

Bolo de milho é destaque na festa junina do Instituto de Meninos São Judas Tadeu

to deu

Aventura no Fundo do Mar é tema de exposição interativa no Plaza Sul Shopping

Páginas 10

S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020 - WhatsApp 9 8216-2837

31 DE MAIO DE 2019 - ANO 59 - Nº 2.925

www.jornalzonasul.com.br

Linha 5 tem maior intervalo de trens?



O novo trecho da Linha 5-Lilás foi muito desejado pela população paulistana e, depois que as conexões com as linhas Azul e Verde foram inauguradas, no ano passado, o movimento aumentou significativamente, atraindo usuários do sistema de ônibus que passaram a usar o metrô. Mas, aumentaram também os problemas da linha que é operada por uma empresa privada. Lentidão e plataformas lotadas estão entre as queixas mais recorrentes. A linha transporta hoje quase 600 mil passageiros por dia útil nas suas 17 estações, acréscimo de 90% em relação a agosto de 2018, quando a concessionária assumiu a operação. PÁGINA 6



Obama esteve em evento no Jabaquara



Comércio pela internet, aplicativos, inteligência artificial... O mundo dos negócios já se transformou e, ao que tudo indica, vem muito mais pela frente. No Jabaquara, um evento para debater esses temas atrai mais de 25 mil pessoas de 20 países em dois dias, para assistir a 100 palestrantes. Entre eles, o ex-presidente norte-americano Barack Obama, que falou para uma plateia de mais de 10 mil ouvintes. PÁGINA 5







MEIO AMBIENTE



Você sabe o que é economia circular?

No passado, uma economia vibrante e saudável era aquela que valorizava o processo industrial e o consumo. Só. Mas, aos poucos, o modelo que prevê um ciclo iniciado pela extração de matéria-prima da natureza, seguido pelo uso de água e energia para sua transformação e transporte, e concluído pelo consumo por período limitado de tempo e descarte mostrou-se inadequado para a humanidade.

A extração e uso de recursos para além da capacidade de natureza em se regenerar é um processo que está comprometendo o meio ambiente de tal forma que talvez os seres humanos não consigam mais água limpa e solo saudável para plantio no futuro. Sem falar na poluição do ar e comprometimento da camada de ozônio.

Na outra ponta, o excesso de descarte, com consequente carga enorme de resíduos produzidos, também está transformando o planeta em um imenso depósito de lixo. Cidades como São Paulo, em breve, não terão mais espaço para aterrar o lixo se não houver mudanças de hábitos, com diferente destinação final dos resíduos.

O que precisará ser feito, então? Exportar o lixo e colocar essa conta no bolso do contribuinte? Ainda assim, para onde irá todo esse lixo, já que o planeta é um só?

O Instituto Lixo Zero Brasil estima que 90% do lixo produzido na capital poderia ser reaproveitado de alguma forma: com transformação em adubo, geração de energia, reciclagem ou reaproveitamento.

Vale ainda lembrar que "o

melhor resíduo é aquele que não é gerado", ou seja, evitar o consumo de itens de pouca durabilidade, como artefatos plásticos descartáveis, e reaproveitar materiais ainda são melhores caminhos para uma economia saudável.

Em meio a esse debate urgente, um conceito importante vem ganhando força: a economia circular. Se, por um lado, a economia precisa girar com produção e consumo para geração de emprego e renda, por outro é fundamental que gere negócios para empresas de diferentes portes, organizações e indivíduos, tanto em âmbito global quanto local.

Economia linear

Diferente da economia linear - que extrai, produz, vende e descarta, ou seja, prevê o final de um ciclo - a economia circular tem por princípio que tudo aquilo que for manufaturado deverá voltar ao ciclo ao final de seu uso.

A estimativa mundial é de que, por ano, cerca de 80 bilhões de toneladas de matérias primas extraídas do meio ambiente entram no processo produtivo em todo o planeta.

Ao final da vida útil, todos os produtos advindos desse material poderia parar em aterros sanitários ou até mesmo descartado irregularmente nas ruas, rios, praias, florestas e oceanos.

Já na chamada economia circular, são os resíduos que devem ser usados no processo de produção de novos artigos. Se na natureza, folhas e sementes se transformam em adubo para novas plantas, no processo industrial é importante "imitar" esse ciclo: não existe resíduo e

tudo - ou quase tudo - é continuamente reaproveitado.

Rejeitos e novos materiais recicláveis

Há, obviamente, alguns resíduos que não podem ser reaproveitados. O papel higiênico, os papeis engordurados, fraldas descartáveis e absorventes, bitucas de cigarro são alguns dos itens que devem ir diretamente para o lixo e não conseguem ser reaproveitados, transformados ou reciclados.

Há outros materiais de uso cotidiano que também não contam com processo de reciclagem ou reaproveitamento na atualidade: papel carbono (como aquele usado em comprovantes e notinhas de pagamento) ou papel plastificado e fotográfico; acrílico; cerâmica; cabos de panelas, negativos de filmes são alguns exemplos.

Assim, uma economia de futuro, circular, deve evoluir para o uso de materiais alternativos a esses ou estabelecer tecnologias para garantir o reaproveitamento e reciclagem daquilo que atualmente acaba no lixo comum.

Reciclagem

Nesse novo mundo da economia circular, a reciclagem tem um papel fundamental.

Materiais como alumínio e vidro, que podem ser indefinidamente reciclados e em sua totalidade, ganham grande importância.

Grandes metrópoles, como São Paulo, precisam cada vez mais investir na coleta seletiva do que pode ser reciclado: papel, plástico, metal e vidro.

E o investimento maior, como se pode perceber na atualidade, é na conscientização da população. A estimativa é de que 40% do material que vai para os aterros poderia ser reciclado mas apenas 7% efetivamente são. Por que? Baixa

O alcance da coleta seletiva porta a porta na capital já é de 70% e a Prefeitura pretende atingir 100% nos dois próximos anos. O cidadão interessado ainda consegue levar o material a supermercados, postos de entrega voluntária e outros pontos e programas que recebem recicláveis.

Nas zonas Sul e Leste da capital, tanto o serviço de coleta seletiva quanto a domiciliar tradicional são prestados pela concessionária Ecourbis Ambiental. Para saber dia e horário em que o caminhão passa em sua rua, acesse: https://www. ecourbis.com.br/coleta/index. html. Basta reunir, em uma só embalagem, todo papel limpo, plástico, vidros e metais - esses itens serão posteriormente separados em cooperativas ou na Central Mecanizada de Triagem.

Moradora da Vila Gumer-

cindo e diretora pedagógica de uma escola na Vila Mariana, Valéria Engelstein separa recicláveis há muitos anos e repassa esses hábitos aos filhos gêmeos André e David. Mas ao mesmo tempo adota uma visão crítica sobre a questão. "Estamos muito longe de ser um país ou uma cidade verdadeiramente preocupados com o meio ambiente. Vejo ações isoladas, boas intenções, mas tão logo dê trabalho, as ações são abandonadas", observa.

O CASAL VALÉRIA E MARCOS, COM OS FILHOS

NA VILA GUMERCINDO ONDE A RECICLAGEM É

ANDRÉ E DAVID, MORAM EM CONDOMÍNIO

ESTIMULADA, MAS A ADESÃO É DIFÍCIL

Ela relata, como exemplo, o prédio onde mora. "Temos uma gestão bastante preocupada com a reciclagem, com locais próprios para separar os materiais e muitas campanhas de orientação aos condôminos", elogia.

Em contraposição, lembra que recentemente houve orienpara depósito de recicláveis que havia em cada andar. "Era muito prático, mas agora os condôminos precisam levar o material até o subsolo", conta,

explicando que um novo trabalho de conscientização se tornou necessário e nem todos estão cooperando.

Marcos Engelstein, marido de Valéria, é biólogo e fica indignado com hábitos de consumo lesivos ao meio ambiente, por conta justamente da geração de resíduos. "Ele ficava impressionado com a quantidade de colherzinhas, pratinhos e tantos outros descartáveis em festas. Com o tempo, fomos comprando tudo de vidro para usar nos anos seguintes...

Valéria e Marcos, entretanto, apostam que a educação pode trazer bons resultados. "Nos supermercados, vemos maior adesão ao uso de caixas de papelão e sacolas retornáveis em lugar das sacolinhas de plástico", aponta. "Crianças e jovens ainda estão pouco engajados, mas creio que detação de segurança para que vemos dar exemplo e insistir fossem retiradas as lixeiras com as práticas", diz. "Nem sempre é fácil descartar adequadamente o lixo. Como qualquer compromisso, dá trabalho, mas dá satisfação também", conclui.

CAMPANHA

Escolas participam de desafio da ONU Meio Ambiente que busca redução do uso do plástico descartável no cotidiano

A ONU Meio Ambiente está desenvolvendo, desde fevereiro, o Desafio de Volta às Aulas Mares Limpos. A mobilização que envolve alunos, professores, diretores e comunidade vai até o final do mês de junho.

As escolas participantes devem estar promovendo ao longo desse primeiro semestre um projeto com o objetivo de conscientizar crianças brasileiras para que para que o uso de plásticos descartáveis seja reduzido no cotidiano escolar.

A Onu avalia que o problema da poluição plástica tem sido cada vez mais noticiado e que as crianças estão abertas a desenvolver ações para proteger o meio ambiente. O Desafio Volta às Aulas Mares Limpos se insere nesse cenário como uma ferramenta para que escolas e educadores possam trabalhar o tema com suas turmas, de uma forma lúdica e conectada.

Outro objetivo é levar mais informação aos estudantes, escolas e famílias sobre o problema do consumo excessivo do plástico e quais as melhores formas de mudar o triste cenário da poluição plástica nos oceanos.

Para participar, os professores e professoras interessados devem estar promovendo algum projeto que resulte em efetiva redução do uso de plásticos descartáveis na escola e/ou no dia a dia dos alunos. O projeto deve incluir atividades que conectem os alunos com a temática, disseminem informação no ambiente escolar e proponham formas de reduzir o uso de plástico descartável no cotidiano da escola e das famílias. Os alunos deverão registrar a implementação do projeto em fotos, vídeos e texto.

Até o dia 30 de junho, o professor/professora responsável deverá compartilhar online a história do projeto (com as hashtags #CleanSeas, #Mares-Limpos e #DesafioEscolasMaresLimpos) e enviar um email para cleanseas@un.org (com cópia para mareslimpos@gmail. com) com o link da publicação online e as informações listadas no documento do Desafio (página 3). É interessante enviar também uma breve explicação sobre o projeto e seus resultados em inglês. Não é necessário regis-

trar o projeto com antecedência. O Desafio já aconteceu nos países do Hemisfério Norte e em breve os resultados serão divulgados pela ONU Meio Ambiente. As escolas vencedoras serão anunciadas em agosto e ganharão prêmios.

No documento do Desafio há mais informações e atividades sugeridas para trabalhar em sala de aula. Mas os educadores têm total liberdade para abusar da criatividade e mobilizar a escola e a comunidade e provocar um movimento em sua região. Dessa forma, será possível inspirar novas iniciativas em outras entidades e também para dar continuidade nas escolas. Vale

lembrar, que a redução de plástico descartável já é um grande prêmio e também representa redução de custos.

A escola vencedora do desafio 2018 era da zona sul paulistana e foi escolhida por ter modificado o hábito de seus alunos, que trocaram os copos descartáveis por canecas permanentes.

Participe, discuta, reflita. Esta página é toda sua!



Quinzenalmente, o Jornal SP Zona Sul trará neste espaço debates e informações sobre preservação e consciência ambiental em meio urbano, com especial ênfase à questão da destinação final de resíduos. Esta página conta com o apoio da EcoUrbis Ambiental S/A, concessionária pública responsável pela coleta, transporte e destinação final de resíduos domiciliares e de Autoridade Municipal de Limpeza Urbano saúde na Área Sudeste da capital paulista, que abrange 19 das 32 Prefeituras Regionais, e o objetivo é contribuir para ampliar cada vez mais a conscientização e educação ambiental da população. Envie suas sugestões de pauta para educacaoambiental@jornalzonasul.com.br.





S.PAULO ZONA SUL

31 DE MAIO DE 2019 | PÁG. 03



PÁG. **04** | 31 DE MAIO DE 2019

GASTRONOMIA

Roteiro de festas juninas resgata sabores tipicamente brasileiros



Instituto Meninos de São Judas Tadeu monta grande estrutura para a festa

Os "arraiá" tão chegaaando! Escolas, igrejas, associações beneficentes garantem a diversão e a boa comida típica do interior brasileiro em junho.

Tem bandeirolas, muitos quitutes a base de milho, brincadeiras que dão prendas, danças de quadrilha... O resgate das tradicionais quermesses promove festas incríveis pela Vila Mariana e Jabaquara. Que tal fazer um tour por todas elas? Nessa e nas próximas edições, o jornal SP Zona Sul mostra o roteiro.

IMSJT

O Instituto de Meninos São Judas Tadeu tem uma das festanças mais famosas da região. A decoração do pátio da entidade, que fica atrás do Santuário São Judas, já está ficando pronta e toda estrutura montada. A novidade esse ano é que além de apresentações musicais, os jovens atendidos pela entidade vão se apresentar teatralmente.

Ali, um dos quitutes mais famosos é o bolo de milho. Vai ter festa todo domingo de junho: dias 2, 9, 16, 23 e 30 de junho, das 10h às 21h. Além das comidinhas e bebidas típicas, vai ter muitas brincadeiras e até bingo beneficente.

Grand Lycee Pasteur

No dia 8 de junho, acontece a primeira Festa Junina do Grand Lycée Pasteur, na Vila Mariana. Prestes a completar 100 anos, o colégio está passando por um processo de unificação de suas operações que vai transformar as unidades Liceu Pasteur, na Rua Mairinque, e Lycée Pasteur, na Rua Vergueiro, em uma única escola internacional franco-brasileira.

Ali, a Festa Junina será uma mistura da tradição brasileira com a cultura francesa. Além das barracas com brincadeiras, comidas e bebidas típicas, na compra de um ingresso, o visitante participa de sorteios de uma passagem para duas pessoas, ida e volta, de São Paulo para Paris, e dois cartões fidelidade Air France.

A festa começa na-Unidade Vergueiro (Rua Vergueiro, 3799), das 9h3o às 10h3o, com apresentações de danças dos alunos . Depois, na Unidade Mairingue, a festa vai das 12h às 19h e o sorteio acontece às 18h (o sorteado precisa estar no local para ter direito ao prêmio). Entrada: somente até às 17h45. Ingressos: Antecipados R\$ 10,00 (vendidos pelos alunos) / No dia: R\$ 50,00. Gratuita para menores de 5 anos Endereço: Rua Diogo de Faria, altura do n°199.

ENSG

Na Escola Nossa Senhora das Graças, no Jabaquara, o "arraiá" vai ser no dia 8, das 9h às 18h. Danças, quadrilhas e apresentações e muitas barracas estão previstas. Além da diversidade de quitutes e doces típicos diversos, a festa da ENSG é famosa pelo churrasco. A ENSG fica na Praça Barão de Angra, 81 - Cidade Vargas.

Renovação

Outra tradicional festa Junina da região é o Festanção do Colégio Renovação, no Jardim da Saúde. Esse ano, as barracas de brincadeiras e delícias vai ser montada no dia 15 de junho e a direção convida: "Vem vivê essa experiência, Uai!". Vai ser das 10h às 21h, na Rua Luís da Costa Ramos, 328.







S.PAULO ZONA SUL 31 DE MAIO DE 2019 PÁG. **05**

• EVENTO

Barack Obama esteve em evento de tecnologia no Jabaquara

O ex-presidente Barack Obama esteve no Jabaquara na noite dessa quinta-feira, falando para uma plateia estimada em 10 mil pessoas. Ele foi o palestrante de honra do primeiro dia do VTex Day, considerado maior encontro de negócios da América Latina e terceiro do mundo em tamanho e importância para o setor de e-commerce, que é o comércio pela internet.

Em sua sétima edição, o evento se encerra nessa sexta, 31, no São Paulo Expo & Exhibition Center. A CET está monitorando a região da Cidade Vargas e Água Funda, já que a estimativa é de participação de mais de 13 mil pessoas por dia, , incluindo visitantes de 20 países da América Latina, América do Norte e Europa, .

Além de Barack Obama, que posou para fotos inclusive com o cantor Gilberto Gil, o evento conta com participações de outras lideranças como Viviane Senna, do Instituto Ayrton Senna, do quadrinista Maurício de Sousa, e de muitas outras lideranças do mercado online, como Caito Maia, CEO na Chilli Beans; Bruno Nardon, Sócio-Fundador e Advisor da Rappi Brasil; Diego Rocha Ferreira, Direct Sales Director da Whirlpool; Pedro Magalhães, Head de Tecnologia na ZX Ventures, uma empresa AB InBev; Vanessa Destéfani, Head de e-



O cantor Gilberto Gil também estve no evento e postou foto com o 44º presidente norte-americano.

outros. No total, são mais de 100 palestrantes nos dois dias.

"Eu sempre encorajo as pessoas para que não tenham medo de tentar algo que nunca ninguém tenha feito antes", disse o ex-presidente norte americano, em palestra que relatou também suas experiências à frente da maior potência mundial.

Neste ano, o VTEX DAY tem como temas-chave: Inovação, Transformação Digital e Multicanalidade e, também, servirá de palco para a companhia anunciar seu movimento rumo ao futuro. Além das palestras, conta com "training sessions. Temas sempre pertinentes ao segmento de Omnichannel, Marketplace Management, E-commerce Manager, Marketing, Logís-

Commerce da Motorola; entre tica e Customer Experience são foco do evento, mas essa edição do VTEX DAY discute também assuntos relacionados à indústria e aos setores de moda e supermercados, a fim de debater o futuro do consumo nas mídias existen-

tes e em novas mídias.

Em mais de 43 mil m2, o VTEX DAY 2019 terá uma área dedicada à capacitação e treinamento para profissionais do setor de economia digital, além da tradicional área EXPO, com mais de 170 empresas focadas em inovação, soluções, produtos e serviços. O encontro contará, também, a #BoraVender Area, uma iniciativa da Loja Integrada e Xtech Commerce, com conteúdo empreendedor e educacional para lojistas e para quem quer abrir seu e-commerce.





Inscrições abertas até 22/07 para o EXAME DE BOLSAS:

www.profitec.com.br

Saúde e Estética

Casas de repouso







Odontologia

CIRURGIÃO-DENTISTA

DR. MÁRIO TERUO MINAMI

CROSP 69147 | FORMAÇÃO UNESP SJC/1996

PRÓTESES (FIXAS OU MÓVEIS)

ESTÉTICA (DENTISTICA)

 APARELHOS FIXOS/MÓVEIS (ORTODONTIA) ALINHADORES ESTÉTICOS (POLÍMEROS - CREDENCIADO CA E EA)

CIRURGIAS (DENTE DO SISO, EXTRAÇÕES)

 TOXINA BOTULÍNICA (BOTOX) ENZIMA DE PAPADA (ÁCIDO DEOXICÓLICO)

 PREENCHIMENTO FACIAL (ACIDO HIALURÓNICO) CLAREAMENTO A LASER E/OU MONITORADO

• TRATAMENTO GENGIVA • RASPAGEM E LIMPEZA } PERIODONTIA

BICHECTOMIA

MICROAGULHAMENTO

CLÍNICO GERAL

5594-3814 | 5594-4270 97137-2147 ©

Rua Caramuru, 19 - Sala 11 (em cima da loja Alô Bebê da Rua Luís Góis, 885 - próx. metrô Santa Cruz) www.mtmodonto.com.br

Casas de repouso



Médico especializado em geriatria

Nutricionista

• Fisioterapia Opcional • Planos Mensais e diárias

AGENDE SUA VISITA E CONFIRA (11) 5011.0730 / (11) 3537.3929 (11) 95164.4326

R.Vieira Portuense, 56 Jabaquara (trav. Av. George Corbisier, alt. 940)



- Enfermagem Permanente - Assistência Médica - Nutricionista

- Fisioterapia (opcional) - Vagas para ambos os sexos

- Hospedagem definitiva ou periódica

R. dos Cambuis, 183 (ENTRE AS ESTAÇÕES CONCEIÇÃO E JABAQUARA DO METRÔ)

Fone: 5017-8320





ONLINE E IMPRESSO

Informações sobre anúncios: 5072-2020 ou 👂 9 8216-2837





DRA. ANDRESSA ALMEIDA DRA. GRAZIELLA GIONGO DRA. JESSICA LOSACCO

DRA. NATHALIA FARIA

CRO: 131194 CRO: 131591

CRO: 131394

CRO: 131125

ATENDIMENTOS COM HORA MARCADA POR TELEFONE **OU WHATSAPP:**

📞 (11) 94555-8458

Rua Bertioga, 149 - Praça da Árvore Conjunto 101

PÁG. **06** | 31 DE MAIO DE 2019 S.PAULO ZONA SUL

• TRANSPORTE

Linha 5 tem operação lenta, dizem usuários

Os números indicam o que os passageiros já sentiram: a linha 5 - Lilás está superlotada. E muitos dos passageiros têm a sensação que as plataformas são estreitas, bem como os trens que fazem a linha.

O mais recente trecho inaugurado do metrô, que conecta a linha Lilás com as linhas Azul, na estação Santa Cruz, e Verde, na estação Chácara Klabin, se transformou em alternativa preferida por usuários do transporte público que precisam circular entre o extremo sul da capital e outras regiões conectadas pelo metrô.

Matéria recente publicada pelo jornal Folha de S. Paulo, com dados da SPTrans, mostra que o corredor de ônibus Vereador José Diniz-Ibirapuera-Santa Cruz teve uma redução de 13% no número de passageiros transportados logo após a inauguração de estações da linha 5-lilás do metrô - na comparação entre outubro de 2018 e outubro de 2017. E nessa época a linha ainda nem estava completa - faltava a inauguração da estação Campo Belo, que só passou a operar em abril desse ano.

Por outro lado, os usuários do sistema também estão



Fotos publicadas pelo usuário Sidney Soares em redes sociais mostram trens da linha superlotados

apelidando o trecho como "Linha Tartaruga". Reclamam não só da superlotação de estações - especialmente Santo Amaro, Capão Redondo, Vila das Belezas e Santa Cruz como também do grande intervalo entre os trens, o que congestiona ainda mais o sistema.

A Linha 5 é operada pela concessionária Via Mobilidade, ou seja, não é administrada diretamente pelo metrô, já que foi alvo de concessão pelo Governo do Estado.

Procurada a se posicionar

sobre as queixas dos usuários, a empresa informou que a Linha 5-Lilás transporta hoje quase 600 mil passageiros por dia útil nas suas 17 estações, acréscimo de 90% em relação a 4 de agosto de 2018, quando a concessionária assumiu a operação da Linha. Para atender essa demanda, atualmente estão em circulação 24 trens.

Houve uma significativa ampliação da operação em relação a agosto do ano passado, quando o trecho operacional era compreendido por 10 estações de Capão Redondo a Moema e 16 trens em circulação. A Linha transportava 320 mil passageiros por dia útil.

A concessionária ainda esclareceu que "as intercorrências na operação estão relacionadas ao estágio de expansão da linha com a inclusão de novos trechos, como ocorre em projetos de complexidade semelhante e seguem o processo natural de maturação da operação".

24 de Maio

Boa parte das queixas recentes dos usuários se refere à lentidão registrada no dia 24 de maio.

Segundo a concessionária, nessa data, a operação teve de ser paralisada para retirada de usuário que acessou indevidamente a via na Estação Santo Amaro, o que causou impacto no volume de passageiros nas plataformas das demais estações. Posteriormente, um equipamento de via na região de Adolfo Pinheiro apresentou problemas intermitentes.

As estações da linha 5 deveriam ter sido inauguradas já com portas de segurança nas plataformas, mas só agora várias delas estão recebendo o equipamento. Em alguns casos, a previsão é de que só no final do ano que vem as portas estarão implantadas.

Com relação à capacidade menor dos trens da linha, a concessionária desmente, alegando que podem transportar 1,5 mil passageiros, idêntica às demais composições da rede metroviária.

A concessionária é também responsável pela manutenção da rede, mas não respondeu a outra denúncia feita por passageiros, de que algumas das estações recém inauguradas- como Eucaliptos e Hospital São Paulo - apresentam problemas de goteira e piso consequentemente escorregadio em dias de chuva.



BREVE LANCAME

A 400 metros do metrô Conceição

Bello Espaço decorações & projetos www.belloespacosp.com.br

2807-0797 94767-7072

- Carpetes
- Cortinas
- Persianas
- Divisórias
- Box Espelhos Pisos laminados
- Papel de parede
- Forro PVC Drywall
- Redes de Proteção
- Telas Mosquiteira

Piso laminado EUCAFLOOR

Pagamento

R.das Rosas, 482 - Praça da Árvore

NÃO CAIA NA MALHA FINA DA RECEITA POR FALTA DE ORIENTAÇÃO

SEJA SINCERO. VOCÊ SABIA:

- Que incide I.R. no resgate de PGBL e VGBL? Que há imposto na venda de imóvel, quotas sociais e ações?
- Que heranças e doações também podem gerar imposto? Que receber aluguéis de pessoas físicas obriga ao carnê-leão?
- SABIA QUE, NA MAIORIA DOS CASOS, O IMPOSTO

DEVE SER PAGO JÁ NO MÊS SEGUINTE E NÃO QUANDO ENTREGAR A DECLARAÇÃO DE RENDA? Estar bem informado é a melhor forma de encarar o leão. Saiba tudo

agendando uma CONSULTA GRATUITA E SEM COMPROM

UEHARA ASSESSORIA

Rua Caputira, nº 119 - 1º andar (próx. Metrô Praça da Árvore)

Tel.: (11) 2578-7398 * 5587-5390 * 5589-9801

VOCÊ É REALMENTE PROPRIETÁRIO DO SEU IMOVEL? TEM CERTEZA?

VOCÊ SOMENTE SERÁ PROPRIETÁRIO QUANDO A MATRÍCULA ESTIVER EM SEU NOME!!

- ► Se comprou um imóvel e por alguma razão não registrou em seu nome.
- ► Se tem contrato de compra e venda,
- mas no Registro de imóveis a propriedade consta em nome de outra pessoa.
- ► Se entrou em um imóvel que estava abandonado o reformou e fez dele sua residência.
- ► Se você tem um imóvel mas não tem a Matrícula.
- ► Contrato de gaveta

Saiba que hoje há um procedimento muito mais rápido para regularizar essas e outras situações

NÃO CORRA RISCO DE PERDER SEU BEM REGULARIZE A SITUAÇÃO E FIQUE TRANQUILO

Hdvocacia Informações: (11) 95717-1124 E-mail: weispereira@gmail.com



- ♦ Comida temática
- ◊ Dreads ♦ Apresentação de dança



S.PAULO ZONA SUL

Fundado em 17 de julho de 1960 - Editado por Jornal São Paulo Zona Sul Ltda.

Mirandópolis - CEP-04047-002 PABX 5072-2020 CNPJ 48.552.178/0001-71 CCM 8.713-704-6

DIRETOR ADMINISTRATIVO Wagner Luiz D'angelo

Jornalista Responsável Ana Maria Fuster Coluccio MTB 23.403

Distribuído gratuitamente em dezenas de bairros da zona Sul de São Paulo

Av. Senador Casemiro da Rocha, 1048 O jornal S. Paulo Zona Sul não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

Impressão Gráfica OESP

As matérias assinadas e / ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opnião deste jornal

www.jornalzonasul.com.br www.facebook.com/jornalspzonasul email: falecom@jornalzonasul.com.br twiter: @spzonasul



VILA GUMERCINDO

R\$ 640.000.00

3 DORMITÓRIOS

1 SUITE SALA 21 AMBS

COZINHA PLANEJADA

3 BANHEIROS

1 LAVABO 2 VAGAS

VILA MORAES

R\$ 255.000.00

3 DORMITÓRIOS SALA

2 AMBS COZINHA

PLANEJADA BANHEIRO

1 VAGA

VL. DAS MERCÊS

R\$ 270.000.00

3 DORMITÓRIOS SALA

32 AMBS COZINHA

PLANEJADA 2

BANHEIROS 1 VAGA

MOINHO VELHO

R\$ 240.000.00

3 DORMITÓRIOS SALA

2 AMBS COZINHA

2 BANHEIROS 1 VAGA

JD SÃO SAVÉRIO

R\$ 210.000.00

2 DORMITÓRIOS SALA

2 AMBS COZINHA

PLANEJADA BANHEIRO

1 VAGA

Experiência e Tradição na Locação



e Administração de Imóveis IMÓVEIS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

2 DORMS SALA C/

LAVANDERIA 1 VAGA

VILA DAS MERCES

R\$ 1.100.00

1 DORMITÓRIO SALA

COZINHA BANHEIRO

AREA SERVIÇO

SACADA COZ BANHEIRO

JD. DA SAÚDE - R\$ 3.800.00

(PODE SER COMERCIAL)

3 DORMITÓRIOS COM 1 SUITE SALA

AV. BOSQUE DA SAÚDE, 1842 orário 2ª a 6ª das 8:00 às 18:00 horas Sábados das 9:00 às 13:00 horas

www.dinamarimoveis.com.br

VENDAS

CASAS TÉRREAS

1 DORMITÓRIO SALA

COZINHA BANHEIRO

LAVANDERIA

VILA GUMERCINDO

R\$ 850.00

1 DORMITÓRIO SALA

COZINHA BANHEIRO

QUINTAL

VILA CAMPESTRE

(JABAQUARA)

R\$ 850.00

DORMITÓRIO GRANDE

SALA GRANDE COZINHA

BANHEIRO QUINTAL

V. MORAES

R\$ 940.00

2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO

LAVANDERIA

TUDO NOVO

BOSQUE DA SAÚDE

R\$ 1.200.00

COZINHA BANHEIRO

AREA SERVIÇO E

QUINTAL

SOBRADOS

BOSQUE DA SAÚDE

R\$ 2.500.00

2 DORMS SALA COZ CA

AE BANH QUINTAL NOS

FDS COM BANHEIRO GAR

+ 1 EDICULA EM BAIXO

JARDIM DA SAÚDE

R\$ 2.500.00

3 DORMS SALA COZ C/AE BANH QTAL

NOS FUNDOS C/ 1 DOR E BANH QTAL GRANDE

NA FRENTE PARA VÁRIOS CARROS

DORMITÓRIO SALA

ÁGUA FUNDA R\$ 600.00

CÁSAS COM DORMITÓRIO COZIHA **BANHFIRO** E LAVANDERIA

VILA MORAES R4 600.00 DORMITÓRIO COZINHA

BANHEIRO

E LAVANDERIA **IPIRANGA** R\$ 650.00 (A0

LADO DO METRO IPIRANGA) BANHEIRO QUINTAL

BOSQUE DA SAÚDE R\$ 700.00 1 DORMITÓRIO

COZINHA BANHEIRO **VILA MORAES** R\$ 700.00 CASAS C/1 DORM

COZINHA BANHEIRO area serviço. Todas REFORMADAS

RUDGE RAMOS /

SÃO BERNARDO DO

CAMPO R\$ 1.200.00

ASSOBRADADO COM

2 DORMITÓRIOS SALA

COZINHA

BOSQUE DA SAÚDE

R\$ 2.000.00

2 DORMS SALA COZINHA

C/ AE BANHEIRO

LAVANDERIA EDICULA

COM BANH E GARAGEM

SÃO JOAO CLIMACO R\$ 5.000.00

10 SALAS 2 COZINHAS LAVABO 3 BANHEIROS QUINTAL ESCRITÓRIO GARAGEM ÓTIMO PARA ESCOLINHA

VILA MORAES VILA MORAES R\$ 1.300.00 R\$ 800.00

2 DORMITORIOS SALA COZINHA BANHEIRO

2 AMBIENTES COZINHA BANHEIRO A/ SERVICO COM BANHEIRO 4 VAGAS DE CARROS DEP EMPRGADA E QUINTAL

AREA SERVIÇO COM BANHEIRO E GARAGEM

VILA MORAES R\$ 1.500.00 2 DORMITÓRIOS

GRANDES SALA GRANDE COZINHA 2 BANHEIROS GARAGEM COBERTA

V. SANTO ESTEFANO R\$ 1.500.00 2 DORMITÓRIOS SALA

COZINHA BANHEIRO _avanderia coberta e GARAGEM COBERTA

VILA LIVIEIRO R\$ 1.900.00 2 DORMITÓRIOS COM .E. SALA COZINHA COM AE BANHEIRO LAVABO ENTRADA P/CARRO

JARDIM DA SAÚDE R\$ 2.500.00

2 DORMITÓRIOS

SALA COZINHA COM

ARMÁRIOS EMBUTIDOS BANHEIRO EDÍCULA

NOS FDS GARAGEM

BOSQUE DA SAÚDE

R\$ 2.500.00

COZINHA 2 BANHEIROS

QUINTAL E GARAGEM

P/3 CARROS.TODA

REFORMADA!

SALÃO COM 60 METROS E 1 BANHEIRO

PRÉDIO COMERCIAL **JABAQUARA** V GUARANI R\$ 4.500.00

3 SALAS COM 29 METROS COM BANHEIRO E AR CONDICIONADO NA PARTE DE CIMA E UM SALÃO COMERCIAL COM 105 METROS COM BANHEIRO NA PARTE DE BAIXO E 2 VAGAS DE GARAGEM

BOSQUE DA SAÚDE R\$ 10.000.00 (COMERCIAL)

3 DORMITÓRIOS COM AE E 1 SUITE SALA COZINHA COM AE 2 BANHEIROS LAVABO DEP. EMPREGADA QUINTAL GARAGEM P/6 CARROS

APARTAMENTOS

JD CELESTE **BOSQUE DA SAÚDE** R\$ 1.350.00 R\$ 1.200.00 (PACOTE)

3 DORMITÓRIOS SALA COZ C/ AE BANHEIRO LAVABO AREA SERVIÇO COM BANHEIRO 1 VAGA

PQ BRISTOL R\$ 1.500.00 2 DORMS C/ AE SALA

2 AMBS C/SACADA COZ PLANEJADA BANH DEP EMP C/ BANH 1 VAGA

SALÕES COMERCIAIS

VILA GUMERCINDO R\$ 2.200.00 (PACOTE)

2 DORMITÓRIOS SALA CZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO COM DEP EMPREGADA 1 VAGA

BARRA FUNDA

3 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO COM BANHEIRO 1 VAGA

R\$ 2.400.00

BOSQUE DA SAÚDE

R\$ 3.600.00

SALÃO COM 120

METROS COPA COZINHA

E 3 BANHEIROS

DOM VILARES

R\$ 3.600.00

SOBRELOJA COM

SALÃO E 2 BANHEIROS

V. DA SAÚDE JD DA SAÚDE-/+ R\$ 800.00 (PERTO DO CORREIOI)

SALÃO COM 40 METROS E 1 BANHEIRO

SÃO JUDAS R\$ 900.00

(AO LADO DO PLAZA SUL) R\$ 800.00 SALÃO COM 25 METROS

E BANHEIRO

RUDGE RAMOS-SÃO BERNARDO DO CAMPO-R\$ 2.300.00 SALÃO COM 175

METROS COM BANHEIRO E COZINHA

JARDIM DA SAUDE R\$ 6.000.00

EXCELENTE SALAO COM 148 METROS COM 4 BANHEIROS ESCRITÓRIO VESTUÁRIO TODO MONTADO PARA BAR, RESTAURANTE ROTISSERIE COZINHA INDL COMPLETA, 2 CAMARAS DE GAS

APTO

APARTAMENTO JARDIM DA SAÚDE **V.GUMERCINDO** R\$ 850.000.00 R\$ 740.000.00

DORMS C/ AE 1 SUITE SALA 2 AMBIENTES SALA 2 AMBIENTES COM SACADA COZINHA COM SACADA COZINHA PLANEJADA PLANEJADA 1 LAVABO 3 BANHEIROS 1 LAVABO

2 VAGAS ÁREA DE 140 MTS.

3 DORMS C/AE 1 SUITE

VILA MONUMENTO R\$ 640.000.00

3 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBS COZINHA PLANEJADA 2 VAGAS

PQ BRISTOL R\$ 275.000.00

V. STO ESTÉFANO R\$ 300.000.00 2 DÖRMITÓRIOS SALA DORMITÓRIOS SALA 2 AMBS COZINHA COZINHA BANH 2 VAGAS PLANEJADA BANHEIRO ÁREA UTIL DE 90 MTS.

1 VAGA **VILA DAS MERCÊS** R\$ 340.000.00 2 DORMITÓRIOS SALA

R\$ 240.000.00 2 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBS COZINHA 2 AMBENTES COZ\INHA PLANEJADA BANHEIRO PLANEJADA BANHEIRO 1 VAGA 1 VAGA

JD SÃO SAVÉRIO R\$ 215.000.00 2 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBIENTES

COZINHA PLANEJADA BANHEIRO 1 VAGA V DAS MERCÊS

DEP EMPREGADA 2

VAGAS AREA DE 95MTS.

TÉRREA V. MORAES

R\$ 350.000.00

2 DORMS SALA 2

AMBIENTES COZINHA

BANHEIRO 2 VAGAS

ÁREA ÚTIL DE 80 MTS

SOBRADO

JD.CELESTE

R\$ 320.000.00 2 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBIENTES COZINHA PLANEJADA 2 BANHEIROS 1 VAGA

BOSQUE DA SAÚDE R\$ 730.000.00 3 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBS COZINHA PLANEJADA 3 BANHS DEP EMP 3 VAGAS

3 BANHEIROS 1 VAGA

VILA MORAES R\$ 500.000.00 DORMITÓRIOS 1 SUITE SALA 2 AMBS COZINHA PLANEJADA

V DAS MERCÊS

R\$ 280.000.00 3 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBS COZINHA

PLANEJADA, 2 BANHEIROS 1 VAGA

SALAS

BOSQUE DA SAÚDE R\$ 500.00

SALAS COM 20 METROS E 1 BANHEIRO

PRAÇA DA ÁRVORE R\$ 900.00

2 SALAS COM Banheiro e área livre

VILA MORAES R\$ 1.200.00 2 SALAS COM 100

METROS E 2 BANHEIROS

R\$ 2.000.00 (PACOTE) SALA COM 32 METROS 2 BANHEIROS COPA 1 VAGA

SÃO JUDAS

AJUDA DE CUSTO SEMANAL ENTRE 100,00 E 150,00 - COM LIAYS

CRECI 017.070 GERALDO ALVES **IMÓVEIS**

GERALDO ALVES

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 37 ANOS

8**3-**UU

www.geraldoalvesimoveis.com TÉRREA + EDÍCULA

IPIRANGA R\$ 290 MIL

Excelente localização da Rua Dois de Julho, a 650 mts. do Metrô Sacomã, c/1 dormitórios sala, cozinha, wc social, lavar deria, garagem p/ 1 carro, área útil 40m², cond. R\$ 600.00 IPTU isento - **REF.: 17.251**

APTO

BQ. DA SAÚDE

R\$ 350 MIL

avaliação, vago, c/ 2 suítes

living p/ 2 ambientes c/

lavanderia c/ AE, garagem

TÉRREA

V. GUMERCINDO

R\$ 380 MIL

terreno 188 m², construção

100 m², vago, c/ 3 dormitó-

rios, wc social, sala, cozinha

lavanderia, dependência p/

mpregada, imóvel s/ garag

REF.: 16.747

p/ 2 carros, prédio c/ **REF.: 15.889**

BQ. DA SAÚDE R\$ 450 MIL

Otima localização, travessa da Av. Bg. da Saúde, vago, c/ 2 dormitórios, sala, we social cozinha lavanderia quintal. dep. p/ empregada, garagem p/ 1 carro - **REF.: 16.183**

SOBRADO

BQ. DA SAÚDE

R\$ 450 MIL

Reformado, ótima localização

c/ 2 dormitórios, ar condicio-

nado, wc social, living, cozinha

c/ AE, lavanderia, quarto e wo

p/ empregada, garagem n/ 1

carro - REF.: 17.186

SOBRADO

V. BRASILINA

R\$ 465 MIL

74m2, c/2 dorm., suíte, close

escritório, wc social, living p/

amb., sl. jantar, lavabo, coz. c/ AE, depósito, amplo quintal c/

churrasq., ampla gar. p/ 1 carro REF.: 17.236

V. BRASILINA R\$ 510 MIL oda reformada, impecável, c,

2 dorm., suite, wc social, livno p/ 2 amb. c/ ar condicionado cozinha planejada, quintal c/ churraso garagem n/ 2 carros REF.: 17.298

APTO

BQ. DA SAÚDE

R\$ 540 MIL

baia, área útil de 82 m², c/ 3

dormitórios c/ AE, wc social

living p/2 amb., cozinha c/

AE, lavanderia, dep. p/ em-pregada, garagem p/ 1 carro

SOBRADO

BQ. DA SAÚDE

R\$ 550 MIL

Vago, excelente rua do bairro

c/ 2 dorm, c/ AF, wc social

living, lavabo, cozinha c/ armá

rios, fogão e mesa embutidas,

quintal, dep. p/ empreg., gar.

p/ 2 carros - **REF.: 15.864**

REF.: 15.559

SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 590 MIL

x 25 m. construção 167m². vago, c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living, sl. de Jantar, lavaho coz c/ AF depend po

SOBRADO

JD. DA SAÚDE

R\$ 598 MIL

construção de 136 m² c/ 3

dormitórios c/ AE, suíte, living

p/ 2 amb., ampla cozinha

planeiada, lavanderia, quarto e

wc p/ empregada, garagem p/ 2 carros - **REF.: 15.873**

TÉRREA

JD. DA SAÚDE

R\$ 650 MIL

Excelente localização do bair-ro, terreno 8 x 26 = 208m², construção de 152m², vago, c/

3 dorm., 2 wc social, lavabo.

cozinha, lavanderia, fundos ca

amplo salão, gar. p/ 3 carros -REF.: 17.209

APTO

SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 670 MIL

3 dormitórios, sendo 3 suítes. living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, dependências p/ empregada, garagem p/ 2 carros- **REF.: 17.062**

SOBRADO

COND. FECHADO

R\$ 688 MIL

/ ruas e alamedas, lazer d

esta, sl. Jogos, portaria 24

hs., c/ 4 suites, living p/ 2 amb.

184m² - **REF.: 17.202**

SOBRADO

JD. DA SAÚDE

R\$ 690 MIL

ção 148 m², reformado, bom

acabto., c/ 3 dorm., suíte.

living p/2 amb., lavabo, cozi

nha c/AE, dep. p/ empregada

garagem p/ 2 carros -REF.: 16.996

lavado, 2 vagas, consti

quadra coberta, piscina, sl

SOBRADO V. GUMERCINDO R\$ 700 MIL

Otimo acabamento, vago, c/

Otima localização do bairro construção de 200m² c/ 3 dorm., suite, living p/2 amb. terraço social c/ churrasq. lavabo, cozinha, dep. p/

mpreg., garagerii p/ 2 **REF.: 16.815**

p/ 2 carros - **REF.: 16.578 APTO** JD. DA SAÚDE

R\$ 700 MIL c/ 3 dormitórios c/ AE, suíte wc social, living p/ 2 amb, c/ sacada, lavabo, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ emrpeg.,

TÉRREA

V. GUMERCINDO

R\$ 730 MIL

acabto., c/ 3 dorm. c/ AE, suíte

wc social, living p/2 amb., coz

americana planej., lavand. c/ wo

p/ empreg., ótima área gourme

c/ churrasq. e forno pizza

gar.p/ 2 carros - REF.: 16.746

APTO

SOBRADO BQ. DA SAÚDE R\$ 790 MIL

BQ. DA SAÚDE

R\$ 769 MIL

erreno 8 x 30mts., constr

180m² c/ 2 dorm we social

living, sl. jantar, coz. c/ AE.

edícula c/ 1 dorm., sala, coz

wc, amplo quintal c/ churrasq

permuta apto. na Praia Grande garagem p/ 2 carros -REF.: 17.246 c/ 3 dorm. - **REF.: 16.889**

40 m², c/ 3 dorm., suíte, living sl. jantar, lavabo, coz, c/ AE, w p/ empreg., amplo quintal, churr dar n/ 2 carros estuda

SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 790 MIL ma oferta, vago, terreno 8

30 m, construção 261 m², c/ dorm. c/ AE. suíte. livina p/ 2 amb. c/ lareira, lavabo, coz. c AE, escritório c/ WC, edícula c/ qto., coz., wc, garagem p/ carros - **REF.: 16.948**

SOBRADO

V. GUMERCINDO

R\$ 850 MIL

Ipiranga, c/ 3 dormitórios, 1

suite c/ AE, wc social, living,

avabo, cozinha c/ AE, lavande

ria, wc p/ empreg., garagem p

2 carros - **REF.: 17.016**

SOBRADO

V. GUMERCINDO R\$ 890 MIL

CHÁC. INGLESA

R\$ 850 MIL

Otimo local da rua Guiratinga

 $AU = 104 \text{ m}^2$, c/ 3 dorm, c/

AE, suíte, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha c/ AE,

lavanderia, dep. p/ empreg.

TÉRREA

JD. DA SAÚDE

R\$ 850 MIL

Terreno 240 m², construcão

140 m², c/ 3 dorm., suíte, wc

social. living p/ 2 ambientes.

cozinha, lavanderia, amplo

quintal, jardim, garagem p/ 4 carros, ótimo local do bairro -

REF.: 17.139

garagem p/ 2 carro REF.: 17.153

dorm. c/ AE, suite, wc social living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, lavanderia, gargem p/ 3 carros, estuda permuta c/ apto. menor valor REF.: 16.696

SOBRADOS NOVOS

V. GUMERCINDO

R\$ 890 MIL

dorm., 2 suítes, wc social, li-

ving, sl. jantar, lavabo, cozinha

lavanderia, dep. p/ empreg.,

garagem p/2 carros, estuda

propostas - REF.: 15.058

SOBRADO NOVO JD. DA SAÚDE R\$ 1.290 MIL

SAÚDE

R\$ 1.200 MIL

Otimo local da rua Caramuru

terreno 10 x 26 mts constr

234 m², c/ 3 suítes, 1 c/ hidro

living p/ 3 amb., ampla sala TV

(ou 4º dorm.), lay, ampla coz.

p/ 3 carros - **REF.: 16.381**

APTO

KLABIN R\$ 1.290 MIL

c/ 4 dorm. c/ AE, suite máste

c/ closet, living p/ 2 amb, c/

sacada, lavabo, copa, coz. c,

AE, dep. empreg., garagem p/

3 carros, estuda imóvel menor

valor - **REF.: 15.746**

c/ AE, amplo gtal.

27 mts., construção 334 m2 c/ 3 dorm., suite, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, guinta c/ churrasq., gar, subsolo p/ 6 carros, estuda imóvel menor valor - **REF.: 17.036**

APTO V. GUMERCINDO R\$ 410 MIL

dormitórios, suíte, wc social, living p/2 amb. c/sacada, cozinha, lavanderia, garagem p/ carro, ótimo acabamento, lazer completo - REF .: 16.626

TÉRREA JD. DA SAÚDE R\$ 490 MIL

indo 6 x 15,50 mts., c/ 2 dormitórios, suíte, wc social, living, cozinha, lavanderia, terraco c/ churrasq., amplo quital, garagem r 2 carros - REF.: 17.106

APTO

V. FIRMIANO PINTO

R\$ 490 MIL

A 700 mts do Metrô Imigrantes, reformado, ótimo acabto.

c/ 2 dorm. c/ AE, living p/ 2

cana c/ AE, dep. p/ empreg.

amb. c/ sacada, coz. Ameri

APTO MIRANDÓPOLIS R\$ 550 MIL

de Almeida, área útil de 74 m c/ 2 dorm. c/ AE, wc social living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, quarto e wc p/ empregada, garagem p/ 1 carro - **REF.: 15.774**

APTO

V. GUMERCINDO

R\$ 550 MIL

Otima área útil de 70 m², vaga p/ 2 carros, c/ 2 dorm.

c/ AE, suíte, living p/ 2 amb c/ sacada, coz. c/ AE, wc p/

D. Bernardo Noqueira -

mpregada, ótimo local da Rua

REF.: 16.869

V. BRAS. MACHADO R\$ 650 MIL cial, living p/ 2 amb. c/ sacada

gourmet, coz. Planej., garagem p/ 2 carros, área útil de 87 m², prédio semi-novo, laze completo - REF .: 16.863 **TÉRREA**

JD. DA SAÚDE

R\$ 650 MIL

local da Rua José Marti, exce-

lente consevação, c/ 3 dorm. c,

AE, suite, we social, living p/3

amb., coz. c/ AE, dep. p/ em-

preg., jardim, gtal c/ churrasg.

gar. p/ 4 carros - REF.: 17.086

APTO V. MARIANA R\$ 690 MIL

reformado, impecável, área útil de 70 m². c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/2 amb. c/sacada. cozinha c/ AE wc p/ empr. garagem p/ 2 carros, cond. R\$ 650,00 - **REF.: 17.212**

APTO

BQ. DA SAÚDE

R\$ 690 MIL

Área útil de 97m², c/ 3 dorm.

c/ AE, suite, wc social, living

p/ 2 amb. c/ sacada, coz. pla-

nej., dep. p/ empreg., garagem

BQ. DA SAÚDE R\$ 745 MIL dorm. c/ AE, suite, wc social,

living p/ 2 amb., sacada, lavabo, cozinha planej., dep. p empreg., garagem p/ 2 carros lazer completo - REF.: 16.825

SOBRADO

BQ. DA SAÚDE

R\$ 750 MIL

Reformado, ótimo acabto., ter-reno 6 x 20 mts., construção

135m², vago, c/ 3 dormitórios o

AE, suite, wc social, living p/

amb., lavabo, coz. c/ AE, dep. p

empreg., qto. p/ depósito c/ wo

gar. p/ 2 carros - **REF.: 17.240**

SOBRADO

3 dorm. c/ AE e ar condicionados, suíte, livin p/ 2 amb.

SOBRADO JD. DA SAÚDE R\$ 890 MIL

210 m², c/ 3 dorm., suíte c/ nidro, living p/3 amb. c/ cozinha americana, dep. p/ empreg., amplo terraço p/ área gourmet e guintal, gar, p/ 2 carros. escritório - REF.: 17.164

R\$ 1.400 MIL dorm. c/ AE, ste c/ hidro, sl. Estar

SOBRADO

JD. DA SAÚDE

sl. Jantar. sl. Visita. lavabo. coz c/AE, dep. p/emp., jardim, gar.2 carros terreno 225 m² const 193m², estuda apto. menor valo na região - **REF.: 17.357**

APTO SAÚDE R\$ 419 MIL

Otimo local, a 850 mts. do Metrô Pça. da Árvore, c/ 2 dormitórios c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro REF.: 16.994

SOBRADO

REF.: 17.181 **TERRENO V. GUMERCINDO**

R\$ 450 MIL mitórios, terraço, we social sala, sl. de iantar, cozinha, lavanderia, wc p/ empregada gto, despeio, garagem p/ 1 carro - REF.: 16.239

SÃO JUDAS R\$ 500 MIL

Maurício de Lacerda, terreno medindo 10 x 22 mts. para construtores ou outras da propostas REF.: 17.217

APTO JD. DA SAÚDE R\$ 550 MIL

bto, $AU = 90 \text{ m}^2$, c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb. c/ sacada gourmet envidraca da, coz. plănej., lavand. c/ ÅE REF.: 16.550

SOBRADO COND. FECHADO JD. DA SAÚDE **R\$ 670 MIL**

mínio fechado, c/ 3 dorm, c/ AE. suite. wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha planeiada, wc p/ empreg., gar, p/ 2 carros - **REF.: 16.075**

p/ 2 carros, depósito individual, lazer - REF.: 17.228 **SOBRADO**

CHÁCARA INGLESA

R\$ 699 MIL

Ótimo local da rua Guiratinga, c/ 3 dorm., armários embutidos, suíte, wc social, living, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 4 carros, construção 163 m² - **REF.: 16.770**

SOBRADO SAÚDE **R\$ 760 MIL**

mts., constr. aprox. 140 m², c 3 dorm., suíte c/ ar cond., close e sacada, living p/ 2 amb., copa cozinha planejada, escritório o AE, sóton, quintal c/ churrasq gar. p/ 2 carros - REF.: 17.197

BQ. DA SAÚDE R\$ 850 MIL

Reformado, ótimo acabto., c/ lavabo, cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 3 carros REF.: 17.145

APTO JD. DA SAÚDE R\$ 1.790 MIL Excelente AU = $302m^2$, im pecável, c/ 4 dorm. c/ AE,

planei.. dep. p/ empreg.. gar. p/ 3 carros - REF.: 16.759

suítes, 1 máster c/ closet, living

p/ 2 amb. c/ sacada, sl. jantar

sl. música, lavabo, copa, coz

HORARIO DE ATENDIMENTO: 2ª A 6ª feira das 08 às 19hs:

Sábados e Feriados das 08 às 17hs.

COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO **RUA TIQUATIRA. 399**

BOSQUE DA SAÚDE

S.PAULO ZONA SUL PÁG. **08** | 31 DE MAIO DE 2019

Balanço Patrimonial



Associação Amigos Metroviarios dos Excepcionais AME

Realizável a Longo Piazo

*Aplicações com Restrições Banco C F. F. Caução - C/C 59-5

*Contas à Receber Clientes à Recebe

Depósitos e Cauções

Imobilizado

*Imobilizado Instalações

*Depósitos e Garantias Depósitos Judiciais Depósitos para Cauções

Máquinas e Equipamentos Móveis e Utensilios

Computadores e Periféricos

Depreciação Acumulada

*Depreciação Acumulada (-) Depreciação de Instalações

() Depreciação de Telefonia

Benfeitoria em Imóveis de Terceiros

() Depreciação Máquinas e Equipamentos (-) Depreciação de Móveis e Utensílios (-) Depreciação de Comp. e Periféricos

(-)Depreciação de Benf. Imóveis de Tere.

Fianças à Recuperar - Justiça Federal

CNPJ: 64.917.818/0001-56

ATIVO	2018	2017	PASSIVO	2018	2017
Ativo Circulanto	62.365.166,15	51.796.627,98	Passivo Circulante	2,550,414,98	2.757.283,4
Realizável	58.642.261,34	45.562.720,82	Fornecedores	547.980,77	285.311,0
*Disponível	1 319,46	4 103 20	*Fornecedores Fornecedores Nacionais	547 980,77	285 311,0
Caixa Matriz Caixa CDH	1.019,46	3.893,29	Aluguéis à Pagar	509.195,33 28.404,22	245.581,4 28.922,1
*Bancos conta movimento	14.169.69	11,00	Seguros à Pagar	10.381,22	10.807.3
Banco Bradesco	1,00	1,00	Sognos a Lagar	10.501,22	20.007,
Banco Itaú	10,00	10,00	Outras Obrigações	5.527,10	697.356,1
XP Conta Corrente	14 158,69	0,00			
*Apheações Financeiras	58.260.043,64	44.607.641,54	*Outras Obrigações	5.527,10	697.356.
Fundos Banco do Brasil C/C 9964 3	30.845,40	0,00	Adiantamento de Clientes	5.527,10	697.356,3
Fundos - Banco do Brasil	8.981.699,65	10.684.691,46			
Fundos Banco Bradesco	658.580,60	538.440,94	Obrigações Fiscais e Tributárias	6.463,23	25.707,9
Fundos - Banco Itaŭ	1.110.239,34	179.272,94			
Fundos Banco Santander	63.773,40	852.285,83	*Impostos Taxas e Contribuições	6.463,23	25.707
Titulos Renda Fixa - Banco do Brasil	12.401.523,19	11.702.039,64	IRRF á Recolhei	1.861,30	4.321,
Titulos Renda Fixa - Bradesco	97,900,26	92.366,69	CSRF á Recolher	1.105,85	14.637,0
Títulos Renda Fixa - Banco Itaú	2 400 932,99	2 285 367,14	ISS à Recolher	568,72	4 744,
Titulos Renda Fixa - Banco Santander	308.546,03	0,00	INSS Retido à Recolher	2.058,94	1.882,
XP Proventos XP Fundos Imobiliários	13 539,96	0,00	ISS Retido à Recolher	868,42	1.22,
	10.245.136,17	0,00			
XP COE XP Fundos de Investimentos	7 (00 (000)(0) 4.159.986,05	0,00	Obrigações Trabalhistas e Encargos	1 821 114,47	1.748.907,
			ACT To be Took of the second	1 440 200 00	017.005
XP Titulos de Renda Fixa ^Aplic, Financeiras Recursos Restrições	10.787.340,60 366.728,55	18.273.176,90 950.874,99	*Obrigações Trabalhistas	1.640.393,88 798.168,50	917.235,
Banco do Brasil - C/C 9964-3 - Banceri		950.874,99	Salários à Pagar	33.248,74	0.
Banco do Brasil - C/C: 8542 Francisco	0,00 366.728,55	0,00	Rescisões à Pagar Pensão Alimenticia à Pagar	1.694,98	0,
			Empréstimo Consignado à pagar	5.051,33	8.614,
Contas à Receber	2.711.019,62	4.544.492,34	Provisão para Férias	766.230,33	872.621.
			Provisão para Contingências Trabalhistas	36.000,00	36.000.
*Clientes à Receber	1.947.037,28	4.540.720,80	*Outros Encargos	180 720,59	831.671,
Serviços à Receber	1.947.037,28	4.540.720,80	INSS à Recolher	0,00	615.967,
*Convênios à Recebei	763.982,34	3.771,54	FGTS à Recolher	120.808,56	154.686,
Pref. Barueri - Cuidadores Comunitários	0,00	3.771,54	PIS à Recolher	0,00	23,668,
Prefeitura Bertioga	763.982,34	0,00	IRRI' sobre folha á Recolher	49.395,40	28.031,
Adrantamentos	516.240,80	890.553,87	Contribuições Sindicais à Recolher GRRF à Recolher	31,56 10.485,07	9 318,
*Adiantamentos	516.240,80	890.553,87	Recursos de Projetos	169.329.41	0.
Adiantamento Salarial	0,00	3 440,90	recompos do Frojetos	103.523,11	0.
Adiantamento de l'érias	253.079,11	372.023,92	*Recursos de Entidade Pública Nacional	169.329,41	0.0
Empréstimos à funcionários	1.601,68	1.965,00	Prefeitura Bertioga	169.329,41	0,0
Adiantamento à fornecedores	32 066,31	142 935,31			
Adiantamento à Terceiros	0,00	47.486,24	Patrimômo Liquido	61.586.715,53	51.286.564.
Adiantamento de Beneficios	226.712,10	310.546,89			
Adiantamento de Viagens	2.781,60	12.155,61	Patrimônio Líquido	51 286 564,15	37 302 231,
Ressareimento de Impostos	479,235,45	772 642,65	*Fundo Patrimonial 51.286.564,15 37.302.231,14	Patrimônio Soci	al 51.286.564
°Impostos à Compensar/Restituir	479 235,45	772 642,65	37.302.231,14		
INSS à Recuperar	479.235,45	681.188,63	Superávn/Défiert	10.300.151.38	13.984.333.
PIS à Compensar/Restituir	0,00	91.454,02	is apola via De Leon	10.300.131,30	15.504.555,
•			*Superávit/Déficit	10.300.151,38	13.984.333,
Antecipação de Desposas	16 408,94	26.218,30	Superávit/Déficit no Exercício	11 397 631,00	13 984 333
			Ajustes de Exercicios Anteriores	(1.097.479,62)	
*Despesas Antecipadas	16.408,94	26.218,30	TOTAL DO PASSIVO.	64.137.130,51	54.043.847.
Prêmios de Seguros à Vencer	16 408,94	26 218,30			
			DEC Terreion Ceter		
			DFC Terceiro Setor		
*Despesas Antecipadas	16 408,94	26.218,30	Associação Amigos Metroviarios dos Excepcionais AME		
Prémios de Seguros à Veneer	16.408,94	26.218,30	Período: 01/01 a 31/12	2018	:
			Fluxo de Caixa Originados de: Modo Indireto		Valores em
			Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Mivo Não Circulanto	1.771.964,36	2.247.219,58	Superávit do Período 11397.63	1,00 D	13.984.333,01
			Ajustos por:		

		Agustos de Exercicios Ameriores	(1.057.175,02)		
16.408,94	26.218,30	TOTAL DO PASSIVO.	64.137.130,51	54.043.847,	56
16 408,94	26 218,30				_
		DEC Torrosiro Cotor			
		DFC Terceiro Setor			
16 408,94	26 218,30	Associação Amigos Metroviarios dos Excepcionais AME			
16.408,94	26.218,30	Período: 01/01 a 31/12	2018		2017
		Fluxo de Caixa Originados de: Modo Indireto		Valores em	R\$
		Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais			
1.771.964,36	2.247.219,58	Superávit do Período 11397.631,	20 D	13.984.333,01	D
		Ajustos por:			
5.260,31	984.182,29	(1) Depreciação 117 438,		93 999,29	D
2.1200,212	301.202,23	(+) Amortização 14.083,	ט פו	16.139,02	D
0,00	959.076,00	(+) Perda de Variação Cambial 0,	00 C	0,00	С
0,00	959.076.00	(-) Ganho na Venda de Bens do Imobilizado 0,	00 C	0,00	С
		Superávit Ajustado 11529.152,	12 D	14.094.471,32	D
5.260,31	25.106,29	Aumento (Diminuição) nos Ativos Circulantes			
5/260,31	25 106,29	Mensalidades de Terceiros 0,0	00 C	958 563,37	С
		Atendimentos Realizados 0,	00 C	0,00	С
00 88F 189	198/285,68	Adiantamentos a Empregados 206 583,	ממט	303 179,23	C
		Adiantamentos a Fornecedores 187.729,	25 D	121.904,76	С
681.388,00	198.285,68	Recursos de Parcerias em Projetos 760.210,	30 C	3.771,54	C
26/824,88	26 824,88	Tributos a Recuperar 293.407,	20 D	492.835,16	C
	_	Despesas Antecipadas 9.809,	96 D	7.446,29	D
646.990,21	166.477,90	Dutros Valores a Receber 2593.683,	32 D	191.116,48	C
7.572,91	4.982,90	Aumento (Diminuição) nos Passivos Circulantes			
		Fornecedores de bens e serviços 263.613,	93 D	139.023,26	D
1.558.775,97	1.406.690,11	Obrigações com Empregados 72.206,	и в	790,629,64	D
		Obrigações Inbutárias 19.244,	4 C	5.574,00	C
1.558.775,97	1.406.690,11	Empréstimos e Financiamentos a Pagar 0,	90 C	19.130,98	C
74.187,12	74.187,12	Recursos de Projetos em Execução 0,	00 C	0,00	С
69 419,42	66 014,37	Recursos de Convénios em Execução 169 329,	41 D	00,00	С
446.871,29	428.528,88	Subvenções e Assistências Governamentais 0,	00 C	0,00	C
472.073,24	373.058,37	Outras Obrigações a Pagar 1446.519,	59 C	640.632,66	D
		Jaixa Liquido Gerado pelas Atividades Operacionais 13079.540,	52 D	13.576.127,64	D
66-116,86	63,536,50	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento			
430.108,04	401.364,87	Recursos Recebidos pela Venda de Bens 0,	00 C	0,00	С
		Outros Recebimentos por Investimentos Realizados 0,	00 C	0,00	С
.056.469,77)	(939.031,54)	Aquisições de Bens e Direitos para o Ativo 0,0	00 C	574.327,29	C
		Caixa Liquido Consumido pelas Atividades de Investimento 0,	00 C	574.327,29	C
056 469,77)	(939-031,54)	Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento			
(35.120,57)	(27.702,41)	Recebimentos de Empréstimos 0,	00 C	0,00	С
		Outros Recebimentos por Financiamentos 0,	30 C	0,00	С
(41.494,25)	(34.808,17)	l'agamentos de Empréstimos 0,4	90 C	413,291,20	C
(250.173,68)	(211.985,41)	l'agamentos de Arrendamento Mercantil 0,4	90 C	00,0	C
(330.233,34)	(287.525,82)	Caixa Liquido Consumido pelas Atividades Financiamento 0,0	00 C	413.291,20	C
(30.792,59)	(24.641,81)	Aumento Liquido de Caixa e Equivalentes de Caixa 13079.540,	52 D	12.588.509,15	D
(368-655,34)	(352, 367, 92)	Caixa e Equivalentes de Caixa de Inicio do Periodo 45562.720,	32 D	32.974.211,67	D
		Caixa e Equivalantes de Caixa no Fim do Periodo 58642.261,	34 D	45.562.720,82	

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Associacao Amigos Metroviarios dos Excepcionais AME Período: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 64.917.818/0001-56

	Patrimônio Social	Outras Reservas	Ajustes Aval. Patrimonial	Superávit / Déficit	TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Saldo em 31/12/2017	37.302.231,14	0,00	0,00	13,984,333,01	51.286.564,15
Aumento do Patrimônio Social	13.984.333,01	0,00	0,00	(13.984.333,01)	00.0
Ajustes de Exercicios Anteriores	(1.097.479,62)	0,00	0,00	0,00	(1.097.479,62)
Movimento do Periodo					
Superávit / Déficit de Período	0,00	0,00	0,00	11.397.631,00	11.397.631,00
Ajustes da Avaliação Patrimonial	0,00	0.00	0.00	0,00	00,0
Recursos de Superávit com Restrição	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferência de Superávit de Recursos sem Restrição	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldos Finais	50.189.084,53	0,00	0,00	11.397.631,00	61.586.715,53

Sao Paulo, 31 de dezembro de 2018. Presidente

José de Araújo Neto

CPF: 039.413.718-35

Contador Ricardo Beráguas CT CRC: ISP140940/O-6

Demonstração do Resultado do Período CNPJ: 64.917.818/0001-56 Associacao Amigos Metroviarios dos Excepcionais AME Período: 01/01 a 31/12 2018 2017 Receitas Ordinárias Custeio e Doações 1.774.092.85 C 1.461.126.31 C 1.461.126,31 C 1,774,092,85 C Receitas Ordinárias Total: Receita de Execução de Projetos Projetos 38.833.795.27 C 38.594.859,92 C Receita de Execução de Projetos Total: 38.833.795.27 C 38.594.859,92 C Receitas Financeiras Receitas Financeiras 2.878.020.06 C 3.781.023,11 C 3.781.023,11 C 2.878.020,06 C Receitas Financeiras Total: Recuperações Recuperações Total: 527.270,83 C 0,00 Beneficios Obtidos - Gratuidades Obtenção de Renúncia Fiscal 5.232.231,98 C 5.000.696,58 C Beneficios Obtidos - Gratuidades Total: 5.232.231,98 C 5.000.696.58 C Despesas Recursos Humanos Pessoal com Vínculo Empregatício 1.316.364,10 D 1.175.462.94 D Pessoal sem Vínculo Empregatício 34.802,24 D Despesas Recursos Humanos Total: 1.314.205,88 D 1.210.265,18 D Despesas Administrativas Despesas Gerais 2.826.900.09 D 2.277.441.57 D 53.683.23 D Despesas Conservação, Manutenção e Reparo 36.960,55 D Despesas Financeiras 327.462.61 D 53.433.55 D Despesas Tributárias 314.610,45 D 199.195,49 D Tarifas Públicas 784,80 D 0,00 Sindicatos/Associações 13.674,33 D 0.00

Despesas Administrativas Total

Despesas Vinculadas a Projetos Total:

Resultados não Operacionais Total:

3.523.441,18 D

1.831.498,99 D

2.817.872,87 D

11.317.382,01 D

11.9)7.017,95 D

2.340.582,79 D

434.362,89 D

2.120.431,58 D

33.038.114.92 D

2.018,01 D

2.018,01 D

11.337.631.00 C

218.965,84 D

0,00

Presidente José de Araújo Neto CPF: 039.413.718-35

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

CONTEXTO OPERACIONAL:

NOTA 01

A "Associação Amigos Metroviários dos Excepcionais - Ame" é uma pessoa jurídica de direito privado, filantrópica, sem fins econômicos, constituída em 26/03/1991, estabelecida nesta Capital, à Rua Serra de Botucatu, 1197 no bairro do Tatuapé, CEP 03317-001, sua principal atividade está voltada a assistência e emancipação das pessoas com deficiência, bem como favorecer e apoiar acões que favorecam a construção de um ambiente social inclusivo sem discriminação de sexo, idade, raca, credo religioso, credo político e nacionalidade. Sua regência se dá pelo Estatuto Social, com respaldo legal na Lei Federal nº 10.406/2002 e 12.101/2009.

A "Associação Amigos Metroviários dos Excepcionais - Ame" possui as seguintes

inscrições, registros e títulos: · CNPJ - Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o número: 64.917.818/0001-56 datado de 26/03/1991;

 CCM - Cadastro de Contribuintes Municipais da Prefeitura da Cidade de São Paulo sob o nº 2.100.708-0;

• CEBAS - Certificado de Entidades Beneficentes de Assistência Social - Processo nº 71.000.1743/2009-66

 CRCE – Certificado de Regularidade Cadastral de Entidades – Nº 0747/2013 · Site de internet regulamentar de organização não governamental em: www.

PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

NOTA 03

2.580.705.49 D

1.816.766,98 D

2.113.468.57 D

11.137.969,05 D

167.170,61 D

14.652.501,09 D

522.513,82 D

652.012,12 D

0,00

0,00

0,00

13.984.333.01 C

31.062.402,24 D

O sistema de contabilização, bem como as demonstrações contábeis e financeiras foi elaborado com observação dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileiras de Contabilidade. Houve observação dos preceitos previstos nas normas ITG 2002 (R1) aprovadas na resolução 1.409/12 do Conselho Federal de Contabilidade destinadas às entidades de interesse social, sem finalidade de lucros

NOTA 04 A prática contábil adotada é pelo regime de com-

NOTA 05

Os direitos e obrigações da Organização estão em conformidade com seus efetivos valores reais.

NOTA 06 As aplicações financeiras estão demonstradas pelo valor das aplicações acrescidas dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do Bal-

anço, com base no regime de competência

As receitas da Organização são apuradas através dos comprovantes de recebimento, entre eles, No-

tas Fiscais, Avisos Bancários, Recibos e outros NOTA 08

As despesas da Organização são apuradas através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.

NOTA 09

As doações são reconhecidas como receita quando recebidas. Demais despesas e receitas são apuradas pelo regime de competência.

AJUSTE PATRIMONIAL

Durante o exercício de 2018 a administração promoveu um profundo levantamento em todas as suas anotações, processos e registros para validar as contas que se encontravam pendentes nos registros contábeis, vindo a detectar registros que estavam duplicados e outros faltantes de anotação contábil. Sanado as inconsistências foi necessário corrigir os saldos contábeis para representar fidedignamente a situação da organização e, para tanto, promovemos ajuste nas contas de fornecedores adiantamentos e contas a receber, levando as diferenças para a conta de ajustes no patrimônio pelo valor de R\$ 1.097.479,62;

NOTA 11 RENÚNCIA FISCAL - FEDERAL

Sob a rubrica de Renúncia Fiscal - Federal estão os valores relativos às contribuições trabalhistas à Previdência Social e o PIS sobre a Folha de Pagamentos que deixaram de ser recolhido em função da entidade possuir imunidade tributária prevista na alínea C do Inciso VI do Artigo 150 da Constituição Federal e foram devidamente reconhecidas pelo Instituto Nacional do Seguro Social do Ministério da Previdência Social.

Quota Patronal R\$ 3,660,776,02 Previdência patronal - SAT R\$ 386.793.75 Previdência Social-Terceiros R\$1.061.623.81 R\$ 183,038,40 PIS s/folha de Salários

NOTA 12 PROJETOS SOCIAIS COM CONVÊNIO PÚBLICO

A Prefeitura do Município de Bertioga tem, junto a "Ame", convênio para prestação de serviços de "Suporte aos profissionais da educação infantil da Rede Pública de Ensino de Bertioga", com as seguintes características:

 Convênio – Prefeitura Bertioga Objeto: Serviço de suporte ao atendimento educacional especializado para os alunos com necessidades educacionais especiais e suporte aos profissionais da educação infantil da Rede Pública

de Ensino de Bertioga. Público alvo: pessoa com deficiência Capacidade em 2018: 422 pessoas Público atendido em 2018: 635 beneficiados Valor do Convênio Público: R\$ 2.539.941,15 Valor apropriado em 2018: R\$ 2.370.611.74 Valor investido no período: R\$ 2.120.431,58 Gratuidade: 100% gratuito ao usuário dos serviços.

NOTA 13 PROJETOS SOCIAIS PRÓPRIOS

 Centro de Desenvolvimento Humano Objeto: Desenvolve trabalho terapêutico complementares em auxílio às pessoas com deficiências nas áreas: psicologia, psicopedagogia, terapia ocu-

Contador

Ricardo Beráguas

CT CRC: 1SP140940/O-6

pacional, fisioterapia, neurologia, serviços social. Público Alvo: pessoa com deficiência Capacidade em 2018: 1350 beneficiados Valor investido no período: R\$ 1.891.498,99 Gratuidade: 100% gratuito ao usuário dos

Teletrabalho

Objeto: Dar oportunidade para que pessoas com severa dificuldade de mobilidade possam exerce uma atividade remunerada em casa. Utilizando sistema de Call Center, que permite as mes funções e gestão de uma unidade presencial

Público Alvo: pessoa com severa dificuldade de mobilidade.

Valor investido no período: R\$ 218.965,84 Gratuidade: 100% gratuito ao usuário dos serviços

Comunicação em Libras e ICOM

Objeto: Assegurar que os surdos tenham acesso à vida social em seu idioma, através de serviços de interpretação de forma presencial e por meio de vídeo conferência. Facilitar a comunicação entre pessoa surda e o ouvinte com a mediação remota de um intérprete de Libras.

Público Álvo: pessoa com deficiência auditiva. Capacidade em 2018: 5.000 horas de interpretação Valor investido no período: R\$ 2.817.872,87 Gratuidade: 100% gratuito ao usuário dos serviços

· Projeto Inclusão Profissional

Objeto: Inclusão de pessoas com deficiência no ambiente de trabalho e contribuir para que as diretrizes de implementação do projeto de inclusão de pessoas com deficiência se efetive nas empresas.

Público Alvo: pessoa com deficiência Capacidade em 2018: 1500 jovens e adultos com deficiência - 300 famílias

Valor investido no período: R\$ 11.317.382,01 Gratuidade: 100% gratuito ao usuário dos serviços

Cuidadores de Aluno com Deficiência

Objetivo: Atender alunos com deficiência que

apresente limitações motoras que acarretem di ficuldades no auto-cuidado. Auxiliar alunos na necessidade de comunicação, atuando no sentido de aprimorar e ampliar sua comunicação, produções pedagógicas e relações interpessoais. Tradução e interprete auxiliando a comunicação e professor aluno no processo de aprendizagem.

Público Alvo: Pessoa com deficiência Capacidade em 2018: 1.070 beneficiados Valor investido no período: R\$ 11.907.017.95 Gratuidade: 100% gratuito ao usuário dos serviços

· Cuidadores Comunitários Objetivo: Através de ações de "apoiador" - es tabelecer e/ou fortalecer os vínculos, a tomada de consciência das potencialidades e construção

Público alvo: pessoa com deficiência Público atendido em 2018: 93 atendidos Valor investido no período: R\$ 484.362.89 Gratuidade: 100% gratuito ao usuário dos serviços.

da autonomia da pessoa com deficiência, em sua

relação com o meio;

NOTA 14 - GRATUIDADES

No atendimento ao disposto na Lei 12.101/09, a entidade que tem suas atividades exclusivament na área da assistência social, concedeu gratuidades em 100% dos seus atendimentos

São Paulo, 31 de Dezembro de 2018

APTO "REFORMANO"

03 dormitórios, suíte, todos com Armários, sala c/ sacada

com vista para o Parque do

Estado, cozinha planejada, todo REFORMADO, vaga de gar. e lazer. REF.: 01-3175

CASA TÉRREA

JD. PRUDÊNCIA

R\$ 450 MIL

3 dormitórios, sala ampla

ozinha, banheiros lavanderi

5x30. Ref 06-5000

CASA TÉRREA

JD. PRUDÊNCIA

R\$ 450 MIL

3 dormitórios, sala ampla, cozinha, banheiros,lavanderia

quintal e garagem para 2

utomóveis em um terreno de

V. GUARANI R\$ 420 MIL JABAQUARA R\$ 480 MIL

RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA"

5588-3366/5588-4423

CASA TÉRREA

2 dormitórios, sala, cozinha.

avanderia e 3 vagas de gara

gem. Ótimo terreno muito ben

localizado, oportunidade para

investimento. REF.: 02-2963

SOBRADO 3 DORMS

ABAQUARA R\$ 550 MIL

Prox. Ao Metrô com 3 dorms

suíte, terraço, copa/cozinha com armários, jardim de

inverno, lavabo, quintal com

churrasqueira, 4 vagas de garagem.Ref.: 15-2959

EXCELENTE APTO

PAULISTA R\$ 690 MIL

mbientes c/ sacada, cozinha

Onix Imóveis

APTO REFORMADO

R: Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.oniximoveis.imovelpro.com.br

TERRENO DE 640 M2

METRÔ JABAQUARA

aliz., c/ casa térrea, 5 dorms

ampla, copa, coz, vaga p/ vário

autos, enorme atal. Oportunidad

/ investimento! REF.: 08-3534

APTO METRÔ

SÓ R\$ 350 MIL

sendo 1 suite, sala 2 ambien tes com sacada, cozinha,

lavanderia . banheiros, vaga

APTO JABAQUARA

do Metrô, Excel, lo

APTO- R\$ 430 MIL AO LADO DO METRÔ 2 ambientes, cozinha com

Despesas Vinculadas a Projetos

Projeto de Inclusão Profissional

Prefeitura Barueri - Cuidadores

Cuidadores Comunitários

Resultados não Operacionais

Prefeitura Bertioga

Superávit

Cuidadores de Alunos com Deficiência

Projeto de Apoio à Educação Inclusiva

Receitas e Despesas não Operacionais

Comunicação em Libras

Projeto Teletrabalho

CDH - Centro de Desenvolvimento Humano

armarios, área de serviço e garagem. Otimo para moradi ou renda. Ref 05-3668

APTO NA VILA GUARANI R\$ 370 MIL Otima localização, 2 dormitórios, sala , cozinha com

marios e garagem. Próximo ao comércio local, excelente moradia. REF.: 05-3783 OTIMO APTO R\$ 300 MII

e 2 vagas de garagem, p/ reforma. REF.: 04-3773 EXCELENTE CASA TÉRREA PROX. METRÔ ACLIMAÇÃO R\$ 1.150 MIL DORMITÓRIO, sala. V. Guarani, p/ res/com, 3 stes, lav, 2 amplas salas, coz, dep, emp, depósito,, gar. cob. p/ 5 autos,qtal e entr. lat. Rua tran-

cozinha com armários, área de serviço. Area útil de 60m Bem localizado, tudo perto REF.: 05-3785 SOBRADO V. CAMPESTRE

R\$ 450 MIL 3 dormitórios, sala ampla, lavabo, cozinha espaçosa, quintal com churrasqueira, quarto e wc de empregada e 4 vagas de garagem. oportunidade REF.: 05-3784

SOBRADO VILA GUARANI R\$ 430 MIL Travessa da Av Leonardo da Vinci, 2 dormitórios, suíte, terraço, sala 2 ambientes lavabo, cozinha, área de serviço e garagem. Próx. ao Metrô. REF.: 05-3782

APTO AO LADO AV. IBO. SAÚDE R\$ 350 MIL METRÔ SÃO JUDAS **R\$ 690 MIL** 2 ambientes, cozinha, banheiro

celente imóvel à 10 minuto a pé do Metrô, em amplo área de serviço e garagem. Oti-ma oportunidade. REF.:04-3587 terreno com 10 metros de fachada, 3 dormitórios, com OPORTUNIDADE CASA armários, terraço, sala 2 TÉRREA METRÔ JABAQUARA R\$ 650 MIL sala 2 ambs, coz, AS, quintal, dependência de empregada

ambientes, cozinha, quintal, quiosque com churrasqueira 4 vagas de garagem, portão automático, ótima localização

Oportunidade! REF.: 11-3677 SOBRADO METRÔ

JABAQUARA CIDADE VARGAS R\$ 1.200 MIL 3 dorms, ste, sala 2 ambs la coz c/ arms, estúdio musical

wc, saída para duas ruas, 3 vagas de gar. e portão

VARGAS R\$ 750MIL

suíte, sala 2 ambs , lav, coz. carms, despensa, dep. emp, ga

/ 2 vagas cobertas c/ portão

APTO CONCEIÇÃO " BOCA DO METRÔ"

R\$ 235 MIL

Muito bem localizado com dormitório, sala, cozinha com

armários, banheiro, condomí

nio baixo só R\$ 180,00. Ótimo negócio! Ref 09-3706

SOBRADO METRÔ

REF.: 08-3613 JABAQUARA CIDADE 2 dormitórios, sala 2 am-

bientes, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Otima oportunidade para sair do

APTO SÓ R\$ 400 MIL Próximo ao Metrô Jabaguara com 2 dormitórios, sala amsala com sacada, cozinha planejada, vaga de gar, muito

em localizado. REF.:05-3659

armários, 2 banheiros lazer com piscina, churrasqueira, e iardim. Muito bem localizado ácil acesso! REF. 05-3065 salão de festas. Ref 08-370 APTO PRÓX. METRÔ **TERRENO C/CASA**

JABAQUARA \$ 370 MIL 10 min. a pé p/ o Metrô, 2 dorms c/ armários, sala , coz. c, armários, banh, acabto em por

elanato e madeira, garagen Otimo localização e bom pa investimento!. REF.: 08-370 CASA TÉRREA JABAQUARA R\$ 400 MIL

APTO BOCA DO METRÔ

CONCEIÇÃO-R\$ 480 MIL

2 dormitórios, suíte, com

mários, sala, cozinha con

(PARA RENDA) Metrô Jabaguara, imóv com duas moradias e 2 vagas de garagem. Muito bom para investimento, fácil locação.

URGENTE - APTO METRÔ JABAQUARA R\$ 260 MIL

aluguel! REF.: 08-3676 REFORMADO BELÍSSIM

APTO PROX. METRÔ IABAQUARA SỐ R\$ 280 MIL 2 dormitórios c/ arms, sala 2 ambs, coz. com arms, AS, vaga de gar, playground, salad de festas, portaria 24 horas,

prox. comercio e mercados. REF.: 05-3512 APTO BOCA DO METRÔ Conceição (BCO Itaú) Só R\$ 340 Mil

2 ambientes, cozinha com

armários, reformado, condo-

mínio R\$ 250,00. Muito bom negócio. REF.: 05-3651

BELA CASA TÉRREA R\$ 470 MIL - METRÔ

gante,2 dorms, banh, sala, coz avand coberta, isolada, c/2 vagas 24 horas REF.: 04-3612 **SOBRADO DE VILA**

TÉRREA R\$ 500 MIL R\$ 420 MIL- OPORTUNIDAD Muito bonito, 2 dormitórios Otimo terreno 10 x 50, plano com casa térrea antiga com 3 dormitórios sala, cozinha, suíte com armários, terraco sala 2 ambientes, cozinha om armarios, quintal, area d quintal, edícula, varias vagas

de garagem, oportunidade de investimento!. REF:05-3397 serviço, garagem com portão automatico. REF.: 04-3634 BELÍSSIMO SOBRADO METRÔ - JABAQUARA ÓTIMO SOBRADO VILA GUARANI 'R\$ 800 MIL" R\$ 530 MIL - METRÔ 3 dorms, ste,c/ arms, sala 2 ambs,lav, coz. c/ arms,qtal

Bem próx. ao Metrô .2 dor-mitórios , + 2 dormitórios na parte de baixo, sala, coz, 2 c/ churr, dep. emp, entrada lateral,2 vagas com portão automatico. Ref 03-3615 banhs, quarto de emp. e 2 vagas de gar. REF.: 05-3412

CASA TÉRREA PRÓX. METRO SÓ R\$ 680 MIL Oportunidade, muito bem loca izado com 3 dormitórios, sala

cozinha, quintal, terraco com churrasqueira, jardim e duas vagas de garagem. URGENTI REF: 02-3610 APTO 3 DORM. Metrô Jabaquara

SÓ R\$ 310 MIL 3 dorms com arms, sala para 2 ambs, coz. com AE´s, vaga de gar, cond. baixo, Salão de festas lay g, portaria 24 horas, etc Oportunidade. REF.: 11-3272

JABAQUARA R\$ 315 MIL REFORMADO R\$ 750 MIL Metrô Jabaquara/cidade Vargas com 2 dorms, arms, coz. com arms sala 2 ambs sacada banheiros e gar. demarcada cond. com lazer total. Portaria

3 dorms. 2 stes. 2 salas. lavab coz. c/ arms, dep. emp, qtal. c churrasc. e forno, 3 vagas c/ portão automático. REF: 11-3581 ASA TÉRREA – VILA STA

BELO SOBRADO

CATARINA R\$ 460 MIL 2 dormitórios, sala de estar. jantar, cozinha, quarto de en pregada, lavanderia, quintal S vagas de garagem, terrend de 10 x 25. Oportunidade . REF.: 10-1181

LINDO APTO REFORMADO **AO LADO METRÔ** R\$ 600 MIL Otimo apto com 2 dormitórios sendo 1 suite, sala 2 amb

om sacada, cozinha, lavano

panheiros, vaga de gar. e laze Preço de ocasião. Ref .:09-355 PTO PAULISTA/ EXCEL. CASA TÉRREA Terreno de 750 m², casa c/ 3

lavand, 7 vagas de garagem Aceita imóvel casa ou anto "URGENTE" Otima oportuni dade. Ref 09- 2622

CASA TÉRREA – CIDADE

, quintal, edícula , piscina e

5 vagas de gar. Localização

egiada. REF.: 09-3038

SOBRADO - JABAQUARA VARGAS R\$ 830 MIL 3 dorms, suíte, arms, 2 salas Terreno com 13 de frente e 480 m2, 3 DORMITÓRIOS modernas, terraco fechado em vidro, acabto. refinado, las qtal, area verde nos fundos, SALA, cozinha, lavanderia

R\$ 400 MIL EXCELENTE OCALIZAÇÃO, 3 dorms, SU TE, repleto de arms, sala c/ sacada, cozinha americana c/ ae , cond. R\$ 420,00, e 1 gar. para auto. REF.: 07-3318

R\$ 550 MIL

coz. planeiada, dep. emp. e

2 vagas gar. REF 03-3448

dependencia de empregada e area de serviço, 3 vagas de garagem, lazer etc . Otima oportunidade! REF.:01-2975 **SOBRADO A 7 MINUTOS** DO METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 440 MIL EXCELENTE NEGÓCIO I Próx. Á Acad. Classe A c/ 2 ótimo dorms com arms, sala coz. ampla 2 banh, quarto de emp. vagas de gar. cobertas, ótima localização. REF.: 06-3493

APTO METRÔ JABAQUARA R\$ 685 MII

com Arms, lavand, ensolarado, lazer completo e garagen para 2 autos. Òtimo custo benefício. REF.:71-3072 **EXCELENTE SOBRADO** V. GUARANI R\$ 850 MIL

3 suítes, sala grande, coz.

planeiada, repleto de arms

scritório, lav, qtal c/ churr, 20

tranquila. REF.: 93-3124

5x30. Ref 06-5000 LINDO APTO R\$ 348 MIL REFORMÁDO

Todo reformado, à 5 min. Do Metrô, 2 dormitórios com armários, sala 2 ambientes cozinha com armários, 60 m2 úteis e vaga livre, Visite hoje REF.: 04-3229

CASA TÉRREA POR

R\$ 375 MIL V. GUARANI

ada unidade, com dois dormitóri m² de AU,2 vgs de automóvel | qtal, c/ possibilidade p/ mais um elíssimo acabamento em rua moradia, próx, metrô e comércio lo



VENDA

VENDO CASA TÉRREA VILA GUMERCINDO

uila, próx. Metrô.REF.: 01-374

ÓTIMO SOBRADO, A 5 MIN. A PÉ DO METRÔ

ONCEIÇÃO SÓ R\$450 MIL

2 dorms c/ arms, sala p/ 2

ambs, terraço, AS, garagem. Muito bem localizado, próxim

a todo comércio local, agende

uma visita!. REF.: 11-3728

SOBRADO PROX. METRÔ

R\$ 400 MIL Na Cidade Vargas com 3 dor

ms, sala 2 ambientes, cozinha

e 4 vagas de garagem. Ótimo

investimento para locação. REF.: 11-3732

Otimo Imóvel, 2 dormitórios, suíte no subsolo, sala e cozinha amplas, área de serviço, banheiro, garagem paraaté dois carros. Terreno 250m².

Valor: 800.000,00

Aceito imóvel como parte de pagamento Até 300.000,00 – Direto com proprietário **FONE e WHATSAPP : 99465-5866**

LOCAÇÃO

SALÃO NA RUA SANTA **CRUZ ESQ. C/LOPES DE ALMEIDA № 1** (1º ANDAR) R\$ 3.500,00

120 m², internet, água / luz separadas mais 2 banheiros, novo. Aceita-se proposta.

> Fone: 9 7122 4604 ou 9 8608 7861

APARTAMENTO MIRANDÓPOLIS PRÓX. PCA DA ÁRVORE

Sala, 2 dorm; repleto de armários, cozinha com armários, lavanderia, 1 vaga R\$ 2.500,00 com IPTU e Condomínio

Tratar: 97252-2122 c/ lara

PRAYER TO SAINT EXPEDITE

St. Expedite honored by the gratitude of those who have invoked thee at the last hour and for pressing cases, we pray thee to obtain from the all powerful goodness of God, by the intercession of mary Immaculate, (today or such a day) the grace we solicit with all submission to the Divine Will. Amen. J.V.S.

CLASSIFICAD

EMPREGOS

PRECISA-SE

Cabeleireiro/a com experiência. Manicure com experiência.

Rua Dr. Diogo de Farias, 452 Vila Clementino – SP / Fone .: 5549-5866

De preferência do bairro ..

PIZZARIA CONTRATA APOSENTADOS PARA

- Atendente de pizzaria delivery com conhecimento em informática
- · Pizzaiolos e Telemarketing Morar próximo Metrô Praça da Árvore ou Saúde

Contato Pelo Fone: 98910-2182 c/ Clara

PÁG. 10 | 31 DE MAIO DE 2019 S.PAULO ZONA SUL

• EVENTO

Exposição interativa traz "Aventura no fundo do mar"

be, entre os dias 6 e 27 de junho, a exposição interativa "Aventura no fundo do mar". Durante o animais hiper-realistas e viver a sensação de "mergulhar" em uma caverna subaquática. A atração é gratuita.

No entorno das grutas, os visitantes poderão ver de perto réplicas de animais marinhos com até 3,5 metros de altura, como tartarugas marinhas, arraias e tartarugas. Exemplares marinhos como o tubarão-bran-

O Plaza Sul Shopping rece- co e golfinhos, que simulam também preparou três espaços estar saindo do mar, também estarão disponíveis.

Em uma das cavernas, uma evento, será possível encontrar baleia dá as boas-vindas ao visitante e, no chão, vários tipos de peixes são projetados e se movimentam conforme as pessoas pisam. Na outra gruta, aquários virtuais trazem animais e peixes que vivem no oceano. Climatização, luzes e sons tornam a experiência ainda mais real. O acesso para as grutas é livre para todas as idades.

Para as crianças, o Shopping

exclusivas. A área baby, para crianças de até três anos de idade, disponibiliza três balanços em formatos de cavalo marinho, foca e baleia. No final da brincadeira, os responsáveis poderão registrar a aventura tirando uma foto do pequeno dentro de uma concha. Já a área kids, disponível para crianças de 4 a 10 anos, tem uma baleia de 6 metros de comprimento, que serve como um grande brinquedo, com cama de gato, trepa-trepa e escorregador.

Além disso, será possível encontrar alguns seres marinhos para photo opportunity em diferentes lugares do centro de compras. Há ainda uma piscina de bolinhas.

No mês de junho, o universo marítimo é tema de outra atração no Plaza Sul, a Mega Piscina de Bolinhas Gigantes do Mar. No cenário, de 100 metros quadrados, há um navio pirata naufragado e brinquedos em forma de criaturas típicas das fantasias marítimas, como sereia e baleia branca. Podem

brincar na piscina crianças e adolescentes de até 16 anos.

A entrada na atração custa R\$ 30 por 30 minutos. Quem encontrar uma bolinha ama -rela, chamada ouro, em um desafio proposto, ganha mais tempo na brincadeira. Aqueles que postarem uma foto com a hashtag #GigantesdoMar também ganham minutos extras de diversão.

SERVICO:

Exposição interativa "Aventura no fundo do mar": Data: 6 a 27/06; de segunda a sexta-feira,

das 13h às 21h; aos sábados, das 10h às 22h; e aos domingos, das 14h às 20h. Local: P1 – Praça de eventos (em frente a Monday Academia). Faixa etária: Área baby: de o a o3 anos; Área kids: de 04 a 10 anos; e Gruta (área interna da atração): entrada livre. Gratuito

Piscina de Bolinhas Gigantes do Mar. Data: até 30 de junho, de segunda-feira a sábado, das 14h às 22h; domingos e feriados, das 14h às 20h. Local: Piso Térreo - Po. Preço: R\$ 30,00 por 30min - R\$ 40 por 1h.





Unidade no pacote

da Mônica

Tripla Jumbo

HUGGIES

Lava Roupas Omo

Lavagem Perfeita 900ml

Detergente em Pó Omo Lavagem Perfeita 800g