também pessoas com doença Celíaca, há 10 anos surgia na região de São Judas uma empresa especializada em suprir as necessidades desse público. A "Sabor de Saúde" desenvolveu uma linha completa de produtos arteanais hipoalergênicos, isentos de glúten, leite, derivados, soja, açúcar e ingredientes químicos também prejudiciais à saúde, como gordura trans, aromatizantes, corantes, estabilizantes, conservantes... Também possui uma linha de produtos sem adição de ovos, atendendo, além dos alérgicos, o público Vegetariano e Vegano.

Pioneira na fabricação de produtos sem glúten, leite/derivados, soja e açúcar, a Sabor de Saúde foi também a a primeira a oferecer o atendimento ao varejo, trabalho que desenvolve desde 2011.

Em panificação, a empresa consegue atender o público que quer evitar o gluten mas não o sabor de um bom pãozinho. Oferecem pães de forma, mini pão com quinua (pão de queijo sem queijo), pão brasileiro (tipo pão francês), mini pãezinhos de hambúrguer, pão de hot dog, massa para pizza (enriquecida com quinua).

Os doces também são de dar água na boca! Na linha de confeitaria, há brigadeiro, quindim, carolina, tortinha de morango, tortinha de maçã, pudim, bolo de rolo (diversos sabores), petit gateau, mini bolos, bolos confeitados, trancinha de coco, pãezinhos doces (diversos sabores).

Pães, tortas, pizzas, doces, massas... Sabor de Saúde também trabalha com itens sem ovos



Na linha lanchonete, a casa conta com esfiha, coxinha, empada, pastel, bolinhos, tortas, massas e muito mais.

A casa está sempre em busca de oferecer novidades e saúde. Por isso, passou a promover uma Feirinha de produtos orgânicos certificados e agroecológicos, aos sábados, em parceria com ENERGIA VITAL, das 10 às 16 horas.

As prateleiras ainda trazem diversos artigos de Mercearia, que vão dos biscoitos aos suces integrais, cervejas, cafés... É possível escolher os quitutes tanto para consumir no local com um delicioso café expresso orgânico, quanto para levar.

A Sabor de Saúde fica na Av. Fagundes Filho, 923 – região do metrô São Judas.

Para utilizar a vantagem, use o código:

PROMOSOBARIA

Promoção válida para o primeiro pedido e por tempo limitado

Creci: 3123-J

Experiência e Tradição na Locação e Administração de Imóveis

Não perca seu precioso tempo, venha fazer sua nova locação conosco e melhore seus negócios.

SEDE PRÓPRIA

Desde 1980

DINAMAR

IMÓVEIS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

AV. BOSQUE DA SAÚDE, 1842

Fone: 5585-2088

Horário 2ª a 6ª das 8:00 às 18:00 horas

Sábados das 9:00 às 13:00 horas

www.dinamarimoveis.com.br

TÉRREAS

VILA BRASILINA
R$ 500,00
1 DORM COM PIA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO

VILA MORAES
R$ 850,00
1 DORMITÓRIO SALA COZINHA BANHEIRO LAVANDERIA COBERTA QUINTAL PEQUENO

V. BRASILIO MACHADO
R$ 1.400,00
2 DORM SALA COZINHA GRANDE 1 QUARTO NO FUNDO BANHEIRO ÁREA DE SERV QUINTAL GRANDE GARAGEM 2 CARROS

VILA DAS MERCES
R$ 550,00
1 SUITE C/ PIA ÁREA DE SERVIÇO LINDO PRA VOCÊ!!!!

VILA DAS MERCES
R$ 850,00
1 DORMIT SALA COZINHA BANHEIRO C/ BOX AREA SERVIÇO

VILA MORAES
R$ 550,00
1 DORM COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO QUINTAL

VILA MORAES
R$ 900,00
1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERVIÇO QUINTAL

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 1.500,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIROS ÁREA DE SERVIÇO GARAGEM QUINTAL

VILA BRASILINA
R$ 550,00
1 DORMITÓRIO COZINHA BANHEIRO AS QUINTAL PEQUENO

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 900,00
1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 1.500,00
1 DORM SALA 2 AMBS COZINHA BANHEIROS ÁREA SERV QUARTO EMP. GARAGEM QUINTAL

ÁGUA FUNDA
R$ 600,00
1 DORM COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERV QUINTAL

MOINHO VELHO
R$ 1.000,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO QUINTAL ÁREA SRVIÇO 1 VAGA

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 2.000,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIROS ÁREA DE SERVIÇO C/WC 4 VAGAS QUINTAL

SAÚDE
R$ 600,00
DORM COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO QUINTAL

VILA DAS MERCES
R$ 1.000,00
1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERV QUINTAL

JARDIM DA SAÚDE
R$ 3.000,00
3 DORMITÓRIOS SALA C/ 2 AMBIENTES COZ GDE BANHEIRO LAVABO DEP DE EMP C/WC ÁREA SERVIÇO QUINTAL E 2 VAGAS

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 700,00
1 DORM COZ BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO

VILA DAS MERCES
R$ 1.200,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERV QUINTAL 1 VAGA

ÁGUA FUNDA
R$ 700,00
1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERVIÇO

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 1.300,00
2 DORMIT SALA COZINHA C/ ARMÁRIOS BANHEIROS LAVANDERIA COBERTA QUINTAL

JARDIM DA SAÚDE
R$ 3.500,00
3 DORM SENDO 1 SUITE 2 SALA COZINHA 2 BANHEIRO ÁREA SERV C/WC 4 VAGAS QUINTAL QUARTO DE EMPREGADA

VILA MORAES
R$ 800,00
1 DORMITÓRIO SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERVIÇO GARAGEM

SANTO ESTÉFANO
R$ 1.400,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERV GARAGEM COBERTA QUINTAL

SOBRADOS

VILA BRASILINA
R$ 900,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO QUINTAL

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 1.400,00
2 DORM GDE SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERV C/WV E SACADA

TABOÃO - R$ 1.500,00
2 DORMIT SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERVIÇO DEP. DE EMPREGADA QUINTAL GARAGEM

IPIRANGA - R$ 1.700,00
2 DORM SENDO 1 SUITE SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERV QUINTAL 1 VAGA

JARDIM DA SAÚDE
R$ 2.000,00
3 DORM SALA COZINHA BANHEIRO LAVABO DEP EMPREGADA ÁREA SERV QUINTAL 4 VAGAS

JARDIM DA SAÚDE
R$ 2.300,00
3 DORM SALA COZINHA BANHEIRO DEP DE EMPREGADA ÁREA DE SERV QUINTAL GARAGEM

JARDIM DA SAÚDE
R$ 1.700,00
2 DORM SALA COZ C/ PIA DE GRANITO BANHEIRO ÁREA DE SERV COM TANQUE QUINTAL DEP. DE EMPREGADA C/WC GARAGEM P/1 CARRO

VILA VERA
R$ 2.600,00
3 DORM SENDO 1 SUITE SALA COZ BAN LAVABO ÁREA SERV C/WC DEP EMPREGADA QUINTAL E GARAGEM C/ PORTÃO AUTOMÁTICO

VILA GUMERCINDO
R$ 3.500,00
3 DORM SEN1 SUITE SALA 2 AMBIENTES COPA COZINHA BANHEIRO LAVABO QUARTO EMPREGADA ÁREA SERVIÇO GARAGEM P/ 3 CARROS QUINTAL

APARTAMENTOS

JARDIM CELESTE
R$ 700,00
2 DORM C/ PISO FRIO CLOSED SALA BANHEIRO ÁREA DE SERV GARAGEM QUADRA

JD. SÃO SAVERIO
R$ 1.000,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO GARAGEM COBERTA

MOINHO VELHO
R$ 1.500,00
2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERVIÇO GARAGEM

DIADEMA
R$ 800,00
1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO

VILA LIVIEIRO
R$ 1.000,00
2 DORM SALA COZINHA C/ ARMARIOS BANHEIRO ÁREA SERVIÇO 1 VAGA

SAÚDE - R$ 1.700,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO QUARTO EMPREGADA ÁREA DE SERVIÇO GARAGEM

LIBERDADE
R$ 800,00
1 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DO SERVIÇO

V. VERA R$ 1.200,00
2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA C/ ARMÁRIO ÁREA DE SERV BANHEIROS GARAGEM

MOINHO VELHO
R$ 1.700,00
2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA C/ ARMARIOS BANHEIROS ÁREA SERVIÇO GARAGEM

IPIRANGA
R$ 900,00
1 DORM SALA COZ BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO C/ WC

VILA DAS MERCES
R$ 1.200,00
2 DORMITÓRIOS COM PISO FRIO SALA COZINHA BANHEIRO COM BOX LAVANDERIA

CELESTE - R$ 1.700,00
2 DORM SENDO 1 SUITE SALA COZ BANHEIRO C/ BOX ÁREA SERV SACADA QUINTAL 1 VAGA

JD. CELESTE
R$ 900,00
2 DORM C/ARMÁRIOS SALA GRANDE COZINHA C/ ARMARIOS BANHEIRO GARAGEM

ÁGUA FUNDA
R$ 1.200,00
2 DORM SALA COZINHA C/ ARMARIOS BANHEIROS ÁREA SERVIÇO 1 VAGA

VILA MONUMENTO
R$ 2.200,00
3 DORM SENDO 1 SUITE SALA COZINHA C/ ARMARIOS BANHEIROS ÁREA SERVIÇO GARAGEM

VILA MORAES
R$ 900,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA DE SERVIÇO E 1 VAGA

CURSINO
R$ 1.300,00
2 DORM C/ ARMARIOS SALA C/SACADA BANHEIRO COM BOX ÁREA SERV 2 VAGAS

VILA GUMERCINDO
R$ 2.200,00
2 DORM SUITE C/ ARMS SALA 2 AMBS COZINHA C/ ARMS DISPENSA BANHO AS GARS 2 CARROS

VILA DAS MERCES
R$ 900,00
2 DORM SALA COZINHA BANHEIRO ÁREA SERV COM WC 1 VAGA

SAÚDE - R$ 1.500,00
2 DORM SALA 2 AMBIETES COZINHA BANHEIRO DE SERV C/ WC GARAGEM

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 2.500,00
3 DORM SENDO 1 SUITE COZINHA LAVABO BANHEIRO AS DEP DE EMP SACADA 2 VAGAS

COMERCIAL

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 500,00
SALA COM 20M² E BANHEIRO COLETIVO

ÁGUA FUNDA
R$ 1.800,00
SALÃO COM 60M² BANHEIRO 3 VAGAS PARA CARROS TODO NO PISO

TÉRREA COML JD DA SAÚDE
R$ 3.800,00
3 SALAS 2 SALAS COZINHA 2 BANHEIROS ÁREA DE SERV 4 VAGAS QUINTAL E DEP DE EMPREGADA C/ WC

CURSINO
R$ 800,00
SALA AMPLA COM PISO FRIO 20M² E BANHEIRO

SAÚDE
R$ 1.800,00
SALÃO COM 120M² RECUO 7M² E BANHEIRO

SÃO JUDAS
R$ 900,00
SALA COM 30M² BANHEIRO

IPIRANGA
R$ 1.800,00
SALÃO COM 70M² COZINHA BANHEIRO VAGA

TÉRREA COML – IPIRANGA R$ 6.000,00
4 SALAS COPA COZINHA BAHEIRO ÁREA SERV C/ WC 8 VAGAS COBERTA QUINTAL

PRÓX. METRÔ IPIRANGA R$ 1.200,00
SALA 6X6 COM PISO EMBORRACHADO E PIA DE GRANITO BANH GAR

BOSQUE DA SAÚDE
R$ 2.500,00
SALÃO COM 90M² BANHEIRO COPA E 2 SALAS

VILA MORAES
R$ 6.000,00
GALPÃO COM 10X60 MESANINO C/ 2 SALAS 4 BANHEIROS COPA E VESTIÁRIO

VILA MORAES
R$ 1.200,00
SALA COM 100M² BANHEIROS E PISO FRIO

VILA MORAES
R$ 2.500,00
SALÃO COM 200M² COZINHA 2 BANHEIROS 1 VAGA

VILA MARIANA
R$ 1.600,00
SALA COM 45M² BANHEIRO, PISO FRIO AR CONDICIONADO TODO NO GESSO

INTERLAGOS
R$ 2.500,00
SALÃO COM 120M² E BANHEIRO

CURSINO
R$ 6.000,00
GALPÃO COM 360M² PE DIREITO ALTO EST TRIFASICO

MIRANDÓPOLIS
R$ 800,00
SALÃO COM 20M² E BANHEIRO VENHA VISITAR!

VILA VERA
R$ 2.500,00
SALÃO 175M² BANHEIRO E COZINHA

SAÚDE
R$ 6.000,00
GALPÃO COM 800M² PE DIREITO ALTO WCS SALAS VESTIARIO E COZINHA

INTERLAGOS
R$ 1.000,00
SALÃO COM 60M² E BANHEIRO

CURSINO
R$ 3.000,00
SALÃO COM 90M² 2 BANHEIRO

TABOÃO
R$ 1.200,00
SALÃO COM 80M² BANHEIRO COZINHA TODO NO PISO FRIO

JARDIM DA SAÚDE
R$ 5.000,00
SALÃO COM 7X30 NA PARTE DE BAIXO COM 4 DIVISÕES DE MADEIRA COZINHA BANHEIRO

VILA MORAES
R$ 2.500,00
GALPÃO COM 200M² COZINHA 2 BANHEIRO 1 VAGA GARAGEM

VILA GUMERCINDO
R$ 1.300,00
PRÓXIMO AO SACOLÃO STA CRUZ SALÃO COM 40M² BANHEIRO

JARDIM DA SAÚDE
R$ 17.000,00
SALÃO MEDINDO 10X 20 COM FRENTE DE VIDRO

CRECI-23925-J

CONQUISTA

IMÓVEIS

www.conquistaimoveis.net.br

2577-0269

9.5766-7772

Av. Dr. Altino Arantes, 1091
Vila Clementino

VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS * VENDAS

LIBERDADE
APTO 1 DORM GAR
R$ 260 MIL
Ótima localização, 54m² áú, living 2 ambs, reformado, ao lado do metrô Liberdade.

MIRANDÓPOLIS
APTO 1 DORM
R$ 280 MIL
Ótimo local, living 2 ambs, reformado, próx ao metrô Pça da Árvore, sem gar.

MIRANDÓPOLIS
APTO 1 DORM GAR
R$ 320 MIL
Reformado, local privil, próx metrô Saúde. Não deixe de conhecer!

V. CLEMENTINO
APTO 2 DTS GAR
R$ 425 MIL
Ótimo apto, 70m² au, ao lado do Parque do Ibirapuera. Reformado.

CAMPO BELO
APTO 3 DTS GAR
R$ 480 MIL
Ótima localiz, 85m² au, rico em arms. Vale a pena conhecer.

V. CLEMENTINO
APTO 2 DTS 2 GRS
R$ 529 MIL
Próx Hosp São Paulo, liv amplo c/ terraço. Excelente negócio!

SAÚDE
APTO 2 DTS STE GAR
R$ 539 MIL
Ao lado do metrô Saúde, living 2 ambs, terraço, cozinha plan, rico em arms.

PÇA DA ÁRVORE
APTO 3 DTS STE GAR
R$ 540 MIL
Oportunidade! Ótimo apto, ao lado do metrô, living com terraço, rico em arms.

MIRANDÓPOLIS
APTO 2 DTS GAR
R$ 549 MIL
Local espetacular, andar alto, rico em arms, 5 minutos do metrô.

V. CLEMENTINO
SOBRADO
R$ 549 MIL
2 dts, gar, próx ao metrô Sta. Cruz, rua plana, ótima localização.

SAÚDE
APTO 3 DTS STE GAR
R$ 590 MIL
Ótimo apto, liv c/ sacada, rico em arms, lazer, próx metrô. Maravilhoso, vale a pena conhecer.

V. CLEMENTINO
APTO 2 DTS 2 GRS NOVO
R$ 598 MIL
Local espetacular, liv. 2 ambs , terraço gourmet, Rico em arms, maravilhoso, edifício belíssimo c/ lazer.

V. MARIANA
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 650 MIL
Ótima localiz, 80m² aú, rico em arms, ao lado do Metrô Sta Cruz.

V. MARIANA/CHAC. INGLESA
APTO 3 DTS STE 2 GARS
R$ 678 MIL
Belíssimo , prox. Ao metrô Sta Cruz, liv. 2 ambs , terr. Coz. Equipada , edifício magnífico c/ lazer total .

METRÔ STA CRUZ
APTO 3 DTS STE 76M² AÚ
R$ 688 MIL
Maravilhoso, rico em arms, terraço, andar alto. Edifício super cobiçado

MIRANDÓPOLIS
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 690 MIL
Prox. Metro, 97m² de aú, belíssimo , reformado c/ muito bom gosto. Liv. 2 ambs , terraço , lazer , ótimo edifício.

PÇA. ÁRVORE
COBERTURA DUPLEX
R$ 690 MIL
3 dts, ste, gar, próx metrô, totalmente reformada, Linda cobertura, repleto arms, coz. Planejada, local. nobre. Só mudar.

PLANALTO PTA
SOBRADO 140M² AÚ
R$ 725 MIL
Bem localizado, 3 dts, ste, 2 grs, quintal, churrasq. Único.

V. MARIANA
APTO 3 DTS STE GAR 95M² AÚ
R$ 740 MIL
Excelente negócio, andar alto, rico em arms, Lazer. Fantástico.

SAÚDE
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 749 MIL
Próx metrô Praça da Árvore, liv 2 ambs, andar alto, vago. Ótimo edifício.

PÇA DA ÁRVORE
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 750 MIL
Apto 3 dts suíte 2 grs , próx. Metrô , liv. 2 ambs ,terraço Face norte, vago, coz. planejada, prédio c/ lazer. Excelente negocio.

V. MARIANA
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 782 MIL
Próximo ao metrô Sta Cruz, 76m² áú, reformado, rico em armários. Lazer.

MIRANDÓPOLIS
SOBRADO
R$ 790 MIL
3 dts sendo 2 stes, 2 grs, sacada, Rico em arms.

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS STE GRS
R$ 798 MIL
Próx metrô, 112m² aú, liv amplo 2 ambs, coz planejada, rico em arms. Ref, lindo, ótimo edif.

PÇA DA ÁRVORE
SOBRADO NOVO
R$ 980 MIL
Junto ao metro, de cinema 3 stes 3 grs 170 m² ac. Acabamento de alto luxo , não existe mais lindo .

V. CLEMENTINO
COBERTURA DUPLEX
R$ 1.050 MIL
No miolo do bairro , linda , indescritível 148 m² , 3 dts , ste, 2 grs, amplo terraço. Com vista maravilhosa, edif. Super cobiçado.

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS 2 STES 3 GRS
R$ 1.298 MIL
Exc negócio, próx ao Parque Ibirapuera, liv 2 ambs, terr, rico em arms, lazer total.

V. CLEMENTINO
NOVO - ALTO PADRÃO
164m² aú, 3 stes, 3 vagas, dep, var gourmet, local nobre, lazer de clube. Estuda permuta.

LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO * LOCAÇÃO

MIRANDÓPOLIS
APTO 2 DTS GAR
R$ 1.500,00
Ótimo apto, ótima localização, Sala ampla, dependência empregada.

PÇA. DA ÁRVORE
APTO 1 DORM GAR
R$ 1.500,00
Ótimo apto, ao lado do metrô, repleto de arms. Não deixe de conhecer.

MIRANDÓPOLIS
APTO 2 DTS GAR
R$ 1.650,00
Ótimo apartamento, excelente localização, 300 metros do metrô Praça da Árvore.

MIRANDÓPOLIS
APTO 2 DTS GAR
R$ 1.700,00
Ótimo apto, edifício sem elevador, exc local, próx. metrô Pça da Árvore.

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS GAR 75 M² AU
R$ 1.900,00
Local espetacular , living 2 ambs coz. Equipada, rico em arms. Não deixe de conhecer .

METRÔ STA CRUZ
APTO 3 DTS GAR
R$ 2.600,00
Próx ao Shopping, liv 2 ambs, repleto de arms, andar alto. Venha conhecer.

CAMPO BELO
APTO 3 DTS STE 3 GRS
R$ 3.000,00
Ótimo apto, 100m² aú, liv 2 ambs, dep empreg, arms, lazer.

JD. DA SAÚDE
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 3.500,00
Lindo apto, 3 dts, ste máster, terraço, lavabo. Confira!

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS STE 2 GRS
R$ 3.500,00
Ótima loc. no bairro, liv amplo com terraço, copa, coz. Andar alto, lazer total, lindo.

V. CLEMENTINO
APTO 3 DTS 2 STES 3 GRS
R$ 4.800,00
Ótimo apto, 123m² aú, próx ao Parque do Ibirapuera, lazer total.

ALTO IPIRANGA
SALAS COMERCIAIS
R$ 1.300,00
Salas comerciais, em torno de 40m² aú. Prédio novo, excelente localização.

METRÔ STA CRUZ
SALA COMERCIAL
R$ 1.800,00
Ao lado metrô Sta Cruz, 48m² aú, gar, WC.

MIRANDÓPOLIS
SOBRADO COMERCIAL
R$ 8.000 MIL
Ótimo sobrado, 8 salas, 8 vagas, 4 banheiros, reformado, próx ao metrô Praça da Árvore.

V. MARIANA
SOBRADO COML
R$ 8.000,00
Ótimo sobrado, 6 salas, 3 banheiros, 2 vagas, edícula. Próximo ao metrô Ana Rosa.

Onix Imóveis

CRECI 19.761-J

RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

5588-3366/3453-7370

R: Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.oniximoveis.imovelpro.com.br

APTO – BOCA DO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 280 MIL
Com 3 dorms com arms, ótima sala, cozinha com armários, box blindex, area de serviço, condomínio de R$ 220,00. Oportunidade. Ao lado do prédio do ITAU. REF.: 04-3219

IMÓVEL COMERCIAL METRO JABAQUARA "R$ 1.100 MIL"
Bem próx. Metrô, excel. investimento, localização privilegiada junto ao comercio local. Com amplo terreno de 15 x 20. Oportunidade para investidores!. Ref 05-3465

GALPÃO COM SOBRADO R$ 600 MIL OPORTUNIDADE
Na Vila Èlida, ao lado da Avenida Assembléia, próximo ao comércio local, galpão amplo com pe direito alto e mezanino, para qualquer atividade, 11x24 de terreno, otimo vão livre, e nos fundos 3 dormitórios com site e closet, sala de visitas, cozinha, churrasqueira e quintal. Otimo investimento. REF.:03-3440

TERRENO – R$1.200 MIL SÃO JUDAS/METRO
Proximo a igreja de S. Judas, com casa antiga no local, área de 408 m2, muito bem localizado, para investimento. Ref 02- 3416

APTO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 450 MIL
Belíssimo apto com 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia , banheiros, bem arejado, vaga de garagem. Ref .:01-3328

APTO JABAQUARA SÓ R$ 280 MIL
Não perca esta chance! 2 dormitórios, sala , cozinha , vaga de garagem, Prox. Ao pátio do Metrô. Ref 31-3029

BELÍSSIMO APTO R$ 400 MIL V. GUARANI/ METRÔ JABAQUARA
Ótimo apartamento com 2 dormitórios, suíte com closet, sala 2 ambs com sacada, coz. c/ armários, área de serviço e vaga de gar. REF.: 73-2548

COBERTURA DUPLEX C/ 5 VAGAS SÓ R$ 1.100 MIL
Vista panorâmica p/ o parque, 5 vagas demarcadas, 3 dorms, suíte, sala 2 ambs, sl. jantar, escritório, coz, terraço com churr, lazer c/ piscina, quadra,143 m² úteis. Px. Metrô. REF.: 21-3186

EXCELENTE APTO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 520 MIL
Próx. Metrô, 2 dorms, suíte, sala 2 ambs, sacada, coz, lavand, gar, cond. baixo. Oportunidade, boa localização próx. comércio local, padaria, quitanda, mercadinho, papelaria etc. REF.: 04-3199

ÓTIMO SOBRADO VILA GUARANI R$ 500 MIL - METRÔ
Bem próx. Metrô. Toda reformada inclusive hidraulica e eletrica c/ 3 dorms , arms, sala, coz, 2 banh. e vaga de gar. REF.: 83-3303

APTO- 5MIN. A PÉ DO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 340 MIL
Excelente localização, 1 dormitório, sala para 2 ambientes, cozinha com armários, 1 vaga de garagem, condomínio baixo R$ 300,00! REF.: 05-3480

APTO JABAQUARA METRÔ – R$ 280 MIL
2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha planejada, garagem, reformado. Marque uma visita! REF.:03-3449

TERRENO C/CASA TÉRREA R$ 800 MIL
Òtimo terreno 10 x 50, plano, com casa térrea antiga com 3 dormitórios sala, cozinha , quintal, edícula, varias vagas de garagem, oportunidade de investimento!. REF:02-3397.

SÓ R$ 480 MIL SOBRADOS "NOVOS" JABAQUARA
Imóvel de qualidade com 2 suítes, sacada wall, ótima sala 2 ambientes com piso em porcelanato, linda escada em granito, lavabo, cozinha, quintal e 2 vagas de garagem. Bonito imóvel, pronto para morar. Venha morar no NOVO! Estuda troca por apto na região. REF.: 12-3356

CASA TÉRREA – CIDADE VARGAS R$ 980 MIL
Terreno com 13 de frente e 480 m2 , 3 DORMITÓRIOS, SALA, cozinha, lavand. , quintal, edícula , piscina e 5 vagas de garagem. Localização privilegiada. REF.: 41-3038

EXCELENTE SOBRADO V. GUARANI R$ 850 MIL
3 suítes,sala grande, coz. planejada, repleto de arms, escritório, lav, qtal c/ churr, 200 m² de AU,2 vgs de automóvel, belíssimo acabamento em rua tranquila. REF.: 93-3124

APTO "REFORMADO" JABAQUARA R$ 480 MIL
03 dormitórios, suíte, todos com Armários,sala c/ sacada com vista para o Parque do Estado, cozinha planejada, todo REFORMADO, vaga de gar. e lazer. REF.: 01-3175

CASA TÉRREA JD. PRUDÊNCIA R$ 450 MIL
3 dormitórios, sala ampla, cozinha, banheiros,lavanderia , quintal e garagem para 2 automóveis em um terreno de 5x30. Ref 06-5000

CASA TÉRREA PRÓX. METRÔ CONCEIÇÃO/ JABAQUARA –R$ 800 MIL
3 dorms, sala, coz, banh, quintal, 5 vagas de carro, ótimo terreno de 10x30.Nos fundos sobrado de 2 dorm., fachada com jardim. Ref 83-3071

APTO NOVO V. GUARANI 5MIN. A PÉ DO METRÔ CONCEIÇÃO R$ 450 MIL
Nunca habitado, ótima área de 65 m², c/ 2 dorms, ste, sala c/ sacada 2 ambs, andar alto, coz, vaga de gar, com lazer completo, otima localização, oportunidade. REF.: 05-3479

SOBRADO - JABAQUARA R$ 600 MIL
3 dorms, suíte, arms, 2 salas modernas, terraço fechado em vidro, acabto. refinado, lav, qtal, area verde nos fundos, coz. planejada, dep. emp. e 2 vagas gar. REF 03-3448

APTO 3 DORM CONCEIÇÃO SÓ R$ 415 MIL
Excel. Apto com 70m² de AU, sala 2 ambs, coz. planejada, 2 banhs. Ótima localização, 5 min. a pé do Metrô, lazer com piscina, churr, quadra, jardim, prox. comercio e mercados. REF.: 03-3443

CASA TÉRREA V. GUARANI R$ 420 MIL
2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia e 3 vagas de garagem. Ótimo terreno muito bem localizado, oportunidade para investimento. REF.: 02-2963

BELA CASA TÉRREA R$ 600 MIL METRÔ JABAQUARA
Bairro residencial, casa aconchegante, 2 dorms, banh, sala, coz, lavand. coberta, isolada, c/ 2 vagas e jardim. Muito bem localizado! Fácil acesso! REF. 61-3065

PTO PAULISTA/ EXCEL. CASA TÉRREA
Terreno de 750 m2, casa com 3 dormitórios , sala , copa, cozinha, lavanderia, 7 vaga de garagem. Aceita imóvel casa ou apto. Otima oportunidade. Ref 01- 2622

CASA TÉRREA – VILA STA CATARINA R$ 450 MIL
2 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, quarto de empregada, lavanderia, quintal , 6 vagas de garagem , terreno de 10 x 25. Oportunidade . REF.: 01-1181

LINDO APTO R$ 360 MIL REFORMADO
Todo reformado, à 5 min. Do Metrô, 2 dormitórios com armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários, 60 m2 úteis e vaga livre, Visite hoje! REF.: 04-3229

APTO OPORTUNIDADE SÓ R$ 280 MIL PX. METRÔ
2 dorms, sala, coz, vaga de gar, muito bem localizado. Cond. baixo. Òtimo negócio e investimento p/ locação!. REF.: 06-3253

APTO- 5MIN. A PÉ DO METRÔ CONCEIÇÃO SÓ R$ 345 MIL
2 dorms, c/ arms, sala 2 ambs, ótima coz. c/ arms, vaga de gar, mobiliado (fogão, geladeira, maq. de lavar, sofá etc.). Facilidade total! É só mudar!. Ref.: 05-3478

APTO R$ 400 MIL METRÔ BROOKLIN
Perto do novo metrô BROOKLIN, ESPAÇOSO c/ 85 AU , 2 dorms, sala 2 ambientes, coz. ampla, qto e banh. emp, vista p/ o jardim. Ótima oportunidade! REF.: 03-3447

APTO EXCELENTE PROX. MIGUEL STEFANO R$ 350 MIL
2 dormitórios, 1 suíte com armarios, cozinha, sala 2 ambientes e garagem, lazer total, todo muito novo, prédio recem construído. REF.: 02-3363

SOBRADO NOVO METRÔ JABAQUARA R$ 615 MIL
Novíssimo c/ ótimo acabto, 3 dorms, ste c/ sacada, coz, sala 2 ambs c/ piso porcelanato, lav, qtal c/ AS c/ cobertura, 2 vgs gar. Estuda permuta só por esta semana. REF.: 01-3390

SOBRADO 3 DORMS JABAQUARA R$ 550 MIL
Prox. Ao Metrô com 3 dorms, 1 suíte, terraço, copa/cozinha com armários, jardim de inverno, lavabo, quintal com churrasqueira, 4 vagas de garagem.Ref.: 15-2959

COBERTURA DUPLEX, METRÔ CONCEIÇÃO - R$ 1.000 MIL
4 dorms, 2 stes, sala 2 ambs, coz. c/ AE, lavand, piscina, churr, 197m² úteis e 2 vgs. gar. Muito bem localizado. Estuda permuta p/ casa térrea/ Pto Paulista ou Cid. Vargas. REF.: 71-2528

SOBRADO VILA GUARANI R$ 560MIL
Px. Metrô Jabaquara, c/ 3 dorms, sacada, sala 2 ambs, copa, coz, qtal c/ churr, salão de festa, entrada lateral, 2 vgs gar, terreno (5,15x30), bem localizado, ótimo investimento! REF.:12-3158

APTO - 10 MINUTOS A PÉ DO METRÔ - R$ 360 MIL
3 dormitórios, suíte, sala 2 ambs, cozinha com armários, condomínio baixo, vaga de garagem, playground, salão de festas. REF.: 72-3066

APTO 3 DORMS METRÔ JABAQUARA R$ 400 MIL
3 dorms, sendo uma suíte, sala 2 ambientes com sacada, cozinha com armários, lazer com piscina, play ground, salão de festas etc. Oportunidade única. REF.: 07-3184

APTO PROX. AO METRÔ R$ 390 MIL
5 minutos a pé, com 2 dorms, sala 2 ambs, coz, condominio com lazer total e vaga de garagem. REF.: 10-3307

SOBRADO NOVO VILA GUARANI / 3 DORMS C/ SUÍTE R$ 585 MIL
3 dormitórios, suíte, cozinha, ampla sala 2 ambientes, lavabo, 2 vagas de garagem, quintal, local tranquilo, bem localizado. REF.:05-2999

SOBRADO REFORMADO R$ 480 MIL- V CAMPESTRE
2 dormitórios,2 salas, cozinha planejada, 2 banheiros, quintal com area deserviço coberta, vaga grande para carro e moto, piso laminado e porcelanato. REF.: 03-3442

APTO 10 MIN. DO METRÔ JABAQUARA R$ 270 MIL
2 dormitórios com armarios, sala para 2 ambs, coz. com armarios, banheiro, garagem, 63m² de AU, cond. R$ 486,00, piscina, churrasqueira,quadra etc. REF.: 02-3418

SOBRADO MODERNO R$ 700 MIL
Semi-novo, prox. Metrô Jabaquara, c/ 3 dorms, ste, arm, terraço, sala c/ 2 ambs c/ estante e vista p/ qtal, coz. planej, lav, AS coberta e 2 vgs gar. cobertas c/ portão aut. VAGO, REF.: 01-3383

EXCELENTE PTO PAULISTA R$ 690 MIL
3 dormitórios, suíte, sala 2 ambientes c/ sacada , cozinha, dependencia de empregada e area de serviço, 3 vagas de garagem, lazer etc . Ótima oportunidade! REF.:01-2975

APTO METRÔ JABAQUARA R$ 685 MIL
REFORMADO, com 3 dorms c/ arms, sala 2 ambs,cozinha com Armários, lavanderia, ensolarado, lazer completo e garagem para 2 autos. Òtimo custo benefício. REF.:71-3072

APTO VILA GUARANI/ CONCEIÇÃO R$ 850 MIL
EXCEL. NEGÓCIO ! 3 DORMS, sendo 1 suíte, c/ arms, sala c/ sacada c/ fech/ em vidro, coz. planejada, porcelanato, andar alto, 2 vgs gar, 97m² úteis, lazer total c/ 2 piscinas/ coberta, play, academia, salão etc. REF.: 11-3125

SOBRADO VENDA RÁPIDA AGORA SÓ R$ 500 MIL JABAQUARA
3 dormitórios, suíte, sala 2 ambs , cozinha, area de serviço e garagem para 4 vagas. OPORTUNIDADE. REF.:04-3222

SOBRADO CID. VARGAS/ JABAQUARA - R$ 490 MIL
Excelente local, próx. ao Metrô c/ 2 dorms, ótima sala, copa, banheiros, quintal, lavanderia e edícula, vagade gar. c/ portão auto. ÓTIMO INVESTIMENTO OU RENDA! REF.: 06-3267

APTO JABAQUARA R$ 420 MIL
Próx. metrô, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, 3 dormitorios, SUÍTE, repleto de arms, sala c/ sacada, cozinha americana c/ ae , cond. R$ 420,00, e 1 gar. para auto. REF.: 10-3318

NTI MÓVEIS & CONSULTORIA

FONE: 3479-0801

PLANTÃO 24HS.
9 9488-3594
www.ntimoveisconsultoria.com.br
RUA HUMBERTO I, 408 VILA MARIANA

APTO PÇA DA ÁRVORE 300m DO METRÔ
44m² au, alto padrão, lazer total, 1 dorm, **R$ 420 Mil + cond. R$ 560,00**

APTO PRAÇA DA ÁRVORE 40 M REFORMADO
1 Dorm, sala 2 ambs, 1 vaga Oportunidade **R$ 290 MIL**

VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA VENDA

APTO DUPLEX VILA MARIANA 170 M² AU REFORMADO
Parte superior, 3 dorms, 1 ste master, 2 banhs. e escrit, parte baixo: 2 salas, 2 banhs, coz. e copa, repleto arms, 2 vgs. **R$ 670 MIL + cond. R$ 1.300,00**

APTO SAÚDE PRÓX. METRÔ 68M² AU
Reformado, 2 dormitórios, 1vaga. **R$ 330 MIL + COND. R$ 570,00**

APTO PÇA ÁRVORE REFORMADO, LINDO!
2 Dorms. 2 Banhs. Sala 2 ambs c/ sacada repleto armários planejados, lazer total, 1 Vaga + depósito **R$ 470 mil + cond. R$ 700,00**

APTO METRÔ PÇA ÁRVORE 60 M²
2 dorms, sala 2 ambs, reformado, repleto de armários, 2 banheiros, 1 vaga c/ depósito, lazer total. **R$ 450 mil**

APTO VILA MARIANA PX. METRÔ STA CRUZ
3 dorms. repleto de ármários cozinha planejada 100 m² au excelente estado! **R$ 490 MIL + COND. R$ 700,00**

APTO PÇA ÁRVORE 100M² AU, PROXIMO METRÔ
3 dorms. (1 suite), sala 2 ambs. c/ varanda, 2 vagas, reformado, prédio padrão c/ lazer. **R$ 650 MIL**

KITNET METRÔ SÃO JOAQUIM 40M² AU
Reformado, excelente local. **R$ 200 mil - Condomínio R$ 190,00**

APTO PX. METRÔ PÇA DA ÁRVORE 97M² AU
3 Dorms. Sendo 1 suite c/ sacada, sala 2 ambs.c/ bela varanda, lazer total, repleto de armários, reformado. Excelente oportunidade **R$ 550 Mil**

APTO PARAÍSO PRÉDIO PADRÃO 40 M² AU
1 dorm. sala 2 ambs, sacada, lazer total 2 Vagas. **R$ 430 Mil**

APTO METRÔ SAÚDE 68M² REFORMADO
2 dorms, sala 2 ambs. c/ sacada, escritório com armários, repleto de arms. planejados, lazer, 1 vaga. **R$ 420 mil Cond. R$ 580,00**

APTO METRÔ ANA ROSA 68M² AU
2 dorms. sala, cozinha, área de serviço, sem vaga. **R$ 350 MIL**

APTO VILA MARIANA 115 M² PX. METRÔ
3 dorms. Sala 2 ambs. Repleto de armários Dep. Empregada, 1 vaga. **R$ 600 MIL + COND. R$ 340,00**

LOCAÇÃO LOCAÇÃO

APTO METRÔ SAÚDE
2 dorms., sala 2 ambs, banheiro c/ sacada, 1 vaga. **R$ 1.600,00 + cond. R$% 590,00**

APTO METRO PÇA ÁRVORE
2 Dorms. Sala 2 ambs. 2 Banhs. Cozinha e área serviço repleto de ármarios 1 vaga **R$ 1.550,00 + R$ 570,00 cond.**

APTO PRAÇA DA ÁRVORE
1 dormitório, sala 2 ambientes, 1 vaga. **R$ 1.100,00 + R$ 500,00**

APTO METRÔ SÃO JOAQUIM
3 dorms, 2 banhs, sala 2 ambs. c/ sacada, coz. repleto de arms, 1 vaga demarc, prédio padrão portaria 24horas, circuito fechado. **R$ 1.300, + cond. R$ 700,00**

CRECI 017.070

GERALDO ALVES

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 37 ANOS

5583-0021 5581-3323

www.geraldoalvesimoveis.com

APTO JD. CELESTE — R$ 212 MIL
Ótima oferta, localizado na Av. dos Ourives, vago, reformado, ótimo acabamento, c/ 2 dorm., closet c/ AE, wc social, sala p/ 2 amb. c/ rack embutido, sacada, cozinha, gar. p/ 1 carro - **REF.: 15.838**

APTO BQ. DA SAÚDE — R$ 370 MIL
Ótimo local da Av. Bq. da Saúde, vago, c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada envidraçada, cozinha c/ AE, lavanderia, garagem p/ 1 carro, lazer - **REF.: 15.132**

APTO METRÔ SAÚDE — R$ 429 MIL
Ótimo local da Av. Miguel Estéfano, a 800 mts. do metrô, c/2 dorms, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha, wc p/ empregada, garagem p/1 carro, AU = 59 m², cond. R$ 500,00 - **REF.: 15.348**

SOBRADO V. GUMERCINDO — R$ 480 MIL
Vago, ótimo local, / 3 dormitórios, terraço, wc social, sala, sl. de jantar, cozinha, lavanderia, wc p/ empregada, qto. despejo, garagem p/ 1 carro - **REF.: 14.588**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 550 MIL
Ótimo local do bairro, c/ 2 dorm., wc social, living p/ 2 amb., copa, cozinha, despensa, lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, terreno 5 x 25m, construção 141 m² - **REF.: 15.687**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 590 MIL
Vago, impecável, todo reformado, excelente localização da rua Samambaia, c/ 2 dorm., wc social, living, lavabo, ampla cozinha c/ AE, quintal, dep. p/ empreg., gar. p/ 1 carro - **REF.: 15.545**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 800 MIL
Refomado, bom acabto., ótimo local da Av. Bq. da Saúde, ótimo p/ moradia ou fins comerciais, c/ 3 dorm., suíte, living, lavabo, cozinha c/ AE, qto. despejo, garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.759**

SOBRADO V.GUMERCINDO — R$ 990 MIL
Reformado, ótimo acabto., terreno 173 m², AC = 200 m², c/ 3 dorm. c/ AE, 2 suítes, hidro, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, despensa, qto. p/ empreg., quintal p/ churrasq., gar. p/ 4 carros - **REF.: 15.664**

SOBRADO C/ PISCINA JD. DA SAÚDE — R$ 1.400 MIL
- Ótima oferta, terreno 10 x 38 m, construção 339 m², c/ 4 suítes c/ AE, 1 máster c/ closet e hidro, liv. p/ 3 amb., sl. jantar, coz. planej., amplo quintal c/ piscina e área gourmet, gar. p/ 4 carros - **REF.: 15.237**

APTO V. STO. ESTÉFANO — R$ 290 MIL
Boa localização da rua Vicente Fernandes Pinto, vago, AU = 62 m², c/ 2 dorm., 1 c/ AE, wc social, living, coz, lavandeira, garagem p/ 1 carro, condomínio R$ 429,00 - **REF.: 14.610**

TÉRREA V. DAS MERCÊS — R$ 380 MIL
Ótima oferta, reformada, terreno plano c/ aprox. 12 x 11 mts., constr. 100m², c/ 2 dorm., wc social, sala, coz. c/ AE, quintal c/ churrasq., garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.768**

SOBRADO CIDADE VARGAS — R$ 429 MIL
Próx. ao Centro de Exposições, c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 1 amplo amb., cozinha, amplo quintal, wc p/ empreg., qto. despejo, garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.152**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 480 MIL
Ótimo local, reformado, impecável, AU = 73 m², c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb., cozinha planejada, dependência p/ emp., garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.820**

SALÃO COM. + RES. V. MONUMENTO — R$ 560 MIL
Ótima oferta, ótimo p/ renda, sendo no térreo c/ amplo salão com. c/ wc + 4 cômodos nos fundos, e em cima um casa c/ 2 dorm., sala, coz, wc, lavand., quintal - **REF.: 15.206**

SOBRADO V. VERA — R$ 595 MIL
Ótimo local do bairro, terreno 5 x 26 m, constr. 190 m², c/ 3 dorm., wc social, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, amplo quintal c/ churrasq. coberta, amplo salão p/ diversas finalidades - **REF.: 15.453**

TÉRREA JD. DA SAÚDE — R$ 880 MIL
Terreno plano c/ 10 x 25 mts., const. 160m², c/ 3 dorm. c/ AE, wc sovial, amplo living p/ 2 amb., coz. c/ AE, amplo qto. p/ empreg c/ wc, quintal, jardim, gar. p/ 2 carros - **REF.: 15.114**

APTO BQ. DA SAÚDE — R$ 1.150 MIL
Ampla sacada gourmet, gar. p/ 3 carros, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte c/ closet, liv. p/ 2 amb., escritório, lav, coz. planej., depósito, AU = 121 m², lazer completo - **REF.: 15.048**

COBERTURA DUPLEX JD. DA SAÚDE — R$ 1.490 MIL
- Impecável, AU = 265 m², 4 vagas, c/ 4 dorm. c/ AE,suíte c/ hidro, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, coz. planej., dep. p/ empreg., cobertura c/ ampla área gourmet e terraço- **REF.: 15.483**

TÉRREA SACOMÃ — R$ 300 MIL
Boa localização do bairro, reformada, bom acabto, c/ 2 dormitórios, 1 c/ AE, wc social, sala, coz. c/ AE, lavand, qto. p/ despejo, terraço c/ churr., gar. p/1 carro - **REF.: 15.757**

TÉRREA V. BRASILINA — 390 MIL
Reformada, boa localização do bairro, c/ 1 dorm., sala, cozinha, wc social, lavanderia, quarto e wc p/ empregada, garagem p/ 2 carros, terreno 6 x 20 mts., construção de 85 m² - **REF.: 15.350**

SOBRADO COND. FECHADO - BQ. DA SAÚDE — R$ 430 MIL
Ótimo condomínio, c/ 2 dormitórios, wc social, sala, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, área útil de 73 m² - **REF.: 15.544**

TÉRREA V. GUMERCINDO — R$ 490 MIL
Ótima oferta, terreno plano c/ 9 x 25 mts., c/ 3 dorm., wc social, living, lavabo, cozinha, quintal, garagem p/ 3 carros, fundos c/ edícula - **REF.: 14.932**

SOBRADO - METRÔ A. IPIRANGA — R$ 570 MIL
Excelente localização, a 450m do Metrô A. do Ipiranga, terreno 153 m², constr. 130 m², vago, 2 dorm., wc social, living, lavabo, copa, coz, despensa, lavanderia, amplo quarto e wc p/ emrpeg., gar. p/ 2 carros - **REF.: 15.374**

TÉRREA M. VELHO — R$ 614 MIL
Exceletne oferta, ótimo local do bairro, terreno 186 m², construção 170 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., coz. c/ AE, despensa, dep. p/ empreg., quintal c/ churrasq., gar. p/ 3 carros - **REF.: 14.599**

APTO IPIRANGA — R$ 890 MIL
Ótimo local da rua Dois de Julho, AU = 120m², c/ 3 dorm. c/ AE novos, suíte c/ hidro, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, cozinha planejada, dep. empreg., gar.p/ 2 carros - **REF.: 15.852**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 1.200 MIL
Impecável, área útil de 143 m², c/ 3 suítes c/ AE, 1 máster c/ closet e hidro, living p/ 2 amb. c/ ampla sacada gourmet, lavabo, coz. Planejada, escritório, garagem p/ 3 carros, lazer completo - **REF.: 15.764**

APTO BQ. DA SAÚDE — R$ 1.500 MIL
AU = 138 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, closet, living p/ 2 amb. c/ ampla sacada gourmet, escritório, lavabo, coz. planej., gar. p/ 2 carros, estuda imóvel de menor valor - **REF.: 15.805**

TÉRREA CID. ADEMAR — R$ 330 MIL
Boa localização do bairro, vago, terreno 5,8 x 17,5 mts., construção 94 m², c/ 2 dorm., suíte, wc sovial, sala p/ 2 amb., cozinha, lavanderia, quintal c/ churrasq., garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.598**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 400 MIL
Reformado, ótimo acabto., ótimo local da R. Vigário Albernaz, AU = 63 m², c/ 2 dorms, wc social, liv. p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha americana planejada e fogão embut., gar.p/ 1 carro - **REF.: 15.240**

SALA COMERCIAL R. STA. CRUZ — R$ 430 MIL
- Excelente infraestrutura c/ estacionamento, teatro, sl. ginástica, lanchonete, restaurante, portaria 24 hs., c/ AU = 34m² e garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.612**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 495 MIL
Ótima localização, travessa da rua Tiquatira, vago, c/ 3 dormitórios, wc social, sala, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 3 carros, estuda proposta - **REF.: 13.869**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 575 MIL
Impecável, ótimo acabamento, prédio c/ 3 anos, lazer completo, c/ 2 dormitórios c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., sacada gourmet envidraçada, cozinha planejada, garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.236**

SALÃO + RESIDÊNCIA V. GUMERCINDO — R$ 670 MIL
Terreno c/ 10 x 18 mts., sendo um salão medindo 10 x 18mts., e em cima uma casa c/ 2 dorm., sala, cozinha, wc, lavanderia, ótima p/ diversas finalidades - **REF.: 15.578**

TERRENO V. GUMERCINDO — R$ 988 MIL
Ótima localização da Rua Ramalho Ortigão, terreno medindo 5 x 49,40 mts., totalizando 247 m², com frente para duas ruas, ótimo diversas finalidades - **REF.: 15.755**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — R$ 1.300 MIL
Seminovo, AC = 270 m², c/ 3 suítes c/ AE, living p/ 2 amb., sl. TV, lavabo, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., escritórios, sl. p/ atelier, gar. p/ 4 carros, estuda permuta c/ casa térrea - **REF.: 14.481**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 1.700 MIL
Semi-novo, acabto. de alto padrão, terreno 10 x 30 mts., constr. 225 m², c/ 3 suítes, liv. p/ 3 amb., lavabo, escritório, coz.a conjugada c/ espaço gourmet, quintal gramado, gar. p/ 3 carros - **REF.: 15.555**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 365 MIL
Excelente área útil de 75 m², c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, dependências p/ empreg., garagem p/ 1 carro - **REF.: 14.323**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 400 MIL
Reformado, bom acabto., área útil de 62 m², c/ 2 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb. c/ sacada, wc social, cozinha c/ AE, lavanderia c/ AE, garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.868**

TÉRREA V. DAS MERCÊS — R$ 450 MIL
Boa localização do bairro, terreno plano medindo 8,20 x 21 mts., c/ 2 dormitórios, wc social, sala, lavabo, copa, cozinha,lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - **REF.: 14.897**

TERRENO C/ 2 CASAS BQ. DA SAÚDE — R$ 550 MIL
Ótimo local da Av. Bq. da Saúde, terreno medindo aprox. 10 x 22 mts., uma casa c/ 2 dorm., sala, coz., wc, 1 vaga, e outra c/ 1 dorm., sala, coz., wc, ótimo p/ fins comerciais, ou renda - **REF.: 15.345**

SOBRADO V. GUMERCINDO — R$ 580 MIL
Ótima oferta, reformado, c/ 3 dorm. (2 c/ AE), suíte, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, dependências p/ empreg., garagem p/ 2 carros, terreno 5,40 x 16 mts., construçãoo 132 m² - **REF.: 15857**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE — 690 MIL
Excelente localização, trav. da rua Samambaia, c/ 3 dormitórios, 2 suítes, wc social c/ hidro, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, despensa, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.656**

TÉRREA JD. DA SAÚDE — R$ 990 MIL
Ótimo local da rua Loreto, vago,c/ 3 dorms c/ AE, wc social, liv p/ 2 amb., coz. c/ AE, dep. p/ emp., gar. p/ 2 carros, terreno 12 x 28mts., construção 220 m² - **REF.: 15.658**

APTO KLABIN — R$ 1.350 MIL
Excelente área útil de 174 m², c/ 4 dorm. c/ AE, suíte máster c/ closet, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, copa, coz. c/ AE, dep. empreg., garagem p/ 3 carros, estuda imóvel menor valor - **REF.: 15.746**

SOBRADO JD. DA SAÚDE — R$ 1.800 MIL
Acabto. de 1ª, AT = 314 m², AC = 312 m², c/ 3 suítes c/ AE, living p/ 3 amb., sl. TV, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., amplo quintal, lindo espaço gourmet, gar. p/ 5 carros - **REF.: 14.109**

SOBRADO V. BRASILINA — R$ 370 MIL
Impecável, toda reformada, c/ 2 dorm., wc social, living p/ 2 amb., lavabo, copa, cozinha c/ AE, lavanderia, gar. p/ 1 carro, estuda permuta c/ apto. 3 dorm. menor valor - **REF.: 14.535**

TÉRREA V. DAS MERCÊS — R$ 405 MIL
Reformada, bom acabamento, c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, terraço, garagem p/ 2 carros, rua tranquila e sem saída - **REF.: 15.723**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 460 MIL
Excelente área útil de 88 m², c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, dep. p/ emp, gar. p/ 1 carro, cond. R$ 439,00 - **REF.: 15.422**

SOBRADO V. MORAES — R$ 550 MIL
Reformado, ótimo acabamento, amplo quintal c/ ótima área gourmet, c/ 3 dormitórios, wc social, living, lavabo, copa, cozinha planejada, garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.474**

APTO SÃO JUDAS — R$ 585 MIL
3 dorm. c/ AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia c/ AE, garagem p/ 2 carros, área útil de 80 m², boa localização da rua Major Freire - **REF.: 14.275**

APTO V. GUMERCINDO — R$ 750 MIL
Ótima área útil de 94 m², garagem p/ 3 carros, vago, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb. c/ sacada, coz. c/ AE, lavanderia c/ AE, wc p/ emp., lazer completo, condomínio R$ 720,00 - **REF.: 15.393**

HORÁRIO DE ATENDIMENTO:

- 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs;
- Sábados e Feriados das 08 às 17hs.

COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO

RUA TIQUATIRA, 399 BOSQUE DA SAÚDE

IMOBILIÁRIA GALEÃO
Santos e Galetti Ltda.
Creci nº 16.581
ADMINISTRAÇÃO - LOCAÇÃO - ADVOCACIA
Av. Sen. Casemiro da Rocha, 1002
Mirandópolis
2578-0636 / 2577-7972
5589-9386

LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO - LOCAÇÃO

SOBRADO COMERCIAL - V. MARIANA (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ)
09 salas, sala de espera, 02 lav, coz, 02 banhs, AS, entr. lateral, qtal e vaga p/ carro. **R$ 3.500,00** Rua Prof. Tranquilli, 99. Obs: Ao lado do Hospital Santa Cruz

CONJUNTO COML – V. GUMERCINDO (PRÓXIMO À AV. DO CURSINO).
Salão com 63,0 Mt. e com divisórias, 02 banheiros e lavatório. **R$ 1.100,00** - Rua Assungui, 332 sala 02

SOBRADO – RESIDENCIAL - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ARVORE)
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dep. de empregada e quintal na frente e fundos. **R$ 1.600,00** - Rua Apolônia Pinto, 142

SOBRADO – RESIDENCIAL - MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ÁRVORE)
02 dorms, sala, coz, banh, área de serviço c/ banheiro e quintal. **R$ 1.500,00** - Rua Apolônia Pinto, 150

APARTAMENTO – SANTANA (PRÓXIMO AO METRÔ SANTANA)
02 dorms, sala, coz, banh. e AS. **R$ 1.300,00.** Obs. sem condomínio. Rua Dr. Olavo Egidio, 991 Apto. 41.

APARTAMENTO – JABAQUARA (PRÓXIMO AO METRÔ JABAQUARA)
01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, AS e garagem. **R$ 1.000,00** - Rua Dos Buritis, 389 Apto. 52.

APARTAMENTO – VILA CLEMENTINO (PX. HOSPITAL S. PAULO E METRÔ STA. CRUZ)
02 dormitórios sendo 01 com sacada, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 02 vagas de garagens. **R$ 1.800,00** - Rua Borges Lagoa, 710 Apto. 13.

SOBRADO – MIRANDÓPOLIS (PRÓXIMO AO METRÔ PÇA. DA ÁRVORE)
03 dorms sendo uma suíte c/ hidro, hall de entrada, sala, copa, coz, banh. social, lav, AS, dep. emp. completa, qtal, terraço fechado e garagem para 02 carros. **R$ 2.000,00** Rua Domingos Osvaldo Bataglia, 146

APARTAMENTO – BELA VISTA (PRÓXIMO AO METRÔ BRIGADEIRO)
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dep. de empregada e 01 garagem. **R$ 1.600,00** - Rua Fausto Ferraz, 119 Apto. 63.

APARTAMENTO – LIBERDADE (PRÓXIMO AO METRÔ VERGUEIRO)
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e dep.de empregada completa. **R$ 1.600,00** - Rua José Getulio, 81 Apto. 52

SOBRADO – COND. FECHADO (PRÓXIMO AO METRO STA CRUZ)
02 dorms, sala, coz, banh, AS, dep. emp. comp, qtal e gar. dentro da vila. **R$ 1.800,00** - R. Jureia, 430 casa 12

SOBRADO – VILA MARIANA (Próximo ao Metrô Ana Rosa)
03 dorms. sendo 01 c/ sacada, sala grande, lav, copa c/ae, coz. c/ae, AS com forno churr. e banheiro, banheiro social c/hidro, dep. emp. completa e gar. para 02 carros. **R$ 4.000,00** - Rua Morgado de Mateo, 436

CASA TÉRREA VILA CLEMENTINO (PRÓXIMO AO METRÔ STA. CRUZ)
02 dorms, sala, coz, área de serviço, corredor lateral, quintal, lavanderia e vaga para 01 carro. **R$ 2.000,00** - Rua Dr. Luiz Azevedo Filho, 181

COBERTURA VILA GUARANI 120 M² AU
Prox. Metrô conceição 3 dorms (suite) 2 vagas
Ocasião R$ 750.000,00 mil aceito financiamento

APTO SAÚDE A 150 MTS. METRÔ VAGO
2 dorms.c/armários banh. Completo sala coz. 1 vaga. **R$ 420.000,00**

SOBRADÃO PLANALTO VAGO 10X30 PRÓX. AV. PIASSANGUABA SÃO JUDAS
3 dorms enormes. Todos c/ arms (suite) banh.social, grande sala lavabo, copa coz. dep. emp. garage fechadas p/autos banh, despensa ocasião **R$ 780.000,00** aceito imóvel menor valor precisa reforma

SOBRADÃO SAÚDE PRÓX. METRÔ A 50 MTS DA AV. JABAQUARA
3 dorms. Armários, suíte, sala, lavabo, copa, cozinha, dep. emp. 2 vagas, portão automático ótimo estado. **R$950.000,00**

SOBRADOS NOVOS VILA GUARANI . 300 MTS METRÔ SÃO JUDAS
2 suítes, 2 vagas, fino acabamento, terreno 10 x 45 plano, São Judas prox. Metrô, ocasião = **R$750.000,00 a combinar**

APTO VAGO JD.DA SAÚDE 120 M² AU
3 dorms. (suite) 2 vagas ac. Imóvel

APTO PRAÇA DA ÁRVORE
1 dorm. 1 vaga, 200 mts do metrô - **Moleza R$ 310.000,00**

PLANALTO IMÓVEIS
AV. JABAQUARA, 2620
FONES: 2276-4020 2276-7676 99169-6819
E-MAIL: norairzampieri@gmail.com - CRECI 9054

ANUAL IMÓVEIS TEL. 5071-2000 / 9.6381-8881
WWW.ANUALIMOVEIS.COM.BR
Av. Indianópolis, 2679

AV. DOS BANDEIRANTES
Sobrado comercial
5x20 2vgs
R$ 400 mil - Ref AJ848SI

METRÔ STA. CRUZ
Apto exclusividade
2 dorm – 1ste – 1vg
R$ 560mil - Ref. AI207SI

JD. ORIENTAL
Casa Com/Res 12m frente
441m² Terreno 5vgs
R$ 750mil - Ref AA194SI

METRÔ CH. KLABIN
Sala comercial 4vgs
Cond. Novo Locação
R$ 9mil - Ref. VERGUEIRO

VILA GUARANI
SOB NOVO 2 SUITES 2VGS
Temos 3 dorm também
R$ 715mil - Ref AJ193SI

ADOLFO PINHEIRO
Sala com 290m² 7vgs
Cond. Novo R$ 15mil Locação
R$ 3.500.000,00 - Ref. ADOLFO

VILA GUARANI
4 CASAS P/ RENDA
Oportunidade
R$ 750mil - Ref AI208SI

TUPINIQUINS MOEMA
Apto 3 stes 3 vgs
Ótimo local Locação
R$ 4mil - Ref. TUPI

SOBRADOS NOVOS CHAC. INGLESA. R: ARARÊ 303/307
R$ 910.000,00 - PRÓX. METRÔ
124M² AC, 3 dorms, 1 ste. c/ box no banh, banh. social c/ box, varanda, sala, lav, coz, lavand. coberta, churr, 2 vagas. Aceito financiamento.

CASA TÉRREA PQ. JABAQUARA 10 X 24 R$ 720 MIL
2 dorms. sala, coz. banh. lavanderia, 2 vagas, salão de festas, c/churrasqueira, entrada lateral, estuda proposta.

SOBRADOS NOVOS EM CONDOMÍNIO JABAQUARA PRÓX. PADARIA TREVO R$ 260.000,00
65M² e 73m² AU, 2 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, 2 vagas.

SOBRADOS NOVOS R$750 MIL VILA GUARANI RUA CRISTOVÃO COLOMBO M. DE MATOS, 74
3 dorms,1 suite, banh.social, 2 varandas, sala toda em porcelanato, lavabo, coz. lavanderia c/ churrasq.2 vagas. Temos outros.

APTO CONCEIÇÃO 200 MTS. DO METRÔ R$490 MIL
80M2 AU 3 dorms.1 suíte, 2 banhs. sala 2 ambs. cozinha c/ armários embutidos, lavanderia, 2 vagas, lazer.

SOBRADO GEMINADO JD.ORIENTAL R$ 300 MIL
2 dorms.banh.social,sala, coz. lavanderia, quarto empregado 1 vaga coberta c/ terraço, estuda proposta.

RONALDO COLIONI CORRETOR DE IMÓVEIS creci 106286 F
Fone: 2275-6481 2276-3671 ou 9 7592-9946

- LOCAÇÃO - LOCAÇÃO -LOCAÇÃO -LOCAÇÃO -LOCAÇÃO -

PLANALTO PAULISTA
Casa térrea, quarto, sala, cozinha, água e luz independentes, 1 vaga, ótima localização. **R$ 1.200,00**

PLANALTO PAULISTA
Quarto, sala, cozinha e banheiro,ótimo local.
R$ 900,00

APTO PQ. JABAQUARA
2 dormitórios, sala ampla, varanda, lavanderia, 1 vaga.
R$ 1.500,00.

APTO MIRANDÓPOLIS
2 dorms c/ AE´s, sala ampla, cozinha, lavanderia, dep. emp, 1 vaga. **R$ 1.600,00.**

APTO SAÚDE PX. METRÔ
2 dorms. c/ varanda, sala ampla, cozinha e área de serviço, 1 vaga, impecável, repleto de arms.
R$ 1.900,00.

VILA MASCOTE
Apartamento, 2ds c/ AE, cozinha c/ AE, 02 banheiros, a. serviço, despensa, 02 vagas. Lazer Completo. **R$ 1.600,00**.

CONCEIÇÃO
Sobrado, 3 ds (suite), sala 02 ambs, copa-coz, qtal grande, edicula completa, 03 vagas. Repleto de arms. Junto ao metro. Comercial/Residencial.
R$ 4.000,00.

- VENDA - VENDA - VENDA -

CONCEIÇÃO
02 dorms c/ AE, living c/ sacada, cozinha c/ AE, área de serviço, quarto e banheiro de empregada, garagem. 76 m2 a. útil. Junto ao metro. **R$ 560 mil.**

Severino Imóveis CRECI J-2447
AV. IRAÍ, 1995 - PLANALTO PAULISTA 2276-3539 / 2577-8954

SAÚDE "URGENTE"
ABAIXO DA AVALIAÇÃO
MOTIVO MUDANÇA DE PAÍS
Apto 2 dts. c/ AE, 3º reversível, sala, living, banh, coz, área de serviço, WC e gar, 72 AU.
Só R$ 370 mil mobiliado (lindo) - creci-25065
W 99727-4548 - 5585-0161

CASA TÉRREA ATIBAIA/SP BAIRRO LOANDA PRÓXIMA AO PARQUE EDMUNDO ZANONI.
ÁREA DO TERRENO 432M². 186,94M2 DE ÁREA CONSTRUÍDA 3 QUARTOS, SENDO UMA SUÍTE COM CLOSET, 2 BANHEIROS, SALA, ESCRITÓRIO, COZINHA COM DESPENSA E DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA. VALOR R$ 650.000,00
ACL IMOBILIÁRIA ATIBAIA - CRECI 11.101
TELEFONE 11 44129380

ÁGUA DE SÃO PEDRO
Terreno de 5.000.
Na entrada da cidade.
No condomínio
Floresta Escura II.
Aceita troca.
R$ 150.000,00
FONE: 99248-7108

VENDO APTO CANTO DO FORTE - PRAIA GRANDE/SP
2 quadras da praia, 51M² - 1 Dorm. c/ gar. Reformado e mobiliado Ótima localização. Dctos em ordem. **R$ 180.000,00**
Fone: 99178-6486 whats

APTO SAÚDE AV. MIGUEL STÉFANO
2 dorms. c/ amários planejados, sala em sanca, pequeno lazer, 1 vaga demarcada.
R$ 270 mil
5058--0800 / 96428-0663

LOCAÇÃO

METRÔ SAÚDE
Quarto mobiliado em apto. Para estudante feminino que trabalhe fora sem vícios
Despesa única R$750,00
FONE: 2578-5473

ALUGO CASA NOVA SAÚDE EM CONDOMÍNIO COM QUINTAL E 1 VAGA ÚLTIMAS UNIDADES
1 dorm., cozinha, banheiro c/box, lavand., água e luz separados.
R: Caucaia,198. Depósito ou Fiador. R$ 1.100,00. Temos Outros
FONES: 2275-6481/ 2276-3671

APTO. METRÔ VILA MARIANA
Rua Vergueiro, 3169 Apto. 93
Px. Av. Lins de Vasconcelos
1 dorm. Sala 2 ambs c/ terraço, coz. banh. 1 vaga repleto de armários.
R$1.800,00
Fones: 3255-4166 / 9 9161-2561

APTO SAÚDE PX. PLAZA SUL
2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, 1 vaga.
R$ 1.000,00 + condomínio
F: 5058-0800 / 9 6428-0663

S.PAULO ZONA SUL
Fundado em 17 de julho de 1960 - Editado por Jornal **São Paulo Zona Sul** Ltda.

Rua das Glícinias, 273 - Mirandópolis
CEP 04048-050
PABX 5072-2020
CNPJ 48.552.178/0001-71
CCM 8.713.704-6

Diretor Administrativo
Wagner Luiz D´Angelo

Jornalista Responsável
Ana Maria Fuster Coluccio
MTb 23.403

Distribuído gratuitamente às sextas-feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

O jornal **S.Paulo Zona Sul** não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

Impressão Gráfica OESP

As matérias assinadas e/ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal.

www.jornalzonasul.com.br
www.facebook.com/jornalspzonasul
email: falecom@jornalzonasul.com.br
twitter: @spzonasul

VENDAS

APTO JD. CUPECÊ - PROX. DA CASA PALMA
2 dorms., sala para 02 ambientes, cozinha em estilo americano, banheiro com box blindex, ótima conservação, 1 vaga coberta, excelente local, com toda infra-estrutura comercial. Valor do aluguel R$: 1.500,00 - Incluso condomínio e IPTU,
Tratar no Fone a noite no 4784.3961
Horário comercial 97401.0555 (vivo)

CLASSIFICADOS

ADVOGADOS

SRS. APOSENTADOS - I.N.S.S.
- Pedidos de aposentadoria tempo contribuição/especial, por idade e pensão;
- Revisão de aposentadoria/pensão;
- Reclamação Trabalhista; Família (divórcio, inventário); Mediação e / ou conciliação

e-mail: zitaminieriadvogada@outlook.com
Rua Cunha, 111 - sala 63 (prox. Metrô Sta. Cruz)
(11) 99980-5945 - Vivo / (11) 5539-1665 / (13) 3018-4325
DRA. ZITA MINIERI - especialista direito previdenciário

EMPREGOS

ATENÇÃO SRAS. APOSENTADAS
Que gostem de plantas e flores e que tenham habilidades manuais para trabalhar em floricultura Próximo ao metro São Judas. Salario a combinar
Enviar o CV para Fabio fat_fabio@hotmail.com

RECEPCIONISTA

Para Escola de Música que **resida próximo ao metrô Santa Cruz**. Preferência para senhoras com idade entre 40 e 55 anos de idade.
Curriculum com foto para jorge.trompete@gmail.com ou pessoalmente na Rua Mirassol, 125. Tel.: 5572-1551

PROCURO FONAUDIÓLOGA
PARA CLÍNICA NA PRAÇA DA ÁRVORE
FONE 5584-7021

ORAÇÕES

ORAÇÃO
Leia os Salmos, 23, 38, 40, 41 durante 3 dias e faça pedidos impossíveis. Publique no 3º dia. Agradeço por graça alcançada. A.J.

AULAS & CURSOS

INFORMÁTICA
PARA ADULTOS E APOSENTADOS
Curso Individual e Personalizado
Sistema Android para Celular e Tablet
com Martha
2275-9089 / 5072-2448 / 99773-0502
E.mail: marimartha@gmail.com

SÃO PAULO ZONA SUL 5072-2020

• ACONTECE

Acupuntura nas mãos: curso

O Centro de Estudos e Pesquisas Alegria de Viver dará início à nova turma do curso "Acupuntura nas mãos de Koryo Sooji" em breve. As aulas acontecem um sábado por mês, das 10h às 12h e das 13h às 18h e serão ministradas pelo Prof. Alexandre Gameiro. O Centro conta também com ambulatório de atendimento todos os sábados, das 9h às 12h. Fica no Largo Dona Ana Rosa, 29- Cj.102. Outras informações pelo telefone: 5083-8535 ou pelo site www.atitudedeviver.com.br .

Bazar da AFAI

Dia 3 de junho, sábado, das 9h às 13h, a AFAI promove seu tradicional Bazar Beneficente, em prol da manutenção do Centro Dia do Idoso. O bazar oferece roupas novas(adulto e infantil) e semi-novas, calçados, utensílios e brinquedos a partir de R$ 1,00. A AFAI fica na Rua Dr. Samuel Porto,299 - Saúde. Informações: 2532-3803!

Festa Junina do Instituto Gabi

No dia 10 de junho o Instituto Gabi realiza sua tradicional Festa Junina. O evento contará com diversas barrascas de comidas e bebidas típicas, brincadeiras para adultos e crianças, danças apresentadas pelas crianças e adolescentes atendidos pela ong. Paralelamente, também será realizado o bazar de itens novos e seminovos. A Festa Junina do Instituto Gabi é organizada na rua em frente à ong, na Rua Gustavo da Silveira, 128 - Vila Santa Catarina. Quem quiser ajudar na festa pode fazer doações de prendas e outros itens. Para isso, basta solicitar a lista de necessidades ao próprio Instituto Gabi. Informações: 5564-7709.

Cata Bagulho na Vila Mariana

A Subprefeitura Vila Mariana realiza no sábado, dia 3 de junho, Operação Cata Bagulho na região da Vila Mariana. As equipes percorrerão as ruas Contidas no pentágono: Av. Jabaquara, Av. Jurandir, Av. dos Bandeirantes, Av. Moreira Guimarães, Av. Rubem Berta, Av. Piassanguaba. Ajude a manter a cidade limpa!

Bazar na Fundação Dorina

Dias 6, 7 e 8 de junho, das 9h às 17h, a Fundação Dorina Nowill promove um bazar solidário. No megabazar será possível encontrar os melhores produtos de cama, mesa e banho com até 50% de desconto e parcelamentos em até 10 vezes, sem juros. Parte dos valores arrecadados será direcionada a ações da Fundação Dorina, em prol da inclusão de pessoas cegas e com baixa visão. O bazar acontece no Auditório da Fundação Dorina – Rua Doutor Diogo de Faria, 558 – Vila Clementino. A entrada é gratuita.

Festa Junina do IMSJT

Nos domingos 4, 11, 18 e 25 de junho e 2 de Julho, das 10h às 21h, o Instituto Meninos de São Judas Tadeu realiza sua tradicional festa junina. O evento tem o objetivo de arrecadar fundos para a manutenção das atividades da instituição. Serão diversas barracas com comidas e bebidas, além de um bingo beneficente com início às 14h. A entrada é franca. A festa acontece no estacionamento do Instituto, na Av. Itacira, 2801 – Planalto Paulista, atrás do Santuário São Judas Tadeu.

• CINEMA

As Aventuras de Ozzy: boa pedida infantil nos cinemas

Além da estreia de 'Mulher Maravilha", que já vinha sendo apresentada em pré-estreia, os cinemas trazem algumas novidades interessantes para quem busca diversão.

Z - A Cidade Perdida conta a incrível história real do explorador britânico Percy Fawcett (Charlie Hunnam), que viaja para a Amazônia no século XX e descobre evidências de uma civilização avançada desconhecida que pode ter habitado a região. Depois de ter sido ridicularizado pelo corpo científico que considera as populações indígenas como "selvagens", Fawcett está determinado a retornar à sua amada selva e provar seu caso. No elenco, Charlie Hunnam, Sienna Miller, Tom Holland. A aventura é classificada para maiores de 12 anos.

Boa pedida para os pequeninos é conferir a história de um cão beagle em "As aventuras de Ozzy". Ele é um pacífico e amigável cãozinho que mora com os Martins. Quando a família decide fazer uma longa viagem na qual cães não são permitidos, eles decidem deixar o amado Ozzy em um spa para cachorros. Acontece que esse lugar perfeito na verdade é um fachada construída por um vilão que deseja sequestrar cachorros. Preso, Ozzy precisa evitar o perigo e encontrar força nos seus novos amigos para conseguir voltar a salvo para casa.

A semana traz ainda a comédia romântica nacional Amor.com. Nele, Katrina (Isis Valverde) é uma famosa blogueira de modas que dita tendências no mercado brasileiro através de seus populares vídeos na internet. Fernando (Gil Coelho) é um vlogueiro de um canal de videogames que ainda não é muito famoso, mas que já está fazendo certo sucesso. Quando os dois se apaixonam, o romance dos dois vira "febre" na internet, que eles vão precisar controlar.