

Risotos e outros pratos de alta gastronomia têm bons preços em bar da região

Página 5



Colecione a história do bairro. Nesta edição: as escolas ainda valorizam os hinos?

Página 3 - História do bairro - Parte XXIII

S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020

09 DE MARÇO DE 2018 - ANO 58 - Nº 2.863

www.jornalzonasul.com.br

Febre amarela: zona sul em risco

As filas sumiram, mas os casos da febre amarela só aumentaram durante o mês de fevereiro. Na capital paulista, já foram registrados oito casos contraídos na própria cidade, em parques da zona norte: quatro dos doentes morreram. Na Zona Sul. Zoo e Botânico continuam fechados (foto), mas ainda não há casos autóctenes confirmados. Agora foram encontrados macacos com a doença também na região de Santo Amaro e Campo Grande. A Prefeitura está também orientando guem for ao festival Lollapalooza, no Autódromo de Interlagos, a tomar a vacina imediatamente, já que é







Rua das Rosas, 778 | Mirandópolis 5594-1898 E-mail: oticamararocha@hotmail.com 2645-7506



Av. Engenheiro Armando de Arruda Pereira, 515 (próximo ao Metrô Conceição)

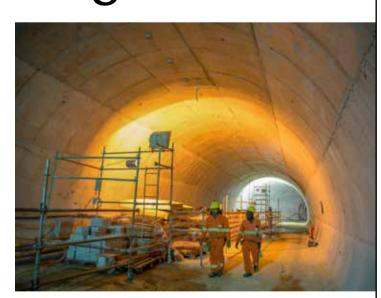
A Era do Congonhas tera túnel Rádio para passageiros

Rádio está de volta. Apresentado pelo Coral Unifesp no Teatro Marcus Lindenberg, na Vila Clementino, o espetáculo é uma viagem no tempo e resgata antigos sucessos que encantaram gerações. PÁGINA 8





A promessa é para o final do ano que vem, mas como os atrasos são comuns em obras do metrô, não é possível ter certeza de que a conexão entre o sistema de trilhos paulistano e o Aeroporto de Congonhas finalmente será possível para passageiros. Página 4





SONNORA Tel.: 5589-5135 www.autosonnora.com.br

SAÚDE

Zona Sul ainda não registra mortes pela febre amarela

Paulo contraíram a febre amarela no próprio município e quatro deles morreram vítimas da doença. Todos os casos foram registrados na Zona Norte da cidade, próximo ao Horto Florestal e outros parques que já haviam sido fechados pelo registro de casos da doença em macacos.

Na Zona Sul da cidade, ainda não foram registrados casos confirmados, mas vale destacar que o Parque do Estado - incluindo Jardim Botânico e Zoológico - também já confirmaram a contaminação pelos mosquitos silvestres em macacos. Além disso, já houve um caso na vizinha cidade de São Bernardo do Campo.

Segundo dados da SMS, foram confirmados 125 casos de morte de primatas não--humanos causadas pela febre amarela no município desde 2017. Na zona norte foram

O país todo sofre, aliás, com o crescimento da doença. Nos dois primeiros meses, já foram confirmados, entre 1° de julho de 2017 e 6 de março de 2018, 846 casos da doença no país, que resultaram em 260

Por outro lado, caiu o movimento nos postos de saúde - que nos primeiros dias da campanha de vacinação registravam filas de até 12 horas de pessoas em busca da imunização. E o número de doses aplicadas é inferior ao esperado pelas autoridades de saúde.

Mas, os números mostram

medo deve ser da doença e não da vacina. Essa semana, foram incluídos os distritos de Itaim Bibi e do Morumbi, localizados na zona oeste de São Paulo, na segunda fase da campanha de vacinação contra a febre amarela, após a confirmação da morte de

Oito moradores de São 104, na zona sul outros 19. primatas não-humanos (epi- da atual fase da campanha. zootia) causada pela doença nos distritos de Santo Amaro e Campo Grande.

Lolapalooza

Saúde (SMS) de São Paulo recomenda para quem vai curtir o Festival Lollapalooza, nos dias 23, 24 e 25 de março, tomar a vacina contra a febre amarela com, no mínimo, 10 dias de antecedência. O evento acontecerá no Autódromo de Interlagos, em Cidade Dutra, um dos 24 distritos com recomendação para a imunização contra a doença e que, por isso, integra a segunda fase da campanha de vacinação contra a febre amarela no município.

A orientação aos moradores da capital que ainda não foram imunizados e que pretendem ir ao festival é procurar uma unidade de referência para viajante ou um dos postos que esteja participando É importante lembrar que 10 dias é o tempo mínimo para que a vacina faça efeito.

Para receber a dose na A Secretaria Municipal de capital paulista, é importante apresentar a pulseira ou o comprovante de compra de acesso ao festival na unidade de saúde bem como o cartão SUS, além de comprovante de identidade. A lista das unidades que estão vacinando pode ser acessada neste link: http:// www.prefeitura.sp.gov.br/ cidade/secretarias/saude/vigilancia em saude/doencas e agravos/febre amarela/index. php?p=248543

> Até o momento, mais de 4,8 milhões de pessoas já foram vacinadas na capital paulista e a SMS anunciou na

semana passada a prorrogação da segunda fase até 16 de fevereiro. Foram vacinadas nesta etapa 2.268.967 pesso-

as até quarta-feira (7). A pasta

também aplicou 1.910.695

doses nos quatro meses da

primeira fase da campanha. Levantamento da Coordenadoria de Vigilância em Saúde indica que outras 640.911

pessoas receberam a dose da vacina em postos de saúde do viajante. Assim, a cobertura atual da cidade de São Paulo é de 40,6% da população.

A Secretaria ressalta que a ação preventiva em São Paulo tem acontecido por fases, sempre priorizando as áreas de maior risco de contato com a doença.







Saúde e Estética

Estética

Odontologia





*Dentistica (Clareamento a laser) *Ortodontia *Endodontia *Implantodontia *Prótese *Cirurgia Espaço Saúde *Pacientes especiais *Periodontia *Clínica Geral Nutrição * Estética * Acupuntura
 Fisioterapia * Fonoaudiologia * Psico Rua Dr. Isaias Salomão, 81 - Metrô Saúde - clinicaodontoli@yahoo.com.br

Casas de repouso



Rua: dos Cambuis, 183 (ENTRE AS ESTAÇÕES CONCEIÇÃO Fone: 5017-8320 E JABAQUARA DO METRÔ)

ADONAI PADRÃO EM GERIATRIA

R. Caramuru, 19 - Sl. 11 (em cima da loja Alō Bebē da R. Luis Góis, 885) - px. Metrō Sta. Cruz

Enfermagem 24h

Médico 1x por semana

Fisioterapia opcional

Excelente padrão de higiene

Alimentação balanceada pela nutricionista

Enfermeira padrão

Hospedagem definitiva ou provisória

(Casa de Repouso Adonai - Registrada no CRM) WWW.casaderepousoadonai.com.br

5588-4926 Dr. Rafael Cortez Neto - CRM22871-SP Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara

Cuidadores









EM IMPLANTES SELECIONA:

Pacientes que necessitem e queiram fazer nos cursos,

com profissionais experientes,

implantes dentários de alta qualidade



Prof. Dr. Danilo J. Racy - CRO 37.058

Local: Vila Mariana, próx. Metrô Santa Cruz

LIGUE AGORA, AGENDE SUA AVALIAÇÃO E VOLTE Å SORRIR!

Com Rose ou Márcia (h.c)

• HISTÓRIA - CAPÍTULO 23

Escolas não ensinam mais os hinos às crianças?

Na atualidade, a maioria dos estudantes de escolas públicas ou particulares desconhece os hinos brasileiros. Com exceção do Nacional. Os hinos da Bandeira, da República, da Independência não são mais ensinados.

Mas, quem folheia as páginas da agenda anual da Escola Nossa Senhora das Graças, no Jabaquara, já vê que ali as coisas são diferentes. As letras e ficha técnica de todos os hinos constam anualmente nas páginas iniciais.

"Entendemos e respeitamos a evolução e a necessidade de se concentrar em temas da atualidade, tão requisitados em vestibulares e em outros exames, mas também valorizamos a nossa história e acreditamos que é possível e necessário conciliar conhecimento e atualidade", diz Eliane Kattur Nieman Mello, diretora pedagógica da escola.

Essa proposta de valorizar os hinos como símbolos integrantes de uma cultura e de preservação da memória vai além dos cânticos nacionais. A Escola tem também seus próprios hinos.

Um deles é o Hino da Escola, com letra de autoria de alunos da turma de quinta série de 1976. Na época, a Es-



Marcial, premiada sob a batuta do maestro e professor Álvaro dos Santos. Foi ele guem compôs a música que acompanha a letra imaginada pelos alunos.

Os versos celebram não apenas a educação oferecida ali, como também fazem a Banda" foi criada ainda um alusão ao próprio bairro, a Cidade Vargas: "é o lugar onde nasceu, no Brasil dos paulistanos que hoje muito cresceu".

Todas as sextas-feiras, pela manhã e no final da tarde, as crianças do Ensino Fundamental I, reunidas no pátio da entrada, cantam o Hino Nacional e o Hino da Escola.

a tradição que se estende por décadas e gostam desse momento. É emocionante ver e ouvir, todos enfileirados homenageando a Pátria e a cola contava com sua Banda nossa Escola", conta Márcia

Tavares Nieman, coordenadora do Ensino Fundamental I.

Outra música composta na década de 1970 pelos próprios estudantes (duas alunas) é valorizada e faz parte da história da Escola. "Viva ano antes do Hino da Escola, em 1975. Da mesma forma, a música foi composta pelo maestro Álvaro, que incentivava a participação na Banda Marcial. Nas décadas de 1970 e 1980, as bandas em escolas representaram a iniciação musical para muitos jovens.

A letra completa das duas "Os alunos já conhecem músicas pode ser conferida no site que celebra os 60 anos da ENSG e resgata a memória do bairro: www.

> historiadojabaquara.



FAZENDO O MELHOR PARA OS NOSSOS FILHOS





EDUCAÇÃO INFANTIL FUNDAMENTAL ENSINO MÉDIO INTEGRAL

Praça Barão de Angra, 91 Cidade Vargas-São Paulo-SP Tel.: (11)5588.4488 www.ensg.com.br



@escolaensg /escolaensg

Quer ver imagens mais antigas do bairro?

Visite: historiadojabaquara.com.br* * Site construído com pesquisa histórica do jornal SP Zona Sul e apoio da

Escola Nossa Senhora das Graças, prestes a completar 60 anos no bairro



PARA QUALQUER **OPERADORA E DDD**

nextel®

VISITE UMA LOJA DA NEXTEL OU LIGUE 1050.

PÁG. **04** | 09 DE MARÇO DE 2018 S.PAULO ZONA SUL

TRANSPORTE

Aeroporto será ligado ao sistema metroviário. Em 2019

A promessa era entregar a conexão entre o sistema metroviário da capital e o Aeroporto de Congonhas antes da Copa de 2014. Mas, estamos às vésperas da Copa de 2018 e a primeira etapa da Linha 17 - Ouro ainda estão bem longe do final. A promessa é para 2019, mas...

Em outros países, é comum os passageiros de avião coseguirem acessar diretamente as estações de metrô e trens. Aqui, apesar de estarmos falando de um Aeroporto encravado na metrópole, não há nenhuma estação de metrô sequer próxima a Congonhas. A recém inaugurada estação Eucaliptos, da Linha T - Lilás, é a mais próxima mas está a cerca de três quilômetros do Aeroporto e ainda funciona em caráter experimental.

No final de fevereiro, o próprio governador Geraldo Alckmin participou de uma visita técnica às obras, justamente na estação que permitirá aos passageiros integração direta com o metrô.

A parada que leva o nome do aeroporto fica em elevado, como toda a linha, em sistema monotrilho. Mas, haverá uma ligação direta da parada com o saguão de Congonhas.

Um túnel está sendo construído sob a Avenida Washington Luís e poderá ser usado não só por passageiros pagantes, mas também por pedestres.



Monotrilho está em obras desde 2012 e deveria estar pronto

A expectativa é de que a nova estação venha a receber 18 mil pessoas por dia.

"A estação Aeroporto de Congonhas está bem adiantada, quase na fase de acabamento, e nós percorremos o túnel, que vai ligar a estação ao aeroporto", disse Alckmin, durante a visita. Temos 1.070 trabalhadores hoje na obra, oito estações do Monotrilho, depois vamos até a marginal do rio Pinheiros, que integra com o trem, com a linha 9 da CPTM, e a linha 17 integra com a linha 5 na estação Campo Belo.".

Planejada para ter acessibilidade completa e ventilação e iluminação natural em todos os espaços públicos, a estação terá piso tátil, quatro elevadores, 13 escadas rolantes, sete escadas fixas e seis bloqueios. Além disso, contará também com um bi-

cicletário no acesso principal. A estação Congonhas faz parte do trecho prioritário da Linha 17-Ouro, que terá 7,7 km de extensão e oito estações, além de conexão com a Linha 5-Lilás, na estação Campo Belo. Atualmente, cerca de 1.200 pessoas trabalham nas obras de implantação da Linha e no pátio de manutenção de trem.

De acordo com o Governo do Estado, a expectativa é concluir o trecho no segundo semestre de 2019, com previsão de atender 185 mil usuários por dia.

Não há previsão sequer de início das obras do trecho entre Jabaquara e Congonhas, que incluiriam estações Hospital Saboia; Cidade Leonor; Vila Babilônia e Vila Paulista. De acordo com o metrô, essas estações só serão planejadas e construídas após as obras de ligação da Avenida Roberto Marinho à Rodovia dos Imigrantes, pela Prefeitura.

• EDUCAÇÃO

Escola de inglês Lite, com método focado na conversação, abre cursos no período da manhã

Método LITE faz sucesso há 20 anos nos EUA e pode ser "experimentado" em aula gratuita oferecida na escola localizada em Mirandópolis

- ▶ Já tentou aprender inglês e não conseguiu?
- ► Quando tenta falar algo em inglês fica com vergonha e com a língua travada?
- ▶ Já aconteceu de aprender algumas palavras em inglês, mas quando precisa usar não consegue lembrar.

Isso acontece com muitas pessoas.

É muito comum encontrar pessoas que podem entender um pouco de inglês escrito ou falado, mas NÃO conseguem falar, mesmo tendo estudado inglês por alguns anos.

Qual é o problema? O problema está no método que usou para aprender. É o método que se usa para aprender algo que faz toda a diferença. Quando criança, para aprender a nossa língua nativa, nós passávamos todo o tempo tentanto falar palavras e frases. Praticávamos a



língua o tempo todo.

Se quiser realmente falar inglês, a única solução é FALAR, FALAR, FALAR. Este é o motivo pelo qual a escola de inglês LITE usa um método exclusivo, baseado na prática e no desenvolvimento da habilidade de se comunicar em inglês. Na LITE as aulas são 80% práticas, a gramática é fácil e natural e o estudante aprende de maneira prática e divertida.

Além dos cursos a noite, a escola agora está abrindo NOVAS TURMAS

NO PERÍODO DA MA-NHÃ, para dar oportunidade a mais pessoas de aprender inalês com o método simples e exclusivo LITE, que já ajudou mais de 50 mil pessoas a falar inglês.

Assista uma aula gratuita e conheça o método LITE, único no mundo. A escola fica na Av. Sen. Casimiro da Rocha 833 bairro Mirandopolis, a 600 metros do metrô Praça da Árvore. Tel: 5589-5155 ou pelo whatsapp 11 9 6611-1945. Visite o site www.liteingles.com.br

IMPLANTES DENTÁRIOS EM CURSO DE PÓS-GRADUÇÃO

Somos um Centro de dade, damos a todos mente 3 a 4 meses, para Dentários, que tem por finalidade ajudar a população de nossa cidade e localiza-se na Vila Mariana (a três quadras do metrô Santa Cruz).

Oferecemos a todos implantes de alto nível e última geração.

Com experiência de muitos anos oferecendo serviços à comuni-

Pós-Graduação de Den- a oportunidade de re- daí iniciarmos a segunda tistas com experiência por dentes perdidos, fase que é a colocação na área de Implantes ou substituir pontes das coroas ou próteses móveis, dentaduras ou próteses mal adaptadas por dentes fixos, ou dentaduras abotoadas.

> Os dentes são importantes para a mastigação, fala e estética facial. Sua perda pode acarretar dificuldades físicas e até psicológicas e sociais.

Na primeira fase, recolocamos a sua raiz que foi perdida, através deste implante, que ficará em sua boca por aproximadapresas nestes implantes.

A colocação dos implantes é através de pequenas cirurgias, simples, sem dor, de modo que ninguèm deixará de realizar seus afazeres no dia seguinte à colocação, nem ficará sem seus dentes provisórios.

O implante é uma raiz artificial que, depois de grudado ao osso, recebe uma nova coroa artificial e temos, assim, um novo dente.

> Prof. Dr. **Danilo J. Racy CRO 37058**

MARQUE UMA AVALIAÇÃO!!!

Todos os interessados devem entrar em contato pelos TELEFONES: 3277-2706 ou 3399-4399 (h.c) c/ Rose ou Marcia, para marcarem avaliação

S.PAULO ZONA SUL

Fundado em 17 de julho de 1960 Editado por Jornal São Paulo Zona Sul Ltda.

Av. Senador Casemiro da Rocha, 1048 Mirandópolis - CEP-04047-002 PABX 5072-2020 CNPJ 48.552.178/0001-71

CCM 8.713-704-6

DIRETOR ADMINISTRATIVO Wagner Luiz D'angelo

Jornalista Responsável Ana Maria Fuster Coluccio MTB 23.403

As matérias assinadas e / ou em qua dro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opnião deste jornal

O jornal S. Paulo Zona Sul não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada. Distribuído gratuitamente

às sextas feiras em dezenas de bairros dos distritos oficiais de Saúde, Jabaquara, Vila Mariana, Cursino e Ipiranga.

Impressão Gráfica OESP

www.jornalzonasul.com.br www.facebook.com/jornalspzonasul email: falecom@jornalzonasul.com.br twiter: @spzonasul

CONSTRUÇÃO E REFORMA

CONSTRUÇÃO E REFORMA EM GERAL

COM GARANTIA E MATERIAL DE QUALIDADE

- > Reparo ou troca de registro sem quebrar paredes
- > Fazemos desentupimento >CAÇA VAZAMENTOS

EMPRESA COM REGISTRO NA PREFEITURA

Orcamento sem compromisso

Aceitamos todos os cartões

5625-2599 • 96155-1045 7843-9606-ID 55*687*22TRATAR CIVALMIR

DO BOSQUE ♦ ENVIDRAÇAMENTO DE SACADAS ♦ VIDROS COMUNS E TEMPERADOS ♦ BOX ♦ ESPELHOS ♦ CORRIMÃO ♦ GUARDA CORPO ♦ ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO MANUTENÇÃO EM GERAL F: 2737-2377 / Fax: 2737-2387 Cel.: 98577-1080 R. Guararema, 519 - Bosque da Saúde



S.PAULO ZONA SUL 09 DE MARÇO DE 2018 | PÁG. **05**

GASTRONOMIA

Bar oferece alta gastronomia

Sabe aquele risoto cre- mia inseridos no moso, feito conforme ditam as regras da boa culinária italiana? E com ingredientes de primeira, que garantem sabor e textura únicos? Agora é possível saborear um prato assim por precos promocionais na Seu Góis, bar recentemente inaugurado na Rua Luís Góis. Tem risoto de Aspargos, de Queijos, de Shimeji & Shitake e, aos fins de semana, de Frutos do Mar.

Os frutos do mar também podem ser o destaque de uma massa al dente caprichadíssima: fetuccine ou espaguete, também só nos finais de se-

E por falar em massa, ou-

cardápio é o Fetuccine Alfredo, um dos pratos mais famosos originários da Itália e copiados mundo afora.

Mas, como o trabalho de chef é um dos desta-

ques do novo bar, o resultado é incrível!

Os clientes ainda podem optar por acompanhar com um escalope ou medalhão de filé mignon: tenro, no ponto.

O Bar ainda está com outra promoção super atraente: o chopp Brahma, estupidamente gelado e bem



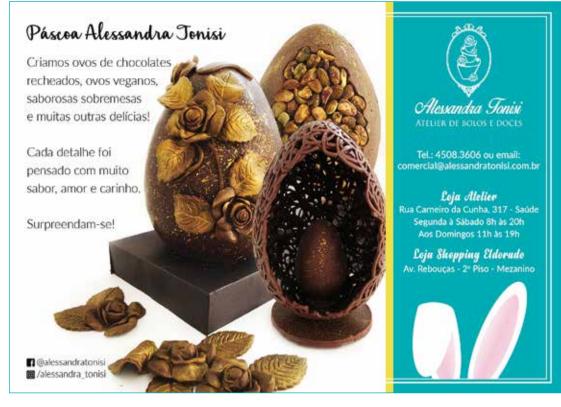
Fica na R. Luis Góis, 1566.

se completa com sobremesas

como abacaxi assado ou petit











cozinha com armários, lazer

com piscina, play ground, salão de festas etc. Oportuni-dade única. REF.: 07-3184

ÓTIMO SOBRADO

VILA GUARANI

R\$ 500 MIL - METRÔ

Bem próx. Metrô. Toda formada inclusive hidrauli

e eletrica c/3 dorms, arms

sala, coz, 2 banh. e vaga de gar. REF.: 83-3303

CASA TÉRREA PRÓX.

METRÔ CONCEIÇÃO/

ABAQUARA - R\$ 800 MI

qtal, 5 vagas de carro, ótimo terreno de 10x30. Nos fundos

sobrado de 2 dorm., fachada com jardim. Ref 83-3071

CASA TÉRREA POR

R\$ 375 MIL V. GUARANI

casas térreas gêmeas, valor

ada unidade, com dois dormitório

sala, coz, banh, lavand, jardim qtal, c/ possibilidade p/ mais um

noradia, próx, metrô e comércio lo

teis. Próx. Metrô. REF.: 21-3186



RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

APTO JABAQUARA

Próx. metrô, EXCELENTE OCALIZAÇÃO, 3 dorms, SU

ITE, repleto de arms, sala c/

EXCELENTE APTO

os e garagem. Oportunidade

tudo próximo comércio local tem tudo . REF.: 07-3520

SOBRADO A 7 MINUTOS

5588-3366/3453-7370

SOBRADO VILA GUARANI

sacada, sala 2 ambs, copa, coz qtal c/ churr, salão de festa

entrada lateral, 2 vgs gar, terreno 5,15x30), bem localizado, ótimo investimento! REF:12-3158

APTO "REFORMADO"

IABAQUARA R\$ 480 MIL

com Armários.sala c/ sacada

SOBRADO VILA GUARANI

Lindo sobrado, prox. Metrô Jabaquara, com 3 dorms, ste, armário, sala com 2 ambs, es critório, quintal com churr, lav

BELÍSSIMO SOBRADO Metrô - Jabaquara "R\$ 800 MIL" 3 dorms, ste,c/ arms, sala 2 ambs,lav, coz. c/ arms,qta c/ churr. dep. emp.entrada

lateral,2 vagas com portão automatico. Ref 03-3615 APTO SÓ R\$ 350 MIL

NA SAÚDE **OPORTUNIDADE!!!** Próx. Av Bosque, dormitório

com armários, sala 2 mbientes, cozinha, banheiro área de serviço e garagem ampla. Corra para visitar, adeus alugótima localização!

APTO 3 DORMITÓRIOS METRO JABAQUARA R\$ 450 MIL Imóvel amplo com 86m2 AU , sala ampla 2 ambientes cozinha com armarios, 2 anheiros e garagem. Otima portunidade! REF.: 02-3619

REF.: 03-3628

2 ambientes, cozinha banheiro, vaga de garagem, condominio baixo. REF.: 12-3396

CASA TERREA PRÓX.

METRO SÓ R\$ 680 MIL

sala, cozinha, quintal, terraço

com churrasqueira, jardim e duas vagas de garagem. URGENTE REF: 02-3610

APTO PROX. METRÔ

JABAQUARA

R\$ 265 MIL

2 dormitórios, sala para

SÓ \$ 250 MIL-APTO BOCA DO METRÔ CONCEIÇÃO (Conj.ITAÚ) 1 dormi-

tório, sala, cozinha, banheiro, não tem garagem, muito bem ocalizado. Condomínio baixo. Otimo negócio e investimento!. REF.: 12-3528

APTO OPORTUNIDADE STO ESTEFANO 2 dormitórios, sala 2 ambs

cozinha com armários, área o

serviço e garagem. SAIA DO ALUGUEL, OTIMO INVESTI-MENTO!. REF.:12-3589 **APTO JABAOUARA** R\$ 380 MIL Apartamento com 67m2 de área útil, 2 dormitórios +

Oportunidade! Proximidade lo Metrô Jabaquara com 2 dormitórios, sala, lavabo, co-cinha, área de serviço, quintal e garagem! Terreno com 30 escritório, armários, sala 2 mbientes, cozinha planeiada a.s., garagem. REF.:12-3587

etros de fundo. REF.: 10-357 ASA TÉRREA – VILA STA APTO 3 DORM. CATARINA R\$ 460 MIL **METRÔ JABAQUARA** 2 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, quarto de em **SÓ R\$ 310 MIL** pregada, lavanderia, guintal 6 vagas de garagem , terreno de 10 x 25. Oportunidade . REF.: 10-1181 3 dormitorios com armarioss

sala para 2 ambientess, cozinha com armários SOBRADO JABAQUARA/ CIDADE VARGAS embutidos, vaga de garagem SÓ R\$ 650 MIL condominio baixo, Salão de festas, play g, portaria SALA DE TV, dep. emp, lavano 24 horas, etc. Oportunidade REF.: 11-3272 de gar. Ref 10-3460

APTO 3 DORM CONCEIÇÃO GALPÃO R\$ 600 MIL SÓ R\$ 390 MIL el. Apto com 70m² de AU OPORTUNIDADE sala 2 ambs, coz. planejada, 2 comércio local, galpão ample com terreno de 10x 45, para qualquer atividade. panhs. Otima localiz, 5 min. a pe do Metrô, lazer c/ piscina, churr uadra, jardim, prox. comercio e mercados. REF.: 11-3443 REF.:09-3557

RELO SORRADO LINDO APTO REFORMADO **AO LADO METRÔ** REFORMADO R\$ 750 MIL **R\$ 600 MIL** Jabaguara/cidade Varga 3 dorms, 2 stes, 2 salas, lavabo coz. c/ arms, dep. emp, qtal. c/ churrasc. e forno, 3 vagas c/

sendo 1 suite, sala 2 amb: com sacada, cozinha, lavand, canheiros, vaga de gar. e lazer. Preço de ocasião. Ref .:09-3556 ortão automático. REF: 11-358 SOBRADO R\$ 450 MIL VILA GUARANI PTO PAULISȚA/ EXCEL. CASA TÉRREA Terreno de 750 m², casa c/ 3

dormitórios, sala, copa, coz lavand, 7 vagas de garagem Aceita imóvel casa ou apto. "URGENTE" Otima oportunidade. Ref 09- 2622 CASA TÉRREA – CIDADE

VARGAS R\$ 830 MIL 3 DORMITÓRIOS SALA. cozinha, lavanderia , quintal, edícula , piscina e 5 vagas de gar. Localização privilegiada. REF.: 09-3038 TERRENO DE 640 M² METRÔ JABAQUARA

R\$ 1.380 MIL A duas quadras do Metrô, Excel. caliz., c/ casa térrea, 5 dorms, sa ampla, copa, coz, vaga p/ vário autos, enorme otal. Oportunidad APTO METRÔ SÓ R\$ 350 MIL sendo 1 suite, sala 2 ambien

tes com sacada, cozinha, lavanderia , banheiros, vaga de garagem e lazer. Preço de ocasião. Ref .:07-3525

5MIN. A PÉ DO METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 450 MIL n², c/ 2 dorms, ste, sala c/ sacada mbs, andar alto, coz, vaga de gar om lazer completo, otima localiza ão, oportunidade. REF.: 05-3479 SOBRADO - JABAQUARA **R\$ 550 MIL**

3 dorms, suíte, arms, 2 salas modernas, terraço fechado em vidro, acabto. refinado, lav qtal, area verde nos fundos, coz. planejada, dep. emp. e 2 vagas gar. REF 03-3448

SOBRADO REFORMADO \$ 480 MIL- V CAMPESTRE planejada, 2 banheiros, quinta com area deserviço coberta,

R: Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.oniximoveis.imovelpro.com.br

vaga grande para carro e moto, piso laminado e porcelanato. REF.: 03-3442 sacada, cozinha americana c ae , cond. R\$ 420,00, e 1 gar para auto. REF.: 07-3318 APTO EXCELENTE BOCA METRÔ Conceição R\$ 360 Mil PROX. MIGUEL STEFANO R\$ 350 MIL Ao lado Metrô, 2 dorms, sala ambientes, cozinha, banhei 2 dormitórios, 1 suíte com

narios, cozinha, sala 2 an pientes e garagem, lazer total todo muito novo, prédio recen construído. REF.: 02-3363 TERRENO c/CASA TÉRREA R\$ 750 MIL

R\$ 450 MIL EXCELENTE NEGÓCIO I Próx. À Acad. Classe A c/2 ótimo dorms com arms, sala coz. ampla 2 banh, quarto de emp. vagas de gar. cobertas, ótima localização. REF.: 06-3493 Otimo terreno 10 x 50, plano com casa térrea antiga com 3 dormitórios sala, cozinha, quintal, edícula, varias vaga de garagem, oportunidade d investimento!. REF:02-3397 IPTO NOVO, V. GUARANI **CASA TÉRREA**

> localizado, oportunidade para investimento. REF.: 02-2963 SOBRADO NOVO METRÔ JABAQUARA R\$ 615 MIL c/ sacada, coz, sala 2 ambs c iso porcelanato, lav, qtal con AS c/ cobertura, 2 vagas de

avanderia e 3 vagas de gara

iem. Ótimo terreno muito ben

dependencia de empregada e area de serviço, 3 vagas de garagem, lazer etc . Ótima oportunidade! REF.:01-2975 BELA CASA TÉRREA R\$ 570 MIL Metro Jabaquara

JABAQUARA R\$ 550 MII

suíte, terraço, copa/cozinl com armários, jardim de

inverno, lavabo, quintal con

EXCELENTE APTO

PAULISTA R\$ 690 MIL

bientes c/ sacada . cozinha

ante, 2 dorms, banh, sala, coz vand. coberta, isolada, c/2 vaga: jardim. Muito bem localizado! Fácil acesso! REF. 61-3065 IABAQUARA R\$ 685 MIL V. GUARANI R\$ 420 MIL

gar. Estuda permuta só por esta semana. REF.: 01-3390

com Armarios,sala c/ sacada com vista para o Parque do Estado, cozinha planejada, todo REFORMADO, vaga de gar. e lazer. REF.: 01-3175 APTO - 10 MINUTOS A PÉ DO METRÔ - R\$ 360 MIL

3 dormitórios, suíte, sala 2 ambs, cozinha com armários condomínio baixo, vaga de garagem, playground, salão de festas. REF.: 72-3066

CASA TÉRREA JD. PRUDÊNCIA R\$ 450 MIL c/ arms, sala 2 ambs.cozinha 3 dormitórios, sala ampla, cozinha, banheiros,lavanderia , quintal e garagem para 2 utomóveis em um terreno d 5x30. Ref 06-5000 do, lazer completo e garager

EXCELENTE SOBRADO V. GUARANI R\$ 850 MIL **REFORMADO** ľodo reformado, à 5 min Do Metrô, 2 dormitórios con planejada, repleto de arms scritório lay otal c/ churr 20 armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários, 60 ma n² de AU,2 vgs de automóve úteis e vaga livre, Visite hoje REF.: 04-3229 eiissimo acabamento em rui tranquila. REF.: 93-3124

OBERTURA DUPLEX C/ 5 VAGAS SÓ R\$ 1100 MIL que, 5 vagas demarcs, 3 dorms ste, sala 2 ambs, sala de janta escritório,coz, terraço c/ chur

NTImóveis E ACESSORIA

FONE: 3479-0801 99488-3594

PLANTÃO 24HS.

www.imassessoriaimoveis.com.br RUA HUMBERTO I, 1028 VILA MARIANA APTO METRÔ CONCEIÇÃO

2 dorm, sala 2 ambs. c/ varanda, repleto de A.E., closet, 2 WC social, coz, lazer total, 1 vaga. R\$ 340 MIL

KIT NET PRÓX METRÔ SÃO JOAQUIM 40M² AU **R\$ 200 MIL**

APTO DUPLEX VILA MARIANA 170 M² AU REFORMADO

Parte superior, 3 dorms, 1 ste master, 2 banhs. e escrit, parte baixo: 2 salas, 2 banhs, coz. e copa, repleto arms, 2 vgs. R\$ 670 MIL

CASA METRÔ PRAÇA DA ÁRVORE

3 dorms, sala 2 ambs, 2 vagas, edícula, cozinha c/ arms, ótimo estado, 250m². **R\$ 700 MIL**

APTO METRÔ PARAÍSO

Excelente localização, 2 dorms, sala 2 ambs, dep. emp, ótimo estado, área 88m2 AU, repleto de armários, R\$ 650 mil

APTO METRÔ SAÚDE 68M² **REFORMADO**

2 dorms, sala 2 ambs. c/ sacada, escritório com armários, repleto de arms. planejados, lazer, 1 vaga. R\$ 420 mil Cond. R\$ 580,00

AP. METRÔ ANA ROSA 76 M²

2 dorm. 2 WC social, repleto de A.E., 1 vaga, lazer total. R\$ 600 mil

APTO METRÔ ANA ROSA 68M² AU

2 dorms. sala, cozinha, área de serviço, sem vaga. R\$ 350 MIL

APTO METRÔ PARAÍSO 115 M² AU

3 Dorms. 1 suíte, Sala 2 ambs. c/ varanda, repleto de armário, dep. Empregada completa, 1 vaga, lindo! R\$ 650 mil

> **METRÔ SANTA CRUZ** 115 M²

2 dorm, sendo 3 reversível, sala 2 ambs, coz. e 2 WC R\$ 430 mil

AP. METRÔ ANA ROSA

para 2 autos. Otimo custo benefício. REF.:71-3072

70 M² 2 dorm, sala 2 amb, coz planej,

sem vaga – reformado R\$ 460 mil

R\$ 800,00

AP. METRÔ IMIGRANTES 80 M² 3 dorms, sala, coz, AS,

reformado, 1 vaga. R\$ 440 mil

AP. METRÔ PARAÍSO 76M² AU

2 dorms, sala 2 ambs. c/ varanda, dep. emp, 2 WC's, 1 vaga. **R\$ 650 mil**

KIT NET METRÔ

SÃO JOAQUIM - 40M²

AP. METRÔ PARAÍSO 90 M²

2 dorms, sala 2 amb, 1 vaga, **R\$ 2.300,00**

AP. METRÔ PÇA ÁRVORE 76 M²

2 dorms, sala 2 amb, 1 vaga, **R\$ 1.200,00**

· LOCAÇÃO - LOCAÇÃO -LOCAÇÃO -

JABAQUARA

Sobrado, 3ds c/ AE, sala grande, cozinha americana, quarto e banh emp, lavanderia, quintal, 01 vaga. Otima localização. R\$ 2.500,00.

APTO MIRANDÓPOLIS

2 dorms c/ AE's, sala ampla, cozinha, lavanderia, dep. emp, 1 vaga. R\$ 1.600,00.

CONCEIÇÃO

Sobrado, 3 ds (suite), sala 02 ambs, copa-coz, qtal grande, edicula completa, 03 vagas. Repleto de arms. Junto ao metro. Comercial/ Residencial. R\$ 3.500.00.

Lindo. R\$ 2.000.00.

PLANALTO PAULISTA

Sobrado, 02 ds, sala, cozinha

c/ armários, quintal, 01 vaga.

Todo reformado.

PARQUE JABAQUARA Sobrado (Comercial/Residencial), 2ds, cozinha, 03 banheiros, a. serviço, entrada lateral, quintal, 02 vagas. Perfeito. R\$ 2.200,00

PLANALTO PAULISTA

Salão comercial (35m²) com entrada lateral mais edícula com sala, área de serviço e banheiro. R\$ 1.600,00.

Severino Imóveis CRECI - 2447 AV. IRAÍ, 199<u>5</u> 2276-3539 PLANALTO PTA. 2577-8954

VENDA

ARMAZÉM - TERRENO **JABAQUARA OFERTA R\$ 399 MIL**

ARMAZÉM PELO PREÇO DE TERRENO 22X9=198m2, 2 FRENTES **RUA DAS ANINGAS, 105**

FONES: 99992-6492 AGNALDO 97067-6014 FERNANDO

SAUDE **VILA BRASILINA**

Otimo sobrado, 3 dorms. amplos, 1 suite, sala, cozinha, banheiro social, lavabo, 4 garagens, terreno 6X30.

Apenas R\$ 490 mil creci 19.351

TRATAR: 5058-1088 9 9840-5332

CASA TÉRREA V. GUARANI - PROX. PÇA NOVA AMERICA

2 DORMS, SALA AMPLA, SALA DE JANTAR, COZ AMPLA, SALÃO C/ ESCRITÓRIO E LAVANDERIA, QUINTAL, LINDA FACHADA, 3 GARS, 8X30, 210M². **R\$ 500 MIL - CRECI 61.147**

TEL 5587-5903 CEL 9.8164-6257

MARAVILHA DE APTO SAUDE/ AV. MIGUEL ESTÉFANO, 1973 BLOCO 02

2 DORMS, ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS com estante home, ILUMINAÇÃO EMBUTIDA, PORTAS CAMARÃO, COZ, PLANEJ, GAR, R\$ 300 MIL -**CRECI 61.147**

> TEL 5587-5903 CEL 9.8164-6257

JARDIM AEROPORTO CASA TÉRREA 10X25

Local nobre, 3 dorms, living 3 ambs, quarto de hospede impecável. Abaixo da avaliação.

Só R\$ 700 mil MELLO IMÓVEIS CRECI-25066 FONE: 5585-0161

CASA DE VILA JABAQUARA

METRÔ CONCEIÇÃO 1 quarto, sala, cozinha, WC, lavand. R\$ 235 mil.

Aceito financiamento FONE: 97020-5095

LOCAÇÃO

PÇA. ÁRVORE R: das Pitangueiras

AP. 60 M2, 2 DORM., SL. COZ., DEP. EMPREGADA. WC. EMPREGADA, 1 VG., SL. FESTAS, PISCINA, SL. JOGOS, 100 METROS METRÔ PRAÇA DA ÁRVORE - PACOTE COMPLETO AL. COND. IPTU - R\$ 2.500,00

FONE: (11) 5521-7000

CRECI 19398-J

de IPTU. Temos outras. Tels.: 2275-6481 / 97592-9946

ALUGO CASA DE VILA

METRÔ CONCEIÇÃO RUA

DAS OITICICAS, 209

1 dormitório, sala, cozinha, WC,

lavanderia. R\$ 920,00 + R\$ 90,00

SAÚDE Rua Fiação da Saúde CJ. COMERCIAL 55 m²,

WC MASCULINO E FEMININO, COPA, 2 VAGAS, ESPAÇO PARA CURSOS, TREINAMENTOS E/OU PALESTRAS, 100 METROS

METRÔ SAÚDE - **R\$ 2.000,00 FONE**: (11) 5521-7000 **CRECI 19398-J**

SAÚDE Av. Jabaquara

AP. 89 M2, 2 DORM., 2 SLS, COZ.GDE, LAVANDERIA GDE, LAVABO, GARAGEM C/DEP. 100 METROS METRÔ SAÚDE R\$ 1.800,00 + COND.R\$ 390,00 +

IPTU R\$ 181,00 FONE: (11) 5521-7000 **CRECI 19398-J**

EDITAL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO **SOCIEDADE AMIGOS DA CIDADE VARGAS** CNPJ627540070001-56

EM CONFORMIDADE COM OS ARTIGOS 31 A E 33 DO ESTATUTO SOCIAL DA SOCIEDADE AMIGOS DA CIDADE VARGAS, FICAM OS SENHORES ASSOCIADOS, QUITES COM SUAS MENSALIDADES, CONVOCADOS PARA A ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA QUE SERÁ REALIZADA DIA 25 DE MARÇO DE 2018, EM SUA SEDE SOCIAL LOCALIZADA NA PRAÇA VINTE DE SETEMBRO, Nº 2, ÀS 10:00H, COM O NÚMERO REGIMENTAL EXIGIDO E, EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, 30 MINUTOS APÓS, COM QUALQUER NÚMERO, PARA DELIBERAR SOBRE A SEGUINTE ORDEM DO DIA:

> MARCIO CESAR ROCHA **PRESIDENTE**

APROVAÇÃO DE CONTAS DA DIRETORIA EXECUTIVA

REFERENTE AO EXERCÍCIO DE 2017.

SÃO PAULO, 10 DE MARÇO DE 2018

CLASSIFICADOS

ADVOGADOS



Ação revisional de FGTS. e-mail: zitaminieriadvogada@ig.outlook.com (11) 99980-5945 / Vivo (11) 5539-1665 / (13) 3018-4325 DRA. ZITA MINIERI - especialista direito previdenciário

SERVIÇOS

PEPPE EXPRESS

Tranporte de **Pequenos Volumes**

AULAS & CURSOS

Fone: 98969-6774

INFORMÁTICA **PARA ADULTOS E APOSENTADOS**

Curso Individual e Personalizado Sistema Android para Celular e Tablet

com Martha 2275-9089 / 5072-2448 / 99773-0502 E.mail: marimartha@gmail.com

OPORTUNIDADES

COMPRO LIVROS USADOS RETIRO NO LOCAL

97230-2978 WHATSAPP

ANUNCIE NO SÃO PAULO **ZONA SUL** 5072-2020

ORAÇÕES

NOVENA SANTÍSSIMA VIRGEM MARIA

Rezar 9 Ave-Marias durante 9 dias. Fazer 3 pedidos, sendo 2 difíceis e 1 impossível. Publicar no 9º dia, mesmo sem fé, verá o que acontece. E.R.O.

NOVENA Á SANTA CLARA

Oh, Santa Clara que seguiste a Cristo com tua vida de pobreza e oração. Fazei que, entregando--nos confiantes à providência do Pai Celeste no inteiro abandono

aceitamos serenamente sua Divina Vontade. S.L.O.



CONQUISTA

2577-0269 9.5766-7772

www.conquistaimoveis.net.br

Av. Dr. Altino Arantes, 1091 **Vila Clementino**

VENDAS * VENDAS * VENDAS * **VENDAS** * VENDAS

MIRANDÓPOLIS APTO 2 DTS S/GAR **R\$ 390 MIL**

Exc negócio, ótima localiz, 60m² áú, sem garagem, próximo ao metrô

SÃO JUDAS APTO 2 DTS GAR **R\$ 580 MIL**

Exc apto, ótima localiz, repl armários, coz planejada, próx ao metrô

PARAISO APTO 2 DTS GAR R\$ 748 MIL

Exc apto, 96m² áú, repleto armários, ótima localiz. Próx ao Metrô Paraíso.

V. MARIANA APTO 3 DTS STE 2 GRS

R\$ 1.050 MIL Ao lado do metrô, andar alto, terraço, repleto de armários, lazer.

PÇA. DA ÁRVORE APTO 2 DTS S/VAGA GAR **R\$ 395 MIL**

Exc negócio, 2dts, 132m² áú, 2 amplos DTS, cond baixo, 200m do Metrô Pça Árvore, único.

V. CLEMENTINO **SOBRADO 3 DTS GAR R\$ 610 MIL**

Lindo sobrado, reformado, ao lado da Pça Sta Rita, gar coberta. Próximo ao metrô. Único.

MIRANDÓPOLIS CASA ASSOBRADADA **R\$ 749 MIL**

Exc oferta, 3 dorms, salão, 160 m²ac, 7x 25, 3 vagas. Reformada, pode ser escritório ou residencial.

PLANALTO PTA SOBRADO

R\$ 1.190 MIL Lindo sobrado, semi novo, acab.1ª, liv 2 ambs, 3dts, sts, c/closet, coz. plan, 4 vgs cob c/depósito.

VILA GUMERCINDO APTO 2 DTS GAR

R\$ 429 MIL Reformado, 70m² áú, repl armários, dependência emp,

churrasqueira.

PLANALTO PTA SOBRADO 3 DTS GAR **R\$ 650 MIL**

Excelente sobrado, ótima local, rua arborizada, gar coberta, próx a bancos, mercado e padaria.

CHÁC. INGLESA / V. MARIANA APTO 4 DTS STE 2 GRS **R\$ 750 MIL**

Exc negócio, terraço gourmet, repleto Arms. Próx ao Metrô Santa Cruz.

MOEMA APTO 3 DTS STE 2 GRS R\$ 1.198 MIL

Exc apto, 112m² áú, liv amplo, 2 ambs, var, repl arms, fora de rota. Lazer completo.

SAUDE APTO 2 DTS STE GAR

R\$ 440 MIL Exc negócio, living 2 ambientes, terraço, repl arms,. Próx. Metrô Praça da Árvore.

IPIRANGA APTO 3 DTS STE GAR **R\$ 670 MIL**

Excel apto, 110m² áú, liv 2 ambs, ao lado Museu Ipiranga, rico arms. Ótimo estado conservação.

V. MARIANA APTO 3 DTS STE GAR **R\$ 830 MIL**

Ótimo apto, próx ao Parque do Ibirapuera, 109m² áú. Excelente estado de conservação.

V. CLEMENTINO APTO 3 DTS 2 STS 2 GRS R\$ 1.220 MIL

Exc negócio, andar alto, 108m² áú, liv 2 ambs, terr, rico arms. Próx Metrô Santa Cruz.

KLABIN

APTO 2 DTS GAR **R\$ 498 MIL**

Exc apto, liv 2 ambs c/ terraço, repl arms, lazer total. Ao lado do Metrô Chácara Klabin

CHÁCARA INGLESA APTO 3 DTS STE 2 GRS APTO 3 DTS STE GAR **R\$ 685 MIL**

Exc apto, liv com terraço, dts e coz repleto arms, ótima localiz, andar alto.

MIRANDÓPOLIS SOBRADO - 7X25 **R\$ 900 MIL**

Living 3 ambs, 3 amplos dts, edícula, 4 vgs, quintal, jardim, entrada lateral.

MIRANDÓPOLIS SOBRADO

Ótima localiz, 400m² ác, 10x35, 14 sls, 7 banh, 8 vgs, ter plano, bom p/ diversas finalidades. Próx Metrô Pça Árvore.

PRAÇA DA ÁRVORE APTO 2 DTS STE 2 GRS **R\$ 519 MIL**

Oportunidade, ótimo apto, living c/ terraço, 2 ambs, repl de arms, andar alto, lazer.

SAUDE

R\$ 698 MIL

Ótimo apto, 96m² áú,

oportunidade, liv amplo c/ terraço,

arms. Ao lado do Metrô Saúde.

V. MARIANA

APTO 3 DTS STE 2 GRS

R\$ 954 MIL

amplo c/ terraço,

repleto de arms.

MIRANDÓPOLIS

SOBRADO 3 DTS STE 2 GRS

R\$ 1.320 MIL

Exc sobrado, reformado,

ótima local, rico em arms,

Exc oferta, ótima localiz, living c/ terraço gourmet, repl de arms,

V. CLEMENTINO

APTO 2 DTS 2 GRS **R\$ 539 MIL**

cozinha americana.

V. GUMERCINDO APTO 3 DTS STE 2 GRS

R\$ 705 MIL Exc oferta, ótima localização, 82m² áú, andar alto, living c/ terraço, lazer total.

V. MARIANA

COBERTURA 3 DTS 2 STES 2 GRS - R\$ 955 MIL

Exc oferta, mobiliado, ótima Exc apto, no miolo do bairro, living localização, 600m do Metrô Imigrantes.

PRAÇA DA ÁRVORE SOBRADO 3 STES 4 GRS R\$ 1.370 MIL

Lindo sobrado, novo, 5x30, 3 suítes, 4 vagas, quintal amplo, coz repl arms.

cozinha planejada. LOCACAO LOCACAO LOCACAO

JABAQUARA APTO 2 DTS GAR

R\$ 1.350,00 Ótimo apartamento, fácil acesso ao metrô, cozinha com arms. condomínio baixo.

VERGUEIRO SALA COMERCIAL

R\$ 1.800,00 Sala comercial com 30,25m2 áú, banheiro, 1 vaga gar. Ao lado do Metrô Paraíso.

V. CLEMENTINO APTO 2 DTS GAR

R\$ 1.600,00 Ótimo apartamento, living amplo, bem localizado,

repleto de armários.

CONSOLAÇÃO APTO STE GAR R\$ 2.200,00

Otimo apto, ste, sl ampla, coz americana. Lazer com pisc, churrasa e academia.

V. CLEMENTINO APTO 3 DTS GAR

R\$ 1.800,00 Ótimo apto, living amplo, bem localizado. Próximo ao metrô.

V. MARIANA **SALA COMERCIAL** R\$ 2.500,00

Exc localização, 90m², toda infra estrutura. Fácil acesso ao Metrô Ana Rosa.

V. CLEMENTINO SOBRADO 2 DTS STE GAR R\$ 3.200,00

Ótimo sobrado, rua tranquila, coz planej, 2 banheiros.

MIRANDOPOLIS SOBRADO COMERCIAL R\$ 8.000,00

Ótimo sobrado, 8 salas, 8 vagas, 4 banheiros, reformado, próx ao metrô Praça da Árvore.

JD. DA SAÚDE APTO 3 DTS STE 2 GRS

R\$ 3.500,00 Lindo apto, 3 dts, ste máster. terraço, lavabo. Confira!

V. MARIANA **SOBRADO COMERCIAL** R\$ 8.000,00

Ótimo sobrado, 6 salas, 3 banheiros, 2 vagas, edícula. Próximo ao metrô Ana Rosa.

MIRANDÓPOLIS OBRADO 2 DTS 2 STES 2 GRS R\$ 3.500,00

Excel casa, sala ampla com terraço, entrada lateral, churrasqueira, quintal.

V. CLEMENTINO SOBRADO COMERCIAL R\$ 9.000,00

Ótimo sobrado, exc localiz, 9 salas, 4 banheiros, 6 vagas. Vale a pena conhecer!

V. MARIANA COBERTURA 3 DTS 2 STES

2 GRS - R\$ 4.000,00 Exc cobertura, mobiliado, ótima localização, 600m do Metrô Imigrantes.

V. CLEMENTINO PRÉDIO COMERCIAL R\$ 19.500.00

Ótima local, 550m² ác, 14 salas, 7 banheiros, refeitório, copa, 8 vagas garagem.



GERALDO ALVES

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 37 ANOS

www.geraldoalvesimoveis.com

APTO V. GUMERCINDO R\$ 290 MIL

Ótima oferta, abaixo da avaliação, ótimo local da R. D. Bernardo Noqueira, vago, c/3 dormitórios, wc social, living p/ 2 ambientes, cozinha c/ AE. lavanderia, garagem p/ 1 carro **REF.: 16.432**

BQ. DA SAÚDE R\$ 410 MIL

Vago, c/ 2 dorm. c/ AE, suite, vc social, living p/ 2 ambiente c/ sacada, sanka, cozinha lanejada, wc p/ empr, garagei p/ 2 carros, lazer completo. ótima oferta - REF.: 16.383

JD. DA SAÚDE R\$ 445 MIL

Ótimo local da rua André Mendes, , c/ 3 dormitórios c AF suite wc social, living p 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empred REF.: 15.207

BQ. DA SAÚDE R\$ 490 MIL

mo local da Rua Samambaia área útil de 88 m2, impecável todo reformado, c/ 3 dorm, c/ AE, wc social, living p/ 2 amb. lavabo, coz. planei, lavanderia. gar. p/ 1 carro - REF.: 15.986

CH. INGLESA R\$ 580 MIL

no p/ renda ou duas famílias água e luz independentes. sendo uma c/ 2 dorm sala n amb.,wc social, coz., lavand. gar.p/ 2 carros, e nos fundos wc e lavand. - REF.: 15.913

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 650 MIL

no local, c/ 3 dorm., suíte c, hidro, wc social, liv. p/ 2 amb coz. c/ AE, lavand, dep. p/ empr., gar, p/ 2 carros, terreno

5.50 x 20 mts., construção de 170 m² - **REF.: 16.358**

SOBRADO **V.GUMERCINDO** R\$ 755 MIL

Excelente acabto., todos ômodos c/ ar cond, c/ 3 dori c/ AE, 2 suites, living, lav, sl. Jantar, coz. c/ AE, despensa, amplo sóton p/ escritório c/ wo ar. p/ 2 carros - REF.: 16.413

SOBRADO NOVO BQ. DA SAÚDE R\$ 950 MIL

Terreno 6 x 34,50mts., construção de 220 m², c/ 3 dorm., suite, living p/ 2 amb. lavabo, copa / cozinha, quintal c/ churrasq., edicula c/ 1 p/ 2 carros - **REF.: 16.479**

V. GUMERCINDO R\$ 1.200 MIL Excelente oferta, AU = 142 m² ótimo acabto., c/ 3 suítes c/ AE closet, liv. p/3 amb, c/sacada

gourmet, lavabo, coz. planej.

gar. p/ 2 carros. lazer completo

região até 50% - **REF.: 16.281**

SOBRADO

APTO

APTO V. BRASILINA R\$ 298 MIL

3 dormitórios c/ AE, suíte wc social, living p/2 amb. c/ sacada, cozinha planejada. lavanderia, garagem p/ 1 carro condomínio R\$ 500.00. lazer

completo - REF.: 16.155

APTO V. GUMERCINDO R\$ 415 MIL A 600 mts. do Metrô.

reformado, impecável, c/ 2 orm., 1 c/ AE, living p/ 2 amb c/ sacada envidracada coz lanei... lavand. wc p/ emp... ga n/ 1 carro - REF.: 16.423

SOBRADO V. GUMERCINDO R\$ 450 MIL

Vago, ótimo local, / 3 ormitórios, terraço, wc social sala, sl. de jantar, cozinha, lavanderia, wc p/ empregada qto. despejo, garagem p/ 1 carro - REF.: 16.239

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 495 MIL

Ótima localização, travessa da rua Tiguatira, vago, c/3 dormitórios, we social, sala, lavaho cozinha lavanderia garagem p/3 carros, estuda proposta - **REF.: 15.601**

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 590 MIL

Vago, impecável, todo reformado, excelente calização da rua Samambaja c/ 2 dorm., wc social, living, lavabo, ampla cozinha c/ AE quintal, dep. p/ emp., gar. p/ 1 carro - **REF.: 15.545**

SOBRADO

JD. DA SAÚDE

R\$ 598 MIL

Terreno 5.20 x 21 mts..

construção de 136 m², c/3

APTO BQ. DA SAÚDE R\$ 660 MIL

Área útil de 97m², c/ 3 dorm. AE, suite, we social, living p amb c/sacada coz planei dep. p/ empreg., gar. paralelas 2 carros denósito lazer estud permuta c/ apto. 2 do na região - **REF.: 16.446**

SOBRADO

JD. DA SAÚDE

R\$ 670 MIL

Ótimo acabamento, vago, c/

3 dormitórios, sendo 3 suítes

living p/ 2 amb., cozinha c/

AE. lavanderia, dependências

p/ empregada, garagem p/ 2

carros- **REF.: 16.242**

JD. DA SAÚDE R\$ 795 MIL erreno 5 x 43 mts., construcão 245 m², c/ 3 suítes c/ AE

SOBRADO

closet, living p/ 2 amb., lavabo copa, cozinha c/ AE, qto. e wc p/ empreg., amplo quintal c/ churrasq., garagem p/ 4 - **REF.: 15.517**

TERRENO

V. GUMERCINDO

R\$ 795 MIL

Ótima localização da Rua

Ramalho Ortigão, terreno

medindo 5 x 49.40 mts.

otalizando 247 m², com frent

para duas ruas, ótimo diversas

finalidades -REF.: 16.459

R\$ 960 MIL Seminovo, impecável, c/ 3 dorm. c/ AE, suíte, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE,

SOBRADO

V. GUMERCINDO

vanderia, garagém p/ 3 carro área gourmet, estuda permuta area godimet, estada p / apto. menor valor na **REF.: 16.212** na região

TÉRREA

BQ. DA SAÚDE

R\$ 1.080 MIL

Estilo assobradada, c/ 3 dorm.

2 stes., wc social, liivng p/ 3

amb., jd. inverno, copa c/ AE

coz. planej., escritório, dep. p/

empreg., quintal c/ churraso

garagem tipo sl. de festa p/ 6 carros - **REF.: 16.426**

MIRANDÓPOLIS R\$ 1.280 MIL Ótima localização, reformado impecável, c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., sl. Jantar, lavabo, coz. c/ AE, dep.

p/ empreg.. linda churraso

oberta c/ forno p/ pizza, gar. 2 carros - **REF.: 15.634**

APTO

JD. V. MARIANA

R\$ 1.290 MIL

Excelente área útil de 174 m².

c/ 4 dorm. c/ AE, suite máster

c/ closet, living p/ 2 amb. c/

sacada, lavabo, copa, coz. c/

AE, dep. empreg., gar. p/3

carros, estuda imóvel menor valor - **REF.: 15.746**

APTO BQ. DA SAÚDE R\$ 309 MIL

Ótima oferta, abaixo da avaliação, excelente localização da rua Samambaia, c/ 2 dorm. amb. c/ sacada. cozinha c/ AF lavanderia, wc p/ empreg., gar p/ 1 carro - **REF.: 16.245**

SOBRADO DE VILA

PRÓX. METRÔ

R\$ 324 MIL

Excelente localização da R.

Verqueiro, a 850 mts, do Metrô

Alto do Ipiranga, vago, c/

2 dormitórios, living, sl. iantar

cozinha, lavanderia, local p/

1 carro - REF.: 16.403

SOBRADO COND. FECHADO BQ. DA SAÚDE R\$ 430 MIL Ótimo condomínio, c/ 2

dormitórios, we social, sala, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, área útil de 73 m² **REF.: 15.544**

SALA COMERCIAL

R. STA. CRUZ

R\$ 430 MIL

Excelente infraestrutura

c/ estacionamento, teatro.

sl. ginástica, lanchonete.

restaurante, portaria 24 hs.

 $c/AU = 34m^2$ e garagem

p/ 2 carros - REF.: 15.612

SOBRADO V. GUMERCINDO R\$ 450 MIL

Vago, ótima localização do bairro, vago, c/ 2 dormitórios suíte, wc social, sala, cozinha c/ AE, quarto e wc p/ empregada, quintal, garagem p/ 1 carro -**REF.: 16.063**

APTO

BQ. DA SAÚDE

R\$ 450 MIL

3 dorm. c/ AE. wc social. living

p/ 2 amb. c/ sacada coz

planej., lavanderia c/ AE, wc

p/ empreg., gar. p/ 2 carros,

estuda permuta c/ apto, meno

valor na região - REF.: 16.357

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 520 MIL

Ótimo local do bairro, c/ 2 dorm., wc social, living p/ 2 amb, copa cozinha despensa lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, terreno n, construção 141 m² **REF.: 15.687**

SOBRADO

METRÔ A. IPIRANGA

R\$ 530 MIL

A 700 mts. do Metrô A. do

Ipiranga, yago, ótimo acabto.

ótima oferta, c/ 3 dorm, c/ AE

e ar condicionado, suíte, wo

social, liv. lavabo, coz, c/ AE,

gar, p/ 2 carros - REF.: 16.493

APTO

MIRANDÓPOLIS

R\$ 550 MIL

Ótimo local da Rua Joaquim

dorms c/ AE, suite, living p/ 2 amb., ampla coz. planejada, avand, guarto e wc p/ emp. gai p/ 2 carros - **REF.: 15.873**

TERRENO

JD. DA SAÚDE

R\$ 640 MIL Ótima localizada da rua Prisciliana Duarte, terreno plano medindo aprox. 10 x 35 mts. com casa antiga de 220 m² de construção, ótimo para reforma

ou construção - REF.: 15.067

SOBRADO

V. GUMERCINDO

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 680 MIL

Excelente oferta, abaixo da avaliação, impecável, ótimo acabto, c/ 4 dorm, c/ AE, suite ar condic., liv, lav, escritório c/ AE, coz. planei., ampla gar. p/ 3 carros - REF.: 15.462

SOBRADO

V. BRAS. MACHADO

R\$ 690 MIL

Vago, c/ 4 dormitórios, suíte,

living p/2 amb., lavabo,

cozinha, dep. p/ empregada,

garagem p/ 2 carros, terreno 5

x 30 mts., construção de 150

m² - REF.: 16.098

SOBRADO SAÚDE R\$ 850 MIL Ótimo local, a 800 mts. do

Metrô Saúde, seminovo, ótimo acabto... c/ 3 dorm... suite. wc ocial, living p/ 2 amb., lavabo coz. c/ AE. fogão e forno emb. 2 carros - **REF.: 15.129**

JD. DA SAÚDE R\$ 1.100 MIL Terreno 220 m², construção 300 m², c/ 4 dorm, c/ AE, suite

4 carros, ótimo local da Rua luvenal Galeno - REF.: 16.485 **SOBRADO CH. INGLESA** R\$ 1.190 MIL

living p/2 amb., coz. c/AE,

dep. p/ empreg., garagem p/

SOBRADO SOBRADO SAÚDE R\$ 1.350 MIL Ótimo local da rua Caramuru.

APTO BQ. DA SAÚDE

R\$ 350 MIL Ótima oferta, abaixo da avaliação, reformado, ótimo acablo c/ 2 dorm c/ AE wc social, livng p/ 2 amb c/ sacada, cozinah c/ AE lavanderia c/ AE, garagem 2 carros - **REF.: 16.525**

SOBRADO METRÔ CONCEIÇÃO

R\$ 430 MIL A 500 mts do metrô, ótimo acabto., c/ 3 dorm., wc social living, ampla coz. c/ AE despensa, ampla lavand., gar p/ 1 carro, estuda permuta c/ de menor valor - REF.: 16.202

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 465 MIL

Ótimo p/ fins residenciais ou omerciais, esquina, entrada p 2 ruas, vago, c/ 2 dormitórios wc social, living, cozinha, lavanderia, amplo quintal oberto, garagem p/ 3 carros o, garagem p/ 3 (**REF.: 15.818**

de Almeida, área útil de 74 m² c/ 2 dorm. c/ AE, wc social. living p/ 2 amb., cozinha c/ AE quarto e wc p/ emp, garagem

p/ 1 carro - **REF.: 15.774**

Vago, excelente rua do bairro c/ 2 dorm. c/ AE, wc social,

R\$ 650 MIL Ótimo local da Rua Vigário Albernaz, ótimo residencial ou comercial, vago, terreno 5 x 32m, AC = 147m², c/ 3 dorm., living p/ 2 amb., coz. c/

c, ueposito, dep. p/ empreg garagem - **REF.: 15.769**

AE, depósito,

R\$ 650 MIL

TÉRREA V. GUMERCINDO

Seminovo, impecável, ótimo acabto., c/ 3 dorm. c/ AE, suíte wc social, liv. p/ 2 amb., coz. americana planej., lavand. c/ wo p/ emp., ótima área gourmet c/ churrasq. e forno piz carros - **REF.: 15.173**

SOBRADOS NOVOS V. GUMERCINDO

R\$ 890 MIL - Excelente localização, c/ 3 dorm., 2 suítes, wc social, living, sl. jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. p/ emp., gar. p/ 2 carros, estuda propostas - REF.: 15.058

Impecável, estilo colonial, terreno 180 m², AC = 250m² 2/ 3 dorm. suíte escritório w social, living, sl. jantar, sala TV ou um 4º dorm., lavabo, coz, o :, quintal c/ churrasq., gar. p 2 carros - **REF.: 15.591**

TÉRREA JD. DA SAÚDE R\$ 1.750 MIL

Impecável, toda reformada,

excelente localização, terreno

335m², construção 258m², c/

4 suites c/ AE, living p/ 2 amb.

terreno 10 x 26 mts., constr.

234 m², c/ 3 suites, 1 c/ hidro

living p/ 3 amb., ampla sala TV

(ou 4º dorm.), lavabo, ampla coz. c/ AE, amplo qtal, jardim, gar. p/ 3 carros - **REF.: 16.381**

lavaho cozinha planej., dep. p empreg., quintal carros - REF.: 16.471

APTO V. DAS MERCÊS R\$ 390 MIL

Ótimo local da Rua Angaturama, c/ 2 dormitórios c/ AE. wc social, living p/2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, gar. p/ 1 carro, prédio c/ lazer - REF.: 16.387

TÉRREA BQ. DA SAÚDE R\$ 440 MIL

Ótima localização da Rua Jussara, c/ 4 dorm. (sendo 3 dorm, na parte de baixo e um dorm, na parte de cima c/ peq sala intima), wc social, living coz, lavanderia, wc p/ empreg., gar. p/ 1 carro - **REF.: 16.344**

APTO V. GUMERCINDO R\$ 480 MIL Otimo local, reformado,

impecável AU = $73 \text{ m}^2 \cdot \text{c}/2$ dormitórios, wc social, living p 2 amb.. cozinha planejada, dep / empreg., garagem n/ 1 carro REF.: 15.820

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 565 MIL

living, lavabo, cozinha c/ armários, fogão e mesa embutidas, quintal, dep. p/ empreg., gar. p/ 2 ca **REF.: 15.864**

(2) CASAS V. GUARANI

erreno 400 m², constr.283 m², sendo uma casa c/ 3 dorm., suite we social sala coz. lavand., gar. p/ 3 carros, nos ais uma casa c/ 2 dorm., sala famílias - **REF.: 16.092**

R\$ 730 MIL

HORÁRIO DE ATENDIMENTO:

- 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs;
- Sábados e Feriados das 08 às 17hs. COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO

RUA TIQUATIRA, 399 BOSQUE DA SAUDE

PÁG. **08** | 09 DE MARÇO DE 2018

• CULTURA

Coral Unifesp resgata Era do Rádio

Quem não conseguiu conferir o delicioso espetáculo musical em dezembro terá uma nova oportunidade. Eles já têm tradição e também aceitação. Na época de Natal, há um clima no ar que parece favorecer a arte do grupo. O Coral Unifesp, sob direção musical do maestro Eduardo Fernandes e direção cênica Reynaldo Puebla, já está subindo ao palco com a segunda temporada do espetáculo "A era do rádio: um dia na Rádio Nacional".

Um dos maiores sucessos de público do Coral Unifesp, há dez anos "A Era do Rádio" não era apresentado. Tem o poder de transportar o público a um auditório dos anos 1940, com músicas, jingles e vinhetas de programas que fizeram sucesso na época de ouro do rádio brasileiro.

A apresentação passa por um dia de transmissão da Rádio Nacional do Rio de Janeiro, emissora estatizada por Getúlio Vargas como um instrumento de propaganda do Estado Novo.

O roteiro contempla as atrações que viraram paixões nacionais, como as rádio-novelas, as transmissões de futebol e o jornal Repórter Esso. Às seis da tarde, a tradicional Ave Maria ganha um toque de humor na direção cênica do argentino Reynaldo Puebla.

No repertório, músicas que foram lançadas na época e que até hoje fazem parte do imaginário do público brasileiro, como Jura (Sinhô), Lata D'Água (Luiz Antônio/Jota Jr.) e Qui Nem Jiló (Luiz Gonzaga). Lamartine Babo, Ary Barroso e Noel Rosa também estão contemplados no espetáculo, que homenageia ainda a Pequena Notável, Carmen Miranda. Um dos pontos altos são os jingles

com textos bem humorados, criados para produtos como creme Rugol, Pílulas de Vida do Dr. Ross e creme dental Eucalol.

Em 50 anos de tradição, o Coral Unifesp apresentou outros sucessos de público. O grupo está vinculado à Pro-Reitoria de Extensão e Cultura da universidade.

A venda online encerra duas horas antes do início do espetáculo. Também haverá a venda na bilheteria, que abrirá uma hora antes. A compra ficará sujeita à disponibilidade de ingressos com pagamento em dinheiro.

As apresentações vão até 24 de março, sextas-feiras, às 20h3o, e sábados, às 15h. Ingressos: R\$20 (inteira) e R\$10,00 (meia). O Teatro Marcos Lindenberg fica na Rua Botucatu, 862 - Vila Clementino. Classificação: Livre.





3 DE MARÇO 2018 SANTOS-ESCUNA E AQUÁRIO

Inclui: ônibus Executivo, almoço, lanche de bordo, passeio de escuna, visita ao Aquário, centro histórico, city tour panorâmico pelas praias, tempo livre, Ponta da Praia de Santos

Valor: R\$ 189,00 à vista, por pessoa ou 2 x R\$ 99,00

10 DE MARÇO 2018 SERRA NEGRA E ÁGUAS DE LINDÓIA

Inclui: ônibus executivo, lanche, almoço em Serra negra, passeio de trenzinho em Águas de Lindóia até o Cristo, tempo livre para compras de malhas, doces, artesanatos, queijos etc Valor: R\$ 219,00 à vista, por pessoa ou 2 x R\$ 114,00

LIGUE: 99918-9517 (VIVO) Fone: 2387-4184

ACESSE: WWW.VIVENCIAS.TUR.BR
R. BOM PASTOR, 2100 - 5° andar - Ipiranga

• ACONTECE

Malabarismo no SESC V. Mariana

Até 24 de março, o Auditório do Sesc Vila Mariana recebe a Compagnia Bellavita (Itália), com o espetáculo "Menu del Giorno", show de malabarismo cômico que sintetiza a atmosfera típica de uma Trattoria Italiana. As apresentações ocorrem aos sábados, às 15h. Ingressos de R\$ 5 a R\$ 12. Crianças até 12 anos não pagam. Rua Pelotas, 141. Informações: 5080-3000.

Dança "Patuá" no João Caetano

Está em cartaz neste final de semana o espetáculo de dança "Patuá", com a Dentre Nós Cia de Dança, no Teatro João Caetano. As apresentações acontecem nesta sexta, dia 9, 21h, sábado, dia 10, às 18h e 21h e domingo, 11, às 19h. A entrada é gratuita e a bilheteria do teatro abre com 1 h de antecedência ao início da apresentação. O Teatro João Caetano fica na Rua Borges Lagoa, 650 - Vila Clementino. Informações: 5573-3774

Cata Bagulho na Vila Mariana

A Subprefeitura Vila Mariana realiza no sábado, dia 10 de março, Operação Cata Bagulho na região da Vila Mariana. As equipes percorrerão as ruas contidas no pentágono: Av. Jabaquara, Av. Jurandir, Av. dos Bandeirantes, Av. Moreira Guimarães, Av. Rubem Berta, Av. Piassanguaba.

Cata Bagulho no Jabaguara

A Subprefeitura Jabaquara realiza neste sábado, 10 de março, a partir das 7h, Cata Bagulho na região do Jabaquara. As equipes percorrerão diversas vias dos bairros de Vila Santa Catarina, Vila Mascote e Vila Parque Jabaquara. O morador pode consultar os dias em que o cata-bagulho irá passar em seu endereço pelo site: https://goo. gl/B7myN9. O Cata-Bagulho recolhe madeiras, móveis velhos, eletrodomésticos quebrados, pneus, garrafas, colchões, entre outros materiais.

Bazar da AFAI

Neste sábado, dia 10 de março, das 9h às 13h, a AFAI promove seu tradicional Bazar Beneficente, em prol da manutenção do Centro Dia do Idoso. São roupas novas e semi-novas, calçados, utensílios e brinquedos a partir de R\$1. Rua Dr. Samuel Porto,299 - Saúde. Fone 2532-3803.

